

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001409 от 20.01.2026

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по ПЗУ) г.Екатеринбург, в границах ул.Павлодарской-Щербакова и поймы реки Исеть

Дата первичного размещения: 11.07.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АТОМСТРОЙ-КОМПЛЕКС-ГЛОБУС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "АТОМ-ГЛОБУС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Белинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Строение: 39
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1402
	1.2.10	Уточнение адреса: 620075, Свердловская обл, город Екатеринбург, улица Белинского, стр.39, оф.1402

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (343) 311-83-28
	1.4.2	Адрес электронной почты: pe@atomsk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://atom-globus.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Батурин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 668500128287
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685194676
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1216600071104
	2.1.3	Дата регистрации: 29.11.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ананьев
	3.4.2	Имя: Валерий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01066924831
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803212768
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно имеет преобладающее участие-более 25% в уставном капитале юридического лица
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кузнецов
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01066928334
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 665803218150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно имеет преобладающее участие-более 25% в уставном капитале юридического лица
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Рубин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672192720
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056604460989
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-СПК №2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685187982
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600034496
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-СПК №1"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685173034
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600016655
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Юг-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685144749
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658006347
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСК БОНУС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685107659
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658016615
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСК-Отель"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670027633
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036603510790
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Балтийская строительная компания - 54"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658127222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026602319226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр подрядов "Атомстройкомплекс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685081866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156685000218
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АТОМ-Студенческая"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685200129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600030161
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Шарташ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685215816
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1236600073830
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Трест Гормонолитстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685081859
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156685000196
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Южный берег"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685157240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658092895
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Северное сияние"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685183441
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600007843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Электромонтаж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686055026
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146686015772
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Краснолесье"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685142565
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176658110309
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СКАТ-Электромонтаж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670471976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658064086
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Просторы"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685165442
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658052656
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Уральских рабочих"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685114039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658064102
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Вилонова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168066
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658070872
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Юг-Центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685165435
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658052645
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Северное сияние"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685163685
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658042294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Суходольская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685168098
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658071158
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК Сантехстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671011562
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658018087
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Южно-горская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672192671
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056604460990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Краснолесье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685177455
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600043616
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Родники"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686081019
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658062518
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строй-комплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686056319
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146686016971
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Островского"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685184420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600013508
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Гагарина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685177423
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600043528

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Народного фронта"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685171485
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600004654
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Офис-центр"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672213716
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069672056288
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Квартал Энгузиастов"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685172464

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600012453
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Региональное ДРСУ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659045276
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026602974705
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Исетская строительная компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686058210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156686000052
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Институт комплексного проектирования "АТОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685182600

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600002332
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорстрой-Гарант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6673132724
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056604915795
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АДС-Электромонтаж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685148535
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658033495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Отделстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672164120

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046604389633
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Изоплит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670111677
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1069670030110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атом.Цифра"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685220380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600032579
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-ГЧП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685164495

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658047761
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АКЦЕНТ-КОМПЛЕКС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671087385
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658050050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Компания "Атомстройкомплекс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685081827
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156685000207
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбурггорстрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671001892

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156671000166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСК-Информационные технологии"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672317320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106672009762
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Механизатор
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6673124593
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056604807775
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Парина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685172425

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600011925
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Атомстройкомплекс-Бабушкина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685203641
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226600056297
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Агентство недвижимости "АТОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672344130
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116672015294
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Закрытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Автотранспортник
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6673124498

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056604807434
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Корпорация Атомстройкомплекс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672184222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1056604409784
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс" - Управляющая компания"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686056213
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146686016960
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685081841

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156685000185
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Атомстройкомплекс-Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685028774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1136685004576
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Спецмонтаж"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686054946
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146686015684
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -8 141,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 542,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 221,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№1 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах ул.Павлодарской-Щербакова и поймы реки Исеть
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 32
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 32
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45073.32 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 31 034,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 743,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 777,92 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРО-Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6685034104
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИКП "АТОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685182600
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИКП "АТОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685182600
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИКП "АТОМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685182600
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Николай-Ингео"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6661011806
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.08.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-051149-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.09.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-052506-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678132799
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-069187-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Река
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Центр подрядов "Атомстройкомплекс"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6685081866
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-214-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-214-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-214-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.06.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 089-21-001
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0502060:190
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 436,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке расположены детские игровые комплексы российского производства
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке расположены тренажеры и спортивные комплексы российского производства
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Помещение для ТБО пристроено к многоквартирному жилому дому со встроенными объектами общественного назначения в границах улиц Павлодарской –Щербакова и поймы реки Исеть в Чкаловском районе г.Екатеринбурга, расчетное количество контейнеров:4 контейнера для сбора и временного хранения ТБО жителей дома в специальном отсеке мусорокамеры; 1 контейнер для сбора и временного хранения ТБО встроенных помещений (выставочных салонов-магазинов), устанавливаемый в специальном отсеке мусорокамеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилой застройки в виде насаждений из деревьев и декоративных видов кустарников, с устройством газонов и цветников из однолетних и многолетних сортов трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Основные параметры путей передвижения инвалидов приняты в соответствии с СП 59.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001) «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».В местах сопряжения проезжей части тротуаров по основным трассам пешеходных потоков выполняется пониженный бортовой камень, его высота составляет 0 см.Ширина зоны понижения – от 1 до 1,5 метров.Съезды с тротуаров имеют уклон не менее 10%.Продольные уклоны тротуаров не превышают 50%, поперечные – 10-20%.Наружные лестницы выполняются ступенями 400x120 мм.Организованы пандусы, дублирующие наружную лестницу, выполненную для пешеходного перехода на левобережную часть реки, к участкам многоквартирной жилой застройки по ул.Водоемной
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18316/3-379
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КИТ Екатеринбург"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671261763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1350
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 442/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КИТ Екатеринбург"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671261763
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1350
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водопроводно-канализационного хозяйства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-18316/4-12355
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергошала"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6657003023
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 143/01-22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЛМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670452571
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
--	--------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 610
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 62
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 62
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	77.14	2	23.59	2.64
2	Квартира	1	1	40.04	1	11.40	2.64
3	Квартира	1	1	60.38	2	24.81	2.64
4	Квартира	1	1	62.72	2	23.84	2.64
5	Квартира	2	1	40.29	1	12.63	2.64
6	Квартира-студия	2	1	23.45	1	13.02	2.64
7	Квартира	2	1	58.44	2	25.61	2.64
8	Квартира	2	1	86.66	3	44.30	2.64
9	Квартира	2	1	79.90	2	27.47	2.64
10	Квартира	2	1	40.04	1	11.40	2.64
11	Квартира	2	1	60.43	2	24.81	2.64
12	Квартира	2	1	83.54	3	39.36	2.64
13	Квартира	3	1	43.13	1	13.95	2.64
14	Квартира-студия	3	1	24.94	1	14.51	2.64
15	Квартира	3	1	63.09	2	28.48	2.64
16	Квартира	3	1	47.44	1	14.79	2.64
17	Квартира	3	1	58.29	2	25.68	2.64
18	Квартира	3	1	53.74	2	22.36	2.64
19	Квартира	3	1	45.15	1	14.44	2.64
20	Квартира	3	1	42.82	1	12.77	2.64

