

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000810 от 03.09.2021

Многоэтажный жилой дом (№11.1 по ПЗУ), состоящий из двух жилых корпусов (11.1.1 и 11.1.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (корпус 11.1.3)

Дата первичного размещения: 03.03.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА - АКАДЕМИЧЕСКОЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РСГ - Академическое"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5Л ; Литера: Л
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 301
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)231-18-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: akademicheskij@kortros.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.akademicheskij.org
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Зуев
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "РЕГИОНАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА - АКАДЕМИЧЕСКОЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6658328507
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658328507
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1086658031052
	2.1.3	Дата регистрации: 16.09.2008
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания «РСГ-АКАДЕМИЧЕСКОЕ ЛИМИТЕД»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 29.05.2006
	3.2.4	Регистрационный номер: 177446

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор компаний Республика Кипр
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Кипр, 6018, Ларнака, Спиру Киприану 16, Эйч энд Эс Центр, первый этаж, офис 104
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубицкий
	3.4.2	Имя: Вениамин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Максович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,1 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 018-705-104 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 666003328003
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вексельберг

	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Феликсович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 012-104-901 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772606188083
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участие в Акционерном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-9
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155230
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008800
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КВАРТАЛ-26
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155208
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008777
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛИДЕР
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155222
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008799
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТЕХНОПАРК АКАДЕМИЧЕСКИЙ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659155247
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1076659008810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УКР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670155917
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069670163375

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658346873
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1096658010866
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 39
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Преображенский квартал.Блок 0.7.
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 11 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.7.1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-888-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Преображенский квартал.Блок 0.8.
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 12 пусковой комплекс - восьмисекционный жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения (№0.8.1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-321-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Девятый
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 14 пусковой комплекс - пятисекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№9.3.1 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-638-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 93
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 5-секционный многоэтажный жилой дом (№7.1 по ПЗУ) с помещениями общественного назначения на 1-х этажах (в секциях №№ 7.1.3, 7.1.4, 7.1.5) – 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-916-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 91
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 2-секционный многоэтажный жилой дом №7.2 по ПЗУ – 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-916-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.1 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-712-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Квартал "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоэтажный, 1-секционный жилой дом со строенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 9.1 по ПЗУ) – 1 пусковой комплекс
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-752-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная секция жилого дома №26.2.1 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.1.1 по ПЗУ) – 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.2.2 по ПЗУ) – 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 (№26.2.2.3 по ПЗУ) – 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.2 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.2.1 по ПЗУ) – 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38/8
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.3 по ПЗУ) – 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38/7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажная-секция жилого дома №26.2.1 со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже (№26.2.1.2 по ПЗУ) – 3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-997-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46/5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.1) – 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46/6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.2) – 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.4.3) – 2 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1173-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.2) – 3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1173-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.2 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-712-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 40/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (№26.4.1) – 1 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1173-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46/4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Односекционный многоэтажный жилой дом (№26.8.3) – 4 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Двухсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.4) – 3 этап строительства;
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Ближкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№26.8.6) – 3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 71
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Близкий"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-м этаже (№ 1.3 по ПЗУ) – 3 пусковой комплекс
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 6632000-712-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры свердловской области
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 95/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, 1-секционный жилой дом (№ 9.2 по ПЗУ) – 2 пусковой комплекс
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-752-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 89
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.3 по ПЗУ) – 3 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.4 по ПЗУ) – 4 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 85
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом (№ 7.5.1 по ПЗУ) – 5 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 85/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный, односекционный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№ 7.5.2 по ПЗУ) – 6 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Сахарова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 85/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал Близкий
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Подземная автостоянка (№ 7.0.1 по ПЗУ) - 7 этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-978-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал"Eleven"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности (№ 11.3 по ПЗУ), состоящий из двух корпусов (№11.3.1 и 11.3.2 по ПЗУ) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенной подземной автостоянкой в корпусе 11.3.1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1772-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академика Парина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"ELEVEN"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный сблокированный жилой дом (корпус № 11.2.1 и корпус №11.2.2) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на первом, втором этажах и подземной автостоянкой (№11.2 по ПЗУ)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1774-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -716 808,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 719 244,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 028 770,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Академика Парина
	9.2.10	Дом: 11.1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 187,01 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 890,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 692,20 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 583,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Николай-Ингео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6661011806
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Строительное проектирование «КУБ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6682007624
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.12.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-038672-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Eleven"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ТехСтрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670364340
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1786-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника)
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 58/ЛД
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 24.04.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313010:6046
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 192,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Решениями по благоустройству предусмотрена организация единой дворовой территории с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Решениями по благоустройству предусмотрены покрытия: площадок для игр детей и занятий физкультурой – резиновое
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Решениями по благоустройству предусмотрена организация единой дворовой территории с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Решениями по благоустройству предусмотрены покрытия: площадок для игр детей и занятий физкультурой – резиновое
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 50
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Решениями по благоустройству предусмотрена организация единой дворовой территории с площадками благоустройства различного назначения: для игр детей, для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, для хозяйственных целей. Решениями по благоустройству предусмотрены покрытия: проездов и автостоянок – асфальтобетон, велодорожек, тротуаров и пешеходных зон с возможностью проезда техники МЧС – тротуарный бетонный камень, площадок для игр детей и занятий физкультурой – резиновое
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение придомовой территории принято с разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Понижение бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями; - оборудование мест для автотранспорта инвалидов на открытых автостоянках; - допустимые уклоны на пути движения; - обеспечен доступ МГН в жилую и офисную части корпусов; - входы в жилую часть и во встроенно-пристроенные помещения офисов запроектированы непосредственно с уровня благоустройства; - устройство основных входов в здания предусмотрено в нишах, защищенных от осадков; - размеры входных площадок, входных тамбуров, ширина наружных и внутренних дверных проемов приняты соответствующих размеров; - покрытие полов тамбуров, входных пандусов и площадок принято твердым и прочным, не допускающим скольжения, перепады высот полов не более 0,014м, предусмотрено устройство колясочных на первом этаже дома; - предусмотрена возможность последующего приспособления или дооборудования квартир для проживания инвалидов (по одной квартире на первом этаже каждого жилого корпуса)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение внутридворовой территории выполнено светодиодными светильниками на металлических опорах (ТУ АО «ЭлектроСетевая Компания» от 08.04.2019 №ЭСК-18, ТУ АО «РСГ – Академическое» на проектирование инженерного оборудования (электрооборудование, электроснабжение) приложение №8 к заданию на разработку проектной и рабочей документации (приложение №1 к договору проектирования №11.1,5, 6/ИПРД-ЕК от 01.04.2019г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Подъезд к проектируемой застройке предусмотрен с ул. Академика Парина, со стороны северо-западного фасада здания и организован по кольцевой схеме движения автотранспорта. Проезд на территорию двора возможен только для специализированного транспорта по твердым покрытиям тротуаров. Мусороудаление ТБО решено во встроенные в здание мусорокамеры, с установкой контейнеров с крышкой на колесах, с местом для временного размещения крупногабаритного мусора
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 99.9 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТеплоСетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740488
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТСК-ТУ-141/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135 212,65 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-162/1/ПР/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВодоСнабжающая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740495

