ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия ЖК "СОБОРНЫЙ"

№ 61-000356 по состоянию на 02.08.2019

Дата подачи декларации: 28.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ 10ГПЗ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СК 10ГПЗ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344011**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гвардейский**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11/1;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(863)201-76-35**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sk-10gpz.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.sk-10gpz.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Тараскин**
	1.5.2	Имя: **Юрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **СК 10ГПЗ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6168006148**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1056168050806**
	2.1.3	Год регистрации: **2005 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Концерн Прамо**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7718226470**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **85 %**
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **МАСК**
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: **6163208077**
	3.1.4	Голосов в органе управления: **9,375 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Гордица**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Манольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Россия**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **85 %**
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: **500801040295**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Михайлов**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**
	3.4.4	Гражданство: **Россия**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: **772612379640**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Солодуха**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Борисович**
	3.4.4	Гражданство: **Россия**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **5 %**
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: **503816298623**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.3) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 12**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Элеваторный**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **12;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Военвед-Сити"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **20.04.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **61-310-832509-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (поз.4) в составе комплекса "Группа жилых домов с подземными автостоянками, зданиями и помещениями общественного назначения по ул. Таганрогская, 132а/10 в г. Ростове-на-Дону" по адресу: г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Элеваторный, 10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Элеваторный**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **10;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Военвед-Сити"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **22.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **61-310-832609-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону**

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом и отдельно стоящей подземная автостоянка I этап строительства по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Гвардейский, 13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гвардейский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Гвардейский-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.06.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **61-310-844309-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой по пер. Островского, 1а в г. Ростове-на-Дону. 2 этап строительства по адресу: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского, 1а**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Островского**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1а;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Вдохновение"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.06.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **61-310-892709-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом и отдельно стоящей подземная автостоянка II этап строительства по адресу: г.Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Гвардейский, 13**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Гвардейский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Гвардейский-2"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.11.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **61-310-850109-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой (позиция 2)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Таганрогская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **132/1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЖК "Военвед-Сити"**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **61-310-832709-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз "Строители Ростовской области"**

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6165151838**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-111-61-0034-61-171116**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **17.11.2016**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **210 097 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 635 545 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 236 747 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **Реквизиты банковского счета в отношении разрешения на строительство 61-310-913001-2017 от 25.08.2017: Р/сч № 40702810252090021517 Юго-Западный банк Сбербанка России ПАО БИК 046015602 К/сч 30101810600000000602**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ростовская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **пер**
	9.2.9	Наименование улицы: **Соборный**
	9.2.10	Дом: **98**
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **24**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **32764,56 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (с монолитным железобетонным каркасом и стенами из газобетонных блоков и навесным вентилируемым фасадом)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21750,76 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **318,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22068,76 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Гео Плюс**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6164294199**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Научно-исследовательское производственное предприятие "ИНТРОФЭК"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6163006835**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Персональная творческая мастерская Герасимовой Е.Д.**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **6163011391**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.06.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-0221-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Единый центр строительства**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **6163112551**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "Соборный"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-310-913001-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **25.04.2020**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **71-71/205-17**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.11.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: **-**
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **-**
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: **19.11.2016**
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **19.11.2016**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:82032:287**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5644_0 м2**