21	Квартира	3	1	64.78	2	27.66	2.64
22	Квартира	3	1	88.06	3	42.25	2.64
23	Квартира	3	1	39.36	1	11.76	2.64
24	Квартира-студия	3	1	25.53	1	13.62	2.64
25	Квартира	4	1	43.13	1	13.95	2.64
26	Квартира-студия	4	1	24.94	1	14.51	2.64
27	Квартира	4	1	63.09	2	28.48	2.64
28	Квартира	4	1	47.44	1	14.79	2.64
29	Квартира	4	1	58.29	2	25.68	2.64
30	Квартира	4	1	53.74	2	22.36	2.64
31	Квартира	4	1	45.15	1	14.44	2.64
32	Квартира	4	1	42.82	1	12.77	2.64
33	Квартира	4	1	64.78	2	27.66	2.64
34	Квартира	4	1	88.06	3	42.25	2.64
35	Квартира	4	1	39.36	1	11.76	2.64
36	Квартира-студия	4	1	25.53	1	13.62	2.64
37	Квартира	5	1	43.13	1	13.95	2.64
38	Квартира-студия	5	1	24.94	1	14.51	2.64
39	Квартира	5	1	63.09	2	28.48	2.64
40	Квартира	5	1	47.44	1	14.79	2.64
41	Квартира	5	1	58.29	2	25.68	2.64
42	Квартира	5	1	53.74	2	22.36	2.64
43	Квартира	5	1	45.15	1	14.44	2.64
44	Квартира	5	1	42.82	1	12.77	2.64
45	Квартира	5	1	64.78	2	27.66	2.64
46	Квартира	5	1	88.06	3	42.25	2.64
47	Квартира	5	1	39.36	1	11.76	2.64
48	Квартира-студия	5	1	25.53	1	13.62	2.64
49	Квартира	6	1	43.13	1	13.95	2.64
50	Квартира-студия	6	1	24.94	1	14.51	2.64
51	Квартира	6	1	63.09	2	28.48	2.64
52	Квартира	6	1	47.44	1	14.79	2.64
53	Квартира	6	1	58.29	2	25.68	2.64
54	Квартира	6	1	53.74	2	22.36	2.64
55	Квартира	6	1	45.15	1	14.44	2.64
56	Квартира	6	1	42.82	1	12.77	2.64
57	Квартира	6	1	64.78	2	27.66	2.64
58	Квартира	6	1	88.06	3	42.25	2.64
59	Квартира	6	1	39.36	1	11.76	2.64
60	Квартира-студия	6	1	25.53	1	13.62	2.64

61	Квартира	7	1	43.13	1	13.95	2.64
62	Квартира-студия	7	1	24.94	1	14.51	2.64
63	Квартира	7	1	63.09	2	28.48	2.64
64	Квартира	7	1	47.44	1	14.79	2.64
65	Квартира	7	1	58.29	2	25.68	2.64
66	Квартира	7	1	53.74	2	22.36	2.64
67	Квартира	7	1	45.15	1	14.44	2.64
68	Квартира	7	1	42.82	1	12.77	2.64
69	Квартира	7	1	64.78	2	27.66	2.64
70	Квартира	7	1	88.06	3	42.25	2.64
71	Квартира	7	1	39.36	1	11.76	2.64
72	Квартира-студия	7	1	25.53	1	13.62	2.64
73	Квартира	8	1	43.13	1	13.95	2.64
74	Квартира-студия	8	1	24.94	1	14.51	2.64
75	Квартира	8	1	63.09	2	28.48	2.64
76	Квартира	8	1	47.44	1	14.79	2.64
77	Квартира	8	1	58.29	2	25.68	2.64
78	Квартира	8	1	53.74	2	22.36	2.64
79	Квартира	8	1	45.15	1	14.44	2.64
80	Квартира	8	1	42.82	1	12.77	2.64
81	Квартира	8	1	64.78	2	27.66	2.64
82	Квартира	8	1	88.06	3	42.25	2.64
83	Квартира	8	1	39.36	1	11.76	2.64
84	Квартира-студия	8	1	25.53	1	13.62	2.64
85	Квартира	9	1	43.13	1	13.95	2.64
86	Квартира-студия	9	1	24.94	1	14.51	2.64
87	Квартира	9	1	63.09	2	28.48	2.64
88	Квартира	9	1	47.44	1	14.79	2.64
89	Квартира	9	1	58.29	2	25.68	2.64
90	Квартира	9	1	53.74	2	22.36	2.64
91	Квартира	9	1	45.15	1	14.44	2.64
92	Квартира	9	1	42.82	1	12.77	2.64
93	Квартира	9	1	64.78	2	27.66	2.64
94	Квартира	9	1	88.06	3	42.25	2.64
95	Квартира	9	1	39.36	1	11.76	2.64
96	Квартира-студия	9	1	25.53	1	13.62	2.64
97	Квартира	10	1	43.13	1	13.95	2.64
98	Квартира-студия	10	1	24.94	1	14.51	2.64
99	Квартира	10	1	63.09	2	28.48	2.64
100	Квартира	10	1	47.44	1	14.79	2.64

101	Квартира	10	1	58.29	2	25.68	2.64
102	Квартира	10	1	53.74	2	22.36	2.64
103	Квартира	10	1	45.15	1	14.44	2.64
104	Квартира	10	1	42.82	1	12.77	2.64
105	Квартира	10	1	64.78	2	27.66	2.64
106	Квартира	10	1	89.74	3	43.93	2.64
107	Квартира	10	1	39.36	1	11.76	2.64
108	Квартира-студия	10	1	25.53	1	13.62	2.64
109	Квартира	11	1	43.13	1	13.95	2.64
110	Квартира-студия	11	1	24.94	1	14.51	2.64
111	Квартира	11	1	63.09	2	28.48	2.64
112	Квартира	11	1	47.44	1	14.79	2.64
113	Квартира	11	1	58.29	2	25.68	2.64
114	Квартира	11	1	53.74	2	22.36	2.64
115	Квартира	11	1	45.15	1	14.44	2.64
116	Квартира	11	1	42.82	1	12.77	2.64
117	Квартира	11	1	64.78	2	27.66	2.64
118	Квартира	11	1	89.74	3	43.93	2.64
119	Квартира	11	1	39.36	1	11.76	2.64
120	Квартира-студия	11	1	25.53	1	13.62	2.64
121	Квартира	12	1	43.13	1	13.95	2.64
122	Квартира-студия	12	1	24.94	1	14.51	2.64
123	Квартира	12	1	63.09	2	28.48	2.64
124	Квартира	12	1	47.44	1	14.79	2.64
125	Квартира	12	1	57.54	2	24.93	2.64
126	Квартира	12	1	53.74	2	22.36	2.64
127	Квартира	12	1	45.10	1	14.41	2.64
128	Квартира	12	1	42.82	1	12.77	2.64
129	Квартира	12	1	64.78	2	27.66	2.64
130	Квартира	12	1	89.74	3	43.93	2.64
131	Квартира	12	1	39.36	1	11.76	2.64
132	Квартира-студия	12	1	25.53	1	13.62	2.64
133	Квартира	13	1	43.13	1	13.95	2.64
134	Квартира-студия	13	1	24.94	1	14.51	2.64
135	Квартира	13	1	86.34	3	47.13	2.64
136	Квартира	13	1	74.08	1	15.57	2.64
137	Квартира	13	1	93.07	3	36.13	2.64
138	Квартира	13	1	42.82	1	12.77	2.64
139	Квартира	13	1	64.78	2	27.66	2.64
140	Квартира	13	1	89.74	3	43.93	2.64
141	Квартира	13	1	39.36	1	11.76	2.64

