ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001246 от 03.11.2026

Жилой комплекс "Универс", расположенный по адресу: в г. Красноярск, проспект Свободный (квартал 4)

Дата первичного размещения: 23.05.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **660001**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ладо Кецховели**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 20**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 168 офис 2/01**
	1.2.10	Уточнение адреса: **660001, Красноярский край, г Красноярск, Железнодорожный р-н, ул Ладо Кецховели, д 20, помещ 168 офис 2/01**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (391) 217-87-18**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sli2016@list.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.stroyinn.info**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Якубович**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **245012434203**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа компаний "СтройИнновация"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3811439884**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1163850091778**
	2.1.3	Дата регистрации: **14.10.2016**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Туруханов**
	3.3.2	Имя: **Игорь**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Нур-Мохомедович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **80,07 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **245006513538**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Якубович**
	3.3.2	Имя: **Александр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **19,93 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **245012434203**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Якубович**
	3.4.2	Имя: **Александр**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Сергеевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **19,93 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **14566942093**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **245012434203**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Через владение доли в уставном капитале застройщика в размере 19,93**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Туруханов**
	3.4.2	Имя: **Игорь**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Нур-Мохомедович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **80,07 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **03091243715**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **245006513538**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Через владение доли в уставном капитале застройщика в размере 80,07**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460123492**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232400011854**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛСТРОЙ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460123485**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232400011799**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460123460**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232400011690**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Инновационное Строительство**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460128451**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1252400013238**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ПАРТНЕРИНВЕСТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460094322**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162468056783**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СТРОЙИННОВАЦИЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460089964**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152468027590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СК "СТРОЙИННОВАЦИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460094330**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162468056794**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "КАПИТАЛИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2465153204**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1162468109022**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Стройиндустрия"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2460089932**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152468027491**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Красноярский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Свободный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **66р**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Универс" 2 квартал**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилой комплекс "Универс", расположенный по адресу: г. Красноярск, проспект Свободный ()квартал 2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2024**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24-50-127-2024**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Красноярска**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строителей "ПромЖилСтрой"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2460086272**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **946**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **23.11.2021**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **98 691,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **662 887,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **568 166,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **Строку"Дебиторская задолженность"за 4 квартал 2023 года считать верной в размере 343 004 000,00 руб (в связи с подачей уточнения бухгалтерского баланса за аналогичный период)**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **«Жилой комплекс «Универс», расположенный по адресу: в г. Красноярск, проспект Свободный (квартал 4)»**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Красноярский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Красноярск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: **Проспект Свободный**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Квартал 4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **46024.58 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 343,65 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 914,01 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **28 257,66 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **5КРТ**
	10.1.3	Дата заключения договора: **28.12.2021**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **27.06.2022, 22.12.2022**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **СИБГЕОПРОЕКТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2466209361**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СИБГЕОПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2466209361**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АКБ ГП**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2463253179**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ППБ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2461203870**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **09.04.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-3-019106-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-030671-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.10.2026**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24-2-1-2-054117-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СИБСТРОЙЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2460241023**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Универс" 4 квартал; ЖК "Универс" 4 квартал; Жилой комплекс "Универс" 4 очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "СТРОЙИННОВАЦИЯ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2460094330**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-53-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.04.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.01.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-53-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.04.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **24-50-53-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.04.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **04.07.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.12.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.02.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.12.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **06.09.2021, 10.10.2021, 15.11.2021, 26.11.2021, 30.08.2022, 12.07.2023, 15.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Иное юридическое лицо, кроме застройщика**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: **Общество с ограниченной ответственностью**
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: **Деловой партнер**
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: **2466138833**
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **24:50:0100244:441**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **12 157,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **33**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские игровые площадки выполнены из резинового покрытия.В границах проектных работ всех корпусов четвертого квартала площадки занимают 341 м2.Включают в себя детские игровые комплексы, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки выполнены из резинового покрытия.В границах проектных работ трех корпусов четвертого квартала строительства площадки занимают 560 м2.Включают в себя уличные тренажеры, комплекс воркаут**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, посевом трав**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Проектные решения обеспечивают досягаемость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственное перемещение внутри зданий и на территории, безопасность путей движения, эвакуацию.Предусмотрены машино-места для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено консольными светодиодными светильниками типа VARTON LEVANTE 50 BT IP54, которые устанавливаются на металлических опорах высотой 8м**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Придомовая территория включает следующие обязательные элементы:подходы и подъезды к входным группам зданий, территории зеленых насаждений с площадками отдыха взрослого населения и детскими игровыми площадками**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Электрические сети Сибири**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2460235372**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **45**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.04.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **17 814,07 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1811-90139в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 574 337,54 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Красноярский жилищно-коммунальный комплекс**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2466114215**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1811-90139к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 387 782,88 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Енисейская ТГК (ТГК 13) филиал Красноярская теплосеть**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1901067718**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2-5/23-561**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 252 372,82 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ФУДЖИ ГРУПП**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5473006897**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КрасПромСтрой**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464236955**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КрасПромСтрой**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464236955**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КрасПромСтрой**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464236955**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **КрасПромСтрой**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2464236955**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **532**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **171**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **161**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **10**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
529	Квартира	1	1	38.98	1	15.19	3.30
530	Квартира	1	1	49.07	2	29.22	3.30
531	Квартира	1	1	48.32	2	29.25	3.30
532	Квартира	1	1	36.80	1	15.19	3.30
1	Квартира	2	1	38.98	1	15.19	3.30
2	Квартира	2	1	49.07	2	29.22	3.30
3	Квартира	2	1	37.13	1	14.98	3.30
4	Квартира-студия	2	1	27.55	1	14.02	3.30
5	Квартира-студия	2	1	27.55	1	14.02	3.30
6	Квартира	2	1	36.73	1	15.02	3.30
7	Квартира	2	1	36.73	1	15.02	3.30
8	Квартира	2	1	41.29	1	16.80	3.30
9	Квартира	2	1	48.32	2	29.25	3.30
10	Квартира	2	1	36.80	1	15.19	3.30
11	Квартира	3	1	38.98	1	15.19	2.85
12	Квартира	3	1	49.07	2	29.22	2.85
13	Квартира	3	1	37.13	1	14.98	2.85
14	Квартира-студия	3	1	27.55	1	14.02	2.85
15	Квартира-студия	3	1	27.55	1	14.02	2.85
16	Квартира	3	1	36.73	1	15.02	2.85
17	Квартира	3	1	36.73	1	15.02	2.85
18	Квартира	3	1	41.29	1	16.80	2.85
19	Квартира	3	1	48.32	2	29.25	2.85
20	Квартира	3	1	36.80	1	15.19	2.85
21	Квартира	4	1	38.98	1	15.19	2.85
22	Квартира	4	1	49.07	2	29.22	2.85
23	Квартира	4	1	37.13	1	14.98	2.85
24	Квартира-студия	4	1	27.55	1	14.02	2.85
25	Квартира-студия	4	1	27.55	1	14.02	2.85
26	Квартира	4	1	36.73	1	15.02	2.85

