

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000253 от 07.10.2022

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр. № 11. I этап строительства. Секции 1,2,3. Адрес объекта: Пензенская область, г. Пенза, ул. 65-летия Победы, мкр. 7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково

Дата первичного размещения: 07.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ+"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СМАРТ+"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: стр 1Б
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (841) 220-22-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: gmanager@trzh.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://территорияжизни.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кормишенкова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМАРТ+"

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5835133271
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835133271
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195835010733
	2.1.3	Дата регистрации: 18.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ИНЖ+
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729061368
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 60 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Стройинж
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837032543
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Семенов</p>
	3.4.2	<p>Имя: Роман</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Владимирович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 010-581-376 10</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583600413377</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц), самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика</p>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тоцев
	3.4.2	Имя: Федор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-986-630 05
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 582100322458
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных лиц), самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ ИНЖ+
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9729061368
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746202798
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генерала Глазунова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Арбековская застава"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями стр.11.I этап строительства.Секции 1,2,3.Адрес объекта:Пензенская область, г.Пенза, ул.65-летия Победы, мкр.73-й очереди строительства жилого района Арбеково
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-29-72-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 282 346,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 397 934,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: 65-летия Победы
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: 11
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 101,41 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 530,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 831,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 361,68 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эколог
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5803010238
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836622483
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Комплексная проектно-сопроводительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722851437
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0045-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7719849195
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-035332-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Арбековская застава"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-257-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-257-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.09.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕНЗЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.07.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.03.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление муниципального имущества администрации г. Пензы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:1008003:1122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 38 922,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 298
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 744
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):

	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 12
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей (расположены в дворовой территории объекта строительства): песочница, качели, карусель, диван-качели, лабиринт, горка, качалка-балансир, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 13
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки (расположены в дворовой территории объекта строительства): спортивное оборудование, скалолаз, турник, бревно гимнастическое, волейбольная площадка, теннисный стол, баскетбольный щит, игровой комплекс
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка на 4 мусорных контейнера размещена в северо-западной части участка. Площадка на 2 мусорных контейнера размещена в западной части участка. Площадка на 3 мусорных контейнера размещена в западной части участка. Площадка на 5 мусорных контейнеров размещена в юго- западной части участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участке запроектированы газоны, зеленые насаждения, ограничивающие площадки для мусорных контейнеров
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На гостевых автостоянках, не далее 50 метров от входов в здание, предусмотрены 30 машиномест для инвалидов, из которых 15 машиномест для инвалидов-колясочников. Разметка специализированных мест под стоянки для МГН предусмотрена 6,0х3,6 метра. Высота бордюра по краям пешеходных путей принимается 0,05м. Ширина пешеходных путей на придомовой территории составляет не менее 2,0 м. Предусмотрен доступ ко всем проектируемым площадкам и элементам благоустройства. В жилом доме предусмотрен доступ маломобильных групп населения во все секции. Входы устроены с пандусом. Вход в помещения общественного назначения осуществляется с отметки земли. Входные двери имеют ширину 1,2м в свету. Лестницы выполнены в соответствии с требованиями п.п.6.2.8 СП 29.133330.2016. Лифты грузоподъемностью 630кг имеют габариты кабины 2100х1100 с шириной двери 1200
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ № 3/20, выданы ООО «Энергоаудитконсалтинг» 21.02.2020 г. сроком на 2 года (до 21.02.2022 г.)) Архитектурное освещение отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к дополнительному соглашению от 28.10.2019 к договору о подключении к централизованной системе холодного водоснабжения 39 от 07.04.2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 189 339,07 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к доп.соглашению к договору о подключении(технологическом присоединении)к централизованной системе водоотведения 10-К от 02.02.2018 г
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 887 597,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоаудитконсалтинг
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836680414
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 840 397,20 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0065-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 491,45 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7L00-FA052/01-013/0065-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1123/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835062736
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Пензенский филиал ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 47
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 47				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1614	Квартира	2	14	44.33	2	28.20	2.50
1615	Квартира	2	14	54.85	2	30.68	2.50
1616	Квартира	2	14	26.38	1	12.90	2.50
1617	Квартира	2	14	26.04	1	12.67	2.50
1618	Квартира	2	14	32.58	1	14.96	2.50
1619	Квартира	2	14	74.76	3	45.14	2.50
1620	Квартира	3	14	78.88	3	51.85	2.50
1621	Квартира	3	14	43.82	2	27.86	2.50
1622	Квартира	3	14	54.85	2	30.68	2.50
1623	Квартира	3	14	26.38	1	12.90	2.50
1624	Квартира	3	14	26.05	1	12.71	2.50
1625	Квартира	3	14	32.55	1	14.96	2.50
1626	Квартира	3	14	74.76	3	45.14	2.50
1627	Квартира	4	14	78.95	3	51.88	2.50
1628	Квартира	4	14	43.85	2	27.89	2.50
1629	Квартира	4	14	54.85	2	30.68	2.50
1630	Квартира	4	14	26.38	1	12.90	2.50
1631	Квартира	4	14	26.11	1	12.71	2.50
1632	Квартира	4	14	32.61	1	14.96	2.50
1633	Квартира	4	14	74.76	3	45.14	2.50
1634	Квартира	5	14	78.95	3	51.88	2.50
1635	Квартира	5	14	43.85	2	27.89	2.50
1636	Квартира	5	14	54.85	2	30.68	2.50
1637	Квартира	5	14	26.38	1	12.90	2.50
1638	Квартира	5	14	26.11	1	12.71	2.50
1639	Квартира	5	14	32.61	1	14.96	2.50
1640	Квартира	5	14	74.76	3	45.14	2.50

