

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000782 от 09.03.2022

**"Жилой комплекс "Нестеровский" по ул. Нестеровский овраг Вахитовского района г.Казани. 20-ти этажный жилой дом №2 со встроенными нежилыми помещениями"**

**Дата первичного размещения: 22.02.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Финансово-Строительная Компания "Бриз"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ФСК "БРИЗ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>420033</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Богатырева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>-</b> ; Строение: <b>-</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>8</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(843)237-72-22</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>breez_k@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://fsk-briz.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Беляков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Финансово-Строительная Компания "Бриз"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1656095311</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ФСК БРИЗ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1656095311</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1161690138598</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>16.08.2016</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Беляков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>108-493-437 70</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165808112080</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Беляков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>108-493-437 70</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>165808112080</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Беляков Андрей Евгеньевич является учредителем , обладающим 100 % пакетом акций</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 3</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Серова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>26 "А"</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Серова</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>9-этажный жилой дом № 5 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.08.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-134-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Серова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>28 "А"</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Серова</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>9 этажный жилой дом №3 в жилом комплексе по ул.Серова г.Казани (I очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-102-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пилотская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>35</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Серова</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>9-ти этажный жилой дом № 4 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-103-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Галимджана Баруди</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>16</b> ; Корпус: <b>3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (2-ая очередь строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.06.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU16301000-104-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Маршрутная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>9-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом по ул.Маршрутная г.Казани</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.01.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16-RU1631000-11-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>57 207,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 304 494,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 576 414,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Режим работы отдела продаж: ПН-ЧТ: 9.00-18.00, ПТ: 9.00-17.00, СБ: 9.00-13.00</b>
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Нестеровский Овраг</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>2</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14 366,74 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 084,06 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>841,59 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9 925,65 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Татагропромпроект</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1658022809</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГИДЭК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1661031987</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Акведук</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1655033827</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0032-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.07.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-1-1-0028-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭкспертСервис</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1660212067</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-2-0008-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Нестеровский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-1217-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.12.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-1217-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2022</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.12.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU301000-1217-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>121118/А-НО</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.07.2022</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>14.01.2019</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>110618/КП</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.06.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.06.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>28.06.2019</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50:000000:17330</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 106,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>230</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка расположена между 2 и 3 домом: Стол детский овальный (МФ-1.33) - 1; Диван со спинкой (Д-1.24) - 2; Качели «Малыш» (КАЧ-1.5.1) - 1; Скамья без спинки (С-1.3) - 6; Урна перфорированная 30л (С-1) - 8; Стол со скамьями (СТ-1.2) - 2; ; Грузовик с одним скатом (МФ-1.4) - 1; Песочница «Аквариум» (МФ-1.36) - 1; Качалка на пружине «Зебра» (КА-1.14) - 1; Качели одиночные со спинкой (КАЧ-1.5) - 1.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка расположена между 2 и 3 домом: Тренажер с изменяемой нагрузкой «Жим» (ТР-1.63.1) - 1; Тренажер с изменяемой нагрузкой «Жим ногами» (ТР-1.65.1) -1; Тренажер с изменяемой нагрузкой «Тяга к груди» (ТР-1.64.1) - 1; Стойка баскетбольная (СП-1.33) Стойки волейбольные с сеткой (СП-1.11) - 2.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>1</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Игровой комплекс (ИКС-1.10) - 1</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов составляет 5 шт. Контейнерная площадка для ТБО располагается при въезде в жилой комплекс Нестеровский, вблизи домов ул. Вишневого, 57 и Вишневого, 59</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Вся примыкающая к дому территория благоустраивается и озеленяется. Озеленение территории предусматривает зеленые насаждения в виде посадки газонов, цветников, кустарников и лиственных деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Отсутствуют</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проезды, гостевая парковка, тротуары имеют асфальтобетонное покрытие и мощение брусчаткой с бортовым камнем. Детские игровые и спортивная площадки имеют песчано-гравийное покрытие. На дворовой и прилегающей территории предусмотрено наружное освещение в соответствии с СанПин 2.1.1.2645-10 п.2.12 для дворовой территории и автостоянок (технические условия на проектирование наружного освещения ТУ № 266 от 14.05.2018 г. , выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г. Казани, со сроком действия до 14.05.2019 г.)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>100 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>20 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/1255</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТранзитЭнергоМонтаж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657082097</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018-4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/5477</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 862 750 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Татэнерго Казанские тепловые сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1657036630</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>102-7/5477</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 862 750 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/12132</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/12132</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/12132</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ТАТТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>152</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>82</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>82</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	48.95	1	20.11	2.70
2	Квартира	2	1	60.84	2	32.38	2.70
3	Квартира	2	1	61.32	2	32.38	2.70
4	Квартира	2	1	47.95	1	20.11	2.70
5	Квартира	2	1	52.11	1	18.10	2.70
6	Квартира	2	1	86.63	3	50.70	2.70
7	Квартира	2	1	29.22	1	14.13	2.70
8	Квартира	2	1	74.59	2	38.98	2.70
9	Квартира	3	1	51.50	1	20.11	2.70
10	Квартира	3	1	62.84	2	32.38	2.70
11	Квартира	3	1	63.32	2	32.38	2.70
12	Квартира	3	1	50.50	1	20.05	2.70
13	Квартира	3	1	54.51	1	18.10	2.70
14	Квартира	3	1	89.18	3	50.70	2.70
15	Квартира	3	1	31.07	1	14.13	2.70
16	Квартира	3	1	77.14	2	38.98	2.70
17	Квартира	4	1	51.50	1	20.11	2.70
18	Квартира	4	1	62.84	2	32.38	2.70
19	Квартира	4	1	63.32	2	32.38	2.70
20	Квартира	4	1	50.50	1	20.05	2.70
21	Квартира	4	1	54.51	1	18.10	2.70
22	Квартира	4	1	89.18	3	50.70	2.70
23	Квартира	4	1	31.07	1	14.13	2.70
24	Квартира	4	1	77.14	2	38.98	2.70
25	Квартира	5	1	51.50	1	20.11	2.70
26	Квартира	5	1	62.84	2	32.38	2.70
27	Квартира	5	1	63.32	2	32.38	2.70

