ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000459 от 10.11.2026

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом (2 очередь строительства)

Дата первичного размещения: 14.10.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЛИМП"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЛИМП"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **390027**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Рязанская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. город Рязань**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Рязань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Быстрецкая**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: **12**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **Н2**
	1.2.10	Уточнение адреса: **390027, Рязанская обл, г.о. город Рязань, г. Рязань, Быстрецкая, стр.12, пом.Н2**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 18:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 16:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+74912900700**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@edinstvo62.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **edinstvo62.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Занин**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЛИМП"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **622800313929**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа компаний "ЕДИНСТВО"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **6234204628**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1236200005700**

	2.1.3	Дата регистрации: **10.07.2023**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Занин**
	3.3.2	Имя: **Евгений**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03354913645**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **622800313929**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Занин**
	3.4.2	Имя: **Евгений**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03354913645**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **622800313929**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля владения 100%**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3; 5**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Мещера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6234141840**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156234002242**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик " Город"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6234199819**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1226200003831**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-3 294,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 289 009,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 237 257,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Рязань, ул. Лагерная, ул. Орсовская. 2 очередь строительства по ППТ**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Рязанская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Рязань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Строительный адрес:город Рязань, улица Лагерная, дом 10 (2 очередь строительства)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25505.11 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 121,32 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **833,87 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 955,19 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **3**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙАЛЬЯНС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6230053505**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙГЕОЛОГИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6230000359**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПИ НИКА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6234193422**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **62-2-1-2-022918-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.08.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **62-2-1-3-050156-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОИН-С"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой квартал "Символ"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **62-29-14-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.05.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **07.05.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.05.2024**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.05.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.05.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **23.05.2024, 04.02.2025, 02.10.2026**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Глава крестьянского (фермерского) хозяйства**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Краснов Евгений Александрович**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: **Краснов**
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: **Евгений**
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): **Александрович**
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **621508240941**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **62:29:0060013:732**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 853,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **188**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории жилого комплекса запроектирована площадка для игр детей младшего дошкольного возраста.Проектируемая площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм.Площадка для игр детей покрыта резиновым полимерным или пластиковым покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории жилого комплекса запроектирована площадка для занятий спортом.Проектируемая площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм.Площадка покрыта резиновым полимерным или пластиковым покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора бытовых отходов на проектируемом участке устраивается площадка для мусорных контейнеров.Площадка имеет асфальтовое покрытие для подъезда автотранспорта**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **При проектировании жилого комплекса предусмотрены беспрепятственный вход во все секции дома для инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения.В проекте предусмотрены меры по обеспечению беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам для достижения мест целевого назначения**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение № 483/24 выданы 10.06.2024 года Муниципальным бюджетным учреждением"Дирекция благоустройства города".Срок действия технических условий-3 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Комплекс работ по благоустройству включает в себя устройство проездов, тротуаров, гостевых автопарковок, элементов благоустройства и озеленение территории**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МП ВОДОКАНАЛ ГОРОДА РЯЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227004811**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-16/2120**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 735 017,28 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МП ВОДОКАНАЛ ГОРОДА РЯЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227004811**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-16/2120**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.06.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 598 878,78 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РЯЗАНЬГОРГАЗ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227003840**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **218-24-2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **875 655,29 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЕНИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА И ТРАНСПОРТА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6234063536**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2024**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03/2-11-2735-Исх**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.05.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ РЯЗАНСКИЕ ГОРОДСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6227007428**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26/01-РС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ВИДИКОН - К**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231037545**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ВИДИКОН - К**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6231037545**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ЛИФТРЕМОНТ-СЕРВИС**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6234009634**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **385**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **83**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **33**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **50**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
533	Квартира-студия	1	5	25.85	1	16.50	2.70
534	Квартира	1	5	35.44	1	10.98	2.70
535	Квартира-студия	1	5	29.00	1	17.65	2.70
536	Квартира	1	5	57.17	2	22.92	2.70
537	Квартира	2	5	56.23	2	20.20	2.70
538	Квартира	2	5	52.81	2	21.39	2.70
539	Квартира	2	5	34.40	1	10.86	2.70
540	Квартира-студия	2	5	24.98	1	17.53	2.70
541	Квартира	2	5	34.52	1	10.98	2.70
542	Квартира-студия	2	5	26.76	1	14.65	2.70
543	Квартира	2	5	56.60	2	22.92	2.70
544	Квартира	3	5	56.67	2	20.34	2.70
545	Квартира	3	5	53.10	2	21.58	2.70
546	Квартира	3	5	34.64	1	10.97	2.70
547	Квартира-студия	3	5	25.10	1	17.64	2.70
548	Квартира	3	5	34.76	1	11.09	2.70
549	Квартира-студия	3	5	26.86	1	14.70	2.70
550	Квартира	3	5	56.86	2	23.09	2.70
551	Квартира	4	5	56.67	2	20.34	2.70
552	Квартира	4	5	53.10	2	21.58	2.70
553	Квартира	4	5	34.64	1	10.97	2.70
554	Квартира-студия	4	5	25.10	1	17.64	2.70
555	Квартира	4	5	34.76	1	11.09	2.70
556	Квартира-студия	4	5	26.86	1	14.70	2.70
557	Квартира	4	5	56.86	2	23.09	2.70
558	Квартира	5	5	56.67	2	20.34	2.70
559	Квартира	5	5	53.10	2	21.58	2.70
560	Квартира	5	5	34.64	1	10.97	2.70
561	Квартира-студия	5	5	25.10	1	17.64	2.70
562	Квартира	5	5	34.76	1	11.09	2.70
563	Квартира-студия	5	5	26.86	1	14.70	2.70
564	Квартира	5	5	56.86	2	23.09	2.70