27	Квартира	4	1	36.73	1	15.02	2.85
28	Квартира	4	1	41.29	1	16.80	2.85
29	Квартира	4	1	48.32	2	29.25	2.85
30	Квартира	4	1	36.80	1	15.19	2.85
31	Квартира	5	1	38.98	1	15.19	2.85
32	Квартира	5	1	49.07	2	29.22	2.85
33	Квартира	5	1	37.13	1	14.98	2.85
34	Квартира-студия	5	1	27.55	1	14.02	2.85
35	Квартира-студия	5	1	27.55	1	14.02	2.85
36	Квартира	5	1	36.73	1	15.02	2.85
37	Квартира	5	1	36.73	1	15.02	2.85
38	Квартира	5	1	41.29	1	16.80	2.85
39	Квартира	5	1	48.32	2	29.25	2.85
40	Квартира	5	1	36.80	1	15.19	2.85
41	Квартира	6	1	38.98	1	15.19	2.85
42	Квартира	6	1	49.07	2	29.22	2.85
43	Квартира	6	1	37.13	1	14.98	2.85
44	Квартира-студия	6	1	27.55	1	14.02	2.85
45	Квартира-студия	6	1	27.55	1	14.02	2.85
46	Квартира	6	1	36.73	1	15.02	2.85
47	Квартира	6	1	36.73	1	15.02	2.85
48	Квартира	6	1	41.29	1	16.80	2.85
49	Квартира	6	1	48.32	2	29.25	2.85
50	Квартира	6	1	36.80	1	15.19	2.85
51	Квартира	7	1	38.98	1	15.19	2.85
52	Квартира	7	1	49.07	2	29.22	2.85
53	Квартира	7	1	37.13	1	14.98	2.85
54	Квартира-студия	7	1	27.55	1	14.02	2.85
55	Квартира-студия	7	1	27.55	1	14.02	2.85
56	Квартира	7	1	36.73	1	15.02	2.85
57	Квартира	7	1	36.73	1	15.02	2.85
58	Квартира	7	1	41.29	1	16.80	2.85
59	Квартира	7	1	48.32	2	29.25	2.85
60	Квартира	7	1	36.80	1	15.19	2.85
61	Квартира	8	1	38.98	1	15.19	2.85
62	Квартира	8	1	49.07	2	29.22	2.85
63	Квартира	8	1	37.13	1	14.98	2.85
64	Квартира-студия	8	1	27.55	1	14.02	2.85

65	Квартира-студия	8	1	27.55	1	14.02	2.85
66	Квартира	8	1	36.73	1	15.02	2.85
67	Квартира	8	1	36.73	1	15.02	2.85
68	Квартира	8	1	41.29	1	16.80	2.85
69	Квартира	8	1	48.32	2	29.25	2.85
70	Квартира	8	1	36.80	1	15.19	2.85
71	Квартира	9	1	38.98	1	15.19	2.85
72	Квартира	9	1	49.07	2	29.22	2.85
73	Квартира	9	1	37.13	1	14.98	2.85
74	Квартира-студия	9	1	27.55	1	14.02	2.85
75	Квартира-студия	9	1	27.55	1	14.02	2.85
76	Квартира	9	1	36.73	1	15.02	2.85
77	Квартира	9	1	36.73	1	15.02	2.85
78	Квартира	9	1	41.29	1	16.80	2.85
79	Квартира	9	1	48.32	2	29.25	2.85
80	Квартира	9	1	36.80	1	15.19	2.85
81	Квартира	10	1	38.98	1	15.19	2.85
82	Квартира	10	1	49.07	2	29.22	2.85
83	Квартира	10	1	37.13	1	14.98	2.85
84	Квартира-студия	10	1	27.55	1	14.02	2.85
85	Квартира-студия	10	1	27.55	1	14.02	2.85
86	Квартира	10	1	36.73	1	15.02	2.85
87	Квартира	10	1	36.73	1	15.02	2.85
88	Квартира	10	1	41.29	1	16.80	2.85
89	Квартира	10	1	48.32	2	29.25	2.85
90	Квартира	10	1	36.80	1	15.19	2.85
91	Квартира	11	1	38.98	1	15.19	2.85
92	Квартира	11	1	49.07	2	29.22	2.85
93	Квартира	11	1	37.13	1	14.98	2.85
94	Квартира-студия	11	1	27.55	1	14.02	2.85
95	Квартира-студия	11	1	27.55	1	14.02	2.85
96	Квартира	11	1	36.73	1	15.02	2.85
97	Квартира	11	1	36.73	1	15.02	2.85
98	Квартира	11	1	41.29	1	16.80	2.85
99	Квартира	11	1	48.32	2	29.25	2.85
100	Квартира	11	1	36.80	1	15.19	2.85
101	Квартира	12	1	38.98	1	15.19	2.85
102	Квартира	12	1	49.07	2	29.22	2.85
103	Квартира	12	1	37.13	1	14.98	2.85

104	Квартира-студия	12	1	27.55	1	14.02	2.85
105	Квартира-студия	12	1	27.55	1	14.02	2.85
106	Квартира	12	1	36.73	1	15.02	2.85
107	Квартира	12	1	36.73	1	15.02	2.85
108	Квартира	12	1	41.29	1	16.80	2.85
109	Квартира	12	1	48.32	2	29.25	2.85
110	Квартира	12	1	36.80	1	15.19	2.85
111	Квартира	13	1	38.98	1	15.19	2.85
112	Квартира	13	1	49.07	2	29.22	2.85
113	Квартира	13	1	37.13	1	14.98	2.85
114	Квартира-студия	13	1	27.55	1	14.02	2.85
115	Квартира-студия	13	1	27.55	1	14.02	2.85
116	Квартира	13	1	36.73	1	15.02	2.85
117	Квартира	13	1	36.73	1	15.02	2.85
118	Квартира	13	1	41.29	1	16.80	2.85
119	Квартира	13	1	48.32	2	29.25	2.85
120	Квартира	13	1	36.80	1	15.19	2.85
121	Квартира	14	1	38.98	1	15.19	2.85
122	Квартира	14	1	49.07	2	29.22	2.85
123	Квартира	14	1	37.13	1	14.98	2.85
124	Квартира-студия	14	1	27.55	1	14.02	2.85
125	Квартира-студия	14	1	27.55	1	14.02	2.85
126	Квартира	14	1	36.73	1	15.02	2.85
127	Квартира	14	1	36.73	1	15.02	2.85
128	Квартира	14	1	41.29	1	16.80	2.85
129	Квартира	14	1	48.32	2	29.25	2.85
130	Квартира	14	1	36.80	1	15.19	2.85
131	Квартира	15	1	38.98	1	15.19	2.85
132	Квартира	15	1	49.07	2	29.22	2.85
133	Квартира	15	1	37.13	1	14.98	2.85
134	Квартира-студия	15	1	27.55	1	14.02	2.85
135	Квартира-студия	15	1	27.55	1	14.02	2.85
136	Квартира	15	1	36.73	1	15.02	2.85
137	Квартира	15	1	36.73	1	15.02	2.85
138	Квартира	15	1	41.29	1	16.80	2.85
139	Квартира	15	1	48.32	2	29.25	2.85
140	Квартира	15	1	36.80	1	15.19	2.85
141	Квартира	2	2	37.13	1	14.98	3.30

142	Квартира-студия	2	2	27.55	1	14.02	3.30
143	Квартира-студия	2	2	27.55	1	14.02	3.30
144	Квартира	2	2	36.73	1	15.02	3.30
145	Квартира	2	2	36.73	1	15.02	3.30
146	Квартира	2	2	41.29	1	16.80	3.30
147	Квартира	2	2	48.32	2	29.25	3.30
148	Квартира	2	2	36.80	1	15.19	3.30
149	Квартира	3	2	38.98	1	15.19	2.85
150	Квартира	3	2	49.07	2	29.22	2.85
151	Квартира	3	2	37.13	1	14.98	2.85
152	Квартира-студия	3	2	27.55	1	14.02	2.85
153	Квартира-студия	3	2	27.55	1	14.02	2.85
154	Квартира	3	2	36.73	1	15.02	2.85
155	Квартира	3	2	36.73	1	15.02	2.85
156	Квартира	3	2	41.29	1	16.80	2.85
157	Квартира	3	2	48.32	2	29.25	2.85
158	Квартира	3	2	36.80	1	15.19	2.85
159	Квартира	4	2	38.98	1	15.19	2.85
160	Квартира	4	2	49.07	2	29.22	2.85
161	Квартира	4	2	37.13	1	14.98	2.85
162	Квартира-студия	4	2	27.55	1	14.02	2.85
163	Квартира-студия	4	2	27.55	1	14.02	2.85
164	Квартира	4	2	36.73	1	15.02	2.85
165	Квартира	4	2	36.73	1	15.02	2.85
166	Квартира	4	2	41.29	1	16.80	2.85
167	Квартира	4	2	48.32	2	29.25	2.85
168	Квартира	4	2	36.80	1	15.19	2.85
169	Квартира	5	2	38.98	1	15.19	2.85
170	Квартира	5	2	49.07	2	29.22	2.85
171	Квартира	5	2	37.13	1	14.98	2.85
172	Квартира-студия	5	2	27.55	1	14.02	2.85
173	Квартира-студия	5	2	27.55	1	14.02	2.85
174	Квартира	5	2	36.73	1	15.02	2.85
175	Квартира	5	2	36.73	1	15.02	2.85
176	Квартира	5	2	41.29	1	16.80	2.85
177	Квартира	5	2	48.32	2	29.25	2.85
178	Квартира	5	2	36.80	1	15.19	2.85
179	Квартира	6	2	38.98	1	15.19	2.85

