

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002157 от 06.05.2026

**ЖК Речной квартал\_1 очередь\_Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом\_Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Русановская улица, земельный участок 14, кадастровый номер зем. уч. 78:12:0006356:2314**

**Дата первичного размещения: 22.10.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>195271</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кондратьевский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>62</b> ; Корпус: <b>4</b>

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>4-Н,каб.2</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>195271, г Санкт-Петербург, пр-кт Кондратьевский, д.62, к.4, лит.А, пом.4-Н, каб.2</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78123312000</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gu@trestspb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://trest-group.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Берсиров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Беслан</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>780605641063</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний «ТРЕСТ»; «ТРЕСТ»</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804004544</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037808001890</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.06.1992</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Берсиров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Беслан</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>51,23 %</b>

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00847112833</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780605641063</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Резвова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>43,83 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01862484461</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780605641842</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Берсиров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Беслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рамазанович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>51,23 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00847112833</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780605641063</b>

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика.</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Резвова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>43,83 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01862484461</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780605641842</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Лицо, которое косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика.</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7; 8; 9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 7; 9; 1; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7; 8; 9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 7; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОФЕВИНО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703808820</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746358572</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РЖЕВКА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806373152</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077847658635</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БУМО БУРГЕР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7842221170</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247800023723</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАЗАЛЫТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0105021199</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1020100701422</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МОДЕРНА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801702269</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800117721</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ВЕКТОР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840308202</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047855140706</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТРЕС-ТГАЛАНТ-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804485252</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847263235</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8; 9</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДУЭТ ПРАЙМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7802521106</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847163814</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИЛЬТР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4703150720</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1174704009028</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЗЕРНЫЙ КРАЙ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804435068</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847101405</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АНТЕКС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7826117365</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027810238950</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КОФЕДАЙН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813629648</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847001780</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТ-ПАРК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7811399861</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1089847083292</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804181303</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047806016444</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТ Р-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813247399</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847152142</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТ-НОВОСЕЛЬЕ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4725483458</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1134725000673</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804354041</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1079847038061</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7804004544</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037808001890</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 8; 9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838290011</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
<p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b></p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029642</b></p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7838029748</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-26 804,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 822 748,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 191 878,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Застройщик Акционерное общество «Специализированный застройщик «Строительный трест» соответствует требованиям, установленным п. 1 ч. 2 ст. 3 Федерального закона N 214-ФЗ. Органы управления Застройщика Акционерного общества «Специализированный застройщик «Строительный трест», соответствуют требованиям, установленным п. 8 ч. 2 ст. 3 Федерального закона N 214-ФЗ. Графы 1.5.5-1.5.7 заполнены ввиду отсутствия технической возможности не заполнять. Лицом, исполняющим функции единоличного исполнительного органа Застройщика, является Генеральный директор Берсиров Беслан Рамазанович.</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Русановская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга муниципальный округ Народный, Русановская улица, земельный участок 14, кадастровый номер 78:12:0006356:2314</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>60600 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон или крупноформатный поризованный камень с наружной теплоизоляцией)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>35 286,09 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 905,75 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>41 191,84 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"И-ЭН-ВИ-АЙ ПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7841483045</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОПРОМЭКОПРОЕКТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7842380194</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОМАКС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814657856</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ИНТЕРКОЛУМНИУМ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7813042088</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.10.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-060607-2025</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Речной квартал (1 очередь)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"КМ-СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7802553130</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-012-0596-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.10.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-012-0596-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.10.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-012-0596-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.10.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.03.2026</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение единственного учредителя (участника)</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16/10-25</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.10.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:12:0006356:2314</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>15 620,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>36</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровые комплексы на территории земельного участка по дизайн-проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивное оборудование на территории земельного участка в соответствии с дизайн-проектом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Отходы накапливаются в специальных контейнерах с крышками, расположенных на контейнерных площадках на территории и в помещениях мусоросборных камер, на первом этаже в корпусе В1, В2, В3, с соблюдением санитарных требований по санитарно-эпидемиологической безопасности</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На участках, свободных от застройки, инженерных коммуникаций и дорожных покрытий, предусматривается устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Основные входы в жилые здания предусмотрены со стороны внутривортовых проездов/тротуаров, доступ МГН в вестибюль осуществляется с планировочной отметки примыкающего тротуара. Доступ МГН во встроенные помещения осуществляется с планировочной отметки земли, во встроенных помещениях предусматривается устройство универсальных санузлов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение проездов, пешеходных тротуаров и площадок предусмотрено в соответствии с нормами освещенности</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>75 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810785984</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23-039/005-ПСФ-25(25-23/21-023)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.07.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>138 900 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2025</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх.08403/300-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 474 054,19 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх.08403/300-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 147 215,89 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплосеть Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>82/459/5-5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 988 293,73 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплосеть Санкт-Петербург</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>82/459/5-5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.05.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>68 915 521,81 руб.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12-213344-ПС-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЛЕВЕР ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7811799796</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЛЕВЕР ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7811799796</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЛЕВЕР ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7811799796</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"УЮТ ТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7811782062</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>598</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>305</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>291</b>

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>14</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	B1	45.45	1	13.23	2.70
2	Квартира	2	B1	87.37	3	38.76	2.70
3	Квартира	2	B1	71.00	2	25.16	2.70
4	Квартира	2	B1	65.81	2	30.48	2.70
5	Квартира	2	B1	39.80	1	10.47	2.70
6	Квартира	2	B1	38.22	1	10.47	2.70
7	Квартира	2	B1	76.94	3	32.85	2.70
8	Квартира	3	B1	44.30	1	13.23	2.70
9	Квартира	3	B1	79.28	3	38.76	2.70
10	Квартира	3	B1	62.28	2	24.62	2.70
11	Квартира	3	B1	64.88	2	30.48	2.70
12	Квартира	3	B1	38.78	1	10.47	2.70
13	Квартира	3	B1	37.11	1	10.46	2.70
14	Квартира	3	B1	64.44	2	23.94	2.70
15	Квартира	3	B1	81.54	3	32.87	2.70
16	Квартира	3	B1	57.15	2	22.09	2.70
17	Квартира	4	B1	44.30	1	13.23	2.70
18	Квартира	4	B1	79.28	3	38.76	2.70
19	Квартира	4	B1	62.28	2	24.62	2.70
20	Квартира	4	B1	64.88	2	30.48	2.70
21	Квартира	4	B1	38.78	1	10.47	2.70
22	Квартира	4	B1	37.11	1	10.46	2.70
23	Квартира	4	B1	64.44	2	23.94	2.70
24	Квартира	4	B1	81.54	3	32.87	2.70
25	Квартира	4	B1	57.15	2	22.09	2.70
26	Квартира	5	B1	44.30	1	13.23	2.70
27	Квартира	5	B1	79.28	3	38.76	2.70
28	Квартира	5	B1	62.28	2	24.62	2.70
29	Квартира	5	B1	64.88	2	30.48	2.70
30	Квартира	5	B1	38.78	1	10.47	2.70
31	Квартира	5	B1	37.11	1	10.46	2.70
32	Квартира	5	B1	64.44	2	23.94	2.70
33	Квартира	5	B1	81.54	3	32.87	2.70
34	Квартира	5	B1	57.15	2	22.09	2.70
35	Квартира	6	B1	44.30	1	13.23	2.70
36	Квартира	6	B1	79.28	3	38.76	2.70
37	Квартира	6	B1	62.28	2	24.62	2.70
38	Квартира	6	B1	64.88	2	30.48	2.70
39	Квартира	6	B1	38.78	1	10.47	2.70

40	Квартира	6	B1	37.11	1	10.46	2.70
41	Квартира	6	B1	64.44	2	23.94	2.70
42	Квартира	6	B1	81.54	3	32.87	2.70
43	Квартира	6	B1	57.15	2	22.09	2.70
44	Квартира	7	B1	44.30	1	13.23	2.70
45	Квартира	7	B1	79.28	3	38.76	2.70
46	Квартира	7	B1	62.28	2	24.62	2.70
47	Квартира	7	B1	64.88	2	30.48	2.70
48	Квартира	7	B1	38.78	1	10.47	2.70
49	Квартира	7	B1	37.11	1	10.46	2.70
50	Квартира	7	B1	64.44	2	23.94	2.70
51	Квартира	7	B1	81.54	3	32.87	2.70
52	Квартира	7	B1	57.15	2	22.09	2.70
53	Квартира	8	B1	44.30	1	13.23	2.70
54	Квартира	8	B1	79.28	3	38.76	2.70
55	Квартира	8	B1	62.28	2	24.62	2.70
56	Квартира	8	B1	64.88	2	30.48	2.70
57	Квартира	8	B1	38.78	1	10.47	2.70
58	Квартира	8	B1	37.11	1	10.46	2.70
59	Квартира	8	B1	64.44	2	23.94	2.70
60	Квартира	8	B1	81.54	3	32.87	2.70
61	Квартира	8	B1	57.15	2	22.09	2.70
62	Квартира	9	B1	44.30	1	13.23	2.70
63	Квартира	9	B1	79.28	3	38.76	2.70
64	Квартира	9	B1	62.28	2	24.62	2.70
65	Квартира	9	B1	64.88	2	30.48	2.70
66	Квартира	9	B1	38.78	1	10.47	2.70
67	Квартира	9	B1	37.11	1	10.46	2.70
68	Квартира	9	B1	64.44	2	23.94	2.70
69	Квартира	9	B1	81.54	3	32.87	2.70
70	Квартира	9	B1	57.15	2	22.09	2.70
71	Квартира	10	B1	44.30	1	13.23	2.70
72	Квартира	10	B1	79.28	3	38.76	2.70
73	Квартира	10	B1	62.28	2	24.62	2.70
74	Квартира	10	B1	64.88	2	30.48	2.70
75	Квартира	10	B1	38.78	1	10.47	2.70
76	Квартира	10	B1	37.11	1	10.46	2.70
77	Квартира	10	B1	64.44	2	23.94	2.70
78	Квартира	10	B1	81.54	3	32.87	2.70
79	Квартира	10	B1	57.15	2	22.09	2.70
80	Квартира	11	B1	44.30	1	13.23	2.70
81	Квартира	11	B1	79.28	3	38.76	2.70
82	Квартира	11	B1	62.28	2	24.62	2.70
83	Квартира	11	B1	64.88	2	30.48	2.70
84	Квартира	11	B1	38.78	1	10.47	2.70

