

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000142 от 02.12.2024

Застройка территории, ограниченной ул. Чукотская, Запорожская, Старцева,  
Чкалова. Жилой дом

Дата первичного размещения: 13.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Фонд</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УНИТАРНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ПК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>614068</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ленина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>92</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>309</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (342) 207-03-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@fond214pk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>fond214pk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Коробов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>И.О. Генерального директора</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Фонд</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>УНИТАРНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - "ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕРМСКОГО КРАЯ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>590700240030</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902058216</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205900013021</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>15.05.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Учреждение, созданное субъектом Российской Федерации</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Министерство строительства Пермского края</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5902293210</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Толмачева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 15</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>18-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и подземной автостоянкой по ул.Толмачева, 15 в Дзержинском районе г.Перми</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-79-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кировоградская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>68</b> ; Литера: <b>А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Жилой дом со встроенными общественными помещениями по ул.Кировоградская, 70, корректировка»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-141-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юнг Прикамья</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом по адресу:г.Пермь, ул.Юнг Прикамья, 14</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-160-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Карпинского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>112</b> ; Корпус: <b>А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых домов со встроенными нежилыми помещениями.4 очередь строительства.Поз.4.2 (позиция4.2), расположенных по адресу:Пермский край, г.Пермь, Индустриальный р-н ул.Карпинского, 108(зарезервирован адрес – ул.Карпинского, 112а)</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.02.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-16-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Переселенческая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>98</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Пермский край, г.Пермь, Дзержинский р-н, ул.Переселенческая, 98</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.03.2024</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-24-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Переселенческая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 100</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс жилых домов. Жилой дом поз.8, 9. VII этап строительства по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Углеруральская, 23 (строительный адрес – ул. Переселенческая, 100)»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.04.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-41-2024</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельностью Пермского края</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Углеуральская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 25</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс жилых домов. Жилой дом поз. 12 (6 этап строительства) по адресу: Пермский край г. Пермь, ул. Дзержинский р-н, ул. Углеуральская, 23 (Строительный адрес ул. Углеуральская, 25)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.07.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>59-01-98-2024</b>

	4.1.13	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> <p><b>МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b></p>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-10 250,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>443 096,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 837,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:



	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>"Застройка территории, ограниченной ул. Чукотская, Запорожская, Старцева, Чкалова в Свердловском районе г. Перми (корректировка)"</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Пермский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Старцева</b>
	9.2.11	Дом: <b>143</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>32 000,45 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 264,63 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 802,57 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 067,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (договор на разработку проектно-сметной и рабочей документации на объекте: «Застройка территории, ограниченной ул. Чукотская, Запорожская, Старцева, Чкалова в Свердловском районе г. Перми (корректировка)», расположенном по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Старцева, 143 – строительный адрес)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>70-ПИР-ПК/АВР</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>15.03.2022</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-строительная фирма ФИНИСТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5902822551</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-строительная фирма ФИНИСТ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902822551</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.03.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-1-1-3-010696-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Краевое государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.10.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-1-4-0330-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Краевое государственное автономное учреждение управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6-1-1-0444-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725749664</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0298-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Экспертиза</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725749664</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.05.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0046-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0108-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.11.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>59-1-1-2-066827-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5902290674</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>07.03.2023</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>59-1-1-3-010696-2023</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>Краевое государственное автономное учреждение Управление государственной экспертизы Пермского края</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>5902290674</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):



10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК"ТЕХСТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5906115585</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-357-2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.09.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU90303000-357/2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.08.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU90303000-357/2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2014</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.08.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU90303000-357/2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.08.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU90303000-357/2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.06.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU90303000-357/2014</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU90303000-357/2014</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Арбитражный суд Пермского края</b>
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>A50-31643/2019</b>
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>21.04.2022</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>30.05.2022</b>

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311942:126</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 609,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311942:132</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 090,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311942:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>838,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311942:126</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 868,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311942:132</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 121,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311942:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>910,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:4311942:259</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 899,00 м<sup>2</sup></b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>58</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Песочный дворик с горкой, детский игровой комплекс, качалка-балансир малая, качалка на пружине"Джип"расположена на расстоянии более 20 м от жилого дома</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка № 1-ворота с баскетбольным щитом, площадка № 2-турник двойной.Площадки расположены на расстоянии более 20 м от жилого дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка МП для мусорных контейнеров закрытого типа расположена на расстоянии более 20 м от жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон обыкновенный, арания черноплодная, сирень обыкновенная</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>НОВОГОР-Прикамье</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2022/10-039</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12 036 174,95 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Пермводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5906000986</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8П/2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 171 023,34 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Т Плюс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7U00-FA035/01-013/0076-2022</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11 670 288,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-03346</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 711 610,15 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>



	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РТРС Филиал Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Телеком Холдинг</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТ-СЕРВИС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5904037483</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>340</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>6</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	75.34	3	43.17	2.70
2	Квартира	3	1	39.64	1	13.86	2.70
3	Квартира	3	1	38.10	1	13.84	2.70