142	Квартира-студия	13	1	25.53	1	13.62	2.64
143	Квартира	14	1	43.13	1	13.95	2.64
144	Квартира-студия	14	1	24.94	1	14.51	2.64
145	Квартира	14	1	63.09	2	28.48	2.64
146	Квартира	14	1	47.44	1	14.79	2.64
147	Квартира-студия	14	1	31.79	1	18.94	2.64
148	Квартира	14	1	74.93	3	36.13	2.64
149	Квартира	14	1	42.82	1	12.77	2.64
150	Квартира	14	1	64.78	2	27.66	2.64
151	Квартира	14	1	89.74	3	43.93	2.64
152	Квартира	14	1	39.36	1	11.76	2.64
153	Квартира-студия	14	1	25.53	1	13.62	2.64
154	Квартира	15	1	43.13	1	13.95	2.64
155	Квартира-студия	15	1	24.94	1	14.51	2.64
156	Квартира	15	1	63.09	2	28.48	2.64
157	Квартира	15	1	47.44	1	14.79	2.64
158	Квартира	15	1	31.79	1	18.94	2.64
159	Квартира	15	1	74.93	3	36.13	2.64
160	Квартира	15	1	42.82	1	12.77	2.64
161	Квартира-студия	15	1	64.78	2	27.66	2.64
162	Квартира-студия	15	1	89.74	3	43.93	2.64
163	Квартира	15	1	39.36	1	11.76	2.64
164	Квартира-студия	15	1	25.53	1	13.62	2.64
165	Квартира-студия	16	1	43.13	1	13.95	2.64
166	Квартира	16	1	24.94	1	14.51	2.64
167	Квартира-студия	16	1	63.09	2	28.48	2.64
168	Квартира	16	1	47.44	1	14.79	2.64
169	Квартира	16	1	31.79	1	18.94	2.64
170	Квартира	16	1	74.93	3	36.13	2.64
171	Квартира	16	1	42.82	1	12.77	2.64
172	Квартира-студия	16	1	64.78	2	27.66	2.64
173	Квартира	16	1	89.74	3	43.93	2.64
174	Квартира-студия	16	1	39.73	1	11.76	2.64
175	Квартира	16	1	27.11	1	13.62	2.64
176	Квартира	17	1	43.13	1	13.95	2.64

177	Квартира-студия	17	1	24.94	1	14.51	2.64
178	Квартира	17	1	63.09	2	28.48	2.64
179	Квартира	17	1	47.44	1	14.79	2.64
180	Квартира-студия	17	1	33.66	1	18.94	2.64
181	Квартира	17	1	71.87	2	26.14	2.64
182	Квартира	17	1	42.82	1	12.77	2.64
183	Квартира	17	1	64.78	2	27.66	2.64
184	Квартира	17	1	89.74	3	43.93	2.64
185	Квартира	17	1	39.73	1	11.76	2.64
186	Квартира-студия	17	1	27.11	1	13.62	2.64
187	Квартира	18	1	43.13	1	13.95	2.64
188	Квартира-студия	18	1	24.94	1	14.51	2.64
189	Квартира	18	1	63.09	2	28.48	2.64
190	Квартира	18	1	85.36	2	25.73	2.64
191	Квартира	18	1	64.57	1	14.46	2.64
192	Квартира	18	1	42.82	1	12.77	2.64
193	Квартира	18	1	64.78	2	27.66	2.64
194	Квартира	18	1	89.74	3	43.93	2.64
195	Квартира	18	1	39.73	1	11.76	2.64
196	Квартира-студия	18	1	27.11	1	13.62	2.64
197	Квартира	19	1	43.13	1	13.95	2.64
198	Квартира-студия	19	1	24.94	1	14.51	2.64
199	Квартира	19	1	63.09	2	28.48	2.64
200	Квартира	19	1	55.23	2	25.73	2.64
201	Квартира	19	1	45.21	1	14.46	2.64
202	Квартира	19	1	42.82	1	12.77	2.64
203	Квартира	19	1	64.78	2	27.66	2.64
204	Квартира	19	1	89.74	3	43.93	2.64
205	Квартира	19	1	39.73	1	11.76	2.64
206	Квартира-студия	19	1	27.11	1	13.62	2.64
207	Квартира	20	1	43.13	1	13.95	2.64
208	Квартира-студия	20	1	24.94	1	14.51	2.64
209	Квартира	20	1	63.09	2	28.48	2.64
210	Квартира	20	1	55.23	2	25.73	2.64
211	Квартира	20	1	45.21	1	14.46	2.64
212	Квартира	20	1	42.82	1	12.77	2.64
213	Квартира	20	1	64.78	2	27.66	2.64
214	Квартира	20	1	89.74	3	43.93	2.64
215	Квартира	20	1	39.73	1	11.76	2.64

216	Квартира-студия	20	1	27.11	1	13.62	2.64
217	Квартира	21	1	43.13	1	13.95	2.64
218	Квартира-студия	21	1	24.94	1	14.51	2.64
219	Квартира	21	1	63.09	2	28.48	2.64
220	Квартира	21	1	55.23	2	25.73	2.64
221	Квартира	21	1	45.21	1	14.46	2.64
222	Квартира	21	1	42.82	1	12.77	2.64
223	Квартира	21	1	64.78	2	27.66	2.64
224	Квартира	21	1	89.74	3	43.93	2.64
225	Квартира	21	1	39.73	1	11.76	2.64
226	Квартира-студия	21	1	27.11	1	13.62	2.64
227	Квартира	22	1	43.13	1	13.95	2.64
228	Квартира-студия	22	1	24.94	1	14.51	2.64
229	Квартира	22	1	63.09	2	28.48	2.64
230	Квартира	22	1	52.67	2	25.73	2.64
231	Квартира	22	1	45.21	1	14.46	2.64
232	Квартира	22	1	42.82	1	12.77	2.64
233	Квартира	22	1	64.78	2	27.66	2.64
234	Квартира	22	1	89.74	3	43.93	2.64
235	Квартира	22	1	39.73	1	11.76	2.64
236	Квартира-студия	22	1	27.11	1	13.62	2.64
237	Квартира	23	1	43.13	1	13.95	2.64
238	Квартира-студия	23	1	24.94	1	14.51	2.64
239	Квартира	23	1	112.44	3	42.54	2.64
240	Квартира	23	1	82.28	2	23.46	2.64
241	Квартира	23	1	64.78	2	27.66	2.64
242	Квартира	23	1	89.74	3	43.93	2.64
243	Квартира	23	1	39.73	1	11.76	2.64
244	Квартира-студия	23	1	27.11	1	13.62	2.64
245	Квартира	24	1	43.13	1	13.95	2.64
246	Квартира-студия	24	1	24.94	1	14.51	2.64
247	Квартира	24	1	63.09	2	28.48	2.64
248	Квартира-студия	24	1	31.50	1	17.82	2.64
249	Квартира	24	1	64.14	2	23.46	2.64
250	Квартира	24	1	64.78	2	27.66	2.64
251	Квартира	24	1	89.74	3	43.93	2.64
252	Квартира	24	1	39.73	1	11.76	2.64
253	Квартира-студия	24	1	27.11	1	13.62	2.64