1641	Квартира	6	14	78.95	3	51.88	2.50
1642	Квартира	6	14	43.85	2	27.89	2.50
1643	Квартира	6	14	54.85	2	30.68	2.50
1644	Квартира	6	14	26.38	1	12.90	2.50
1645	Квартира	6	14	26.11	1	12.71	2.50
1646	Квартира	6	14	32.61	1	14.96	2.50
1647	Квартира	6	14	74.76	3	45.14	2.50
1648	Квартира	7	14	78.95	3	51.88	2.50
1649	Квартира	7	14	43.85	2	27.89	2.50
1650	Квартира	7	14	54.85	2	30.68	2.50
1651	Квартира	7	14	26.38	1	12.90	2.50
1652	Квартира	7	14	26.11	1	12.71	2.50
1653	Квартира	7	14	32.61	1	14.96	2.50
1654	Квартира	7	14	74.76	3	45.14	2.50
1655	Квартира	8	14	79.14	3	51.99	2.50
1656	Квартира	8	14	43.92	2	27.91	2.50
1657	Квартира	8	14	54.90	2	30.73	2.50
1658	Квартира	8	14	26.41	1	12.92	2.50
1659	Квартира	8	14	26.18	1	12.74	2.50
1660	Квартира	8	14	32.68	1	14.99	2.50
1661	Квартира	8	14	74.97	3	45.17	2.50
1662	Квартира	9	14	79.14	3	51.99	2.50
1663	Квартира	9	14	43.92	2	27.91	2.50
1664	Квартира	9	14	54.90	2	30.73	2.50
1665	Квартира	9	14	26.41	1	12.92	2.50
1666	Квартира	9	14	26.18	1	12.74	2.50
1667	Квартира	9	14	32.68	1	14.99	2.50
1668	Квартира	9	14	74.97	3	45.17	2.50
1669	Квартира	10	14	79.14	3	51.99	2.50
1670	Квартира	10	14	43.92	2	27.91	2.50
1671	Квартира	10	14	54.90	2	30.73	2.50
1672	Квартира	10	14	26.41	1	12.92	2.50
1673	Квартира	10	14	26.18	1	12.74	2.50