28	Квартира	5	1	50.50	1	20.05	2.70
29	Квартира	5	1	54.51	1	18.10	2.70
30	Квартира	5	1	89.18	3	50.70	2.70
31	Квартира	5	1	31.07	1	14.13	2.70
32	Квартира	5	1	77.14	2	38.98	2.70
33	Квартира	6	1	51.50	1	20.11	2.70
34	Квартира	6	1	62.84	2	32.38	2.70
35	Квартира	6	1	63.32	2	32.38	2.70
36	Квартира	6	1	50.50	1	20.05	2.70
37	Квартира	6	1	54.51	1	18.10	2.70
38	Квартира	6	1	89.18	3	50.70	2.70
39	Квартира	6	1	31.07	1	14.13	2.70
40	Квартира	6	1	77.14	2	38.98	2.70
41	Квартира	7	1	51.50	1	20.11	2.70
42	Квартира	7	1	62.84	2	32.38	2.70
43	Квартира	7	1	63.32	2	32.38	2.70
44	Квартира	7	1	50.50	1	20.05	2.70
45	Квартира	7	1	54.51	1	18.10	2.70
46	Квартира	7	1	89.18	3	50.70	2.70
47	Квартира	7	1	31.07	1	14.13	2.70
48	Квартира	7	1	77.14	2	38.98	2.70
49	Квартира	8	1	51.50	1	20.11	2.70
50	Квартира	8	1	62.84	2	32.38	2.70
51	Квартира	8	1	63.32	2	32.38	2.70
52	Квартира	8	1	50.50	1	20.05	2.70
53	Квартира	8	1	54.51	1	18.10	2.70
54	Квартира	8	1	89.18	3	50.70	2.70
55	Квартира	8	1	31.07	1	14.13	2.70
56	Квартира	8	1	77.14	2	38.98	2.70
57	Квартира	9	1	51.50	1	20.11	2.70
58	Квартира	9	1	62.84	2	32.38	2.70
59	Квартира	9	1	63.32	2	32.38	2.70
60	Квартира	9	1	50.50	1	20.05	2.70
61	Квартира	9	1	54.51	1	18.10	2.70
62	Квартира	9	1	89.18	3	50.70	2.70
63	Квартира	9	1	31.07	1	14.13	2.70
64	Квартира	9	1	77.14	2	38.98	2.70
65	Квартира	10	1	51.50	1	20.11	2.70
66	Квартира	10	1	62.84	2	32.38	2.70
67	Квартира	10	1	63.32	2	32.38	2.70
68	Квартира	10	1	50.50	1	20.05	2.70
69	Квартира	10	1	54.51	1	18.10	2.70
70	Квартира	10	1	89.18	3	50.70	2.70