4	Квартира	3	1	39.82	1	13.88	2.70
5	Квартира	3	1	48.16	2	24.01	2.70
6	Квартира	3	1	52.10	2	27.20	2.70
7	Квартира	4	1	75.03	3	43.17	2.70
8	Квартира	4	1	39.33	1	13.86	2.70
9	Квартира	4	1	37.73	1	13.84	2.70
10	Квартира	4	1	39.55	1	13.88	2.70
11	Квартира	4	1	47.98	2	24.01	2.70
12	Квартира	4	1	51.85	2	27.20	2.70
13	Квартира	5	1	74.83	3	43.17	2.70
14	Квартира	5	1	39.13	1	13.86	2.70
15	Квартира	5	1	37.54	1	13.84	2.70
16	Квартира	5	1	39.35	1	13.88	2.70
17	Квартира	5	1	47.77	2	24.01	2.70
18	Квартира	5	1	51.65	2	27.20	2.70
19	Квартира	6	1	74.62	3	43.17	2.70
20	Квартира	6	1	38.92	1	13.86	2.70
21	Квартира	6	1	37.37	1	13.84	2.70
22	Квартира	6	1	39.15	1	13.88	2.70
23	Квартира	6	1	47.58	2	24.01	2.70
24	Квартира	6	1	51.45	2	27.20	2.70
25	Квартира	7	1	74.62	3	43.17	2.70
26	Квартира	7	1	38.92	1	13.86	2.70
27	Квартира	7	1	37.37	1	13.84	2.70
28	Квартира	7	1	39.15	1	13.88	2.70
29	Квартира	7	1	47.58	2	24.01	2.70
30	Квартира	7	1	51.45	2	27.20	2.70
31	Квартира	8	1	74.62	3	43.17	2.70
32	Квартира	8	1	38.92	1	13.86	2.70
33	Квартира	8	1	37.37	1	13.84	2.70
34	Квартира	8	1	39.15	1	13.88	2.70
35	Квартира	8	1	47.58	2	24.01	2.70
36	Квартира	8	1	51.45	2	27.20	2.70
37	Квартира	9	1	74.62	3	43.17	2.70
38	Квартира	9	1	38.92	1	13.86	2.70
39	Квартира	9	1	37.37	1	13.84	2.70
40	Квартира	9	1	39.15	1	13.88	2.70
41	Квартира	9	1	47.58	2	24.01	2.70
42	Квартира	9	1	51.45	2	27.20	2.70
43	Квартира	10	1	74.62	3	43.17	2.70
44	Квартира	10	1	38.92	1	13.86	2.70
45	Квартира	10	1	37.37	1	13.84	2.70
46	Квартира	10	1	39.15	1	13.88	2.70
47	Квартира	10	1	47.58	2	24.01	2.70
48	Квартира	10	1	51.45	2	27.20	2.70
49	Квартира	11	1	74.62	3	43.17	2.70

50	Квартира	11	1	38.92	1	13.86	2.70
51	Квартира	11	1	37.37	1	13.84	2.70
52	Квартира	11	1	39.15	1	13.88	2.70
53	Квартира	11	1	47.58	2	24.01	2.70
54	Квартира	11	1	51.45	2	27.20	2.70
55	Квартира	12	1	73.89	3	43.17	2.70
56	Квартира	12	1	38.60	1	13.86	2.70
57	Квартира	12	1	36.80	1	13.84	2.70
58	Квартира	12	1	38.51	1	13.88	2.70
59	Квартира	12	1	46.98	2	24.01	2.70
60	Квартира	12	1	50.78	2	27.20	2.70
61	Квартира	13	1	73.89	3	43.17	2.70
62	Квартира	13	1	38.60	1	13.86	2.70
63	Квартира	13	1	36.80	1	13.84	2.70
64	Квартира	13	1	38.51	1	13.88	2.70
65	Квартира	13	1	46.98	2	24.01	2.70
66	Квартира	13	1	50.78	2	27.20	2.70
67	Квартира	14	1	73.89	3	43.17	2.70
68	Квартира	14	1	38.60	1	13.86	2.70
69	Квартира	14	1	36.80	1	13.84	2.70
70	Квартира	14	1	38.51	1	13.88	2.70
71	Квартира	14	1	46.98	2	24.01	2.70
72	Квартира	14	1	50.78	2	27.20	2.70
73	Квартира	15	1	73.89	3	43.17	2.70
74	Квартира	15	1	38.60	1	13.86	2.70
75	Квартира	15	1	36.80	1	13.84	2.70
76	Квартира	15	1	38.51	1	13.88	2.70
77	Квартира	15	1	46.98	2	24.01	2.70
78	Квартира	15	1	50.78	2	27.20	2.70
79	Квартира	16	1	73.89	3	43.17	2.70
80	Квартира	16	1	38.60	1	13.86	2.70
81	Квартира	16	1	36.80	1	13.84	2.70
82	Квартира	16	1	38.51	1	13.88	2.70
83	Квартира	16	1	46.98	2	24.01	2.70
84	Квартира	16	1	50.78	2	27.20	2.70
85	Квартира	17	1	73.89	3	43.17	2.70
86	Квартира	17	1	38.60	1	13.86	2.70
87	Квартира	17	1	36.80	1	13.84	2.70
88	Квартира	17	1	38.51	1	13.88	2.70
89	Квартира	17	1	46.98	2	24.01	2.70
90	Квартира	17	1	50.78	2	27.20	2.70
91	Квартира	18	1	73.89	3	43.17	2.70
92	Квартира	18	1	38.60	1	13.86	2.70
93	Квартира	18	1	36.80	1	13.84	2.70
94	Квартира	18	1	38.51	1	13.88	2.70
95	Квартира	18	1	46.98	2	24.01	2.70

