

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000714 от 05.08.2021

Район Солнечный в г. Екатеринбурге. Жилой блок 1.4

Дата первичного размещения: 24.04.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Форум Солнечные кварталы |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Форум Солнечные кварталы |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620014 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Радищева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 25 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 215 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)215-92-20 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: secret@forum-gd.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sunny-ekb.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шабуров |
| | 1.5.2 | Имя: Максим |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Форум - Групп |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6671245923 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Форум - Солнечные Кварталы |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671446683 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1146671004556 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 06.03.2014 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Форум-групп |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671245923 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Воробьев |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Павлович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 011-645-586 27 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665806030090 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% доли участия в Уставном капитале Застройщика принадлежит АО"Форум-групп", в котором 99,9% долт участия принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Воробьеву С.П |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мямин |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-918-857 60 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665904009850 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 100% доли участия в уставном капитале Застройщика принадлежит АО «Форум-групп», в котором 99,9% доли участия принадлежит Компании СМВ Энтерпрайзис, где 10% доли участия принадлежит Мямину С.П |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Форум-сити |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671073600 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176658050271 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Прибрежное |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671244863 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076671035022 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Водоканал Солнечный |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671023920 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156658074308 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания Солнечный |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671014411 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156658031727 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Солнечное тепло |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671003032 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1156671001321 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РИВЬЕРА |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670115470 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069670069083 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Генеральный Застройщик Района Солнечный |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671443386 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146671001795 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Документ |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670031252 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1036603518126 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корсар |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6662005883 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1026605394738 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Тихвин-строй |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671262380 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1086671009424 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление коммерческой недвижимостью |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670172398 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076670013749 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Огни Екатеринбурга |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670147828 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1069670154388 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671442583 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146671000960 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Форум-жилые кварталы |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671446690 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1146671004545 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Аутлет-центр |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671073209 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176658046542 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Форум-групп |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671245923 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1076671035616 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Возрождение Екатеринбурга |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6658217878 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1056602844484 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Счастливая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Район Солнечный. Жилой блок 3.3 |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-260-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 919,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 777 874,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 523 971,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: экономическая целесообразность |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Чемпионов |
| | 9.2.10 | Дом: 2 (строит) |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17 536,19 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Чемпионов |
| | 9.2.10 | Дом: 2 (строит) |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 15 383,32 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 5 и менее баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 704,88 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 886,65 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 591,53 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 592,73 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 656,74 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 249,47 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосектор |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6613009525 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679107210 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2018 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-016108-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-039243-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на 1 этаже (№ 1 по ПЗУ) - 1.1 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Форум-групп |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---------------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671245923 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 с изменениями от 09.04.2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 с изменениями 2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ДА/1.4 - 1326 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Генеральный застройщик района Солнечный |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671443386 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:000000:108808 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 940,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, горка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамьи, беседка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - рядовые и групповые посадки деревьев и кустарников; - устройство цветников из многолетних растений. Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение по внешнему периметру проектируемых жилых зданий (посадка кустарника в "Живую изгородь" и рядовая посадка более высоких пород дерева и кустарники), посадка деревьев у БКТП для отделения хозяйственной зоны, посадка декоративных пород деревьев и кустарников у площадок и дорожек ждя разделения функциональных зон комплексной площадки благоустройства дворовой территории, у входных групп предусматриваются небольшие участки декоративного озеленения разрабатываются в составе рабочей документации |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в подъезд на уровне "0" первого этажа |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В проекте предусматривается проектирование сети наружного освещения жилого комплекса с помещениями обслуживающего назначения. Границы участков освещения: - внутриквартальные проезды, заезды, пешеходные дорожки, зоны зеленых насаждений, зоны отдыха. Освещенность принята согласно СП 52.13330.2016. Наружное освещение выполнено уличными светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на проектируемых опорах на высоте 4 - 5 м. Питание проектируемого внутриворотового освещения выполнено от ВРУ секций жилых блоков, через проектируемые щиты управления наружным освещением ЩУНО 1 и ЩУНО 2. Предусмотрено ручное и автоматическое управление. Проектирование питающих линий сети наружного освещения предусматривает строительство кабельных линий 0,4 кВ. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: По проекту |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Генеральный застройщик района Солнечный |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4 -01(00).03.01 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВК Солнечный |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671023920 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4-03(01).03-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВК Солнечный |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671023920 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4-10(01).03-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Солнечное тепло |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671003032 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4-05(01)03-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уральский филиал "ОТИС Лифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671442583 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-технический центр "Интек" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 345 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 10 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 10 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 29.65 | 1 | 20.76 | 2.60 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 46.16 | 2 | 32.31 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 25.20 | 1 | 17.64 | 2.60 |
