

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002136 от 07.05.2026

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом и встроенно-пристроенным ДОУ на 110 мест, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Калининский район, Кондратьевский проспект**

**Дата первичного размещения: 27.05.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РСТИ НА КОНДРАТЬЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"РСТИ НА КОНДРАТЬЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>197198</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Добролюбова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>17</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>14-Н, часть 21</b>

	1.2.10	Уточнение адреса: <b>197198, Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, пр-кт Добролюбова, д.17, лит.С, пом.14-Н, часть 21</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78123315011</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gip@rsti.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://rsti.ru/spb</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Калинина</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валентина</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Ивановна</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ (специализированный застройщик)</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>781108174822</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813652728</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800059080</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.04.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Туркин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Федор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>40 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02423865838</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780619617624</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Креславская</b>
	3.3.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Абрамовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>60 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02423865939</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781108174822</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Туркин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Федор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02423865838</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>780619617624</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>владеет долей в размере 40% в уставном капитале Общества</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Креславская</b>
	3.4.2	Имя: <b>Нина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Абрамовна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>60 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02423865939</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781108174822</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>владеет долей в размере 60% в уставном капитале Общества</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5; 9</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА СМОЛЕНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813672516</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800058550</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ГРАЖДАНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813672530</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800058572</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ЭНЕРГЕТИКОВ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813672523</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800058561</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА МОСКОВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813672555</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800058594</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСГЕО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813544948</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127847498624</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕРМИНАЛ 17</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7811501152</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847380793</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-НОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813637744</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847168606</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСГ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619992</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259335</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-ИНЖИНИРИНГ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813659681</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800198428</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813659089</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800188540</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-СТОЛИЦА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813267797</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167847483792</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801180990</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027800518470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА КАШИРКЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703016120</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700302370</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ГЛУХАРСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813475980</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847210657</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ЛАБОРАТОРНОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813654080</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800088186</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ДУНАЙСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619978</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847258972</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА БЛЮХЕРА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813659522</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800195458</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813672548</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800058583</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813652809</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800060521</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ПУГАЧЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813648753</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800150128</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813619985</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847259236</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-СЕРТОЛОВО</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4703136228</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1134703006096</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ФУЧИКА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813659071</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800188539</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813659064</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800188528</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БЦСН</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813652774</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800059784</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ПИСКАРЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813621504</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847283580</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МИК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813275396</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847116633</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-ПЕРСПЕКТИВА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813668950</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800158541</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ НА ПОЛЮСТРОВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813672562</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237800058605</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЯРРА ГРУПП</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813212621</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847019769</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-ФАМИЛИЯ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813617113</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847223200</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РБД</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7811377748</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077847458699</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>РСТИ-ТЕРРА-1</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813692128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257800110480</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2026</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>8 034,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>251 510,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>217 013,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В пределах разрешения на строительство строится многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенным гаражом и встроенно-пристроенным ДОУ на 110 мест в 2 этапа: 1 этап строительства (Корпус 1 секции 1,2,3, автостоянка 1), 1 этап строительства (Корпус 2 секции 1,2), 2 этап строительства (Корпус 1 секции 4,5,6,7, автостоянка 2)</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>1 этап строительства (Корпус 1 секции 1, 2, 3, автостоянка 1)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Кондратьевский</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Калининский район, 1 этап строительства (Корпус 1 секции 1, 2, 3, автостоянка 1)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>34868.18 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>1 этап строительства (Корпус 2 секции 1, 2)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Кондратьевский</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Калининский район, 1 этап строительства (Корпус 2 секции 1, 2)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>16636.1 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>2 этап строительства (Корпус 1 секции 4, 5, 6, 7, автостоянка 2)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Кондратьевский</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Калининский район, 2 этап строительства (Корпус 1 секции 4, 5, 6, 7, автостоянка 2)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>47039.88 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>19 453,05 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 129,09 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>25 582,14 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 805,01 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 707,67 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 512,68 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 456,21 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 254,54 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 710,75 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>8</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАМЕЙД ПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806479303</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ИЗЫСКАНИЯ-ПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804451422</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Э-ПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814769292</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-077642-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Аурум</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7801180990</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-004-0271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-004-0271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.10.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:10:0005171:3432</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>31 941,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>2</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Располагается на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, оборудована малыми архитектурными формами (горка-1 шт, качели – 1шт.песочница – 1 шт.)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Располагаются на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, 1 – спортивный комплекс, 2-тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В южной части земельного участка на расстоянии не менее 20 метров от многоквартирного дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газонов с посадкой деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ маломобильных групп населения на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным тротуарам ко входам с уклонами не более 5 процентов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, освещение прилегающей территории выполняется светильниками со светодиодными лампами, устанавливаемыми на опорах (19.11.2024, срок действия-2 года, выданы ООО"РосЭнергоСеть")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не планируется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>54 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-08971/300-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплосеть Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЦТП/526/4-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-08971/300-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РосЭнергоСеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/11-24ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>144 500 400,00 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>497</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>184</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>153</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>31</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира	1	Секция 1	30.65	1	13.21	3.04
002	Квартира	1	Секция 1	34.98	1	15.05	3.04
003	Квартира	2	Секция 1	75.38	3	36.50	2.74
004	Квартира	2	Секция 1	34.85	1	11.56	2.74
005	Квартира	2	Секция 1	33.57	1	10.74	2.74

006	Квартира	2	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
007	Квартира	2	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
008	Квартира	2	Секция 1	36.71	1	14.73	2.74
009	Квартира	2	Секция 1	36.55	1	11.21	2.74
010	Квартира	2	Секция 1	37.54	1	11.37	2.74
011	Квартира	2	Секция 1	33.01	1	10.47	2.74
012	Квартира	2	Секция 1	31.95	1	12.89	2.74
013	Квартира	2	Секция 1	62.19	2	27.17	2.74
014	Квартира	3	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
015	Квартира	3	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
016	Квартира	3	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
017	Квартира	3	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
018	Квартира	3	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
019	Квартира	3	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
020	Квартира	3	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
021	Квартира	3	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
022	Квартира	3	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
023	Квартира	3	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
024	Квартира	3	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
025	Квартира	4	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
026	Квартира	4	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
027	Квартира	4	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
028	Квартира	4	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
029	Квартира	4	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
030	Квартира	4	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
031	Квартира	4	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
032	Квартира	4	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
033	Квартира	4	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
034	Квартира	4	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
035	Квартира	4	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
036	Квартира	5	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
037	Квартира	5	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
038	Квартира	5	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
039	Квартира	5	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
040	Квартира	5	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
041	Квартира	5	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
042	Квартира	5	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
043	Квартира	5	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
044	Квартира	5	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
045	Квартира	5	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
046	Квартира	5	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
047	Квартира	6	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
048	Квартира	6	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
049	Квартира	6	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
050	Квартира	6	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74

051	Квартира	6	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
052	Квартира	6	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
053	Квартира	6	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
054	Квартира	6	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
055	Квартира	6	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
056	Квартира	6	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
057	Квартира	6	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
058	Квартира	7	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
059	Квартира	7	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
060	Квартира	7	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
061	Квартира	7	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
062	Квартира	7	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
063	Квартира	7	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
064	Квартира	7	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
065	Квартира	7	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
066	Квартира	7	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
067	Квартира	7	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
068	Квартира	7	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
069	Квартира	8	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
070	Квартира	8	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
071	Квартира	8	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
072	Квартира	8	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
073	Квартира	8	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
074	Квартира	8	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
075	Квартира	8	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
076	Квартира	8	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
077	Квартира	8	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
078	Квартира	8	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
079	Квартира	8	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
080	Квартира	9	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
081	Квартира	9	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
082	Квартира	9	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
083	Квартира	9	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
084	Квартира	9	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
085	Квартира	9	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
086	Квартира	9	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
087	Квартира	9	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
088	Квартира	9	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
089	Квартира	9	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
090	Квартира	9	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
091	Квартира	10	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
092	Квартира	10	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
093	Квартира	10	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
094	Квартира	10	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
095	Квартира	10	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74

096	Квартира	10	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
097	Квартира	10	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
098	Квартира	10	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
099	Квартира	10	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
100	Квартира	10	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
101	Квартира	10	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
102	Квартира	11	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
103	Квартира	11	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
104	Квартира	11	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
105	Квартира	11	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
106	Квартира	11	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
107	Квартира	11	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
108	Квартира	11	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
109	Квартира	11	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
110	Квартира	11	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
111	Квартира	11	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
112	Квартира	11	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
113	Квартира	12	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
114	Квартира	12	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
115	Квартира	12	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
116	Квартира	12	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
117	Квартира	12	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
118	Квартира	12	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
119	Квартира	12	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
120	Квартира	12	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
121	Квартира	12	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
122	Квартира	12	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
123	Квартира	12	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
124	Квартира	13	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
125	Квартира	13	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
126	Квартира	13	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
127	Квартира	13	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
128	Квартира	13	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
129	Квартира	13	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74
130	Квартира	13	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
131	Квартира	13	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
132	Квартира	13	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
133	Квартира	13	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
134	Квартира	13	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
135	Квартира	14	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
136	Квартира	14	Секция 1	34.32	1	11.56	2.74
137	Квартира	14	Секция 1	33.05	1	10.74	2.74
138	Квартира	14	Секция 1	30.32	1	13.19	2.74
139	Квартира	14	Секция 1	34.01	1	11.83	2.74
140	Квартира	14	Секция 1	36.19	1	14.73	2.74

141	Квартира	14	Секция 1	36.07	1	11.21	2.74
142	Квартира	14	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
143	Квартира	14	Секция 1	32.55	1	10.47	2.74
144	Квартира	14	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
145	Квартира	14	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
146	Квартира	15	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
147	Квартира	15	Секция 1	38.50	1	10.37	2.74
148	Квартира	15	Секция 1	34.95	1	10.14	2.74
149	Квартира	15	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
150	Квартира	15	Секция 1	32.49	1	10.47	2.74
151	Квартира	15	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
152	Квартира	15	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
153	Квартира	16	Секция 1	74.92	3	36.50	2.74
154	Квартира	16	Секция 1	38.50	1	10.37	2.74
155	Квартира	16	Секция 1	34.95	1	10.14	2.74
156	Квартира	16	Секция 1	37.07	1	11.37	2.74
157	Квартира	16	Секция 1	32.49	1	10.47	2.74
158	Квартира	16	Секция 1	31.41	1	12.89	2.74
159	Квартира	16	Секция 1	61.53	2	27.17	2.74
160	Квартира	17	Секция 1	74.92	3	36.50	3.04
161	Квартира	17	Секция 1	38.50	1	10.37	3.04
162	Квартира	17	Секция 1	34.95	1	10.14	3.04
163	Квартира	17	Секция 1	37.07	1	11.37	3.04
164	Квартира	17	Секция 1	32.49	1	10.47	3.04
165	Квартира	17	Секция 1	31.41	1	12.89	3.04
166	Квартира	17	Секция 1	61.53	2	27.17	3.04
167	Квартира	1	Секция 2	36.69	1	14.71	2.74
168	Квартира	1	Секция 2	36.40	1	10.02	2.74
169	Квартира	1	Секция 2	37.72	1	14.18	2.74
170	Квартира	1	Секция 2	36.25	1	14.89	2.74
171	Квартира	1	Секция 2	35.96	1	10.63	2.74
172	Квартира	1	Секция 2	39.94	1	14.22	2.74
173	Квартира	1	Секция 2	36.44	1	10.63	2.74
174	Квартира	1	Секция 2	36.22	1	14.89	2.74
175	Квартира	1	Секция 2	38.28	1	17.34	2.74
176	Квартира	1	Секция 2	48.51	2	23.63	2.74
177	Квартира	2	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
178	Квартира	2	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
179	Квартира	2	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
180	Квартира	2	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
181	Квартира	2	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
182	Квартира	2	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
183	Квартира	2	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
184	Квартира	2	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
185	Квартира	2	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74