96	Квартира	18	1	50.78	2	27.20	2.70
97	Квартира на 2х и более этажах	19	1	129.43	3	80.60	2.70
98	Квартира на 2х и более этажах	19	1	89.62	4	56.65	2.70
99	Квартира на 2х и более этажах	19	1	69.29	3	41.17	2.70
100	Квартира на 2х и более этажах	19	1	73.08	3	42.99	2.70
101	Квартира на 2х и более этажах	19	1	90.41	3	54.38	2.70
102	Квартира на 2х и более этажах	19	1	97.40	3	66.52	2.70
103	Квартира	3	2	68.54	3	39.80	2.70
104	Квартира	3	2	70.84	2	25.35	2.70
105	Квартира	3	2	38.81	1	13.84	2.70
106	Квартира	3	2	39.50	1	13.86	2.70
107	Квартира	3	2	75.34	3	43.17	2.70
108	Квартира	4	2	68.24	3	39.80	2.70
109	Квартира	4	2	70.55	2	25.35	2.70
110	Квартира	4	2	38.49	1	13.84	2.70
111	Квартира	4	2	39.16	1	13.86	2.70
112	Квартира	4	2	75.03	3	43.17	2.70
113	Квартира	5	2	68.05	3	39.80	2.70
114	Квартира	5	2	70.31	2	25.35	2.70
115	Квартира	5	2	38.23	1	13.84	2.70
116	Квартира	5	2	38.99	1	13.86	2.70
117	Квартира	5	2	74.83	3	43.17	2.70
118	Квартира	6	2	67.82	3	39.80	2.70
119	Квартира	6	2	70.24	2	25.35	2.70
120	Квартира	6	2	38.08	1	13.84	2.70
121	Квартира	6	2	38.78	1	13.86	2.70
122	Квартира	6	2	74.62	3	43.17	2.70
123	Квартира	7	2	67.82	3	39.80	2.70
124	Квартира	7	2	70.24	2	25.35	2.70
125	Квартира	7	2	38.08	1	13.84	2.70
126	Квартира	7	2	38.78	1	13.86	2.70
127	Квартира	7	2	74.62	3	43.17	2.70
128	Квартира	8	2	67.82	3	39.80	2.70
129	Квартира	8	2	70.24	2	25.35	2.70
130	Квартира	8	2	38.08	1	13.84	2.70
131	Квартира	8	2	38.78	1	13.86	2.70
132	Квартира	8	2	74.62	3	43.17	2.70
133	Квартира	9	2	67.82	3	39.80	2.70
134	Квартира	9	2	70.51	2	29.36	2.70
135	Квартира	9	2	38.08	1	13.84	2.70
136	Квартира	9	2	38.78	1	13.86	2.70

137	Квартира	9	2	74.62	3	43.17	2.70
138	Квартира	10	2	67.82	3	39.80	2.70
139	Квартира	10	2	70.24	2	25.35	2.70
140	Квартира	10	2	38.08	1	13.84	2.70
141	Квартира	10	2	38.78	1	13.86	2.70
142	Квартира	10	2	74.62	3	43.17	2.70
143	Квартира	11	2	67.82	3	39.80	2.70
144	Квартира	11	2	70.24	2	25.35	2.70
145	Квартира	11	2	38.08	1	13.84	2.70
146	Квартира	11	2	38.78	1	13.86	2.70
147	Квартира	11	2	74.62	3	43.17	2.70
148	Квартира	12	2	67.21	3	39.80	2.70
149	Квартира	12	2	69.82	2	25.35	2.70
150	Квартира	12	2	37.50	1	13.84	2.70
151	Квартира	12	2	38.16	1	13.86	2.70
152	Квартира	12	2	73.89	3	43.17	2.70
153	Квартира	13	2	67.21	3	39.80	2.70
154	Квартира	13	2	69.82	2	25.35	2.70
155	Квартира	13	2	37.50	1	13.84	2.70
156	Квартира	13	2	38.16	1	13.86	2.70
157	Квартира	13	2	73.89	3	43.17	2.70
158	Квартира	14	2	67.21	3	39.80	2.70
159	Квартира	14	2	69.82	2	25.35	2.70
160	Квартира	14	2	37.50	1	13.84	2.70
161	Квартира	14	2	38.16	1	13.86	2.70
162	Квартира	14	2	73.89	3	43.17	2.70
163	Квартира	15	2	67.21	3	39.80	2.70
164	Квартира	15	2	69.82	2	25.35	2.70
165	Квартира	15	2	37.50	1	13.84	2.70
166	Квартира	15	2	38.16	1	13.86	2.70
167	Квартира	15	2	73.89	3	43.17	2.70
168	Квартира	16	2	67.21	3	39.80	2.70
169	Квартира	16	2	69.82	2	25.35	2.70
170	Квартира	16	2	37.50	1	13.84	2.70
171	Квартира	16	2	38.16	1	13.86	2.70
172	Квартира	16	2	73.89	3	43.17	2.70
173	Квартира	17	2	67.21	3	39.80	2.70
174	Квартира	17	2	69.82	2	25.35	2.70
175	Квартира	17	2	37.50	1	13.84	2.70
176	Квартира	17	2	38.16	1	13.86	2.70
177	Квартира	17	2	73.89	3	43.17	2.70
178	Квартира	18	2	67.21	3	39.80	2.70
179	Квартира	18	2	69.82	2	25.35	2.70
180	Квартира	18	2	37.50	1	13.84	2.70
181	Квартира	18	2	38.16	1	13.86	2.70
182	Квартира	18	2	73.89	3	43.17	2.70