180	Квартира	6	2	49.07	2	29.22	2.85
181	Квартира	6	2	37.13	1	14.98	2.85
182	Квартира-студия	6	2	27.55	1	14.02	2.85
183	Квартира-студия	6	2	27.55	1	14.02	2.85
184	Квартира	6	2	36.73	1	15.02	2.85
185	Квартира	6	2	36.73	1	15.02	2.85
186	Квартира	6	2	41.29	1	16.80	2.85
187	Квартира	6	2	48.32	2	29.25	2.85
188	Квартира	6	2	36.80	1	15.19	2.85
189	Квартира	7	2	38.98	1	15.19	2.85
190	Квартира	7	2	49.07	2	29.22	2.85
191	Квартира	7	2	37.13	1	14.98	2.85
192	Квартира-студия	7	2	27.55	1	14.02	2.85
193	Квартира-студия	7	2	27.55	1	14.02	2.85
194	Квартира	7	2	36.73	1	15.02	2.85
195	Квартира	7	2	36.73	1	15.02	2.85
196	Квартира	7	2	41.29	1	16.80	2.85
197	Квартира	7	2	48.32	2	29.25	2.85
198	Квартира	7	2	36.80	1	15.19	2.85
199	Квартира	8	2	38.98	1	15.19	2.85
200	Квартира	8	2	49.07	2	29.22	2.85
201	Квартира	8	2	37.13	1	14.98	2.85
202	Квартира-студия	8	2	27.55	1	14.02	2.85
203	Квартира-студия	8	2	27.55	1	14.02	2.85
204	Квартира	8	2	36.73	1	15.02	2.85
205	Квартира	8	2	36.73	1	15.02	2.85
206	Квартира	8	2	41.29	1	16.80	2.85
207	Квартира	8	2	48.32	2	29.25	2.85
208	Квартира	8	2	36.80	1	15.19	2.85
209	Квартира	9	2	38.98	1	15.19	2.85
210	Квартира	9	2	49.07	2	29.22	2.85
211	Квартира	9	2	37.13	1	14.98	2.85
212	Квартира-студия	9	2	27.55	1	14.02	2.85
213	Квартира-студия	9	2	27.55	1	14.02	2.85
214	Квартира	9	2	36.73	1	15.02	2.85
215	Квартира	9	2	36.73	1	15.02	2.85
216	Квартира	9	2	41.29	1	16.80	2.85
217	Квартира	9	2	48.32	2	29.25	2.85

218	Квартира	9	2	36.80	1	15.19	2.85
219	Квартира	10	2	38.98	1	15.19	2.85
220	Квартира	10	2	49.07	2	29.22	2.85
221	Квартира	10	2	37.13	1	14.98	2.85
222	Квартира-студия	10	2	27.55	1	14.02	2.85
223	Квартира-студия	10	2	27.55	1	14.02	2.85
224	Квартира	10	2	36.73	1	15.02	2.85
225	Квартира	10	2	36.73	1	15.02	2.85
226	Квартира	10	2	41.29	1	16.80	2.85
227	Квартира	10	2	48.32	2	29.25	2.85
228	Квартира	10	2	36.80	1	15.19	2.85
229	Квартира	11	2	38.98	1	15.19	2.85
230	Квартира	11	2	49.07	2	29.22	2.85
231	Квартира	11	2	37.13	1	14.98	2.85
232	Квартира-студия	11	2	27.55	1	14.02	2.85
233	Квартира-студия	11	2	27.55	1	14.02	2.85
234	Квартира	11	2	36.73	1	15.02	2.85
235	Квартира	11	2	36.73	1	15.02	2.85
236	Квартира	11	2	41.29	1	16.80	2.85
237	Квартира	11	2	48.32	2	29.25	2.85
238	Квартира	11	2	36.80	1	15.19	2.85
239	Квартира	12	2	38.98	1	15.19	2.85
240	Квартира	12	2	49.07	2	29.22	2.85
241	Квартира	12	2	37.13	1	14.98	2.85
242	Квартира-студия	12	2	27.55	1	14.02	2.85
243	Квартира-студия	12	2	27.55	1	14.02	2.85
244	Квартира	12	2	36.73	1	15.02	2.85
245	Квартира	12	2	36.73	1	15.02	2.85
246	Квартира	12	2	41.29	1	16.80	2.85
247	Квартира	12	2	48.32	2	29.25	2.85
248	Квартира	12	2	36.80	1	15.19	2.85
249	Квартира	13	2	38.98	1	15.19	2.85
250	Квартира	13	2	49.07	2	29.22	2.85
251	Квартира	13	2	37.13	1	14.98	2.85
252	Квартира-студия	13	2	27.55	1	14.02	2.85
253	Квартира-студия	13	2	27.55	1	14.02	2.85
254	Квартира	13	2	36.73	1	15.02	2.85
255	Квартира	13	2	36.73	1	15.02	2.85

256	Квартира	13	2	41.29	1	16.80	2.85
257	Квартира	13	2	48.32	2	29.25	2.85
258	Квартира	13	2	36.80	1	15.19	2.85
259	Квартира	14	2	38.98	1	15.19	2.85
260	Квартира	14	2	49.07	2	29.22	2.85
261	Квартира	14	2	37.13	1	14.98	2.85
262	Квартира-студия	14	2	27.55	1	14.02	2.85
263	Квартира-студия	14	2	27.55	1	14.02	2.85
264	Квартира	14	2	36.73	1	15.02	2.85
265	Квартира	14	2	36.73	1	15.02	2.85
266	Квартира	14	2	41.29	1	16.80	2.85
267	Квартира	14	2	48.32	2	29.25	2.85
268	Квартира	14	2	36.80	1	15.19	2.85
269	Квартира	15	2	38.98	1	15.19	2.85
270	Квартира	15	2	49.07	2	29.22	2.85
271	Квартира	15	2	37.13	1	14.98	2.85
272	Квартира-студия	15	2	27.55	1	14.02	2.85
273	Квартира-студия	15	2	27.55	1	14.02	2.85
274	Квартира	15	2	36.73	1	15.02	2.85
275	Квартира	15	2	36.73	1	15.02	2.85
276	Квартира	15	2	41.29	1	16.80	2.85
277	Квартира	15	2	48.32	2	29.25	2.85
278	Квартира	15	2	36.80	1	15.19	2.85
279	Квартира	16	2	38.98	1	15.19	2.85
280	Квартира	16	2	49.07	2	29.22	2.85
281	Квартира	16	2	37.13	1	14.98	2.85
282	Квартира-студия	16	2	27.55	1	14.02	2.85
283	Квартира-студия	16	2	27.55	1	14.02	2.85
284	Квартира	16	2	36.73	1	15.02	2.85
285	Квартира	16	2	36.73	1	15.02	2.85
286	Квартира	16	2	41.29	1	16.80	2.85
287	Квартира	16	2	48.32	2	29.25	2.85
288	Квартира	16	2	36.80	1	15.19	2.85
289	Квартира	17	2	38.98	1	15.19	2.85
290	Квартира	17	2	49.07	2	29.22	2.85
291	Квартира	17	2	37.13	1	14.98	2.85
292	Квартира-студия	17	2	27.55	1	14.02	2.85
293	Квартира-студия	17	2	27.55	1	14.02	2.85