565	Квартира	6	5	56.67	2	20.34	2.70
566	Квартира	6	5	53.10	2	21.58	2.70
567	Квартира	6	5	34.64	1	10.97	2.70
568	Квартира-студия	6	5	25.10	1	17.64	2.70
569	Квартира	6	5	34.76	1	11.09	2.70
570	Квартира-студия	6	5	26.86	1	14.70	2.70
571	Квартира	6	5	56.86	2	23.09	2.70
572	Квартира	7	5	56.67	2	20.34	2.70
573	Квартира	7	5	53.10	2	21.58	2.70
574	Квартира	7	5	34.64	1	10.97	2.70
575	Квартира-студия	7	5	25.10	1	17.64	2.70
576	Квартира	7	5	34.76	1	11.09	2.70
577	Квартира-студия	7	5	26.86	1	14.70	2.70
578	Квартира	7	5	56.86	2	23.09	2.70
579	Квартира	8	5	56.67	2	20.34	2.70
580	Квартира	8	5	53.10	2	21.58	2.70
581	Квартира	8	5	34.64	1	10.97	2.70
582	Квартира-студия	8	5	25.10	1	17.64	2.70
583	Квартира	8	5	34.76	1	11.09	2.70
584	Квартира-студия	8	5	26.86	1	14.70	2.70
585	Квартира	8	5	56.86	2	23.09	2.70
586	Квартира	9	5	56.67	2	20.34	2.70
587	Квартира	9	5	53.10	2	21.58	2.70
588	Квартира	9	5	34.64	1	10.97	2.70
589	Квартира-студия	9	5	25.10	1	17.64	2.70
590	Квартира	9	5	34.76	1	11.09	2.70
591	Квартира-студия	9	5	26.86	1	14.70	2.70
592	Квартира	9	5	56.86	2	23.09	2.70
593	Квартира	10	5	56.67	2	20.34	2.70
594	Квартира	10	5	53.10	2	21.58	2.70
595	Квартира	10	5	34.64	1	10.97	2.70
596	Квартира-студия	10	5	25.10	1	17.64	2.70
597	Квартира	10	5	34.76	1	11.09	2.70
598	Квартира-студия	10	5	26.86	1	14.70	2.70
599	Квартира	10	5	56.86	2	23.09	2.70
600	Квартира	11	5	56.67	2	20.34	2.70
601	Квартира	11	5	53.10	2	21.58	2.70

602	Квартира	11	5	34.64	1	10.97	2.70
603	Квартира-студия	11	5	25.10	1	17.64	2.70
604	Квартира	11	5	34.76	1	11.09	2.70
605	Квартира-студия	11	5	26.86	1	14.70	2.70
606	Квартира	11	5	56.86	2	23.09	2.70
607	Квартира	12	5	56.67	2	20.34	2.70
608	Квартира	12	5	53.10	2	21.58	2.70
609	Квартира	12	5	34.64	1	10.97	2.70
610	Квартира-студия	12	5	25.10	1	17.64	2.70
611	Квартира	12	5	34.76	1	11.09	2.70
612	Квартира-студия	12	5	26.86	1	14.70	2.70
613	Квартира	12	5	56.86	2	23.09	2.70
614	Квартира	13	5	56.49	2	20.34	2.70
615	Квартира	13	5	53.10	2	21.58	2.70
616	Квартира	13	5	34.64	1	10.97	2.70
617	Квартира-студия	13	5	24.91	1	17.45	2.70
618	Квартира	13	5	34.76	1	11.09	2.70
619	Квартира-студия	13	5	26.72	1	14.70	2.70
620	Квартира	13	5	56.86	2	23.09	2.70
621	Квартира	14	5	56.49	2	20.34	2.70
622	Квартира	14	5	53.10	2	21.58	2.70
623	Квартира	14	5	34.64	1	10.97	2.70
624	Квартира-студия	14	5	24.91	1	17.45	2.70
625	Квартира	14	5	34.76	1	11.09	2.70
626	Квартира-студия	14	5	26.72	1	14.70	2.70
627	Квартира	14	5	56.86	2	23.09	2.70
628	Квартира	15	5	56.49	2	20.34	2.70
629	Квартира	15	5	53.10	2	21.58	2.70
630	Квартира	15	5	34.64	1	10.97	2.70
631	Квартира-студия	15	5	24.91	1	17.45	2.70
632	Квартира	15	5	34.76	1	11.09	2.70
633	Квартира-студия	15	5	26.72	1	14.70	2.70
634	Квартира	15	5	56.86	2	23.09	2.70
635	Квартира	16	5	56.49	2	20.34	2.70
636	Квартира	16	5	53.10	2	21.58	2.70
637	Квартира	16	5	34.64	1	10.97	2.70

638	Квартира-студия	16	5	24.91	1	17.45	2.70
639	Квартира	16	5	34.76	1	11.09	2.70
640	Квартира-студия	16	5	26.72	1	14.70	2.70
641	Квартира	16	5	56.86	2	23.09	2.70
642	Квартира	17	5	56.49	2	20.34	2.70
643	Квартира	17	5	53.10	2	21.58	2.70
644	Квартира	17	5	34.64	1	10.97	2.70
645	Квартира-студия	17	5	24.91	1	17.45	2.70
646	Квартира	17	5	34.76	1	11.09	2.70
647	Квартира-студия	17	5	26.72	1	14.70	2.70
648	Квартира	17	5	56.86	2	23.09	2.70
649	Квартира	18	5	56.49	2	20.34	2.70
650	Квартира	18	5	53.10	2	21.58	2.70
651	Квартира	18	5	34.64	1	10.97	2.70
652	Квартира-студия	18	5	24.91	1	17.45	2.70
653	Квартира	18	5	34.76	1	11.09	2.70
654	Квартира-студия	18	5	26.72	1	14.70	2.70
655	Квартира	18	5	56.86	2	23.09	2.70
656	Квартира	19	5	56.49	2	20.34	2.70
657	Квартира	19	5	53.10	2	21.58	2.70
658	Квартира	19	5	34.64	1	10.97	2.70
659	Квартира-студия	19	5	24.91	1	17.45	2.70
660	Квартира	19	5	34.76	1	11.09	2.70
661	Квартира-студия	19	5	26.72	1	14.70	2.70
662	Квартира	19	5	56.86	2	23.09	2.70
663	Квартира	20	5	56.49	2	20.34	2.70
664	Квартира	20	5	53.10	2	21.58	2.70
665	Квартира	20	5	34.64	1	10.97	2.70
666	Квартира-студия	20	5	24.91	1	17.45	2.70
667	Квартира	20	5	34.76	1	11.09	2.70
668	Квартира-студия	20	5	26.72	1	14.70	2.70
669	Квартира	20	5	56.86	2	23.09	2.70
670	Квартира	21	5	56.49	2	20.34	2.70
671	Квартира	21	5	53.10	2	21.58	2.70
672	Квартира	21	5	34.64	1	10.97	2.70
673	Квартира-студия	21	5	24.91	1	17.45	2.70