183	Квартира на 2х и более этажах	19	2	132.18	4	94.29	2.70
184	Квартира на 2х и более этажах	19	2	135.23	5	74.98	2.70
185	Квартира на 2х и более этажах	19	2	70.05	3	39.11	2.70
186	Квартира на 2х и более этажах	19	2	89.51	4	57.07	2.70
187	Квартира на 2х и более этажах	19	2	129.43	3	80.60	2.70
188	Квартира	3	3	53.30	2	27.93	2.70
189	Квартира	3	3	69.38	3	36.34	2.70
190	Студия	3	3	40.15	1	16.06	2.70
191	Квартира	3	3	40.32	1	14.20	2.70
192	Квартира	3	3	40.49	1	14.20	2.70
193	Квартира	3	3	40.41	1	14.19	2.70
194	Квартира	3	3	40.45	1	14.30	2.70
195	Квартира	3	3	36.53	1	13.83	2.70
196	Квартира	3	3	34.80	1	13.74	2.70
197	Квартира	4	3	53.06	2	27.93	2.70
198	Квартира	4	3	69.12	3	36.34	2.70
199	Студия	4	3	39.82	1	16.60	2.70
200	Квартира	4	3	40.09	1	14.20	2.70
201	Квартира	4	3	40.26	1	14.20	2.70
202	Квартира	4	3	40.18	1	14.19	2.70
203	Квартира	4	3	40.23	1	14.30	2.70
204	Квартира	4	3	36.26	1	13.83	2.70
205	Квартира	4	3	34.53	1	13.74	2.70
206	Квартира	5	3	52.59	2	27.93	2.70
207	Квартира	5	3	68.88	3	36.34	2.70
208	Студия	5	3	39.58	1	16.60	2.70
209	Квартира	5	3	39.80	1	14.20	2.70
210	Квартира	5	3	39.97	1	14.20	2.70
211	Квартира	5	3	39.89	1	14.19	2.70
212	Квартира	5	3	39.93	1	14.30	2.70
213	Квартира	5	3	36.03	1	13.83	2.70
214	Квартира	5	3	34.30	1	13.74	2.70
215	Квартира	6	3	52.61	2	27.93	2.70
216	Квартира	6	3	68.68	3	36.34	2.70
217	Квартира	6	3	39.20	1	14.20	2.70
218	Квартира	6	3	39.69	1	14.20	2.70
219	Квартира	6	3	39.69	1	14.20	2.70
220	Квартира	6	3	39.65	1	14.19	2.70
221	Квартира	6	3	39.72	1	14.30	2.70
222	Квартира	6	3	35.83	1	13.83	2.70
223	Квартира	6	3	34.10	1	13.74	2.70
224	Квартира	7	3	52.61	2	27.93	2.70

225	Квартира	7	3	68.68	3	36.34	2.70
226	Квартира	7	3	39.20	1	14.20	2.70
227	Квартира	7	3	39.69	1	14.20	2.70
228	Квартира	7	3	39.69	1	14.20	2.70
229	Квартира	7	3	39.65	1	14.19	2.70
230	Квартира	7	3	39.72	1	14.30	2.70
231	Квартира	7	3	35.83	1	13.83	2.70
232	Квартира	7	3	34.10	1	13.74	2.70
233	Квартира	8	3	52.61	2	27.93	2.70
234	Квартира	8	3	68.68	3	36.34	2.70
235	Квартира	8	3	39.20	1	14.20	2.70
236	Квартира	8	3	39.69	1	14.20	2.70
237	Квартира	8	3	39.69	1	14.20	2.70
238	Квартира	8	3	39.65	1	14.19	2.70
239	Квартира	8	3	39.72	1	14.30	2.70
240	Квартира	8	3	35.83	1	13.83	2.70
241	Квартира	8	3	34.10	1	13.74	2.70
242	Квартира	9	3	52.61	2	27.93	2.70
243	Квартира	9	3	68.68	3	36.34	2.70
244	Квартира	9	3	39.20	1	14.20	2.70
245	Квартира	9	3	39.69	1	14.20	2.70
246	Квартира	9	3	39.69	1	14.20	2.70
247	Квартира	9	3	39.65	1	14.19	2.70
248	Квартира	9	3	39.72	1	14.30	2.70
249	Квартира	9	3	35.83	1	13.83	2.70
250	Квартира	9	3	34.10	1	13.74	2.70
251	Квартира	10	3	52.61	2	27.93	2.70
252	Квартира	10	3	68.68	3	36.34	2.70
253	Квартира	10	3	39.20	1	14.20	2.70
254	Квартира	10	3	39.69	1	14.20	2.70
255	Квартира	10	3	39.69	1	14.20	2.70
256	Квартира	10	3	39.65	1	14.19	2.70
257	Квартира	10	3	39.72	1	14.30	2.70
258	Квартира	10	3	35.83	1	13.83	2.70
259	Квартира	10	3	34.10	1	13.74	2.70
260	Квартира	11	3	52.61	2	27.93	2.70
261	Квартира	11	3	68.68	3	36.34	2.70
262	Квартира	11	3	39.20	1	14.20	2.70
263	Квартира	11	3	39.69	1	14.20	2.70
264	Квартира	11	3	39.69	1	14.20	2.70
265	Квартира	11	3	39.65	1	14.19	2.70
266	Квартира	11	3	39.72	1	14.30	2.70
267	Квартира	11	3	35.83	1	13.83	2.70
268	Квартира	11	3	34.10	1	13.74	2.70
269	Квартира	12	3	51.94	2	27.93	2.70
270	Квартира	12	3	67.88	3	36.34	2.70