294	Квартира	17	2	36.73	1	15.02	2.85
295	Квартира	17	2	36.73	1	15.02	2.85
296	Квартира	17	2	41.29	1	16.80	2.85
297	Квартира	17	2	48.32	2	29.25	2.85
298	Квартира	17	2	36.80	1	15.19	2.85
299	Квартира	18	2	38.98	1	15.19	2.85
300	Квартира	18	2	49.07	2	29.22	2.85
301	Квартира	18	2	37.13	1	14.98	2.85
302	Квартира-студия	18	2	27.55	1	14.02	2.85
303	Квартира-студия	18	2	27.55	1	14.02	2.85
304	Квартира	18	2	36.73	1	15.02	2.85
305	Квартира	18	2	36.73	1	15.02	2.85
306	Квартира	18	2	41.29	1	16.80	2.85
307	Квартира	18	2	48.32	2	29.25	2.85
308	Квартира	18	2	36.80	1	15.19	2.85
309	Квартира	2	3	83.66	3	45.15	2.85
310	Квартира	2	3	43.07	1	15.39	2.85
311	Квартира	2	3	49.20	2	31.55	2.85
312	Квартира	2	3	56.24	2	30.12	2.85
313	Квартира-студия	2	3	28.60	1	13.05	2.85
314	Квартира-студия	2	3	28.60	1	13.05	2.85
315	Квартира	2	3	56.24	2	30.12	2.85
316	Квартира	2	3	49.20	2	31.55	2.85
317	Квартира	2	3	43.07	1	15.39	2.85
318	Квартира	2	3	83.66	3	45.15	2.85
319	Квартира	3	3	83.66	3	45.15	2.85
320	Квартира	3	3	43.07	1	15.39	2.85
321	Квартира	3	3	49.20	2	31.55	2.85
322	Квартира	3	3	56.24	2	30.12	2.85
323	Квартира-студия	3	3	28.60	1	13.05	2.85
324	Квартира-студия	3	3	28.60	1	13.05	2.85
325	Квартира	3	3	56.24	2	30.12	2.85
326	Квартира	3	3	49.20	2	31.55	2.85
327	Квартира	3	3	43.07	1	15.39	2.85
328	Квартира	3	3	83.66	3	45.15	2.85
329	Квартира	4	3	83.66	3	45.15	2.85
330	Квартира	4	3	43.07	1	15.39	2.85
331	Квартира	4	3	49.20	2	31.55	2.85
332	Квартира	4	3	56.24	2	30.12	2.85

333	Квартира-студия	4	3	28.60	1	13.05	2.85
334	Квартира-студия	4	3	28.60	1	13.05	2.85
335	Квартира	4	3	56.24	2	30.12	2.85
336	Квартира	4	3	49.20	2	31.55	2.85
337	Квартира	4	3	43.07	1	15.39	2.85
338	Квартира	4	3	83.66	3	45.15	2.85
339	Квартира	5	3	83.66	3	45.15	2.85
340	Квартира	5	3	43.07	1	15.39	2.85
341	Квартира	5	3	49.20	2	31.55	2.85
342	Квартира	5	3	56.24	2	30.12	2.85
343	Квартира-студия	5	3	28.60	1	13.05	2.85
344	Квартира-студия	5	3	28.60	1	13.05	2.85
345	Квартира	5	3	56.24	2	30.12	2.85
346	Квартира	5	3	49.20	2	31.55	2.85
347	Квартира	5	3	43.07	1	15.39	2.85
348	Квартира	5	3	83.66	3	45.15	2.85
349	Квартира	6	3	83.66	3	45.15	2.85
350	Квартира	6	3	43.07	1	15.39	2.85
351	Квартира	6	3	49.20	2	31.55	2.85
352	Квартира	6	3	56.24	2	30.12	2.85
353	Квартира-студия	6	3	28.60	1	13.05	2.85
354	Квартира-студия	6	3	28.60	1	13.05	2.85
355	Квартира	6	3	56.24	2	30.12	2.85
356	Квартира	6	3	49.20	2	31.55	2.85
357	Квартира	6	3	43.07	1	15.39	2.85
358	Квартира	6	3	83.66	3	45.15	2.85
359	Квартира	7	3	83.66	3	45.15	2.85
360	Квартира	7	3	43.07	1	15.39	2.85
361	Квартира	7	3	49.20	2	31.55	2.85
362	Квартира	7	3	56.24	2	30.12	2.85
363	Квартира-студия	7	3	28.60	1	13.05	2.85
364	Квартира-студия	7	3	28.60	1	13.05	2.85
365	Квартира	7	3	56.24	2	30.12	2.85
366	Квартира	7	3	49.20	2	31.55	2.85
367	Квартира	7	3	43.07	1	15.39	2.85
368	Квартира	7	3	83.66	3	45.15	2.85
369	Квартира	8	3	83.66	3	45.15	2.85
370	Квартира	8	3	43.07	1	15.39	2.85

371	Квартира	8	3	49.20	2	31.55	2.85
372	Квартира	8	3	56.24	2	30.12	2.85
373	Квартира-студия	8	3	28.60	1	13.05	2.85
374	Квартира-студия	8	3	28.60	1	13.05	2.85
375	Квартира	8	3	56.24	2	30.12	2.85
376	Квартира	8	3	49.20	2	31.55	2.85
377	Квартира	8	3	43.07	1	15.39	2.85
378	Квартира	8	3	83.66	3	45.15	2.85
379	Квартира	9	3	83.66	3	45.15	2.85
380	Квартира	9	3	43.07	1	15.39	2.85
381	Квартира	9	3	49.20	2	31.55	2.85
382	Квартира	9	3	56.24	2	30.12	2.85
383	Квартира-студия	9	3	28.60	1	13.05	2.85
384	Квартира-студия	9	3	28.60	1	13.05	2.85
385	Квартира	9	3	56.24	2	30.12	2.85
386	Квартира	9	3	49.20	2	31.55	2.85
387	Квартира	9	3	43.07	1	15.39	2.85
388	Квартира	9	3	83.66	3	45.15	2.85
389	Квартира	10	3	83.66	3	45.15	2.85
390	Квартира	10	3	43.07	1	15.39	2.85
391	Квартира	10	3	49.20	2	31.55	2.85
392	Квартира	10	3	56.24	2	30.12	2.85
393	Квартира-студия	10	3	28.60	1	13.05	2.85
394	Квартира-студия	10	3	28.60	1	13.05	2.85
395	Квартира	10	3	56.24	2	30.12	2.85
396	Квартира	10	3	49.20	2	31.55	2.85
397	Квартира	10	3	43.07	1	15.39	2.85
398	Квартира	10	3	83.66	3	45.15	2.85
399	Квартира	11	3	83.66	3	45.15	2.85
400	Квартира	11	3	43.07	1	15.39	2.85
401	Квартира	11	3	49.20	2	31.55	2.85
402	Квартира	11	3	56.24	2	30.12	2.85
403	Квартира-студия	11	3	28.60	1	13.05	2.85
404	Квартира-студия	11	3	28.60	1	13.05	2.85
405	Квартира	11	3	56.24	2	30.12	2.85
406	Квартира	11	3	49.20	2	31.55	2.85
407	Квартира	11	3	43.07	1	15.39	2.85
408	Квартира	11	3	83.66	3	45.15	2.85