674	Квартира	21	5	34.76	1	11.09	2.70
675	Квартира-студия	21	5	26.72	1	14.70	2.70
676	Квартира	21	5	56.86	2	23.09	2.70
677	Квартира	22	5	56.49	2	20.34	2.70
678	Квартира	22	5	53.10	2	21.58	2.70
679	Квартира	22	5	34.64	1	10.97	2.70
680	Квартира-студия	22	5	24.91	1	17.45	2.70
681	Квартира	22	5	34.76	1	11.09	2.70
682	Квартира-студия	22	5	26.72	1	14.70	2.70
683	Квартира	22	5	56.86	2	23.09	2.70
684	Квартира	1	6	78.99	3	37.69	2.70
685	Квартира-студия	1	6	25.62	1	17.84	2.70
686	Квартира	1	6	35.61	1	11.26	2.70
687	Квартира	1	6	54.13	2	22.80	2.70
688	Квартира	1	6	35.53	1	11.26	2.70
689	Квартира	2	6	78.55	3	37.62	2.70
690	Квартира-студия	2	6	25.62	1	17.84	2.70
691	Квартира	2	6	35.30	1	11.26	2.70
692	Квартира	2	6	53.46	2	22.60	2.70
693	Квартира	2	6	35.22	1	11.26	2.70
694	Квартира-студия	2	6	25.03	1	16.56	2.70
695	Квартира	2	6	59.99	2	23.79	2.70
696	Квартира	3	6	78.55	3	37.62	2.70
697	Квартира-студия	3	6	25.62	1	17.84	2.70
698	Квартира	3	6	35.30	1	11.26	2.70
699	Квартира	3	6	53.46	2	22.60	2.70
700	Квартира	3	6	35.22	1	11.26	2.70
701	Квартира-студия	3	6	24.83	1	16.56	2.70
702	Квартира	3	6	58.80	2	23.79	2.70
703	Квартира	4	6	78.55	3	37.62	2.70
704	Квартира-студия	4	6	25.62	1	17.84	2.70
705	Квартира	4	6	35.30	1	11.26	2.70
706	Квартира	4	6	53.46	2	22.60	2.70
707	Квартира	4	6	35.22	1	11.26	2.70
708	Квартира-студия	4	6	24.83	1	16.56	2.70
709	Квартира	4	6	58.80	2	23.79	2.70
710	Квартира	5	6	78.55	3	37.62	2.70

711	Квартира-студия	5	6	25.62	1	17.84	2.70
712	Квартира	5	6	35.30	1	11.26	2.70
713	Квартира	5	6	53.46	2	22.60	2.70
714	Квартира	5	6	35.22	1	11.26	2.70
715	Квартира-студия	5	6	24.83	1	16.56	2.70
716	Квартира	5	6	58.80	2	23.79	2.70
717	Квартира	6	6	78.55	3	37.62	2.70
718	Квартира-студия	6	6	25.62	1	17.84	2.70
719	Квартира	6	6	35.30	1	11.26	2.70
720	Квартира	6	6	53.46	2	22.60	2.70
721	Квартира	6	6	35.22	1	11.26	2.70
722	Квартира-студия	6	6	24.83	1	16.56	2.70
723	Квартира	6	6	58.80	2	23.79	2.70
724	Квартира	7	6	78.55	3	37.62	2.70
725	Квартира-студия	7	6	25.62	1	17.84	2.70
726	Квартира	7	6	35.30	1	11.26	2.70
727	Квартира	7	6	53.46	2	22.60	2.70
728	Квартира	7	6	35.22	1	11.26	2.70
729	Квартира-студия	7	6	24.83	1	16.56	2.70
730	Квартира	7	6	58.80	2	23.79	2.70
731	Квартира	8	6	78.55	3	37.62	2.70
732	Квартира-студия	8	6	25.62	1	17.84	2.70
733	Квартира	8	6	35.30	1	11.26	2.70
734	Квартира	8	6	53.46	2	22.60	2.70
735	Квартира	8	6	35.22	1	11.26	2.70
736	Квартира-студия	8	6	24.83	1	16.56	2.70
737	Квартира	8	6	58.80	2	23.79	2.70
738	Квартира	9	6	78.55	3	37.62	2.70
739	Квартира-студия	9	6	25.62	1	17.84	2.70
740	Квартира	9	6	35.30	1	11.26	2.70
741	Квартира	9	6	53.46	2	22.60	2.70
742	Квартира	9	6	35.22	1	11.26	2.70
743	Квартира-студия	9	6	24.83	1	16.56	2.70
744	Квартира	9	6	58.80	2	23.79	2.70
745	Квартира	10	6	78.55	3	37.62	2.70
746	Квартира-студия	10	6	25.62	1	17.84	2.70