186	Квартира	2	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
187	Квартира	2	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
188	Квартира-студия	2	Секция 2	22.39	1	13.60	2.74
189	Квартира	3	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
190	Квартира	3	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
191	Квартира	3	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
192	Квартира	3	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
193	Квартира	3	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
194	Квартира	3	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
195	Квартира	3	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
196	Квартира	3	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
197	Квартира	3	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
198	Квартира	3	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
199	Квартира	3	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
200	Квартира-студия	3	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
201	Квартира	4	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
202	Квартира	4	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
203	Квартира	4	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
204	Квартира	4	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
205	Квартира	4	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
206	Квартира	4	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
207	Квартира	4	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
208	Квартира	4	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
209	Квартира	4	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
210	Квартира	4	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
211	Квартира	4	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
212	Квартира-студия	4	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
213	Квартира	5	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
214	Квартира	5	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
215	Квартира	5	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
216	Квартира	5	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
217	Квартира	5	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
218	Квартира	5	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
219	Квартира	5	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
220	Квартира	5	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
221	Квартира	5	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
222	Квартира	5	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
223	Квартира	5	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
224	Квартира-студия	5	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
225	Квартира	6	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
226	Квартира	6	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
227	Квартира	6	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74

228	Квартира	6	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
229	Квартира	6	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
230	Квартира	6	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
231	Квартира	6	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
232	Квартира	6	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
233	Квартира	6	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
234	Квартира	6	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
235	Квартира	6	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
236	Квартира-студия	6	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
237	Квартира	7	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
238	Квартира	7	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
239	Квартира	7	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
240	Квартира	7	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
241	Квартира	7	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
242	Квартира	7	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
243	Квартира	7	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
244	Квартира	7	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
245	Квартира	7	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
246	Квартира	7	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
247	Квартира	7	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
248	Квартира-студия	7	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
249	Квартира	8	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
250	Квартира	8	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
251	Квартира	8	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
252	Квартира	8	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
253	Квартира	8	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
254	Квартира	8	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
255	Квартира	8	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
256	Квартира	8	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
257	Квартира	8	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
258	Квартира	8	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
259	Квартира	8	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
260	Квартира-студия	8	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
261	Квартира	9	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
262	Квартира	9	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
263	Квартира	9	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
264	Квартира	9	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
265	Квартира	9	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
266	Квартира	9	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
267	Квартира	9	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
268	Квартира	9	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
269	Квартира	9	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
270	Квартира	9	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74

271	Квартира	9	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
272	Квартира-студия	9	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
273	Квартира	10	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
274	Квартира	10	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
275	Квартира	10	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
276	Квартира	10	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
277	Квартира	10	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
278	Квартира	10	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
279	Квартира	10	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
280	Квартира	10	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
281	Квартира	10	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
282	Квартира	10	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
283	Квартира	10	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
284	Квартира-студия	10	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
285	Квартира	11	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
286	Квартира	11	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
287	Квартира	11	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
288	Квартира	11	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
289	Квартира	11	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
290	Квартира	11	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
291	Квартира	11	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
292	Квартира	11	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
293	Квартира	11	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
294	Квартира	11	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
295	Квартира	11	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
296	Квартира-студия	11	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
297	Квартира	12	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
298	Квартира	12	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
299	Квартира	12	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
300	Квартира	12	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74
301	Квартира	12	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
302	Квартира	12	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
303	Квартира	12	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
304	Квартира	12	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
305	Квартира	12	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
306	Квартира	12	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
307	Квартира	12	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
308	Квартира-студия	12	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
309	Квартира	13	Секция 2	36.13	1	14.71	2.74
310	Квартира	13	Секция 2	35.92	1	10.02	2.74
311	Квартира	13	Секция 2	37.23	1	14.18	2.74
312	Квартира	13	Секция 2	35.77	1	14.89	2.74

313	Квартира	13	Секция 2	35.77	1	10.63	2.74
314	Квартира	13	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
315	Квартира	13	Секция 2	53.79	2	28.71	2.74
316	Квартира	13	Секция 2	35.76	1	10.63	2.74
317	Квартира	13	Секция 2	35.72	1	14.89	2.74
318	Квартира	13	Секция 2	37.78	1	17.34	2.74
319	Квартира	13	Секция 2	48.02	2	23.63	2.74
320	Квартира-студия	13	Секция 2	21.90	1	13.60	2.74
321	Квартира	14	Секция 2	36.13	1	14.71	3.04
322	Квартира	14	Секция 2	35.92	1	10.02	3.04
323	Квартира	14	Секция 2	37.23	1	14.18	3.04
324	Квартира	14	Секция 2	35.77	1	14.89	3.04
325	Квартира	14	Секция 2	35.77	1	10.63	3.04
326	Квартира	14	Секция 2	53.79	2	28.71	3.04
327	Квартира	14	Секция 2	53.79	2	28.71	3.04
328	Квартира	14	Секция 2	35.76	1	10.63	3.04
329	Квартира	14	Секция 2	35.72	1	14.89	3.04
330	Квартира	14	Секция 2	37.78	1	17.34	3.04
331	Квартира	14	Секция 2	48.02	2	23.63	3.04
332	Квартира-студия	14	Секция 2	21.90	1	13.60	3.04
333	Квартира	1	Секция 3	54.47	2	28.51	2.74
334	Квартира	1	Секция 3	32.86	1	10.65	2.74
335	Квартира-студия	1	Секция 3	20.75	1	13.41	2.74
336	Квартира-студия	1	Секция 3	20.75	1	13.41	2.74
337	Квартира	1	Секция 3	33.50	1	13.56	2.74
338	Квартира	1	Секция 3	35.00	1	10.56	2.74
339	Квартира	1	Секция 3	78.99	3	39.69	2.74
340	Квартира	1	Секция 3	58.49	2	25.50	2.74
341	Квартира	1	Секция 3	40.29	1	15.17	2.74
342	Квартира	2	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
343	Квартира	2	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
344	Квартира-студия	2	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
345	Квартира-студия	2	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
346	Квартира	2	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
347	Квартира	2	Секция 3	36.07	1	11.87	2.74
348	Квартира-студия	2	Секция 3	23.39	1	15.08	2.74
349	Квартира-студия	2	Секция 3	23.70	1	15.73	2.74
350	Квартира-студия	2	Секция 3	21.12	1	15.50	2.74

351	Квартира	2	Секция 3	78.35	3	39.69	2.74
352	Квартира	2	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
353	Квартира	2	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
354	Квартира	3	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
355	Квартира	3	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
356	Квартира-студия	3	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
357	Квартира-студия	3	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
358	Квартира	3	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
359	Квартира	3	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
360	Квартира-студия	3	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
361	Квартира-студия	3	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
362	Квартира-студия	3	Секция 3	21.12	1	15.50	2.74
363	Квартира	3	Секция 3	78.35	3	39.69	2.74
364	Квартира	3	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
365	Квартира	3	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
366	Квартира	4	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
367	Квартира	4	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
368	Квартира-студия	4	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
369	Квартира-студия	4	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
370	Квартира	4	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
371	Квартира	4	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
372	Квартира-студия	4	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
373	Квартира-студия	4	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
374	Квартира	4	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
375	Квартира	4	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
376	Квартира	4	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
377	Квартира	4	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
378	Квартира	5	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
379	Квартира	5	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
380	Квартира-студия	5	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
381	Квартира-студия	5	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
382	Квартира	5	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
383	Квартира	5	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
384	Квартира-студия	5	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74

385	Квартира-студия	5	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
386	Квартира	5	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
387	Квартира	5	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
388	Квартира	5	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
389	Квартира	5	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
390	Квартира	6	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
391	Квартира	6	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
392	Квартира-студия	6	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
393	Квартира-студия	6	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
394	Квартира	6	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
395	Квартира	6	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
396	Квартира-студия	6	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
397	Квартира-студия	6	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
398	Квартира	6	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
399	Квартира	6	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
400	Квартира	6	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
401	Квартира	6	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
402	Квартира	7	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
403	Квартира	7	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
404	Квартира-студия	7	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
405	Квартира-студия	7	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
406	Квартира	7	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
407	Квартира	7	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
408	Квартира-студия	7	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
409	Квартира-студия	7	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
410	Квартира	7	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
411	Квартира	7	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
412	Квартира	7	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
413	Квартира	7	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
414	Квартира	8	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
415	Квартира	8	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
416	Квартира-студия	8	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
417	Квартира-студия	8	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
418	Квартира	8	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
419	Квартира	8	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74

420	Квартира-студия	8	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
421	Квартира-студия	8	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
422	Квартира	8	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
423	Квартира	8	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
424	Квартира	8	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
425	Квартира	8	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
426	Квартира	9	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
427	Квартира	9	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
428	Квартира-студия	9	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
429	Квартира-студия	9	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
430	Квартира	9	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
431	Квартира	9	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
432	Квартира-студия	9	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
433	Квартира-студия	9	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
434	Квартира	9	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
435	Квартира	9	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
436	Квартира	9	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
437	Квартира	9	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
438	Квартира	10	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
439	Квартира	10	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
440	Квартира-студия	10	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
441	Квартира-студия	10	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
442	Квартира	10	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
443	Квартира	10	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
444	Квартира-студия	10	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
445	Квартира-студия	10	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
446	Квартира	10	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
447	Квартира	10	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
448	Квартира	10	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
449	Квартира	10	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
450	Квартира	11	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
451	Квартира	11	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
452	Квартира-студия	11	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
453	Квартира-студия	11	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
454	Квартира	11	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74

455	Квартира	11	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
456	Квартира-студия	11	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
457	Квартира-студия	11	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
458	Квартира	11	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
459	Квартира	11	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
460	Квартира	11	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
461	Квартира	11	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
462	Квартира	12	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
463	Квартира	12	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
464	Квартира-студия	12	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
465	Квартира-студия	12	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
466	Квартира	12	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
467	Квартира	12	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
468	Квартира-студия	12	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
469	Квартира-студия	12	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
470	Квартира	12	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
471	Квартира	12	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
472	Квартира	12	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
473	Квартира	12	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
474	Квартира	13	Секция 3	53.82	2	28.51	2.74
475	Квартира	13	Секция 3	32.46	1	10.65	2.74
476	Квартира-студия	13	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
477	Квартира-студия	13	Секция 3	20.40	1	13.41	2.74
478	Квартира	13	Секция 3	33.09	1	13.56	2.74
479	Квартира	13	Секция 3	35.46	1	11.87	2.74
480	Квартира-студия	13	Секция 3	23.03	1	15.08	2.74
481	Квартира-студия	13	Секция 3	23.34	1	15.73	2.74
482	Квартира	13	Секция 3	35.12	1	11.96	2.74
483	Квартира	13	Секция 3	60.62	2	25.27	2.74
484	Квартира	13	Секция 3	57.84	2	25.50	2.74
485	Квартира	13	Секция 3	55.66	2	26.38	2.74
486	Квартира	14	Секция 3	53.82	2	28.51	3.04
487	Квартира	14	Секция 3	32.46	1	10.65	3.04
488	Квартира-студия	14	Секция 3	20.40	1	13.41	3.04
489	Квартира-студия	14	Секция 3	20.40	1	13.41	3.04

490	Квартира	14	Секция 3	33.09	1	13.56	3.04
491	Квартира	14	Секция 3	35.46	1	11.87	3.04
492	Квартира-студия	14	Секция 3	23.03	1	15.08	3.04
493	Квартира-студия	14	Секция 3	23.34	1	15.73	3.04
494	Квартира	14	Секция 3	35.12	1	11.96	3.04
495	Квартира	14	Секция 3	60.62	2	25.27	3.04
496	Квартира	14	Секция 3	57.84	2	25.50	3.04
497	Квартира-студия	14	Секция 3	55.66	1	26.38	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1,7 Корпус 1	61.45	Тамбур	5.63	4.00
					Встроенное помещение - магазин	49.60	
					ПУИ	2.98	
					Санузел	3.24	
НПКИ.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1,7 Корпус 1	49.80	Тамбур	5.19	4.00
					Встроенное помещение - магазин	39.63	
					ПУИ	2.51	
					Санузел	2.47	
НПКИ.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1 Корпус 1	336.25	Тамбур	8.58	4.00
					Встроенное помещение - магазин	316.14	
					ПУИ	2.23	
					Санузел	9.30	
НПКИ.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 1 Корпус 1	55.89	Тамбур	5.60	4.42