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВСК-ТУ-162/1/ПР/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭлектроСетевая Компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709740590
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭСК-ТУ-454
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 616 535,21 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г. Екатеринбурге АО «Эр-Телеком Холдинг»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургское Муниципальное Унитарное Специализированное предприятие
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6608003461
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 464
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.00	1	18.90	2.59
2	Квартира	1	1	29.00	1	13.80	2.59
3	Квартира	2	1	33.40	1	11.60	2.59
4	Квартира	2	1	33.00	1	12.60	2.59
5	Квартира	2	1	47.40	2	23.00	2.59
6	Квартира	2	1	44.30	2	20.40	2.59
7	Квартира	2	1	51.00	2	20.90	2.59
8	Квартира	2	1	37.40	1	9.60	2.59
9	Квартира	2	1	35.70	1	17.50	2.59
10	Квартира	2	1	26.70	1	12.10	2.59
11	Квартира	2	1	26.70	1	12.10	2.59
12	Квартира	2	1	25.90	1	10.30	2.59
13	Квартира	2	1	26.80	1	10.80	2.59
14	Квартира	2	1	44.20	2	24.00	2.59
15	Квартира	2	1	47.20	2	26.30	2.59
16	Квартира	2	1	28.80	1	14.10	2.59
17	Квартира	2	1	36.20	1	17.30	2.59
18	Квартира	2	1	55.40	2	22.90	2.59
19	Квартира	3	1	32.80	1	11.60	2.59
20	Квартира	3	1	32.70	1	12.60	2.59
21	Квартира	3	1	47.00	2	23.00	2.59
22	Квартира	3	1	43.80	2	20.40	2.59
23	Квартира	3	1	50.20	2	20.90	2.59
24	Квартира	3	1	37.10	1	9.60	2.59
25	Квартира	3	1	34.90	1	17.50	2.59
26	Квартира	3	1	26.50	1	12.40	2.59
27	Квартира	3	1	26.40	1	12.30	2.59
28	Квартира	3	1	25.80	1	10.60	2.59
29	Квартира	3	1	26.70	1	11.10	2.59
30	Квартира	3	1	43.40	2	21.60	2.59
31	Квартира	3	1	46.60	2	23.20	2.59
32	Квартира	3	1	28.80	1	14.10	2.59
33	Квартира	3	1	35.40	1	17.30	2.59
34	Квартира	3	1	54.50	2	22.90	2.59
35	Квартира	4	1	33.10	1	11.60	2.59
36	Квартира	4	1	32.70	1	12.60	2.59
37	Квартира	4	1	47.00	2	23.00	2.59
38	Квартира	4	1	43.80	2	20.40	2.59
39	Квартира	4	1	50.20	2	20.90	2.59

40	Квартира	4	1	37.10	1	9.60	2.59
41	Квартира	4	1	34.90	1	17.50	2.59
42	Квартира	4	1	26.50	1	12.40	2.59
43	Квартира	4	1	26.40	1	12.30	2.59
44	Квартира	4	1	25.80	1	10.60	2.59
45	Квартира	4	1	26.70	1	11.10	2.59
46	Квартира	4	1	43.40	2	21.60	2.59
47	Квартира	4	1	46.60	2	23.20	2.59
48	Квартира	4	1	28.80	1	14.10	2.59
49	Квартира	4	1	35.40	1	17.30	2.59
50	Квартира	4	1	54.50	2	22.90	2.59
51	Квартира	5	1	33.10	1	11.60	2.59
52	Квартира	5	1	32.70	1	12.60	2.59
53	Квартира	5	1	47.00	2	23.00	2.59
54	Квартира	5	1	43.80	2	20.40	2.59
55	Квартира	5	1	50.20	2	20.90	2.59
56	Квартира	5	1	37.10	1	9.60	2.59
57	Квартира	5	1	34.90	1	17.50	2.59
58	Квартира	5	1	26.50	1	12.40	2.59
59	Квартира	5	1	26.40	1	12.30	2.59
60	Квартира	5	1	25.80	1	10.60	2.59
61	Квартира	5	1	26.70	1	11.10	2.59
62	Квартира	5	1	43.40	2	21.60	2.59
63	Квартира	5	1	46.70	2	23.20	2.59
64	Квартира	5	1	28.80	1	14.10	2.59
65	Квартира	5	1	35.40	1	17.30	2.59
66	Квартира	5	1	54.50	2	22.90	2.59
67	Квартира	6	1	33.10	1	11.60	2.59
68	Квартира	6	1	32.70	1	12.60	2.59
69	Квартира	6	1	47.00	2	23.00	2.59
70	Квартира	6	1	43.80	2	20.40	2.59
71	Квартира	6	1	50.20	2	20.90	2.59
72	Квартира	6	1	37.10	1	9.60	2.59
73	Квартира	6	1	34.90	1	17.50	2.59
74	Квартира	6	1	26.50	1	12.40	2.59
75	Квартира	6	1	26.40	1	12.30	2.59
76	Квартира	6	1	25.80	1	10.60	2.59
77	Квартира	6	1	26.70	1	11.10	2.59
78	Квартира	6	1	43.40	2	21.60	2.59
79	Квартира	6	1	46.70	2	23.20	2.59
80	Квартира	6	1	28.80	1	14.10	2.59
81	Квартира	6	1	35.40	1	17.30	2.59
82	Квартира	6	1	54.50	2	22.90	2.59