71	Квартира	10	1	31.07	1	14.13	2.70
72	Квартира	10	1	77.14	2	38.98	2.70
73	Квартира	11	1	51.50	1	20.11	2.70
74	Квартира	11	1	62.84	2	32.38	2.70
75	Квартира	11	1	63.32	2	32.38	2.70
76	Квартира	11	1	50.50	1	20.05	2.70
77	Квартира	11	1	54.51	1	18.10	2.70
78	Квартира	11	1	89.18	3	50.70	2.70
79	Квартира	11	1	31.07	1	14.13	2.70
80	Квартира	11	1	77.14	2	38.98	2.70
81	Квартира	12	1	51.23	1	20.11	2.70
82	Квартира	12	1	62.43	2	32.38	2.70
83	Квартира	12	1	62.91	2	32.38	2.70
84	Квартира	12	1	50.26	1	20.05	2.70
85	Квартира	12	1	54.25	1	18.10	2.70
86	Квартира	12	1	88.95	3	50.70	2.70
87	Квартира	12	1	30.82	1	14.13	2.70
88	Квартира	12	1	77.14	2	38.98	2.70
89	Квартира	13	1	51.23	1	20.11	2.70
90	Квартира	13	1	62.43	2	32.38	2.70
91	Квартира	13	1	62.91	2	32.38	2.70
92	Квартира	13	1	50.26	1	20.05	2.70
93	Квартира	13	1	54.25	1	18.10	2.70
94	Квартира	13	1	88.95	3	50.70	2.70
95	Квартира	13	1	30.82	1	14.13	2.70
96	Квартира	13	1	77.14	2	38.98	2.70
97	Квартира	14	1	51.23	1	20.11	2.70
98	Квартира	14	1	62.43	2	32.38	2.70
99	Квартира	14	1	62.91	2	32.38	2.70
100	Квартира	14	1	50.26	1	20.05	2.70
101	Квартира	14	1	54.25	1	18.10	2.70
102	Квартира	14	1	88.95	3	50.70	2.70
103	Квартира	14	1	30.82	1	14.13	2.70
104	Квартира	14	1	77.14	2	38.98	2.70
105	Квартира	15	1	51.23	1	20.11	2.70
106	Квартира	15	1	62.43	2	32.38	2.70
107	Квартира	15	1	62.91	2	32.38	2.70
108	Квартира	15	1	50.26	1	20.05	2.70
109	Квартира	15	1	54.25	1	18.10	2.70
110	Квартира	15	1	88.95	3	50.70	2.70
111	Квартира	15	1	30.82	1	14.13	2.70
112	Квартира	15	1	77.14	2	38.98	2.70
113	Квартира	16	1	51.23	1	20.11	2.70

114	Квартира	16	1	62.43	2	32.38	2.70
115	Квартира	16	1	62.91	2	32.38	2.70
116	Квартира	16	1	50.26	1	20.05	2.70
117	Квартира	16	1	54.25	1	18.10	2.70
118	Квартира	16	1	88.95	3	50.70	2.70
119	Квартира	16	1	30.82	1	14.13	2.70
120	Квартира	16	1	77.14	2	38.98	2.70
121	Квартира	17	1	51.23	1	20.11	2.70
122	Квартира	17	1	62.43	2	32.38	2.70
123	Квартира	17	1	62.91	2	32.38	2.70
124	Квартира	17	1	50.26	1	20.05	2.70
125	Квартира	17	1	54.25	1	18.10	2.70
126	Квартира	17	1	88.95	3	50.70	2.70
127	Квартира	17	1	30.82	1	14.13	2.70
128	Квартира	17	1	77.14	2	38.98	2.70
129	Квартира	18	1	51.23	1	20.11	2.70
130	Квартира	18	1	62.43	2	32.38	2.70
131	Квартира	18	1	62.91	2	32.38	2.70
132	Квартира	18	1	50.26	1	20.05	2.70
133	Квартира	18	1	54.25	1	18.10	2.70
134	Квартира	18	1	88.95	3	50.70	2.70
135	Квартира	18	1	30.82	1	14.13	2.70
136	Квартира	18	1	77.14	2	38.98	2.70
137	Квартира	19	1	51.23	1	20.11	2.70
138	Квартира	19	1	62.43	2	32.38	2.70
139	Квартира	19	1	62.91	2	32.38	2.70
140	Квартира	19	1	50.26	1	20.05	2.70
141	Квартира	19	1	54.25	1	18.10	2.70
142	Квартира	19	1	88.95	3	50.70	2.70
143	Квартира	19	1	30.82	1	14.13	2.70
144	Квартира	19	1	77.14	2	38.98	2.70
145	Квартира	20	1	51.23	1	20.11	2.70
146	Квартира	20	1	62.43	2	32.38	2.70
147	Квартира	20	1	62.91	2	32.38	2.70
148	Квартира	20	1	50.26	1	20.05	2.70
149	Квартира	20	1	54.25	1	18.10	2.70
150	Квартира	20	1	88.95	3	50.70	2.70
151	Квартира	20	1	30.82	1	14.13	2.70
152	Квартира	20	1	77.14	2	38.98	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	513.44	Нежилое помещения	513.44	3.30
2	Кладовая	-2	1	4.45	Кладовая 10	4.45	
3	Кладовая	-2	1	3.23	Кладовая 11	3.23	
4	Кладовая	-2	1	3.31	Кладовая 12	3.31	
5	Кладовая	-2	1	3.42	Кладовая 13	3.42	
6	Кладовая	-2	1	3.22	Кладовая 14	3.22	
7	Кладовая	-2	1	4.57	Кладовая 15	4.57	
8	Кладовая	-2	1	4.55	Кладовая 16	4.55	
9	Кладовая	-2	1	4.48	Кладовая 17	4.48	
10	Кладовая	-2	1	4.38	Кладовая 18	4.38	
11	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 19	4.23	
12	Кладовая	-2	1	4.39	Кладовая 20	4.39	
13	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 21	4.23	
14	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 22	4.23	
15	Кладовая	-2	1	4.41	Кладовая 23	4.41	
16	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 24	4.23	
17	Кладовая	-2	1	3.67	Кладовая 25	3.67	
18	Кладовая	-2	1	3.67	Кладовая 26	3.67	
19	Кладовая	-2	1	3.32	Кладовая 27	3.32	
20	Кладовая	-2	1	4.11	Кладовая 28	4.11	
21	Кладовая	-2	1	4.63	Кладовая 29	4.63	
22	Кладовая	-2	1	3.05	Кладовая 30	3.05	
23	Кладовая	-2	1	6.1	Кладовая 31	6.1	
24	Кладовая	-2	1	3.67	Кладовая 32	3.67	
25	Кладовая	-2	1	3.67	Кладовая 33	3.67	
26	Кладовая	-2	1	3.77	Кладовая 34	3.77	
27	Кладовая	-2	1	4.14	Кладовая 35	4.14	
28	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая 36	3.6	
29	Кладовая	-2	1	3.6	Кладовая 37	3.6	
30	Кладовая	-2	1	3.18	Кладовая 38	3.18	
31	Кладовая	-2	1	3.24	Кладовая 39	3.24	
32	Кладовая	-2	1	4.29	Кладовая 40	4.29	
33	Кладовая	-2	1	4.04	Кладовая 41	4.04	
34	Кладовая	-2	1	4.84	Кладовая 42	4.84	
35	Кладовая	-2	1	4.31	Кладовая 43	4.31	
36	Кладовая	-2	1	4.45	Кладовая 44	4.45	
37	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 45	4.23	
38	Кладовая	-2	1	4.39	Кладовая 46	4.39	
39	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 47	4.23	
40	Кладовая	-2	1	4.38	Кладовая 48	4.38	