					Встроенное помещение - магазин	43.74	
					ПУИ	1.65	
					Санузел	4.90	
H1.1.001	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	5.32	Кладовая	5.32	3.80
H1.1.002	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	5.17	Кладовая	5.17	3.80
H1.1.003	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	5.27	Кладовая	5.27	3.80
H1.1.004	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	3.73	Кладовая	3.73	3.80
H1.1.005	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	3.83	Кладовая	3.83	3.80
H1.1.006	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	3.95	Кладовая	3.95	3.80
H1.1.007	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	3.53	Кладовая	3.53	3.80
H1.1.008	Кладовая	-1	Секция 1 Корпус 1	3.55	Кладовая	3.55	3.80
H2.1.001	Кладовая	-1	Секция 2 Корпус 1	4.29	Кладовая	4.29	3.80
H2.1.002	Кладовая	-1	Секция 2 Корпус 1	3.65	Кладовая	3.65	3.80
H2.1.003	Кладовая	-1	Секция 2 Корпус 1	4.58	Кладовая	4.58	3.80
H2.1.004	Кладовая	-1	Секция 2 Корпус 1	4.63	Кладовая	4.63	3.80
H3.1.001	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	3.90	Кладовая	3.90	3.80
H3.1.002	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	3.16	Кладовая	3.16	3.80
H3.1.003	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	3.27	Кладовая	3.27	3.80
H3.1.004	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	3.48	Кладовая	3.48	3.80
H3.1.005	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	3.04	Кладовая	3.04	3.80
H3.1.006	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	3.02	Кладовая	3.02	3.80
H3.1.007	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	4.70	Кладовая	4.70	3.80
H3.1.008	Кладовая	-1	Секция 3 Корпус 1	3.70	Кладовая	3.70	3.80
H7.1.001	Кладовая	-1	Секция 1,7 Корпус 1	4.50	Кладовая	4.50	3.80

Н7.1.002	Кладовая	-1	Секция 1,7 Корпус 1	4.00	Кладовая	4.00	3.80
Н7.1.003	Кладовая	-1	Секция 1,7 Корпус 1	3.69	Кладовая	3.69	3.80
Н7.1.004	Кладовая	-1	Секция 1,7 Корпус 1	4.15	Кладовая	4.15	3.80
Н7.1.005	Кладовая	-1	Секция 1,7 Корпус 1	3.16	Кладовая	3.16	3.80
Н7.1.006	Кладовая	-1	Секция 1,7 Корпус 1	3.04	Кладовая	3.04	3.80
Н7.1.007	Кладовая	-1	Секция 1,7 Корпус 1	3.21	Кладовая	3.21	3.80
М-001-002	Машино-место	-1	Все секции	14.56	двухуровневое машино-место	14.56	3.80
М-003-004	Машино-место	-1	Все секции	14.56	двухуровневое машино-место	14.56	3.80
М-005-006	Машино-место	-1	Все секции	14.56	двухуровневое машино-место	14.56	3.80
М-007-008	Машино-место	-1	Все секции	14.56	двухуровневое машино-место	14.56	3.80
М-009-010	Машино-место	-1	Все секции	14.84	двухуровневое машино-место	14.84	3.80
М-011-012	Машино-место	-1	Все секции	14.84	двухуровневое машино-место	14.84	3.80
М-013-014	Машино-место	-1	Все секции	15.34	двухуровневое машино-место	15.34	3.80
М-015-016	Машино-место	-1	Все секции	16.38	двухуровневое машино-место	16.38	3.80
М-017-018	Машино-место	-1	Все секции	16.38	двухуровневое машино-место	16.38	3.80
М-019-020	Машино-место	-1	Все секции	14.82	двухуровневое машино-место	14.82	3.80
М-021-022	Машино-место	-1	Все секции	14.82	двухуровневое машино-место	14.82	3.80
М-023-024	Машино-место	-1	Все секции	14.82	двухуровневое машино-место	14.82	3.80
М-025-026	Машино-место	-1	Все секции	14.82	двухуровневое машино-место	14.82	3.80
М-027-028	Машино-место	-1	Все секции	14.82	двухуровневое машино-место	14.82	3.80
М-029-030	Машино-место	-1	Все секции	14.82	двухуровневое машино-место	14.82	3.80











М-271-272	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-273-274	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-275-276	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-277-278	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-279-280	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-281-282	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-283-284	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-285-286	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-287-288	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-289-290	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-291-292	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-293-294	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-295-296	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-297-298	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-299-300	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-301-302	Машино-место	-1	Все секции	16.96	двухуровневое машино-место	16.96	3.80
М-303-304	Машино-место	-1	Все секции	15.75	двухуровневое машино-место	15.75	3.80
М-305-306	Машино-место	-1	Все секции	16.38	двухуровневое машино-место	16.38	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Тамбур-шлюз	минус 1-й этаж, секция 1	Общественное	10.30

2	Лифтовой холл	минус 1-й этаж, секция 1	Общественное	17.69
3	Коридор для прохода коммуникаций	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	119.42
4	Водомерный узел и насосная 1-го типа	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	44.22
5	Помещение водоподготовки	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	10.97
6	Насосная АУПТ	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	56.23
7	ИТП встройки секции 1	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	47.13
8	ИТП жилой части секции 1	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	33.16
9	ГРЩ встройки секции 1	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	16.90
10	ГРЩ жилой части секции 1	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	18.71
11	Венткамера С1 систем ДП	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	18.17
12	ТШ СС1	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	25.08
13	Техническое помещение	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	34.65
14	Эвакуационная лестница из подвала (закрытая часть)	минус 1-й этаж, секция 1	Общественное	8.90
15	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	17.04
16	Открытая часть	минус 1-й этаж, секция 1	Общественное	16.74
17	Эвакуационная лестница из подвала (открытая часть)	минус 1-й этаж, секция 1	Общественное	7.00
18	Технический этаж	минус 1-й этаж, секция 1	Техническое	115.97
19	Тамбур-шлюз	минус 1-й этаж, секция 2	Общественное	17.62
20	Лифтовой холл	минус 1-й этаж, секция 2	Общественное	20.60
21	Эвакуационная лестница из подвала	минус 1-й этаж, секция 2	Общественное	29.21
22	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	129.97
23	Коридор для выпусков коммуникаций	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	76.27
24	Коридор для выпусков коммуникаций	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	12.36
25	ГРЩ жилой части секции 2	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	47.35
26	ИТП жилой части секции 2	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	48.63
27	Венткамера С2 систем ДП	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	23.72
28	ТШ СС2	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	31.63
29	ИТП 1 (автостоянка)	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	38.11
30	Технический этаж	минус 1-й этаж, секция 2	Техническое	498.03
31	Тамбур-шлюз	минус 1-й этаж, секция 3	Общественное	17.00
32	Лифтовой холл	минус 1-й этаж, секция 3	Общественное	24.12
33	Эвакуационная лестница из подвала	минус 1-й этаж, секция 3	Общественное	13.95
34	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	230.08
35	ИТП секция 3	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	33.18
36	ГРЩ секция 3	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	23.43
37	Насосная	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	26.91
38	ТШ СС 3	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	22.36
39	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	60.09
40	Венткамера С3 систем ДП	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	24.59
41	Технический этаж	минус 1-й этаж, секция 3	Техническое	479.79

42	Пространство перед тамбур-шлюзом	минус 1-й этаж	Общественное	25.12
43	Место хранения уборочной техники	минус 1-й этаж	Общественное	14.88
44	Проход кладовых	минус 1-й этаж	Общественное	19.21
45	Проход кладовых	минус 1-й этаж	Общественное	10.76
46	Проход кладовых	минус 1-й этаж	Общественное	13.99
47	Проход кладовых	минус 1-й этаж	Общественное	14.56
48	Приточная противодымная венткамера автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	19.51
49	Приточная венткамера автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	40.91
50	Приточная противодымная венткамера автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	24.02
51	Вытяжная венткамера автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	22.07
52	ГРЩ автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	20.64
53	Эвакуационная лестница 1 автостоянки 1	минус 1-й этаж	Общественное	45.16
54	Эвакуационная лестница 2 автостоянки 1	минус 1-й этаж	Общественное	15.00
55	Эвакуационная лестница 3 автостоянки 1	минус 1-й этаж	Общественное	30.44
56	Эвакуационная лестница 4 автостоянки 1	минус 1-й этаж	Общественное	18.03
57	Открытая въездная рампа автостоянки	минус 1-й этаж	Общественное	239.39
58	Открытая эвакуационная лестница 5 автостоянки 1	минус 1-й этаж	Общественное	14.72
59	Проезды	минус 1-й этаж	Общественное	3019.32
60	Тамбур-шлюз	1-й этаж, секция 1	Общественное	19.99
61	Коридор	1-й этаж, секция 1	Общественное	18.34
62	Вестибюль/лифтовой холл	1-й этаж, секция 1	Общественное	22.10
63	Тамбур	1-й этаж, секция 1	Общественное	8.68
64	Тамбур	1-й этаж, секция 1	Общественное	9.55
65	Колясочная	1-й этаж, секция 1	Общественное	22.29
66	ПУИ	1-й этаж, секция 1	Общественное	3.74
67	Коридор	1-й этаж, секция 1	Общественное	35.11
68	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 1	Общественное	16.91
69	Лестничная клетка	1-й этаж, секция 1	Общественное	19.73
70	Мусоросборная камера	1-й этаж, секция 1	Общественное	14.13
71	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 1	Общественное	14.96
72	Тамбур	1-й этаж, секция 1	Общественное	6.24
73	Помещение диспетчерской	1-й этаж, секция 1	Общественное	27.69
74	Санузел	1-й этаж, секция 1	Общественное	2.03
75	Помещение охраны автостоянки	1-й этаж, секция 1	Общественное	13.62
76	Санузел	1-й этаж, секция 1	Общественное	2.36
77	ПУИ	1-й этаж, секция 1	Общественное	2.63
78	Тамбур	1-й этаж, секция 1	Общественное	4.54
79	Тамбур	1-й этаж, секция 2	Общественное	8.52

80	Тамбур	1-й этаж, секция 2	Общественное	7.09
81	Вестибюль/лифтовой холл	1-й этаж, секция 2	Общественное	28.58
82	Коридор	1-й этаж, секция 2	Общественное	28.92
83	Коридор	1-й этаж, секция 2	Общественное	27.72
84	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 2	Общественное	16.55
85	Лестничная клетка	1-й этаж, секция 2	Общественное	20.42
86	Тамбур	1-й этаж, секция 2	Общественное	8.02
87	ПУИ	1-й этаж, секция 2	Общественное	2.71
88	Мусоросборная камера	1-й этаж, секция 2	Общественное	8.71
89	Колясочная	1-й этаж, секция 2	Общественное	9.69
90	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 2	Общественное	4.78
91	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 2	Общественное	7.62
92	Тамбур	1-й этаж, секция 3	Общественное	7.30
93	Вестибюль/лифтовой холл	1-й этаж, секция 3	Общественное	29.27
94	Коридор	1-й этаж, секция 3	Общественное	33.32
95	Коридор	1-й этаж, секция 3	Общественное	24.49
96	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 3	Общественное	16.78
97	Лестничная клетка	1-й этаж, секция 3	Общественное	18.03
98	Тамбур	1-й этаж, секция 3	Общественное	6.44
99	ПУИ	1-й этаж, секция 3	Общественное	1.41
100	Мусоросборная камера	1-й этаж, секция 3	Общественное	6.50
101	Колясочная	1-й этаж, секция 3	Общественное	15.16
102	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 3	Общественное	6.88
103	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 3	Общественное	7.50
104	Тамбур	1-й этаж, секция 3	Общественное	7.70
105	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 1	Общественное	16.91
106	Коридор	2-й этаж, секция 1	Общественное	30.87
107	Коридор	2-й этаж, секция 1	Общественное	25.84
108	Лестничная клетка	2-й этаж, секция 1	Общественное	19.71
109	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 2	Общественное	16.54
110	Коридор	2-й этаж, секция 2	Общественное	28.87
111	Коридор	2-й этаж, секция 2	Общественное	27.67
112	Лестничная клетка	2-й этаж, секция 2	Общественное	15.38
113	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 3	Общественное	16.78
114	Коридор	2-й этаж, секция 3	Общественное	27.92
115	Коридор	2-й этаж, секция 3	Общественное	31.31
116	Лестничная клетка	2-й этаж, секция 3	Общественное	14.60
117	Лифтовой холл	3-14 этаж, секция 1	Общественное	16.94
118	Коридор	3-14 этаж, секция 1	Общественное	30.87
119	Коридор	3-14 этаж, секция 1	Общественное	25.84
120	Лестничная клетка	3-14 этаж, секция 1	Общественное	19.71
121	Лифтовой холл	3-14 этаж, секция 2	Общественное	16.54
122	Коридор	3-14 этаж, секция 2	Общественное	28.87
123	Коридор	3-14 этаж, секция 2	Общественное	27.67
124	Лестничная клетка	3-14 этаж, секция 2	Общественное	15.38