271	Квартира	12	3	38.42	1	14.20	2.70
272	Квартира	12	3	38.96	1	14.20	2.70
273	Квартира	12	3	38.96	1	14.20	2.70
274	Квартира	12	3	39.04	1	14.19	2.70
275	Квартира	12	3	39.10	1	14.30	2.70
276	Квартира	12	3	35.24	1	13.83	2.70
277	Квартира	12	3	33.51	1	13.74	2.70
278	Квартира	13	3	51.94	2	27.93	2.70
279	Квартира	13	3	67.88	3	36.34	2.70
280	Квартира	13	3	38.42	1	14.20	2.70
281	Квартира	13	3	39.36	1	14.20	2.70
282	Квартира	13	3	38.96	1	14.20	2.70
283	Квартира	13	3	39.04	1	14.19	2.70
284	Квартира	13	3	39.10	1	14.30	2.70
285	Квартира	13	3	35.24	1	13.83	2.70
286	Квартира	13	3	33.51	1	13.74	2.70
287	Квартира	14	3	51.94	2	27.93	2.70
288	Квартира	14	3	67.88	3	36.34	2.70
289	Квартира	14	3	38.42	1	14.20	2.70
290	Квартира	14	3	38.96	1	14.20	2.70
291	Квартира	14	3	38.96	1	14.20	2.70
292	Квартира	14	3	39.04	1	14.19	2.70
293	Квартира	14	3	39.10	1	14.30	2.70
294	Квартира	14	3	35.24	1	13.83	2.70
295	Квартира	14	3	33.51	1	13.74	2.70
296	Квартира	15	3	51.94	2	27.93	2.70
297	Квартира	15	3	67.88	3	36.34	2.70
298	Квартира	15	3	38.42	1	14.20	2.70
299	Квартира	15	3	38.96	1	14.20	2.70
300	Квартира	15	3	38.96	1	14.20	2.70
301	Квартира	15	3	39.04	1	14.19	2.70
302	Квартира	15	3	39.10	1	14.30	2.70
303	Квартира	15	3	35.24	1	13.83	2.70
304	Квартира	15	3	33.51	1	13.74	2.70
305	Квартира	16	3	51.94	2	27.93	2.70
306	Квартира	16	3	67.88	3	36.34	2.70
307	Квартира	16	3	38.42	1	14.20	2.70
308	Квартира	16	3	38.96	1	14.20	2.70
309	Квартира	16	3	38.96	1	14.20	2.70
310	Квартира	16	3	39.04	1	14.19	2.70
311	Квартира	16	3	39.10	1	14.30	2.70
312	Квартира	16	3	35.24	1	13.83	2.70
313	Квартира	16	3	33.51	1	13.74	2.70
314	Квартира	17	3	51.94	2	27.93	2.70
315	Квартира	17	3	67.88	3	36.34	2.70
316	Квартира	17	3	38.42	1	14.20	2.70

317	Квартира	17	3	38.96	1	14.20	2.70
318	Квартира	17	3	38.96	1	14.20	2.70
319	Квартира	17	3	39.04	1	14.19	2.70
320	Квартира	17	3	39.10	1	14.30	2.70
321	Квартира	17	3	35.24	1	13.83	2.70
322	Квартира	17	3	33.51	1	13.74	2.70
323	Квартира	18	3	51.94	2	27.93	2.70
324	Квартира	18	3	67.88	3	36.34	2.70
325	Квартира	18	3	38.42	1	14.20	2.70
326	Квартира	18	3	38.96	1	14.20	2.70
327	Квартира	18	3	38.96	1	14.20	2.70
328	Квартира	18	3	39.04	1	14.19	2.70
329	Квартира	18	3	39.10	1	14.30	2.70
330	Квартира	18	3	35.24	1	13.83	2.70
331	Квартира	18	3	33.51	1	13.74	2.70
332	Квартира на 2х и более этажах	19	3	100.12	4	65.36	2.70
333	Квартира на 2х и более этажах	19	3	132.14	5	95.64	2.70
334	Квартира на 2х и более этажах	19	3	72.41	3	43.04	2.70
335	Квартира на 2х и более этажах	19	3	74.22	3	43.88	2.70
336	Квартира на 2х и более этажах	19	3	74.22	3	43.79	2.70
337	Квартира на 2х и более этажах	19	3	73.66	3	44.11	2.70
338	Квартира на 2х и более этажах	19	3	80.04	3	51.07	2.70
339	Квартира на 2х и более этажах	19	3	60.16	3	35.75	2.70
340	Квартира на 2х и более этажах	19	3	68.07	3	37.15	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	1646.83	Магазин	1646.83	3.30
2	Нежилое помещение	-1	2	51.81	Магазин. Помещение насосной	51.81	3.30
3	Нежилое помещение	-1	2	51.76	Магазин. Венткамера	51.76	3.30
4	Нежилое помещение	-1	2	9.05	Магазин. Электрощитовая	9.05	3.30