| 184 | Квартира | 2 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 185 | Квартира | 2 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 186 | Квартира | 2 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 187 | Квартира | 2 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 188 | Квартира | 2 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 189 | Квартира | 2 | 1 | 43.84 | 2 | 30.69 | 2.60 |
| 190 | Квартира | 2 | 1 | 46.26 | 2 | 32.38 | 2.60 |
| 191 | Квартира | 2 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 181 | Квартира | 2 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |
| 182 | Квартира | 2 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 183 | Квартира | 2 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 27.90 | 1 | 19.53 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 29.65 | 1 | 20.76 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 46.26 | 2 | 32.38 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 25.20 | 1 | 17.64 | 2.60 |
| 195 | Квартира | 3 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 196 | Квартира | 3 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 197 | Квартира | 3 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 198 | Квартира | 3 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 199 | Квартира | 3 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 200 | Квартира | 3 | 1 | 43.84 | 2 | 30.69 | 2.60 |
| 201 | Квартира | 3 | 1 | 46.26 | 2 | 32.38 | 2.60 |
| 202 | Квартира | 3 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 192 | Квартира | 3 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |
| 193 | Квартира | 3 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 194 | Квартира | 3 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 27.90 | 1 | 19.53 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 29.65 | 1 | 20.76 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 46.26 | 2 | 32.38 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 25.20 | 1 | 17.64 | 2.60 |
| 206 | Квартира | 4 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 207 | Квартира | 4 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 208 | Квартира | 4 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 209 | Квартира | 4 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 210 | Квартира | 4 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 211 | Квартира | 4 | 1 | 43.84 | 2 | 30.69 | 2.60 |
| 212 | Квартира | 4 | 1 | 46.26 | 2 | 32.38 | 2.60 |
| 213 | Квартира | 4 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 203 | Квартира | 4 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |
| 204 | Квартира | 4 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 205 | Квартира | 4 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 27.90 | 1 | 19.53 | 2.60 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 29.65 | 1 | 20.76 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 46.26 | 2 | 32.38 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 25.20 | 1 | 17.64 | 2.60 |
| 217 | Квартира | 5 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 218 | Квартира | 5 | 1 | 29.60 | 1 | 20.72 | 2.60 |
| 219 | Квартира | 5 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 220 | Квартира | 5 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 221 | Квартира | 5 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 222 | Квартира | 5 | 1 | 43.84 | 2 | 30.69 | 2.60 |
| 223 | Квартира | 5 | 1 | 46.26 | 2 | 32.38 | 2.60 |
| 224 | Квартира | 5 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 214 | Квартира | 5 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |
| 215 | Квартира | 5 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 216 | Квартира | 5 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 27.90 | 1 | 19.53 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 29.28 | 1 | 20.50 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 25.11 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 228 | Квартира | 6 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 229 | Квартира | 6 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 230 | Квартира | 6 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 231 | Квартира | 6 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 232 | Квартира | 6 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 233 | Квартира | 6 | 1 | 43.64 | 2 | 30.55 | 2.60 |
| 234 | Квартира | 6 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 235 | Квартира | 6 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 225 | Квартира | 6 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 6 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 227 | Квартира | 6 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 27.81 | 1 | 19.47 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 29.28 | 1 | 20.50 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 25.11 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 239 | Квартира | 7 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 240 | Квартира | 7 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 241 | Квартира | 7 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 242 | Квартира | 7 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 243 | Квартира | 7 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 244 | Квартира | 7 | 1 | 43.64 | 2 | 30.55 | 2.60 |
| 245 | Квартира | 7 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 246 | Квартира | 7 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 236 | Квартира | 7 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |
| 237 | Квартира | 7 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 238 | Квартира | 7 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 7 | 1 | 27.81 | 1 | 19.47 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 29.28 | 1 | 20.50 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 8 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 8 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 8 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 8 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 8 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 8 | 1 | 25.21 | 1 | 17.65 | 2.60 |
| 250 | Квартира | 8 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 251 | Квартира | 8 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 252 | Квартира | 8 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 253 | Квартира | 8 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 254 | Квартира | 8 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 255 | Квартира | 8 | 1 | 43.64 | 2 | 30.55 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 8 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 257 | Квартира | 8 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 247 | Квартира | 8 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |
| 248 | Квартира | 8 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 249 | Квартира | 8 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 8 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 8 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 27.81 | 1 | 19.47 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 9 | 1 | 29.28 | 1 | 20.50 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 9 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 9 | 1 | 42.38 | 2 | 29.67 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 9 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 9 | 1 | 35.75 | 1 | 25.03 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 9 | 1 | 38.82 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 9 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 9 | 1 | 29.50 | 1 | 20.65 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 25.11 | 1 | 17.58 | 2.60 |
| 261 | Квартира | 9 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 262 | Квартира | 9 | 1 | 29.51 | 1 | 20.66 | 2.60 |
| 263 | Квартира | 9 | 1 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 264 | Квартира | 9 | 1 | 37.56 | 1 | 26.29 | 2.60 |
| 265 | Квартира | 9 | 1 | 29.23 | 1 | 20.46 | 2.60 |
| 266 | Квартира | 9 | 1 | 43.64 | 2 | 30.55 | 2.60 |
| 267 | Квартира | 9 | 1 | 45.97 | 2 | 32.18 | 2.60 |
| 268 | Квартира | 9 | 1 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 258 | Квартира | 9 | 1 | 33.69 | 1 | 23.58 | 2.60 |
| 259 | Квартира | 9 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 260 | Квартира | 9 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 9 | 1 | 34.76 | 1 | 24.33 | 2.60 |
| 95 | Квартира | 9 | 1 | 31.26 | 1 | 21.88 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 9 | 1 | 27.81 | 1 | 19.47 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 28.79 | 1 | 20.15 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 10 | 1 | 41.92 | 2 | 29.34 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 35.30 | 1 | 24.71 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 10 | 1 | 24.69 | 1 | 17.28 | 2.60 |
| 272 | Квартира | 10 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 273 | Квартира | 10 | 1 | 29.61 | 1 | 20.73 | 2.60 |
| 274 | Квартира | 10 | 1 | 38.86 | 1 | 27.20 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 275 | Квартира | 10 | 1 | 37.21 | 1 | 26.05 | 2.60 |
| 276 | Квартира | 10 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 277 | Квартира | 10 | 1 | 43.31 | 2 | 30.32 | 2.60 |
| 278 | Квартира | 10 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 279 | Квартира | 10 | 1 | 30.40 | 1 | 21.28 | 2.60 |
| 269 | Квартира | 10 | 1 | 33.60 | 1 | 23.52 | 2.60 |