13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Подъезды и подходы к земельному участку увязаны с сетью существующих дорог и осуществляется со стороны пер. Соборного. Для легкового автотранспорта на территорию участка предусмотрен проезд шириной 6,0 м из асфальтобетона к подъездам жилого дома и на гостевые автостоянки.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **На придомовой территории -25м/м, с северной и восточной стороны от жилого дома.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Площадки благоустройства размещаются частично под жилым домом, на эксплуатируемой кровле: площадки отдыха взрослого населения, игровые площадки для детей младшего школьного возраста и площадки для занятий физкультурой. Остальные площадки благоустройства расположены на дворовой территории с южной стороны жилого дома: площадка для занятий физкультурой и игровая площадка для детей. Все площадки предусмотрено оборудовать малыми архитектурными формами: скамейки, карусель, горка, качели, брусья параллельные, стойка баскетбольная, гимнастический комплекс, детский игровой комплекс и т.д.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Площадка для мусорных контейнеров организована с северо-западной стороны участка.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение выполняется парковым газоном и посевом из многолетних трав и посадкой кустарников и деревьев лиственных пород по грунту. Кроме того на эксплуатируемой кровле пристроенной части автостоянки запроектированы газоны с возможностью устройства цветников и посадки кустарника с неглубокой корневой системой. Вдоль фасадов жилого дома предусмотрен газон с высадкой многолетних трав и декоративных кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов выполняются твердыми материалами, обеспечивающими твердую поверхность для передвижения МГН на колясках или с костылями. Пути передвижения на участке обеспечивают доступ к входу в жилой дом, специализированным парковочным местам, внешним транспортным и пешеходным коммуникациям. Ширина тротуаров принята 1,5 м. Уклоны на путях движения, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах колясках, составляют: продольный - не более 8%, поперечный – не более 2% . Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке предусмотрена 0,05 м. На пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог предусмотрены съезды с уклоном не более 6%. На открытой придомовой автостоянке, в соответствии с расчетом запроектировано 2 м/места для транспорта инвалидов. Доступ инвалидам и маломобильным группам населения на открытое пространство под домом обеспечен с помощью подъемника. Входная площадка при входе, доступном для МГН, защищена от осадков и имеет водопровод.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение территории выполнено отдельно-стоящими светильниками. Под перекрытием 2-го этажа освещение выполнено потолочными светильниками.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4065**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 107 074 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Ростовводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4065**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 590 844 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Ростов-на-Дону**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163000368**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.03.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **00-61-4435**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 572 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Донэнерго**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6163089292**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **1281/17/РГЭС/СРЭС (5.32,121)**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **10.08.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 044 432 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключ ение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключивше й договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **460**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **24**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **24**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	70	3
2	Жилое	2	1	43.41	2Ст
3	Жилое	2	1	37.3	1
4	Жилое	2	1	47.79	2
5	Жилое	2	1	49.39	2
6	Жилое	3	1	69.85	3
7	Жилое	3	1	43.21	2Ст
8	Жилое	3	1	37.14	1
9	Жилое	3	1	47.68	2
10	Жилое	3	1	49.2	2
11	Жилое	4	1	69.85	3
12	Жилое	4	1	43.21	2Ст
13	Жилое	4	1	37.14	1
14	Жилое	4	1	47.68	2
15	Жилое	4	1	49.2	2
16	Жилое	5	1	69.85	3
17	Жилое	5	1	43.21	2Ст
18	Жилое	5	1	37.07	1
19	Жилое	5	1	47.68	2
20	Жилое	5	1	49.2	2
21	Жилое	6	1	70.09	3
22	Жилое	6	1	43.3	2Ст
23	Жилое	6	1	37.33	1
24	Жилое	6	1	47.75	2
25	Жилое	6	1	49.51	2
26	Жилое	7	1	70.05	3
27	Жилое	7	1	43.24	2Ст
28	Жилое	7	1	37.28	1
29	Жилое	7	1	47.71	2
30	Жилое	7	1	49.47	2
31	Жилое	8	1	70.16	3
32	Жилое	8	1	43.39	2Ст
33	Жилое	8	1	37.33	1
34	Жилое	8	1	47.71	2
35	Жилое	8	1	49.46	2
36	Жилое	9	1	69.97	3
37	Жилое	9	1	43.34	2Ст
38	Жилое	9	1	37.29	1

39	Жилое	9	1	47.69	2
40	Жилое	9	1	49.42	2
41	Жилое	10	1	70.06	3
42	Жилое	10	1	43.29	2Ст
43	Жилое	10	1	37.27	1
44	Жилое	10	1	47.49	2
45	Жилое	10	1	49.49	2
46	Жилое	11	1	70	3
47	Жилое	11	1	43.06	2Ст
48	Жилое	11	1	37.22	1
49	Жилое	11	1	47.49	2
50	Жилое	11	1	49.42	2
51	Жилое	12	1	70	3
52	Жилое	12	1	43.06	2Ст
53	Жилое	12	1	37.16	1
54	Жилое	12	1	47.49	2
55	Жилое	12	1	49.4	2
56	Жилое	13	1	69.87	3
57	Жилое	13	1	43.09	2Ст
58	Жилое	13	1	36.94	1
59	Жилое	13	1	47.49	2
60	Жилое	13	1	49.29	2
61	Жилое	14	1	69.87	3
62	Жилое	14	1	42.97	2Ст
63	Жилое	14	1	36.94	1
64	Жилое	14	1	47.41	2
65	Жилое	14	1	49.25	2
66	Жилое	15	1	69.87	3
67	Жилое	15	1	42.97	2Ст
68	Жилое	15	1	36.94	1
69	Жилое	15	1	47.41	2
70	Жилое	15	1	49.25	2
71	Жилое	16	1	69.82	3
72	Жилое	16	1	42.97	2Ст
73	Жилое	16	1	36.94	1
74	Жилое	16	1	47.41	2
75	Жилое	16	1	49.51	2
76	Жилое	17	1	69.82	3
77	Жилое	17	1	42.97	2Ст
78	Жилое	17	1	36.94	1
79	Жилое	17	1	47.41	2
80	Жилое	17	1	49.22	2
81	Жилое	18	1	69.71	3