83	Квартира	7	1	33.10	1	11.60	2.59
84	Квартира	7	1	32.70	1	12.60	2.59
85	Квартира	7	1	47.00	2	23.00	2.59
86	Квартира	7	1	43.80	2	20.40	2.59
87	Квартира	7	1	50.20	2	20.90	2.59
88	Квартира	7	1	37.10	1	9.60	2.59
89	Квартира	7	1	34.90	1	17.50	2.59
90	Квартира	7	1	26.50	1	12.40	2.59
91	Квартира	7	1	26.40	1	12.30	2.59
92	Квартира	7	1	25.80	1	10.60	2.59
93	Квартира	7	1	26.70	1	11.10	2.59
94	Квартира	7	1	43.40	2	21.60	2.59
95	Квартира	7	1	46.70	2	23.20	2.59
96	Квартира	7	1	28.80	1	14.10	2.59
97	Квартира	7	1	35.40	1	17.30	2.59
98	Квартира	7	1	54.50	2	22.90	2.59
99	Квартира	8	1	33.10	1	11.60	2.59
100	Квартира	8	1	32.70	1	12.60	2.59
101	Квартира	8	1	47.00	2	23.00	2.59
102	Квартира	8	1	43.80	2	20.40	2.59
103	Квартира	8	1	50.20	2	20.90	2.59
104	Квартира	8	1	37.10	1	9.60	2.59
105	Квартира	8	1	34.90	1	17.50	2.59
106	Квартира	8	1	26.50	1	12.40	2.59
107	Квартира	8	1	26.40	1	12.30	2.59
108	Квартира	8	1	25.80	1	10.60	2.59
109	Квартира	8	1	26.70	1	11.10	2.59
110	Квартира	8	1	43.40	2	21.60	2.59
111	Квартира	8	1	46.70	2	23.20	2.59
112	Квартира	8	1	28.80	1	14.10	2.59
113	Квартира	8	1	35.40	1	17.30	2.59
114	Квартира	8	1	54.50	2	22.90	2.59
115	Квартира	9	1	32.80	1	11.60	2.59
116	Квартира	9	1	32.40	1	12.60	2.59
117	Квартира	9	1	46.90	2	23.00	2.59
118	Квартира	9	1	43.70	2	20.40	2.59
119	Квартира	9	1	50.10	2	20.90	2.59
120	Квартира	9	1	36.80	1	9.60	2.59
121	Квартира	9	1	34.90	1	17.50	2.59
122	Квартира	9	1	26.40	1	12.40	2.59
123	Квартира	9	1	26.30	1	12.30	2.59
124	Квартира	9	1	25.50	1	10.60	2.59
125	Квартира	9	1	26.60	1	11.10	2.59

126	Квартира	9	1	43.40	2	21.60	2.59
127	Квартира	9	1	46.50	2	23.20	2.59
128	Квартира	9	1	28.60	1	14.10	2.59
129	Квартира	9	1	35.40	1	17.30	2.59
130	Квартира	9	1	54.10	2	22.90	2.59
131	Квартира	10	1	32.80	1	11.60	2.59
132	Квартира	10	1	32.40	1	12.60	2.59
133	Квартира	10	1	46.90	2	23.00	2.59
134	Квартира	10	1	43.70	2	20.40	2.59
135	Квартира	10	1	50.10	2	20.90	2.59
136	Квартира	10	1	36.80	1	9.60	2.59
137	Квартира	10	1	34.90	1	17.50	2.59
138	Квартира	10	1	26.40	1	12.40	2.59
139	Квартира	10	1	26.30	1	12.30	2.59
140	Квартира	10	1	25.50	1	10.60	2.59
141	Квартира	10	1	26.60	1	11.10	2.59
142	Квартира	10	1	43.40	2	21.60	2.59
143	Квартира	10	1	46.60	2	23.20	2.59
144	Квартира	10	1	28.60	1	14.10	2.59
145	Квартира	10	1	35.40	1	17.30	2.59
146	Квартира	10	1	54.50	2	22.90	2.59
147	Квартира	11	1	32.80	1	11.60	2.59
148	Квартира	11	1	32.40	1	12.60	2.59
149	Квартира	11	1	46.90	2	23.00	2.59
150	Квартира	11	1	43.70	2	20.40	2.59
151	Квартира	11	1	50.10	2	20.90	2.59
152	Квартира	11	1	36.80	1	9.60	2.59
153	Квартира	11	1	34.90	1	17.50	2.59
154	Квартира	11	1	26.40	1	12.40	2.59
155	Квартира	11	1	26.30	1	12.30	2.59
156	Квартира	11	1	25.50	1	10.60	2.59
157	Квартира	11	1	26.60	1	11.10	2.59
158	Квартира	11	1	43.40	2	21.60	2.59
159	Квартира	11	1	46.50	2	23.20	2.59
160	Квартира	11	1	28.60	1	14.10	2.59
161	Квартира	11	1	35.40	1	17.30	2.59
162	Квартира	11	1	54.50	2	22.90	2.59
163	Квартира	12	1	32.80	1	11.60	2.59
164	Квартира	12	1	32.40	1	12.60	2.59
165	Квартира	12	1	46.90	2	23.00	2.59
166	Квартира	12	1	43.70	2	20.40	2.59
167	Квартира	12	1	50.10	2	20.90	2.59
168	Квартира	12	1	36.80	1	9.60	2.59