409	Квартира	12	3	83.66	3	45.15	2.85
410	Квартира	12	3	43.07	1	15.39	2.85
411	Квартира	12	3	49.20	2	31.55	2.85
412	Квартира	12	3	56.24	2	30.12	2.85
413	Квартира-студия	12	3	28.60	1	13.05	2.85
414	Квартира-студия	12	3	28.60	1	13.05	2.85
415	Квартира	12	3	56.24	2	30.12	2.85
416	Квартира	12	3	49.20	2	31.55	2.85
417	Квартира	12	3	43.07	1	15.39	2.85
418	Квартира	12	3	83.66	3	45.15	2.85
419	Квартира	13	3	83.66	3	45.15	2.85
420	Квартира	13	3	43.07	1	15.39	2.85
421	Квартира	13	3	49.20	2	31.55	2.85
422	Квартира	13	3	56.24	2	30.12	2.85
423	Квартира-студия	13	3	28.60	1	13.05	2.85
424	Квартира-студия	13	3	28.60	1	13.05	2.85
425	Квартира	13	3	56.24	2	30.12	2.85
426	Квартира	13	3	49.20	2	31.55	2.85
427	Квартира	13	3	43.07	1	15.39	2.85
428	Квартира	13	3	83.66	3	45.15	2.85
429	Квартира	14	3	83.66	3	45.15	2.85
430	Квартира	14	3	43.07	1	15.39	2.85
431	Квартира	14	3	49.20	2	31.55	2.85
432	Квартира	14	3	56.24	2	30.12	2.85
433	Квартира-студия	14	3	28.60	1	13.05	2.85
434	Квартира-студия	14	3	28.60	1	13.05	2.85
435	Квартира	14	3	56.24	2	30.12	2.85
436	Квартира	14	3	49.20	2	31.55	2.85
437	Квартира	14	3	43.07	1	15.39	2.85
438	Квартира	14	3	83.66	3	45.15	2.85
439	Квартира	15	3	83.66	3	45.15	2.85
440	Квартира	15	3	43.07	1	15.39	2.85
441	Квартира	15	3	49.20	2	31.55	2.85
442	Квартира	15	3	56.24	2	30.12	2.85
443	Квартира-студия	15	3	28.60	1	13.05	2.85
444	Квартира-студия	15	3	28.60	1	13.05	2.85
445	Квартира	15	3	56.24	2	30.12	2.85
446	Квартира	15	3	49.20	2	31.55	2.85

447	Квартира	15	3	43.07	1	15.39	2.85
448	Квартира	15	3	83.66	3	45.15	2.85
449	Квартира	16	3	83.66	3	45.15	2.85
450	Квартира	16	3	43.07	1	15.39	2.85
451	Квартира	16	3	49.20	2	31.55	2.85
452	Квартира	16	3	56.24	2	30.12	2.85
453	Квартира-студия	16	3	28.60	1	13.05	2.85
454	Квартира-студия	16	3	28.60	1	13.05	2.85
455	Квартира	16	3	56.24	2	30.12	2.85
456	Квартира	16	3	49.20	2	31.55	2.85
457	Квартира	16	3	43.07	1	15.39	2.85
458	Квартира	16	3	83.66	3	45.15	2.85
459	Квартира	17	3	83.66	3	45.15	2.85
460	Квартира	17	3	43.07	1	15.39	2.85
461	Квартира	17	3	49.20	2	31.55	2.85
462	Квартира	17	3	56.24	2	30.12	2.85
463	Квартира-студия	17	3	28.60	1	13.05	2.85
464	Квартира-студия	17	3	28.60	1	13.05	2.85
465	Квартира	17	3	56.24	2	30.12	2.85
466	Квартира	17	3	49.20	2	31.55	2.85
467	Квартира	17	3	43.07	1	15.39	2.85
468	Квартира	17	3	83.66	3	45.15	2.85
469	Квартира	18	3	83.66	3	45.15	2.85
470	Квартира	18	3	43.07	1	15.39	2.85
471	Квартира	18	3	49.20	2	31.55	2.85
472	Квартира	18	3	56.24	2	30.12	2.85
473	Квартира-студия	18	3	28.60	1	13.05	2.85
474	Квартира-студия	18	3	28.60	1	13.05	2.85
475	Квартира	18	3	56.24	2	30.12	2.85
476	Квартира	18	3	49.20	2	31.55	2.85
477	Квартира	18	3	43.07	1	15.39	2.85
478	Квартира	18	3	83.66	3	45.15	2.85
479	Квартира	19	3	83.66	3	45.15	2.85
480	Квартира	19	3	43.07	1	15.39	2.85
481	Квартира	19	3	49.20	2	31.55	2.85
482	Квартира	19	3	56.24	2	30.12	2.85
483	Квартира-студия	19	3	28.60	1	13.05	2.85
484	Квартира-студия	19	3	28.60	1	13.05	2.85

485	Квартира	19	3	56.24	2	30.12	2.85
486	Квартира	19	3	49.20	2	31.55	2.85
487	Квартира	19	3	43.07	1	15.39	2.85
488	Квартира	19	3	83.66	3	45.15	2.85
489	Квартира	20	3	83.66	3	45.15	2.85
490	Квартира	20	3	43.07	1	15.39	2.85
491	Квартира	20	3	49.20	2	31.55	2.85
492	Квартира	20	3	56.24	2	30.12	2.85
493	Квартира-студия	20	3	28.60	1	13.05	2.85
494	Квартира-студия	20	3	28.60	1	13.05	2.85
495	Квартира	20	3	56.24	2	30.12	2.85
496	Квартира	20	3	49.20	2	31.55	2.85
497	Квартира	20	3	43.07	1	15.39	2.85
498	Квартира	20	3	83.66	3	45.15	2.85
499	Квартира	21	3	83.66	3	45.15	2.85
500	Квартира	21	3	43.07	1	15.39	2.85
501	Квартира	21	3	49.20	2	31.55	2.85
502	Квартира	21	3	56.24	2	30.12	2.85
503	Квартира-студия	21	3	28.60	1	13.05	2.85
504	Квартира-студия	21	3	28.60	1	13.05	2.85
505	Квартира	21	3	56.24	2	30.12	2.85
506	Квартира	21	3	49.20	2	31.55	2.85
507	Квартира	21	3	43.07	1	15.39	2.85
508	Квартира	21	3	83.66	3	45.15	2.85
509	Квартира	22	3	83.66	3	45.15	2.85
510	Квартира	22	3	43.07	1	15.39	2.85
511	Квартира	22	3	49.20	2	31.55	2.85
512	Квартира	22	3	56.24	2	30.12	2.85
513	Квартира-студия	22	3	28.60	1	13.05	2.85
514	Квартира-студия	22	3	28.60	1	13.05	2.85
515	Квартира	22	3	56.24	2	30.12	2.85
516	Квартира	22	3	49.20	2	31.55	2.85
517	Квартира	22	3	43.07	1	15.39	2.85
518	Квартира	22	3	83.66	3	45.15	2.85
519	Квартира	23	3	83.66	3	45.15	2.85
520	Квартира	23	3	43.07	1	15.39	2.85
521	Квартира	23	3	49.20	2	31.55	2.85
522	Квартира	23	3	56.24	2	30.12	2.85
523	Квартира-студия	23	3	28.60	1	13.05	2.85

524	Квартира-студия	23	3	28.60	1	13.05	2.85
525	Квартира	23	3	56.24	2	30.12	2.85
526	Квартира	23	3	49.20	2	31.55	2.85
527	Квартира	23	3	43.07	1	15.39	2.85
528	Квартира	23	3	83.66	3	45.15	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	95.47	Кабинет	90.80	3.92
					Универсальная санкабина	4.67	
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	109.73	Кабинет	96.45	3.92
					Кладовая	7.93	
					Универсальная санкабина	5.35	
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	96.46	Кабинет	90.92	3.92
					Универсальная санкабина	5.54	
НПКИ.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	122.04	Кабинет	115.38	3.92
					Универсальная санкабина	6.66	
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.68	Культурно-досуговое помещение	66.81	3.92
					Универсальная санкабина	6.87	
НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.21	Кабинет	67.34	3.92
					Универсальная санкабина	6.87	

НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	882.51	Кабинет	389.39	4.38
					Универсальная санкабина	6.87	
					Санузел	3.31	
					Санузел	3.06	
					КУИ	4.37	
					Тамбур лестничной клетки	14.48	
					Лестница	22.00	
					Кабинет	423.20	
					Санузел	3.06	
					Санузел	2.86	
					КУИ	3.26	
					Лестница	6.65	
НПКИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.56	Кабинет	87.36	3.93
					Санузел	5.20	
НПКИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	64.29	Кабинет	60.80	3.93
					Санузел	3.49	
НПКИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	296.75	Вестибюль	50.40	3.93
					Зал	230.59	
					КУИ	2.45	
					Универсальная санкабина	5.06	
					Душевая МГН	3.97	
					Раздевальная МГН	4.28	
М1	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
М2	Машино-место	-1	1	14.05	Машино-место	14.05	
М3	Машино-место	-1	1	13.98	Машино-место	13.98	
М4	Машино-место	-1	1	13.98	Машино-место	13.98	
М5	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
М6	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
М7	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
М8	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
М9	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	