82	Жилое	18	1	42.92	2Ст
83	Жилое	18	1	36.89	1
84	Жилое	18	1	47.37	2
85	Жилое	18	1	49.16	2
86	Жилое	19	1	69.71	3
87	Жилое	19	1	42.92	2Ст
88	Жилое	19	1	36.89	1
89	Жилое	19	1	47.37	2
90	Жилое	19	1	49.19	2
91	Жилое	20	1	69.72	3
92	Жилое	20	1	42.92	2Ст
93	Жилое	20	1	36.88	1
94	Жилое	20	1	47.37	2
95	Жилое	20	1	49.12	2
96	Жилое	21	1	69.6	3
97	Жилое	21	1	42.86	2Ст
98	Жилое	21	1	36.83	1
99	Жилое	21	1	47.33	2
100	Жилое	21	1	49.06	2
101	Жилое	22	1	69.55	3
102	Жилое	22	1	42.77	2СТ
103	Жилое	22	1	36.72	1
104	Жилое	22	1	47.29	2
105	Жилое	22	1	49.01	2
106	Жилое	23	1	69.5	3
107	Жилое	23	1	42.76	2Ст
108	Жилое	23	1	36.71	1
109	Жилое	23	1	47.25	2
110	Жилое	23	1	48.96	2
111	Жилое	24	1	69.26	3
112	Жилое	24	1	42.44	2Ст
113	Жилое	24	1	36.38	1
114	Жилое	24	1	46.99	2
115	Жилое	24	1	48.66	2
116	Жилое	2	2	74.22	3
117	Жилое	2	2	39.75	2Ст
118	Жилое	2	2	25.35	Ст
119	Жилое	2	2	38.63	1
120	Жилое	2	2	79.74	3
121	Жилое	3	2	74.03	3
122	Жилое	3	2	39.55	2Ст
123	Жилое	3	2	25.15	Ст
124	Жилое	3	2	38.5	1

125	Жилое	3	2	79.61	3
126	Жилое	4	2	74.03	3
127	Жилое	4	2	39.55	2Ст
128	Жилое	4	2	25.15	Ст
129	Жилое	4	2	38.5	1
130	Жилое	4	2	79.61	3
131	Жилое	5	2	74.03	3
132	Жилое	5	2	39.55	2Ст
133	Жилое	5	2	25.15	Ст
134	Жилое	5	2	38.5	1
135	Жилое	5	2	79.61	3
136	Жилое	6	2	74.76	3
137	Жилое	6	2	39.65	2Ст
138	Жилое	6	2	25.16	Ст
139	Жилое	6	2	38.59	1
140	Жилое	6	2	79.66	3
141	Жилое	7	2	74.71	3
142	Жилое	7	2	39.59	2Ст
143	Жилое	7	2	25.1	Ст
144	Жилое	7	2	38.55	1
145	Жилое	7	2	79.61	3
146	Жилое	8	2	74.73	3
147	Жилое	8	2	39.74	2Ст
148	Жилое	8	2	25.2	Ст
149	Жилое	8	2	38.62	1
150	Жилое	8	2	79.72	3
151	Жилое	9	2	74.54	3
152	Жилое	9	2	39.74	2ст
153	Жилое	9	2	25.14	ст
154	Жилое	9	2	38.68	1
155	Жилое	9	2	79.61	3
156	Жилое	10	2	74.59	3
157	Жилое	10	2	39.66	2ст
158	Жилое	10	2	25.02	ст
159	Жилое	10	2	38.53	1
160	Жилое	10	2	79.48	3
161	Жилое	11	2	74.53	3
162	Жилое	11	2	39.61	2ст
163	Жилое	11	2	25.02	ст
164	Жилое	11	2	38.53	1
165	Жилое	11	2	79.42	3
166	Жилое	12	2	74.53	3
167	Жилое	12	2	39.55	2ст

168	Жилое	12	2	25.02	ст
169	Жилое	12	2	38.6	1
170	Жилое	12	2	79.51	3
171	Жилое	13	2	74.41	3
172	Жилое	13	2	39.43	2ст
173	Жилое	13	2	24.9	ст
174	Жилое	13	2	38.52	1
175	Жилое	13	2	79.62	3
176	Жилое	14	2	74.41	3
177	Жилое	14	2	39.37	2ст
178	Жилое	14	2	24.85	ст
179	Жилое	14	2	38.45	1
180	Жилое	14	2	79.38	3
181	Жилое	15	2	74.4	3
182	Жилое	15	2	39.37	2ст
183	Жилое	15	2	25.85	ст
184	Жилое	15	2	38.45	1
185	Жилое	15	2	79.38	3
186	Жилое	16	2	74.31	3
187	Жилое	16	2	39.07	2ст
188	Жилое	16	2	24.85	ст
189	Жилое	16	2	38.45	1
190	Жилое	16	2	79.33	3
191	Жилое	17	2	74.35	3
192	Жилое	17	2	39.33	2ст
193	Жилое	17	2	24.79	ст
194	Жилое	17	2	38.45	1
195	Жилое	17	2	79.32	3
196	Жилое	18	2	74.24	3
197	Жилое	18	2	39.27	2ст
198	Жилое	18	2	24.73	ст
199	Жилое	18	2	38.41	1
200	Жилое	18	2	79.22	3
201	Жилое	19	2	74.24	3
202	Жилое	19	2	39.28	2ст
203	Жилое	19	2	24.73	ст
204	Жилое	19	2	38.41	1
205	Жилое	19	2	79.22	3
206	Жилое	20	2	74.24	3
207	Жилое	20	2	39.21	2ст
208	Жилое	20	2	24.68	ст
209	Жилое	20	2	38.41	1
210	Жилое	20	2	79.22	3