169	Квартира	12	1	34.90	1	17.50	2.59
170	Квартира	12	1	26.40	1	12.40	2.59
171	Квартира	12	1	26.30	1	12.30	2.59
172	Квартира	12	1	25.50	1	10.60	2.59
173	Квартира	12	1	26.60	1	11.10	2.59
174	Квартира	12	1	43.60	2	21.60	2.59
175	Квартира	12	1	46.60	2	23.20	2.59
176	Квартира	12	1	28.60	1	14.10	2.59
177	Квартира	12	1	35.40	1	17.30	2.59
178	Квартира	12	1	54.50	2	22.90	2.59
179	Квартира	13	1	32.80	1	11.60	2.59
180	Квартира	13	1	32.40	1	12.60	2.59
181	Квартира	13	1	46.90	2	23.00	2.59
182	Квартира	13	1	43.70	2	20.40	2.59
183	Квартира	13	1	50.10	2	20.90	2.59
184	Квартира	13	1	36.80	1	9.60	2.59
185	Квартира	13	1	34.90	1	17.50	2.59
186	Квартира	13	1	26.40	1	12.40	2.59
187	Квартира	13	1	26.30	1	12.30	2.59
188	Квартира	13	1	25.50	1	10.60	2.59
189	Квартира	13	1	26.60	1	11.10	2.59
190	Квартира	13	1	43.40	2	21.60	2.59
191	Квартира	13	1	44.80	2	22.50	2.59
192	Квартира	13	1	28.60	1	14.10	2.59
193	Квартира	13	1	35.40	1	17.30	2.59
194	Квартира	13	1	54.50	2	22.90	2.59
195	Квартира	14	1	32.80	1	11.60	2.59
196	Квартира	14	1	32.40	1	12.60	2.59
197	Квартира	14	1	46.90	2	23.00	2.59
198	Квартира	14	1	43.70	2	20.40	2.59
199	Квартира	14	1	50.10	2	20.90	2.59
200	Квартира	14	1	36.80	1	9.60	2.59
201	Квартира	14	1	34.90	1	17.50	2.59
202	Квартира	14	1	26.40	1	12.40	2.59
203	Квартира	14	1	26.30	1	12.30	2.59
204	Квартира	14	1	25.50	1	10.60	2.59
205	Квартира	14	1	26.60	1	11.10	2.59
206	Квартира	14	1	43.40	2	21.60	2.59
207	Квартира	14	1	46.60	2	23.20	2.59
208	Квартира	14	1	28.60	1	14.10	2.59
209	Квартира	14	1	35.40	1	17.30	2.59
210	Квартира	14	1	54.50	2	22.90	2.59
211	Квартира	15	1	32.80	1	11.60	2.59

212	Квартира	15	1	32.40	1	12.60	2.59
213	Квартира	15	1	46.90	2	23.00	2.59
214	Квартира	15	1	43.70	2	20.40	2.59
215	Квартира	15	1	50.10	2	20.90	2.59
216	Квартира	15	1	36.80	1	9.60	2.59
217	Квартира	15	1	34.90	1	17.50	2.59
218	Квартира	15	1	26.40	1	12.40	2.59
219	Квартира	15	1	26.30	1	12.30	2.59
220	Квартира	15	1	25.40	1	10.60	2.59
221	Квартира	15	1	26.60	1	11.10	2.59
222	Квартира	15	1	43.40	2	21.60	2.59
223	Квартира	15	1	46.50	2	23.20	2.59
224	Квартира	15	1	28.60	1	14.10	2.59
225	Квартира	15	1	35.50	1	17.30	2.59
226	Квартира	15	1	54.50	2	22.90	2.59
227	Квартира	1	2	34.90	1	9.60	2.59
228	Квартира	1	2	33.80	1	9.30	2.59
229	Квартира	1	2	39.20	1	10.70	2.59
230	Квартира	1	2	39.20	1	10.70	2.59
231	Квартира	1	2	25.30	1	13.20	2.59
232	Квартира	1	2	26.40	1	13.50	2.59
233	Квартира	1	2	26.40	1	11.10	2.59
234	Квартира	1	2	52.80	2	23.40	2.59
235	Квартира	1	2	46.70	2	22.60	2.59
236	Квартира	1	2	49.60	2	21.60	2.59
237	Квартира	2	2	26.60	1	13.60	2.59
238	Квартира	2	2	26.20	1	13.00	2.59
239	Квартира	2	2	52.20	2	23.60	2.59
240	Квартира	2	2	45.80	2	22.80	2.59
241	Квартира	2	2	48.80	2	21.80	2.59
242	Квартира	2	2	33.80	1	9.70	2.59
243	Квартира	2	2	33.80	1	9.70	2.59
244	Квартира	2	2	33.10	1	9.40	2.59
245	Квартира	2	2	39.20	1	10.80	2.59
246	Квартира	2	2	39.20	1	10.80	2.59
247	Квартира	2	2	25.20	1	13.20	2.59
248	Квартира	2	2	26.30	1	13.70	2.59
249	Квартира	3	2	26.60	1	13.60	2.59
250	Квартира	3	2	26.10	1	13.00	2.59
251	Квартира	3	2	52.20	2	23.60	2.59
252	Квартира	3	2	45.80	2	22.80	2.59
253	Квартира	3	2	48.80	2	21.80	2.59
254	Квартира	3	2	33.80	1	9.70	2.59