M10	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M11	Машино-место	-1	1	15.64	Машино-место	15.64	
M12	Машино-место	-1	1	18.56	Машино-место	18.56	
M13	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
M14	Машино-место	-1	1	17.36	Машино-место	17.36	
M15	Машино-место	-1	1	17.80	Машино-место	17.80	
M16	Машино-место	-1	1	19.64	Машино-место	19.64	
M17	Машино-место	-1	1	21.69	Машино-место	21.69	
M18	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
M19	Машино-место	-1	1	23.34	Машино-место	23.34	
M20	Машино-место	-1	1	14.04	Машино-место	14.04	
M21	Машино-место	-1	1	14.86	Машино-место	14.86	
M22	Машино-место	-1	1	14.86	Машино-место	14.86	
M23	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M24	Машино-место	-1	1	14.24	Машино-место	14.24	
M25	Машино-место	-1	1	14.24	Машино-место	14.24	
M26	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M27	Машино-место	-1	1	15.64	Машино-место	15.64	
M28	Машино-место	-1	1	14.73	Машино-место	14.73	
M29	Машино-место	-1	1	15.21	Машино-место	15.21	
M30	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
M31	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
M32	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
M33	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
M34	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
M35	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
M36	Машино-место	-1	1	14.72	Машино-место	14.72	
M37	Машино-место	-1	1	14.44	Машино-место	14.44	
M38	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M39	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M40	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M41	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M42	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M43	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M44	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M45	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M46	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M47	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M48	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M49	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
M50	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M51	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
M52	Машино-место	-1	1	18.15	Машино-место	18.15	
M53	Машино-место	-1	1	20.79	Машино-место	20.79	
M54	Машино-место	-1	1	20.24	Машино-место	20.24	

M55	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место	21.60	
M56	Машино-место	-1	1	15.06	Машино-место	15.06	
M57	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
M58	Машино-место	-1	1	15.42	Машино-место	15.42	
M59	Машино-место	-1	1	15.14	Машино-место	15.14	
M60	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	
M61	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M62	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M63	Машино-место	-1	1	15.38	Машино-место	15.38	
M64	Машино-место	-1	1	18.37	Машино-место	18.37	
M65	Машино-место	-1	1	16.63	Машино-место	16.63	
M66	Машино-место	-1	1	17.84	Машино-место	17.84	
M67	Машино-место	-1	1	14.79	Машино-место	14.79	
M68	Машино-место	-1	1	23.31	Машино-место	23.31	
M69	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
M70	Машино-место	-1	1	16.58	Машино-место	16.58	
M71	Машино-место	-1	1	19.68	Машино-место	19.68	
M72	Машино-место	-1	1	15.12	Машино-место	15.12	
M73	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M74	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M75	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M76	Машино-место	-1	1	14.24	Машино-место	14.24	
M77	Машино-место	-1	1	14.24	Машино-место	14.24	
M78	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M79	Машино-место	-1	1	14.99	Машино-место	14.99	
M80	Машино-место	-1	1	15.08	Машино-место	15.08	
M81	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	
M82	Машино-место	-1	1	14.43	Машино-место	14.43	
M83	Машино-место	-1	1	14.43	Машино-место	14.43	
M84	Машино-место	-1	1	14.43	Машино-место	14.43	
M85	Машино-место	-1	1	14.43	Машино-место	14.43	
M86	Машино-место	-1	1	14.94	Машино-место	14.94	
M87	Машино-место	-1	1	15.18	Машино-место	15.18	
M88	Машино-место	-1	1	14.61	Машино-место	14.61	
M89	Машино-место	-1	1	14.61	Машино-место	14.61	
M90	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
M91	Машино-место	-1	1	14.26	Машино-место	14.26	
M92	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
M93	Машино-место	-1	1	15.18	Машино-место	15.18	
M94	Машино-место	-1	1	15.69	Машино-место	15.69	
M95	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	
M96	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
M97	Машино-место	-1	1	14.20	Машино-место	14.20	
M98	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	
M99	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	

M100	Машино-место	-1	1	14.70	Машино-место	14.70	
M101	Машино-место	-1	1	15.49	Машино-место	15.49	
M102	Машино-место	-1	1	19.69	Машино-место	19.69	
M103	Машино-место	-1	1	16.43	Машино-место	16.43	
M104	Машино-место	-1	1	16.54	Машино-место	16.54	
M105	Машино-место	-1	1	14.41	Машино-место	14.41	
M106	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	
M107	Машино-место	-1	1	14.53	Машино-место	14.53	
M108	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
M109	Машино-место	-1	1	15.23	Машино-место	15.23	
M110	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
M111	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	
M112	Машино-место	-1	1	14.11	Машино-место	14.11	
M113	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
M114	Машино-место	-1	1	14.10	Машино-место	14.10	
M115	Машино-место	-1	1	13.84	Машино-место	13.84	
M116	Машино-место	-1	1	17.02	Машино-место	17.02	
M117	Машино-место	-1	1	14.44	Машино-место	14.44	
M118	Машино-место	-1	1	14.41	Машино-место	14.41	
M119	Машино-место	-1	1	14.42	Машино-место	14.42	
M120	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
M121	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
M122	Машино-место	-1	1	15.50	Машино-место	15.50	
M123	Машино-место	-1	1	15.24	Машино-место	15.24	
M124	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M125	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
M126	Машино-место	-1	1	14.17	Машино-место	14.17	
M127	Машино-место	-1	1	14.15	Машино-место	14.15	
M128	Машино-место	-1	1	14.18	Машино-место	14.18	
M129	Машино-место	-1	1	16.76	Машино-место	16.76	
M130	Машино-место	-1	1	13.85	Машино-место	13.85	
M131	Машино-место	-1	1	23.25	Машино-место	23.25	
M132	Машино-место	-1	1	14.09	Машино-место	14.09	
M133	Машино-место	-1	1	14.11	Машино-место	14.11	
M134	Машино-место	-1	1	14.52	Машино-место	14.52	
M135	Машино-место	-1	1	14.84	Машино-место	14.84	
M136	Машино-место	-1	1	15.77	Машино-место	15.77	
M137	Машино-место	-1	1	13.91	Машино-место	13.91	
M138	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место	14.71	
M139	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место	14.71	
M140	Машино-место	-1	1	14.71	Машино-место	14.71	
M141	Машино-место	-1	1	20.75	Машино-место	20.75	
M142	Машино-место	-1	1	20.23	Машино-место	20.23	
M143	Машино-место	-1	1	22.71	Машино-место	22.71	
M144	Машино-место	-1	1	22.71	Машино-место	22.71	

М145	Машино-место	-1	1	16.68	Машино-место	16.68	
М146	Машино-место	-1	1	24.40	Машино-место	24.40	
М147	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
М148	Машино-место	-1	1	14.58	Машино-место	14.58	
М149	Машино-место	-1	1	19.45	Машино-место	19.45	
М150	Машино-место	-1	1	17.27	Машино-место	17.27	
М151	Машино-место	-1	1	14.76	Машино-место	14.76	
М152	Машино-место	-1	1	13.99	Машино-место	13.99	
М153	Машино-место	-1	1	13.99	Машино-место	13.99	
М154	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место	16.70	
М155	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место	16.70	
М156	Машино-место	-1	1	16.70	Машино-место	16.70	
М157	Машино-место	-1	1	17.32	Машино-место	17.32	
М158	Машино-место	-1	1	22.69	Машино-место	22.69	
М159	Машино-место	-1	1	24.41	Машино-место	24.41	
М160	Машино-место	-1	1	16.33	Машино-место	16.33	
М161	Машино-место	-1	1	13.62	Машино-место	13.62	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение хранения автомобилей на 86 машино-мест (П - 1)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	2686.32
2	Помещение хранения автомобилей на 75 машино-мест (П - 2)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	2464.62
3	Тамбур-шлюз (П - 3)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	116.10
4	Тамбур-шлюз (П - 4)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	8.86
5	Тамбур-шлюз (П - 5)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	125.55
6	Тамбур-шлюз (П - 6)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	8.86
7	Тамбур-шлюз (П - 7)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	70.52