85	Квартира	11	B1	37.11	1	10.46	2.70
86	Квартира	11	B1	64.44	2	23.94	2.70
87	Квартира	11	B1	81.54	3	32.87	2.70
88	Квартира	11	B1	57.15	2	22.09	2.70
89	Квартира	12	B1	44.30	1	13.23	2.70
90	Квартира	12	B1	79.28	3	38.76	2.70
91	Квартира	12	B1	62.28	2	24.62	2.70
92	Квартира	12	B1	64.88	2	30.48	2.70
93	Квартира	12	B1	38.78	1	10.47	2.70
94	Квартира	12	B1	37.11	1	10.46	2.70
95	Квартира	12	B1	64.44	2	23.94	2.70
96	Квартира	12	B1	81.54	3	32.87	2.70
97	Квартира	12	B1	57.15	2	22.09	2.70
98	Квартира	13	B1	44.30	1	13.23	2.70
99	Квартира	13	B1	79.28	3	38.76	2.70
100	Квартира	13	B1	62.28	2	24.62	2.70
101	Квартира	13	B1	64.88	2	30.48	2.70
102	Квартира	13	B1	38.78	1	10.47	2.70
103	Квартира	13	B1	37.11	1	10.46	2.70
104	Квартира	13	B1	64.44	2	23.94	2.70
105	Квартира	13	B1	81.54	3	32.87	2.70
106	Квартира	13	B1	57.15	2	22.09	2.70
107	Квартира	14	B1	44.30	1	13.23	2.70
108	Квартира	14	B1	79.28	3	38.76	2.70
109	Квартира	14	B1	62.28	2	24.62	2.70
110	Квартира	14	B1	64.88	2	30.48	2.70
111	Квартира	14	B1	38.78	1	10.47	2.70
112	Квартира	14	B1	37.11	1	10.46	2.70
113	Квартира	14	B1	64.44	2	23.94	2.70
114	Квартира	14	B1	81.54	3	32.87	2.70
115	Квартира	14	B1	57.15	2	22.09	2.70
116	Квартира	15	B1	44.30	1	13.23	2.70
117	Квартира	15	B1	78.85	3	38.76	2.70
118	Квартира	15	B1	61.75	2	24.62	2.70
119	Квартира	15	B1	64.36	2	30.48	2.70
120	Квартира	15	B1	38.78	1	10.47	2.70
121	Квартира	15	B1	37.11	1	10.46	2.70
122	Квартира	15	B1	63.94	2	23.94	2.70
123	Квартира	15	B1	81.03	3	32.87	2.70
124	Квартира	15	B1	57.15	2	22.09	2.70
125	Квартира	16	B1	44.30	1	13.23	2.70
126	Квартира	16	B1	78.85	3	38.76	2.70
127	Квартира	16	B1	61.75	2	24.62	2.70
128	Квартира	16	B1	64.36	2	30.48	2.70
129	Квартира	16	B1	38.78	1	10.47	2.70

130	Квартира	16	B1	37.11	1	10.46	2.70
131	Квартира	16	B1	63.94	2	23.94	2.70
132	Квартира	16	B1	81.03	3	32.87	2.70
133	Квартира	16	B1	57.15	2	22.09	2.70
134	Квартира	17	B1	44.30	1	13.23	2.70
135	Квартира	17	B1	78.85	3	38.76	2.70
136	Квартира	17	B1	61.75	2	24.62	2.70
137	Квартира	17	B1	64.36	2	30.48	2.70
138	Квартира	17	B1	38.78	1	10.47	2.70
139	Квартира	17	B1	37.11	1	10.46	2.70
140	Квартира	17	B1	63.94	2	23.94	2.70
141	Квартира	17	B1	81.03	3	32.87	2.70
142	Квартира	17	B1	57.15	2	22.09	2.70
143	Квартира	18	B1	44.30	1	13.23	2.70
144	Квартира	18	B1	78.85	3	38.76	2.70
145	Квартира	18	B1	61.75	2	24.62	2.70
146	Квартира	18	B1	64.36	2	30.48	2.70
147	Квартира	18	B1	38.78	1	10.47	2.70
148	Квартира	18	B1	37.11	1	10.46	2.70
149	Квартира	18	B1	63.94	2	23.94	2.70
150	Квартира	18	B1	81.03	3	32.87	2.70
151	Квартира	18	B1	57.15	2	22.09	2.70
152	Квартира	19	B1	44.30	1	13.23	2.70
153	Квартира	19	B1	78.85	3	38.76	2.70
154	Квартира	19	B1	61.75	2	24.62	2.70
155	Квартира	19	B1	64.36	2	30.48	2.70
156	Квартира	19	B1	38.78	1	10.47	2.70
157	Квартира	19	B1	37.11	1	10.46	2.70
158	Квартира	19	B1	63.94	2	23.94	2.70
159	Квартира	19	B1	81.03	3	32.87	2.70
160	Квартира	19	B1	57.15	2	22.09	2.70
161	Квартира	20	B1	44.30	1	13.23	2.70
162	Квартира	20	B1	78.85	3	38.76	2.70
163	Квартира	20	B1	61.75	2	24.62	2.70
164	Квартира	20	B1	64.36	2	30.48	2.70
165	Квартира	20	B1	38.78	1	10.47	2.70
166	Квартира	20	B1	37.11	1	10.46	2.70
167	Квартира	20	B1	63.94	2	23.94	2.70
168	Квартира	20	B1	81.03	3	32.87	2.70
169	Квартира	20	B1	57.15	2	22.09	2.70
170	Квартира	21	B1	44.30	1	13.23	2.70
171	Квартира	21	B1	78.85	3	38.76	2.70
172	Квартира	21	B1	61.75	2	24.62	2.70
173	Квартира	21	B1	64.36	2	30.48	2.70
174	Квартира	21	B1	38.78	1	10.47	2.70

175	Квартира	21	B1	37.11	1	10.46	2.70
176	Квартира	21	B1	63.94	2	23.94	2.70
177	Квартира	21	B1	81.03	3	32.87	2.70
178	Квартира	21	B1	57.15	2	22.09	2.70
179	Квартира	22	B1	44.30	1	13.23	2.70
180	Квартира	22	B1	78.85	3	38.76	2.70
181	Квартира	22	B1	61.75	2	24.62	2.70
182	Квартира	22	B1	64.36	2	30.48	2.70
183	Квартира	22	B1	38.78	1	10.47	2.70
184	Квартира	22	B1	37.11	1	10.46	2.70
185	Квартира	22	B1	63.94	2	23.94	2.70
186	Квартира	22	B1	81.03	3	32.87	2.70
187	Квартира	22	B1	57.15	2	22.09	2.70
188	Квартира	23	B1	44.30	1	13.23	2.70
189	Квартира	23	B1	78.85	3	38.76	2.70
190	Квартира	23	B1	61.75	2	24.62	2.70
191	Квартира	23	B1	64.36	2	30.48	2.70
192	Квартира	23	B1	38.78	1	10.47	2.70
193	Квартира	23	B1	37.11	1	10.46	2.70
194	Квартира	23	B1	63.94	2	23.94	2.70
195	Квартира	23	B1	81.03	3	32.87	2.70
196	Квартира	23	B1	57.15	2	22.09	2.70
197	Квартира	24	B1	44.30	1	13.23	2.70
198	Квартира	24	B1	78.85	3	38.76	2.70
199	Квартира	24	B1	61.75	2	24.62	2.70
200	Квартира	24	B1	64.36	2	30.48	2.70
201	Квартира	2	B2	62.11	2	26.29	2.70
202	Квартира	2	B2	65.92	2	24.30	2.70
203	Квартира	2	B2	64.88	2	24.71	2.70
204	Квартира	2	B2	65.41	2	25.35	2.70
205	Квартира	2	B2	78.90	3	31.24	2.70
206	Квартира	2	B2	74.67	3	31.09	2.70
207	Квартира	3	B2	61.07	2	26.29	2.70
208	Квартира	3	B2	65.02	2	24.30	2.70
209	Квартира	3	B2	63.56	2	24.71	2.70
210	Квартира	3	B2	64.06	2	25.35	2.70
211	Квартира	3	B2	58.16	2	22.63	2.70
212	Квартира	3	B2	38.78	1	10.96	2.70
213	Квартира	3	B2	67.48	2	24.08	2.70
214	Квартира	3	B2	55.64	2	21.97	2.70
215	Квартира	3	B2	55.39	2	21.75	2.70
216	Квартира	4	B2	61.07	2	26.29	2.70
217	Квартира	4	B2	65.02	2	24.30	2.70
218	Квартира	4	B2	63.56	2	24.71	2.70
219	Квартира	4	B2	64.06	2	25.35	2.70

220	Квартира	4	B2	58.16	2	22.63	2.70
221	Квартира	4	B2	38.78	1	10.96	2.70
222	Квартира	4	B2	67.48	2	24.08	2.70
223	Квартира	4	B2	55.64	2	21.97	2.70
224	Квартира	4	B2	55.39	2	21.75	2.70
225	Квартира	5	B2	61.07	2	26.29	2.70
226	Квартира	5	B2	65.02	2	24.30	2.70
227	Квартира	5	B2	63.56	2	24.71	2.70
228	Квартира	5	B2	64.06	2	25.35	2.70
229	Квартира	5	B2	58.16	2	22.63	2.70
230	Квартира	5	B2	38.78	1	10.96	2.70
231	Квартира	5	B2	67.48	2	24.08	2.70
232	Квартира	5	B2	55.64	2	21.97	2.70
233	Квартира	5	B2	55.39	2	21.75	2.70
234	Квартира	6	B2	61.07	2	26.29	2.70
235	Квартира	6	B2	65.02	2	24.30	2.70
236	Квартира	6	B2	63.56	2	24.71	2.70
237	Квартира	6	B2	64.06	2	25.35	2.70
238	Квартира	6	B2	58.16	2	22.63	2.70
239	Квартира	6	B2	38.78	1	10.96	2.70
240	Квартира	6	B2	67.48	2	24.08	2.70
241	Квартира	6	B2	55.64	2	21.97	2.70
242	Квартира	6	B2	55.39	2	21.75	2.70
243	Квартира	7	B2	61.07	2	26.29	2.70
244	Квартира	7	B2	65.02	2	24.30	2.70
245	Квартира	7	B2	63.56	2	24.71	2.70
246	Квартира	7	B2	64.06	2	25.35	2.70
247	Квартира	7	B2	58.16	2	22.63	2.70
248	Квартира	7	B2	38.78	1	10.96	2.70
249	Квартира	7	B2	67.48	2	24.08	2.70
250	Квартира	7	B2	55.64	2	21.97	2.70
251	Квартира	7	B2	55.39	2	21.75	2.70
252	Квартира	8	B2	61.07	2	26.29	2.70
253	Квартира	8	B2	65.02	2	24.30	2.70
254	Квартира	8	B2	63.56	2	24.71	2.70
255	Квартира	8	B2	64.06	2	25.35	2.70
256	Квартира	8	B2	58.16	2	22.63	2.70
257	Квартира	8	B2	38.78	1	10.96	2.70
258	Квартира	8	B2	67.48	2	24.08	2.70
259	Квартира	8	B2	55.64	2	21.97	2.70
260	Квартира	8	B2	55.39	2	21.75	2.70
261	Квартира	9	B2	61.07	2	26.29	2.70
262	Квартира	9	B2	65.02	2	24.30	2.70
263	Квартира	9	B2	63.56	2	24.71	2.70
264	Квартира	9	B2	64.06	2	25.35	2.70