747	Квартира	10	6	35.30	1	11.26	2.70
748	Квартира	10	6	53.46	2	22.60	2.70
749	Квартира	10	6	35.22	1	11.26	2.70
750	Квартира-студия	10	6	24.83	1	16.56	2.70
751	Квартира	10	6	58.80	2	23.79	2.70
752	Квартира	11	6	78.55	3	37.62	2.70
753	Квартира-студия	11	6	25.62	1	17.84	2.70
754	Квартира	11	6	35.30	1	11.26	2.70
755	Квартира	11	6	53.46	2	22.60	2.70
756	Квартира	11	6	35.22	1	11.26	2.70
757	Квартира-студия	11	6	24.83	1	16.56	2.70
758	Квартира	11	6	58.80	2	23.79	2.70
759	Квартира	12	6	78.55	3	37.62	2.70
760	Квартира-студия	12	6	25.62	1	17.84	2.70
761	Квартира	12	6	35.30	1	11.26	2.70
762	Квартира	12	6	53.46	2	22.60	2.70
763	Квартира	12	6	35.22	1	11.26	2.70
764	Квартира-студия	12	6	24.83	1	16.56	2.70
765	Квартира	12	6	58.80	2	23.79	2.70
766	Квартира	1	7	58.20	2	20.91	2.70
767	Квартира	1	7	54.17	2	21.50	2.70
768	Квартира	1	7	35.19	1	11.00	2.70
769	Квартира-студия	1	7	25.85	1	16.50	2.70
770	Квартира	1	7	35.30	1	10.98	2.70
771	Квартира	2	7	57.17	2	20.65	2.70
772	Квартира	2	7	53.41	2	21.50	2.70
773	Квартира	2	7	34.40	1	11.00	2.70
774	Квартира-студия	2	7	24.95	1	17.53	2.70
775	Квартира	2	7	34.52	1	10.98	2.70
776	Квартира-студия	2	7	27.39	1	14.65	2.70
777	Квартира	2	7	56.96	2	22.79	2.70
778	Квартира	3	7	57.35	2	20.74	2.70
779	Квартира	3	7	53.75	2	21.65	2.70
780	Квартира	3	7	34.64	1	11.09	2.70
781	Квартира-студия	3	7	25.10	1	17.64	2.70
782	Квартира	3	7	34.75	1	11.09	2.70
783	Квартира-студия	3	7	26.86	1	14.70	2.70

784	Квартира	3	7	56.62	2	22.96	2.70
785	Квартира	4	7	57.35	2	20.74	2.70
786	Квартира	4	7	53.75	2	21.65	2.70
787	Квартира	4	7	34.64	1	11.09	2.70
788	Квартира-студия	4	7	25.10	1	17.64	2.70
789	Квартира	4	7	34.75	1	11.09	2.70
790	Квартира-студия	4	7	26.86	1	14.70	2.70
791	Квартира	4	7	56.62	2	22.96	2.70
792	Квартира	5	7	57.35	2	20.74	2.70
793	Квартира	5	7	53.75	2	21.65	2.70
794	Квартира	5	7	34.64	1	11.09	2.70
795	Квартира-студия	5	7	25.10	1	17.64	2.70
796	Квартира	5	7	34.75	1	11.09	2.70
797	Квартира-студия	5	7	26.86	1	14.70	2.70
798	Квартира	5	7	56.62	2	22.96	2.70
799	Квартира	6	7	57.35	2	20.74	2.70
800	Квартира	6	7	53.75	2	21.65	2.70
801	Квартира	6	7	34.64	1	11.09	2.70
802	Квартира-студия	6	7	25.10	1	17.64	2.70
803	Квартира	6	7	34.75	1	11.09	2.70
804	Квартира-студия	6	7	26.86	1	14.70	2.70
805	Квартира	6	7	56.62	2	22.96	2.70
806	Квартира	7	7	57.35	2	20.74	2.70
807	Квартира	7	7	53.75	2	21.65	2.70
808	Квартира	7	7	34.64	1	11.09	2.70
809	Квартира-студия	7	7	25.10	1	17.64	2.70
810	Квартира	7	7	34.75	1	11.09	2.70
811	Квартира-студия	7	7	26.86	1	14.70	2.70
812	Квартира	7	7	56.62	2	22.96	2.70
813	Квартира	8	7	57.35	2	20.74	2.70
814	Квартира	8	7	53.75	2	21.65	2.70
815	Квартира	8	7	34.64	1	11.09	2.70
816	Квартира-студия	8	7	25.10	1	17.64	2.70
817	Квартира	8	7	34.75	1	11.09	2.70
818	Квартира-студия	8	7	26.86	1	14.70	2.70
819	Квартира	8	7	56.62	2	22.96	2.70
820	Квартира	9	7	57.35	2	20.74	2.70

821	Квартира	9	7	53.75	2	21.65	2.70
822	Квартира	9	7	34.64	1	11.09	2.70
823	Квартира-студия	9	7	25.10	1	17.64	2.70
824	Квартира	9	7	34.75	1	11.09	2.70
825	Квартира-студия	9	7	26.86	1	14.70	2.70
826	Квартира	9	7	56.62	2	22.96	2.70
827	Квартира	10	7	57.35	2	20.74	2.70
828	Квартира	10	7	53.75	2	21.65	2.70
829	Квартира	10	7	34.64	1	11.09	2.70
830	Квартира-студия	10	7	25.10	1	17.64	2.70
831	Квартира	10	7	34.75	1	11.09	2.70
832	Квартира-студия	10	7	26.86	1	14.70	2.70
833	Квартира	10	7	56.62	2	22.96	2.70
834	Квартира	11	7	57.35	2	20.74	2.70
835	Квартира	11	7	53.75	2	21.65	2.70
836	Квартира	11	7	34.64	1	11.09	2.70
837	Квартира-студия	11	7	25.10	1	17.64	2.70
838	Квартира	11	7	34.75	1	11.09	2.70
839	Квартира-студия	11	7	26.86	1	14.70	2.70
840	Квартира	11	7	56.62	2	22.96	2.70
841	Квартира	12	7	57.35	2	20.74	2.70
842	Квартира	12	7	53.75	2	21.65	2.70
843	Квартира	12	7	34.64	1	11.09	2.70
844	Квартира-студия	12	7	25.10	1	17.64	2.70
845	Квартира	12	7	34.75	1	11.09	2.70
846	Квартира-студия	12	7	26.86	1	14.70	2.70
847	Квартира	12	7	56.62	2	22.96	2.70
848	Квартира	13	7	57.17	2	20.74	2.70
849	Квартира	13	7	53.56	2	21.65	2.70
850	Квартира	13	7	34.64	1	11.09	2.70
851	Квартира-студия	13	7	24.92	1	16.61	2.70
852	Квартира	13	7	34.75	1	11.09	2.70
853	Квартира-студия	13	7	26.72	1	14.70	2.70
854	Квартира	13	7	56.62	2	22.96	2.70
855	Квартира	14	7	57.17	2	20.74	2.70
856	Квартира	14	7	53.56	2	21.65	2.70
857	Квартира	14	7	34.64	1	11.09	2.70