| 270 | Квартира | 10 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 271 | Квартира | 10 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 10 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 10 | 1 | 27.53 | 1 | 19.27 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 28.79 | 1 | 20.15 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 41.92 | 2 | 29.34 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 35.30 | 1 | 24.71 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 11 | 1 | 24.69 | 1 | 17.28 | 2.60 |
| 283 | Квартира | 11 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 284 | Квартира | 11 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 285 | Квартира | 11 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 286 | Квартира | 11 | 1 | 37.11 | 1 | 25.98 | 2.60 |
| 287 | Квартира | 11 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 288 | Квартира | 11 | 1 | 43.31 | 2 | 30.32 | 2.60 |
| 289 | Квартира | 11 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 290 | Квартира | 11 | 1 | 30.40 | 1 | 21.28 | 2.60 |
| 280 | Квартира | 11 | 1 | 33.60 | 1 | 23.52 | 2.60 |
| 281 | Квартира | 11 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 282 | Квартира | 11 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 11 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 11 | 1 | 27.53 | 1 | 19.27 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 28.79 | 1 | 20.15 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 43.21 | 2 | 30.25 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 35.30 | 1 | 24.71 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 12 | 1 | 24.69 | 1 | 17.28 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 12 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 295 | Квартира | 12 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 296 | Квартира | 12 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 297 | Квартира | 12 | 1 | 37.11 | 1 | 25.98 | 2.60 |
| 298 | Квартира | 12 | 1 | 29.13 | 1 | 20.39 | 2.60 |
| 299 | Квартира | 12 | 1 | 43.94 | 2 | 30.76 | 2.60 |
| 300 | Квартира | 12 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 301 | Квартира | 12 | 1 | 30.40 | 1 | 21.28 | 2.60 |
| 291 | Квартира | 12 | 1 | 33.60 | 1 | 23.52 | 2.60 |
| 292 | Квартира | 12 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 293 | Квартира | 12 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 12 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 12 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 27.53 | 1 | 19.27 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 28.79 | 1 | 20.15 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 41.92 | 2 | 29.34 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 35.95 | 1 | 25.17 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 38.71 | 1 | 27.10 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 13 | 1 | 24.69 | 1 | 17.28 | 2.60 |
| 305 | Квартира | 13 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 306 | Квартира | 13 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 307 | Квартира | 13 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 308 | Квартира | 13 | 1 | 37.11 | 1 | 25.98 | 2.60 |
| 309 | Квартира | 13 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 310 | Квартира | 13 | 1 | 43.31 | 2 | 30.32 | 2.60 |
| 311 | Квартира | 13 | 1 | 45.67 | 2 | 31.97 | 2.60 |
| 312 | Квартира | 13 | 1 | 30.40 | 1 | 21.28 | 2.60 |
| 302 | Квартира | 13 | 1 | 33.60 | 1 | 23.52 | 2.60 |
| 303 | Квартира | 13 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 304 | Квартира | 13 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 13 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 13 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 13 | 1 | 27.53 | 1 | 19.27 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 28.79 | 1 | 20.15 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 45.55 | 2 | 31.89 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 41.92 | 2 | 29.34 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 35.30 | 1 | 24.71 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 153 | Квартира | 14 | 1 | 24.54 | 1 | 17.18 | 2.60 |
| 316 | Квартира | 14 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 317 | Квартира | 14 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 318 | Квартира | 14 | 1 | 38.21 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 319 | Квартира | 14 | 1 | 37.21 | 1 | 26.05 | 2.60 |
| 320 | Квартира | 14 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 321 | Квартира | 14 | 1 | 43.28 | 2 | 30.30 | 2.60 |
| 322 | Квартира | 14 | 1 | 45.55 | 2 | 31.89 | 2.60 |
| 323 | Квартира | 14 | 1 | 30.40 | 1 | 21.28 | 2.60 |
| 313 | Квартира | 14 | 1 | 33.60 | 1 | 23.52 | 2.60 |
| 314 | Квартира | 14 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 315 | Квартира | 14 | 1 | 34.25 | 1 | 23.98 | 2.60 |
| 154 | Квартира | 14 | 1 | 34.25 | 1 | 23.98 | 2.60 |
| 155 | Квартира | 14 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 156 | Квартира | 14 | 1 | 27.42 | 1 | 19.19 | 2.60 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 28.79 | 1 | 20.15 | 2.60 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 45.55 | 2 | 31.89 | 2.60 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 41.92 | 2 | 29.34 | 2.60 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 35.30 | 1 | 24.71 | 2.60 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 165 | Квартира | 15 | 1 | 24.54 | 1 | 17.18 | 2.60 |
| 327 | Квартира | 15 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 328 | Квартира | 15 | 1 | 29.22 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 329 | Квартира | 15 | 1 | 38.21 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 330 | Квартира | 15 | 1 | 37.21 | 1 | 26.05 | 2.60 |
| 331 | Квартира | 15 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 332 | Квартира | 15 | 1 | 43.18 | 2 | 30.23 | 2.60 |
| 333 | Квартира | 15 | 1 | 45.55 | 2 | 31.89 | 2.60 |
| 334 | Квартира | 15 | 1 | 30.40 | 1 | 21.28 | 2.60 |
| 324 | Квартира | 15 | 1 | 33.60 | 1 | 23.52 | 2.60 |
| 325 | Квартира | 15 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 326 | Квартира | 15 | 1 | 34.25 | 1 | 23.98 | 2.60 |
| 166 | Квартира | 15 | 1 | 34.24 | 1 | 23.97 | 2.60 |
| 167 | Квартира | 15 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 168 | Квартира | 15 | 1 | 27.42 | 1 | 19.19 | 2.60 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 28.79 | 1 | 20.15 | 2.60 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 46.83 | 2 | 32.78 | 2.60 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 41.92 | 2 | 29.34 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 35.30 | 1 | 24.71 | 2.60 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 38.22 | 1 | 26.75 | 2.60 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 29.21 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 29.21 | 1 | 20.45 | 2.60 |
| 177 | Квартира | 16 | 1 | 24.54 | 1 | 17.18 | 2.60 |
| 338 | Квартира | 16 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 339 | Квартира | 16 | 1 | 29.12 | 1 | 20.38 | 2.60 |
| 340 | Квартира | 16 | 1 | 38.85 | 1 | 27.20 | 2.60 |
| 341 | Квартира | 16 | 1 | 37.61 | 1 | 26.33 | 2.60 |
| 342 | Квартира | 16 | 1 | 28.64 | 1 | 20.05 | 2.60 |
| 343 | Квартира | 16 | 1 | 43.16 | 2 | 30.21 | 2.60 |
| 344 | Квартира | 16 | 1 | 45.55 | 2 | 31.89 | 2.60 |
| 345 | Квартира | 16 | 1 | 30.40 | 1 | 21.28 | 2.60 |
| 335 | Квартира | 16 | 1 | 33.60 | 1 | 23.52 | 2.60 |
| 336 | Квартира | 16 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 337 | Квартира | 16 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 178 | Квартира | 16 | 1 | 34.15 | 1 | 23.91 | 2.60 |
| 179 | Квартира | 16 | 1 | 30.63 | 1 | 21.44 | 2.60 |
| 180 | Квартира | 16 | 1 | 27.40 | 1 | 19.18 | 2.60 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 9.94 | Венткамера 1 009 офисов 1,2,3,4,5 | 9.94 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 14.19 | Венткамера 2 010 офисов 1,2,3,4,5 | 14.19 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 13.20 | Венткамера 3 011 офиса 6 | 13.20 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 1 | 11.47 | Венткамера 4 012 офиса 6 | 11.47 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 102.59 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.53 | |
| | | | | | Зона прохода | 37.47 | |
| | | | | | Рабочая зона | 58.17 | |
| | | | | | С/у | 2.42 | |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 28.48 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.10 | |
| | | | | | Зона прохода | 12.95 | |
| | | | | | Рабочая зона | 8.05 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|--------------|--------|------|
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 36.98 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.10 | |
| | | | | | Зона прохода | 7.63 | |
| | | | | | Рабочая зона | 22.96 | |
| | | | | | С/у | 2.29 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 40.48 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.10 | |
| | | | | | Зона прохода | 9.25 | |
| | | | | | Рабочая зона | 24.80 | |
| | | | | | С/у | 2.33 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 28.91 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 4.10 | |
| | | | | | Зона прохода | 7.36 | |
| | | | | | Рабочая зона | 14.94 | |
| | | | | | С/у | 2.51 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 600.41 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 16.06 | |
| | | | | | Зона прохода | 196.34 | |
| | | | | | КУИ | 3.64 | |
| | | | | | Рабочая зона | 360.87 | |
| | | | | | С/у | 18.70 | |
| | | | | | С/у для МГН | 4.80 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Тех.подвал 001 | Подъезд 1, техподвал | Техническое | 411.99 |
| 2 | Тех.подвал 002 | Подъезд 1, техподвал | Техническое | 369.05 |
| 3 | Узел ввода 003 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 21.3 |
| 4 | ИТП 004 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 29.8 |
| 5 | Коллекторная 005 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 32.04 |
| 6 | Электрощитовая 006 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.56 |
| 7 | Место установки обор. Связи 007 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 10.71 |
| 8 | Насосная 008 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 39.72 |