211	Жилое	21	2	74.14	3
212	Жилое	21	2	39.16	2ст
213	Жилое	21	2	24.62	ст
214	Жилое	21	2	38.37	1
215	Жилое	21	2	79.11	3
216	Жилое	22	2	74.08	3
217	Жилое	22	2	39.1	2ст
218	Жилое	22	2	24.56	ст
219	Жилое	22	2	38.37	1
220	Жилое	22	2	79.05	3
221	Жилое	23	2	73.99	3
222	Жилое	23	2	39.04	2ст
223	Жилое	23	2	24.5	ст
224	Жилое	23	2	38.29	1
225	Жилое	23	2	79.01	3
226	Жилое	24	2	73.74	3
227	Жилое	24	2	38.77	2ст
228	Жилое	24	2	24.24	ст
229	Жилое	24	2	38.07	1
230	Жилое	24	2	78.77	3
231	Жилое	2	3	35.21	1
232	Жилое	2	3	54.96	2
233	Жилое	2	3	50.18	2
234	Жилое	2	3	33.61	1
235	Жилое	2	3	40.75	2ст
236	Жилое	2	3	42.46	2ст
237	Жилое	2	3	69.8	3
238	Жилое	2	3	46.31	2
239	Жилое	2	3	27.72	ст
240	Жилое	2	3	45.41	2ст
241	Жилое	3	3	35.14	1
242	Жилое	3	3	54.75	2
243	Жилое	3	3	50.09	2
244	Жилое	3	3	33.5	1
245	Жилое	3	3	40.57	2ст
246	Жилое	3	3	42.34	2ст
247	Жилое	3	3	69.6	3
248	Жилое	3	3	46.15	2
249	Жилое	3	3	27.53	ст
250	Жилое	3	3	45.27	2ст
251	Жилое	4	3	35.14	1
252	Жилое	4	3	54.75	2
253	Жилое	4	3	49.97	2

254	Жилое	4	3	33.5	1
255	Жилое	4	3	40.57	2ст
256	Жилое	4	3	42.34	2ст
257	Жилое	4	3	69.71	3
258	Жилое	4	3	46.15	2
259	Жилое	4	3	27.53	ст
260	Жилое	4	3	45.27	2ст
261	Жилое	5	3	35.14	1
262	Жилое	5	3	54.75	2
263	Жилое	5	3	49.97	2
264	Жилое	5	3	33.53	1
265	Жилое	5	3	40.67	2ст
266	Жилое	5	3	42.47	2ст
267	Жилое	5	3	69.71	3
268	Жилое	5	3	46.15	2
269	Жилое	5	3	27.53	ст
270	Жилое	5	3	45.27	2ст
271	Жилое	6	3	35.16	1
272	Жилое	6	3	54.78	2
273	Жилое	6	3	49.82	2
274	Жилое	6	3	33.54	1
275	Жилое	6	3	40.61	2ст
276	Жилое	6	3	42.26	2ст
277	Жилое	6	3	69.65	3
278	Жилое	6	3	46.12	2
279	Жилое	6	3	27.55	ст
280	Жилое	6	3	45.24	2ст
281	Жилое	7	3	35.06	1
282	Жилое	7	3	54.6	2
283	Жилое	7	3	49.75	2
284	Жилое	7	3	33.47	1
285	Жилое	7	3	40.55	2Ст
286	Жилое	7	3	42.27	2Ст
287	Жилое	7	3	69.53	3
288	Жилое	7	3	45.99	2
289	Жилое	7	3	27.64	Ст
290	Жилое	7	3	45.26	2Ст
291	Жилое	8	3	35.16	1
292	Жилое	8	3	54.6	2
293	Жилое	8	3	49.91	2
294	Жилое	8	3	33.53	1
295	Жилое	8	3	40.55	2Ст
296	Жилое	8	3	42.27	2Ст