125	Лифтовой холл	3-й этаж, секция 3	Общественное	16.78
126	Коридор	3-й этаж, секция 3	Общественное	27.92
127	Коридор	3-й этаж, секция 3	Общественное	31.31
128	Лестничная клетка	3-й этаж, секция 3	Общественное	14.60
129	Лифтовой холл	4-14 этаж, секция 3	Общественное	16.78
130	Коридор	4-14 этаж, секция 3	Общественное	28.21
131	Коридор	4-14 этаж, секция 3	Общественное	31.31
132	Лестничная клетка	4-14 этаж, секция 3	Общественное	14.60
133	Лифтовой холл	15-17 этаж, секция 1	Общественное	16.91
134	Коридор	15-17 этаж, секция 1	Общественное	29.67
135	Коридор	15-17 этаж, секция 1	Общественное	20.36
136	Лестничная клетка	15-17 этаж, секция 1	Общественное	19.71
137	Помещение для прокладки инженерных ком-ций	15-17 этаж, секция 1	Техническое	3.37
138	Помещение для прокладки инженерных ком-ций	15-17 этаж, секция 1	Техническое	12.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземные и надземные этажи, Корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземные и надземные этажи, Корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземные и надземные этажи, Корпус 1	Система канализования	Водоотведение
4	Подземные и надземные этажи, Корпус 1	Система отопления	Отопление
5	Подземные и надземные этажи, Корпус 1	Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки	Вентиляция
6	Подземные и надземные этажи, Корпус 1	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
7	Подземные и надземные этажи. Корпус 1	Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования (лифты)	Диспетчеризация инженерного оборудования
8	Подземные этажи	Система АУВПП	Пожаротушение

9	Подземные и надземные этажи Корпус	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет.	Сети связи
10	Подземные и надземные этажи, Корпус 1	Оповещение РАСЦО ГО и ЧС	Сети связи
11	подземная часть	венткамера 5 шт.	вентиляция
12	Подземная и надземная часть Корпус 1	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
13	подземная часть	насосная пожаротушения автостоянки	пожаротушение
14	подземная часть	кабельная	Сети связи
15	подземная часть	5 ИТП с коридором прокладки сетей	отопление
16	наземная часть	электрощитовая, 4 шт	электроснабжение
17	подземная часть	водомерный узел	водоснабжение
18	подземная часть	серверная 3 шт	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 206 300 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810942900000112</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>

		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 147 022 818,33 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>782 856 363,77 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 364 166 454,56 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2031</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>150</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 166,82 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 023 388 888 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитное соглашение</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>4 147 022 818,33 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2031</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:10:0005171:3432</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>200 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 29.05.2025 в РнС были внесены изменения в части количества этажей по объекту 1 этап строительства (Корпус 1 секции 1,2,3, автостоянка 1), а именно: количество этажей 19/16/9/2 (программа не дает исправить и вложить верное РнС в соответствующий раздел проектной декларации), верное РнС размещено в Разделе 24. Встроенный подземный гараж (автостоянка) предназначен для размещения 584 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств-292. Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств. По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 292 машино-мест (Корпус 1). В настоящее время по ДДУ Застройщиком реализуются квартиры по Объекту 1, Объекту 2, иные объекты недвижимости не продаются</p>
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАМЕЙД ПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806479303</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ИЗЫСКАНИЯ-ПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804451422</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Э-ПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814769292</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-077642-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Аурум</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7801180990</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-004-0271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-004-0271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.10.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:10:0005171:3432</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>31 941,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>8</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Располагается на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, оборудована малыми архитектурными формами (горка-1 шт, качели – 1шт.песочница – 1 шт.)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Располагаются на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, 1 – спортивный комплекс, 2-тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В южной части земельного участка на расстоянии не менее 20 метров от дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ маломобильных групп населения на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным тротуарам ко входам с уклонами не более 5 процентов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, освещение прилегающей территории выполняется светильниками со светодиодными лампами, устанавливаемыми на опорах (19.11.2024, срок действия-2 года, выданы ООО"РосЭнергоСеть")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не планируется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>54 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-08971/300-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплосеть Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЦТП/526/4-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-08971/300-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РосЭнергоСеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/11-24ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>144 500 400,00 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>286</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
001	Квартира-студия	3	Секция 1	21.17	1	13.41	2.74
002	Квартира-студия	3	Секция 1	22.15	1	13.92	2.74
003	Квартира-студия	3	Секция 1	25.21	1	15.41	2.74

004	Квартира	3	Секция 1	31.98	1	12.32	2.74
005	Квартира	3	Секция 1	33.19	1	12.87	2.74
006	Квартира	3	Секция 1	33.19	1	12.87	2.74
007	Квартира	3	Секция 1	50.79	2	24.08	2.74
008	Квартира	3	Секция 1	50.45	2	26.03	2.74
009	Квартира	3	Секция 1	55.26	2	22.51	2.74
010	Квартира-студия	3	Секция 1	21.17	1	13.41	2.74
011	Квартира-студия	3	Секция 1	21.17	1	13.41	2.74
012	Квартира-студия	4	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
013	Квартира-студия	4	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
014	Квартира-студия	4	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
015	Квартира	4	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
016	Квартира	4	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
017	Квартира	4	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
018	Квартира	4	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
019	Квартира	4	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
020	Квартира	4	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
021	Квартира-студия	4	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
022	Квартира-студия	4	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
023	Квартира-студия	5	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
024	Квартира-студия	5	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
025	Квартира-студия	5	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
026	Квартира	5	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
027	Квартира	5	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
028	Квартира	5	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
029	Квартира	5	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
030	Квартира	5	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
031	Квартира	5	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
032	Квартира-студия	5	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
033	Квартира-студия	5	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
034	Квартира-студия	6	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
035	Квартира-студия	6	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74

036	Квартира-студия	6	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
037	Квартира	6	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
038	Квартира	6	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
039	Квартира	6	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
040	Квартира	6	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
041	Квартира	6	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
042	Квартира	6	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
043	Квартира-студия	6	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
044	Квартира-студия	6	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
045	Квартира-студия	7	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
046	Квартира-студия	7	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
047	Квартира-студия	7	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
048	Квартира	7	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
049	Квартира	7	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
050	Квартира	7	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
051	Квартира	7	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
052	Квартира	7	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
053	Квартира	7	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
054	Квартира-студия	7	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
055	Квартира-студия	7	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
056	Квартира-студия	8	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
057	Квартира-студия	8	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
058	Квартира-студия	8	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
059	Квартира	8	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
060	Квартира	8	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
061	Квартира	8	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
062	Квартира	8	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
063	Квартира	8	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
064	Квартира	8	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
065	Квартира-студия	8	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
066	Квартира-студия	8	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
067	Квартира-студия	9	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74

068	Квартира-студия	9	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
069	Квартира-студия	9	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
070	Квартира	9	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
071	Квартира	9	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
072	Квартира	9	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
073	Квартира	9	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
074	Квартира	9	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
075	Квартира	9	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
076	Квартира-студия	9	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
077	Квартира-студия	9	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
078	Квартира-студия	10	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
079	Квартира-студия	10	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
080	Квартира-студия	10	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
081	Квартира	10	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
082	Квартира	10	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
083	Квартира	10	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
084	Квартира	10	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
085	Квартира	10	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
086	Квартира	10	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
087	Квартира-студия	10	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
088	Квартира-студия	10	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
089	Квартира-студия	11	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
090	Квартира-студия	11	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
091	Квартира-студия	11	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
092	Квартира	11	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
093	Квартира	11	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
094	Квартира	11	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
095	Квартира	11	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
096	Квартира	11	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
097	Квартира	11	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
098	Квартира-студия	11	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
099	Квартира-студия	11	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74

100	Квартира-студия	12	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
101	Квартира-студия	12	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
102	Квартира-студия	12	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
103	Квартира	12	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
104	Квартира	12	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
105	Квартира	12	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
106	Квартира	12	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
107	Квартира	12	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
108	Квартира	12	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
109	Квартира-студия	12	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
110	Квартира-студия	12	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
111	Квартира-студия	13	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
112	Квартира-студия	13	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
113	Квартира-студия	13	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
114	Квартира	13	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
115	Квартира	13	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
116	Квартира	13	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
117	Квартира	13	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
118	Квартира	13	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
119	Квартира	13	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
120	Квартира-студия	13	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
121	Квартира-студия	13	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
122	Квартира-студия	14	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
123	Квартира-студия	14	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
124	Квартира-студия	14	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
125	Квартира	14	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
126	Квартира	14	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
127	Квартира	14	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
128	Квартира	14	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
129	Квартира	14	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
130	Квартира	14	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
131	Квартира-студия	14	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74

132	Квартира-студия	14	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
133	Квартира-студия	15	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
134	Квартира-студия	15	Секция 1	21.74	1	13.92	2.74
135	Квартира-студия	15	Секция 1	24.68	1	15.41	2.74
136	Квартира	15	Секция 1	31.48	1	12.32	2.74
137	Квартира	15	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
138	Квартира	15	Секция 1	32.67	1	12.87	2.74
139	Квартира	15	Секция 1	50.02	2	24.08	2.74
140	Квартира	15	Секция 1	50.11	2	26.03	2.74
141	Квартира	15	Секция 1	54.71	2	22.51	2.74
142	Квартира-студия	15	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
143	Квартира-студия	15	Секция 1	20.80	1	13.41	2.74
144	Квартира-студия	3	Секция 2	21.06	1	13.15	2.74
145	Квартира-студия	3	Секция 2	21.13	1	13.15	2.74
146	Квартира-студия	3	Секция 2	21.06	1	13.15	2.74
147	Квартира	3	Секция 2	48.98	2	20.14	2.74
148	Квартира	3	Секция 2	33.81	1	11.46	2.74
149	Квартира	3	Секция 2	32.40	1	14.41	2.74
150	Квартира	3	Секция 2	32.43	1	14.41	2.74
151	Квартира	3	Секция 2	31.43	1	10.57	2.74
152	Квартира	3	Секция 2	32.58	1	12.32	2.74
153	Квартира-студия	3	Секция 2	24.62	1	15.13	2.74
154	Квартира-студия	3	Секция 2	21.06	1	13.15	2.74
155	Квартира-студия	4	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
156	Квартира-студия	4	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
157	Квартира-студия	4	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
158	Квартира	4	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
159	Квартира	4	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
160	Квартира	4	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
161	Квартира	4	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
162	Квартира	4	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
163	Квартира	4	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74

164	Квартира-студия	4	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
165	Квартира-студия	4	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
166	Квартира-студия	5	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
167	Квартира-студия	5	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
168	Квартира-студия	5	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
169	Квартира	5	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
170	Квартира	5	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
171	Квартира	5	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
172	Квартира	5	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
173	Квартира	5	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
174	Квартира	5	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
175	Квартира-студия	5	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
176	Квартира-студия	5	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
177	Квартира-студия	6	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
178	Квартира-студия	6	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
179	Квартира-студия	6	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
180	Квартира	6	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
181	Квартира	6	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
182	Квартира	6	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
183	Квартира	6	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
184	Квартира	6	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
185	Квартира	6	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
186	Квартира-студия	6	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
187	Квартира-студия	6	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
188	Квартира-студия	7	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
189	Квартира-студия	7	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
190	Квартира-студия	7	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
191	Квартира	7	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
192	Квартира	7	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
193	Квартира	7	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
194	Квартира	7	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
195	Квартира	7	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74

196	Квартира	7	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
197	Квартира-студия	7	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
198	Квартира-студия	7	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
199	Квартира-студия	8	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
200	Квартира-студия	8	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
201	Квартира-студия	8	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
202	Квартира	8	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
203	Квартира	8	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
204	Квартира	8	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
205	Квартира	8	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
206	Квартира	8	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
207	Квартира	8	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
208	Квартира-студия	8	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
209	Квартира-студия	8	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
210	Квартира-студия	9	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
211	Квартира-студия	9	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
212	Квартира-студия	9	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
213	Квартира	9	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
214	Квартира	9	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
215	Квартира	9	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
216	Квартира	9	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
217	Квартира	9	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
218	Квартира	9	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
219	Квартира-студия	9	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
220	Квартира-студия	9	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
221	Квартира-студия	10	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
222	Квартира-студия	10	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
223	Квартира-студия	10	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
224	Квартира	10	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
225	Квартира	10	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
226	Квартира	10	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
227	Квартира	10	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74