254	Квартира	25	1	43.13	1	13.95	2.64
255	Квартира-студия	25	1	24.94	1	14.51	2.64
256	Квартира	25	1	63.09	2	28.48	2.64
257	Квартира-студия	25	1	31.50	1	17.82	2.64
258	Квартира	25	1	64.14	2	23.46	2.64
259	Квартира	25	1	64.78	2	27.66	2.64
260	Квартира	25	1	89.74	3	43.93	2.64
261	Квартира	25	1	39.73	1	11.76	2.64
262	Квартира-студия	25	1	27.11	1	13.62	2.64
263	Квартира	26	1	43.13	1	13.95	2.64
264	Квартира-студия	26	1	24.94	1	14.51	2.64
265	Квартира	26	1	63.09	2	28.48	2.64
266	Квартира-студия	26	1	31.50	1	17.82	2.64
267	Квартира	26	1	64.14	2	23.46	2.64
268	Квартира	26	1	64.78	2	27.66	2.64
269	Квартира	26	1	89.74	3	43.93	2.64
270	Квартира	26	1	39.73	1	11.76	2.64
271	Квартира-студия	26	1	27.11	1	13.62	2.64
272	Квартира	27	1	43.13	1	13.95	2.64
273	Квартира-студия	27	1	24.94	1	14.51	2.64
274	Квартира	27	1	63.09	2	28.48	2.64
275	Квартира-студия	27	1	30.40	1	17.82	2.64
276	Квартира	27	1	64.14	2	23.46	2.64
277	Квартира	27	1	64.78	2	27.66	2.64
278	Квартира	27	1	89.74	3	43.93	2.64
279	Квартира	27	1	39.73	1	11.76	2.64
280	Квартира-студия	27	1	27.11	1	13.62	2.64
281	Квартира	28	1	43.13	1	13.95	2.64
282	Квартира-студия	28	1	24.94	1	14.51	2.64
283	Квартира	28	1	79.67	2	28.48	2.64
284	Квартира	28	1	59.40	1	12.77	2.64
285	Квартира	28	1	64.78	2	27.66	2.64
286	Квартира	28	1	89.74	3	43.93	2.64
287	Квартира	28	1	39.73	1	11.76	2.64
288	Квартира-студия	28	1	27.11	1	13.62	2.64
289	Квартира	29	1	43.13	1	13.95	2.64

290	Квартира-студия	29	1	24.94	1	14.51	2.64
291	Квартира	29	1	63.09	2	28.48	2.64
292	Квартира	29	1	42.82	1	12.77	2.64
293	Квартира	29	1	64.78	2	27.66	2.64
294	Квартира	29	1	89.74	3	43.93	2.64
295	Квартира	29	1	39.73	1	11.76	2.64
296	Квартира-студия	29	1	27.11	1	13.62	2.64
297	Квартира на двух и более этажах	30	1	51.83	1	8.91	2.64
298	Квартира-студия	30	1	24.94	1	14.51	2.64
299	Квартира на двух и более этажах	30	1	72.60	2	23.08	2.64
300	Квартира	30	1	42.83	1	12.77	2.64
301	Квартира	30	1	65.73	2	27.66	2.64
302	Квартира на двух и более этажах	30	1	106.38	3	44.46	2.64
303	Квартира	30	1	41.30	1	11.76	2.64
304	Квартира-студия	30	1	27.11	1	13.62	2.64
305	Квартира	1	2	62.72	2	23.84	2.64
306	Квартира-студия	1	2	60.35	2	24.81	2.64
307	Квартира	1	2	40.04	1	11.40	2.64
308	Квартира	1	2	41.51	1	12.50	2.64
309	Квартира	1	2	38.22	1	8.23	2.64
310	Квартира	2	2	83.54	2	39.36	2.64
311	Квартира	2	2	60.43	2	24.81	2.64
312	Квартира	2	2	40.04	1	11.40	2.64
313	Квартира	2	2	42.06	1	12.97	2.64
314	Квартира-студия	2	2	38.62	1	8.39	2.64
315	Квартира	2	2	86.66	3	44.30	2.64
316	Квартира	2	2	58.44	2	25.61	2.64
317	Квартира-студия	2	2	23.45	1	13.02	2.64
318	Квартира	2	2	40.29	1	12.63	2.64
319	Квартира	3	2	39.36	1	11.76	2.64
320	Квартира	3	2	88.06	3	42.25	2.64
321	Квартира	3	2	64.78	2	27.66	2.64
322	Квартира	3	2	42.82	1	12.77	2.64
323	Квартира	3	2	45.15	1	14.44	2.64
324	Квартира	3	2	53.74	2	22.36	2.64

325	Квартира	3	2	58.29	2	25.68	2.64
326	Квартира	3	2	47.44	1	14.79	2.64
327	Квартира	3	2	63.09	2	28.48	2.64
328	Квартира-студия	3	2	24.94	1	14.51	2.64
329	Квартира	3	2	43.13	1	13.95	2.64
330	Квартира-студия	3	2	25.53	1	13.62	2.64
331	Квартира	4	2	39.36	1	11.76	2.64
332	Квартира	4	2	88.06	3	42.25	2.64
333	Квартира	4	2	64.78	2	27.66	2.64
334	Квартира	4	2	42.82	1	12.77	2.64
335	Квартира	4	2	45.15	1	14.44	2.64
336	Квартира	4	2	53.74	2	22.36	2.64
337	Квартира	4	2	58.29	2	25.68	2.64
338	Квартира	4	2	47.44	1	14.79	2.64
339	Квартира	4	2	63.09	2	28.48	2.64
340	Квартира-студия	4	2	24.94	1	14.51	2.64
341	Квартира	4	2	43.13	1	13.95	2.64
342	Квартира-студия	4	2	25.53	1	13.62	2.64
343	Квартира	5	2	39.36	1	11.76	2.64
344	Квартира	5	2	88.06	3	42.25	2.64
345	Квартира	5	2	64.78	2	27.66	2.64
346	Квартира	5	2	42.82	1	12.77	2.64
347	Квартира	5	2	45.15	1	14.44	2.64
348	Квартира	5	2	53.74	2	22.36	2.64
349	Квартира	5	2	58.29	2	25.68	2.64
350	Квартира	5	2	47.44	1	14.79	2.64
351	Квартира	5	2	63.09	2	28.48	2.64
352	Квартира-студия	5	2	24.94	1	14.51	2.64
353	Квартира	5	2	43.13	1	13.95	2.64
354	Квартира-студия	5	2	25.53	1	13.62	2.64
355	Квартира	6	2	39.36	1	11.76	2.64
356	Квартира	6	2	88.06	3	42.25	2.64
357	Квартира	6	2	64.78	2	27.66	2.64
358	Квартира	6	2	42.82	1	12.77	2.64
359	Квартира	6	2	45.15	1	14.44	2.64
360	Квартира	6	2	53.74	2	22.36	2.64
361	Квартира	6	2	58.29	2	25.68	2.64
362	Квартира	6	2	47.44	1	14.79	2.64
363	Квартира	6	2	63.09	2	28.48	2.64
364	Квартира-студия	6	2	24.94	1	14.51	2.64

365	Квартира	6	2	43.13	1	13.95	2.64
366	Квартира-студия	6	2	25.53	1	13.62	2.64
367	Квартира	7	2	39.36	1	11.76	2.64
368	Квартира	7	2	88.06	3	42.25	2.64
369	Квартира	7	2	64.78	2	27.66	2.64
370	Квартира	7	2	42.82	1	12.77	2.64
371	Квартира	7	2	45.15	1	14.44	2.64
372	Квартира	7	2	53.74	2	22.36	2.64
373	Квартира	7	2	58.29	2	25.68	2.64
374	Квартира	7	2	47.44	1	14.79	2.64
375	Квартира	7	2	63.09	2	28.48	2.64
376	Квартира-студия	7	2	24.94	1	14.51	2.64
377	Квартира	7	2	43.13	1	13.95	2.64
378	Квартира-студия	7	2	25.53	1	13.62	2.64
379	Квартира	8	2	39.36	1	11.76	2.64
380	Квартира	8	2	88.06	3	42.25	2.64
381	Квартира	8	2	64.78	2	27.66	2.64
382	Квартира	8	2	42.82	1	12.77	2.64
383	Квартира	8	2	45.15	1	14.44	2.64
384	Квартира	8	2	53.74	2	22.36	2.64
385	Квартира	8	2	58.29	2	25.68	2.64
386	Квартира	8	2	47.44	1	14.79	2.64
387	Квартира	8	2	63.09	2	28.48	2.64
388	Квартира-студия	8	2	24.94	1	14.51	2.64
389	Квартира	8	2	43.13	1	13.95	2.64
390	Квартира-студия	8	2	25.53	1	13.62	2.64
391	Квартира	9	2	39.36	1	11.76	2.64
392	Квартира	9	2	88.06	3	42.25	2.64
393	Квартира	9	2	64.78	2	27.66	2.64
394	Квартира	9	2	42.82	1	12.77	2.64
395	Квартира	9	2	45.15	1	14.44	2.64
396	Квартира	9	2	53.74	2	22.36	2.64
397	Квартира	9	2	58.29	2	25.68	2.64
398	Квартира	9	2	47.44	1	14.79	2.64
399	Квартира	9	2	63.09	2	28.48	2.64
400	Квартира-студия	9	2	24.94	1	14.51	2.64
401	Квартира	9	2	43.13	1	13.95	2.64
402	Квартира-студия	9	2	25.53	1	13.62	2.64
403	Квартира	10	2	39.36	1	11.76	2.64
404	Квартира	10	2	89.74	3	43.93	2.64