41	Кладовая	-2	1	5.67	Кладовая 49	5.67	
42	Кладовая	-2	1	3.79	Кладовая 50	3.79	
43	Кладовая	-2	1	4.02	Кладовая 51	4.02	
44	Кладовая	-2	1	4.15	Кладовая 52	4.15	
45	Кладовая	-2	1	5.21	Кладовая 53	5.21	
46	Кладовая	-2	1	4.75	Кладовая 54	4.75	
47	Кладовая	-2	1	3.18	Кладовая 55	3.18	
48	Кладовая	-2	1	5.65	Кладовая 56	5.65	
49	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая 57	3.7	
50	Кладовая	-2	1	3.7	Кладовая 58	3.7	
51	Кладовая	-2	1	5.65	Кладовая 59	5.65	
52	Кладовая	-2	1	4.11	Кладовая 60	4.11	
53	Кладовая	-2	1	4.18	Кладовая 61	4.18	
54	Кладовая	-2	1	4.21	Кладовая 62	4.21	
55	Кладовая	-2	1	3.04	Кладовая 63	3.04	
56	Кладовая	-2	1	4.11	Кладовая 64	4.11	
57	Кладовая	-2	1	3.04	Кладовая 65	3.04	
58	Кладовая	-2	1	4.18	Кладовая 66	4.18	
59	Кладовая	-2	1	4.11	Кладовая 67	4.11	
60	Кладовая	-2	1	3.84	Кладовая 68	3.84	
61	Кладовая	-2	1	4.03	Кладовая 69	4.03	
62	Кладовая	-2	1	3.85	Кладовая 70	3.85	
63	Кладовая	-2	1	3.34	Кладовая 71	3.34	
64	Кладовая	-2	1	3.53	Кладовая 72	3.53	
65	Кладовая	-2	1	3.41	Кладовая 73	3.41	
66	Кладовая	-2	1	3.24	Кладовая 74	3.24	
67	Кладовая	-2	1	3.21	Кладовая 75	3.21	
68	Кладовая	-2	1	3.28	Кладовая 76	3.28	
69	Кладовая	-2	1	3.92	Кладовая 77	3.92	
70	Кладовая	-2	1	3.84	Кладовая 78	3.84	
71	Кладовая	-2	1	4.8	Кладовая 79	4.8	
72	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая 80	3.38	
73	Кладовая	-2	1	3.51	Кладовая 81	3.51	
74	Кладовая	-2	1	4.54	Кладовая 82	4.54	
75	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая 83	3.73	
76	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая 84	3.73	
77	Кладовая	-2	1	4.93	Кладовая 85	4.93	
78	Кладовая	-2	1	4.4	Кладовая 86	4.4	
79	Кладовая	-2	1	4.74	Кладовая 87	4.74	
80	Кладовая	-2	1	4.94	Кладовая 88	4.94	
81	Кладовая	-2	1	3.37	Кладовая 89	3.37	
82	Кладовая	-2	1	3.62	Кладовая 90	3.62	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	19.35
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	5.08
3	Коридор	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	133.18
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	6.8
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	22.68
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	18.39
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	9.1
8	Техническое помещение	Подъезд 1, на отм. -8,400	Общественное	3.15
9	Техническое помещение	Подъезд 1, на отм. -8,400	Техническое	3.15
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	19.35
11	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	6.15
12	Насосная	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	55.92
13	ИТП	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	35.9
14	Венткамера	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	22.05
15	Коридор	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	28.9
16	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	54
17	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	160.2
18	Электрощитовая	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	14.54
19	Венткамера	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	17.68
20	Техническое помещение	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	3.96
21	Лифтовый холл с зоной безоп. МГН	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	21.95
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	27.82
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	18.39
24	Коридор	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	11.24
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	9.1
26	Пространство для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	45.34
27	Техническое помещение	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	3.15
28	Техническое помещение	Подъезд 1, на отм. -4,500	Техническое	4.2
29	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, на отм. 0,000	Общественное	4.25
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1, на отм. 0,000	Общественное	3.68
31	КУИ многоквартирного дома	Подъезд 1, этаж 1, на отм. 0,000	Техническое	3.46
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1, на отм. 0,000	Общественное	8.29
33	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 1, на отм. 0,000	Общественное	16.71
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 2, на отм. 3.600	Общественное	34.73
35	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 2, на отм. 3.600	Общественное	13.22
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2, на отм. 3.600	Общественное	3.74
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2, на отм. 3.600	Общественное	3
38	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 2, на отм. 3.600	Общественное	16.71
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 3, на отм. 7.200	Общественное	34.73