228	Квартира	10	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
229	Квартира	10	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
230	Квартира-студия	10	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
231	Квартира-студия	10	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
232	Квартира-студия	11	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
233	Квартира-студия	11	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
234	Квартира-студия	11	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
235	Квартира	11	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
236	Квартира	11	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
237	Квартира	11	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
238	Квартира	11	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
239	Квартира	11	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
240	Квартира	11	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
241	Квартира-студия	11	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
242	Квартира-студия	11	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
243	Квартира-студия	12	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
244	Квартира-студия	12	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
245	Квартира-студия	12	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
246	Квартира	12	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
247	Квартира	12	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
248	Квартира	12	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
249	Квартира	12	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
250	Квартира	12	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
251	Квартира	12	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
252	Квартира-студия	12	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
253	Квартира-студия	12	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
254	Квартира-студия	13	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
255	Квартира-студия	13	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
256	Квартира-студия	13	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
257	Квартира	13	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
258	Квартира	13	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
259	Квартира	13	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74

260	Квартира	13	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
261	Квартира	13	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
262	Квартира	13	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
263	Квартира-студия	13	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
264	Квартира-студия	13	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
265	Квартира-студия	14	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
266	Квартира-студия	14	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
267	Квартира-студия	14	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
268	Квартира	14	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
269	Квартира	14	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
270	Квартира	14	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
271	Квартира	14	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
272	Квартира	14	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
273	Квартира	14	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
274	Квартира-студия	14	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
275	Квартира-студия	14	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
276	Квартира-студия	15	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
277	Квартира-студия	15	Секция 2	20.73	1	13.15	2.74
278	Квартира-студия	15	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74
279	Квартира	15	Секция 2	48.46	2	20.14	2.74
280	Квартира	15	Секция 2	33.36	1	11.46	2.74
281	Квартира	15	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
282	Квартира	15	Секция 2	31.92	1	14.41	2.74
283	Квартира	15	Секция 2	31.19	1	10.57	2.74
284	Квартира	15	Секция 2	32.42	1	12.32	2.74
285	Квартира-студия	15	Секция 2	24.10	1	15.13	2.74
286	Квартира-студия	15	Секция 2	20.66	1	13.15	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	<b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	ИТП	минус 1-й этаж, секция 1, 2	Техническое	32.65
2	ГРЩ	минус 1-й этаж, секция 1, 2	Техническое	16.17
3	Кабельная	минус 1-й этаж, секция 1, 3	Техническое	15.01
4	Подвал	минус 1-й этаж, секция 1, 4	Техническое	929.09
5	Лестничная клетка №2	1-й этаж, секция 1	Общественное	12.64
6	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 1	Общественное	13.63
7	Холл	1-й этаж, секция 1	Общественное	15.64
8	Тамбур	1-й этаж, секция 1	Общественное	8.55
9	Колясочная	1-й этаж, секция 1	Общественное	17.13
10	Помещение уборочного инвентаря	1-й этаж, секция 1	Общественное	4.10
11	Колясочная	1-й этаж, секция 2	Общественное	9.43
12	Помещение уборочного инвентаря	1-й этаж, секция 2	Общественное	3.70
13	Холл	1-й этаж, секция 2	Общественное	11.23
14	Тамбур	1-й этаж, секция 2	Общественное	8.42
15	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 2	Общественное	13.60
16	Лестничная клетка №1	1-й этаж, секция 2	Общественное	12.64
17	Диспетчерская	1-й этаж, секция 2	Общественное	12.31
18	Уборная	1-й этаж, секция 2	Общественное	2.29
19	Лестничная клетка №2	2-й этаж, секция 1, 2	Общественное	12.64
20	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 1, 2	Общественное	13.60
21	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 1, 2	Общественное	13.60
22	Лестничная клетка №1	2-й этаж, секция 1, 2	Общественное	12.64
23	Лифтовой холл	3-й этаж, секция 1, 2	Общественное	11.67
24	Лестничная клетка	3-й этаж, секция 1, 2	Общественное	12.33
25	Коридор	3-й этаж, секция 1, 2	Общественное	40.62
26	Лифтовой холл	3-й этаж, секция 1, 2	Общественное	11.83
27	Лестничная клетка	3-й этаж, секция 1, 2	Общественное	12.33
28	Коридор	3-й этаж, секция 1, 2	Общественное	11.38
29	Лифтовой холл	4-15 этаж, секция 1, 2	Общественное	11.67
30	Лестничная клетка	4-15 этаж, секция 1, 2	Общественное	12.33
31	Коридор	4-15 этаж, секция 1, 2	Общественное	40.62
32	Лифтовой холл	4-15 этаж, секция 1, 2	Общественное	11.83
33	Лестничная клетка	4-15 этаж, секция 1, 2	Общественное	12.33
34	Коридор	4-15 этаж, секция 1, 2	Общественное	11.38

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземные и надземные этажи, Корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземные и надземные этажи, Корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземные и надземные этажи, Корпус 2	Система канализования	Водоотведение
4	Подземные и надземные этажи, Корпус 2	Система отопления	Отопление
5	Подземные и надземные этажи, Корпус 2	Вентиляция жилых, встроенных помещений	Вентиляция
6	Подземные и надземные этажи, Корпус 2	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
7	Подземные и надземные этажи. Корпус 2	Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)	Диспетчеризация инженерного оборудования
8	Подземные и надземные этажи Корпус 2	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет.	Сети связи
9	Подземные и надземные этажи, Корпус 2	Оповещение РАСЦО ГО и ЧС	Сети связи
10	подземная часть	венткамера 4 шт.	вентиляция
11	Подземная и надземная часть Корпус 1	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
12	подземная часть	кабельная	Сети связи
13	подземная часть	ИТП с коридором прокладки сетей, 2 шт.	отопление
14	наземная часть	электрощитовая, 2 шт	электроснабжение
15	подземная часть	водомерный узел	водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 484 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810942900000112</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 978 603 021,67 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>373 511 802,26 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 605 091 219,41 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2031</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>117</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 396,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 365 243 886 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитное соглашение</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 978 603 021,67 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2031</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:10:0005171:3432</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>200 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: 29.05.2025 в РнС были внесены изменения в части количества этажей по объекту 1 этап строительства (Корпус 1 секции 1,2,3, автостоянка 1), а именно: количество этажей 19/16/9/2 (программа не дает исправить и вложить верное РнС в соответствующий раздел проектной декларации), верное РнС размещено в Разделе 24. Встроенный подземный гараж (автостоянка) предназначен для размещения 584 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств-292. Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств. По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 292 машино-мест (Корпус 1). В настоящее время по ДДУ Застройщиком реализуются квартиры по Объекту 1, Объекту 2, иные объекты недвижимости не продаются</p>
--------------------------------	--------	--

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕГАМЕЙД ПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7806479303</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ИЗЫСКАНИЯ-ПРО</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7804451422</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Э-ПРОЕКТ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7814769292</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АМЦ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7841032733</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-077642-2024</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Аурум</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>БалтИнвестСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7801180990</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-004-0271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-004-0271-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.10.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:10:0005171:3432</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>31 941,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Располагается на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, оборудована малыми архитектурными формами (горка-1 шт, качели – 2шт.песочница – 1 шт.)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Располагаются на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, 1 – спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В южной части земельного участка на расстоянии не менее 20 метров от дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Доступ маломобильных групп населения на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным тротуарам ко входам с уклонами не более 5 процентов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Имеется, освещение прилегающей территории выполняется светильниками со светодиодными лампами, устанавливаемыми на опорах (19.11.2024, срок действия-2 года, выданы ООО"РосЭнергоСеть")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Не планируется</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>54 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-08971/300-ВО</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Теплосеть Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7810577007</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ЦТП/526/4-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-08971/300-ВС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РосЭнергоСеть</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802742264</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14/11-24ТП</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.11.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>144 500 400,00 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Невалинк</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7802319940</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>602</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>140</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>20</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
498	Квартира	1	Секция С4	54.75	2	28.51	2.74
499	Квартира	1	Секция С4	32.99	1	10.65	2.74
500	Квартира-студия	1	Секция С4	20.88	1	13.41	2.74
501	Квартира-студия	1	Секция С4	20.88	1	13.41	2.74

502	Квартира	1	Секция С4	33.81	1	13.56	2.74
503	Квартира	1	Секция С4	35.17	1	10.56	2.74
504	Квартира	1	Секция С4	79.25	3	39.69	2.74
505	Квартира	1	Секция С4	58.75	2	25.50	2.74
506	Квартира	1	Секция С4	40.53	1	15.17	2.74
507	Квартира	2	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
508	Квартира	2	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
509	Квартира-студия	2	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
510	Квартира-студия	2	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
511	Квартира	2	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
512	Квартира	2	Секция С4	36.19	1	11.87	2.74
513	Квартира-студия	2	Секция С4	23.51	1	15.08	2.74
514	Квартира-студия	2	Секция С4	23.82	1	15.73	2.74
515	Квартира-студия	2	Секция С4	21.27	1	15.50	2.74
516	Квартира	2	Секция С4	78.58	3	39.69	2.74
517	Квартира	2	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
518	Квартира	2	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
519	Квартира	3	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
520	Квартира	3	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
521	Квартира-студия	3	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
522	Квартира-студия	3	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
523	Квартира	3	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
524	Квартира	3	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
525	Квартира-студия	3	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
526	Квартира-студия	3	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
527	Квартира-студия	3	Секция С4	21.27	1	15.50	2.74
528	Квартира	3	Секция С4	78.58	3	39.69	2.74
529	Квартира	3	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
530	Квартира	3	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
531	Квартира	4	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
532	Квартира	4	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
533	Квартира-студия	4	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
534	Квартира-студия	4	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
535	Квартира	4	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
536	Квартира	4	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74

537	Квартира-студия	4	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
538	Квартира-студия	4	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
539	Квартира	4	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
540	Квартира	4	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
541	Квартира	4	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
542	Квартира	4	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
543	Квартира	5	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
544	Квартира	5	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
545	Квартира-студия	5	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
546	Квартира-студия	5	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
547	Квартира	5	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
548	Квартира	5	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
549	Квартира-студия	5	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
550	Квартира-студия	5	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
551	Квартира	5	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
552	Квартира	5	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
553	Квартира	5	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
554	Квартира	5	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
555	Квартира	6	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
556	Квартира	6	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
557	Квартира-студия	6	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
558	Квартира-студия	6	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
559	Квартира	6	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
560	Квартира	6	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
561	Квартира-студия	6	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
562	Квартира-студия	6	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
563	Квартира	6	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
564	Квартира	6	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
565	Квартира	6	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
566	Квартира	6	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
567	Квартира	7	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
568	Квартира	7	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
569	Квартира-студия	7	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
570	Квартира-студия	7	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
571	Квартира	7	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74

572	Квартира	7	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
573	Квартира-студия	7	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
574	Квартира-студия	7	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
575	Квартира	7	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
576	Квартира	7	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
577	Квартира	7	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
578	Квартира	7	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
579	Квартира	8	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
580	Квартира	8	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
581	Квартира-студия	8	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
582	Квартира-студия	8	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
583	Квартира	8	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
584	Квартира	8	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
585	Квартира-студия	8	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
586	Квартира-студия	8	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
587	Квартира	8	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
588	Квартира	8	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
589	Квартира	8	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
590	Квартира	8	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
591	Квартира	9	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
592	Квартира	9	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
593	Квартира-студия	9	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
594	Квартира-студия	9	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
595	Квартира	9	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
596	Квартира	9	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
597	Квартира-студия	9	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
598	Квартира-студия	9	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
599	Квартира	9	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
600	Квартира	9	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
601	Квартира	9	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
602	Квартира	9	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
603	Квартира	10	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
604	Квартира	10	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
605	Квартира-студия	10	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
606	Квартира-студия	10	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74

607	Квартира	10	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
608	Квартира	10	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
609	Квартира-студия	10	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
610	Квартира-студия	10	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
611	Квартира	10	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
612	Квартира	10	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
613	Квартира	10	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
614	Квартира	10	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
615	Квартира	11	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
616	Квартира	11	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
617	Квартира-студия	11	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
618	Квартира-студия	11	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
619	Квартира	11	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
620	Квартира	11	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
621	Квартира-студия	11	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
622	Квартира-студия	11	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
623	Квартира	11	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
624	Квартира	11	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
625	Квартира	11	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
626	Квартира	11	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
627	Квартира	12	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
628	Квартира	12	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
629	Квартира-студия	12	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
630	Квартира-студия	12	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
631	Квартира	12	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
632	Квартира	12	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
633	Квартира-студия	12	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
634	Квартира-студия	12	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
635	Квартира	12	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
636	Квартира	12	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
637	Квартира	12	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
638	Квартира	12	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
639	Квартира	13	Секция С4	54.09	2	28.51	2.74
640	Квартира	13	Секция С4	32.59	1	10.65	2.74
641	Квартира-студия	13	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74