1674	Квартира	10	14	32.68	1	14.99	2.50
1675	Квартира	10	14	74.97	3	45.17	2.50
1676	Квартира	11	14	79.14	3	51.99	2.50
1677	Квартира	11	14	43.92	2	27.91	2.50
1678	Квартира	11	14	54.90	2	30.73	2.50
1679	Квартира	11	14	26.41	1	12.92	2.50
1680	Квартира	11	14	26.18	1	12.74	2.50
1681	Квартира	11	14	32.68	1	14.99	2.50
1682	Квартира	11	14	74.97	3	45.17	2.50
1683	Квартира	12	14	79.14	3	51.99	2.50
1684	Квартира	12	14	43.92	2	27.91	2.50
1685	Квартира	12	14	54.90	2	30.73	2.50
1686	Квартира	12	14	26.41	1	12.92	2.50
1687	Квартира	12	14	26.18	1	12.74	2.50
1688	Квартира	12	14	32.68	1	14.99	2.50
1689	Квартира	12	14	74.97	3	45.17	2.50
1690	Квартира	13	14	79.14	3	51.99	2.50
1691	Квартира	13	14	43.92	2	27.91	2.50
1692	Квартира	13	14	54.90	2	30.73	2.50
1693	Квартира	13	14	26.41	1	12.92	2.50
1694	Квартира	13	14	26.18	1	12.74	2.50
1695	Квартира	13	14	32.68	1	14.99	2.50
1696	Квартира	13	14	74.97	3	45.17	2.50
1697	Квартира	14	14	79.14	3	51.99	2.50
1698	Квартира	14	14	43.92	2	27.91	2.50
1699	Квартира	14	14	54.90	2	30.73	2.50
1700	Квартира	14	14	26.41	1	12.92	2.50
1701	Квартира	14	14	26.18	1	12.74	2.50
1702	Квартира	14	14	32.68	1	14.99	2.50
1703	Квартира	14	14	74.97	3	45.17	2.50
1704	Квартира	15	14	79.14	3	51.99	2.50
1705	Квартира	15	14	43.92	2	27.91	2.50
1706	Квартира	15	14	54.90	2	30.73	2.50

1707	Квартира	15	14	26.41	1	12.92	2.50
1708	Квартира	15	14	26.18	1	12.74	2.50
1709	Квартира	15	14	32.68	1	14.99	2.50
1710	Квартира	15	14	74.97	3	45.17	2.50
1711	Квартира	16	14	79.14	3	51.99	2.50
1712	Квартира	16	14	43.92	2	27.91	2.50
1713	Квартира	16	14	54.90	2	30.73	2.50
1714	Квартира	16	14	26.41	1	12.92	2.50
1715	Квартира	16	14	26.18	1	12.74	2.50
1716	Квартира	16	14	32.68	1	14.99	2.50
1717	Квартира	16	14	74.97	3	45.17	2.50
1718	Квартира	17	14	79.14	3	51.99	2.50
1719	Квартира	17	14	43.92	2	27.91	2.50
1720	Квартира	17	14	54.90	2	30.73	2.50
1721	Квартира	17	14	26.41	1	12.92	2.50
1722	Квартира	17	14	26.18	1	12.74	2.50
1723	Квартира	17	14	32.68	1	14.99	2.50
1724	Квартира	17	14	74.97	3	45.17	2.50
1725	Квартира	18	14	79.14	3	51.99	2.50
1726	Квартира	18	14	43.92	2	27.91	2.50
1727	Квартира	18	14	54.90	2	30.73	2.50
1728	Квартира	18	14	26.41	1	12.92	2.50
1729	Квартира	18	14	26.18	1	12.74	2.50
1730	Квартира	18	14	32.68	1	14.99	2.50
1731	Квартира	18	14	74.97	3	45.17	2.50
1732	Квартира	2	15	73.62	3	42.68	2.50
1733	Квартира	2	15	38.00	1	17.15	2.50
1734	Квартира	2	15	39.27	1	16.02	2.50
1735	Квартира	2	15	35.45	1	16.82	2.50
1736	Квартира	2	15	72.61	3	42.69	2.50
1737	Квартира	3	15	73.80	3	42.75	2.50
1738	Квартира	3	15	38.04	1	17.17	2.50
1739	Квартира	3	15	39.27	1	16.02	2.50