405	Квартира	10	2	64.78	2	27.66	2.64
406	Квартира	10	2	42.82	1	12.77	2.64
407	Квартира	10	2	45.15	1	14.44	2.64
408	Квартира	10	2	53.74	2	22.36	2.64
409	Квартира	10	2	58.29	2	25.68	2.64
410	Квартира	10	2	47.44	1	14.79	2.64
411	Квартира	10	2	63.09	2	28.48	2.64
412	Квартира-студия	10	2	24.94	1	14.51	2.64
413	Квартира	10	2	43.13	1	13.95	2.64
414	Квартира-студия	10	2	25.53	1	13.62	2.64
415	Квартира	11	2	39.36	1	11.76	2.64
416	Квартира	11	2	89.74	3	43.93	2.64
417	Квартира	11	2	64.78	2	27.66	2.64
418	Квартира	11	2	42.82	1	12.77	2.64
419	Квартира	11	2	45.15	1	14.44	2.64
420	Квартира	11	2	53.74	2	22.36	2.64
421	Квартира	11	2	58.29	2	25.68	2.64
422	Квартира	11	2	47.44	1	14.79	2.64
423	Квартира	11	2	63.09	2	28.48	2.64
424	Квартира-студия	11	2	24.94	1	14.51	2.64
425	Квартира	11	2	43.13	1	13.95	2.64
426	Квартира-студия	11	2	25.53	1	13.62	2.64
427	Квартира	12	2	39.36	1	11.76	2.64
428	Квартира	12	2	89.74	3	43.93	2.64
429	Квартира	12	2	64.78	2	27.66	2.64
430	Квартира	12	2	42.82	1	12.77	2.64
431	Квартира	12	2	45.10	1	14.41	2.64
432	Квартира	12	2	53.74	2	22.36	2.64
433	Квартира	12	2	57.55	2	24.94	2.64
434	Квартира	12	2	47.44	1	14.79	2.64
435	Квартира	12	2	63.09	2	28.48	2.64
436	Квартира-студия	12	2	24.94	1	14.51	2.64
437	Квартира	12	2	43.13	1	13.95	2.64
438	Квартира-студия	12	2	25.53	1	13.62	2.64
439	Квартира	13	2	39.36	1	11.76	2.64
440	Квартира	13	2	89.74	3	43.93	2.64
441	Квартира	13	2	64.78	2	27.66	2.64
442	Квартира	13	2	42.82	1	12.77	2.64
443	Квартира	13	2	93.07	3	36.13	2.64
444	Квартира	13	2	74.08	1	15.57	2.64
445	Квартира	13	2	86.34	3	47.13	2.64

446	Квартира-студия	13	2	24.94	1	14.51	2.64
447	Квартира	13	2	43.13	1	13.95	2.64
448	Квартира-студия	13	2	25.53	1	13.62	2.64
449	Квартира	14	2	39.36	1	11.76	2.64
450	Квартира	14	2	89.74	3	43.93	2.64
451	Квартира	14	2	64.78	2	27.66	2.64
452	Квартира	14	2	42.82	1	12.77	2.64
453	Квартира	14	2	74.93	3	36.13	2.64
454	Квартира-студия	14	2	31.79	1	18.94	2.64
455	Квартира	14	2	47.44	1	14.79	2.64
456	Квартира	14	2	63.09	2	28.48	2.64
457	Квартира-студия	14	2	24.94	1	14.51	2.64
458	Квартира	14	2	43.13	1	13.95	2.64
459	Квартира-студия	14	2	25.53	1	13.62	2.64
460	Квартира	15	2	39.36	1	11.76	2.64
461	Квартира	15	2	89.74	3	43.93	2.64
462	Квартира	15	2	64.78	2	27.66	2.64
463	Квартира	15	2	42.82	1	12.77	2.64
464	Квартира	15	2	74.93	3	36.13	2.64
465	Квартира-студия	15	2	31.79	1	18.94	2.64
466	Квартира	15	2	47.44	1	14.79	2.64
467	Квартира	15	2	63.09	2	28.48	2.64
468	Квартира-студия	15	2	24.94	1	14.51	2.64
469	Квартира	15	2	43.13	1	13.95	2.64
470	Квартира-студия	15	2	25.53	1	13.62	2.64
471	Квартира	16	2	39.73	1	11.76	2.64
472	Квартира	16	2	89.74	3	43.93	2.64
473	Квартира	16	2	64.78	2	27.66	2.64
474	Квартира	16	2	42.82	1	12.77	2.64
475	Квартира	16	2	74.93	3	36.13	2.64
476	Квартира-студия	16	2	31.79	1	18.94	2.64
477	Квартира	16	2	47.44	1	14.79	2.64
478	Квартира	16	2	63.09	2	28.48	2.64
479	Квартира-студия	16	2	24.94	1	14.51	2.64
480	Квартира	16	2	43.13	1	13.95	2.64
481	Квартира-студия	16	2	27.11	1	13.62	2.64
482	Квартира	17	2	39.73	1	11.76	2.64

483	Квартира	17	2	89.74	3	43.93	2.64
484	Квартира	17	2	64.78	2	27.66	2.64
485	Квартира	17	2	42.82	1	12.77	2.64
486	Квартира	17	2	71.87	2	26.14	2.64
487	Квартира-студия	17	2	33.66	1	18.94	2.64
488	Квартира	17	2	47.44	1	14.79	2.64
489	Квартира	17	2	63.09	2	28.48	2.64
490	Квартира-студия	17	2	24.94	1	14.51	2.64
491	Квартира	17	2	43.13	1	13.95	2.64
492	Квартира-студия	17	2	27.11	1	13.62	2.64
493	Квартира	18	2	39.73	1	11.76	2.64
494	Квартира	18	2	89.74	3	43.93	2.64
495	Квартира	18	2	64.78	2	27.66	2.64
496	Квартира	18	2	42.82	1	12.77	2.64
497	Квартира	18	2	64.57	1	14.46	2.64
498	Квартира	18	2	85.36	2	25.73	2.64
499	Квартира	18	2	63.09	2	28.48	2.64
500	Квартира-студия	18	2	24.94	1	14.51	2.64
501	Квартира	18	2	43.13	1	13.95	2.64
502	Квартира-студия	18	2	27.11	1	13.62	2.64
503	Квартира	19	2	39.73	1	11.76	2.64
504	Квартира	19	2	89.74	3	43.93	2.64
505	Квартира	19	2	64.78	2	27.66	2.64
506	Квартира	19	2	42.82	1	12.77	2.64
507	Квартира	19	2	45.21	1	14.46	2.64
508	Квартира	19	2	55.23	2	25.73	2.64
509	Квартира	19	2	63.09	2	28.48	2.64
510	Квартира-студия	19	2	24.94	1	14.51	2.64
511	Квартира	19	2	43.13	1	13.95	2.64
512	Квартира-студия	19	2	27.11	1	13.62	2.64
513	Квартира	20	2	39.73	1	11.76	2.64
514	Квартира	20	2	89.74	3	43.93	2.64
515	Квартира	20	2	64.78	2	27.66	2.64
516	Квартира	20	2	42.82	1	12.77	2.64
517	Квартира	20	2	45.21	1	14.46	2.64
518	Квартира	20	2	55.23	2	25.73	2.64
519	Квартира	20	2	63.09	2	28.48	2.64
520	Квартира-студия	20	2	24.94	1	14.51	2.64
521	Квартира	20	2	43.13	1	13.95	2.64