265	Квартира	9	B2	58.16	2	22.63	2.70
266	Квартира	9	B2	38.78	1	10.96	2.70
267	Квартира	9	B2	67.48	2	24.08	2.70
268	Квартира	9	B2	55.64	2	21.97	2.70
269	Квартира	9	B2	55.39	2	21.75	2.70
270	Квартира	10	B2	61.07	2	26.29	2.70
271	Квартира	10	B2	65.02	2	24.30	2.70
272	Квартира	10	B2	63.56	2	24.71	2.70
273	Квартира	10	B2	64.06	2	25.35	2.70
274	Квартира	10	B2	58.16	2	22.63	2.70
275	Квартира	10	B2	38.78	1	10.96	2.70
276	Квартира	10	B2	67.48	2	24.08	2.70
277	Квартира	10	B2	55.64	2	21.97	2.70
278	Квартира	10	B2	55.39	2	21.75	2.70
279	Квартира	11	B2	61.07	2	26.29	2.70
280	Квартира	11	B2	65.02	2	24.30	2.70
281	Квартира	11	B2	63.56	2	24.71	2.70
282	Квартира	11	B2	64.06	2	25.35	2.70
283	Квартира	11	B2	58.16	2	22.63	2.70
284	Квартира	11	B2	38.78	1	10.96	2.70
285	Квартира	11	B2	67.48	2	24.08	2.70
286	Квартира	11	B2	55.64	2	21.97	2.70
287	Квартира	11	B2	55.39	2	21.75	2.70
288	Квартира	12	B2	61.07	2	26.29	2.70
289	Квартира	12	B2	65.02	2	24.30	2.70
290	Квартира	12	B2	63.56	2	24.71	2.70
291	Квартира	12	B2	64.06	2	25.35	2.70
292	Квартира	12	B2	58.16	2	22.63	2.70
293	Квартира	12	B2	38.78	1	10.96	2.70
294	Квартира	12	B2	67.48	2	24.08	2.70
295	Квартира	12	B2	55.64	2	21.97	2.70
296	Квартира	12	B2	55.39	2	21.75	2.70
297	Квартира	13	B2	61.07	2	26.29	2.70
298	Квартира	13	B2	65.02	2	24.30	2.70
299	Квартира	13	B2	63.56	2	24.71	2.70
300	Квартира	13	B2	64.06	2	25.35	2.70
301	Квартира	13	B2	58.16	2	22.63	2.70
302	Квартира	13	B2	38.78	1	10.96	2.70
303	Квартира	13	B2	67.48	2	24.08	2.70
304	Квартира	13	B2	55.64	2	21.97	2.70
305	Квартира	13	B2	55.39	2	21.75	2.70
306	Квартира	14	B2	61.07	2	26.29	2.70
307	Квартира	14	B2	65.02	2	24.30	2.70
308	Квартира	14	B2	63.56	2	24.71	2.70
309	Квартира	14	B2	64.06	2	25.35	2.70

310	Квартира	14	B2	58.16	2	22.63	2.70
311	Квартира	14	B2	38.78	1	10.96	2.70
312	Квартира	14	B2	67.48	2	24.08	2.70
313	Квартира	14	B2	55.64	2	21.97	2.70
314	Квартира	14	B2	55.39	2	21.75	2.70
315	Квартира	15	B2	60.56	2	26.29	2.70
316	Квартира	15	B2	64.51	2	24.30	2.70
317	Квартира	15	B2	63.56	2	24.71	2.70
318	Квартира	15	B2	64.06	2	25.35	2.70
319	Квартира	15	B2	57.63	2	22.63	2.70
320	Квартира	15	B2	38.77	1	10.95	2.70
321	Квартира	15	B2	66.72	2	24.08	2.70
322	Квартира	15	B2	55.64	2	21.97	2.70
323	Квартира	15	B2	54.87	2	21.75	2.70
324	Квартира	16	B2	60.56	2	26.29	2.70
325	Квартира	16	B2	64.51	2	24.30	2.70
326	Квартира	16	B2	63.56	2	24.71	2.70
327	Квартира	16	B2	64.06	2	25.35	2.70
328	Квартира	16	B2	57.63	2	22.63	2.70
329	Квартира	16	B2	38.77	1	10.95	2.70
330	Квартира	16	B2	66.72	2	24.08	2.70
331	Квартира	16	B2	55.64	2	21.97	2.70
332	Квартира	16	B2	54.87	2	21.75	2.70
333	Квартира	17	B2	60.56	2	26.29	2.70
334	Квартира	17	B2	64.51	2	24.30	2.70
335	Квартира	17	B2	63.56	2	24.71	2.70
336	Квартира	17	B2	64.06	2	25.35	2.70
337	Квартира	17	B2	57.63	2	22.63	2.70
338	Квартира	17	B2	38.77	1	10.95	2.70
339	Квартира	17	B2	66.72	2	24.08	2.70
340	Квартира	17	B2	55.64	2	21.97	2.70
341	Квартира	17	B2	54.87	2	21.75	2.70
342	Квартира	18	B2	60.56	2	26.29	2.70
343	Квартира	18	B2	64.51	2	24.30	2.70
344	Квартира	18	B2	63.56	2	24.71	2.70
345	Квартира	18	B2	64.06	2	25.35	2.70
346	Квартира	18	B2	57.63	2	22.63	2.70
347	Квартира	18	B2	38.77	1	10.95	2.70
348	Квартира	18	B2	66.72	2	24.08	2.70
349	Квартира	18	B2	55.64	2	21.97	2.70
350	Квартира	18	B2	54.87	2	21.75	2.70
351	Квартира	19	B2	60.56	2	26.29	2.70
352	Квартира	19	B2	64.51	2	24.30	2.70
353	Квартира	19	B2	63.56	2	24.71	2.70
354	Квартира	19	B2	64.06	2	25.35	2.70

355	Квартира	19	B2	57.63	2	22.63	2.70
356	Квартира	19	B2	38.77	1	10.95	2.70
357	Квартира	19	B2	66.72	2	24.08	2.70
358	Квартира	19	B2	55.64	2	21.97	2.70
359	Квартира	19	B2	54.87	2	21.75	2.70
360	Квартира	20	B2	60.56	2	26.29	2.70
361	Квартира	20	B2	64.51	2	24.30	2.70
362	Квартира	20	B2	63.56	2	24.71	2.70
363	Квартира	20	B2	64.06	2	25.35	2.70
364	Квартира	20	B2	57.63	2	22.63	2.70
365	Квартира	20	B2	38.77	1	10.95	2.70
366	Квартира	20	B2	66.72	2	24.08	2.70
367	Квартира	20	B2	55.64	2	21.97	2.70
368	Квартира	20	B2	54.87	2	21.75	2.70
369	Квартира	21	B2	60.56	2	26.29	2.70
370	Квартира	21	B2	64.51	2	24.30	2.70
371	Квартира	21	B2	63.56	2	24.71	2.70
372	Квартира	21	B2	64.06	2	25.35	2.70
373	Квартира	21	B2	57.63	2	22.63	2.70
374	Квартира	21	B2	38.77	1	10.95	2.70
375	Квартира	21	B2	66.72	2	24.08	2.70
376	Квартира	21	B2	55.64	2	21.97	2.70
377	Квартира	21	B2	54.87	2	21.75	2.70
378	Квартира	22	B2	60.56	2	26.29	2.70
379	Квартира	22	B2	64.51	2	24.30	2.70
380	Квартира	22	B2	63.56	2	24.71	2.70
381	Квартира	22	B2	64.06	2	25.35	2.70
382	Квартира	22	B2	57.63	2	22.63	2.70
383	Квартира	22	B2	38.77	1	10.95	2.70
384	Квартира	22	B2	66.72	2	24.08	2.70
385	Квартира	22	B2	55.64	2	21.97	2.70
386	Квартира	22	B2	54.87	2	21.75	2.70
387	Квартира	23	B2	60.56	2	26.29	2.70
388	Квартира	23	B2	64.51	2	24.30	2.70
389	Квартира	23	B2	63.56	2	24.71	2.70
390	Квартира	23	B2	64.06	2	25.35	2.70
391	Квартира	23	B2	57.63	2	22.63	2.70
392	Квартира	23	B2	38.77	1	10.95	2.70
393	Квартира	23	B2	66.72	2	24.08	2.70
394	Квартира	23	B2	55.64	2	21.97	2.70
395	Квартира	23	B2	54.87	2	21.75	2.70
396	Квартира	24	B2	60.56	2	26.29	2.70
397	Квартира	24	B2	64.51	2	24.30	2.70
398	Квартира	24	B2	63.56	2	24.71	2.70
399	Квартира	24	B2	64.06	2	25.35	2.70