1740	Квартира	3	15	35.52	1	16.84	2.50
1741	Квартира	3	15	72.82	3	42.77	2.50
1742	Квартира	4	15	73.80	3	42.75	2.50
1743	Квартира	4	15	38.04	1	17.17	2.50
1744	Квартира	4	15	39.27	1	16.02	2.50
1745	Квартира	4	15	35.52	1	16.84	2.50
1746	Квартира	4	15	72.82	3	42.77	2.50
1747	Квартира	5	15	73.80	3	42.75	2.50
1748	Квартира	5	15	38.04	1	17.17	2.50
1749	Квартира	5	15	39.27	1	16.02	2.50
1750	Квартира	5	15	35.52	1	16.84	2.50
1751	Квартира	5	15	72.82	3	42.77	2.50
1752	Квартира	6	15	73.80	3	42.75	2.50
1753	Квартира	6	15	38.04	1	17.17	2.50
1754	Квартира	6	15	39.27	1	16.02	2.50
1755	Квартира	6	15	35.52	1	16.84	2.50
1756	Квартира	6	15	72.82	3	42.77	2.50
1757	Квартира	7	15	73.82	3	42.75	2.50
1758	Квартира	7	15	38.06	1	17.19	2.50
1759	Квартира	7	15	39.27	1	16.02	2.50
1760	Квартира	7	15	35.55	1	16.87	2.50
1761	Квартира	7	15	72.84	3	42.77	2.50
1762	Квартира	8	15	73.95	3	42.81	2.50
1763	Квартира	8	15	38.09	1	17.21	2.50
1764	Квартира	8	15	39.27	1	16.02	2.50
1765	Квартира	8	15	35.56	1	16.88	2.50
1766	Квартира	8	15	74.34	3	44.10	2.50
1767	Квартира	9	15	73.95	3	42.81	2.50
1768	Квартира	9	15	38.11	1	17.21	2.50
1769	Квартира	9	15	39.33	1	16.05	2.50
1770	Квартира	9	15	35.59	1	16.88	2.50
1771	Квартира	9	15	74.34	3	44.10	2.50
1772	Квартира	10	15	73.95	3	42.81	2.50

1773	Квартира	10	15	38.11	1	17.21	2.50
1774	Квартира	10	15	39.33	1	16.05	2.50
1775	Квартира	10	15	35.59	1	16.88	2.50
1776	Квартира	10	15	74.34	3	44.10	2.50
1777	Квартира	11	15	73.96	3	42.81	2.50
1778	Квартира	11	15	38.14	1	17.24	2.50
1779	Квартира	11	15	39.33	1	16.05	2.50
1780	Квартира	11	15	35.64	1	16.91	2.50
1781	Квартира	11	15	74.35	3	44.10	2.50
1782	Квартира	12	15	73.96	3	42.81	2.50
1783	Квартира	12	15	38.17	1	17.24	2.50
1784	Квартира	12	15	39.39	1	16.08	2.50
1785	Квартира	12	15	35.64	1	16.91	2.50
1786	Квартира	12	15	73.03	3	42.83	2.50
1787	Квартира	13	15	73.96	3	42.81	2.50
1788	Квартира	13	15	38.17	1	17.24	2.50
1789	Квартира	13	15	39.39	1	16.08	2.50
1790	Квартира	13	15	35.64	1	16.91	2.50
1791	Квартира	13	15	73.03	3	42.83	2.50
1792	Квартира	14	15	73.96	3	42.81	2.50
1793	Квартира	14	15	38.17	1	17.24	2.50
1794	Квартира	14	15	39.39	1	16.08	2.50
1795	Квартира	14	15	35.64	1	16.91	2.50
1796	Квартира	14	15	73.03	3	42.83	2.50
1797	Квартира	15	15	73.96	3	42.81	2.50
1798	Квартира	15	15	38.17	1	17.24	2.50
1799	Квартира	15	15	39.39	1	16.08	2.50
1800	Квартира	15	15	35.64	1	16.91	2.50
1801	Квартира	15	15	73.03	3	42.83	2.50
1802	Квартира	16	15	73.96	3	42.81	2.50
1803	Квартира	16	15	38.17	1	17.24	2.50
1804	Квартира	16	15	39.39	1	16.08	2.50
1805	Квартира	16	15	35.64	1	16.91	2.50