858	Квартира-студия	14	7	24.92	1	16.61	2.70
859	Квартира	14	7	34.75	1	11.09	2.70
860	Квартира-студия	14	7	26.72	1	14.70	2.70
861	Квартира	14	7	56.62	2	22.96	2.70
862	Квартира	15	7	57.17	2	20.74	2.70
863	Квартира	15	7	53.56	2	21.65	2.70
864	Квартира	15	7	34.64	1	11.09	2.70
865	Квартира-студия	15	7	24.92	1	16.61	2.70
866	Квартира	15	7	34.75	1	11.09	2.70
867	Квартира-студия	15	7	26.72	1	14.70	2.70
868	Квартира	15	7	56.62	2	22.96	2.70
869	Квартира	16	7	57.17	2	20.74	2.70
870	Квартира	16	7	53.56	2	21.65	2.70
871	Квартира	16	7	34.64	1	11.09	2.70
872	Квартира-студия	16	7	24.92	1	16.61	2.70
873	Квартира	16	7	34.75	1	11.09	2.70
874	Квартира-студия	16	7	26.72	1	14.70	2.70
875	Квартира	16	7	56.62	2	22.96	2.70
876	Квартира	17	7	57.17	2	20.74	2.70
877	Квартира	17	7	53.56	2	21.65	2.70
878	Квартира	17	7	34.64	1	11.09	2.70
879	Квартира-студия	17	7	24.92	1	16.61	2.70
880	Квартира	17	7	34.75	1	11.09	2.70
881	Квартира-студия	17	7	26.72	1	14.70	2.70
882	Квартира	17	7	56.62	2	22.96	2.70
883	Квартира	18	7	57.17	2	20.74	2.70
884	Квартира	18	7	53.56	2	21.65	2.70
885	Квартира	18	7	34.64	1	11.09	2.70
886	Квартира-студия	18	7	24.92	1	16.61	2.70
887	Квартира	18	7	34.75	1	11.09	2.70
888	Квартира-студия	18	7	26.72	1	14.70	2.70
889	Квартира	18	7	56.62	2	22.96	2.70
890	Квартира	19	7	57.17	2	20.74	2.70
891	Квартира	19	7	53.56	2	21.65	2.70
892	Квартира	19	7	34.64	1	11.09	2.70
893	Квартира-студия	19	7	24.92	1	16.61	2.70

894	Квартира	19	7	34.75	1	11.09	2.70
895	Квартира-студия	19	7	26.72	1	14.70	2.70
896	Квартира	19	7	56.62	2	22.96	2.70
897	Квартира	20	7	57.17	2	20.74	2.70
898	Квартира	20	7	53.56	2	21.65	2.70
899	Квартира	20	7	34.64	1	11.09	2.70
900	Квартира-студия	20	7	24.92	1	16.61	2.70
901	Квартира	20	7	34.75	1	11.09	2.70
902	Квартира-студия	20	7	26.72	1	14.70	2.70
903	Квартира	20	7	56.62	2	22.96	2.70
904	Квартира	21	7	57.17	2	20.74	2.70
905	Квартира	21	7	53.56	2	21.65	2.70
906	Квартира	21	7	34.64	1	11.09	2.70
907	Квартира-студия	21	7	24.92	1	16.61	2.70
908	Квартира	21	7	34.75	1	11.09	2.70
909	Квартира-студия	21	7	26.72	1	14.70	2.70
910	Квартира	21	7	56.62	2	22.96	2.70
911	Квартира	22	7	57.17	2	20.74	2.70
912	Квартира	22	7	53.56	2	21.65	2.70
913	Квартира	22	7	34.64	1	11.09	2.70
914	Квартира-студия	22	7	24.92	1	16.61	2.70
915	Квартира	22	7	34.75	1	11.09	2.70
916	Квартира-студия	22	7	26.72	1	14.70	2.70
917	Квартира	22	7	56.62	2	22.96	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
К52	Кладовая	-1	5	3.22		3.22	
К53	Кладовая	-1	5	3.31		3.31	
К54	Кладовая	-1	5	3.43		3.43	
К55	Кладовая	-1	5	3.72		3.72	
К56	Кладовая	-1	5	4.95		4.95	
К57	Кладовая	-1	5	6.13		6.13	
К58	Кладовая	-1	5	4.06		4.06	
К59	Кладовая	-1	5	3.85		3.85	
К60	Кладовая	-1	5	4.72		4.72	

К61	Кладовая	-1	5	3.17		3.17	
К62	Кладовая	-1	5	3.17		3.17	
К63	Кладовая	-1	5	3.43		3.43	
К64	Кладовая	-1	6	3.01		3.01	
К65	Кладовая	-1	6	3.79		3.79	
К66	Кладовая	-1	6	3.90		3.90	
К67	Кладовая	-1	6	3.57		3.57	
К68	Кладовая	-1	6	6.11		6.11	
К69	Кладовая	-1	6	3.00		3.00	
К70	Кладовая	-1	6	3.00		3.00	
К71	Кладовая	-1	6	3.15		3.15	
К72	Кладовая	-1	6	2.71		2.71	
К73	Кладовая	-1	6	3.05		3.05	
К74	Кладовая	-1	6	2.98		2.98	
К75	Кладовая	-1	6	3.07		3.07	
К76	Кладовая	-1	6	2.77		2.77	
К77	Кладовая	-1	6	4.49		4.49	
К78	Кладовая	-1	6	4.84		4.84	
К79	Кладовая	-1	6	4.84		4.84	
К80	Кладовая	-1	6	2.93		2.93	
К81	Кладовая	-1	6	2.82		2.82	
К82	Кладовая	-1	6	2.82		2.82	
К83	Кладовая	-1	6	2.84		2.84	
К84	Кладовая	-1	7	6.02		6.02	
К85	Кладовая	-1	7	3.15		3.15	
К86	Кладовая	-1	7	3.17		3.17	
К87	Кладовая	-1	7	2.79		2.79	
К88	Кладовая	-1	7	3.14		3.14	
К89	Кладовая	-1	7	2.61		2.61	
К90	Кладовая	-1	7	2.94		2.94	
К91	Кладовая	-1	7	2.66		2.66	
К92	Кладовая	-1	7	2.95		2.95	
К93	Кладовая	-1	7	3.11		3.11	
К94	Кладовая	-1	7	3.48		3.48	
К95	Кладовая	-1	7	4.67		4.67	
К96	Кладовая	-1	7	2.70		2.70	
К97	Кладовая	-1	7	4.54		4.54	
Н10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	46.21	Помещение общественного назначения	41.12	3.00
					КУИ	2.41	
					Санузел	2.68	