255	Квартира	3	2	33.80	1	9.70	2.59
256	Квартира	3	2	33.10	1	9.40	2.59
257	Квартира	3	2	39.20	1	10.80	2.59
258	Квартира	3	2	39.20	1	10.80	2.59
259	Квартира	3	2	25.20	1	13.20	2.59
260	Квартира	3	2	26.30	1	13.70	2.59
261	Квартира	4	2	26.60	1	13.60	2.59
262	Квартира	4	2	26.10	1	13.00	2.59
263	Квартира	4	2	52.20	2	23.60	2.59
264	Квартира	4	2	45.80	2	22.80	2.59
265	Квартира	4	2	48.80	2	21.80	2.59
266	Квартира	4	2	33.80	1	9.70	2.59
267	Квартира	4	2	33.80	1	9.70	2.59
268	Квартира	4	2	33.10	1	9.40	2.59
269	Квартира	4	2	39.20	1	10.80	2.59
270	Квартира	4	2	39.20	1	10.80	2.59
271	Квартира	4	2	25.20	1	13.20	2.59
272	Квартира	4	2	26.30	1	13.70	2.59
273	Квартира	5	2	26.60	1	13.60	2.59
274	Квартира	5	2	26.10	1	13.00	2.59
275	Квартира	5	2	52.20	2	23.60	2.59
276	Квартира	5	2	45.80	2	22.80	2.59
277	Квартира	5	2	48.80	2	21.80	2.59
278	Квартира	5	2	33.80	1	9.70	2.59
279	Квартира	5	2	33.80	1	9.70	2.59
280	Квартира	5	2	33.10	1	9.40	2.59
281	Квартира	5	2	39.20	1	10.80	2.59
282	Квартира	5	2	39.20	1	10.80	2.59
283	Квартира	5	2	25.20	1	13.20	2.59
284	Квартира	5	2	26.30	1	13.70	2.59
285	Квартира	6	2	26.60	1	13.60	2.59
286	Квартира	6	2	26.10	1	13.00	2.59
287	Квартира	6	2	52.20	2	23.60	2.59
288	Квартира	6	2	45.80	2	22.80	2.59
289	Квартира	6	2	48.80	2	21.80	2.59
290	Квартира	6	2	33.80	1	9.70	2.59
291	Квартира	6	2	33.80	1	9.70	2.59
292	Квартира	6	2	33.10	1	9.40	2.59
293	Квартира	6	2	39.20	1	10.80	2.59
294	Квартира	6	2	39.20	1	10.80	2.59
295	Квартира	6	2	25.20	1	13.20	2.59
296	Квартира	6	2	26.30	1	13.70	2.59
297	Квартира	7	2	26.60	1	13.60	2.59

298	Квартира	7	2	26.10	1	13.00	2.59
299	Квартира	7	2	52.20	2	23.60	2.59
300	Квартира	7	2	45.80	2	22.80	2.59
301	Квартира	7	2	48.80	2	21.80	2.59
302	Квартира	7	2	33.80	1	9.70	2.59
303	Квартира	7	2	33.80	1	9.70	2.59
304	Квартира	7	2	33.10	1	9.40	2.59
305	Квартира	7	2	39.20	1	10.80	2.59
306	Квартира	7	2	39.20	1	10.80	2.59
307	Квартира	7	2	25.20	1	13.20	2.59
308	Квартира	7	2	26.30	1	13.70	2.59
309	Квартира	8	2	26.60	1	13.60	2.59
310	Квартира	8	2	26.10	1	13.00	2.59
311	Квартира	8	2	52.20	2	23.60	2.59
312	Квартира	8	2	45.80	2	22.80	2.59
313	Квартира	8	2	48.80	2	21.80	2.59
314	Квартира	8	2	33.80	1	9.70	2.59
315	Квартира	8	2	33.80	1	9.70	2.59
316	Квартира	8	2	33.10	1	9.40	2.59
317	Квартира	8	2	39.20	1	10.80	2.59
318	Квартира	8	2	39.20	1	10.80	2.59
319	Квартира	8	2	25.20	1	13.20	2.59
320	Квартира	8	2	26.30	1	13.70	2.59
321	Квартира	9	2	26.60	1	13.60	2.59
322	Квартира	9	2	26.10	1	13.00	2.59
323	Квартира	9	2	52.20	2	23.60	2.59
324	Квартира	9	2	45.80	2	22.80	2.59
325	Квартира	9	2	48.80	2	21.80	2.59
326	Квартира	9	2	33.80	1	9.70	2.59
327	Квартира	9	2	33.80	1	9.70	2.59
328	Квартира	9	2	33.10	1	9.40	2.59
329	Квартира	9	2	39.20	1	10.80	2.59
330	Квартира	9	2	39.20	1	10.80	2.59
331	Квартира	9	2	25.20	1	13.20	2.59
332	Квартира	9	2	26.30	1	13.70	2.59
333	Квартира	10	2	26.60	1	13.60	2.59
334	Квартира	10	2	26.10	1	13.00	2.59
335	Квартира	10	2	52.20	2	23.60	2.59
336	Квартира	10	2	45.80	2	22.80	2.59
337	Квартира	10	2	48.80	2	21.80	2.59
338	Квартира	10	2	33.80	1	9.70	2.59
339	Квартира	10	2	33.80	1	9.70	2.59
340	Квартира	10	2	33.10	1	9.40	2.59