1806	Квартира	16	15	73.03	3	42.83	2.50
1807	Квартира	17	15	73.96	3	42.81	2.50
1808	Квартира	17	15	38.17	1	17.24	2.50
1809	Квартира	17	15	39.39	1	16.08	2.50
1810	Квартира	17	15	35.64	1	16.91	2.50
1811	Квартира	17	15	73.03	3	42.83	2.50
1812	Квартира	18	15	73.96	3	42.81	2.50
1813	Квартира	18	15	38.17	1	17.24	2.50
1814	Квартира	18	15	39.39	1	16.08	2.50
1815	Квартира	18	15	35.64	1	16.91	2.50
1816	Квартира	18	15	73.03	3	42.83	2.50
1817	Квартира	2	16	73.62	3	42.68	2.50
1818	Квартира	2	16	38.00	1	17.15	2.50
1819	Квартира	2	16	39.27	1	16.02	2.50
1820	Квартира	2	16	35.50	1	16.82	2.50
1821	Квартира	2	16	73.97	3	43.95	2.50
1822	Квартира	3	16	73.80	3	42.75	2.50
1823	Квартира	3	16	38.04	1	17.17	2.50
1824	Квартира	3	16	39.27	1	16.02	2.50
1825	Квартира	3	16	35.52	1	16.84	2.50
1826	Квартира	3	16	74.13	3	44.01	2.50
1827	Квартира	4	16	73.80	3	42.75	2.50
1828	Квартира	4	16	38.04	1	17.17	2.50
1829	Квартира	4	16	39.27	1	16.02	2.50
1830	Квартира	4	16	35.52	1	16.84	2.50
1831	Квартира	4	16	74.20	3	44.04	2.50
1832	Квартира	5	16	73.80	3	42.75	2.50
1833	Квартира	5	16	38.04	1	17.17	2.50
1834	Квартира	5	16	39.27	1	16.02	2.50
1835	Квартира	5	16	35.52	1	16.84	2.50
1836	Квартира	5	16	74.20	3	44.04	2.50
1837	Квартира	6	16	73.80	3	42.75	2.50
1838	Квартира	6	16	38.04	1	17.17	2.50

1839	Квартира	6	16	39.27	1	16.02	2.50
1840	Квартира	6	16	35.52	1	16.84	2.50
1841	Квартира	6	16	74.20	3	44.04	2.50
1842	Квартира	7	16	73.81	3	42.75	2.50
1843	Квартира	7	16	38.06	1	17.19	2.50
1844	Квартира	7	16	39.27	1	16.02	2.50
1845	Квартира	7	16	35.55	1	16.87	2.50
1846	Квартира	7	16	74.21	3	44.04	2.50
1847	Квартира	8	16	73.94	3	42.81	2.50
1848	Квартира	8	16	38.09	1	17.21	2.50
1849	Квартира	8	16	39.27	1	16.02	2.50
1850	Квартира	8	16	35.56	1	16.88	2.50
1851	Квартира	8	16	74.39	3	44.10	2.50
1852	Квартира	9	16	73.94	3	42.81	2.50
1853	Квартира	9	16	38.11	1	17.21	2.50
1854	Квартира	9	16	39.33	1	16.05	2.50
1855	Квартира	9	16	35.59	1	16.88	2.50
1856	Квартира	9	16	74.39	3	44.10	2.50
1857	Квартира	10	16	73.94	3	42.81	2.50
1858	Квартира	10	16	38.11	1	17.21	2.50
1859	Квартира	10	16	39.33	1	16.05	2.50
1860	Квартира	10	16	35.59	1	16.88	2.50
1861	Квартира	10	16	74.39	3	44.10	2.50
1862	Квартира	11	16	73.96	3	42.81	2.50
1863	Квартира	11	16	38.14	1	17.24	2.50
1864	Квартира	11	16	39.33	1	16.05	2.50
1865	Квартира	11	16	35.61	1	16.88	2.50
1866	Квартира	11	16	74.40	3	44.10	2.50
1867	Квартира	12	16	73.96	3	42.81	2.50
1868	Квартира	12	16	38.17	1	17.24	2.50
1869	Квартира	12	16	39.39	1	16.08	2.50
1870	Квартира	12	16	35.64	1	16.91	2.50
1871	Квартира	12	16	74.40	3	44.10	2.50