40	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 3, на отм. 7.200	Общественное	13.22
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3, на отм. 7.200	Общественное	3.74
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3, на отм. 7.200	Общественное	3
43	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 3, на отм. 7.200	Общественное	16.71
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 4, на отм. 10.200	Общественное	34.73
45	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 4, на отм. 10.200	Общественное	13.22
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4, на отм. 10.200	Общественное	3.74
47	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4, на отм. 10.200	Общественное	3
48	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 4, на отм. 10.200	Общественное	16.71
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 5, на отм. 13.200	Общественное	34.73
50	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 5, на отм. 13.200	Общественное	13.22
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5, на отм. 13.200	Общественное	3.74
52	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5, на отм. 13.200	Общественное	3
53	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 5, на отм. 13.200	Общественное	16.71
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 6, на отм. 16.200	Общественное	34.73
55	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 6, на отм. 16.200	Общественное	13.22
56	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6, на отм. 16.200	Общественное	3.74
57	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6, на отм. 16.200	Общественное	3
58	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 6, на отм. 16.200	Общественное	16.71
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 7, на отм. 19.200	Общественное	34.73
60	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 7, на отм. 19.200	Общественное	13.22
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7, на отм. 19.200	Общественное	3.74
62	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7, на отм. 19.200	Общественное	3
63	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 7, на отм. 19.200	Общественное	16.71
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 8, на отм. 22.200	Общественное	34.73
65	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 8, на отм. 22.200	Общественное	13.22
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8, на отм. 22.200	Общественное	3.74
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8, на отм. 22.200	Общественное	3
68	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 8, на отм. 22.200	Общественное	16.71
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 9, на отм. 25.200	Общественное	34.73
70	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 9, на отм. 25.200	Общественное	13.22
71	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9, на отм. 25.200	Общественное	3.74
72	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9, на отм. 25.200	Общественное	3
73	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 9, на отм. 25.200	Общественное	16.71
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 10, на отм. 28.200	Общественное	34.73
75	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 10, на отм. 28.200	Общественное	13.22
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10, на отм. 28.200	Общественное	3.74
77	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10, на отм. 28.200	Общественное	3
78	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 10, на отм. 28.200	Общественное	16.71
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 11, на отм. 31.200	Общественное	34.73
80	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 11, на отм. 31.200	Общественное	13.22
81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11, на отм. 31.200	Общественное	3.74
82	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11, на отм. 31.200	Общественное	3