297	Жилое	8	3	69.59	3
298	Жилое	8	3	45.99	2
299	Жилое	8	3	27.64	Ст
300	Жилое	8	3	45.26	2Ст
301	Жилое	9	3	35.11	1
302	Жилое	9	3	54.81	2
303	Жилое	9	3	49.84	2
304	Жилое	9	3	33.52	1
305	Жилое	9	3	40.49	2Ст
306	Жилое	9	3	42.23	2Ст
307	Жилое	9	3	69.49	3
308	Жилое	9	3	45.93	2
309	Жилое	9	3	27.59	Ст
310	Жилое	9	3	45.22	2Ст
311	Жилое	10	3	35.11	1
312	Жилое	10	3	54.69	2
313	Жилое	10	3	49.9	2
314	Жилое	10	3	33.55	1
315	Жилое	10	3	40.52	2Ст
316	Жилое	10	3	42.19	2Ст
317	Жилое	10	3	69.58	3
318	Жилое	10	3	45.95	2
319	Жилое	10	3	27.53	Ст
320	Жилое	10	3	45.16	2Ст
321	Жилое	11	3	35.11	1
322	Жилое	11	3	54.56	2
323	Жилое	11	3	49.79	2
324	Жилое	11	3	33.46	1
325	Жилое	11	3	40.52	2Ст
326	Жилое	11	3	42.22	2Ст
327	Жилое	11	3	69.47	3
328	Жилое	11	3	45.89	2
329	Жилое	11	3	27.47	Ст
330	Жилое	11	3	45.09	2Ст
331	Жилое	12	3	35.11	1
332	Жилое	12	3	54.56	2
333	Жилое	12	3	49.73	2
334	Жилое	12	3	33.41	1
335	Жилое	12	3	40.52	2Ст
336	Жилое	12	3	42.12	2Ст
337	Жилое	12	3	69.41	3
338	Жилое	12	3	45.89	2
339	Жилое	12	3	27.41	Ст

340	Жилое	12	3	45.04	2Ст
341	Жилое	13	3	35.11	1
342	Жилое	13	3	54.4	2
343	Жилое	13	3	49.61	2
344	Жилое	13	3	33.29	1
345	Жилое	13	3	40.41	2Ст
346	Жилое	13	3	42.04	2Ст
347	Жилое	13	3	69.24	3
348	Жилое	13	3	45.81	2
349	Жилое	13	3	27.3	Ст
350	Жилое	13	3	44.92	2Ст
351	Жилое	14	3	35.06	1
352	Жилое	14	3	54.36	2
353	Жилое	14	3	49.57	2
354	Жилое	14	3	33.29	1
355	Жилое	14	3	40.35	2Ст
356	Жилое	14	3	42	2Ст
357	Жилое	14	3	69.24	3
358	Жилое	14	3	45.75	2
359	Жилое	14	3	27.25	Ст
360	Жилое	14	3	44.88	2Ст
361	Жилое	15	3	35.08	1
362	Жилое	15	3	54.39	2
363	Жилое	15	3	49.57	2
364	Жилое	15	3	33.29	1
365	Жилое	15	3	40.38	2Ст
366	Жилое	15	3	41.93	2Ст
367	Жилое	15	3	69.39	3
368	Жилое	15	3	45.75	2
369	Жилое	15	3	27.25	Ст
370	Жилое	15	3	44.88	2Ст
371	Жилое	16	3	35.5	1
372	Жилое	16	3	54.39	2
373	Жилое	16	3	49.53	2
374	Жилое	16	3	33.29	1
375	Жилое	16	3	40.38	2Ст
376	Жилое	16	3	41.93	2Ст
377	Жилое	16	3	69.35	3
378	Жилое	16	3	45.75	2
379	Жилое	16	3	27.25	Ст
380	Жилое	16	3	44.8	2Ст
381	Жилое	17	3	35.03	1
382	Жилое	17	3	54.27	2

383	Жилое	17	3	49.53	2
384	Жилое	17	3	33.29	1
385	Жилое	17	3	40.33	2Ст
386	Жилое	17	3	41.91	2Ст
387	Жилое	17	3	69.4	3
388	Жилое	17	3	45.68	2
389	Жилое	17	3	27.14	Ст
390	Жилое	17	3	44.84	2Ст
391	Жилое	18	3	35.03	1
392	Жилое	18	3	54.27	2
393	Жилое	18	3	49.47	2
394	Жилое	18	3	33.24	1
395	Жилое	18	3	40.27	2Ст
396	Жилое	18	3	41.85	2Ст
397	Жилое	18	3	69.24	3
398	Жилое	18	3	45.63	2
399	Жилое	18	3	27.13	Ст
400	Жилое	18	3	44.78	2Ст
401	Жилое	19	3	35.03	1
402	Жилое	19	3	54.27	2
403	Жилое	19	3	49.49	2
404	Жилое	19	3	33.24	1
405	Жилое	19	3	40.27	2Ст
406	Жилое	19	3	41.85	2Ст
407	Жилое	19	3	69.26	3
408	Жилое	19	3	45.7	2
409	Жилое	19	3	27.14	Ст
410	Жилое	19	3	45.1	2Ст
411	Жилое	20	3	34.99	1
412	Жилое	20	3	54.23	2
413	Жилое	20	3	49.43	2
414	Жилое	20	3	33.23	1
415	Жилое	20	3	40.21	2Ст
416	Жилое	20	3	41.85	2Ст
417	Жилое	20	3	69.38	3
418	Жилое	20	3	45.92	2
419	Жилое	20	3	26.28	Ст
420	Жилое	20	3	44.74	2Ст
421	Жилое	21	3	34.98	1
422	Жилое	21	3	54.15	2
423	Жилое	21	3	49.38	2
424	Жилое	21	3	33.17	1
425	Жилое	21	3	40.14	2Ст