| 9 | Лестница ЛК 1.3 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 7.01 |
| 10 | Лестница ЛК 1.4 | Подъезд 1, подвал | Техническое | 15.77 |
| 11 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.5 |
| 12 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 22.05 |
| 13 | Холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 21.65 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 23.25 |
| 15 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.92 |
| 16 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 18.7 |
| 17 | ЛК 1.1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.5 |
| 18 | ЛК 1.2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.38 |
| 19 | ЛК 1.3 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.63 |
| 20 | ЛК 1.4 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.09 |
| 21 | Приквартирный коридор 201 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 47.54 |
| 22 | Приквартирный коридор 202 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 49.74 |
| 23 | Тамбур 203 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 6.05 |
| 24 | Переходная лоджия 204 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.66 |
| 25 | ЛК 1 типа Н2 ЛК 1.1 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.5 |
| 26 | ЛК 2 типа Н1 ЛК 1.2 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.06 |
| 27 | Приквартирный коридор 301 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 48.39 |
| 28 | Приквартирный коридор 302 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 49.74 |
| 29 | Тамбур 303 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 6.05 |
| 30 | Переходная лоджия 304 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.61 |
| 31 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.78 |
| 32 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.05 |
| 33 | Приквартирный коридор 401 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 48.39 |
| 34 | Приквартирный коридор 402 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 49.74 |
| 35 | Тамбур 403 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 6.05 |
| 36 | Переходная лоджия 404 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.61 |
| 37 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.78 |
| 38 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.05 |
| 39 | Приквартирный коридор 501 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 48.39 |
| 40 | Приквартирный коридор 502 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 49.74 |
| 41 | Тамбур 503 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 6.05 |
| 42 | Переходная лоджия 504 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.61 |
| 43 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.78 |
| 44 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.05 |
| 45 | Приквартирный коридор 601 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 48.39 |
| 46 | Приквартирный коридор 602 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 49.74 |
| 47 | Тамбур 603 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 6.05 |
| 48 | Переходная лоджия 604 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.61 |
| 49 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.78 |
| 50 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 13.05 |
| 51 | Приквартирный коридор 701 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 48.39 |
| 52 | Приквартирный коридор 702 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 49.74 |
| 53 | Тамбур 703 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 6.05 |
| 54 | Переходная лоджия 704 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.61 |
| 55 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.78 |
| 56 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 13.05 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 57 | Приквартирный коридор 801 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 48.39 |
| 58 | Приквартирный коридор 802 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 49.74 |
| 59 | Тамбур 803 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 6.05 |
| 60 | Переходная лоджия 804 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.61 |
| 61 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.78 |
| 62 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 13.05 |
| 63 | Приквартирный коридор 901 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 48.39 |
| 64 | Приквартирный коридор 902 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 49.74 |
| 65 | Тамбур 903 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 6.05 |
| 66 | Переходная лоджия 904 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.61 |
| 67 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.78 |
| 68 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 13.05 |
| 69 | Приквартирный коридор 1001 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 48.39 |
| 70 | Приквартирный коридор 1002 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 49.74 |
| 71 | Тамбур 1003 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 6.05 |
| 72 | Переходная лоджия 1004 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.61 |
| 73 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.78 |
| 74 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.05 |
| 75 | Приквартирный коридор 1101 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 48.39 |
| 76 | Приквартирный коридор 1102 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 49.74 |
| 77 | Тамбур 1103 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 6.05 |
| 78 | Переходная лоджия 1104 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.61 |
| 79 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.78 |
| 80 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.05 |
| 81 | Приквартирный коридор 1201 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 48.39 |
| 82 | Приквартирный коридор 1202 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 49.74 |
| 83 | Тамбур 1203 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 6.05 |
| 84 | Переходная лоджия 1204 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.61 |
| 85 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.78 |
| 86 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.05 |
| 87 | Приквартирный коридор 1301 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 47.52 |
| 88 | Приквартирный коридор 1302 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 49.74 |
| 89 | Тамбур 1303 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 6.05 |
| 90 | Переходная лоджия 1304 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.61 |
| 91 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.78 |
| 92 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.05 |
| 93 | Приквартирный коридор 1401 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 47.52 |
| 94 | Приквартирный коридор 1402 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 49.74 |
| 95 | Тамбур 1403 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 6.05 |
| 96 | Переходная лоджия 1404 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.61 |
| 97 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.78 |
| 98 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.05 |
| 99 | Приквартирный коридор 1501 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 48.39 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|----------------------|--------------|--------|
| 100 | Приквартирный коридор 1502 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 49.74 |
| 101 | Тамбур 1503 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 6.05 |
| 102 | Переходная лоджия 1504 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.61 |
| 103 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.78 |
| 104 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.05 |
| 105 | Приквартирный коридор 1601 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 48.39 |
| 106 | Приквартирный коридор 1602 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 49.74 |
| 107 | Тамбур 1603 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 6.05 |
| 108 | Переходная лоджия 1604 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.61 |
| 109 | Лестничная клетка ЛК1.1 типа Н2 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.78 |
| 110 | Лестничная клетка ЛК1.2 типа Н1 | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.05 |
| 111 | Техчердак 1701 | Подъезд 1, техчердак | Техническое | 213.61 |
| 112 | Техчердак 1702 | Подъезд 1, техчердак | Техническое | 176.23 |
| 113 | Тамбур 1703 | Подъезд 1, техчердак | Техническое | 6.5 |
| 114 | Переходная лоджия 1704 | Подъезд 1, техчердак | Техническое | 5.61 |
| 115 | ЛК 1.1 типа Н2 | техчердак | Техническое | 16.78 |
| 116 | ЛК 1.2 типа Н1 | техчердак | Техническое | 13.2 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|--|
| 1 | Техподвал секции 1 | Узел ввода | Ввод в здание инженерных коммуникаций, узлы учета |
| 2 | Техподвал секции 1 | ИТП | Обеспечение отопления здания, узел учета, контур ГВС |
| 3 | Техподвал секции 1 | Электрощитовая | Электроснабжение здания |
| 4 | Техподвал секции 1 | Место установки оборудования связи домовое | IP - связь, телевидение |
| 5 | Техподвал секции 1 | Насосная | Обеспечение напора в системах ГВС и ХВС (Насосы типа Grundfos NB 40-200/206) |
| 6 | Секция 1 | Лифт, 2 шт. типа "Отис" грузоподъемность 1000 кг., скорость 1,6 м/с | Вертикальный транспорт |
| 7 | Секция 1 | Система холодного хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Секция 1 | Система горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Секция 1 | Система водотведения | Водоотведение |
| 10 | Секция 1 | Система отопления | Отопление |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 525 377 900 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:108808 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810813280000110 Корреспондентский счет: 30101810145250000411 БИК: 044525411 ИНН: 7702070139 КПП: 770943002 ОГРН: 1027739609391 ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 504 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 504 000 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.04.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 302 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 163,76 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 541,12 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0,00 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 106,7 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 588 649 400 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 80 364 341 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 082 000 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Филиал банка ВТБ в г. Екатеринбурге |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 504 000 000 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.04.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0000000:108808 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |

Объект №2

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геосектор |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6613009525 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконс |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679107210 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2018 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-016108-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2019 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-039243-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Уральское управление строительной экспертизы |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Многоэтажная секция двухсекционного жилого дома(№ 2 по ПЗУ) - 1.2 этап строительства 1 этапа строительства Жилого блока 1.4 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Форум-групп |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671245923 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 21.06.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 с изменениями от 09.04.2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.04.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 с изменениями 2 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1208-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 21.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.04.2022 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ДА/1.4 - 1326 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.01.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.01.2021 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.02.2019 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Генеральный застройщик района Солнечный |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6671443386 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:000000:108808 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 940,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 50 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница, горка |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамьи, фонари |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматриваются следующие мероприятия по озеленению территории: - устройство газонов с добавлением в грунт чернозема и посевом трав; - рядовые и групповые посадки деревьев и кустарников; - устройство цветников из многолетних растений. Проектом благоустройства предусмотрена единая система озеленения, включающая в себя озеленение по внешнему периметру проектируемых жилых зданий (посадка кустарника в "Живую изгородь" и рядовая посадка более высоких пород дерева и кустарники), посадка деревьев у БКТП для отделения хозяйственной зоны, посадка декоративных пород деревьев и кустарников у площадок и дорожек ждя разделения функциональных зон комплексной площадки благоустройства дворовой территории, у входных групп предусматриваются небольшие участки декоративного озеленения разрабатываются в составе рабочей документации |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По проекту |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В проекте предусматривается проектирование сети наружного освещения жилого комплекса с помещениями обслуживающего назначения. Границы участков освещения: - внутриквартальные проезды, заезды, пешеходные дорожки, зоны зеленых насаждений, зоны отдыха. Освещенность принята согласно СП 52.13330.2016. Наружное освещение выполнено уличными светодиодными светильниками. Светильники устанавливаются на проектируемых опорах на высоте 4 - 5 м. Питание проектируемого внутриворотового освещения выполнено от ВРУ секций жилых блоков, через проектируемые щиты управления наружным освещением ЩУНО 1 и ЩУНО 2. Предусмотрено ручное и автоматическое управление. Проектирование питающих линий сети наружного освещения предусматривает строительство кабельных линий 0,4 кВ. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: По проекту |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Генеральный застройщик района Солнечный |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671443386 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4 -01(00).03.01 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВК Солнечный |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671023920 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4-03(01).03-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВК Солнечный |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671023920 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4-10(01).03-03 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Солнечное тепло |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671003032 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1.4-05(01)03-01 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уральский филиал "ОТИС Лифт" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Центр |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6671442583 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Научно-технический центр "Интек" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6664036703 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 304 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 11 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 11 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 346 | Квартира | 1 | 2 | 24.93 | 1 | 17.45 | 2.60 |
| 347 | Квартира | 1 | 2 | 37.03 | 1 | 25.92 | 2.60 |
| 513 | Квартира | 1 | 2 | 38.88 | 1 | 27.22 | 2.60 |
| 514 | Квартира | 1 | 2 | 35.77 | 2 | 25.04 | 2.60 |
| 348 | Квартира | 2 | 2 | 30.94 | 1 | 21.66 | 2.60 |
| 349 | Квартира | 2 | 2 | 25.09 | 1 | 17.56 | 2.60 |
| 350 | Квартира | 2 | 2 | 46.02 | 2 | 32.21 | 2.60 |
| 351 | Квартира | 2 | 2 | 45.22 | 2 | 31.65 | 2.60 |
| 352 | Квартира | 2 | 2 | 39.27 | 1 | 27.49 | 2.60 |
| 353 | Квартира | 2 | 2 | 38.32 | 1 | 26.82 | 2.60 |
| 354 | Квартира | 2 | 2 | 29.71 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 355 | Квартира | 2 | 2 | 29.71 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 356 | Квартира | 2 | 2 | 29.72 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 357 | Квартира | 2 | 2 | 24.53 | 1 | 17.17 | 2.60 |
| 358 | Квартира | 2 | 2 | 36.85 | 1 | 25.80 | 2.60 |
| 515 | Квартира | 2 | 2 | 27.32 | 1 | 19.12 | 2.60 |
| 516 | Квартира | 2 | 2 | 38.68 | 1 | 27.08 | 2.60 |
| 517 | Квартира | 2 | 2 | 35.58 | 1 | 24.91 | 2.60 |
| 518 | Квартира | 2 | 2 | 29.72 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 519 | Квартира | 2 | 2 | 29.71 | 1 | 20.80 | 2.60 |
| 520 | Квартира | 2 | 2 | 36.50 | 1 | 25.55 | 2.60 |
| 521 | Квартира | 2 | 2 | 37.51 | 1 | 26.26 | 2.60 |
| 522 | Квартира | 2 | 2 | 45.31 | 2 | 31.72 | 2.60 |
| 523 | Квартира | 2 | 2 | 46.39 | 2 | 32.47 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 359 | Квартира | 3 | 2 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 360 | Квартира | 3 | 2 | 25.24 | 1 | 17.67 | 2.60 |
| 361 | Квартира | 3 | 2 | 46.18 | 2 | 32.33 | 2.60 |
| 362 | Квартира | 3 | 2 | 45.40 | 2 | 31.78 | 2.60 |
| 363 | Квартира | 3 | 2 | 39.23 | 1 | 27.46 | 2.60 |
| 364 | Квартира | 3 | 2 | 38.13 | 1 | 26.69 | 2.60 |
| 365 | Квартира | 3 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 366 | Квартира | 3 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 367 | Квартира | 3 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 368 | Квартира | 3 | 2 | 24.53 | 1 | 17.17 | 2.60 |
| 369 | Квартира | 3 | 2 | 36.85 | 1 | 25.80 | 2.60 |
| 524 | Квартира | 3 | 2 | 27.12 | 1 | 18.98 | 2.60 |
| 525 | Квартира | 3 | 2 | 38.68 | 1 | 27.08 | 2.60 |
| 526 | Квартира | 3 | 2 | 35.59 | 1 | 24.91 | 2.60 |
| 527 | Квартира | 3 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 528 | Квартира | 3 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 529 | Квартира | 3 | 2 | 36.41 | 1 | 25.49 | 2.60 |
| 530 | Квартира | 3 | 2 | 37.35 | 1 | 26.15 | 2.60 |
| 531 | Квартира | 3 | 2 | 45.35 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 532 | Квартира | 3 | 2 | 46.37 | 2 | 32.46 | 2.60 |
| 370 | Квартира | 4 | 2 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 371 | Квартира | 4 | 2 | 25.24 | 1 | 17.67 | 2.60 |
| 372 | Квартира | 4 | 2 | 46.18 | 2 | 32.33 | 2.60 |
| 373 | Квартира | 4 | 2 | 45.40 | 2 | 31.78 | 2.60 |
| 374 | Квартира | 4 | 2 | 39.23 | 1 | 27.46 | 2.60 |
| 375 | Квартира | 4 | 2 | 38.13 | 1 | 26.69 | 2.60 |
| 376 | Квартира | 4 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 377 | Квартира | 4 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 378 | Квартира | 4 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 379 | Квартира | 4 | 2 | 24.53 | 1 | 17.17 | 2.60 |
| 380 | Квартира | 4 | 2 | 36.85 | 1 | 25.80 | 2.60 |
| 533 | Квартира | 4 | 2 | 27.12 | 1 | 18.98 | 2.60 |
| 534 | Квартира | 4 | 2 | 38.68 | 1 | 27.08 | 2.60 |
| 535 | Квартира | 4 | 2 | 35.59 | 1 | 24.91 | 2.60 |
| 536 | Квартира | 4 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 537 | Квартира | 4 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 538 | Квартира | 4 | 2 | 36.41 | 1 | 25.49 | 2.60 |
| 539 | Квартира | 4 | 2 | 37.35 | 1 | 26.15 | 2.60 |
| 540 | Квартира | 4 | 2 | 45.35 | 2 | 31.75 | 2.60 |
| 541 | Квартира | 4 | 2 | 46.37 | 2 | 32.46 | 2.60 |
| 381 | Квартира | 5 | 2 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 382 | Квартира | 5 | 2 | 25.05 | 1 | 17.54 | 2.60 |
| 383 | Квартира | 5 | 2 | 45.99 | 2 | 32.19 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 384 | Квартира | 5 | 2 | 45.22 | 2 | 31.65 | 2.60 |
| 385 | Квартира | 5 | 2 | 39.23 | 1 | 27.46 | 2.60 |
| 386 | Квартира | 5 | 2 | 38.13 | 1 | 26.69 | 2.60 |
| 387 | Квартира | 5 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 388 | Квартира | 5 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 389 | Квартира | 5 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 390 | Квартира | 5 | 2 | 24.53 | 1 | 17.17 | 2.60 |