H11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	56.93	Помещение общественного назначения	51.31	3.00
					Санузел	2.84	
					КУИ	2.78	
H12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	61.47	Помещение общественного назначения	56.14	3.00
					Санузел	2.71	
					КУИ	2.62	
H13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	67.23	Помещение общественного назначения	62.07	3.00
					КУИ	2.53	
					Санузел	2.63	
MM53	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM54	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM55	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM56	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM57	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM58	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM59	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM60	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM61	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM62	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM63	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM64	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM65	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM66	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM67	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM68	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM69	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM70	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM71	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM72	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM73	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM74	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM75	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM76	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM77	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM78	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM79	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM80	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
MM81	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	

ММ82	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
ММ83	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
ММ84	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	
ММ85	Машино-место	-1	Паркинг	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз, летничная клетка	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	22.38
2	Лифтовой холл	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	12.80
3	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	128.69
4	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	5.60
5	Венткамера	5 подъезд, -1 этаж	Техническое	5.71
6	ВРУ	5 подъезд, -1 этаж	Техническое	14.89
7	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	5.31
8	Сети связи	5 подъезд, -1 этаж	Техническое	12.93
9	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	36.18
10	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	9.19
11	Водомерный узел	5 подъезд, -1 этаж	Техническое	9.98
12	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	2.56
13	АПС	5 подъезд, -1 этаж	Техническое	9.61
14	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	37.86
15	Коридор	5 подъезд, -1 этаж	Общественное	3.36
16	Пожарная насосная	5 подъезд, -1 этаж	Техническое	91.02
17	Тамбур-шлюз, летничная клетка	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	20.76
18	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.97
19	Тамбур-холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	38.40
20	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	9.84
21	Колясочная	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.59
22	Лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.80
23	Межквартирный коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.78
24	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	21.96
25	Лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.37
26	Межквартирный коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	25.92
27	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	21.96
28	Лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.37
29	Межквартирный коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	26.01
30	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	21.96
31	Лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.37
32	Межквартирный коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	26.01

33	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	21.96
34	Лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.37
35	Межквартирный коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	26.01
36	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	21.96
37	Лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.37
38	Межквартирный коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	26.01
39	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	21.96
40	Лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.37
41	Межквартирный коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	26.01
42	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	21.96
43	Лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.37
44	Межквартирный коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	26.01
45	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	21.96
46	Лифтовой холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.37
47	Межквартирный коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	26.01
48	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	21.96
49	Лифтовой холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.37
50	Межквартирный коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	26.01
51	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	21.96
52	Лифтовой холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.37
53	Межквартирный коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	26.01
54	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	21.96
55	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.37
56	Межквартирный коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	26.01
57	Лестничная клетка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	21.96
58	Лифтовой холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.37
59	Межквартирный коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	26.01
60	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	21.19
61	Лифтовой холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.37
62	Межквартирный коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	26.01
63	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	21.19
64	Лифтовой холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.37
65	Межквартирный коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	26.01
66	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	21.19
67	Лифтовой холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.37
68	Межквартирный коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	26.01
69	Лестничная клетка	5 подъезд, 17 этаж	Общественное	21.19
70	Лифтовой холл	5 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.37
71	Межквартирный коридор	5 подъезд, 17 этаж	Общественное	26.01
72	Лестничная клетка	5 подъезд, 18 этаж	Общественное	21.19
73	Лифтовой холл	5 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.37
74	Межквартирный коридор	5 подъезд, 18 этаж	Общественное	26.01
75	Лестничная клетка	5 подъезд, 19 этаж	Общественное	21.19
76	Лифтовой холл	5 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.37
77	Межквартирный коридор	5 подъезд, 19 этаж	Общественное	26.01

78	Лестничная клетка	5 подъезд, 20 этаж	Общественное	21.19
79	Лифтовой холл	5 подъезд, 20 этаж	Общественное	12.37
80	Межквартирный коридор	5 подъезд, 20 этаж	Общественное	26.01
81	Лестничная клетка	5 подъезд, 21 этаж	Общественное	21.19
82	Лифтовой холл	5 подъезд, 21 этаж	Общественное	12.37
83	Межквартирный коридор	5 подъезд, 21 этаж	Общественное	26.01
84	Лестничная клетка	5 подъезд, 22 этаж	Общественное	21.19
85	Лифтовой холл	5 подъезд, 22 этаж	Общественное	12.37
86	Межквартирный коридор	5 подъезд, 22 этаж	Общественное	26.01
87	Лестничная клетка	5 подъезд, технический этаж	Общественное	21.96
88	Тамбур	5 подъезд, технический этаж	Общественное	12.37
89	Технический этаж	5 подъезд, технический этаж	Техническое	89.46
90	Технический этаж	5 подъезд, технический этаж	Техническое	112.74
91	Венткамера	5 подъезд, технический этаж	Техническое	3.29
92	Технический этаж	5 подъезд, технический этаж	Техническое	137.99
93	Лестничная клетка	5 подъезд, кровля	Общественное	15.02
94	Машинное помещение	5 подъезд, кровля	Техническое	20.47
95	Лифт	5 подъезд, кровля	Общественное	9.45
96	Тамбур - шлюз	6 подъезд, -1 этаж	Общественное	8.83
97	Тепловой узел	6 подъезд, -1 этаж	Техническое	14.67
98	Коридор	6 подъезд, -1 этаж	Общественное	144.91
99	Помещение АПС	6 подъезд, -1 этаж	Техническое	16.59
100	Помещение СС	6 подъезд, -1 этаж	Техническое	15.60
101	Коридор	6 подъезд, -1 этаж	Общественное	81.73
102	Тепловой узел ОВ	6 подъезд, -1 этаж	Техническое	9.99
103	Лифтовой холл	6 подъезд, -1 этаж	Общественное	20.88
104	Лестничная клетка	6 подъезд, -1 этаж	Общественное	14.55
105	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.86
106	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	24.92
107	Тамбур	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.81
108	Колясочная	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	21.32
109	Тамбур-холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	32.31
110	Лифтовой холл	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.18
111	Лестничная клетка	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.50
112	Межквартирный коридор	6 подъезд, 1 этаж	Общественное	24.70
113	Лестничная клетка	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.10
114	Лифтовой холл	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	13.18
115	Межквартирный коридор	6 подъезд, 2 этаж	Общественное	34.68
116	Лестничная клетка	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.10
117	Лифтовой холл	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	13.18
118	Межквартирный коридор	6 подъезд, 3 этаж	Общественное	37.82
119	Лестничная клетка	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.10
120	Лифтовой холл	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	13.18
121	Межквартирный коридор	6 подъезд, 4 этаж	Общественное	37.82
122	Лестничная клетка	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.10