426	Жилое	21	3	41.81	2Ст
427	Жилое	21	3	69.15	3
428	Жилое	21	3	45.58	2
429	Жилое	21	3	27.02	Ст
430	Жилое	21	3	44.68	2Ст
431	Жилое	22	3	34.99	1
432	Жилое	22	3	54.07	2
433	Жилое	22	3	49.3	2
434	Жилое	22	3	33.13	1
435	Жилое	22	3	40.11	2Ст
436	Жилое	22	3	41.77	2Ст
437	Жилое	22	3	69.1	3
438	Жилое	22	3	45.54	2
439	Жилое	22	3	26.97	Ст
440	Жилое	22	3	44.62	2Ст
441	Жилое	23	3	34.99	1
442	Жилое	23	3	53.99	2
443	Жилое	23	3	49.47	2
444	Жилое	23	3	32.87	1
445	Жилое	23	3	40.05	2Ст
446	Жилое	23	3	41.77	2Ст
447	Жилое	23	3	69.04	3
448	Жилое	23	3	45.55	2
449	Жилое	23	3	26.92	Ст
450	Жилое	23	3	44.47	2Ст
451	Жилое	24	3	34.73	1
452	Жилое	24	3	53.93	2
453	Жилое	24	3	48.92	2
454	Жилое	24	3	32.83	1
455	Жилое	24	3	39.76	2Ст
456	Жилое	24	3	41.47	2Ст
457	Жилое	24	3	68.79	3
458	Жилое	24	3	45.21	2
459	Жилое	24	3	26.59	Ст
460	Жилое	24	3	44.31	2Ст

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
2	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
3	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
4	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25

5	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
6	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
7	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
8	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
9	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
10	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
11	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
12	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
13	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
14	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
15	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
16	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
17	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
18	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
19	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
20	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
21	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
22	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
23	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25
24	нежилое	подвал	1	13.25	Машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	нежилое	Подвал	ИТП ВНС 1	51.9
2.	нежилое	Подвал	Электрощитовая № 1	28.4
3.	нежилое	Подвал	Электрощитовая № 2	21.7
4.	нежилое	Подвал	Электрощитовая № 3	32.7
5.	нежилое	Подвал	ИТП ВНС 2	57.5
6.	нежилое	Подвал	Помещение для прохода коммуникаций	4.7
7.	нежилое	1 этаж 1 подъезд	КУИ	24.1
8.	нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	11.5
9.	нежилое	1 этаж 1 подъезд	Лифтовой холл	39.9
10.	нежилое	1 этаж 1 подъезд	Санитарный узел 1	2.9
11.	нежилое	1 этаж 1 подъезд	Помещение консьержа	4.9
12.	нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
13.	нежилое	2 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
14.	нежилое	2 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	11.5
15.	нежилое	2 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
16.	нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3

17.	нежилое	3 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
18.	нежилое	3 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
19.	нежилое	3 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
20.	нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
21.	нежилое	4 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
22.	нежилое	4 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
23.	нежилое	4 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
24.	нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
25.	нежилое	5 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
26.	нежилое	5 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
27.	нежилое	5 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
28.	нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
29.	нежилое	6 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
30.	нежилое	6 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
31.	нежилое	6 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
32.	нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
33.	нежилое	7 этаж1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
34.	нежилое	7 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
35.	нежилое	7 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
36.	нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
37.	нежилое	8 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
38.	нежилое	8 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
39.	нежилое	8 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
40.	нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
41.	нежилое	9 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
42.	нежилое	9 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
43.	нежилое	9 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
44.	нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
45.	нежилое	10 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
46.	нежилое	10 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
47.	нежилое	10 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
48.	нежилое	11 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
49.	нежилое	11 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
50.	нежилое	11 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
51.	нежилое	11 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
52.	нежилое	12 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
53.	нежилое	12 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
54.	нежилое	12 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
55.	нежилое	12 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
56.	нежилое	13 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
57.	нежилое	13 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
58.	нежилое	13 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
59.	нежилое	13 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5