83	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 11, на отм. 31.200	Общественное	16.71
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 12, на отм. 34.200	Общественное	34.73
85	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 12, на отм. 34.200	Общественное	13.22
86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12, на отм. 34.200	Общественное	3.74
87	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12, на отм. 34.200	Общественное	3
88	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 12, на отм. 34.200	Общественное	16.71
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 13, на отм. 37.200	Общественное	34.73
90	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 13, на отм. 37.200	Общественное	13.22
91	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13, на отм. 37.200	Общественное	3.74
92	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13, на отм. 37.200	Общественное	3
93	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 13, на отм. 37.200	Общественное	16.71
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 14, на отм. 40.200	Общественное	34.73
95	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 14, на отм. 40.200	Общественное	13.22
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14, на отм. 40.200	Общественное	3.74
97	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14, на отм. 40.200	Общественное	3
98	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 14, на отм. 40.200	Общественное	16.71
99	Коридор	Подъезд 1, этаж 15, на отм. 43.200	Общественное	34.73
100	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 15, на отм. 43.200	Общественное	13.22
101	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15, на отм. 43.200	Общественное	3.74
102	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15, на отм. 43.200	Общественное	3
103	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 15, на отм. 43.200	Общественное	16.71
104	Коридор	Подъезд 1, этаж 16, на отм. 46.200	Общественное	34.73
105	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 16, на отм. 46.200	Общественное	13.22
106	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16, на отм. 46.200	Общественное	3.74
107	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16, на отм. 46.200	Общественное	3
108	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 16, на отм. 46.200	Общественное	16.71
109	Коридор	Подъезд 1, этаж 17, на отм. 49.200	Общественное	34.73
110	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 17, на отм. 49.200	Общественное	13.22
111	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17, на отм. 49.200	Общественное	3.74
112	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17, на отм. 49.200	Общественное	3
113	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 17, на отм. 49.200	Общественное	16.71
114	Коридор	Подъезд 1, этаж 18, на отм. 52.200	Общественное	34.73
115	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 18, на отм. 52.200	Общественное	13.22
116	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18, на отм. 52.200	Общественное	3.74
117	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18, на отм. 52.200	Общественное	3
118	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 18, на отм. 52.200	Общественное	16.71
119	Коридор	Подъезд 1, этаж 19, на отм. 55.200	Общественное	34.73
120	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 19, на отм. 55.200	Общественное	13.22
121	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19, на отм. 55.200	Общественное	3.74
122	Тамбур	Подъезд 1, этаж 19, на отм. 55.200	Общественное	3
123	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 19, на отм. 55.200	Общественное	16.71
124	Коридор	Подъезд 1, этаж 20, на отм. 58.200	Общественное	34.73
125	Лифтовый холл с зоной МГН	Подъезд 1, этаж 20, на отм. 58.200	Общественное	13.22

126	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20, на отм. 58.200	Общественное	3.74
127	Тамбур	Подъезд 1, этаж 20, на отм. 58.200	Общественное	3
128	Лестничная клетка ЛК-1	Подъезд 1, этаж 20, на отм. 58.200	Общественное	16.71
129	Технический чердак	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	488.11
130	Лестничная клетка	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	16.71
131	Тамбур	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	4.84
132	Надбалконное пространство	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	22.11
133	Надбалконное пространство	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	5.18
134	Надбалконное пространство	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	7.37
135	Надбалконное пространство	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	7.7
136	Надбалконное пространство	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	7.37
137	Надбалконное пространство	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	3.49
138	Надбалконное пространство	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	3.49
139	Венткамера	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	15.23
140	Венткамера	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	15.19
141	Венткамера	Подъезд 1, Чердак, на отм. 61.200	Техническое	17.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Насосная (отм.-4.500)	Автоматические насосные станции хозяйствен-но-питьевого водоснабжения; 1. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/6 Т+СХ (Q=10 м3/час; Н=50м; N=2,2 квт) 2. Гидро-Комфорт 2 NKV 10/10 Т+СХ (Q=9,5 м3/час; Н=82 м; N=4 квт) 3. Гидро-Комфорт 2 EVMSG1 3F5Q1+СХ (Q=1,9 м3/час; Н=10 м; N=0,37 квт) Автоматическая пожарная насосная станция 1. Гидро-Пд 2 NKV325-2 Т+АВР+СХ (Q=28,1 м3/час; Н=85 м; N=11 квт)	Для обеспечения требуемого напора у водоразборной арматуры сантехприборов 1 и 2 зон жилой части, нежилых помещений соответственно Для обеспечения требуемого напора у пожарных кранов
2	ИТП (отм.-4.500)	Счетчики учета расходов холодной воды 1. ВСХд-40 (Qmin=0,45 м3/час; Qnom=30 м3/час; Qmax=60 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 100 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 ВСХд-20 (Qmin=0,05 м3/час; Qnom=2,5 м3/час; Qmax=5 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 1 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 Счетчики учета расходов горячей воды 1. ВСХд-32 (Qmin=0,24 м3/час; Qnom=6 м3/час; Qmax=12 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 10 л/имп.; счетный механизм – стандартный IP54 – 2 комплекта 2. ВСХд-15 (Qmin=0,03 м3/час; Qnom=1,5 м3/час; Qmax=3 м3/час) с импульсным выходом (геркон) 1 л/имп.; счетный механизм – стандартный Задвижка с электроприводом 100 мм Марка ADLKR-12-100 с электроприводом ГЗ-А.100 (N=0,37 кВт; U=380 В)	Для учета общего расхода воды потребителями жилой и нежилой частей здания на вводе Для учета общего расхода воды потребителями нежилой части здания на вводе Для учета расхода горячей воды потребителями 1 и 2 зон жилой части Для учета расхода горячей воды потребителями нежилой части Для пропуска воды на пожаротушение
3	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 630А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительные устройства ВРУ1 и ВРУ1А предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительные устройства комплектуются из панелей одностороннего обслуживания и могут быть однопанельными и многопанельными.