| 391 | Квартира | 5 | 2 | 36.85 | 1 | 25.80 | 2.60 |
| 542 | Квартира | 5 | 2 | 27.03 | 1 | 18.92 | 2.60 |
| 543 | Квартира | 5 | 2 | 38.68 | 1 | 27.08 | 2.60 |
| 544 | Квартира | 5 | 2 | 35.59 | 1 | 24.91 | 2.60 |
| 545 | Квартира | 5 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 546 | Квартира | 5 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 547 | Квартира | 5 | 2 | 36.37 | 1 | 25.46 | 2.60 |
| 548 | Квартира | 5 | 2 | 37.35 | 1 | 26.15 | 2.60 |
| 549 | Квартира | 5 | 2 | 45.16 | 2 | 31.61 | 2.60 |
| 550 | Квартира | 5 | 2 | 46.17 | 2 | 32.32 | 2.60 |
| 392 | Квартира | 6 | 2 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 393 | Квартира | 6 | 2 | 25.05 | 1 | 17.54 | 2.60 |
| 394 | Квартира | 6 | 2 | 45.99 | 2 | 32.19 | 2.60 |
| 395 | Квартира | 6 | 2 | 45.90 | 2 | 32.13 | 2.60 |
| 396 | Квартира | 6 | 2 | 39.23 | 1 | 27.46 | 2.60 |
| 397 | Квартира | 6 | 2 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 398 | Квартира | 6 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 399 | Квартира | 6 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 400 | Квартира | 6 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 401 | Квартира | 6 | 2 | 24.53 | 1 | 17.17 | 2.60 |
| 402 | Квартира | 6 | 2 | 36.85 | 1 | 25.80 | 2.60 |
| 551 | Квартира | 6 | 2 | 27.03 | 1 | 18.92 | 2.60 |
| 552 | Квартира | 6 | 2 | 38.68 | 1 | 27.08 | 2.60 |
| 553 | Квартира | 6 | 2 | 35.59 | 1 | 24.91 | 2.60 |
| 554 | Квартира | 6 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 555 | Квартира | 6 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 556 | Квартира | 6 | 2 | 36.37 | 1 | 25.46 | 2.60 |
| 557 | Квартира | 6 | 2 | 37.35 | 1 | 26.15 | 2.60 |
| 558 | Квартира | 6 | 2 | 45.16 | 2 | 31.61 | 2.60 |
| 559 | Квартира | 6 | 2 | 46.17 | 2 | 32.32 | 2.60 |
| 403 | Квартира | 7 | 2 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 404 | Квартира | 7 | 2 | 25.05 | 1 | 17.54 | 2.60 |
| 405 | Квартира | 7 | 2 | 45.99 | 2 | 32.19 | 2.60 |
| 406 | Квартира | 7 | 2 | 45.89 | 2 | 32.12 | 2.60 |
| 407 | Квартира | 7 | 2 | 39.23 | 1 | 27.46 | 2.60 |
| 408 | Квартира | 7 | 2 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 409 | Квартира | 7 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 410 | Квартира | 7 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 411 | Квартира | 7 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 412 | Квартира | 7 | 2 | 24.53 | 1 | 17.17 | 2.60 |
| 413 | Квартира | 7 | 2 | 36.85 | 1 | 25.80 | 2.60 |
| 560 | Квартира | 7 | 2 | 27.03 | 1 | 18.92 | 2.60 |
| 561 | Квартира | 7 | 2 | 38.68 | 1 | 27.08 | 2.60 |
| 562 | Квартира | 7 | 2 | 35.59 | 1 | 24.91 | 2.60 |
| 563 | Квартира | 7 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 564 | Квартира | 7 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 565 | Квартира | 7 | 2 | 36.37 | 1 | 25.46 | 2.60 |
| 566 | Квартира | 7 | 2 | 38.02 | 1 | 26.61 | 2.60 |
| 567 | Квартира | 7 | 2 | 45.68 | 2 | 31.98 | 2.60 |
| 568 | Квартира | 7 | 2 | 47.44 | 2 | 33.21 | 2.60 |
| 414 | Квартира | 8 | 2 | 30.75 | 1 | 21.53 | 2.60 |
| 415 | Квартира | 8 | 2 | 25.05 | 1 | 17.54 | 2.60 |
| 416 | Квартира | 8 | 2 | 46.67 | 2 | 32.67 | 2.60 |
| 417 | Квартира | 8 | 2 | 45.89 | 2 | 32.12 | 2.60 |
| 418 | Квартира | 8 | 2 | 39.23 | 1 | 27.46 | 2.60 |
| 419 | Квартира | 8 | 2 | 38.81 | 1 | 27.17 | 2.60 |
| 420 | Квартира | 8 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 421 | Квартира | 8 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 422 | Квартира | 8 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 423 | Квартира | 8 | 2 | 24.53 | 1 | 17.17 | 2.60 |
| 424 | Квартира | 8 | 2 | 36.85 | 1 | 25.80 | 2.60 |
| 569 | Квартира | 8 | 2 | 27.03 | 1 | 18.92 | 2.60 |
| 570 | Квартира | 8 | 2 | 38.68 | 1 | 27.08 | 2.60 |
| 571 | Квартира | 8 | 2 | 35.59 | 1 | 24.91 | 2.60 |
| 572 | Квартира | 8 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 573 | Квартира | 8 | 2 | 29.39 | 1 | 20.57 | 2.60 |
| 574 | Квартира | 8 | 2 | 36.37 | 1 | 25.46 | 2.60 |
| 575 | Квартира | 8 | 2 | 38.02 | 1 | 26.61 | 2.60 |
| 576 | Квартира | 8 | 2 | 45.68 | 2 | 31.98 | 2.60 |
| 577 | Квартира | 8 | 2 | 47.44 | 2 | 33.21 | 2.60 |
| 425 | Квартира | 9 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 426 | Квартира | 9 | 2 | 24.68 | 1 | 17.28 | 2.60 |
| 427 | Квартира | 9 | 2 | 46.49 | 2 | 32.54 | 2.60 |
| 428 | Квартира | 9 | 2 | 45.01 | 2 | 31.51 | 2.60 |
| 429 | Квартира | 9 | 2 | 38.65 | 1 | 27.06 | 2.60 |
| 430 | Квартира | 9 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 431 | Квартира | 9 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 432 | Квартира | 9 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 433 | Квартира | 9 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 434 | Квартира | 9 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 435 | Квартира | 9 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 578 | Квартира | 9 | 2 | 26.83 | 1 | 18.78 | 2.60 |
| 579 | Квартира | 9 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 580 | Квартира | 9 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 581 | Квартира | 9 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 582 | Квартира | 9 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 583 | Квартира | 9 | 2 | 35.83 | 1 | 25.08 | 2.60 |
| 584 | Квартира | 9 | 2 | 36.82 | 1 | 25.77 | 2.60 |
| 585 | Квартира | 9 | 2 | 44.99 | 2 | 31.49 | 2.60 |
| 586 | Квартира | 9 | 2 | 46.01 | 2 | 32.21 | 2.60 |
| 436 | Квартира | 10 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 437 | Квартира | 10 | 2 | 24.74 | 1 | 17.32 | 2.60 |
| 438 | Квартира | 10 | 2 | 46.42 | 2 | 32.49 | 2.60 |
| 439 | Квартира | 10 | 2 | 45.50 | 2 | 31.85 | 2.60 |
| 440 | Квартира | 10 | 2 | 38.65 | 1 | 27.06 | 2.60 |
| 441 | Квартира | 10 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 442 | Квартира | 10 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 443 | Квартира | 10 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 444 | Квартира | 10 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 445 | Квартира | 10 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 446 | Квартира | 10 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 587 | Квартира | 10 | 2 | 26.84 | 1 | 18.79 | 2.60 |
| 588 | Квартира | 10 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 589 | Квартира | 10 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 590 | Квартира | 10 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 591 | Квартира | 10 | 2 | 29.78 | 1 | 20.85 | 2.60 |
| 592 | Квартира | 10 | 2 | 36.35 | 1 | 25.45 | 2.60 |
| 593 | Квартира | 10 | 2 | 36.82 | 1 | 25.77 | 2.60 |
| 594 | Квартира | 10 | 2 | 44.86 | 2 | 31.40 | 2.60 |
| 595 | Квартира | 10 | 2 | 45.94 | 2 | 32.16 | 2.60 |
| 447 | Квартира | 11 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 448 | Квартира | 11 | 2 | 24.74 | 1 | 17.32 | 2.60 |
| 449 | Квартира | 11 | 2 | 45.74 | 2 | 32.02 | 2.60 |
| 450 | Квартира | 11 | 2 | 45.50 | 2 | 31.85 | 2.60 |
| 451 | Квартира | 11 | 2 | 38.65 | 1 | 27.06 | 2.60 |
| 452 | Квартира | 11 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 453 | Квартира | 11 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 454 | Квартира | 11 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 455 | Квартира | 11 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 456 | Квартира | 11 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 457 | Квартира | 11 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 596 | Квартира | 11 | 2 | 26.84 | 1 | 18.79 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 597 | Квартира | 11 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 598 | Квартира | 11 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 599 | Квартира | 11 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 600 | Квартира | 11 | 2 | 29.78 | 1 | 20.85 | 2.60 |
| 601 | Квартира | 11 | 2 | 36.35 | 1 | 25.45 | 2.60 |
| 602 | Квартира | 11 | 2 | 36.82 | 1 | 25.77 | 2.60 |
| 603 | Квартира | 11 | 2 | 44.86 | 2 | 31.40 | 2.60 |
| 604 | Квартира | 11 | 2 | 45.94 | 2 | 32.16 | 2.60 |
| 458 | Квартира | 12 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 459 | Квартира | 12 | 2 | 24.74 | 1 | 17.32 | 2.60 |
| 460 | Квартира | 12 | 2 | 45.74 | 2 | 32.02 | 2.60 |
| 461 | Квартира | 12 | 2 | 45.50 | 2 | 31.85 | 2.60 |
| 462 | Квартира | 12 | 2 | 38.65 | 1 | 27.06 | 2.60 |
| 463 | Квартира | 12 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 464 | Квартира | 12 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 465 | Квартира | 12 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 466 | Квартира | 12 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 467 | Квартира | 12 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 468 | Квартира | 12 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 605 | Квартира | 12 | 2 | 26.84 | 1 | 18.79 | 2.60 |
| 606 | Квартира | 12 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 607 | Квартира | 12 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 608 | Квартира | 12 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 609 | Квартира | 12 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 610 | Квартира | 12 | 2 | 35.83 | 1 | 25.08 | 2.60 |
| 611 | Квартира | 12 | 2 | 36.82 | 1 | 25.77 | 2.60 |
| 612 | Квартира | 12 | 2 | 44.86 | 2 | 31.40 | 2.60 |
| 613 | Квартира | 12 | 2 | 45.94 | 2 | 32.16 | 2.60 |
| 469 | Квартира | 13 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 470 | Квартира | 13 | 2 | 24.73 | 1 | 17.31 | 2.60 |
| 471 | Квартира | 13 | 2 | 45.64 | 2 | 31.95 | 2.60 |
| 472 | Квартира | 13 | 2 | 44.82 | 2 | 31.37 | 2.60 |
| 473 | Квартира | 13 | 2 | 38.65 | 1 | 27.06 | 2.60 |
| 474 | Квартира | 13 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 475 | Квартира | 13 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 476 | Квартира | 13 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 477 | Квартира | 13 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 478 | Квартира | 13 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 479 | Квартира | 13 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 614 | Квартира | 13 | 2 | 26.74 | 1 | 18.72 | 2.60 |