123	Лифтовой холл	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.18
124	Межквартирный коридор	6 подъезд, 5 этаж	Общественное	37.82
125	Лестничная клетка	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.10
126	Лифтовой холл	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.18
127	Межквартирный коридор	6 подъезд, 6 этаж	Общественное	37.82
128	Лестничная клетка	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.10
129	Лифтовой холл	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.18
130	Межквартирный коридор	6 подъезд, 7 этаж	Общественное	37.82
131	Лестничная клетка	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.10
132	Лифтовой холл	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.18
133	Межквартирный коридор	6 подъезд, 8 этаж	Общественное	37.82
134	Лестничная клетка	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.10
135	Лифтовой холл	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	13.18
136	Межквартирный коридор	6 подъезд, 9 этаж	Общественное	37.82
137	Лестничная клетка	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.10
138	Лифтовой холл	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	13.18
139	Межквартирный коридор	6 подъезд, 10 этаж	Общественное	37.82
140	Лестничная клетка	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.10
141	Лифтовой холл	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	13.18
142	Межквартирный коридор	6 подъезд, 11 этаж	Общественное	37.82
143	Лестничная клетка	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.10
144	Лифтовой холл	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	13.18
145	Межквартирный коридор	6 подъезд, 12 этаж	Общественное	37.82
146	Лестничная клетка	6 подъезд, технический этаж	Общественное	15.10
147	Тамбур	6 подъезд, технический этаж	Общественное	13.18
148	Технический этаж	6 подъезд, технический этаж	Техническое	127.93
149	Технический этаж	6 подъезд, технический этаж	Техническое	118.40
150	Технический этаж	6 подъезд, технический этаж	Техническое	122.07
151	Венткамера	6 подъезд, технический этаж	Техническое	2.97
152	Лестничная клетка	6 подъезд, кровля	Общественное	15.10
153	Лифтовой холл	6 подъезд, кровля	Общественное	13.18
154	Машинное помещение	6 подъезд, кровля	Техническое	7.88
155	Лестничная клетка	7 подъезд, -1 этаж	Общественное	22.24
156	Лифтовой холл	7 подъезд, -1 этаж	Общественное	12.61
157	Коридор	7 подъезд, -1 этаж	Общественное	19.74
158	Тамбур-шлюз	7 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.17
159	Сети связи	7 подъезд, -1 этаж	Техническое	18.13
160	Коридор	7 подъезд, -1 этаж	Техническое	47.23
161	ВРУ	7 подъезд, -1 этаж	Техническое	29.33
162	Коридор	7 подъезд, -1 этаж	Общественное	106.92
163	АПС	7 подъезд, -1 этаж	Техническое	10.20
164	Коридор	7 подъезд, -1 этаж	Общественное	6.72
165	Тепловой узел ОВ и ГВС	7 подъезд, -1 этаж	Техническое	28.90
166	Коридор	7 подъезд, -1 этаж	Общественное	11.97
167	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	6.27

168	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	22.85
169	Тамбур	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	7.93
170	Тамбур-шлюз, летничная клетка	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	20.43
171	Лифтовой холл	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	12.61
172	Колясочная	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	22.47
173	Тамбур-холл	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.50
174	КУИ	7 подъезд, 1 этаж	Вспомогательное	3.57
175	Межквартирный коридор	7 подъезд, 1 этаж	Общественное	27.45
176	Лестничная клетка	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	21.96
177	Лифтовой холл	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	12.61
178	Межквартирный коридор	7 подъезд, 2 этаж	Общественное	26.02
179	Лестничная клетка	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	21.96
180	Лифтовой холл	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	12.61
181	Межквартирный коридор	7 подъезд, 3 этаж	Общественное	26.03
182	Лестничная клетка	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	21.96
183	Лифтовой холл	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	12.61
184	Межквартирный коридор	7 подъезд, 4 этаж	Общественное	26.03
185	Лестничная клетка	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	21.96
186	Лифтовой холл	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	12.61
187	Межквартирный коридор	7 подъезд, 5 этаж	Общественное	26.03
188	Лестничная клетка	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	21.96
189	Лифтовой холл	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	12.61
190	Межквартирный коридор	7 подъезд, 6 этаж	Общественное	26.03
191	Лестничная клетка	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	21.96
192	Лифтовой холл	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	12.61
193	Межквартирный коридор	7 подъезд, 7 этаж	Общественное	26.03
194	Лестничная клетка	7 подъезд, 8 этаж	Общественное	21.96
195	Лифтовой холл	7 подъезд, 8 этаж	Общественное	12.61
196	Межквартирный коридор	7 подъезд, 8 этаж	Общественное	26.03
197	Лестничная клетка	7 подъезд, 9 этаж	Общественное	21.96
198	Лифтовой холл	7 подъезд, 9 этаж	Общественное	12.61
199	Межквартирный коридор	7 подъезд, 9 этаж	Общественное	26.03
200	Лестничная клетка	7 подъезд, 10 этаж	Общественное	21.96
201	Лифтовой холл	7 подъезд, 10 этаж	Общественное	12.61
202	Межквартирный коридор	7 подъезд, 10 этаж	Общественное	26.03
203	Лестничная клетка	7 подъезд, 11 этаж	Общественное	21.96
204	Лифтовой холл	7 подъезд, 11 этаж	Общественное	12.61
205	Межквартирный коридор	7 подъезд, 11 этаж	Общественное	26.03
206	Лестничная клетка	7 подъезд, 12 этаж	Общественное	21.96
207	Лифтовой холл	7 подъезд, 12 этаж	Общественное	12.61
208	Межквартирный коридор	7 подъезд, 12 этаж	Общественное	26.03
209	Лестничная клетка	7 подъезд, 13 этаж	Общественное	21.96
210	Лифтовой холл	7 подъезд, 13 этаж	Общественное	12.61
211	Межквартирный коридор	7 подъезд, 13 этаж	Общественное	25.38