400	Квартира	2	B3	74.67	3	31.09	2.70
401	Квартира	2	B3	78.90	3	31.24	2.70
402	Квартира	2	B3	64.78	2	25.07	2.70
403	Квартира	2	B3	64.39	2	24.36	2.70
404	Квартира	2	B3	83.67	3	40.94	2.70
405	Квартира	2	B3	45.84	1	16.74	2.70
406	Квартира	3	B3	55.39	2	21.75	2.70
407	Квартира	3	B3	55.64	2	21.97	2.70
408	Квартира	3	B3	67.48	2	24.08	2.70
409	Квартира	3	B3	38.78	1	10.96	2.70
410	Квартира	3	B3	58.16	2	22.63	2.70
411	Квартира	3	B3	63.73	2	24.54	2.70
412	Квартира	3	B3	63.22	2	24.36	2.70
413	Квартира	3	B3	82.63	3	40.94	2.70
414	Квартира	3	B3	44.62	1	16.74	2.70
415	Квартира	4	B3	55.39	2	21.75	2.70
416	Квартира	4	B3	55.64	2	21.97	2.70
417	Квартира	4	B3	67.48	2	24.08	2.70
418	Квартира	4	B3	38.78	1	10.96	2.70
419	Квартира	4	B3	58.16	2	22.63	2.70
420	Квартира	4	B3	63.73	2	24.54	2.70
421	Квартира	4	B3	63.22	2	24.36	2.70
422	Квартира	4	B3	82.63	3	40.94	2.70
423	Квартира	4	B3	44.62	1	16.74	2.70
424	Квартира	5	B3	55.39	2	21.75	2.70
425	Квартира	5	B3	55.64	2	21.97	2.70
426	Квартира	5	B3	67.48	2	24.08	2.70
427	Квартира	5	B3	38.78	1	10.96	2.70
428	Квартира	5	B3	58.16	2	22.63	2.70
429	Квартира	5	B3	63.73	2	24.54	2.70
430	Квартира	5	B3	63.22	2	24.36	2.70
431	Квартира	5	B3	82.63	3	40.94	2.70
432	Квартира	5	B3	44.62	1	16.74	2.70
433	Квартира	6	B3	55.39	2	21.75	2.70
434	Квартира	6	B3	55.64	2	21.97	2.70
435	Квартира	6	B3	67.48	2	24.08	2.70
436	Квартира	6	B3	38.78	1	10.96	2.70
437	Квартира	6	B3	58.16	2	22.63	2.70
438	Квартира	6	B3	63.73	2	24.54	2.70
439	Квартира	6	B3	63.22	2	24.36	2.70
440	Квартира	6	B3	82.63	3	40.94	2.70
441	Квартира	6	B3	44.62	1	16.74	2.70
442	Квартира	7	B3	55.39	2	21.75	2.70
443	Квартира	7	B3	55.64	2	21.97	2.70
444	Квартира	7	B3	67.48	2	24.08	2.70

445	Квартира	7	B3	38.78	1	10.96	2.70
446	Квартира	7	B3	58.16	2	22.63	2.70
447	Квартира	7	B3	63.73	2	24.54	2.70
448	Квартира	7	B3	63.22	2	24.36	2.70
449	Квартира	7	B3	82.63	3	40.94	2.70
450	Квартира	7	B3	44.62	1	16.74	2.70
451	Квартира	8	B3	55.39	2	21.75	2.70
452	Квартира	8	B3	55.64	2	21.97	2.70
453	Квартира	8	B3	67.48	2	24.08	2.70
454	Квартира	8	B3	38.78	1	10.96	2.70
455	Квартира	8	B3	58.16	2	22.63	2.70
456	Квартира	8	B3	63.73	2	24.54	2.70
457	Квартира	8	B3	63.22	2	24.36	2.70
458	Квартира	8	B3	82.63	3	40.94	2.70
459	Квартира	8	B3	44.62	1	16.74	2.70
460	Квартира	9	B3	55.39	2	21.75	2.70
461	Квартира	9	B3	55.64	2	21.97	2.70
462	Квартира	9	B3	67.48	2	24.08	2.70
463	Квартира	9	B3	38.78	1	10.96	2.70
464	Квартира	9	B3	58.16	2	22.63	2.70
465	Квартира	9	B3	63.73	2	24.54	2.70
466	Квартира	9	B3	63.22	2	24.36	2.70
467	Квартира	9	B3	82.63	3	40.94	2.70
468	Квартира	9	B3	44.62	1	16.74	2.70
469	Квартира	10	B3	55.39	2	21.75	2.70
470	Квартира	10	B3	55.64	2	21.97	2.70
471	Квартира	10	B3	67.48	2	24.08	2.70
472	Квартира	10	B3	38.78	1	10.96	2.70
473	Квартира	10	B3	58.16	2	22.63	2.70
474	Квартира	10	B3	63.73	2	24.54	2.70
475	Квартира	10	B3	63.22	2	24.36	2.70
476	Квартира	10	B3	82.63	3	40.94	2.70
477	Квартира	10	B3	44.62	1	16.74	2.70
478	Квартира	11	B3	55.39	2	21.75	2.70
479	Квартира	11	B3	55.64	2	21.97	2.70
480	Квартира	11	B3	67.48	2	24.08	2.70
481	Квартира	11	B3	38.78	1	10.96	2.70
482	Квартира	11	B3	58.16	2	22.63	2.70
483	Квартира	11	B3	63.73	2	24.54	2.70
484	Квартира	11	B3	63.22	2	24.36	2.70
485	Квартира	11	B3	82.63	3	40.94	2.70
486	Квартира	11	B3	44.62	1	16.74	2.70
487	Квартира	12	B3	55.39	2	21.75	2.70
488	Квартира	12	B3	55.64	2	21.97	2.70
489	Квартира	12	B3	67.48	2	24.08	2.70

490	Квартира	12	B3	38.78	1	10.96	2.70
491	Квартира	12	B3	58.16	2	22.63	2.70
492	Квартира	12	B3	63.73	2	24.54	2.70
493	Квартира	12	B3	63.22	2	24.36	2.70
494	Квартира	12	B3	82.63	3	40.94	2.70
495	Квартира	12	B3	44.62	1	16.74	2.70
496	Квартира	13	B3	55.39	2	21.75	2.70
497	Квартира	13	B3	55.64	2	21.97	2.70
498	Квартира	13	B3	67.48	2	24.08	2.70
499	Квартира	13	B3	38.78	1	10.96	2.70
500	Квартира	13	B3	58.16	2	22.63	2.70
501	Квартира	13	B3	63.73	2	24.54	2.70
502	Квартира	13	B3	63.22	2	24.36	2.70
503	Квартира	13	B3	82.63	3	40.94	2.70
504	Квартира	13	B3	44.62	1	16.74	2.70
505	Квартира	14	B3	55.39	2	21.75	2.70
506	Квартира	14	B3	55.64	2	21.97	2.70
507	Квартира	14	B3	67.48	2	24.08	2.70
508	Квартира	14	B3	38.78	1	10.96	2.70
509	Квартира	14	B3	58.16	2	22.63	2.70
510	Квартира	14	B3	63.73	2	24.54	2.70
511	Квартира	14	B3	63.22	2	24.36	2.70
512	Квартира	14	B3	82.63	3	40.94	2.70
513	Квартира	14	B3	44.62	1	16.74	2.70
514	Квартира	15	B3	54.87	2	21.75	2.70
515	Квартира	15	B3	55.64	2	21.97	2.70
516	Квартира	15	B3	66.72	2	24.08	2.70
517	Квартира	15	B3	38.78	1	10.96	2.70
518	Квартира	15	B3	57.63	2	22.63	2.70
519	Квартира	15	B3	63.21	2	24.54	2.70
520	Квартира	15	B3	62.70	2	24.36	2.70
521	Квартира	15	B3	82.22	3	40.94	2.70
522	Квартира	15	B3	44.62	1	16.74	2.70
523	Квартира	16	B3	54.87	2	21.75	2.70
524	Квартира	16	B3	55.64	2	21.97	2.70
525	Квартира	16	B3	66.72	2	24.08	2.70
526	Квартира	16	B3	38.78	1	10.96	2.70
527	Квартира	16	B3	57.63	2	22.63	2.70
528	Квартира	16	B3	63.21	2	24.54	2.70
529	Квартира	16	B3	62.70	2	24.36	2.70
530	Квартира	16	B3	82.22	3	40.94	2.70
531	Квартира	16	B3	44.62	1	16.74	2.70
532	Квартира	17	B3	54.87	2	21.75	2.70
533	Квартира	17	B3	55.64	2	21.97	2.70
534	Квартира	17	B3	66.72	2	24.08	2.70

535	Квартира	17	B3	38.78	1	10.96	2.70
536	Квартира	17	B3	57.63	2	22.63	2.70
537	Квартира	17	B3	63.21	2	24.54	2.70
538	Квартира	17	B3	62.70	2	24.36	2.70
539	Квартира	17	B3	82.22	3	40.94	2.70
540	Квартира	17	B3	44.62	1	16.74	2.70
541	Квартира	18	B3	54.87	2	21.75	2.70
542	Квартира	18	B3	55.64	2	21.97	2.70
543	Квартира	18	B3	66.72	2	24.08	2.70
544	Квартира	18	B3	38.78	1	10.96	2.70
545	Квартира	18	B3	57.63	2	22.63	2.70
546	Квартира	18	B3	63.21	2	24.54	2.70
547	Квартира	18	B3	62.70	2	24.36	2.70
548	Квартира	18	B3	82.22	3	40.94	2.70
549	Квартира	18	B3	44.62	1	16.74	2.70
550	Квартира	19	B3	54.87	2	21.75	2.70
551	Квартира	19	B3	55.64	2	21.97	2.70
552	Квартира	19	B3	66.72	2	24.08	2.70
553	Квартира	19	B3	38.78	1	10.96	2.70
554	Квартира	19	B3	57.63	2	22.63	2.70
555	Квартира	19	B3	63.21	2	24.54	2.70
556	Квартира	19	B3	62.70	2	24.36	2.70
557	Квартира	19	B3	82.22	3	40.94	2.70
558	Квартира	19	B3	44.62	1	16.74	2.70
559	Квартира	20	B3	54.87	2	21.75	2.70
560	Квартира	20	B3	55.64	2	21.97	2.70
561	Квартира	20	B3	66.72	2	24.08	2.70
562	Квартира	20	B3	38.78	1	10.96	2.70
563	Квартира	20	B3	57.63	2	22.63	2.70
564	Квартира	20	B3	63.21	2	24.54	2.70
565	Квартира	20	B3	62.70	2	24.36	2.70
566	Квартира	20	B3	82.22	3	40.94	2.70
567	Квартира	20	B3	44.62	1	16.74	2.70
568	Квартира	21	B3	54.87	2	21.75	2.70
569	Квартира	21	B3	55.64	2	21.97	2.70
570	Квартира	21	B3	66.72	2	24.08	2.70
571	Квартира	21	B3	38.78	1	10.96	2.70
572	Квартира	21	B3	57.63	2	22.63	2.70
573	Квартира	21	B3	63.21	2	24.54	2.70
574	Квартира	21	B3	62.70	2	24.36	2.70
575	Квартира	21	B3	82.22	3	40.94	2.70
576	Квартира	21	B3	44.62	1	16.74	2.70
577	Квартира	22	B3	54.87	2	21.75	2.70
578	Квартира	22	B3	55.64	2	21.97	2.70
579	Квартира	22	B3	66.72	2	24.08	2.70