522	Квартира-студия	20	2	27.11	1	13.62	2.64
523	Квартира	21	2	39.73	1	11.76	2.64
524	Квартира	21	2	89.74	3	43.93	2.64
525	Квартира	21	2	64.78	2	27.66	2.64
526	Квартира	21	2	42.82	1	12.77	2.64
527	Квартира	21	2	45.21	1	14.46	2.64
528	Квартира	21	2	55.23	2	25.73	2.64
529	Квартира	21	2	63.09	2	28.48	2.64
530	Квартира-студия	21	2	24.94	1	14.51	2.64
531	Квартира	21	2	43.13	1	13.95	2.64
532	Квартира-студия	21	2	27.11	1	13.62	2.64
533	Квартира	22	2	39.73	1	11.76	2.64
534	Квартира	22	2	89.74	3	43.93	2.64
535	Квартира	22	2	64.78	2	27.66	2.64
536	Квартира	22	2	42.82	1	12.77	2.64
537	Квартира	22	2	45.21	1	14.46	2.64
538	Квартира	22	2	52.67	2	25.73	2.64
539	Квартира	22	2	63.09	2	28.48	2.64
540	Квартира-студия	22	2	24.94	1	14.51	2.64
541	Квартира	22	2	43.13	1	13.95	2.64
542	Квартира-студия	22	2	27.11	1	13.62	2.64
543	Квартира	23	2	39.73	1	11.76	2.64
544	Квартира	23	2	89.74	3	43.93	2.64
545	Квартира	23	2	64.78	2	27.66	2.64
546	Квартира	23	2	82.28	2	23.46	2.64
547	Квартира	23	2	112.44	3	42.54	2.64
548	Квартира-студия	23	2	24.94	1	14.51	2.64
549	Квартира	23	2	43.13	1	13.95	2.64
550	Квартира-студия	23	2	27.11	1	13.62	2.64
551	Квартира	24	2	39.73	1	11.76	2.64
552	Квартира	24	2	89.74	3	43.93	2.64
553	Квартира	24	2	64.79	2	27.66	2.64
554	Квартира	24	2	64.14	2	23.46	2.64
555	Квартира-студия	24	2	31.50	1	17.82	2.64
556	Квартира	24	2	63.09	2	28.48	2.64
557	Квартира-студия	24	2	24.94	1	14.51	2.64
558	Квартира	24	2	43.13	1	13.95	2.64
559	Квартира-студия	24	2	27.11	1	13.62	2.64

560	Квартира	25	2	39.73	1	11.76	2.64
561	Квартира	25	2	89.74	3	43.93	2.64
562	Квартира	25	2	64.78	2	27.66	2.64
563	Квартира	25	2	64.14	2	23.46	2.64
564	Квартира-студия	25	2	31.50	1	17.82	2.64
565	Квартира	25	2	63.09	2	28.48	2.64
566	Квартира-студия	25	2	24.94	1	14.51	2.64
567	Квартира	25	2	43.13	1	13.95	2.64
568	Квартира-студия	25	2	27.11	1	13.62	2.64
569	Квартира	26	2	39.73	1	11.76	2.64
570	Квартира	26	2	89.74	3	43.93	2.64
571	Квартира	26	2	64.78	2	27.66	2.64
572	Квартира	26	2	64.14	2	23.46	2.64
573	Квартира-студия	26	2	31.50	1	17.82	2.64
574	Квартира	26	2	63.09	2	28.48	2.64
575	Квартира-студия	26	2	24.94	1	14.51	2.64
576	Квартира	26	2	43.13	1	13.95	2.64
577	Квартира-студия	26	2	27.11	1	13.62	2.64
578	Квартира	27	2	39.73	1	11.76	2.64
579	Квартира	27	2	89.74	3	43.93	2.64
580	Квартира	27	2	64.78	2	27.66	2.64
581	Квартира	27	2	64.14	2	23.46	2.64
582	Квартира-студия	27	2	30.40	1	17.82	2.64
583	Квартира	27	2	63.09	2	28.48	2.64
584	Квартира-студия	27	2	24.94	1	14.51	2.64
585	Квартира	27	2	43.13	1	13.95	2.64
586	Квартира-студия	27	2	27.11	1	13.62	2.64
587	Квартира	28	2	39.73	1	11.76	2.64
588	Квартира	28	2	89.74	3	43.93	2.64
589	Квартира	28	2	64.78	2	27.66	2.64
590	Квартира	28	2	59.40	1	12.77	2.64
591	Квартира	28	2	79.67	2	28.48	2.64
592	Квартира-студия	28	2	24.94	1	14.51	2.64
593	Квартира	28	2	43.13	1	13.95	2.64
594	Квартира-студия	28	2	27.11	1	13.62	2.64
595	Квартира	29	2	39.73	1	11.76	2.64
596	Квартира	29	2	89.74	3	43.93	2.64

597	Квартира	29	2	64.78	2	27.66	2.64
598	Квартира	29	2	42.82	1	12.77	2.64
599	Квартира	29	2	63.09	2	28.48	2.64
600	Квартира-студия	29	2	24.94	1	14.51	2.64
601	Квартира	29	2	43.13	1	13.95	2.64
602	Квартира-студия	29	2	27.11	1	13.62	2.64
603	Квартира	30	2	41.30	1	11.76	2.64
604	Квартира	30	2	106.38	3	44.46	2.64
605	Квартира на двух и более этажах	30	2	65.73	2	27.66	2.64
606	Квартира	30	2	42.83	1	12.77	2.64
607	Квартира на двух и более этажах	30	2	72.60	2	23.08	2.64
608	Квартира-студия	30	2	24.94	1	14.51	2.64
609	Квартира на двух и более этажах	30	2	51.86	1	8.91	2.64
610	Квартира-студия	30	2	27.11	1	13.62	2.64

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.21	Тамбур	6.47	3.69
					Торгово-выставочный зал	57.65	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	3.09	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.43	Тамбур	5.65	3.94
					Торгово-выставочный зал	42.45	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.33	

3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.58	Тамбур	5.65	4.14
					Торгово-выставочный зал	42.70	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.23	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	66.39	Тамбур	5.49	4.97
					Торгово-выставочный зал	56.22	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.68	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.62	Тамбур	6.17	5.22
					Торгово-выставочный зал	53.47	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	4.98	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.56	Тамбур	5.34	5.22
					Торгово-выставочный зал	44.09	
					Санузел с мойкой уборочного инвентаря	6.13	
1.1	Нежилое помещение	1	1	2.53	Помещение хранения велотранспорта	2.53	3.69
2.1	Нежилое помещение	1	1	2.53	Помещение хранения велотранспорта	2.53	3.69
3.2	Нежилое помещение	2	1	2.53	Помещение хранения велотранспорта	2.53	2.64
4.2	Нежилое помещение	2	1	2.53	Помещение хранения велотранспорта	2.53	2.64
5.3	Нежилое помещение	3	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64