642	Квартира-студия	13	Секция С4	20.53	1	13.41	2.74
643	Квартира	13	Секция С4	33.35	1	13.56	2.74
644	Квартира	13	Секция С4	35.58	1	11.87	2.74
645	Квартира-студия	13	Секция С4	23.15	1	15.08	2.74
646	Квартира-студия	13	Секция С4	23.46	1	15.73	2.74
647	Квартира	13	Секция С4	35.27	1	11.96	2.74
648	Квартира	13	Секция С4	60.85	2	25.27	2.74
649	Квартира	13	Секция С4	58.08	2	25.50	2.74
650	Квартира	13	Секция С4	55.90	2	26.38	2.74
651	Квартира	14	Секция С4	54.09	2	28.51	3.04
652	Квартира	14	Секция С4	32.59	1	10.65	3.04
653	Квартира-студия	14	Секция С4	20.53	1	13.41	3.04
654	Квартира-студия	14	Секция С4	20.53	1	13.41	3.04
655	Квартира	14	Секция С4	33.35	1	13.56	3.04
656	Квартира	14	Секция С4	35.58	1	11.87	3.04
657	Квартира-студия	14	Секция С4	23.15	1	15.08	3.04
658	Квартира-студия	14	Секция С4	23.46	1	15.73	3.04
659	Квартира	14	Секция С4	35.27	1	11.96	3.04
660	Квартира	14	Секция С4	60.85	2	25.27	3.04
661	Квартира	14	Секция С4	58.08	2	25.50	3.04
662	Квартира	14	Секция С4	55.90	2	26.38	3.04
663	Квартира-студия	1	Секция С5	23.13	1	14.79	2.74
664	Квартира	1	Секция С5	37.24	1	10.64	2.74
665	Квартира	1	Секция С5	35.90	1	14.76	2.74
666	Квартира	1	Секция С5	33.65	1	11.20	2.74
667	Квартира	1	Секция С5	34.25	1	11.43	2.74
668	Квартира	1	Секция С5	45.79	2	24.01	2.74
669	Квартира	1	Секция С5	37.68	1	12.32	2.74
670	Квартира	1	Секция С5	33.65	1	11.27	2.74
671	Квартира-студия	1	Секция С5	23.86	1	16.38	2.74
672	Квартира	1	Секция С5	37.24	1	10.64	2.74
673	Квартира-студия	2	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
674	Квартира	2	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
675	Квартира	2	Секция С5	35.58	1	14.76	2.74
676	Квартира	2	Секция С5	33.34	1	11.20	2.74
677	Квартира	2	Секция С5	33.96	1	11.43	2.74
678	Квартира	2	Секция С5	60.38	2	23.95	2.74

679	Квартира	2	Секция С5	71.30	3	36.32	2.74
680	Квартира	2	Секция С5	34.72	1	12.32	2.74
681	Квартира	2	Секция С5	33.35	1	11.27	2.74
682	Квартира-студия	2	Секция С5	23.66	1	16.38	2.74
683	Квартира	2	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
684	Квартира-студия	2	Секция С5	23.21	1	14.79	2.74
685	Квартира-студия	3	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
686	Квартира	3	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
687	Квартира	3	Секция С5	35.58	1	14.76	2.74
688	Квартира	3	Секция С5	33.34	1	11.20	2.74
689	Квартира	3	Секция С5	33.96	1	11.43	2.74
690	Квартира	3	Секция С5	60.24	2	23.95	2.74
691	Квартира	3	Секция С5	71.00	3	36.32	2.74
692	Квартира	3	Секция С5	34.72	1	12.32	2.74
693	Квартира	3	Секция С5	33.35	1	11.27	2.74
694	Квартира-студия	3	Секция С5	23.66	1	16.38	2.74
695	Квартира	3	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
696	Квартира-студия	3	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
697	Квартира-студия	4	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
698	Квартира	4	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
699	Квартира	4	Секция С5	35.58	1	14.76	2.74
700	Квартира	4	Секция С5	33.34	1	11.20	2.74
701	Квартира	4	Секция С5	33.96	1	11.43	2.74
702	Квартира	4	Секция С5	60.24	2	23.95	2.74
703	Квартира	4	Секция С5	71.00	3	36.32	2.74
704	Квартира	4	Секция С5	34.72	1	12.32	2.74
705	Квартира	4	Секция С5	33.35	1	11.27	2.74
706	Квартира-студия	4	Секция С5	23.66	1	16.38	2.74
707	Квартира	4	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
708	Квартира-студия	4	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
709	Квартира-студия	5	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
710	Квартира	5	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
711	Квартира	5	Секция С5	35.58	1	14.76	2.74
712	Квартира	5	Секция С5	33.34	1	11.20	2.74
713	Квартира	5	Секция С5	33.96	1	11.43	2.74
714	Квартира	5	Секция С5	60.24	2	23.95	2.74
715	Квартира	5	Секция С5	71.00	3	36.32	2.74
716	Квартира	5	Секция С5	34.72	1	12.32	2.74

717	Квартира	5	Секция С5	33.35	1	11.27	2.74
718	Квартира-студия	5	Секция С5	23.66	1	16.38	2.74
719	Квартира	5	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
720	Квартира-студия	5	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
721	Квартира-студия	6	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
722	Квартира	6	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
723	Квартира	6	Секция С5	35.58	1	14.76	2.74
724	Квартира	6	Секция С5	33.34	1	11.20	2.74
725	Квартира	6	Секция С5	33.96	1	11.43	2.74
726	Квартира	6	Секция С5	60.24	2	23.95	2.74
727	Квартира	6	Секция С5	71.00	3	36.32	2.74
728	Квартира	6	Секция С5	34.72	1	12.32	2.74
729	Квартира	6	Секция С5	33.35	1	11.27	2.74
730	Квартира-студия	6	Секция С5	23.66	1	16.38	2.74
731	Квартира	6	Секция С5	36.95	1	10.64	2.74
732	Квартира-студия	6	Секция С5	22.88	1	14.79	2.74
733	Квартира-студия	7	Секция С5	22.88	1	14.79	3.04
734	Квартира	7	Секция С5	36.95	1	10.64	3.04
735	Квартира	7	Секция С5	35.58	1	14.76	3.04
736	Квартира	7	Секция С5	33.34	1	11.20	3.04
737	Квартира	7	Секция С5	33.96	1	11.43	3.04
738	Квартира	7	Секция С5	60.24	2	23.95	3.04
739	Квартира	7	Секция С5	71.00	3	36.32	3.04
740	Квартира	7	Секция С5	34.72	1	12.32	3.04
741	Квартира	7	Секция С5	33.35	1	11.27	3.04
742	Квартира-студия	7	Секция С5	23.66	1	16.38	3.04
743	Квартира	7	Секция С5	36.95	1	10.64	3.04
744	Квартира-студия	7	Секция С5	22.88	1	14.79	3.04
745	Квартира	1	Секция С6	35.58	1	13.35	3.04
746	Квартира	1	Секция С6	36.44	1	13.61	3.04
747	Квартира-студия	1	Секция С6	18.54	1	12.98	3.04
748	Квартира	2	Секция С6	58.67	2	26.01	2.74
749	Квартира	2	Секция С6	29.65	1	11.70	2.74
750	Квартира	2	Секция С6	34.08	1	11.39	2.74
751	Квартира	2	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
752	Квартира	2	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
753	Квартира-студия	2	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74

754	Квартира-студия	2	Секция С6	20.54	1	13.04	2.74
755	Квартира-студия	2	Секция С6	20.15	1	13.44	2.74
756	Квартира	2	Секция С6	65.01	3	34.12	2.74
757	Квартира	2	Секция С6	51.68	2	24.14	2.74
758	Квартира	2	Секция С6	73.49	3	34.83	2.74
759	Квартира	3	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
760	Квартира	3	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
761	Квартира	3	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
762	Квартира	3	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
763	Квартира	3	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
764	Квартира-студия	3	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
765	Квартира-студия	3	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
766	Квартира-студия	3	Секция С6	19.66	1	13.44	2.74
767	Квартира	3	Секция С6	64.76	3	34.12	2.74
768	Квартира	3	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
769	Квартира	3	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
770	Квартира	4	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
771	Квартира	4	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
772	Квартира	4	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
773	Квартира	4	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
774	Квартира	4	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
775	Квартира-студия	4	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
776	Квартира-студия	4	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
777	Квартира	4	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
778	Квартира	4	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
779	Квартира	4	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
780	Квартира	4	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
781	Квартира	5	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
782	Квартира	5	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
783	Квартира	5	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
784	Квартира	5	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
785	Квартира	5	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
786	Квартира-студия	5	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
787	Квартира-студия	5	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
788	Квартира	5	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
789	Квартира	5	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
790	Квартира	5	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
791	Квартира	5	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74

792	Квартира	6	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
793	Квартира	6	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
794	Квартира	6	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
795	Квартира	6	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
796	Квартира	6	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
797	Квартира-студия	6	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
798	Квартира-студия	6	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
799	Квартира	6	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
800	Квартира	6	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
801	Квартира	6	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
802	Квартира	6	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
803	Квартира	7	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
804	Квартира	7	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
805	Квартира	7	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
806	Квартира	7	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
807	Квартира	7	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
808	Квартира-студия	7	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
809	Квартира-студия	7	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
810	Квартира	7	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
811	Квартира	7	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
812	Квартира	7	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
813	Квартира	7	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
814	Квартира	8	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
815	Квартира	8	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
816	Квартира	8	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
817	Квартира	8	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
818	Квартира	8	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
819	Квартира-студия	8	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
820	Квартира-студия	8	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
821	Квартира	8	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
822	Квартира	8	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
823	Квартира	8	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
824	Квартира	8	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
825	Квартира	9	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
826	Квартира	9	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
827	Квартира	9	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
828	Квартира	9	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
829	Квартира	9	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
830	Квартира-студия	9	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74

831	Квартира-студия	9	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
832	Квартира	9	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
833	Квартира	9	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
834	Квартира	9	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
835	Квартира	9	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
836	Квартира	10	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
837	Квартира	10	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
838	Квартира	10	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
839	Квартира	10	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
840	Квартира	10	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
841	Квартира-студия	10	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
842	Квартира-студия	10	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
843	Квартира	10	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
844	Квартира	10	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
845	Квартира	10	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
846	Квартира	10	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
847	Квартира	11	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
848	Квартира	11	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
849	Квартира	11	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
850	Квартира	11	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
851	Квартира	11	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
852	Квартира-студия	11	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
853	Квартира-студия	11	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
854	Квартира	11	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
855	Квартира	11	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
856	Квартира	11	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
857	Квартира	11	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
858	Квартира	12	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
859	Квартира	12	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
860	Квартира	12	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
861	Квартира	12	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
862	Квартира	12	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
863	Квартира-студия	12	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
864	Квартира-студия	12	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
865	Квартира	12	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
866	Квартира	12	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
867	Квартира	12	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
868	Квартира	12	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
869	Квартира	13	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74

870	Квартира	13	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
871	Квартира	13	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
872	Квартира	13	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
873	Квартира	13	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
874	Квартира-студия	13	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
875	Квартира-студия	13	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
876	Квартира	13	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
877	Квартира	13	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
878	Квартира	13	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
879	Квартира	13	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
880	Квартира	14	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
881	Квартира	14	Секция С6	29.12	1	11.70	2.74
882	Квартира	14	Секция С6	33.55	1	11.39	2.74
883	Квартира	14	Секция С6	34.52	1	14.50	2.74
884	Квартира	14	Секция С6	37.80	1	13.58	2.74
885	Квартира-студия	14	Секция С6	23.86	1	14.07	2.74
886	Квартира-студия	14	Секция С6	20.07	1	13.04	2.74
887	Квартира	14	Секция С6	33.76	1	12.43	2.74
888	Квартира	14	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
889	Квартира	14	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
890	Квартира	14	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
891	Квартира	15	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
892	Квартира	15	Секция С6	28.00	1	10.58	2.74
893	Квартира	15	Секция С6	31.22	1	10.22	2.74
894	Квартира	15	Секция С6	31.81	1	13.29	2.74
895	Квартира	15	Секция С6	34.73	1	12.47	2.74
896	Квартира-студия	15	Секция С6	23.06	1	13.27	2.74
897	Квартира-студия	15	Секция С6	19.37	1	12.34	2.74
898	Квартира	15	Секция С6	32.88	1	12.43	2.74
899	Квартира	15	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
900	Квартира	15	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
901	Квартира	15	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
902	Квартира	16	Секция С6	57.95	2	26.01	2.74
903	Квартира	16	Секция С6	28.00	1	10.58	2.74
904	Квартира	16	Секция С6	31.22	1	10.22	2.74
905	Квартира	16	Секция С6	31.81	1	13.29	2.74
906	Квартира	16	Секция С6	34.73	1	12.47	2.74
907	Квартира	16	Секция С6	23.06	1	13.27	2.74
908	Квартира-студия	16	Секция С6	19.37	1	12.34	2.74