1872	Квартира	13	16	73.96	3	42.81	2.50
1873	Квартира	13	16	38.17	1	17.24	2.50
1874	Квартира	13	16	39.39	1	16.08	2.50
1875	Квартира	13	16	35.64	1	16.91	2.50
1876	Квартира	13	16	74.40	3	44.10	2.50
1877	Квартира	14	16	73.96	3	42.81	2.50
1878	Квартира	14	16	38.17	1	17.24	2.50
1879	Квартира	14	16	39.39	1	16.08	2.50
1880	Квартира	14	16	35.64	1	16.91	2.50
1881	Квартира	14	16	74.40	3	44.10	2.50
1882	Квартира	15	16	73.96	3	42.81	2.50
1883	Квартира	15	16	38.17	1	17.24	2.50
1884	Квартира	15	16	39.39	1	16.08	2.50
1885	Квартира	15	16	35.64	1	16.91	2.50
1886	Квартира	15	16	74.40	3	44.10	2.50
1887	Квартира	16	16	73.96	3	42.81	2.50
1888	Квартира	16	16	38.17	1	17.24	2.50
1889	Квартира	16	16	39.39	1	16.08	2.50
1890	Квартира	16	16	35.64	1	16.91	2.50
1891	Квартира	16	16	74.40	3	44.10	2.50
1892	Квартира	17	16	73.96	3	42.81	2.50
1893	Квартира	17	16	38.17	1	17.24	2.50
1894	Квартира	17	16	39.39	1	16.08	2.50
1895	Квартира	17	16	35.64	1	16.91	2.50
1896	Квартира	17	16	74.40	3	44.10	2.50
1897	Квартира	18	16	73.96	3	42.81	2.50
1898	Квартира	18	16	38.17	1	17.24	2.50
1899	Квартира	18	16	39.39	1	16.08	2.50
1900	Квартира	18	16	35.64	1	16.91	2.50
1901	Квартира	18	16	74.40	3	44.10	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
140222	Кладовая	-1	14	2.31	Кладовая	2.31	
140223	Кладовая	-1	14	2.40	Кладовая	2.40	
140224	Кладовая	-1	14	2.40	Кладовая	2.40	
140225	Кладовая	-1	14	2.38	Кладовая	2.38	
140226	Кладовая	-1	14	4.91	Кладовая	4.91	
140227	Кладовая	-1	14	2.48	Кладовая	2.48	
140228	Кладовая	-1	14	2.69	Кладовая	2.69	
1410001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	14	211.85	Торговый зал	208.05	3.45
					Санузел	3.80	
150229	Кладовая	-1	15	1.80	Кладовая	1.80	
150230	Кладовая	-1	15	1.84	Кладовая	1.84	
150231	Кладовая	-1	15	1.84	Кладовая	1.84	
150232	Кладовая	-1	15	1.84	Кладовая	1.84	
150233	Кладовая	-1	15	2.43	Кладовая	2.43	
150234	Кладовая	-1	15	1.87	Кладовая	1.87	
150235	Кладовая	-1	15	1.66	Кладовая	1.66	
150236	Кладовая	-1	15	1.92	Кладовая	1.92	
150237	Кладовая	-1	15	1.84	Кладовая	1.84	
150238	Кладовая	-1	15	1.84	Кладовая	1.84	
150239	Кладовая	-1	15	1.84	Кладовая	1.84	
150240	Кладовая	-1	15	1.75	Кладовая	1.75	
1510001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	15	144.34	Торговый зал	141.57	3.45
					Санузел	2.77	
1510002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	15	120.51	Торговый зал	116.05	3.45
					Санузел	4.46	
160241	Кладовая	-1	16	1.58	Кладовая	1.58	
160242	Кладовая	-1	16	1.60	Кладовая	1.60	