580	Квартира	22	B3	38.78	1	10.96	2.70
581	Квартира	22	B3	57.63	2	22.63	2.70
582	Квартира	22	B3	63.21	2	24.54	2.70
583	Квартира	22	B3	62.70	2	24.36	2.70
584	Квартира	22	B3	82.22	3	40.94	2.70
585	Квартира	22	B3	44.62	1	16.74	2.70
586	Квартира	23	B3	54.87	2	21.75	2.70
587	Квартира	23	B3	55.64	2	21.97	2.70
588	Квартира	23	B3	66.72	2	24.08	2.70
589	Квартира	23	B3	38.78	1	10.96	2.70
590	Квартира	23	B3	57.63	2	22.63	2.70
591	Квартира	23	B3	63.21	2	24.54	2.70
592	Квартира	23	B3	62.70	2	24.36	2.70
593	Квартира	23	B3	82.22	3	40.94	2.70
594	Квартира	23	B3	44.62	1	16.74	2.70
595	Квартира	24	B3	63.21	2	24.54	2.70
596	Квартира	24	B3	62.70	2	24.36	2.70
597	Квартира	24	B3	82.22	3	40.94	2.70
598	Квартира	24	B3	44.62	1	16.74	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ВЦ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B0	969.06	выставочный зал	907.74	6.62
					гардеробная	19.07	
					помещение для персонала с зоной приема пищи	16.80	
					уборная женская	5.10	
					уборная мужская	5.10	
					универсальная уборная	6.28	
					уборная женская	4.48	
					уборная мужская	4.49	
офис1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	B1	89.15	Деловое управление (офис 1)	78.29	3.62
					ПУИ	4.47	

					Универсальная уборная	6.39	
офис2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В1	58.41	Деловое управление (офис 2)	46.41	3.62
					ПУИ	6.01	
					Универсальная уборная	5.99	
офис3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В1	60.45	Деловое управление (офис 3)	48.01	3.62
					ПУИ	5.62	
					Универсальная уборная	6.82	
офис4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В1	82.69	Деловое управление (офис 4)	69.77	3.62
					ПУИ	5.54	
					Универсальная уборная	7.38	
ТСЖ	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В1	100.00	Тамбур	6.43	3.62
					Коридор	16.33	
					Помещение охраны	18.74	
					Диспетчерская	27.22	
					СУ	9.55	
					Помещение ТСЖ	21.73	
офис5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В3	102.76	Деловое управление (офис 5)	93.73	3.62
					ПУИ	3.17	
					Универсальная уборная	5.86	
офис6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В3	58.19	Деловое управление (офис 6)	48.10	3.62
					ПУИ	4.31	
					Универсальная уборная	5.78	
офис7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В3	85.01	Деловое управление (офис 7)	75.56	3.62
					ПУИ	4.50	
					Универсальная уборная	4.95	

ПромМаг	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В3	150.00	Промтоварный магазин	136.54	3.62
					Универсальная уборная	8.30	
					ПУИ	5.16	
офис8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В2	34.54	Деловое управление (офис 8)	26.10	3.62
					Уборная с ПУИ	8.44	
офис9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В2	67.46	Деловое управление (офис 9)	58.23	3.62
					Уборная с ПУИ	9.23	
офис10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В2	133.44	Деловое управление (офис 10)	68.76	3.62
					Деловое управление (офис 10)	53.82	
					ПУИ	5.72	
					Универсальная уборная	5.14	
офис11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В2	58.84	Деловое управление (офис 11)	49.20	3.62
					ПУИ	4.44	
					Универсальная уборная	5.20	
1	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
3-4	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
5-6	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
8-9	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
10-11	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
13-14	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
15-16	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	



55-56	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
57-58	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
60-61	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
62-63	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
65-66	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
67-68	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
75	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
76	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
77	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	

78	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
86	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
87	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
88	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
89	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	

95	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
96	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
97	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
98	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
99	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
100	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
105	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	





178	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
186	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
187	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
188	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
189	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
190	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
192-193	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	









353	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
354	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
355	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
356	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
357	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
358	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
359	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
360	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
361	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
362	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
363	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
364	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
365	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
366	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
367	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	

368	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
369	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
370	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
371	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
372	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
373	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место МГН	13.25	
374	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
375	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
376-377	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
378-379	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
380	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
381-382	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
383-384	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
385	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	
386	Машино-место	-1	подземный, отм. -5,550	13.25	Машино-место	13.25	



16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз 1 типа	Подземный этаж	Общественное	16.20
2	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	26.36
3	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	7.84
4	Тамбур-шлюз 1 типа	Подземный этаж	Общественное	12.70
5	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Подземный этаж	Общественное	16.36
6	Тамбур-шлюз 1 типа	Подземный этаж	Общественное	14.61
7	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	34.72
8	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	28.47
9	Тамбур-шлюз 1 типа	Подземный этаж	Общественное	9.54
10	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Подземный этаж	Общественное	16.45
11	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	13.20
12	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	7.84
13	Тамбур-шлюз 1 типа	Подземный этаж	Общественное	12.03
14	Лифтовой холл (ПБЗ для МГН)	Подземный этаж	Общественное	31.48
15	Лестничная клетка	Подземный этаж	Общественное	15.70
16	ГРЩ гаража	Подземный этаж	Техническое помещение	33.01
17	Венткамера	Подземный этаж	Техническое помещение	166.87
18	Водомерный узел	Подземный этаж	Техническое помещение	84.54
19	Венткамера	Подземный этаж	Техническое помещение	43.92
20	Помещение для электроотходов	Подземный этаж	Техническое помещение	22.05
21	ИТП №1 гаража	Подземный этаж	Техническое помещение	41.15
22	ИТП №2 жилья	Подземный этаж	Техническое помещение	39.52
23	ИТП №3 встроенных помещений	Подземный этаж	Техническое помещение	45.36
24	ИТП №4	Подземный этаж	Техническое помещение	59.07
25	Техническое помещение	Подземный этаж	Техническое помещение	27.49
26	Венткамера	Подземный этаж	Техническое помещение	43.89

27	Насосная АУПТ	Подземный этаж	Техническое помещение	17.22
28	Тамбур	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Общественное	6.96
29	Лифтовой холл	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Общественное	61.51
30	Тамбур	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Общественное	6.48
31	Колясочная	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Общественное	18.99
32	ПУИ	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Общественное	5.87
33	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Общественное	15.34
34	Лестница из гаража	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Общественное	9.23
35	Мус. камера	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Техническое помещение	11.50
36	ГРЩ	Корпус В1, Секция 1, Этаж 01	Техническое помещение	24.62
37	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 02	Общественное	30.62
38	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 02	Общественное	14.93
39	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 02	Техническое помещение	11.26
40	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 02	Общественное	17.02
41	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 02	Общественное	23.15
42	Пом. для прокладки коммуникаций	Корпус В1, Секция 1, Этаж 02	Техническое помещение	24.62
43	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 03	Общественное	30.62
44	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 03	Общественное	14.93
45	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 03	Общественное	17.02
46	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 03	Общественное	28.74
47	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 03	Техническое помещение	11.26
48	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 04	Общественное	30.62
49	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 04	Общественное	14.93
50	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 04	Общественное	17.02
51	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 04	Общественное	28.74
52	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 04	Техническое помещение	11.26
53	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 05	Общественное	30.62
54	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 05	Общественное	14.93
55	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 05	Общественное	17.02
56	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 05	Общественное	28.74
57	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 05	Техническое помещение	11.26
58	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 06	Общественное	30.62
59	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 06	Общественное	14.93
60	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 06	Общественное	17.02

61	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 06	Общественное	28.74
62	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 06	Техническое помещение	11.26
63	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 07	Общественное	30.62
64	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 07	Общественное	14.93
65	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 07	Общественное	17.02
66	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 07	Общественное	28.74
67	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 07	Техническое помещение	11.26
68	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 08	Общественное	30.62
69	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 08	Общественное	14.93
70	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 08	Общественное	17.02
71	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 08	Общественное	28.74
72	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 08	Техническое помещение	11.26
73	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 09	Общественное	30.62
74	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 09	Общественное	14.93
75	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 09	Общественное	17.02
76	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 09	Общественное	28.74
77	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 09	Техническое помещение	11.26
78	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 10	Общественное	30.62
79	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 10	Общественное	14.93
80	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 10	Общественное	17.02
81	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 10	Общественное	28.74
82	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 10	Техническое помещение	11.26
83	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 11	Общественное	30.62
84	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 11	Общественное	14.93
85	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 11	Общественное	17.02
86	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 11	Общественное	28.74
87	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 11	Техническое помещение	11.26
88	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 12	Общественное	30.62
89	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 12	Общественное	14.93
90	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 12	Общественное	17.02
91	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 12	Общественное	28.74
92	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 12	Техническое помещение	11.26
93	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 13	Общественное	30.62

94	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 13	Общественное	14.93
95	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 13	Общественное	17.02
96	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 13	Общественное	28.74
97	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 13	Техническое помещение	11.26
98	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 14	Общественное	30.62
99	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 14	Общественное	14.93
100	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 14	Общественное	17.02
101	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 14	Общественное	28.74
102	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 14	Техническое помещение	11.26
103	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 15	Общественное	30.62
104	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 15	Общественное	14.93
105	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 15	Общественное	17.02
106	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 15	Общественное	28.74
107	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 15	Техническое помещение	11.26
108	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 16	Общественное	30.62
109	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 16	Общественное	14.93
110	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 16	Общественное	17.02
111	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 16	Общественное	28.74
112	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 16	Техническое помещение	11.26
113	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 17	Общественное	30.62
114	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 17	Общественное	14.93
115	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 17	Общественное	17.02
116	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 17	Общественное	28.74
117	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 17	Техническое помещение	11.26
118	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 18	Общественное	30.62
119	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 18	Общественное	14.93
120	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 18	Общественное	17.02
121	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 18	Общественное	28.74
122	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 18	Техническое помещение	11.26
123	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 19	Общественное	30.62
124	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 19	Общественное	14.93
125	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 19	Общественное	17.02
126	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 19	Общественное	28.74
127	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 19	Техническое помещение	11.26