4	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 125А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ2, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным.
5	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 50А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ3, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным. Используются для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
6	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 160А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ4, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является однопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
7	Электрощитовая	Вводно-распределительные устройства Номинальный ток До 100А Номинальное напряжение 380, 220В Частота сети 50 Гц Прочность устройства при коротких замыканиях (действующее значение) 10 кА	Вводно-распределительное устройство ВРУ5, ВРУ1А с АВР предназначено для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях. Вводно-распределительное устройство комплектуется из панелей одностороннего обслуживания и является многопанельным. Используется для противопожарных устройств. Фасадная часть ППУ имеет отличительную окраску (красную).
8	Кладовые	Вводно-распределительное устройство ЩРН-П-8 IP41 IЕК	Вводно-распределительное устройство ЩРН предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
9	Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство ВРУ8-11-2Н-112-31УХЛ4 ВРУ8М-11-2Н-104-31УХЛ4 ВРУ8-11-2Н-404-31УХЛ4 КЗОС	Вводно-распределительное устройство предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
10	Коридор 1 эт	Вводно-распределительное устройство ВРУ8М-11-2Н-104-31УХЛ4 ОЩВ-6 УХЛ4	Вводно-распределительное устройство предназначено для приема и распределения электроэнергии в сетях 380/220 В трехфазного переменного тока частоты 50 Гц, а также для защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях.
11	Электрощитовая	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-03 5(7,5)А Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии жилого дома общих
12	Электрощитовая	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-03 5(7,5)А Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии нежилых помещений

13	Электрощитовая	Счетчик электроэнергии Меркурий 230 ART-02 10(100)А	Учет электроэнергии кладовых
14	Электрощитовая, насосная, ИТП, венткамеры	Ящики с понижающим трансформатором Номинальная частота 50 Гц Номинальное напряжение изоляции 600 В Максимально допустимое значение ожидаемого тока КЗ 4,5 кА Климатическое исполнение УХЛ4	Для ремонтного освещения в технологических помещениях (электрощитовая,насосная, ИТП, венткамеры)
15	Нежилые помещения 1эт.	Щиты офисные ЩУРН-3/12зо-1 36 УХЛЗ IP31	Предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 220 В и защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях
16	Коридор 2-20эт.	Щит этажный ЩЭ-4-3401 на 4 квартиры	Предназначены для приема, распределения и учета электроэнергии в сетях 220 В и защиты линий при перегрузках и коротких замыканиях
17	Лифтовая шахта	Лифт ООО «Фин-Лифт»ПоволжьеNМоно Residential Грузоподъемность 1000 кг ,V= 1,6м/с без машинного отделения.	Переговорно-замочное устройство
18	Лифтовая шахта	Лифт ООО «Фин-Лифт»ПоволжьеNМоно Residential Грузоподъемность 630 кг ,V= 1,6м/с без машинного отделения.	Пульт связи для МГН
19	Технический этаж	Щкаф - ШК3	Радиотрансляционная система и телефонизация жилого дома и автостоянки
20	Чердак	Щкаф -ШК4	Телефонизация жилого дома
21	Лестнично-лифтовой холл 1эт.	Домофон - Метаком МК 2003.2-RFEVN	Переговорно-замочное устройство
22	Пост охраны	Пульт связи - GC-1036К3	Пульт связи для МГН
23	ИТП	Блочный индивидуальный тепловой пункт ЭТРА - Максимальная тепловая нагрузка СО ж.д. – 0.483 МВт - Максимальная тепловая нагрузка СНежил.пом-я – 0.0408МВт - Максимальная тепловая нагрузка ГВСж.д. – 0.510 МВт - Максимальная тепловая нагрузка ГВС нежил.пом-я – 0.036 МВт - Теплоноситель – вода - Температура теплоносителя в ТС – 115-70 °С - Температурный график СО – 85-60 °С - Температура в системе ГВС - 65 °С	Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя; контроль параметров теплоносителя; регулирование расхода теплоносителя и распределение по системам потребления теплоты; заполнение и подпитка систем потребления теплоты; подготовка воды для систем горячего водоснабжения.
24	1.Коридор жилого дома 2.1 Кровля ж.д. 2.2 Венткамера на отм.61.200	1) Распределительный коллектор системы отопления Коллектор стальной Ду65 на 8 подключений Вентиляторы противодымной защиты 2.1 Радиальный вентилятор L=12200м3/ч, 600Па. 2.2 Канальный вентилятор L=8300м3/ч, 580Па.	1)Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя для каждой квартиры. 2.1 Дымоудаление из коридоров 2-20 этажей, 2.2 компенсация дымоудаления в коридоры 2-20 этажей.
25	Коридор нежилых помещений 2.1 Кровля ж.д. 2.2 Венткамера на отм.61.200	1) Распределительный коллектор системы отопления -Коллектор стальной Ду65 на 7 подключений 2) Вентиляторы противодымной защиты 2.1 Радиальный вентилятор L=11500м3/ч, 500Па. 2.2 Канальный вентилятор L=8000м3/ч, 550Па.	1)Учет тепловых нагрузок и расходов теплоносителя для каждого нежилого помещения. 2.1 Дымоудаление из коридора 1этажа, 2.2 компенсация дымоудаления в коридор 1этажа.
26	Венткамера на отм.61.200	1. Вентилятор противодымной защиты Канальный вентилятор L=12000м3/ч, 620Па. Канальный вентилятор L=850м3/ч, 400Па. 2. Переговорное устройство GC-2001P1	1. Подпор воздуха в зону МГН с нагревом. 2. Переговорное устройство для МГН