341	Квартира	10	2	39.20	1	10.80	2.59
342	Квартира	10	2	39.20	1	10.80	2.59
343	Квартира	10	2	25.20	1	13.20	2.59
344	Квартира	10	2	26.30	1	13.70	2.59
345	Квартира	11	2	26.40	1	13.60	2.59
346	Квартира	11	2	26.20	1	13.00	2.59
347	Квартира	11	2	52.20	2	23.60	2.59
348	Квартира	11	2	45.90	2	22.80	2.59
349	Квартира	11	2	48.80	2	21.80	2.59
350	Квартира	11	2	33.80	1	9.70	2.59
351	Квартира	11	2	33.80	1	9.70	2.59
352	Квартира	11	2	33.20	1	9.40	2.59
353	Квартира	11	2	39.00	1	10.80	2.59
354	Квартира	11	2	39.00	1	10.80	2.59
355	Квартира	11	2	25.10	1	13.20	2.59
356	Квартира	11	2	26.10	1	13.70	2.59
357	Квартира	12	2	26.40	1	13.60	2.59
358	Квартира	12	2	26.20	1	13.00	2.59
359	Квартира	12	2	52.00	2	23.60	2.59
360	Квартира	12	2	45.70	2	22.80	2.59
361	Квартира	12	2	48.60	2	21.80	2.59
362	Квартира	12	2	33.80	1	9.70	2.59
363	Квартира	12	2	33.90	1	9.70	2.59
364	Квартира	12	2	33.00	1	9.40	2.59
365	Квартира	12	2	38.80	1	10.80	2.59
366	Квартира	12	2	38.80	1	10.80	2.59
367	Квартира	12	2	25.10	1	13.20	2.59
368	Квартира	12	2	26.10	1	13.70	2.59
369	Квартира	13	2	26.40	1	13.60	2.59
370	Квартира	13	2	26.20	1	13.00	2.59
371	Квартира	13	2	52.00	2	23.60	2.59
372	Квартира	13	2	45.70	2	22.80	2.59
373	Квартира	13	2	48.60	2	21.80	2.59
374	Квартира	13	2	33.80	1	9.70	2.59
375	Квартира	13	2	33.90	1	9.70	2.59
376	Квартира	13	2	33.00	1	9.40	2.59
377	Квартира	13	2	38.80	1	10.80	2.59
378	Квартира	13	2	38.80	1	10.80	2.59
379	Квартира	13	2	25.10	1	13.20	2.59
380	Квартира	13	2	26.10	1	13.70	2.59
381	Квартира	14	2	26.40	1	13.60	2.59
382	Квартира	14	2	26.20	1	13.00	2.59
383	Квартира	14	2	52.00	2	23.60	2.59

384	Квартира	14	2	45.70	2	22.80	2.59
385	Квартира	14	2	48.60	2	21.80	2.59
386	Квартира	14	2	33.80	1	9.70	2.59
387	Квартира	14	2	33.90	1	9.70	2.59
388	Квартира	14	2	33.00	1	9.40	2.59
389	Квартира	14	2	38.80	1	10.80	2.59
390	Квартира	14	2	38.80	1	10.80	2.59
391	Квартира	14	2	25.10	1	13.20	2.59
392	Квартира	14	2	26.10	1	13.70	2.59
393	Квартира	15	2	26.40	1	13.60	2.59
394	Квартира	15	2	26.20	1	13.00	2.59
395	Квартира	15	2	52.00	2	23.60	2.59
396	Квартира	15	2	45.70	2	22.80	2.59
397	Квартира	15	2	48.60	2	21.80	2.59
398	Квартира	15	2	33.80	1	9.70	2.59
399	Квартира	15	2	33.90	1	9.70	2.59
400	Квартира	15	2	33.00	1	9.40	2.59
401	Квартира	15	2	38.80	1	10.80	2.59
402	Квартира	15	2	38.80	1	10.80	2.59
403	Квартира	15	2	25.10	1	13.20	2.59
404	Квартира	15	2	26.10	1	13.70	2.59
405	Квартира	16	2	26.40	1	13.60	2.59
406	Квартира	16	2	26.20	1	13.00	2.59
407	Квартира	16	2	52.00	2	23.60	2.59
408	Квартира	16	2	45.70	2	22.80	2.59
409	Квартира	16	2	48.60	2	21.80	2.59
410	Квартира	16	2	33.80	1	9.70	2.59
411	Квартира	16	2	33.90	1	9.70	2.59
412	Квартира	16	2	33.00	1	9.40	2.59
413	Квартира	16	2	38.80	1	10.80	2.59
414	Квартира	16	2	38.80	1	10.80	2.59
415	Квартира	16	2	25.10	1	13.20	2.59
416	Квартира	16	2	26.10	1	13.70	2.59
417	Квартира	17	2	26.40	1	13.60	2.59
418	Квартира	17	2	26.20	1	13.00	2.59
419	Квартира	17	2	52.00	2	23.60	2.59
420	Квартира	17	2	45.70	2	22.80	2.59
421	Квартира	17	2	48.60	2	21.80	2.59
422	Квартира	17	2	33.80	1	9.70	2.59
423	Квартира	17	2	33.90	1	9.70	2.59
424	Квартира	17	2	33.00	1	9.40	2.59
425	Квартира	17	2	38.80	1	10.80	2.59
426	Квартира	17	2	38.80	1	10.80	2.59

427	Квартира	17	2	25.10	1	13.20	2.59
428	Квартира	17	2	26.10	1	13.70	2.59
429	Квартира	18	2	26.40	1	13.60	2.59
430	Квартира	18	2	26.20	1	13.00	2.59
431	Квартира	18	2	52.00	2	23.60	2.59
432	Квартира	18	2	45.70	2	22.80	2.59
433	Квартира	18	2	48.60	2	21.80	2.59
434	Квартира	18	2	33.80	1	9.70	2.59
435	Квартира	18	2	33.90	1	9.70	2.59
436	Квартира	18	2	33.00	1	9.40	2.59
437	Квартира	18	2	38.80	1	10.80	2.59
438	Квартира	18	2	38.80	1	10.80	2.59
439	Квартира	18	2	25.10	1	13.20	2.59
440	Квартира	18	2	26.10	1	13.70	2.59
441	Квартира	19	2	26.40	1	13.60	2.59
442	Квартира	19	2	26.20	1	13.00	2.59
443	Квартира	19	2	52.00	2	23.60	2.59
444	Квартира	19	2	45.70	2	22.80	2.59
445	Квартира	19	2	48.60	2	21.80	2.59
446	Квартира	19	2	33.80	1	9.70	2.59
447	Квартира	19	2	33.90	1	9.70	2.59
448	Квартира	19	2	33.00	1	9.40	2.59
449	Квартира	19	2	38.80	1	10.80	2.59
450	Квартира	19	2	38.80	1	10.80	2.59
451	Квартира	19	2	25.10	1	13.20	2.59
452	Квартира	19	2	26.10	1	13.70	2.59
453	Квартира	20	2	26.40	1	13.60	2.59
454	Квартира	20	2	26.20	1	13.00	2.59
455	Квартира	20	2	52.00	2	23.60	2.59
456	Квартира	20	2	45.70	2	22.80	2.59
457	Квартира	20	2	48.60	2	21.80	2.59
458	Квартира	20	2	33.90	1	9.70	2.59
459	Квартира	20	2	33.90	1	9.70	2.59
460	Квартира	20	2	33.00	1	9.40	2.59
461	Квартира	20	2	38.80	1	10.80	2.59
462	Квартира	20	2	38.80	1	10.80	2.59
463	Квартира	20	2	25.00	1	13.20	2.59
464	Квартира	20	2	26.00	1	13.70	2.59