128	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 20	Общественное	30.62
129	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 20	Общественное	14.93
130	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 20	Общественное	17.02
131	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 20	Общественное	28.74
132	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 20	Техническое помещение	11.26
133	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 21	Общественное	30.62
134	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 21	Общественное	14.93
135	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 21	Общественное	17.02
136	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 21	Общественное	28.74
137	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 21	Техническое помещение	11.26
138	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 22	Общественное	30.62
139	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 22	Общественное	14.93
140	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 22	Общественное	17.02
141	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 22	Общественное	28.74
142	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 22	Техническое помещение	11.26
143	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 23	Общественное	30.62
144	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 23	Общественное	14.93
145	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 23	Общественное	17.02
146	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 23	Общественное	28.74
147	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 23	Техническое помещение	11.26
148	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 24	Общественное	30.62
149	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Этаж 24	Общественное	14.93
150	Коридор	Корпус В1, Секция 1, Этаж 24	Общественное	17.02
151	Сплит-шахта	Корпус В1, Секция 1, Этаж 24	Техническое помещение	10.03
152	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В1, Секция 1, Выход на кровлю	Общественное	14.93
153	Тамбур	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Общественное	6.96
154	Лифтовой холл	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Общественное	62.08
155	Тамбур	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Общественное	6.48
156	Колясочная	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Общественное	17.68
157	ПУИ	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Общественное	5.33
158	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Общественное	15.34
159	Лестница из гаража	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Общественное	9.30
160	Мус. камера	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Техническое помещение	11.50
161	ГРЩ	Корпус В2, Секция 1, Этаж 01	Техническое помещение	23.81

162	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 02	Общественное	30.62
163	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 02	Общественное	14.93
164	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 02	Техническое помещение	11.26
165	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 02	Общественное	16.99
166	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 02	Общественное	22.79
167	Пом. для прокладки коммуникаций	Корпус В2, Секция 1, Этаж 02	Техническое помещение	24.38
168	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 03	Общественное	30.62
169	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 03	Общественное	14.93
170	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 03	Общественное	16.99
171	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 03	Общественное	32.36
172	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 03	Техническое помещение	11.26
173	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 04	Общественное	30.62
174	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 04	Общественное	14.93
175	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 04	Общественное	16.99
176	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 04	Общественное	32.36
177	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 04	Техническое помещение	11.26
178	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 05	Общественное	30.62
179	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 05	Общественное	14.93
180	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 05	Общественное	16.99
181	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 05	Общественное	32.36
182	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 05	Техническое помещение	11.26
183	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 06	Общественное	30.62
184	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 06	Общественное	14.93
185	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 06	Общественное	16.99
186	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 06	Общественное	32.36
187	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 06	Техническое помещение	11.26
188	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 07	Общественное	30.62
189	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 07	Общественное	14.93
190	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 07	Общественное	16.99
191	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 07	Общественное	32.36
192	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 07	Техническое помещение	11.26
193	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 08	Общественное	30.62
194	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 08	Общественное	14.93

195	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 08	Общественное	16.99
196	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 08	Общественное	32.36
197	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 08	Техническое помещение	11.26
198	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 09	Общественное	30.62
199	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 09	Общественное	14.93
200	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 09	Общественное	16.99
201	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 09	Общественное	32.36
202	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 09	Техническое помещение	11.26
203	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 10	Общественное	30.62
204	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 10	Общественное	14.93
205	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 10	Общественное	16.99
206	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 10	Общественное	32.36
207	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 10	Техническое помещение	11.26
208	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 11	Общественное	30.62
209	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 11	Общественное	14.93
210	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 11	Общественное	16.99
211	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 11	Общественное	32.36
212	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 11	Техническое помещение	11.26
213	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 12	Общественное	30.62
214	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 12	Общественное	14.93
215	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 12	Общественное	16.99
216	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 12	Общественное	32.36
217	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 12	Техническое помещение	11.26
218	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 13	Общественное	30.62
219	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 13	Общественное	14.93
220	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 13	Общественное	16.99
221	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 13	Общественное	32.36
222	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 13	Техническое помещение	11.26
223	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 14	Общественное	30.62
224	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 14	Общественное	14.93
225	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 14	Общественное	16.99
226	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 14	Общественное	32.36
227	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 14	Техническое помещение	11.26

228	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 15	Общественное	30.62
229	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 15	Общественное	14.93
230	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 15	Общественное	16.99
231	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 15	Общественное	32.36
232	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 15	Техническое помещение	11.26
233	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 16	Общественное	30.62
234	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 16	Общественное	14.93
235	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 16	Общественное	16.99
236	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 16	Общественное	32.36
237	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 16	Техническое помещение	11.26
238	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 17	Общественное	30.62
239	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 17	Общественное	14.93
240	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 17	Общественное	16.99
241	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 17	Общественное	32.36
242	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 17	Техническое помещение	11.26
243	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 18	Общественное	30.62
244	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 18	Общественное	14.93
245	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 18	Общественное	16.99
246	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 18	Общественное	32.36
247	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 18	Техническое помещение	11.26
248	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 19	Общественное	30.62
249	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 19	Общественное	14.93
250	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 19	Общественное	16.99
251	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 19	Общественное	32.36
252	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 19	Техническое помещение	11.26
253	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 20	Общественное	30.62
254	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 20	Общественное	14.93
255	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 20	Общественное	16.99
256	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 20	Общественное	32.36
257	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 20	Техническое помещение	11.26
258	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 21	Общественное	30.62
259	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 21	Общественное	14.93
260	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 21	Общественное	16.99
261	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 21	Общественное	32.36

262	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 21	Техническое помещение	11.26
263	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 22	Общественное	30.62
264	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 22	Общественное	14.93
265	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 22	Общественное	16.99
266	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 22	Общественное	32.36
267	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 22	Техническое помещение	11.26
268	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 23	Общественное	30.62
269	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 23	Общественное	14.93
270	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 23	Общественное	16.99
271	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 23	Общественное	32.36
272	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 23	Техническое помещение	11.26
273	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 24	Общественное	30.62
274	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Этаж 24	Общественное	14.93
275	Коридор	Корпус В2, Секция 1, Этаж 24	Общественное	16.99
276	Сплит-шахта	Корпус В2, Секция 1, Этаж 24	Техническое помещение	10.03
277	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В2, Секция 1, Выход на кровлю	Общественное	14.93
278	Тамбур	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Общественное	6.96
279	Лифтовой холл	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Общественное	62.14
280	Тамбур	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Общественное	6.48
281	Колясочная	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Общественное	17.68
282	ПУИ	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Общественное	5.33
283	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Общественное	15.34
284	Лестница из гаража	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Общественное	9.23
285	Мус. камера	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Техническое помещение	11.50
286	ГРЩ	Корпус В3, Секция 1, Этаж 01	Техническое помещение	23.64
287	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 02	Общественное	30.62
288	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 02	Общественное	14.93
289	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 02	Техническое помещение	11.26
290	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 02	Общественное	22.79
291	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 02	Общественное	16.14
292	Пом. для прокладки коммуникаций	Корпус В3, Секция 1, Этаж 02	Техническое помещение	24.07
293	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 03	Общественное	30.62
294	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 03	Общественное	14.93

295	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 03	Общественное	32.36
296	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 03	Общественное	16.14
297	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 03	Техническое помещение	11.26
298	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 04	Общественное	30.62
299	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 04	Общественное	14.93
300	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 04	Общественное	32.36
301	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 04	Общественное	16.14
302	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 04	Техническое помещение	11.26
303	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 05	Общественное	30.62
304	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 05	Общественное	14.93
305	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 05	Общественное	32.36
306	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 05	Общественное	16.14
307	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 05	Техническое помещение	11.26
308	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 06	Общественное	30.62
309	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 06	Общественное	14.93
310	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 06	Общественное	32.36
311	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 06	Общественное	16.14
312	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 06	Техническое помещение	11.26
313	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 07	Общественное	30.62
314	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 07	Общественное	14.93
315	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 07	Общественное	32.36
316	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 07	Общественное	16.14
317	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 07	Техническое помещение	11.26
318	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 08	Общественное	30.62
319	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 08	Общественное	14.93
320	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 08	Общественное	32.36
321	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 08	Общественное	16.14
322	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 08	Техническое помещение	11.26
323	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 09	Общественное	30.62
324	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 09	Общественное	14.93
325	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 09	Общественное	32.36
326	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 09	Общественное	16.14
327	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 09	Техническое помещение	11.26

328	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 10	Общественное	30.62
329	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 10	Общественное	14.93
330	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 10	Общественное	32.36
331	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 10	Общественное	16.14
332	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 10	Техническое помещение	11.26
333	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 11	Общественное	30.62
334	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 11	Общественное	14.93
335	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 11	Общественное	32.36
336	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 11	Общественное	16.14
337	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 11	Техническое помещение	11.26
338	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 12	Общественное	30.62
339	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 12	Общественное	14.93
340	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 12	Общественное	32.36
341	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 12	Общественное	16.14
342	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 12	Техническое помещение	11.26
343	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 13	Общественное	30.62
344	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 13	Общественное	14.93
345	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 13	Общественное	32.36
346	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 13	Общественное	16.14
347	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 13	Техническое помещение	11.26
348	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 14	Общественное	30.62
349	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 14	Общественное	14.93
350	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 14	Общественное	32.36
351	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 14	Общественное	16.14
352	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 14	Техническое помещение	11.26
353	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 15	Общественное	30.62
354	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 15	Общественное	14.93
355	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 15	Общественное	32.36
356	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 15	Общественное	16.14
357	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 15	Техническое помещение	11.26
358	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 16	Общественное	30.62
359	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 16	Общественное	14.93
360	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 16	Общественное	32.36
361	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 16	Общественное	16.14

362	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 16	Техническое помещение	11.26
363	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 17	Общественное	30.62
364	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 17	Общественное	14.93
365	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 17	Общественное	32.36
366	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 17	Общественное	16.14
367	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 17	Техническое помещение	11.26
368	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 18	Общественное	30.62
369	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 18	Общественное	14.93
370	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 18	Общественное	32.36
371	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 18	Общественное	16.14
372	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 18	Техническое помещение	11.26
373	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 19	Общественное	30.62
374	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 19	Общественное	14.93
375	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 19	Общественное	32.36
376	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 19	Общественное	16.14
377	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 19	Техническое помещение	11.26
378	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 20	Общественное	30.62
379	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 20	Общественное	14.93
380	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 20	Общественное	32.36
381	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 20	Общественное	16.14
382	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 20	Техническое помещение	11.26
383	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 21	Общественное	30.62
384	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 21	Общественное	14.93
385	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 21	Общественное	32.36
386	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 21	Общественное	16.14
387	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 21	Техническое помещение	11.26
388	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 22	Общественное	30.62
389	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 22	Общественное	14.93
390	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 22	Общественное	32.36
391	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 22	Общественное	16.14
392	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 22	Техническое помещение	11.26
393	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 23	Общественное	30.62
394	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 23	Общественное	14.93