| 615 | Квартира | 13 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 616 | Квартира | 13 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 617 | Квартира | 13 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 618 | Квартира | 13 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 619 | Квартира | 13 | 2 | 35.83 | 1 | 25.08 | 2.60 |
| 620 | Квартира | 13 | 2 | 36.82 | 1 | 25.77 | 2.60 |
| 621 | Квартира | 13 | 2 | 44.86 | 2 | 31.40 | 2.60 |
| 622 | Квартира | 13 | 2 | 45.85 | 2 | 32.10 | 2.60 |
| 480 | Квартира | 14 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 481 | Квартира | 14 | 2 | 24.74 | 1 | 17.32 | 2.60 |
| 482 | Квартира | 14 | 2 | 46.32 | 2 | 32.42 | 2.60 |
| 483 | Квартира | 14 | 2 | 44.82 | 2 | 31.37 | 2.60 |
| 484 | Квартира | 14 | 2 | 39.33 | 1 | 27.53 | 2.60 |
| 485 | Квартира | 14 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 486 | Квартира | 14 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 487 | Квартира | 14 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 488 | Квартира | 14 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 489 | Квартира | 14 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 490 | Квартира | 14 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 623 | Квартира | 14 | 2 | 26.74 | 1 | 18.72 | 2.60 |
| 624 | Квартира | 14 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 625 | Квартира | 14 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 626 | Квартира | 14 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 627 | Квартира | 14 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 628 | Квартира | 14 | 2 | 36.35 | 1 | 25.45 | 2.60 |
| 629 | Квартира | 14 | 2 | 37.50 | 1 | 26.25 | 2.60 |
| 630 | Квартира | 14 | 2 | 46.05 | 2 | 32.24 | 2.60 |
| 631 | Квартира | 14 | 2 | 45.85 | 2 | 32.10 | 2.60 |
| 491 | Квартира | 15 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 492 | Квартира | 15 | 2 | 24.74 | 1 | 17.32 | 2.60 |
| 493 | Квартира | 15 | 2 | 46.32 | 2 | 32.42 | 2.60 |
| 494 | Квартира | 15 | 2 | 44.82 | 2 | 31.37 | 2.60 |
| 495 | Квартира | 15 | 2 | 39.33 | 1 | 27.53 | 2.60 |
| 496 | Квартира | 15 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 497 | Квартира | 15 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 498 | Квартира | 15 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 499 | Квартира | 15 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 500 | Квартира | 15 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 501 | Квартира | 15 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 632 | Квартира | 15 | 2 | 26.74 | 1 | 18.72 | 2.60 |
| 633 | Квартира | 15 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 634 | Квартира | 15 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 635 | Квартира | 15 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 636 | Квартира | 15 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 637 | Квартира | 15 | 2 | 36.35 | 1 | 25.45 | 2.60 |
| 638 | Квартира | 15 | 2 | 37.50 | 1 | 26.25 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 639 | Квартира | 15 | 2 | 46.05 | 2 | 32.24 | 2.60 |
| 640 | Квартира | 15 | 2 | 45.85 | 2 | 32.10 | 2.60 |
| 502 | Квартира | 16 | 2 | 30.39 | 1 | 21.27 | 2.60 |
| 503 | Квартира | 16 | 2 | 24.72 | 1 | 17.30 | 2.60 |
| 504 | Квартира | 16 | 2 | 46.32 | 2 | 32.42 | 2.60 |
| 505 | Квартира | 16 | 2 | 44.82 | 2 | 31.37 | 2.60 |
| 506 | Квартира | 16 | 2 | 39.33 | 1 | 27.53 | 2.60 |
| 507 | Квартира | 16 | 2 | 37.59 | 1 | 26.31 | 2.60 |
| 508 | Квартира | 16 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 509 | Квартира | 16 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 510 | Квартира | 16 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 511 | Квартира | 16 | 2 | 24.14 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 512 | Квартира | 16 | 2 | 36.76 | 1 | 25.73 | 2.60 |
| 641 | Квартира | 16 | 2 | 26.74 | 1 | 18.72 | 2.60 |
| 642 | Квартира | 16 | 2 | 38.14 | 1 | 26.70 | 2.60 |
| 643 | Квартира | 16 | 2 | 35.01 | 1 | 24.51 | 2.60 |
| 644 | Квартира | 16 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 645 | Квартира | 16 | 2 | 29.10 | 1 | 20.37 | 2.60 |
| 646 | Квартира | 16 | 2 | 35.84 | 1 | 25.09 | 2.60 |
| 647 | Квартира | 16 | 2 | 36.69 | 1 | 25.68 | 2.60 |
| 648 | Квартира | 16 | 2 | 44.86 | 2 | 31.40 | 2.60 |
| 649 | Квартира | 16 | 2 | 45.85 | 2 | 32.10 | 2.60 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 19.45 | Венткамера 006 офисов 1,2,3 | 19.45 | 2.70 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 18.58 | Венткамера 007 офисов 1,2,3 | 18.58 | 2.70 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 26.24 | Венткамера 008 офисов 4,5,6 | 26.24 | 2.70 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 25.23 | Венткамера 009 офисов 4,5,6 | 25.23 | 2.70 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 11.63 | Районный узел связи | 11.63 | 2.70 |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 135.35 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 6.25 | |
| | | | | | Тамбур | 9.55 | |
| | | | | | Рабочая зона | 62.81 | |
| | | | | | Рабочая зона | 18.06 | |
| | | | | | Зона прохода | 32.32 | |

| | | | | | | | |
|----|---|---|---|--------|--------------|--------|------|
| | | | | | С/у | 2.39 | |
| | | | | | КУИ | 3.97 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 68.85 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 7.05 | |
| | | | | | Рабочая зона | 13.64 | |
| | | | | | Рабочая зона | 10.54 | |
| | | | | | Зона прохода | 34.99 | |
| | | | | | С/у | 2.63 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.96 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 6.41 | |
| | | | | | Рабочая зона | 23.46 | |
| | | | | | Зона прохода | 28.09 | |
| | | | | | С/у | 3.00 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.96 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 6.73 | |
| | | | | | Рабочая зона | 23.09 | |
| | | | | | Зона прохода | 28.14 | |
| | | | | | С/у | 3.00 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 39.59 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 6.89 | |
| | | | | | Рабочая зона | 24.48 | |
| | | | | | Зона прохода | 4.96 | |
| | | | | | С/у | 3.26 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 189.90 | | - | 3.00 |
| | | | | | Тамбур | 11.47 | |
| | | | | | Рабочая зона | 27.41 | |
| | | | | | Зона прохода | 100.23 | |
| | | | | | С/у | 2.77 | |
| | | | | | КУИ | 4.76 | |
| | | | | | Тамбур | 10.93 | |
| | | | | | Рабочая зона | 32.33 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Электрощитовая 001 | Подъезд 2, техподвал | Техническое | 16.85 |
| 2 | Техподвал 004 | Подъезд 2, техподвал | Общественное | 353.79 |
| 3 | Техподвал 010 | Подъезд 2, техподвал | Общественное | 393.63 |
| 4 | Место установки обор. Связи 005 | Подъезд 2, техподвал | Техническое | 3.24 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|----------------------|--------------|-------|
| 5 | Лестница из подвала ЛК2.3 | Подъезд 2, техподвал | Общественное | 9.33 |
| 6 | Лестница из подвала ЛК2.4 | Подъезд 2, техподвал | Общественное | 8.02 |
| 7 | Тамбур 101 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.08 |
| 8 | Тамбур 102 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.32 |
| 9 | Тамбур 103 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.62 |
| 10 | Тамбур 104 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.56 |
| 11 | КУИ 105 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.37 |
| 12 | Приквартирный коридор 106 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 33.44 |
| 13 | Приквартирный коридор 107 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 35.15 |
| 14 | Тамбур 108 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.03 |
| 15 | Тамбур 110 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.44 |
| 16 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.61 |
| 17 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.81 |
| 18 | Лестница из подвала ЛК2.3 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.77 |
| 19 | Лестница из подвала ЛК2.4 | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.05 |
| 20 | Приквартирный коридор 201 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 37.49 |
| 21 | Приквартирный коридор 202 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 46.34 |
| 22 | Тамбур 203 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.26 |
| 23 | Переходная лоджия 204 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.7 |
| 24 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 17.84 |
| 25 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 13.12 |
| 26 | Приквартирный коридор 301 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 37.87 |
| 27 | Приквартирный коридор 302 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 46.61 |
| 28 | Тамбур 303 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.26 |
| 29 | Переходная лоджия 304 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.63 |
| 30 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 17.84 |
| 31 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 13.12 |
| 32 | Приквартирный коридор 401 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 37.87 |
| 33 | Приквартирный коридор 402 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 46.61 |
| 34 | Тамбур 403 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.26 |
| 35 | Переходная лоджия 404 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.63 |
| 36 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 17.84 |
| 37 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 13.12 |
| 38 | Приквартирный коридор 501 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 37.87 |
| 39 | Приквартирный коридор 502 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 46.61 |
| 40 | Тамбур 503 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.26 |
| 41 | Переходная лоджия 504 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.63 |
| 42 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 17.84 |
| 43 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 13.12 |
| 44 | Приквартирный коридор 601 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 37.87 |
| 45 | Приквартирный коридор 602 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 46.61 |
| 46 | Тамбур 603 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.46 |
| 47 | Переходная лоджия 604 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.63 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 48 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 17.84 |