212	Лестничная клетка	7 подъезд, 14 этаж	Общественное	21.96
213	Лифтовой холл	7 подъезд, 14 этаж	Общественное	12.61
214	Межквартирный коридор	7 подъезд, 14 этаж	Общественное	25.38
215	Лестничная клетка	7 подъезд, 15 этаж	Общественное	21.96
216	Лифтовой холл	7 подъезд, 15 этаж	Общественное	12.37
217	Межквартирный коридор	7 подъезд, 15 этаж	Общественное	26.03
218	Лестничная клетка	7 подъезд, 16 этаж	Общественное	21.96
219	Лифтовой холл	7 подъезд, 16 этаж	Общественное	12.37
220	Межквартирный коридор	7 подъезд, 16 этаж	Общественное	26.03
221	Лестничная клетка	7 подъезд, 17 этаж	Общественное	21.96
222	Лифтовой холл	7 подъезд, 17 этаж	Общественное	12.37
223	Межквартирный коридор	7 подъезд, 17 этаж	Общественное	26.03
224	Лестничная клетка	7 подъезд, 18 этаж	Общественное	21.96
225	Лифтовой холл	7 подъезд, 18 этаж	Общественное	12.37
226	Межквартирный коридор	7 подъезд, 18 этаж	Общественное	26.03
227	Лестничная клетка	7 подъезд, 19 этаж	Общественное	21.96
228	Лифтовой холл	7 подъезд, 19 этаж	Общественное	12.37
229	Межквартирный коридор	7 подъезд, 19 этаж	Общественное	26.03
230	Лестничная клетка	7 подъезд, 20 этаж	Общественное	21.96
231	Лифтовой холл	7 подъезд, 20 этаж	Общественное	12.37
231	Межквартирный коридор	7 подъезд, 20 этаж	Общественное	26.03
232	Лестничная клетка	7 подъезд, 21 этаж	Общественное	21.96
233	Лифтовой холл	7 подъезд, 21 этаж	Общественное	12.37
234	Межквартирный коридор	7 подъезд, 21 этаж	Общественное	26.03
235	Лестничная клетка	7 подъезд, 22 этаж	Общественное	21.96
236	Лифтовой холл	7 подъезд, 22 этаж	Общественное	12.37
237	Межквартирный коридор	7 подъезд, 22 этаж	Общественное	26.03
238	Лестничная клетка	7 подъезд, технический этаж	Общественное	21.96
239	Тамбур	7 подъезд, технический этаж	Общественное	12.37
240	Венткамера	7 подъезд, технический этаж	Техническое	3.00
241	Технический этаж	7 подъезд, технический этаж	Техническое	170.25
242	Технический этаж	7 подъезд, технический этаж	Техническое	171.93
243	Лестничная клетка	7 подъезд, кровля	Общественное	15.02
244	Машинное помещение	7 подъезд, кровля	Техническое	20.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система электроснабжения и электроосвещения	Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение и учет электроэнергии
2	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения	Обеспечение водоснабжения на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями и подземной автостоянкой.
3	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система водоотведения	Отведение сточных вод от проектируемого многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями и подземным паркингом, отвод поверхностных вод.
4	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля	Система ливневой канализации	Отвод дождевых и талых стоков с территории.
5	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, паркинг	Система дренажной канализации	Отвод поверхностных вод с территории закрытого паркинга.
6	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения.	Система отопления	Теплоснабжение многоквартирного жилого дома, учет тепла.
7	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относяшиеся к общему имуществу, жилые помещения, нежилые помещения, паркинг	Система вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
8	Лифтовые шахты, кровля, помещения, относяшиеся к общему имуществу, нежилые помещения, подземный паркинг	Система противодымной вентиляции.	Удаление продуктов горения при пожаре, а также предотвращение распространения продуктов горения при пожаре и удаление дыма с этажей
9	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения	Сети связи	Организация инженерной сети связи многоквартирного жилого дома (в т.ч. телефонизация, радиофикация, диспетчеризация лифтов, селекторная связь)
10	Лифтовые шахты	Ветрикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, а также обеспечение коммунникационной связи между этажами
11	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, кровля.	Система газоснабжения	Обеспечение газоснабжения многоквартирного жилого дома, учет и контроль расхода газа.

12	Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения, подземный паркинг.	Система по обеспечению пожарной безопасности.	Система мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 653 900 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **62:29:0060013:732**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810800810146389**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**

		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **221,48 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **29 581 380 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **100 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В пункте 9.2.24 проектной декларации указан расчетный проектный класс энергетической эффективности.Класс энергетической эффективности построенного, реконструируемого или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию согласно величины отклонения значения фактического удельного годового расхода энергетических ресурсов от базового уровня устанавливается органом государственного строительного надзора субъекта Российской Федерации в соответствии с п.4 приказа Минстроя от 06.06.2016 г.№ 399/пр"Об утверждении правил определении класса энергетической эффективности многоквартирных домов"и с п.4 а Постановления от 27.09.2021 г № 1628"Об утверждении Правил установления требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов"**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	12.09.2024	Том 1. Пояснительная записка; Том 2. Схема планировочной организации земельного участка; Том. 3 Архитектурные решения.	Внесены изменения в таблицу технико-экономических показателей - уточнены площади застройки конкретно по каждой секции. Расчеты площадок благоустройства и расчет машино-мест разделен на два этапа.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000011097004701fdc59044b8c348019f60bb

Владелец: **Сизова Фериде Новрузовна, Сизова Фериде Новрузовна**

Действителен: с 14.07.2026 по 14.07.2027