5	Нежилое помещение	-1	2	24.12	Магазин оси В-Г. ИТП	24.12	3.30
6	Нежилое помещение	-1	2	19.00	Магазин оси В-Г. Электрощитовая	19.00	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое помещение	подвал, 1 подъезд		техническое	667.32
2	комната для хранения уличного уборочного инвентаря жилого дома	подвал, 1 подъезд		техническое	3.73
3	помещение насосной пожаротушения	подвал, 1 подъезд		техническое	51.81
4	электрощитовая жилого дома	подвал, 1 подъезд		техническое	11.42
5	узел управления жилого дома	подвал, 1 подъезд		техническое	13.98
6	венткамера магазина	подвал, 2 подъезд		техническое	51.76
7	коридор	подвал, 2 подъезд		техническое	15.03
8	электрощитовая магазина	подвал, 2 подъезд		техническое	9.05
9	электрощитовая жилого дома	подвал, 2 подъезд		техническое	11.05
10	техническое помещение	подвал, 2 подъезд		техническое	565.83
11	узел управления магазина	подвал, 2 подъезд		техническое	21.56
12	техническое помещение	подвал, 3 подъезд		техническое	292.26
13	насосная	подвал, 3 подъезд		техническое	13.54
14	индивидуальный тепловой пункт магазина	подвал, 3 подъезд		техническое	30.89
15	индивидуальный тепловой пункт жилого дома	подвал, 3 подъезд		техническое	59.95
16	электрощитовая жилого дома	подвал, 3 подъезд		техническое	15.89
17	электрощитовая магазина	подвал, 3 подъезд		техническое	19.00
18	Помещения магазина	1 этаж, 1 подъезд		общественное	1213.89
19	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд		общественное	12.27
20	Холл	1 этаж, 1 подъезд		общественное	17.96
21	Помещение для хранения, очистки, сушки уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд		техническое	2.30
22	С/у	1 этаж, 1 подъезд		общественное	2.91
23	Комната охраны	1 этаж, 1 подъезд		техническое	6.71
24	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		общественное	6.56
25	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		общественное	8.00
26	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд		техническое	11.83
27	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		общественное	12.42
28	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		общественное	12.07
29	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд		общественное	12.27
30	Холл	1 этаж, 2 подъезд		общественное	16.93
31	Помещение для хранения, очистки, сушки уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд		техническое	1.87

32	С/у	1 этаж, 2 подъезд	общественное	2.16
33	Комната охраны	1 этаж, 2 подъезд	техническое	5.49
34	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	5.78
35	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	7.16
36	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	техническое	12.91
37	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	общественное	12.43
38	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	общественное	16.17
39	Помещения магазина	1 этаж, 3 подъезд	общественное	432.57
40	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	общественное	14.30
41	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.54
42	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.54
43	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	общественное	13.08
44	Комната охраны	1 этаж, 3 подъезд	общественное	5.18
45	Тамбур с/у	1 этаж, 3 подъезд	общественное	1.20
46	С/у	1 этаж, 3 подъезд	общественное	2.01
47	Помещение для хранения, очистки, сушки уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	техническое	3.77
48	Мусорокамера	1 этаж, 3 подъезд	техническое	5.72
49	Вестибюль	1 этаж, 3 подъезд	общественное	3.90
50	Техническое помещение	2 этаж, 1 подъезд	техническое	345.95
51	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	общественное	12.92
52	Балкон	2 этаж, 1 подъезд	общественное	13.71
53	Техническое помещение	2 этаж, 2 подъезд	техническое	345.95
54	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	общественное	13.02
55	Балкон	2 этаж, 2 подъезд	общественное	13.71
56	Техническое помещение	2 этаж, 3 подъезд	техническое	476.68
57	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.22
58	Балкон	2 этаж, 3 подъезд	общественное	13.71
59	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	общественное	30.46
60	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	общественное	6.63
61	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.37
62	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	общественное	11.35
63	Балкон	3 этаж, 1 подъезд	общественное	14.75
64	Помещение для сбора мусора	3 этаж, 1 подъезд	общественное	1.27
65	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	общественное	27.67
66	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	общественное	6.63
67	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	общественное	14.37
68	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	общественное	11.35
69	Балкон	3 этаж, 2 подъезд	общественное	14.75
70	Помещение для сбора мусора	3 этаж, 2 подъезд	общественное	1.27
71	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	общественное	45.74
72	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	общественное	4.11
73	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	общественное	16.37
74	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	общественное	11.35
75	Балкон	3 этаж, 3 подъезд	общественное	14.75
76	Помещение для сбора мусора	3 этаж, 3 подъезд	общественное	2.85