8	Тамбур-шлюз (П - 8)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	6.91
9	Технический коридор (П - 9)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	6.62
10	Технический коридор (П - 10)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	8.13
11	Технический коридор (П - 11)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	24.02
12	Технический коридор (П - 12)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	173.43
13	Техническое помещение (П - 13)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	16.94
14	Лестница выхода (П - 14)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	16.88
15	Лестница выхода (П - 15)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	21.78
16	Лестница выхода (П - 16)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Общественное	14.29
17	Помещение венткамеры (дымоудаления) (П - 17)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	11.84
18	Помещение венткамеры (общеобмен.) (П - 18)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	26.21
19	Помещение венткамеры (приток воздуха) (П - 19)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	13.02
20	Помещение венткамеры (дымоудаления.) (П - 20)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	17.60
21	Помещение венткамеры (общеобмен.) (П - 21)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	32.28
22	Помещение венткамеры (приток и подпор) (П - 22)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	29.30
23	Помещение венткамеры (приток и подпор) (П - 23)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	9.65

24	Помещение венткамеры (приток и подпор) (П - 24)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	27.45
25	Электрощитовая автостоянки (П - 25)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	25.43
26	Техническое помещение (П - 26)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	7.58
27	Насосная АУПТ, питьевого водопровода (П - 27)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	28.79
28	Насосная АУПТ (П - 28)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	28.41
29	Насосная АУПТ, насосная, водомерный узел (П - 29)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	51.91
30	ИТП (П - 30)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	37.61
31	ИТП (П - 31)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	38.97
32	ИТП (П - 32)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	35.01
33	Водомерный узел (П - 33)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	18.27
34	Насосная, водомерный узел (П - 34)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	10.54
35	Электрощитовая жилой части (П - 35)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	12.10
36	Электрощитовая жилой части (П - 36)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	14.11
37	Электрощитовая жилой части (П - 37)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	13.92
38	Электрощитовая для нежилых помещений (П - 38)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	9.92
39	Электрощитовая для нежилых помещений (П - 39)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	14.12

40	Электрощитовая для нежилых помещений (П - 40)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	11.88
41	РУНН (П - 41)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	39.36
42	Помещение трансформатора 1 (П - 42)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	8.31
43	РУНН (П - 43)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	10.72
44	Помещение трансформатора 2 (П - 44)	Корпус №1 Подземная автостостоянка. Ниже отм. 0.000.	Техническое	8.31
45	Тамбур (П-1)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	4.87
46	Тамбур (П-2)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	6.76
47	Вестибюль (П-3)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	99.07
48	Лифтовой холл (П-4)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	7.30
49	Комната отдыха персонала (П-5)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	12.15
50	КУИ (П-6)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	6.21
51	Лестничная клетка (П-7)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	9.15
52	Лестница выхода из подвала (П-9)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	10.68
53	Мусорокамера (П-8)	Корпус №1 (1- этаж)	Техническое	6.42
54	Колясочная (П-10)	Корпус №1 (1- этаж)	Общественное	18.35
55	Тамбур (П-1)	Корпус №2 (1 - этаж)	Общественное	9.67
56	Тамбур (П-2)	Корпус №2 (1 - этаж)	Общественное	11.48
57	Вестибюль (П-3)	Корпус №2 (1 - этаж)	Общественное	56.19
58	Комната отдыха персонал (П-4)	Корпус №2 (1 - этаж)	Общественное	14.03
59	КУИ(П-5)	Корпус №2 (1 - этаж)	Общественное	6.05
60	Лестничная клетка (П-6)	Корпус №2 (1 - этаж)	Общественное	16.13
61	Мусорокамера (П-7)	Корпус №2 (1 - этаж)	Техническое	4.77
62	Лестница выхода из подвала (П-8)	Корпус №2 (1 - этаж)	Общественное	14.84
63	Тамбур (П-1)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	5.31
64	Тамбур (П-2)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	5.89
65	Вестибюль (П-3)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	116.71
66	Комната отдыха персонала (П-4)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	26.69
67	КУИ (П-5)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	4.88
68	Лестничная клетка (П-6)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	7.55
69	Тамбур (П-7)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	13.95
70	Переходной балкон (П-8)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	7.89
71	Лестница выхода из подвала (П-9)	Корпус №3 (1 - этаж)	Общественное	7.12
72	Коридор (П-1)	Корпус №1 (2-15 этаж)	Общественное	48.89
73	Лестничная клетка (П-2)	Корпус №1 (2-15 этаж)	Общественное	8.69
74	Лифтовой холл (П-3)	Корпус №1 (2-15 этаж)	Общественное	7.42
75	Помещение мусоропровода (П-4)	Корпус №1 (2-15 этаж)	Общественное	6.42
76	Переходной балкон (П-5)	Корпус №1 (2-15 этаж)	Общественное	12.39

77	Коридор (П-1)	Корпус №2 (2 - этаж)	Общественное	57.61
78	Лестничная клетка (П-2)	Корпус №2 (2 - этаж)	Общественное	8.69
79	Лифтовой холл (П-3)	Корпус №2 (2 - этаж)	Общественное	7.42
80	Помещение мусоропровода (П-4)	Корпус №2 (2 - этаж)	Общественное	6.42
81	Переходной балкон (П-5)	Корпус №2 (2 - этаж)	Общественное	12.39
82	Коридор (П-1)	Корпус №2 (3- 18 этаж)	Общественное	47.98
83	Лестничная клетка (П-2)	Корпус №2 (3- 18 этаж)	Общественное	8.69
84	Лифтовой холл (П-3)	Корпус №2 (3- 18 этаж)	Общественное	7.42
85	Помещение мусоропровода (П-4)	Корпус №2 (3- 18 этаж)	Общественное	6.42
86	Переходной балкон (П-5)	Корпус №2 (3- 18 этаж)	Общественное	12.39
87	Коридор (П-1)	Корпус №3 (2-23 этаж)	Общественное	35.49
88	Коридор (П-2)	Корпус №3 (2-23 этаж)	Общественное	31.63
89	Лестничная клетка (П-3)	Корпус №3 (2-23 этаж)	Общественное	8.48
90	Лифтовой холл (П-4)	Корпус №3 (2-23 этаж)	Общественное	8.85
91	Помещение мусоропровода (П-5)	Корпус №3 (2-23 этаж)	Общественное	5.24
92	Переходной балкон (П-6)	Корпус №3 (2-23 этаж)	Общественное	7.89
93	Тамбур (П-7)	Корпус №3 (2-23 этаж)	Общественное	8.54
94	Технические помещение (П-1)	Корпус №1 На отм +48,490	Техническое	217.16
95	Технические помещение (П-2)	Корпус №1 На отм +48,490	Техническое	152.09
96	Венткамера притока и подпора (П-3)	Корпус №1 На отм +48,490	Техническое	27.64
97	Венткамера дымоудаления (П-4)	Корпус №1 На отм +48,490	Техническое	26.75
98	Переходной балкон (П-5)	Корпус №1 На отм +48,490	Общественное	12.39
99	Лестничная клетка (П-6)	Корпус №1 На отм +48,490	Общественное	8.69
100	Тамбур (П-7)	Корпус №1 На отм +48,491	Общественное	21.94
101	Технические помещение (П-1)	Корпус №2 На отм +57,940	Техническое	216.51
102	Технические помещение (П-2)	Корпус №2 На отм +57,940	Техническое	151.67
103	Венткамера притока и подпора (П-3)	Корпус №2 На отм +57,940	Техническое	27.64
104	Венткамера дымоудаления (П-4)	Корпус №2 На отм +57,940	Техническое	26.75
105	Переходной балкон (П-5)	Корпус №2 На отм +57,940	Общественное	12.39
106	Лестничная клетка (П-6)	Корпус №2 На отм +57,940	Общественное	8.69
107	Тамбур (П-7)	Корпус №2 На отм +57,941	Общественное	21.94
108	Технические помещение (П-1)	Корпус №3 На отм +73,280	Техническое	383.39
109	Технические помещение (П-2)	Корпус №3 На отм +73,280	Техническое	200.50
110	Венткамера притока и подпора (П-3)	Корпус №3 На отм +73,280	Техническое	34.84
111	Переходной балкон (П-4)	Корпус №3 На отм +73,280	Общественное	7.88
112	Лестничная клетка (П-5)	Корпус №3 На отм +73,280	Общественное	8.53