6.3	Нежилое помещение	3	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
7.4	Нежилое помещение	4	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
8.5	Нежилое помещение	5	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
9.5	Нежилое помещение	5	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
10.6	Нежилое помещение	6	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
11.6	Нежилое помещение	6	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
12.7	Нежилое помещение	7	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
13.7	Нежилое помещение	7	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
14.8	Нежилое помещение	8	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
15.8	Нежилое помещение	8	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
16.9	Нежилое помещение	9	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
17.9	Нежилое помещение	9	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
18.10	Нежилое помещение	10	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
19.10	Нежилое помещение	10	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
20.11	Нежилое помещение	11	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
21.11	Нежилое помещение	11	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
22.12	Нежилое помещение	12	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64

23.13	Нежилое помещение	13	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
24.13	Нежилое помещение	13	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
25.14	Нежилое помещение	14	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
26.14	Нежилое помещение	14	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
27.15	Нежилое помещение	15	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
28.15	Нежилое помещение	15	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
29.16	Нежилое помещение	16	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
30.16	Нежилое помещение	16	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
31.17	Нежилое помещение	17	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
32.17	Нежилое помещение	17	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
33.18	Нежилое помещение	18	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
34.18	Нежилое помещение	18	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
35.19	Нежилое помещение	19	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
36.19	Нежилое помещение	19	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
37.20	Нежилое помещение	20	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
38.21	Нежилое помещение	21	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
39.21	Нежилое помещение	21	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64

40.22	Нежилое помещение	22	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
41.22	Нежилое помещение	22	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
42.23	Нежилое помещение	23	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
43.23	Нежилое помещение	23	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
44.24	Нежилое помещение	24	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
45.24	Нежилое помещение	24	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
46.25	Нежилое помещение	25	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
47.25	Нежилое помещение	25	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
48.26	Нежилое помещение	26	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
49.26	Нежилое помещение	26	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
50.27	Нежилое помещение	27	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
51.27	Нежилое помещение	27	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
52.28	Нежилое помещение	28	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
53.29	Нежилое помещение	29	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
54.29	Нежилое помещение	29	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
55.30	Нежилое помещение	30	1	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64
56.30	Нежилое помещение	30	2	7.21	Помещение хранения велотранспорта	7.21	2.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	техническое подполье	Техническое помещение	100.41
2	Коллекторная	техническое подполье	Техническое помещение	12.41
3	Лестничная клетка	техническое подполье	Техническое помещение	12.30
4	Насосная дренажа	техническое подполье	Техническое помещение	15.90
5	Насосная противопожарная	техническое подполье	Техническое помещение	51.05
6	Насосная хоз-питьевая	техническое подполье	Техническое помещение	54.13
7	Техническое помещение подвала	техническое подполье	Общественное	364.56
8	Техническое помещение подвала	техническое подполье	Общественное	394.44
9	Техническое помещение подвала	техническое подполье	Общественное	473.83
10	Помещение узла связи	техническое подполье	Техническое помещение	12.91
11	Лестничная клетка	техническое подполье	Общественное	8.05
12	Лестничная клетка	техническое подполье	Общественное	8.27
13	Вестибюль	Подъезд 1,2, 1 этаж	Общественное	148.13
14	Грузовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.14
15	Пожарный пост-диспетчерская	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое помещение	16.24
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.70
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	23.21
18	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	65.68
19	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое помещение	15.94
20	Тамбур	Подъезд 1,2, 1 этаж	Общественное	25.54
21	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.98
22	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.31
23	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.97
24	Грузовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.53
25	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.30
26	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.78
27	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	23.21
28	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	68.56

29	Санузел с мойкой уборочного инвентаря	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	7.81
30	Электрощитовая	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	16.08
31	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	6.20
32	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	3.29
33	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	4.60
34	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	3.14
35	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	2.32
36	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	5.31
37	Лестничная клетка	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	21.60
38	Лифтовой холл	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	21.51
39	Межквартирный коридор	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	79.13
40	Венткамера	Подъезд 1 2 этаж	Техническое помещение	14.15
41	Лестничная клетка	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	21.60
42	Лифтовой холл	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	21.51
43	Межквартирный коридор	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	83.66
44	Венткамера	Подъезд 2 2 этаж	Техническое помещение	14.15
45	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	23.66
46	Лифтовой холл	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	21.51
47	Межквартирный коридор	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	93.03
48	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	23.66
49	Лифтовой холл	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	21.51
50	Межквартирный коридор	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	92.09
51	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	23.66
52	Лифтовой холл	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	21.51
53	Межквартирный коридор	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	93.03
54	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	23.66
55	Лифтовой холл	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	21.51
56	Межквартирный коридор	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	92.09
57	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	23.66
58	Лифтовой холл	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	21.51
59	Межквартирный коридор	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	93.03
60	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	23.66
61	Лифтовой холл	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	21.51
62	Межквартирный коридор	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	92.09
63	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 6 этаж	Общественное	23.66
64	Лифтовой холл	Подъезд 1 6 этаж	Общественное	21.51
65	Межквартирный коридор	Подъезд 1 6 этаж	Общественное	93.03
66	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	23.66
67	Лифтовой холл	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	21.51
68	Межквартирный коридор	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	92.09
69	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 7 этаж	Общественное	23.66
70	Лифтовой холл	Подъезд 1 7 этаж	Общественное	21.51
71	Межквартирный коридор	Подъезд 1 7 этаж	Общественное	93.03
72	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	23.66

73	Лифтовой холл	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	21.51
74	Межквартирный коридор	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	92.09
75	Межквартирный коридор	Подъезд 1 8 этаж	Общественное	93.03
76	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 8 этаж	Общественное	23.66
77	Лифтовой холл	Подъезд 1 8 этаж	Общественное	21.51
78	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	23.66
79	Лифтовой холл	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	21.51
80	Межквартирный коридор	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	92.09
81	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 9 этаж	Общественное	23.66
82	Лифтовой холл	Подъезд 1 9 этаж	Общественное	21.51
83	Межквартирный коридор	Подъезд 1 9 этаж	Общественное	93.03
84	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 9 этаж	Общественное	23.66
85	Лифтовой холл	Подъезд 2 9 этаж	Общественное	21.51
86	Межквартирный коридор	Подъезд 2 9 этаж	Общественное	92.09
87	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 10 этаж	Общественное	23.66
88	Лифтовой холл	Подъезд 1 10 этаж	Общественное	24.35
89	Межквартирный коридор	Подъезд 1 10 этаж	Общественное	93.03
90	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 10 этаж	Общественное	23.66
91	Лифтовой холл	Подъезд 2 10 этаж	Общественное	24.35
92	Межквартирный коридор	Подъезд 2 10 этаж	Общественное	92.09
93	Помещение для хранения велосипедов	Подъезд 2 10этаж	Общественное	7.21
94	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 11 этаж	Общественное	23.66
95	Лифтовой холл	Подъезд 1 11 этаж	Общественное	24.35
96	Межквартирный коридор	Подъезд 1 11 этаж	Общественное	93.03
97	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 11 этаж	Общественное	23.66
98	Лифтовой холл	Подъезд 2 11 этаж	Общественное	24.35
99	Межквартирный коридор	Подъезд 2 11 этаж	Общественное	92.09
100	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 12 этаж	Общественное	23.66
101	Лифтовой холл	Подъезд 1 12 этаж	Общественное	24.35
102	Межквартирный коридор	Подъезд 1 12 этаж	Общественное	93.03
103	Техническое помещение	Подъезд 1 12 этаж	Техническое	0.81
104	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 12 этаж	Общественное	23.66
105	Лифтовой холл	Подъезд 2 12 этаж	Общественное	24.35
106	Межквартирный коридор	Подъезд 2 12 этаж	Общественное	92.09
107	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 13 этаж	Общественное	23.66
108	Лифтовой холл	Подъезд 1 13 этаж	Общественное	24.35
109	Межквартирный коридор	Подъезд 1 13 этаж	Общественное	85.39
110	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 13 этаж	Общественное	23.66
111	Лифтовой холл	Подъезд 2 13 этаж	Общественное	24.35
112	Межквартирный коридор	Подъезд 2 13 этаж	Общественное	84.44
113	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 14 этаж	Общественное	23.66
114	Лифтовой холл	Подъезд 1 14 этаж	Общественное	24.35
115	Межквартирный коридор	Подъезд 1 14 этаж	Общественное	85.39
116	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 14 этаж	Общественное	23.66
117	Лифтовой холл	Подъезд 2 14 этаж	Общественное	24.35