909	Квартира	16	Секция С6	32.88	1	12.43	2.74
910	Квартира	16	Секция С6	48.60	2	24.07	2.74
911	Квартира	16	Секция С6	51.39	2	24.14	2.74
912	Квартира	16	Секция С6	72.75	3	34.83	2.74
913	Квартира	17	Секция С6	57.95	2	26.01	3.04
914	Квартира	17	Секция С6	28.00	1	10.58	3.04
915	Квартира	17	Секция С6	31.22	1	10.22	3.04
916	Квартира	17	Секция С6	31.81	1	13.29	3.04
917	Квартира	17	Секция С6	34.73	1	12.47	3.04
918	Квартира-студия	17	Секция С6	23.06	1	13.27	3.04
919	Квартира-студия	17	Секция С6	19.37	1	12.34	3.04
920	Квартира	17	Секция С6	32.88	1	12.43	3.04
921	Квартира	17	Секция С6	48.60	2	24.07	3.04
922	Квартира	17	Секция С6	51.39	2	24.14	3.04
923	Квартира	17	Секция С6	72.75	3	34.83	3.04
924	Квартира	1	Секция С7	32.23	1	10.76	3.04
925	Квартира	1	Секция С7	48.24	2	25.64	3.04
926	Квартира-студия	1	Секция С7	23.74	1	15.87	3.04
927	Квартира	2	Секция С7	61.35	2	26.86	2.74
928	Квартира	2	Секция С7	30.70	1	13.00	2.74
929	Квартира	2	Секция С7	32.10	1	10.78	2.74
930	Квартира	2	Секция С7	32.00	1	10.59	2.74
931	Квартира	2	Секция С7	51.87	2	22.52	2.74
932	Квартира	2	Секция С7	29.60	1	10.05	2.74
933	Квартира	2	Секция С7	36.23	1	11.36	2.74
934	Квартира	2	Секция С7	37.31	1	11.32	2.74
935	Квартира	3	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
936	Квартира	3	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
937	Квартира	3	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
938	Квартира	3	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
939	Квартира	3	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
940	Квартира	3	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
941	Квартира	3	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
942	Квартира	3	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
943	Квартира	3	Секция С7	32.31	1	10.65	2.74
944	Квартира	3	Секция С7	31.83	1	12.88	2.74
945	Квартира	3	Секция С7	60.79	2	27.64	2.74
946	Квартира	4	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
947	Квартира	4	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
948	Квартира	4	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
949	Квартира	4	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
950	Квартира	4	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
951	Квартира	4	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74

952	Квартира	4	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
953	Квартира	4	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
954	Квартира	4	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
955	Квартира	4	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
956	Квартира	4	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
957	Квартира	5	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
958	Квартира	5	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
959	Квартира	5	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
960	Квартира	5	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
961	Квартира	5	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
962	Квартира	5	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
963	Квартира	5	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
964	Квартира	5	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
965	Квартира	5	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
966	Квартира	5	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
967	Квартира	5	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
968	Квартира	6	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
969	Квартира	6	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
970	Квартира	6	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
971	Квартира	6	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
972	Квартира	6	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
973	Квартира	6	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
974	Квартира	6	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
975	Квартира	6	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
976	Квартира	6	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
977	Квартира	6	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
978	Квартира	6	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
979	Квартира	7	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
980	Квартира	7	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
981	Квартира	7	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
982	Квартира	7	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
983	Квартира	7	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
984	Квартира	7	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
985	Квартира	7	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
986	Квартира	7	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
987	Квартира	7	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
988	Квартира	7	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
989	Квартира	7	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
990	Квартира	8	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
991	Квартира	8	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
992	Квартира	8	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
993	Квартира	8	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
994	Квартира	8	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
995	Квартира	8	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
996	Квартира	8	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74

997	Квартира	8	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
998	Квартира	8	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
999	Квартира	8	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1000	Квартира	8	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1001	Квартира	9	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1002	Квартира	9	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
1003	Квартира	9	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
1004	Квартира	9	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
1005	Квартира	9	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
1006	Квартира	9	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
1007	Квартира	9	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
1008	Квартира	9	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
1009	Квартира	9	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
1010	Квартира	9	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1011	Квартира	9	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1012	Квартира	10	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1013	Квартира	10	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
1014	Квартира	10	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
1015	Квартира	10	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
1016	Квартира	10	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
1017	Квартира	10	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
1018	Квартира	10	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
1019	Квартира	10	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
1020	Квартира	10	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
1021	Квартира	10	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1022	Квартира	10	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1023	Квартира	11	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1024	Квартира	11	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
1025	Квартира	11	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
1026	Квартира	11	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
1027	Квартира	11	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
1028	Квартира	11	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
1029	Квартира	11	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
1030	Квартира	11	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
1031	Квартира	11	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
1032	Квартира	11	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1033	Квартира	11	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1034	Квартира	12	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1035	Квартира	12	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
1036	Квартира	12	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
1037	Квартира	12	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
1038	Квартира	12	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
1039	Квартира	12	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
1040	Квартира	12	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
1041	Квартира	12	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74

1042	Квартира	12	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
1043	Квартира	12	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1044	Квартира	12	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1045	Квартира	13	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1046	Квартира	13	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
1047	Квартира	13	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
1048	Квартира	13	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
1049	Квартира	13	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
1050	Квартира	13	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
1051	Квартира	13	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
1052	Квартира	13	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
1053	Квартира	13	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
1054	Квартира	13	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1055	Квартира	13	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1056	Квартира	14	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1057	Квартира	14	Секция С7	30.19	1	13.00	2.74
1058	Квартира	14	Секция С7	31.62	1	10.78	2.74
1059	Квартира	14	Секция С7	31.75	1	10.59	2.74
1060	Квартира	14	Секция С7	56.27	2	24.25	2.74
1061	Квартира	14	Секция С7	34.70	1	10.70	2.74
1062	Квартира	14	Секция С7	35.74	1	11.36	2.74
1063	Квартира	14	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
1064	Квартира	14	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
1065	Квартира	14	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1066	Квартира	14	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1067	Квартира	15	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1068	Квартира	15	Секция С7	28.96	1	11.77	2.74
1069	Квартира	15	Секция С7	29.39	1	9.67	2.74
1070	Квартира	15	Секция С7	29.51	1	9.48	2.74
1071	Квартира	15	Секция С7	52.04	2	23.06	2.74
1072	Квартира	15	Секция С7	33.37	1	10.03	2.74
1073	Квартира	15	Секция С7	34.91	1	10.53	2.74
1074	Квартира	15	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
1075	Квартира	15	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74
1076	Квартира	15	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1077	Квартира	15	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1078	Квартира	16	Секция С7	60.75	2	26.86	2.74
1079	Квартира	16	Секция С7	28.96	1	11.77	2.74
1080	Квартира	16	Секция С7	29.39	1	9.67	2.74
1081	Квартира	16	Секция С7	29.51	1	9.48	2.74
1082	Квартира	16	Секция С7	52.04	2	23.06	2.74
1083	Квартира	16	Секция С7	33.37	1	10.03	2.74
1084	Квартира	16	Секция С7	34.91	1	10.53	2.74
1085	Квартира	16	Секция С7	36.83	1	11.32	2.74
1086	Квартира	16	Секция С7	31.85	1	10.65	2.74

1087	Квартира	16	Секция С7	31.63	1	12.88	2.74
1088	Квартира	16	Секция С7	60.14	2	27.64	2.74
1089	Квартира	17	Секция С7	60.75	2	26.86	3.04
1090	Квартира	17	Секция С7	28.96	1	11.77	3.04
1091	Квартира	17	Секция С7	29.39	1	9.67	3.04
1092	Квартира	17	Секция С7	29.51	1	9.48	3.04
1093	Квартира	17	Секция С7	52.04	2	23.06	3.04
1094	Квартира	17	Секция С7	33.37	1	10.03	3.04
1095	Квартира	17	Секция С7	34.91	1	10.53	3.04
1096	Квартира	17	Секция С7	36.83	1	11.32	3.04
1097	Квартира	17	Секция С7	31.85	1	10.65	3.04
1098	Квартира	17	Секция С7	31.63	1	12.88	3.04
1099	Квартира	17	Секция С7	60.14	2	27.64	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
НПКИ.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6 Корпус 1	65.41	Тамбур	4.92	4.42
					Встроенное помещение - кафе	54.17	
					ПУИ	2.44	
					Санузел	3.88	
НПКИ.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6 Корпус 1	31.39	Тамбур	5.99	4.42
					Встроенное помещение - магазин	19.65	
					ПУИ	1.57	
					Санузел	4.18	
НПКИ.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6 Корпус 1	51.42	Тамбур	5.44	4.42
					Встроенное помещение - магазин	40.03	
					ПУИ	2.60	
					Санузел	3.35	
НП.4	Нежилое помещение	1	Секция 6 Корпус 1	69.10	Тамбур	11.37	4.42

					Встроенное помещение - предоставление коммунальных услуг	52.17	
					ПУИ	1.83	
					Санузел	3.73	
НПКИ.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6,7 Корпус 1	47.90	Тамбур	5.62	4.00
					Встроенное помещение - магазин	36.65	
					ПУИ	2.52	
					Санузел	3.11	
НПКИ.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6,7 Корпус 1	49.50	Тамбур	5.20	4.00
					Встроенное помещение - магазин	39.32	
					ПУИ	2.51	
					Санузел	2.47	
НПКИ.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6,7 Корпус 1	49.46	Тамбур	5.20	4.00
					Встроенное помещение - магазин	39.28	
					ПУИ	2.51	
					Санузел	2.47	
НПКИ.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6,7 Корпус 1	49.50	Тамбур	5.20	4.00
					Встроенное помещение - магазин	39.32	
					ПУИ	2.51	
					Санузел	2.47	
НПКИ.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 6,7 Корпус 1	96.86	Тамбур	5.19	4.00
					Встроенное помещение - кафе	84.65	

					ПУИ	1.84	
					Санузел	2.60	
					Санузел	2.58	
НПКИ.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Секция 7 Корпус 1	64.02	Тамбур	6.51	4.54
					Встроенное помещение - магазин	48.34	
					ПУИ	3.77	
					Санузел	5.40	
Н6.1.001	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.23	Кладовая	3.23	3.80
Н6.1.002	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.13	Кладовая	3.13	3.80
Н6.1.003	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.13	Кладовая	3.13	3.80
Н6.1.004	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.13	Кладовая	3.13	3.80
Н6.1.005	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.07	Кладовая	3.07	3.80
Н6.1.006	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.23	Кладовая	3.23	3.80
Н6.1.007	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.55	Кладовая	3.55	3.80
Н6.1.008	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.92	Кладовая	3.92	3.80
Н6.1.009	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.45	Кладовая	3.45	3.80
Н6.1.010	Кладовая	-1	Секция 6 Корпус 1	3.96	Кладовая	3.96	3.80
М-307-308	Машино-место	-1	Все секции	14.30	двухуровневое машино-место	14.30	3.80
М-309-310	Машино-место	-1	Все секции	14.30	двухуровневое машино-место	14.30	3.80
М-311-312	Машино-место	-1	Все секции	14.30	двухуровневое машино-место	14.30	3.80
М-313-314	Машино-место	-1	Все секции	14.30	двухуровневое машино-место	14.30	3.80
М-315-316	Машино-место	-1	Все секции	14.30	двухуровневое машино-место	14.30	3.80
М-317-318	Машино-место	-1	Все секции	14.30	двухуровневое машино-место	14.30	3.80
М-319-320	Машино-место	-1	Все секции	16.38	двухуровневое машино-место	16.38	3.80
М-321-322	Машино-место	-1	Все секции	16.38	двухуровневое машино-место	16.38	3.80