77	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	общественное	30.46
78	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	общественное	6.63
79	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.37
80	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	общественное	11.35
81	Балкон	4 этаж, 1 подъезд	общественное	14.75
82	Помещение для сбора мусора	4 этаж, 1 подъезд	общественное	1.27
83	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	общественное	27.67
84	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	общественное	6.63
85	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	общественное	14.37
86	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	общественное	11.35
87	Балкон	4 этаж, 2 подъезд	общественное	14.75
88	Помещение для сбора мусора	4 этаж, 2 подъезд	общественное	1.27
89	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	общественное	45.74
90	Тамбур	4 этаж, 3 подъезд	общественное	4.11
91	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	общественное	17.70
92	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	общественное	11.35
93	Балкон	4 этаж, 3 подъезд	общественное	14.75
94	Помещение для сбора мусора	4 этаж, 3 подъезд	общественное	2.85
95	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	общественное	30.46
96	Тамбур	5 этаж, 1 подъезд	общественное	6.63
97	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.37
98	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	общественное	11.35
99	Балкон	5 этаж, 1 подъезд	общественное	14.75
100	Помещение для сбора мусора	5 этаж, 1 подъезд	общественное	1.27
101	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	общественное	27.67
102	Тамбур	5 этаж, 2 подъезд	общественное	6.63
103	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	общественное	14.37
104	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	общественное	11.35
105	Балкон	5 этаж, 2 подъезд	общественное	14.75
106	Помещение для сбора мусора	5 этаж, 2 подъезд	общественное	1.27
107	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	общественное	45.74
108	Тамбур	5 этаж, 3 подъезд	общественное	4.11
109	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	общественное	17.70
110	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	общественное	11.35
111	Балкон	5 этаж, 3 подъезд	общественное	14.75
112	Помещение для сбора мусора	5 этаж, 3 подъезд	общественное	2.85
113	Коридор	6-11 этаж, 1 подъезд	общественное	182.76
114	Тамбур	6-11 этаж, 1 подъезд	общественное	39.78
115	Лифтовой холл	6-11 этаж, 1 подъезд	общественное	86.22
116	Лестничная клетка	6-11 этаж, 1 подъезд	общественное	68.10
117	Балкон	6-11 этаж, 1 подъезд	общественное	88.50
118	Помещение для сбора мусора	6-11 этаж, 1 подъезд	общественное	7.62
119	Коридор	6-11 этаж, 2 подъезд	общественное	166.02
120	Тамбур	6-11 этаж, 2 подъезд	общественное	39.78
121	Лифтовой холл	6-11 этаж, 2 подъезд	общественное	86.22
122	Лестничная клетка	6-11 этаж, 2 подъезд	общественное	68.10

123	Балкон	6-11 этаж, 2 подъезд	общественное	88.50
124	Помещение для сбора мусора	6-11 этаж, 2 подъезд	общественное	7.62
125	Коридор	6-11 этаж, 3 подъезд	общественное	274.44
126	Тамбур	6-11 этаж, 3 подъезд	общественное	24.66
127	Лифтовой холл	6-11 этаж, 3 подъезд	общественное	106.20
128	Лестничная клетка	6-11 этаж, 3 подъезд	общественное	68.10
129	Балкон	6-11 этаж, 3 подъезд	общественное	88.50
130	Помещение для сбора мусора	6-11 этаж, 3 подъезд	общественное	17.10
131	Коридор	12-18 этаж, 1 подъезд	общественное	213.22
132	Тамбур	12-18 этаж, 1 подъезд	общественное	46.41
133	Лифтовой холл	12-18 этаж, 1 подъезд	общественное	100.59
134	Лестничная клетка	12-18 этаж, 1 подъезд	общественное	79.45
135	Балкон	12-18 этаж, 1 подъезд	общественное	103.25
136	Помещение для сбора мусора	12-18 этаж, 1 подъезд	общественное	8.89
137	Коридор	12-18 этаж, 2 подъезд	общественное	193.69
138	Тамбур	12-18 этаж, 2 подъезд	общественное	46.41
139	Лифтовой холл	12-18 этаж, 2 подъезд	общественное	100.59
140	Лестничная клетка	12-18 этаж, 2 подъезд	общественное	79.45
141	Балкон	12-18 этаж, 2 подъезд	общественное	103.25
142	Помещение для сбора мусора	12-18 этаж, 2 подъезд	общественное	8.89
143	Коридор	12-18 этаж, 3 подъезд	общественное	320.18
144	Тамбур	12-18 этаж, 3 подъезд	общественное	28.77
145	Лифтовой холл	12-18 этаж, 3 подъезд	общественное	123.90
146	Лестничная клетка	12-18 этаж, 3 подъезд	общественное	79.45
147	Балкон	12-18 этаж, 3 подъезд	общественное	103.25
148	Помещение для сбора мусора	12-18 этаж, 3 подъезд	общественное	19.95
149	Коридор	19 этаж, 1 подъезд	общественное	30.46
150	Тамбур	19 этаж, 1 подъезд	общественное	6.63
151	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	общественное	14.37
152	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	общественное	11.35
153	Балкон	19 этаж, 1 подъезд	общественное	14.75
154	Помещение для сбора мусора	19 этаж, 1 подъезд	общественное	1.27
155	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	общественное	27.67
156	Тамбур	19 этаж, 2 подъезд	общественное	6.63
157	Лифтовой холл	19 этаж, 2 подъезд	общественное	14.37
158	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	общественное	11.35
159	Балкон	19 этаж, 2 подъезд	общественное	14.75
160	Помещение для сбора мусора	19 этаж, 2 подъезд	общественное	1.27
161	Коридор	19 этаж, 3 подъезд	общественное	45.74
162	Тамбур	19 этаж, 3 подъезд	общественное	4.11
163	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	общественное	17.70
164	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	общественное	11.35
165	Балкон	19 этаж, 3 подъезд	общественное	14.75
166	Помещение для сбора мусора	19 этаж, 3 подъезд	общественное	2.85
167	Коридор	20 этаж, 1 подъезд	общественное	30.46
168	Тамбур	20 этаж, 1 подъезд	общественное	6.63