60.	нежилое	14 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
61.	нежилое	14 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
62.	нежилое	14 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
63.	нежилое	14 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
64.	нежилое	15 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
65.	нежилое	15 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
66.	нежилое	15 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
67.	нежилое	15 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
68.	нежилое	16 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
69.	нежилое	16 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
70.	нежилое	16 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
71.	нежилое	16 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
72.	нежилое	17 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
73.	нежилое	17 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
74.	нежилое	17 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
75.	нежилое	17 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
76.	нежилое	18 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
77.	нежилое	18 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
78.	нежилое	18 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
79.	нежилое	18 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
80.	нежилое	19 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
81.	нежилое	19 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
82.	нежилое	19 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
83.	нежилое	19 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
84.	нежилое	20 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
85.	нежилое	20 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
86.	нежилое	20 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
87.	нежилое	20 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
88.	нежилое	21 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
89.	нежилое	21 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
90.	нежилое	21 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
91.	нежилое	21 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
92.	нежилое	22 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
93.	нежилое	22 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
94.	нежилое	22 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
95.	нежилое	22 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
96.	нежилое	23 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
97.	нежилое	23 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
98.	нежилое	23 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
99.	нежилое	23 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
100.	нежилое	24 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
101.	нежилое	24 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
102.	нежилое	24 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2

103.	нежилое	24 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
104.	нежилое	25 этаж 1 подъезд	Лифтовый холл	10.3
105.	нежилое	25 этаж 1 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
106.	нежилое	25 этаж 1 подъезд	Лестничная клетка	3.2
107.	нежилое	25 этаж 1 подъезд	Коридор	53.5
108.	нежилое	1 этаж 2 подъезд	КУИ	24.1
109.	нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	11.5
110.	нежилое	1 этаж 2 подъезд	Лифтовой холл	39.9
111.	нежилое	1 этаж 2 подъезд	Санитарный узел 1	2.9
112.	нежилое	1 этаж 2 подъезд	Помещение консьержа	4.9
113.	нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
114.	нежилое	2 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
115.	нежилое	2 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	11.5
116.	нежилое	2 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
117.	нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
118.	нежилое	3 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
119.	нежилое	3 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
120.	нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
121.	нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
122.	нежилое	4 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
123.	нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
124.	нежилое	4 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
125.	нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
126.	нежилое	5 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
127.	нежилое	5 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
128.	нежилое	5 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
129.	нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
130.	нежилое	6 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
131.	нежилое	6 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
132.	нежилое	6 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
133.	нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
134.	нежилое	7 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
135.	нежилое	7 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
136.	нежилое	7 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
137.	нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
138.	нежилое	8 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
139.	нежилое	8 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
140.	нежилое	8 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
141.	нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
142.	нежилое	9 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
143.	нежилое	9 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
144.	нежилое	9 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
145.	нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3

146.	нежилое	10 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
147.	нежилое	10 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
148.	нежилое	10 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
149.	нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
150.	нежилое	11 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
151.	нежилое	11 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
152.	нежилое	11 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
153.	нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
154.	нежилое	12 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
155.	нежилое	12 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
156.	нежилое	12 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
157.	нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
158.	нежилое	13 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
159.	нежилое	13 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
160.	нежилое	13 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
161.	нежилое	14 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
162.	нежилое	14 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
163.	нежилое	14 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
164.	нежилое	14 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
165.	нежилое	15 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
166.	нежилое	15 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
167.	нежилое	15 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
168.	нежилое	15 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
169.	нежилое	16 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
170.	нежилое	16 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
171.	нежилое	16 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
172.	нежилое	16 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
173.	нежилое	17 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
174.	нежилое	17 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
175.	нежилое	17 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
176.	нежилое	17 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
177.	нежилое	18 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
178.	нежилое	18 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
179.	нежилое	18 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
180.	нежилое	18 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
181.	нежилое	19 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
182.	нежилое	19 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
183.	нежилое	19 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
184.	нежилое	19 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
185.	нежилое	20 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
186.	нежилое	20 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
187.	нежилое	20 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
188.	нежилое	20 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5

189.	нежилое	21 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
190.	нежилое	21 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
191.	нежилое	21 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
192.	нежилое	21 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
193.	нежилое	22 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
194.	нежилое	22 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
195.	нежилое	22 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
196.	нежилое	22 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
197.	нежилое	23 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
198.	нежилое	23 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
199.	нежилое	23 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
200.	нежилое	23 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
201.	нежилое	24 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
202.	нежилое	24 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
203.	нежилое	24 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
204.	нежилое	24 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
205.	нежилое	25 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	10.3
206.	нежилое	25 этаж 2 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.5
207.	нежилое	25 этаж 2 подъезд	Лестничная клетка	3.2
208.	нежилое	25 этаж 2 подъезд	Коридор	53.5
209.	нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лифтовой холл	31.4
210.	нежилое	1 этаж 3 подъезд	КУИ	2.2
211.	нежилое	1 этаж 3 подъезд	Санитарный узел 1	1.7
212.	нежилое	1 этаж 3 подъезд	Помещение консьержа, пожарный пост	18.5
213.	нежилое	1 этаж 3 подъезд	Помещение ППНС	40.1
214.	нежилое	1 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	11.5
215.	нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
216.	нежилое	2 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
217.	нежилое	2 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
218.	нежилое	2 этаж 3 подъезд	Коридор	55.9
219.	нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
220.	нежилое	3 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
221.	нежилое	3 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
222.	нежилое	3 этаж 2 подъезд	Коридор	55.9
223.	нежилое	4 этаж 2 подъезд	Лифтовый холл	9.7
224.	нежилое	4 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
225.	нежилое	4 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
226.	нежилое	4 этаж 3 подъезд	Коридор	55.9
227.	нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
228.	нежилое	5 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
229.	нежилое	5 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
230.	нежилое	5 этаж 3 подъезд	Коридор	55.9
231.	нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7