М-563-564	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-565-566	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-567-568	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-569-570	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-571-572	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-573-574	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-575-576	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-577-578	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-579-580	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-581-582	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-583-584	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80
М-585-586	Машино-место	-1	Все секции	13.78	двухуровневое машино-место	13.78	3.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	2	3	4	5
1	Тамбур-шлюз	минус 1-й этаж, секция 4	Общественное	24.65
2	Лифтовой холл	минус 1-й этаж, секция 4	Общественное	42.22
3	Эвакуационная лестница из подвала	минус 1-й этаж, секция 4	Общественное	26.57
4	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	251.59
5	ИТП секций 4 и 5	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	31.92
6	ГРЩ секция 4	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	43.52
7	Венткамера С4 систем ДП	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	26.20
8	ТШ СС4	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	11.90
9	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	50.74
10	Приточная венткамера	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	49.73
11	ИТП 2	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	33.39

12	Технический этаж	минус 1-й этаж, секция 4	Техническое	489.10
13	Тамбур-шлюз	минус 1-й этаж, секция 5	Общественное	14.44
14	Лифтовой холл	минус 1-й этаж, секция 5	Общественное	20.29
15	Эвакуационная лестница из подвала	минус 1-й этаж, секция 5	Общественное	25.24
16	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	113.44
17	ТШ СС5	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	16.66
18	Техническое помещение	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	33.33
19	ГРЩ секции 5	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	41.36
20	Венткамера С5 систем ДП	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	18.37
21	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	50.40
22	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	54.94
23	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	16.21
24	Технический этаж	минус 1-й этаж, секция 5	Техническое	487.04
25	Тамбур-шлюз	минус 1-й этаж, секция 6	Общественное	10.13
26	Лифтовой холл	минус 1-й этаж, секция 6	Общественное	24.37
27	Эвакуационная лестница из подвала	минус 1-й этаж, секция 6	Общественное	16.41
28	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 6	Техническое	314.58
29	ГРЩ секции 6	минус 1-й этаж, секция 6	Техническое	46.45
30	ТШ СС6	минус 1-й этаж, секция 6	Техническое	24.02
31	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 6	Техническое	137.78
32	Венткамера С6 систем ДП	минус 1-й этаж, секция 6	Техническое	19.83
33	Открытое пространство	минус 1-й этаж, секция 6	Общественное	17.99
34	Технический этаж	минус 1-й этаж, секция 6	Техническое	148.86
35	Тамбур-шлюз	минус 1-й этаж, секция 7	Общественное	10.12
36	Лифтовой холл	минус 1-й этаж, секция 7	Общественное	18.06
37	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	248.32
38	ИТП секций 6 и 7 встройка	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	35.54
39	ИТП секций 6 жилая часть	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	48.87
40	ГРЩ жилой части секции 7	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	45.35
41	ГРЩ секций 6 и 7 (встройка)	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	22.56
42	Технический коридор	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	109.12
43	Венткамера С7 систем ДП	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	18.61
44	ИТП секции 7 жилая часть	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	29.83
45	ТШ СС 7	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	25.00
46	Технический этаж	минус 1-й этаж, секция 7	Техническое	159.34
47	Проход кладовых	минус 1-й этаж	Общественное	17.05
48	Приточная противодымная венткамера автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	15.31
49	Приточная противодымная венткамера автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	28.31
50	Вытяжная венткамера автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	29.18
51	ГРЩ автостоянки	минус 1-й этаж	Техническое	21.99
52	Эвакуационная лестница 1 автостоянки 2	минус 1-й этаж	Общественное	28.89

53	Эвакуационная лестница 3 автостоянки 2	минус 1-й этаж	Общественное	21.37
54	Эвакуационная лестница 4 автостоянки 2	минус 1-й этаж	Общественное	17.54
55	Открытая въездная рампа автостоянки	минус 1-й этаж	Общественное	145.57
56	Проезды	минус 1-й этаж	Общественное	2470.48
57	Тамбур	1-й этаж, секция 4	Общественное	7.30
58	Вестибюль/лифтовой холл	1-й этаж, секция 4	Общественное	29.27
59	Коридор	1-й этаж, секция 4	Общественное	32.32
60	Коридор	1-й этаж, секция 4	Общественное	24.49
61	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 4	Общественное	16.78
62	Лестничная клетка	1-й этаж, секция 4	Общественное	18.03
63	Тамбур	1-й этаж, секция 4	Общественное	6.44
64	ПУИ	1-й этаж, секция 4	Общественное	1.41
65	Мусоросборная камера	1-й этаж, секция 4	Общественное	8.83
66	Колясочная	1-й этаж, секция 4	Общественное	15.16
67	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 4	Общественное	6.88
68	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 4	Общественное	7.50
69	Тамбур	1-й этаж, секция 4	Общественное	7.70
70	Тамбур	1-й этаж, секция 5	Общественное	6.14
71	Вестибюль/лифтовой холл	1-й этаж, секция 5	Общественное	42.06
72	Колясочная	1-й этаж, секция 5	Общественное	8.45
73	ПУИ	1-й этаж, секция 5	Общественное	2.19
74	Коридор 1	1-й этаж, секция 5	Общественное	32.28
75	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 5	Общественное	19.02
76	Коридор 2	1-й этаж, секция 5	Общественное	30.16
77	Лестничная клетка	1-й этаж, секция 5	Общественное	21.17
78	Тамбур	1-й этаж, секция 5	Общественное	8.60
79	Мусоросборная камера	1-й этаж, секция 5	Общественное	7.15
80	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 5	Общественное	15.31
81	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 5	Общественное	8.42
82	Тамбур-шлюз	1-й этаж, секция 6	Общественное	17.05
83	Коридор	1-й этаж, секция 6	Общественное	18.02
84	Вестибюль/лифтовой холл	1-й этаж, секция 6	Общественное	24.58
85	Колясочная	1-й этаж, секция 6	Общественное	13.43
86	Тамбур	1-й этаж, секция 6	Общественное	13.73
87	Тамбур	1-й этаж, секция 6	Общественное	10.83
88	ПУИ	1-й этаж, секция 6	Общественное	3.74
89	Коридор	1-й этаж, секция 6	Общественное	35.09
90	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 6	Общественное	16.71
91	Лестничная клетка	1-й этаж, секция 6	Общественное	17.69
92	Мусоросборная камера	1-й этаж, секция 6	Общественное	10.38
93	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 6	Общественное	16.85
94	Тамбур-шлюз	1-й этаж, секция 7	Общественное	18.90

95	Вестибюль входной группы (Лобби)	1-й этаж, секция 7	Общественное	120.98
96	Тамбур	1-й этаж, секция 7	Общественное	16.77
97	Тамбур	1-й этаж, секция 7	Общественное	32.28
98	Вестибюль/лифтовой холл	1-й этаж, секция 7	Общественное	19.05
99	Коридор	1-й этаж, секция 7	Общественное	37.23
100	ПУИ	1-й этаж, секция 7	Общественное	3.21
101	Санузел	1-й этаж, секция 7	Общественное	2.55
102	Колясочная	1-й этаж, секция 7	Общественное	19.63
103	Лифтовой холл	1-й этаж, секция 7	Общественное	16.67
104	Лестничная клетка	1-й этаж, секция 7	Общественное	18.35
105	Мусоросборная камера	1-й этаж, секция 7	Общественное	7.42
106	Эвакуационная лестница	1-й этаж, секция 7	Общественное	16.85
107	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 4	Общественное	16.78
108	Коридор	2-й этаж, секция 4	Общественное	27.92
109	Коридор	2-й этаж, секция 4	Общественное	31.31
110	Лестничная клетка	2-й этаж, секция 4	Общественное	14.60
111	Лифтовой холл	2-7 этаж, секция 5	Общественное	19.02
112	Коридор	2-7 этаж, секция 5	Общественное	30.16
113	Коридор	2-7 этаж, секция 5	Общественное	31.32
114	Лестничная клетка	2-7 этаж, секция 5	Общественное	14.10
115	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 6	Общественное	17.30
116	Коридор	2-й этаж, секция 6	Общественное	30.22
117	Коридор	2-й этаж, секция 6	Общественное	29.24
118	Лестничная клетка	2-й этаж, секция 6	Общественное	14.83
119	Лифтовой холл	2-й этаж, секция 7	Общественное	16.67
120	Коридор	2-й этаж, секция 7	Общественное	40.89
121	Помещение для прокладки сетей	2-й этаж, секция 7	Техническое	4.79
122	Лестничная клетка	2-й этаж, секция 7	Общественное	18.35
123	Лифтовой холл	3-й этаж, секция 4	Общественное	16.78
124	Коридор	3-й этаж, секция 4	Общественное	27.92
125	Коридор	3-й этаж, секция 4	Общественное	31.31
126	Лестничная клетка	3-й этаж, секция 4	Общественное	14.60
127	Лифтовой холл	3-17 этаж, секция 6	Общественное	17.30
128	Коридор	3-17 этаж, секция 6	Общественное	30.22
129	Коридор	3-17 этаж, секция 6	Общественное	29.24
130	Лестничная клетка	3-17 этаж, секция 6	Общественное	14.83
131	Лифтовой холл	3-17 этаж, секция 7	Общественное	16.67
132	Коридор	3-17 этаж, секция 7	Общественное	29.68
133	Коридор	3-17 этаж, секция 7	Общественное	23.18
134	Лестничная клетка	3-17 этаж, секция 7	Общественное	18.35
135	Лифтовой холл	4-14 этаж, секция 4	Общественное	16.78
136	Коридор	4-14 этаж, секция 4	Общественное	28.21
137	Коридор	4-14 этаж, секция 4	Общественное	31.31
138	Лестничная клетка	4-14 этаж, секция 4	Общественное	14.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземные и надземные этажи, Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Подземные и надземные этажи, Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3	Подземные и надземные этажи, Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Система канализования	Водоотведение
4	Подземные и надземные этажи, Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Система отопления	Отопление
5	Подземные и надземные этажи, Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки	Вентиляция
6	Подземные и надземные этажи, Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Система дымоудаления	Противодымная вентиляция
7	Подземные и надземные этажи. Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования (лифты)	Диспетчеризация инженерного оборудования
8	Подземные этажи Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Система АУВПТ	Пожаротушение
9	Подземные и надземные этажи Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Система автоматической пожарной сигнализации (АПС), автоматика противопожарной защиты (АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет.	Сети связи
10	Подземные и надземные этажи, Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Оповещение РАСЦО ГО и ЧС	Сети связи
11	подземная часть Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	венткамера 7 шт.	вентиляция
12	Подземная и надземная часть Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	Лифт, 8 шт	Вертикальный транспорт
13	подземная часть Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	насосная пожаротушения автостоянки	пожаротушение

14	подземная часть Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	кабельная	Сети связи
15	подземная часть Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	5 ИТП с коридором прокладки сетей	отопление
16	наземная часть Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	электрощитовая, 6 шт	электроснабжение
17	подземная часть Корпус 1 (секция 4,5.6,7 автостоянка 2)	водомерный узел	водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2028 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2029 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2030 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2030</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2030</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>6 326 700 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810942900000112</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>

		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 593 574 160,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 055 929 836,71 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>4 537 644 323,29 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2031</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитное соглашение</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>5 593 574 160,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>31.03.2031</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:10:0005171:3432</b>

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>200 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 29.05.2025 в РнС были внесены изменения в части количества этажей по объекту 1 этап строительства (Корпус 1 секции 1,2,3, автостоянка 1), а именно: количество этажей 19/16/9/2 (программа не дает исправить и вложить верное РнС в соответствующий раздел проектной декларации), верное РнС размещено в Разделе 24. Встроенный подземный гараж (автостоянка) предназначен для размещения 584 автомобилей малого класса, количество парковочных устройств-292. Хранение автомобилей предусматривается в два уровня с использованием специальных полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств. По договорам на участие в долевом строительстве будет осуществляться продажа 292 машино-мест (Корпус 1). В настоящее время по ДДУ Застройщиком реализуются квартиры по Объекту 1, Объекту 2, иные объекты недвижимости не продаются
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
000000026fa09f0072b3628644f5922c36db14c3

Владелец: **ООО "РСТИ  
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)",  
КАЛИНИНА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА, ГОРОД  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 10.10.2025 по 10.01.2027