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Группа офисов 1.1-1.5	Нежилое помещение	1	1	199.30	Офисное помещение 1.1-1	11.30	3.51

					Офисное помещение 1.1-4	12.00	
					Коридор офиса 1.1	8.70	
					Санузел	3.90	
					Офисное помещение 1.2	38.50	
					Санузел	5.40	
					Офисное помещение 1.3	32.50	
					Санузел	4.10	
					Офисное помещение 1.4	21.10	
					Санузел	4.50	
					Офисное помещение 1.5	16.80	
					Санузел	3.40	
					Тамбур 1.1.3-1	5.00	
					Коридор 1.1.3-2	25.80	
					Комнатауборочногoinвентаря 1.1.3-3	2.70	
					Тамбур 1.1.3-4	3.60	
Группа офисов 1.6	Нежилое помещение	1	1	88.80	Офисное помещение 1.6	68.50	3.51
					Санузел	4.40	
					Гардероб	5.50	
					Комнатауборочногoinвентаря 1.6-5	4.30	
					Тамбур	6.10	
Группа офисов 1.7	Нежилое помещение	1	1	64.00	Офисное помещение 1.7	46.40	3.51
					Гардероб	4.00	
					Санузел	4.70	
					Комнатауборочногoinвентаря 1.7-4	3.60	
					Тамбур	5.30	
Группа офисов 1.8	Нежилое помещение	1	1	96.20	Офисное помещение 1.8	77.10	3.51
					Гардероб	6.30	
					Санузел	3.70	
					Комнатауборочногoinвентаря 1.8-4	3.50	
					Тамбур	5.60	
Группа офисов 3.1-3.2	Нежилое помещение	1	2	243.90	Офисное помещение 3.1	97.2	3.51
					Офисное помещение 3.2	74.2	
					Комната отдыха	15.8	
					Тамбур	5.8	
					Тамбур	7.7	
					Тамбур	5.7	
					КУИ	3	
					КУИ	3	
					Коридор	22.3	
					Санузел	4.5	
					Санузел	4.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое подполье	техподполье 1 подъезд		техническое	90.2
2	техническое подполье	техподполье 1 подъезд		техническое	480.2
3	техническое подполье	техподполье 1 подъезд		техническое	16.1
4	ИТП	техподполье 1 подъезд		техническое	56.6
5	насосная ХВС	техподполье 1 подъезд		техническое	59.9
6	насосная пожаротушения	техподполье 1 подъезд		техническое	36.9
7	аппаратная	техподполье 1 подъезд		техническое	12.7
8	лестничная клетка	техподполье 1 подъезд		техническое	24.1
9	электрощитовая	техподполье 1 подъезд		техническое	16.3
10	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	6.6
11	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	1.3
12	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	4.1
13	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	7.6
14	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	20.5
15	тамбур	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	7
16	холл	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	42
17	холл	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	24.3
18	коридор	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	21.8
19	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	3
20	колясочная	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	23.1
21	колясочная	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	42.7
22	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	13.9
23	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	11
24	мусорокамера	1 этаж 1 подъезд		общего пользования	19
25	коридор	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	36.3
26	коридор	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	34
27	лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	6.5
28	лифтовой холл	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	7.5
29	тамбур	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	2.3
30	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	12.9
31	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	15.4
32	переходная лоджия	2 этаж 1 подъезд		общего пользования	7.7
33	коридор	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	36.4
34	коридор	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	34.1
35	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	6.5
36	лифтовой холл	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	7.4
37	тамбур	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	2.3
38	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	13.8
39	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	15.4
40	переходная лоджия	3 этаж 1 подъезд		общего пользования	7.7
41	коридор	4 этаж 1 подъезд		общего пользования	36.3

42	коридор	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
43	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
44	лифтовой холл	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
45	тамбур	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
46	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
47	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.4
48	переходная лоджия	4 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
49	коридор	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
50	коридор	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
51	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
52	лифтовой холл	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
53	тамбур	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
54	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
55	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
56	переходная лоджия	5 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
57	коридор	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
58	коридор	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
59	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
60	лифтовой холл	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
61	тамбур	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
62	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
63	лестничная клетка	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
64	переходная лоджия	6 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
65	коридор	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
66	коридор	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
67	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
68	лифтовой холл	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
69	тамбур	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
70	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
71	лестничная клетка	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
72	переходная лоджия	7 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
73	коридор	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
74	коридор	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
75	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
76	лифтовой холл	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
77	тамбур	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
78	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
79	лестничная клетка	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
80	переходная лоджия	8 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
81	коридор	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
82	коридор	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
83	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
84	лифтовой холл	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4

85	тамбур	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
86	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
87	лестничная клетка	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
88	переходная лоджия	9 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
89	коридор	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
90	коридор	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
91	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
92	лифтовой холл	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
93	тамбур	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
94	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
95	лестничная клетка	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
96	переходная лоджия	10 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
97	коридор	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
98	коридор	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
99	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
100	лифтовой холл	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
101	тамбур	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
102	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
103	лестничная клетка	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
104	переходная лоджия	11 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
105	коридор	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.4
106	коридор	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
107	лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
108	лифтовой холл	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
109	тамбур	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
110	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
111	лестничная клетка	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.4
112	переходная лоджия	12 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
113	коридор	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
114	коридор	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
115	лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
116	лифтовой холл	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
117	тамбур	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
118	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
119	лестничная клетка	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.4
120	переходная лоджия	13 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
121	коридор	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
122	коридор	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
123	лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
124	лифтовой холл	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
125	тамбур	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
126	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
127	лестничная клетка	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.4