232.	нежилое	6 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
233.	нежилое	6 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
234.	нежилое	6 этаж 3 подъезд	Коридор	55.7
235.	нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
236.	нежилое	7 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
237.	нежилое	7 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
238.	нежилое	7 этаж 3 подъезд	Коридор	55.7
239.	нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
240.	нежилое	8 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
241.	нежилое	8 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
242.	нежилое	8 этаж 3 подъезд	Коридор	55.7
243.	нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
244.	нежилое	9 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
245.	нежилое	9 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
246.	нежилое	9 этаж 3 подъезд	Коридор	55.7
247.	нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
248.	нежилое	10 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
249.	нежилое	10 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
250.	нежилое	10 этаж 3 подъезд	Коридор	55.9
251.	нежилое	11 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
252.	нежилое	11 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
253.	нежилое	11 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
254.	нежилое	11 этаж 3 подъезд	Коридор	55.9
255.	нежилое	12 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
256.	нежилое	12 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
257.	нежилое	12 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
258.	нежилое	12 этаж 3 подъезд	Коридор	55.6
259.	нежилое	13 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
260.	нежилое	13 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
261.	нежилое	13 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
262.	нежилое	13 этаж 3 подъезд	Коридор	55.6
263.	нежилое	14 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
264.	нежилое	14 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
265.	нежилое	14 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
266.	нежилое	14 этаж 3 подъезд	Коридор	55.6
267.	нежилое	15 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
268.	нежилое	15 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
269.	нежилое	15 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
270.	нежилое	15 этаж 3 подъезд	Коридор	55.6
271.	нежилое	16 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
272.	нежилое	16 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
273.	нежилое	16 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
274.	нежилое	16 этаж 3 подъезд	Коридор	55.6

275.	нежилое	17 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
276.	нежилое	17 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
277.	нежилое	17 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
278.	нежилое	17 этаж 3 подъезд	Коридор	55.6
279.	нежилое	18 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
280.	нежилое	18 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
281.	нежилое	18 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
282.	нежилое	18 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0
283.	нежилое	19 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
284.	нежилое	19 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
285.	нежилое	19 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
286.	нежилое	19 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0
287.	нежилое	20 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
288.	нежилое	20 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
289.	нежилое	20 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
290.	нежилое	20 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0
291.	нежилое	21 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
292.	нежилое	21 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
293.	нежилое	21 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
294.	нежилое	21 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0
295.	нежилое	22 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
296.	нежилое	22 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
297.	нежилое	22 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
298.	нежилое	22 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0
299.	нежилое	23 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
300.	нежилое	23 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
301.	нежилое	23 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
302.	нежилое	23 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0
303.	нежилое	24 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
304.	нежилое	24 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
305.	нежилое	24 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
306.	нежилое	24 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0
307.	нежилое	25 этаж 3 подъезд	Лифтовый холл	9.7
308.	нежилое	25 этаж 3 подъезд	Балкон воздушного перехода	8.2
309.	нежилое	25 этаж 3 подъезд	Лестничная клетка	3.2
310.	нежилое	25 этаж 3 подъезд	Коридор	56.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение насосной в подвале	Повысительная насосная установка В1.1	Хозяйственно питьевые нужды

		Кол-во рабочих насосов -1	
		Кол-во рабочих насосов -1	
2	Помещение насосной в подвале	Повысительная насосная установка В1.2	Хозяйственно питьевые нужды
		Кол-во рабочих насосов -1	
		Кол-во рабочих насосов -1	
3	Помещение насосной в подвале	центробежный вертикальный многоступенчатый насос (или аналог)	пожаротушение
4	Помещение насосной в подвале	Насос подпитки	
5	На кровле	Блочно-модульная крышная котельная, работающая в автоматическом режиме	Источник теплоснабжения и ГВС
6	На кровле и в подвале	Вентиляторы	Приточно вытяжная противодымная вентиляция
7	1 этаж	домофон	Система охраны входов в дом
8	В помещении пожарного поста на 1-ом этаже	Приборы контроля и управления противопожарной системой	контроль и управление пожарной системой безопасности, диспетчерская связь

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **872 000 000 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:82032:287**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Юго-Западный банк ПАО Сбербанк г. Ростов-на-Дону**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810252090021517**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000602**
		БИК: **046015602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09246903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00::**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **400 000 000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911F922052972AB

Владелец: **ООО СК 10ГПЗ, Тараскин Юрий Александрович, г.Ростов-на-Дону**

Действителен: с 28.01.2019 по 28.01.2020