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус №1. На отм. -5.380	ЯТП-0.25: 4шт	Электроснабжение
2	Корпус №1. На отм. -5.380	ШУ-ХВС1	Электроснабжение
3	Корпус №1. На отм. -5.380	ШСКД	Электроснабжение
4	Корпус №1. На отм. -5.380	АВР 1.1	Электроснабжение
5	Корпус №1. На отм. -5.380	ПЭСПЗ-1	Электроснабжение
6	Корпус №1. На отм. -5.380	ВРУ1.1: 2 шт	Электроснабжение
7	Корпус №1. На отм. -5.380	ЩР1	Электроснабжение
8	Корпус №1. На отм. -5.380	ЩОА1	Электроснабжение
9	Корпус №1. 1 этаж	ШРС1; ШРС1(П); ШРС2; ШРС2(П)	Электроснабжение
10	Корпус №1. 2-15 этаж	ЩК: 140шт	Электроснабжение
11	Корпус №1. 2-15 этаж	ЩЭ: 28шт	Электроснабжение
12	Корпус №1. На отм + 48.490	ЯТП-0.25: 3шт	Электроснабжение
13	Корпус №1. На отм + 48.490	ЩУ-ПВ1	Электроснабжение
14	Корпус №1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	Корпус №1. Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Корпус №1. Подземная и надземная части	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарные мероприятия
17	Корпус №1. Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Противопожарные мероприятия
18	Корпус №1. Подземная и надземная части	Пожарная сигнализация и СОУЭ	Противопожарные мероприятия
19	Корпус №1. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
20	Корпус №1. Подземная и надземная части	Система отопления, ИТП	Отопление
21	Корпус №1. Подземная и надземная части	Диспетчерезация лифтов	Сети связи
22	Корпус №1. Подземная и надземная части	Телевидение, интернет, радиофикация	Сети связи
23	Корпус №1. Подземная и надземная части	Домофонная связь и СКД	Сети связи
24	Корпус №1. Подземная и надземная части	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
25	Корпус №2. На отм - 8.180	ЩАП-АВР2.2	Электроснабжение
26	Корпус №2. На отм - 8.180	АВР2.2; АВР2.1	Электроснабжение
27	Корпус №2. На отм - 8.180	ВРУ2.2: (2шт); ВРУ2.1: (2шт)	Электроснабжение
28	Корпус №2. На отм - 8.180	ЯТП-0.25: 4шт	Электроснабжение
29	Корпус №2. На отм - 8.180	ШСКД	Электроснабжение
30	Корпус №2. На отм - 8.180	ЩУ-ХВС2	Электроснабжение
31	Корпус №2. На отм - 8.180	ЩУ-ИТП2	Электроснабжение
32	Корпус №2. На отм - 8.180	ЩОА2	Электроснабжение

33	Корпус №2. На отм - 8.180	ЩР2	Электроснабжение
34	Корпус №2. 1 этаж	ШРС3; ШРС4; ШРС5; ШРС6.1	Электроснабжение
35	Корпус №2. 2 этаж	ШРС-6.2	Электроснабжение
36	Корпус №2. 2 этаж	ЩК: 8шт	Электроснабжение
37	Корпус №2. 2 этаж	ЩЭ:2шт	Электроснабжение
38	Корпус №2. 3-18 этаж	ЩК: 160шт	Электроснабжение
39	Корпус №2. 3-18 этаж	ЩЭ: 32шт	Электроснабжение
40	Корпус №2. На отм +57.940	ЯТП-0.25: 3шт	Электроснабжение
41	Корпус №2. На отм +57.940	ЩУ-ПВ2	Электроснабжение
42	Корпус №2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
43	Корпус №2. Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
44	Корпус №2. Подземная и надземная части	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарные мероприятия
45	Корпус №2. Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Противопожарные мероприятия
46	Корпус №2. Подземная и надземная части	Пожарная сигнализация и СОУЭ	Противопожарные мероприятия
47	Корпус №2. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
48	Корпус №2. Подземная и надземная части	Система отопления, ИТП	Отопление
49	Корпус №2. Подземная и надземная части	Диспетчерезация лифтов	Сети связи
50	Корпус №2. Подземная и надземная части	Телевидение, интернет, радиофикация	Сети связи
51	Корпус №2. Подземная и надземная части	Домофонная связь и СКД	Сети связи
52	Корпус №2. Подземная и надземная части	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
53	Корпус №3. На отм -6,040	ЯТП-0.25: 4шт	Электроснабжение
54	Корпус №3. На отм -6,040	ЩУ-ИТП3	Электроснабжение
55	Корпус №3. На отм -6,040	ЩУ-АПТ3	Электроснабжение
56	Корпус №3. На отм -6,040	ЩУ-ХВС3; ЩУ-ХВС3.1	Электроснабжение
57	Корпус №3. На отм -6,040	ВРУ3.2: 3шт	Электроснабжение
58	Корпус №3. На отм -6,040	ШСКД	Электроснабжение
59	Корпус №3. На отм -6,040	ЩАП-АВР3.2	Электроснабжение
60	Корпус №3. На отм -6,040	ВРУ3.1 : 2шт	Электроснабжение
61	Корпус №3. На отм -6,040	АВР3.1	Электроснабжение
62	Корпус №3. На отм -6,040	ПЭСП3-3	Электроснабжение
63	Корпус №3. 1 этаж	ЩРС-7; ЩРС-8; ЩРС-9	Электроснабжение
64	Корпус №3. 2-23 этаж	ЩК: 220шт	Электроснабжение
65	Корпус №3. 2-23 этаж	ЩЭ: 66шт	Электроснабжение

66	Корпус №3. На отм +73.280	ЯТП-0.25: 3шт	Электроснабжение
67	Корпус №3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
68	Корпус №3. Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
69	Корпус №3. Подземная и надземная части	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарные мероприятия
70	Корпус №3. Подземная и надземная части	Система противодымной вентиляции	Противопожарные мероприятия
71	Корпус №3. Подземная и надземная части	Пожарная сигнализация и СОУЭ	Противопожарные мероприятия
72	Корпус №3. Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
73	Корпус №3. Подземная и надземная части	Система отопления, ИТП	Отопление
74	Корпус №3. Подземная и надземная части	Диспетчерезация лифтов	Сети связи
75	Корпус №3. Подземная и надземная части	Телевидение, интернет, радиофикация	Сети связи
76	Корпус №3. Подземная и надземная части	Домофонная связь и СКД	Сети связи
77	Корпус №3. Подземная и надземная части	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
78	Подземная парковка	Домофонная связь и СКД	Сети связи
79	Подземная парковка	Пожарная сигнализация и СОУЭ	Противопожарные мероприятия
80	Подземная парковка	Вентиляция приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением	Вентиляция
81	Подземная парковка	Система противодымной вентиляции	Противопожарные мероприятия
82	Подземная парковка	Система противопожарного водоснабжения	Противопожарные мероприятия
83	Подземная парковка	Система автоматического пожаротушения	Противопожарные мероприятия
84	Подземная парковка	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 136 923 265,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810431710001275**
		Корреспондентский счет: **30101810800000000627**
		БИК: **040407627**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **246602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02783169**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 010 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 016 214 982,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 993 785 018,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **140**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 320,92 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **405,9 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **968 901 179,6 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44 100 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 010 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **28.06.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **24:50:0100244:441**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **42 710 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Встроенно-пристроенное НПКИ.6 располагается на 1 и 2 этаже корпуса 2**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003dd0e8600dab43aa742fc1bc40eaf6aed

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРТНЕР-СТРОЙ", ЯКУБОВИЧ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 05.10.2026 по 05.01.2028