164	Лифтовой холл	Подъезд 1 22 этаж	Общественное	24.35
165	Межквартирный коридор	Подъезд 1 22 этаж	Общественное	78.97
166	Техническое помещение	Подъезд 1 22 этаж	Техническое	2.03
167	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	23.66
168	Лифтовой холл	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	24.35
169	Межквартирный коридор	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	78.03
170	Техническое помещение	Подъезд 2 22 этаж	Техническое	2.03
171	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 23 этаж	Общественное	23.66
172	Лифтовой холл	Подъезд 1 23 этаж	Общественное	24.35
173	Межквартирный коридор	Подъезд 1 23 этаж	Общественное	70.63
174	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	23.66
175	Лифтовой холл	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	24.35
176	Межквартирный коридор	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	69.69
177	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	23.66
178	Лифтовой холл	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	24.35
179	Межквартирный коридор	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	70.63
180	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	23.66
181	Лифтовой холл	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	24.35
182	Межквартирный коридор	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	69.69
183	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	23.66
184	Лифтовой холл	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	24.35
185	Межквартирный коридор	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	70.63
186	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	23.66
187	Лифтовой холл	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	24.35
188	Межквартирный коридор	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	69.69
189	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 26 этаж	Общественное	23.66
190	Лифтовой холл	Подъезд 1 26 этаж	Общественное	24.35
191	Межквартирный коридор	Подъезд 1 26 этаж	Общественное	70.63
192	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 26 этаж	Общественное	23.66
193	Лифтовой холл	Подъезд 2 26 этаж	Общественное	24.35
194	Межквартирный коридор	Подъезд 2 26 этаж	Общественное	69.69
195	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 27 этаж	Общественное	23.66
196	Лифтовой холл	Подъезд 1 27 этаж	Общественное	24.35
197	Межквартирный коридор	Подъезд 1 27 этаж	Общественное	70.63
198	Техническое помещение	Подъезд 1 27 этаж	Техническое	0.73
199	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 27 этаж	Общественное	23.66
200	Лифтовой холл	Подъезд 2 27 этаж	Общественное	24.35
201	Межквартирный коридор	Подъезд 2 27 этаж	Общественное	69.69
202	Техническое помещение	Подъезд 2 27 этаж	Общественное	0.73
203	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 28 этаж	Общественное	23.66
204	Лифтовой холл	Подъезд 1 28 этаж	Общественное	24.35
205	Межквартирный коридор	Подъезд 1 28 этаж	Общественное	70.63
206	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 28 этаж	Общественное	23.66
207	Лифтовой холл	Подъезд 2 28 этаж	Общественное	24.35
208	Межквартирный коридор	Подъезд 2 28 этаж	Общественное	69.69
209	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 29 этаж	Общественное	23.66

210	Лифтовой холл	Подъезд 1 29 этаж	Общественное	24.35
211	Межквартирный коридор	Подъезд 1 29 этаж	Общественное	70.63
212	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 29 этаж	Общественное	23.66
213	Лифтовой холл	Подъезд 2 29 этаж	Общественное	24.35
214	Межквартирный коридор	Подъезд 2 29 этаж	Общественное	69.69
215	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 30 этаж	Общественное	23.66
216	Лифтовой холл	Подъезд 1 30 этаж	Общественное	24.35
217	Межквартирный коридор	Подъезд 1 30 этаж	Общественное	70.63
218	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 30 этаж	Общественное	23.66
219	Лифтовой холл	Подъезд 2 30 этаж	Общественное	24.35
220	Межквартирный коридор	Подъезд 2 30 этаж	Общественное	69.69
221	Лестничная клетка №1	Подъезд 1 31 этаж	Общественное	23.66
222	Тамбур-шлюз	Подъезд 1 31 этаж	Общественное	20.97
223	Технический чердак	Подъезд 1 31 этаж	Общественное	122.85
224	Венткамера	Подъезд 1 31 этаж	Техническое	10.50
225	Лестничная клетка №2	Подъезд 2 31 этаж	Общественное	23.66
226	Тамбур-шлюз	Подъезд 2 31 этаж	Общественное	20.97
227	Технический чердак	Подъезд 2 31 этаж	Общественное	121.27
228	Венткамера	Подъезд 2 31 этаж	Техническое	10.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	техподполье, водомерный узел	Водомерный узел холодной воды общедомовой	Водоснабжение
2	техподполье, водомерный узел	Водомерный узел горячей воды общедомовой	Водоснабжение
3	техподполье, водомерный узел	Общедомовой водомерный узел	Водоснабжение
4	техподполье	Установка очистки воды,напорных фильтров	Водоснабжение
5	техподполье, насосная хоз-питьевая	Повысительная насосная установка питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	техподполье ИТП	АВР насосов циркуляции отопления; подпитку внутреннего контура отопления в автоматическом режиме; сигнализацию состояния оборудования;автоматическое поддержание заданного температурного режима систем отопления; поддержание постоянной температуры воды на ГВС при переменном водоразборе у потребителей; ночное понижение температуры теплоносителя в системе отопления (при необходимости).	Отопление
7	лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Грузоподъёмные механизмы

8	лестничные клетки, холлы, вестибюли	Конвекторы	Отопление
9	кровля	Оборудования противодымных систем	Вентиляция
10	кровля	Оборудования вентиляционных систем	Вентиляция
11	техподполье, насосная пожаротушения	Противопожарные насосы	Пожаротушение
12	техподполье	Погружные дренажные насосы	Дренаж
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 038 024 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810916540030838
		Корреспондентский счет: 30101810500000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 903 560 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 903 560 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 10.04.2026

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 367 005 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 367 005 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.04.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 600
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 28 981,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 464,83 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 743 018 127,66 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 57 143 616,25 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственники квартир, имеющих террасу, являющуюся кровлей нижерасположенных помещений в здании, обязаны в случае необходимости предоставлять УК доступ к кровле здания через террасу. Пункт 10.6.1 дополнить информацией Дом на набережной «Река» Дом на набережной Река ЖК «Река. Дом на набережной». Река. Дом на набережной. Комплекс «Река. Дом на набережной». Дом «Река»
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000223e7700048b2028144cf4bb06a28180d

Владелец: **ООО СЗ "АТОМ-ГЛОБУС", БАТУРИН
АНДРЕЙ КОНСТАНТИНОВИЧ, Г. Екатеринбург**

Действителен: с 16.12.2024 по 16.03.2026