169	Лифтовой холл	20 этаж, 1 подъезд	общественное	14.37
170	Лестничная клетка	20 этаж, 1 подъезд	общественное	11.35
171	Балкон	20 этаж, 1 подъезд	общественное	14.75
172	Помещение для сбора мусора	20 этаж, 1 подъезд	общественное	1.27
173	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	общественное	27.67
174	Тамбур	20 этаж, 2 подъезд	общественное	6.63
175	Лифтовой холл	20 этаж, 2 подъезд	общественное	14.37
176	Лестничная клетка	20 этаж, 2 подъезд	общественное	11.35
177	Балкон	20 этаж, 2 подъезд	общественное	14.75
178	Помещение для сбора мусора	20 этаж, 2 подъезд	общественное	1.27
179	Коридор	20 этаж, 3 подъезд	общественное	45.74
180	Тамбур	20 этаж, 3 подъезд	общественное	4.11
181	Лифтовой холл	20 этаж, 3 подъезд	общественное	17.70
182	Лестничная клетка	20 этаж, 3 подъезд	общественное	11.35
183	Балкон	20 этаж, 3 подъезд	общественное	14.75
184	Помещение для сбора мусора	20 этаж, 3 подъезд	общественное	2.85
185	Машинное помещение	чердак, 1 подъезд	техническое	26.63
186	Балкон	чердак, 1 подъезд	общественное	13.71
187	Тамбур	чердак, 1 подъезд	техническое	3.61
188	Лестничная клетка	чердак, 1 подъезд	общественное	13.38
189	Машинное помещение	чердак, 2 подъезд	техническое	26.63
190	Балкон	чердак, 2 подъезд	общественное	13.71
191	Тамбур	чердак, 2 подъезд	техническое	3.61
192	Лестничная клетка	чердак, 2 подъезд	общественное	13.38
193	Машинное помещение	чердак, 3 подъезд	техническое	26.63
194	Балкон	чердак, 3 подъезд	общественное	13.71
195	Тамбур	чердак, 3 подъезд	техническое	3.61
196	Лестничная клетка	чердак, 3 подъезд	общественное	13.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть, 1 подъезд	техническое помещение	прокладка коммуникаций
2	подземная часть, 1 подъезд	помещение насосной пожаротушения	водоснабжение и резервуар
3	подземная часть, 1 подъезд	электрощитовая жилого дома	электроснабжение жилого дома
4	подземная часть, 1 подъезд	узел управления жилого дома	автоматика жилого дома
5	надземная часть, 1 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
6	надземная часть, 1 подъезд	технический этаж	прокладка коммуникаций

7	надземная часть, 1 подъезд	машинное помещение лифтов	размещение вертикального транспорт
8	подземная часть, 2 подъезд	венткамера магазина	вентиляция магазина
9	подземная часть, 2 подъезд	электрощитовая магазина	электроснабжение
10	подземная часть, 2 подъезд	электрощитовая жилого дома	электроснабжение жилого дома
11	подземная часть, 2 подъезд	техническое помещение	прокладка комуникаций
12	подземная часть, 2 подъезд	узел управления магазина	автоматика магазина
13	надземная часть, 2 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
14	надземная часть, 2 подъезд	технический этаж	прокладка комуникаций
15	надземная часть, 2 подъезд	машинное помещение лифтов	размещение вертикального транспорт
16	подземная часть, 3 подъезд	техническое помещение	прокладка комуникаций
17	подземная часть, 3 подъезд	насосная	водоснабжение
18	подземная часть, 3 подъезд	индивидуальный тепловой пункт магазина	водоснабжение, отопление
19	подземная часть, 3 подъезд	индивидуальный тепловой пункт жилого дома	водоснабжение и отопление жилого дома
20	подземная часть, 3 подъезд	электрощитовая жилого дома	электроснабжение жилого дома
21	надземная часть, 3 подъезд	лифт, 2 шт	вертикальный транспорт
22	надземная часть, 3 подъезд	машинное помещение лифтов	размещение вертикального транспорт
23	надземная часть, 3 подъезд	технический чердак	прокладка комуникаций

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>11.12.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 031 709 659,13 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40703810700700511460</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>36</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>291</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 706,48 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>14 842,11 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>155 943 801,9 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>739 034 864,8 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Пункт 17.2.1</b> корректировка невозможна из-за блокировки ячейки сайтом АО "ДОМ.РФ", поэтому первоначальную дату передачи необходимо считать- <b>30.06.2025</b> . Фонду ПК передано общее количество договоров в п.19.7.1.1.1.3 (ячейка заблокирована) считать- <b>301 шт</b> , в п.19.7.2.1.1.3 общая площадь- <b>15267,32 м2</b> , в п.19.7.3.1.1.3 общая сумма- <b>756923504,80 руб</b> . Пункты <b>9.3.2</b> и <b>9.3.3</b> -скорректированы общие площади в соответствии с актуальной государственной экспертизой и РНС. Пункт <b>11.1(7)</b> -добавлено актуальное (новое) РНС. Пункт <b>14.1.7(2)</b> -водоотведение продления не требуется-имеется акт о подключении б/н от <b>19.04.2024</b> . В пунктах <b>15.1.2, 15.1.2.2, 15.3</b> обновлена информация по количеству нежилых помещений и их площадям в соответствии с новым РНС. Пункт <b>19.7</b> -актуализирован. За <b>Ноябрь-2024</b> регистрации ДДУ не было	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 9.822286424901094e+38

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН -  
УЧАСТНИКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА ПК, КОРОБОВ  
АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, ПЕРМЬ**

Действителен: с 09.08.2024 по 09.11.2025