395	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 23	Общественное	32.36
396	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 23	Общественное	16.14
397	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 23	Техническое помещение	11.26
398	Лифтовой холл (тамбур-шлюз I типа)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 24	Общественное	30.62
399	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Этаж 24	Общественное	14.93
400	Коридор	Корпус В3, Секция 1, Этаж 24	Общественное	16.14
401	Сплит-шахта	Корпус В3, Секция 1, Этаж 24	Техническое помещение	10.03
402	Лестничная клетка (тип Н2)	Корпус В3, Секция 1, Выход на кровлю	Общественное	14.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	АППЗ: диспетчерская	Приборы контроля и управления, блоки индикации, переговорные устройства	Управление исполнительными устройствами систем противопожарной защиты, отображение информации о пожаре, связь с пожарными зонами оповещения автостоянки
2	АППЗ: МОПы, помещения СС, встроенные помещения, диспетчерская, автостоянка	Приборы приемно-контрольные и управления	Сбор данных от пожарных извещателей, управление исполнительными устройствами систем противопожарной защиты
3	АППЗ: МОПы, встроенные помещения, инж-технические помещения, автостоянка	Модули управления	Управление противодымными клапанами при пожаре
4	АППЗ: МОПы, электрощитовые, помещения СС, венткамеры	Щиты управления противодымной вентиляцией	Управление противодымной вентиляции при пожаре
5	АППЗ: насосная и водомер	Шкаф правления электрозадвижками	Пропуск воды по обводной линии в сеть противопожарного водопровода при пожаре
6	АППЗ: МОПы, квартиры, лифтовые холлы, встроенные помещения, кладовки, автостоянка	Извещатели пожарные	Обнаружение возгорания

7	АППЗ: диспетчерская, МОПы, встроенные помещения, автостоянка, пост охраны автостоянки, квартиры	Оповещатели звуковые пожарные	Оповещение о возгорании
8	АППЗ: МОП, встроенные помещения, автостоянка	Оповещатели световые пожарные	Указание путей эвакуации при возгорании
9	АППЗ: диспетчерская, встроенные помещения, помещения СС, автостоянка	Блоки питания	Обеспечение бесперебойного питания системы АППЗ
10	Система АУВПТ: помещение насосной станции АПТ автостоянки	Насосная станция, Узлы управления, шкафы управления и приборы контроля и сигнализации	Подача воды в сеть АПТ, автоматика переключения на резервный насос, сигнализация о срабатывании, контроль параметров системы
11	Система АУВПТ: автостоянка	Трубопроводы со спринклерами	Автоматическое тушение помещения автостоянки при пожаре
12	Система АУВПТ: автостоянка	Шкафы с пожарными кранами	Тушение помещения автостоянки при пожаре
13	Телефония: помещения СС	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием телефони и Интернет	Прием, передача и коммутация сигналов телефонной связи, доступа в Интернет
14	Телефония: диспетчерская	Телекоммуникационные розетки	Обеспечивает возможность подключения телекоммуникационного оборудования
15	Телефония: МОП (этажные щиты), техэтажи	Кабельная продукция	Распределение сигналов
16	Радиофикация: помещения СС	Головное оборудование радиофикации	Преобразование напряжения в сети проводного радиовещания
17	Радиофикация: МОП (этажные щиты)	Распределительные коробки	Распределение сигналов
18	Радиофикация: диспетчерская, встроенные помещения, квартиры	Розетки проводного вещания	Обеспечивает возможность подключения радиоприемника
19	Радиофикация: МОП, встроенные помещения, квартиры	Кабельная продукция	Передача сигналов проводного радиовещания
20	РАСЦО: помещения СС	Головное оборудование системы оповещения РАСЦО	Формирование, распределение и звукоусиление сигналов РАСЦО
21	РАСЦО: диспетчерская, МОПы, автостоянка	Речевые оповещатели РАСЦО	Оповещение проживающих о событиях ГО и ЧС
22	РАСЦО: МОПы, техпространство, автостоянка	Кабельная продукция	Передача сигналов оповещения РАСЦО
23	РАСЦО: кровля	Громкоговорители РАСЦО	Оповещение населения о событиях ГО и ЧС
24	Телевидение: помещения СС	Оптический ТВ приемник, ТВ-усилитель	Преобразование и усиление сигналов системы телевидения

25	Телевидение: диспетчерская	Телевизионная розетки	Обеспечивает возможность подключения телекоммуникационного оборудования
26	Телевидение: кровля	Телевизионная антенна	Прием сигналов эфирного телевидения
27	Телевидение: МОП (этажные щиты), техническое пространство	Кабельная продукция, усилители, разветвители	Для передачи сигналов телевидения
28	Диспетчеризация: диспетчерская	Пульт диспетчера	Контроль за состояние инженерных систем и лифтового оборудования, сигнализи о проникновении в инженерные помещения здания, управление овещением, переговорная связь с лифтами и инженерными помещениями
29	Диспетчеризация: лифтовые кабины, электрощитовые, венткамеры, ИТП, насосные и водомеры, помещения СС	Переговорные устройства	Для связи с диспетчером
30	Диспетчеризация: двери лифтов, электрощитовые, венткамеры, ИТП, насосные и водомеры, выходы на кровлю, помещения СС	Охранные извещатели	Сигнализация о несанкционированном проникновении
31	Диспетчеризация: МОП (этажные щиты), инженерные помещения, техническое пространство	Кабельная продукция	Для передачи сигналов диспетчеризации
32	Газоанализ: диспетчерская	Блок контроля и управления	Прием сигналов о превышении содержания СО в автостоянке и управление вентиляцией автостоянки
33	Газоанализ: автостоянка	Газоанализаторы	Обнаружение превышения концентрации СО в автостоянке
34	Газоанализ: автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи сигналов от газоанализаторов
35	СМГН: диспетчерская	Переговорное устройство	Связь с зонами для МГН
36	СМГН: зоны безопасности МГН (лифтовые холлы со 2-го этажа и выше)	Переговорное устройство с зонами безопасности МГН	Обеспечение переговорной связи с зонами безопасности МГН
37	СМГН: Санузлы с возможным обслуживанием МГН	Кнопки вызова, кнопка сброса, сигнальные лампы	Сигнализация о необходимости оказания помощи из санузлов для МГН
38	СКУД: диспетчерская	Монитор, пульта консьержа	Прием звонков от посетителей, управление доступом жилой части и автостоянки
39	СКУД: Главные входные группы в жилые секции	Вызывные панели, кнопки выход, замки	Ограничение доступа, вызов жильцов дома или диспетчера

40	СКУД: Входы/выходы с эвакуационных лестниц жилых секций	Кнопки выход, считыватели, замки	Ограничение доступа
41	СКУД: помещения СС	Головное оборудование СКУД (коммутаторы, разветвители, блоки питания)	Коммутация сигналов системы контроля доступа
42	СКУД: МОП, техническое пространство, автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи сигналов домофонной связи
43	СКУД: Входы/выходы из автостоянки	Кнопки выход, считыватели, замки	Ограничение доступа
44	СКУД: Въезды/выезды из автостоянки	Блок правления воротами, блок питания, светофоры	Управление доступом (въездом/выездом из автостоянки)
45	СОТ: Диспетчерская	Головное оборудование (мониторы, блоки питания)	Отображение, запись и хранение видеоизображений с видеокамер жилой части и автостоянки
46	СОТ: Помещения СС, технические помещения	Шкафы с оборудованием видеонаблюдения (PoE-коммутаторы, блоки питания, видеосервер, видеорегистраторы,)	Коммутация сигналов видеокамеры, питание IP видеокамер с PoE.
47	СОТ: фасады здания	Видеокамеры уличного исполнения	Видеоконтроль за прилегающей территорией
48	СОТ: автостоянка	Видеокамеры	Видеоконтроль за проездами, выездами из автостоянки
49	СОТ: входная зона, ОМП первого этажа	Видеокамеры	Видеоконтроль входа перед выхивной панелью
50	Диспетчеризация и автоматизация систем вентиляции: встроенные помещения, венткамеры	Шкафы автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация и управление установками приточной и приточной вытяжной вентиляции встроенных помещений.
51	Диспетчеризация и автоматизация систем вентиляции: венткамеры, электрощитовые автостоянки	Шкафы автоматизации общеобменной вентиляции	Автоматизация и управление установками приточной и приточной вытяжной вентиляции автостоянки по заданным контрольным параметрам и сигналам газоанализа.
52	СОТ: МОП 1-го этажа. техническое пространство, автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи сигналов видеонаблюдения
53	Вентиляция: техническое пространство	Системы общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в техническом пространстве
54	Вентиляция: технические помещения	Системы общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях
55	Вентиляция: 1 этаж, встроенно-пристроенные помещения	Системы общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в встроенно-пристроенных помещениях
56	Вентиляция: Автостоянка	Системы общеобменной приточно-вытяжной вентиляции	Вентиляция в автостоянке