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.09.2022</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.09.2022</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>801 001 250,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50:000000:17330</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:  Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  Наименование банка: <b>БАНК АБЕРС</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  Номер расчетного счета: <b>40702810000090011669</b>  Корреспондентский счет: <b>30101810500000000774</b>  БИК: <b>049205774</b>  ИНН: <b>1653003601</b>  КПП: <b>165501001</b>  ОГРН: <b>1021600000993</b>  ОКПО: <b>09265987</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 93
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 084 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>841,59 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>770 746 846 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>53 456 780 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания "Бриз"</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>1658028871</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>10 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>26.10.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>16:50:000000:17330</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>452 293 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.12.2018 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2019 г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 16 864,00 тысяч рублей
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 540 044,00 тысяч рублей
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 827 147,00 тысяч рублей
-	07.03.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 11
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика- 0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.3 Машино-места
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0

		19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2 О площади объектов долевого строительства
		19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
		19.7.2.1.1 Жилые помещения
		19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 1 894,41 кв.м.
		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2.1.2 Нежилые помещения
		19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2.1.3 Машино-места
		19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
		19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
		19.7.3.1.1 Жилые помещения
		19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0

			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 158 186 260 руб.
			19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.2 Нежилые помещения
			19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.3 Машино-места
			19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
-	01.04.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 15
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0

			19.7.1.1.3 Машино-места
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2 О площади объектов долевого строительства
			19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.2.1.1 Жилые помещения
			19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 2 157,13 кв.м.
			19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.2 Нежилые помещения
			19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.3 Машино-места
			19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0

			19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
			19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.3.1.1 Жилые помещения
			19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 178 208 560 руб.
			19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.2 Нежилые помещения
			19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.3 Машино-места
			19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
-	06.04.2020	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2019 г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 162 840,00 тысяч рублей
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 336 333,00 тысяч рублей
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 905 190,00 тысяч рублей
-	30.05.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства

			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 20
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.3 Машино-места
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2 О площади объектов долевого строительства
			19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.2.1.1 Жилые помещения
			19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 2 417,38 кв.м.
			19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.2 Нежилые помещения
			19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0

		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2.1.3 Машино-места
		19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
		19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
		19.7.3.1.1 Жилые помещения
		19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 199 860 540 руб.
		19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3.1.2 Нежилые помещения
		19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3.1.3 Машино-места
		19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0

			19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
-	06.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 22
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.3 Машино-места
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2 О площади объектов долевого строительства
			19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.2.1.1 Жилые помещения
			19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 2 518,87 кв.м.

		19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2.1.2 Нежилые помещения
		19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.2.1.3 Машино-места
		19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
		19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
		19.7.3.1.1 Жилые помещения
		19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 208 437 900 руб.
		19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3.1.2 Нежилые помещения
		19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0

			19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3.1.3 Машино-места
			19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
-	06.07.2020	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве
			19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.1.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 24
			19.7.1.1.1.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.2 Нежилые помещения
			19.7.1.1.2.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.2.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.2.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.1.1.3 Машино-места
			19.7.1.1.3.1 Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.1.1.3.2 Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.1.1.3.3 Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2 О площади объектов долевого строительства
			19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.2.1.1 Жилые помещения

			19.7.2.1.1.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.1.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 2600,19 кв.м.
			19.7.2.1.1.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.2 Нежилые помещения
			19.7.2.1.2.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.2.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.2.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.2.1.3 Машино-места
			19.7.2.1.3.1 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.2.1.3.2 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
			19.7.2.1.3.3 Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
			19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве
			19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства
			19.7.3.1.1 Жилые помещения
			19.7.3.1.1.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
			19.7.3.1.1.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 218 572 840 руб.
			19.7.3.1.1.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0

		19.7.3.1.2 Нежилые помещения
		19.7.3.1.2.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.2.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.3.1.2.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0
		19.7.3.1.3 Машино-места
		19.7.3.1.3.1 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу - 0
		19.7.3.1.3.2 Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд - 0
		19.7.3.1.3.3 Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика - 0

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 12523637506377292764455417299506122459

Владелец: **ООО ФСК "БРИЗ",** **Беляков Андрей Евгеньевич,**  
**ГОРОД КАЗАНЬ**

Действителен: с 24.06.2021 по 24.09.2022