128	переходная лоджия	14 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
129	коридор	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	36.3
130	коридор	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	34.1
131	лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	6.5
132	лифтовой холл	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.4
133	тамбур	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	2.3
134	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	13.8
135	лестничная клетка	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	15.5
136	переходная лоджия	15 этаж 1 подъезд	общего пользования	7.7
137	лестничная клетка	кровля	общего пользования	14
138	техническое подполье	техподполье 3 подъезд	техническое	547.9
139	техническое подполье	техподполье под офисом	техническое	286.1
140	коридор	техподполье 3 подъезд	техническое	13.4
141	лестничная клетка	техподполье 3 подъезд	техническое	14.7
142	аппаратная	техподполье 3 подъезд	техническое	10.6
143	электрощитовая	техподполье 3 подъезд	техническое	11.1
144	мусорокамера	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	25.2
145	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	6
146	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.8
147	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	3.9
148	тамбур	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.4
149	лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	11.8
150	коридор	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	56.8
151	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	4.2
152	колясочная	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	21.6
153	лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.6
154	выход из подвала	1 этаж 3 подъезд	общего пользования	5.8
155	коридор	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
156	лифтовой холл	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
157	лестничная клетка	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
158	тамбур	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
159	переходная лоджия	2 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
160	коридор	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
161	лифтовой холл	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
162	лестничная клетка	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
163	тамбур	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
164	переходная лоджия	3 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
165	коридор	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
166	лифтовой холл	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
167	лестничная клетка	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
168	тамбур	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
169	переходная лоджия	4 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
170	коридор	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6

171	лифтовой холл	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
172	лестничная клетка	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
173	тамбур	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
174	переходная лоджия	5 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
175	коридор	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
176	лифтовой холл	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
177	лестничная клетка	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
178	тамбур	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
179	переходная лоджия	6 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
180	коридор	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
181	лифтовой холл	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
182	лестничная клетка	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
183	тамбур	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
184	переходная лоджия	7 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
185	коридор	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
186	лифтовой холл	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
187	лестничная клетка	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
188	тамбур	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
189	переходная лоджия	8 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
190	коридор	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
191	лифтовой холл	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
192	лестничная клетка	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
193	тамбур	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
194	переходная лоджия	9 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
195	коридор	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
196	лифтовой холл	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
197	лестничная клетка	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
198	тамбур	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
199	переходная лоджия	10 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
200	коридор	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
201	лифтовой холл	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
202	лестничная клетка	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
203	тамбур	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
204	переходная лоджия	11 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
205	коридор	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
206	лифтовой холл	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
207	лестничная клетка	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
208	тамбур	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
209	переходная лоджия	12 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
210	коридор	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
211	лифтовой холл	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
212	лестничная клетка	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
213	тамбур	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2

214	переходная лоджия	13 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
215	коридор	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
216	лифтовой холл	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
217	лестничная клетка	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
218	тамбур	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
219	переходная лоджия	14 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
220	коридор	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
221	лифтовой холл	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
222	лестничная клетка	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
223	тамбур	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
224	переходная лоджия	15 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
225	коридор	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
226	лифтовой холл	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
227	лестничная клетка	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
228	тамбур	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
229	переходная лоджия	16 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
230	коридор	17 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
231	лифтовой холл	17 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
232	лестничная клетка	17 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
233	тамбур	17 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
234	переходная лоджия	17 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
235	коридор	18 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
236	лифтовой холл	18 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
237	лестничная клетка	18 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
238	тамбур	18 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
239	переходная лоджия	18 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
240	коридор	19 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
241	лифтовой холл	19 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
242	лестничная клетка	19 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
243	тамбур	19 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
244	переходная лоджия	19 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
245	коридор	20 этаж 3 подъезд	общего пользования	42.6
246	лифтовой холл	20 этаж 3 подъезд	общего пользования	9.3
247	лестничная клетка	20 этаж 3 подъезд	общего пользования	14.6
248	тамбур	20 этаж 3 подъезд	общего пользования	2.2
249	переходная лоджия	20 этаж 3 подъезд	общего пользования	7.5
250	лестничная клетка	чердак	общего пользования	15.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	2	3	4
1	подземная часть	Электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовой жилого дома	Вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР.
2	подземная часть	Электрооборудование в помещениях насосной и ИТП	Щиты силовые распределительные
3	надземная часть	Электрооборудование во встроенно-пристроенных помещениях	Щиты силовые распределительные офисные
4	надземная часть	Силовые этажные щиты	Электроснабжение квартир и МОП
5	надземная часть	Слаботочные этажные щиты	Сети связи
6	подземная и надземная часть	Электроосвещение	Искусственное электроосвещение помещений
7	подземная и надземная часть	Блочный отопительный пункт в составе: блок отопления, блок ГВС, стальные радиаторы со встроенным термостатическим клапаном.	Отопление
8	подземная и надземная часть	Комплектная насосная установка хоз.-питьевого водоснабжения;	Водоснабжение
9	подземная и надземная часть	Доочистка городской воды - самопромывочная система AZUD;	Водоснабжение
10	подземная и надземная часть	Поквартирный учет холодной и горячей воды, счетчики Ø15мм с дистанционным съемом показаний;	Водоснабжение
11	подземная и надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода	Водоснабжение
12	подземная и надземная часть	Стояки – полимерные трубы с улучшенной шумоизоляцией	Водоотведение
13	подземная и надземная часть	Вентиляторы, клапаны, воздухопроводы	Противодымная и общеобменная вентиляция
14	надземная часть	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 776 325 656,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0313010:6046
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810016000047591
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 046577674
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 986 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 3 890 642 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 095 358 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 07.07.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 419
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 616,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 094 088 860 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 800 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 729049144400473274508623265796346981199
Владелец: АО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РСГ-
АКАДЕМИЧЕСКОЕ", Зуев Николай Геннадьевич, Екатеринбург
Действителен: с 31.07.2020 по 31.10.2021