57	Вентиляция: Автостоянка	Система противодымной вентиляции	Противодымная приточная и вытяжная вентиляция в автостоянке
58	Вентиляция: Кровля жилых секций	Системы общеобменной вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах
59	Вентиляция: Кровля жилых секций	Система противодымной вентиляции	Противодымная приточная и вытяжная вентиляция в коридорах жилых секций
60	Вентиляция: Жилые комнаты и кухни квартир	Система приточной вентиляции жилых помещений	Обеспечение нормативного притока в квартирах
61	Вентиляция: Коридоры жилой части	Противопожарные (дымовые) клапана системы противодымной вентиляции	Противодымная приточная и вытяжная вентиляция в коридорах жилых секций
62	Вентиляция: Вытяжная вент.камера, Автостоянка	Вытяжное вентиляционное оборудование	Вытяжка воздуха из помещений для обеспечения нормативного воздухообмена в автостоянке
63	Вентиляция: Приточная вент.камера, Автостоянка	Приточное вентиляционное оборудование	Подготовка и подача приточного воздуха для обеспечения нормативного воздухообмена в автостоянке
64			
65	Отопление: Встроенные помещения	Узел ввода во встроенные помещения с узлом учета, радиаторы с нижним подключением	Учет тепловой энергии для коммерческого расчета между собственником, арендатором встроенных помещений с управляющей компанией, поддержание нормативной температуры воздуха
66	Отопление: Жилые этажи	Радиаторы с нижним и боковым подключением	Поддержание нормативной температуры воздуха
67	Отопление: Технические помещения	Регистры из гладких труб, электроконвекторы	Поддержание нормативной температуры воздуха
68	Отопление: ИТП	Оборудование ИТП	Отопление и ГВС жилой части, отопление и ГВС встроенно-пристроенных помещений, теплоснабжение систем вентиляции, тепловых завес
69	Отопление: Ниши для коллекторных на жилых этажах	Общий стояк системы отопления. Коллекторный узел с запорной, регулирующей арматурой и узлом учета (поэтажно)	Транспортировка теплоносителя к собственникам жилых помещений,учет тепловой энергии для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых помещений и управляющей компанией
70	Отопление: Тех. пространство, автостоянка	Магистральная разводка систем отопления жилой и встроенной части.	Транспортировка теплоносителя к стоякам отопления и прочим потребителям
71	Водопровод: МОПы, встроенные помещения, автостоянка	Внутренние пожарные краны	Средство внутреннего пожаротушения
72	Водопровод: сан.узлы жилых этажей	Квартирные пожарные краны	Средства первичного пожаротушения квартир
73	Водопровод: автостоянка, встроенные помещения, жилые этажи	Запорная арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта

74	Водопровод: автостоянка, встроенные помещения, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС, ГВС	Для обеспечения поставки воды потребителю с заданными параметрами (температуры, давления)
75	Водопровод: помещение водомерного узла - автостоянка	Водомерные узлы №1, №2 со счетчиком на хоз.-питьевой линии жилой части с отдельной системой хоз-питьевого и противопожарного водопровода.	Коммерческий учет расхода воды управляющей компании с поставщиком.
76	Водопровод: помещение водомерного узла - автостоянка	Задвижки с электроприводом на вводах водопровода на линии противопожарного водопровода	Регулировка подачи воды на внутреннее пожаротушение
77	Водопровод: помещение насосной станции - автостоянка	Насосные установки хоз.-питьевого назначения для жилой части (2 шт)	Повышение давления для жилой части.
78	Водопровод: помещение водомерного узла - автостоянка	Насосная установка противопожарного назначения для жилой части	Повышение давления на противопожарные нужды жилой части
79	Водопровод: помещение насосной станции - автостоянка	Насосная установка хоз.-питьевого назначения для встроенной части	Повышение давления для встроенной части.
80	Водопровод: жилые этажи, встроенные помещения	Узлы учета квартиры, встроенного помещения	Для коммерческого расчета между собственником, арендатором жилых и встроенных помещений с управляющей компанией
81	Водопровод: 1 этаж, наружные стены	Наружные поливочные краны, цапковые головки системы пожаротушения.	Для полива территории, для подключения передвижной пожарной техники.
82	Водопровод: верхние жилые этажи	Автоматические воздухоотводчики ХВС, ГВС	Для обеспечения отвода воздуха из трубопроводов систем ХВС и ГВС
83	Водопровод: МОП жилых этажей	Коллекторы ХВС, ГВС	Для распределения холодной и горячей воды от стояков потребителям
84	Водопровод: автостоянка, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы ХВС, ГВС	Транспортировка воды всем потребителям
85	Водопровод: автостоянка, встроенные помещения, жилые этажи	Изоляция трубопроводов ХВС, ГВС	Изоляция от конденсата, потери тепла
86	Водопровод: помещения хранения уборочного инвентаря	Внутренние поливочные краны	Для нужд ПУИ
87	Канализация: автостоянка	Лотки и приемки, дренажные насосы	Сбор случайных и аварийных стоков, отвод воды от пожаротушения
88	Канализация: венткамеры	Трап/Приямки с погружным насосом	Для сброса случайных и аварийных стоков
89	Канализация: помещение водомерного узла - автостоянка	Трап/Приямки с погружным насосом	Для сброса случайных и аварийных стоков
90	Канализация: помещения насосной станции - автостоянка	Трап/Приямки с погружным насосом	Для сброса случайных и аварийных стоков

91	Канализация: ИТП	Трап/Приямок с погружным насосом	Для сброса случайных и аварийных стоков
92	Канализация: автостоянка, жилые этажи, встроенные помещения	Прочистки, ревизии	Установка прочисток и ревизий на трубопроводах канализации для обслуживания.
93	Канализация: автостоянка, МОП	Внутренние водостоки	Транспортировка дождевых сточных вод с кровли во внутривоздушные сети
94	Канализация: кровля автостоянки и жилых секций	Водосточные воронки	Отведение дождевых сточных вод с кровли
95	Канализация: помещения хранения уборочного инвентаря, мусорокамера	Трап	Удаление стоков от протечек, аварий, уборки помещения
96	Канализация: автостоянка, жилые этажи, встроенные помещения	Трубопроводы канализации	Транспортировка бытовых стоков
97	Канализация: сан.узел встроенных помещений	Вентиляционные клапаны	Обеспечение притока воздуха при пользовании системой канализации
98			
99	Система АУВПТ: помещение насосной станции АПТ автостоянки	Насосная станция, Узлы управления, шкафы управления и приборы контроля и сигнализации	Подача воды в сеть АПТ, автоматика переключения на резервный насос, сигнализация о срабатывании, контроль параметров системы
100	Система АУВПТ: автостоянка	Трубопроводы со спринклерами	Автоматическое тушение помещения автостоянки при пожаре
101	Система АУВПТ: автостоянка	Шкафы с пожарными кранами	Тушение помещения автостоянки при пожаре
102	Электроснабжение и электроосвещение: Автостоянка. Электрощитовые	ГРЩ автостоянки, групповые щиты	Ввод и распределение электроэнергии к потребителям автостоянки
103	Электроснабжение и электроосвещение: Автостоянка	Распределительные, групповые сети и сети освещения автостоянки	Электроснабжение и освещение автостоянки
104	Электроснабжение и электроосвещение: Встроенные помещения, жилые этажи, кровля	Магистральные линии, стояки питания этажных щитов, стояки питания лифтового оборудования, стояки питания оборудования вентиляции и дымоудаления	Распределение электрической энергии к потребителям
105	Электроснабжение и электроосвещение: встроенные помещения	Групповые щиты встроенных помещений	Учет и распределение электроэнергии к потребителям встроенных помещений
106	Электроснабжение и электроосвещение: этажные коридоры	Этажные распределительные щиты	Распределение электроэнергии к квартирным щитам
107	Электроснабжение и электроосвещение: Квартиры	Квартирные щитки, штепсельные розетки, выключатели клемники и патроны для ламп	Распределение электроэнергии к квартирным потребителям

108	Электроснабжение и электроосвещение: Места общего пользования, придомовая территория	Светильники	Для обеспечения нормативного уровня освещенности
109	Электроснабжение и электроосвещение: технические помещения	Групповые щиты, распределительные, групповые сети и сети освещения	Электроснабжение оборудования технических помещений и прокладка сетей для подключения оборудования.
110	Электроснабжение и электроосвещение: Электрощитовые - 1 этаж	Главные распределительные щиты (ГРЩ), распределительные щиты встроенных помещений	Ввод и распределение электроэнергии к потребителям жилья и встроенно-пристроенных помещений
111	Молниезащита: кровля	Проводники и оборудование системы молниезащиты	Защита здания и установленного на кровле оборудования от ударов молнии
112	Заземление: технические помещения, техпространство, квартиры. Молниезащита и заземляющее устройство	Система уравнивания потенциалов здания, дополнительная система уравнивания потенциалов (ДСУП). Заземляющее устройство здания.	Заземление инженерного оборудования (открытых проводящих частей), установка коробки с шиной ДСУП (для заземления металлических корпусов ванн и т.д.). Молниезащита (отвод тока молнии), повторное заземление питающего кабеля.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>7 699 180 904,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7831000027</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810190550007146</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>

		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>780601001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>09804728</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7831000027</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>7 407 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>104 397 957,42 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>7 302 602 042,58 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2029</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>47</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>2 797,75 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>632,05 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>640 152 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>236 723 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>800 000 064,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1 Раздел 7, Проектной декларации не заполнен в соответствии с Приказом Минстроя России от 15.10.2020 N 631/пр"О внесении изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 декабря 2016 г.N 996/пр"Об утверждении формы проектной декларации", согласно которому, графы 7.1 и 7.2 проектной декларации не заполняются, если Застройщик выбрал способ привлечения денежных средств – эскроу-счета; 2 Раздел 13.2.О предельных параметрах разрешенного строительства, заполнен в соответствии с Градостроительным планом земельного участка РФ-78-1-89-0-00-2025-0, выдан Комитетом по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга; 3 В Разделе 14.1.п.14.1.8 Плата за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:ХВС, водоотведение, ливневое водоотведение, ГВС, теплоснабжение, а также электроснабжение определена расчетным методом; 4 В разделе 9.3.2 Сумма общей площади всех нежилых помещений, указана площадь всех нежилых помещений раздела 15.3 О характеристиках нежилых помещений:площадь встроенных помещений, кладовых и машино-мест; 5.раздел 15.3.В соответствии с проектом, во Встроенных помещениях, расположенных на 1 этаже предусмотрена разноуровневая высота потолков (высота от пола до низа плиты перекрытия):Выставочный центр от 5,65м до 6,62м; Офис10 от 2,72м до 3,62м; 6.12.1.2Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:РЕШЕНИЕ ЛИКВИДАТОРА № 16/10-25 от 16.10.2025 и Акт приема передачи объекта недвижимого имущества от 16.10.2025г. Высота потолков указана для жилых комнат и кухни (кухни-столовой) в соответствии с проектной документацией. Во вспомогательных помещениях, таких как: передняя, внутриквартирные холл и коридор, ванная комната или душевая, уборная, туалет или совмещенный санузел, кладовая, постирочная допускается размещение инженерных коммуникаций, влекущее локальное понижение высоты потолка, но не ниже уровня 2,30 м отметки чистого пола.</b></p>

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах  
внесения изменений в  
проектную документа-  
цию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002975d66009fb314a9430f4a309892239e

Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ",  
БЕРСИРОВ БЕСЛАН РАМАЗАНОВИЧ, ГОРОД  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 24.11.2025 по 24.02.2027