| 49 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 13.12 |
| 50 | Приквартирный коридор 701 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 37.87 |
| 51 | Приквартирный коридор 702 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 46.61 |
| 52 | Тамбур 703 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.46 |
| 53 | Переходная лоджия 704 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.63 |
| 54 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 17.84 |
| 55 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 13.12 |
| 56 | Приквартирный коридор 801 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 37.87 |
| 57 | Приквартирный коридор 802 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 46.61 |
| 58 | Тамбур 803 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.46 |
| 59 | Переходная лоджия 804 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.63 |
| 60 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 17.84 |
| 61 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 13.12 |
| 62 | Приквартирный коридор 901 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 37.87 |
| 63 | Приквартирный коридор 902 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 46.61 |
| 64 | Тамбур 903 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.46 |
| 65 | Переходная лоджия 904 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.63 |
| 66 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 17.84 |
| 67 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 13.12 |
| 68 | Приквартирный коридор 1001 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 37.87 |
| 69 | Приквартирный коридор 1002 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 46.61 |
| 70 | Тамбур 1003 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.46 |
| 71 | Переходная лоджия 1004 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.63 |
| 72 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 17.84 |
| 73 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 13.12 |
| 74 | Приквартирный коридор 1101 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 37.87 |
| 75 | Приквартирный коридор 1102 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 46.61 |
| 76 | Тамбур 1103 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.46 |
| 77 | Переходная лоджия 1104 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.63 |
| 78 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 17.84 |
| 79 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 13.12 |
| 80 | Приквартирный коридор 1201 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 37.87 |
| 81 | Приквартирный коридор 1202 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 46.61 |
| 82 | Тамбур 1203 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.46 |
| 83 | Переходная лоджия 2004 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.63 |
| 84 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 17.84 |
| 85 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 13.12 |
| 86 | Приквартирный коридор 1301 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 37.87 |
| 87 | Приквартирный коридор 1302 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 46.61 |
| 88 | Тамбур 1303 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.46 |
| 89 | Переходная лоджия 1304 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.63 |
| 90 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 17.84 |

| | | | | |
|-----|----------------------------------|----------------------|--------------|--------|
| 91 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 13.12 |
| 92 | Приквартирный коридор 1401 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 37.87 |
| 93 | Приквартирный коридор 1402 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 46.61 |
| 94 | Тамбур 1403 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.46 |
| 95 | Переходная лоджия 1404 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.63 |
| 96 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 17.84 |
| 97 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 13.12 |
| 98 | Приквартирный коридор 1501 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 37.87 |
| 99 | Приквартирный коридор 1502 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 46.61 |
| 100 | Тамбур 1503 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.46 |
| 101 | Переходная лоджия 1504 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.63 |
| 102 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 17.84 |
| 103 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 13.12 |
| 104 | Приквартирный коридор 1601 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 37.87 |
| 105 | Приквартирный коридор 1602 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 46.61 |
| 106 | Тамбур 1603 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.46 |
| 107 | Переходная лоджия 1604 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.63 |
| 108 | Лестничная клетка ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 17.84 |
| 109 | Лестничная клетка ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 13.12 |
| 110 | Техчердак 1701 | Подъезд 2, техчердак | Техническое | 216.09 |
| 111 | Техчердак 1702 | Подъезд 2, техчердак | Техническое | 165.44 |
| 112 | Тамбур 1703 | Подъезд 2, техчердак | Техническое | 6.26 |
| 113 | Переходная лоджия 1704 | Подъезд 2, техчердак | Техническое | 5.7 |
| 114 | ЛК 2.1 типа Н2 | Подъезд 2, техчердак | Техническое | 16.68 |
| 115 | ЛК 2.2 типа Н1 | Подъезд 2, техчердак | Техническое | 13.12 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---|-------------------------|
| 1 | Техподвал секции 2 | Электрощитовая | Электроснабжение здания |
| 2 | Техподвал секции 2 | Место установки оборудования связи домовое | IP - связь, телевидение |
| 3 | Секция 2 | Лифт, 2 шт. типа "Отис" грузоподъемность 1000 кг., скорость 1,6 м/с | Вертикальный транспорт |
| 4 | Секция 2 | Система холодного хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Секция 2 | Система горячего хозяйственного водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Секция 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Секция 2 | Система отопления | Отопление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 469 656 350 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0000000:108808 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810813280000110 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 447 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 225 897 054,11 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 221 102 945,89 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.04.2023 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 286 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 966,75 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 331,49 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 607 714 204 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 063 650 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Генеральное соглашение |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Филиал банка ВТБ в г. Екатеринбурге |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 504 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.04.2023 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 66:41:0000000:108808 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|-----------------------------|
| 1 | 21.05.2019 | Об основных характеристиках жилых помещений 15.2 Объект 1 | Изменение нумерации квартир |

| | | | |
|-----|-----------------|--|---|
| 2 | 27.06.2019 | Раздел 18.1 ПД | Изменение стоимости строительства |
| 3 | 08.08.2019 | | Изменение ТЭП проекта, изменение стадии ПД (нежилые помещения на первом этаже), новое Заключение экспертизы, изменения в Разрешении на строительство |
| 4 | 10.10.2019 | Пункты 19.7, 20.1 Проектной декларации | Уточнение данных |
| 5 | 08.11.2019 | Пункты 6, 19.7 Проектной декларации | Уточнение данных |
| 6 | 09.12.2019 | Пункт 19.7 Проектной декларации | Пункт 19.7 Проектной декларации |
| 7 | 10 января 2020 | Пункт 19.7 Проектной декларации | Пункт 19.7 Проектной декларации |
| 8 | 29 января 2020 | | На основании внесения изменений в раздел проектная документация секции 2 получено новое Заключение экспертизы, внесены изменения в Разрешение на строительство и Проектную декларацию |
| 9 | 6 февраля 2020 | Пункт 19.7 Проектной декларации | Пункт 19.7 Проектной декларации |
| 10 | 10 марта 2020 | Пункт 19.7 Проектной декларации | Пункт 19.7 Проектной декларации |
| 11 | 10 апреля 2020 | Пункты 6, 19.7 Проектной декларации | внесение изменений |
| 12 | 12 мая 2020 | п. 19.7 Проектной декларации | внесение изменений |
| 13 | 29 мая 2020 | п. 6 | Уточнение данных |
| 14 | 09 июня 2020 | п. 19.7 Проектной декларации | Уточнение данных |
| 15 | 25 июня 2020 | п. 15.3.1 и п. 10.4 Проектной декларации | Уточнение данных |
| 16 | 9 июля 2020 | п. 19.7 Проектной декларации | Уточнение данных |
| 17 | 10 августа 2020 | п. 19.7 Проектной декларации | п. 19.7 Проектной декларации |
| 18 | 10.09.2020 | п. 19.7 Проектной декларации | п. 19.7 Проектной декларации |
| | | Размещение информации | ЗАО "Форум-групп" ИНН 6671245923 |
| 19 | 06.10.2020 | п. 19.7 Проектной декларации | Уточнение данных |
| 20 | 10 ноября 2020 | п. 3.5.1 | внесение изменений |
| | | п.3.5.2 | внесение изменений |
| | | п. 6.1 | Уточнение данных |
| | | п.19.6 | Уточнение данных |
| | | п. 19.7 | Уточнение данных |
| 21. | 10.12.2020 | п. 19.3 | корректировка |
| | | п. 19.7 | Уточнение данных |
| 22 | 13 января 2021 | п.15.2,15.3,19.7 | Уточнение данных |
| 23 | 11 февраля 2021 | п. 19.7 ПД | Уточнение данных |

| | | | |
|----|---------------|---------------|------------------|
| 24 | 10 марта 2021 | п. 19.7 ПД | Уточнение данных |
| 25 | 8 апреля 2021 | п. 19.7 | без изменений |
| 26 | 10 мая 2021 | п. 6 и п.19.7 | Уточнение данных |
| 27 | 9 июня 2021 | п. 19.7 | Уточнение данных |
| 28 | 30.07.2021 | п. 6.1 | Уточнение данных |
| 29 | 05.08.2021 | п. 19.7 ПД | Уточнение данных |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 703397048042076698803648059522156893772

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ФОРУМ - СОЛНЕЧНЫЕ КВАРТАЛЫ", Назаров Владимир
Владимирович, Екатеринбург

Действителен: с 04.02.2021 по 04.02.2022