160243	Кладовая	-1	16	2.48	Кладовая	2.48	
160244	Кладовая	-1	16	2.08	Кладовая	2.08	
160245	Кладовая	-1	16	2.30	Кладовая	2.30	
160246	Кладовая	-1	16	1.33	Кладовая	1.33	
160247	Кладовая	-1	16	1.33	Кладовая	1.33	
160248	Кладовая	-1	16	1.41	Кладовая	1.41	
160249	Кладовая	-1	16	1.41	Кладовая	1.41	
160250	Кладовая	-1	16	1.81	Кладовая	1.81	
160251	Кладовая	-1	16	6.39	Кладовая	6.39	
160252	Кладовая	-1	16	1.80	Кладовая	1.80	
160253	Кладовая	-1	16	1.84	Кладовая	1.84	
160254	Кладовая	-1	16	1.84	Кладовая	1.84	
160255	Кладовая	-1	16	1.84	Кладовая	1.84	
160256	Кладовая	-1	16	2.43	Кладовая	2.43	
160257	Кладовая	-1	16	1.87	Кладовая	1.87	
160258	Кладовая	-1	16	1.66	Кладовая	1.66	
160259	Кладовая	-1	16	1.92	Кладовая	1.92	
160260	Кладовая	-1	16	1.84	Кладовая	1.84	
160261	Кладовая	-1	16	1.84	Кладовая	1.84	
160262	Кладовая	-1	16	1.84	Кладовая	1.84	
160263	Кладовая	-1	16	1.75	Кладовая	1.75	
1610001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	16	114.62	Торговый зал	111.91	3.45
					Санузел	2.71	
1610002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	16	151.93	Торговый зал	147.23	3.45
					Санузел	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	Техподполье	Секция 1, Техподполье	Техническое	329.25
2	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	6.18
3	Лифтовой холл и коридор	Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	37.01
4	Лестница	Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	16.01
5	Холл	Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	23.69
6	Санузел с КУИ	Секция 1, 1 этаж	Служебное помещение	3.5
7	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	8.46
8	Сантехниша	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.37
9	Сантехниша	Секция 1, 1 этаж	Техническое	1.36
10	Электрощитовая жилого дома	Секция 1, 1 этаж	Техническое	7.25
11	Электрощитовая встроенных предприятий	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.45
12	Офис	Секция 1, 1 этаж	Офисное	54.82
13	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	6.1
14	Комната персонала	Секция 1, 1 этаж	Служебное	18.4
15	Кабинет	Секция 1, 1 этаж	Служебное	21.19
16	Санузел для персонала с помещ. убороч. инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Служебное	5.41
17	Операционный зал	Секция 1, 1 этаж	Коммунально-бытовое	29.69
18	Разгрузка почты	Секция 1, 1 этаж	Служебное	13.7
19	Кладовая посылок	Секция 1, 1 этаж	Служебное	9.44
20	Кладовая писем	Секция 1, 1 этаж	Служебное	5.59
21	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общего пользования	13.7
22	Санузел для персонала	Секция 1, 1 этаж	Служебное	4.46
23	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Служебное	2.39
24	Помещение сортировки писем	Секция 1, 1 этаж	Служебное	22.84
25	Комната персонала	Секция 1, 1 этаж	Служебное	12.21
26	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	16.01
27	Переходная лоджия	Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	9.66
28	Тамбур	Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	1.86
29	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	11.98
30	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общего пользования	26.32
31	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	16.01
32	Переходная лоджия	Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	9.87

33	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	1.86
34	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	11.98
35	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общего пользования	26.32
36	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	16.01
37	Переходная лоджия	Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	9.87
38	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	1.86
39	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	11.98
40	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общего пользования	26.32
41	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	16.01
42	Переходная лоджия	Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	9.87
43	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	1.86
44	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	11.98
45	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общего пользования	26.32
46	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	16.01
47	Переходная лоджия	Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	9.87
48	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	1.86
49	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	11.98
50	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общего пользования	26.32
51	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	16.01
52	Переходная лоджия	Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	9.87
53	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	1.86
54	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	11.98
55	Межквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общего пользования	26.32
56	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	16.01
57	Переходная лоджия	Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	9.87
58	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	1.86
59	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	11.98
60	Межквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	Общего пользования	26.32
61	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	16.01
62	Переходная лоджия	Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	9.87
63	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	1.86
64	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	11.98
65	Межквартирный коридор	Секция 1, 9 этаж	Общего пользования	26.32

66	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общего пользования	16.01
67	Переходная лоджия	Секция 1, 10 этаж	Общего пользования	9.87
68	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общего пользования	1.86
69	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общего пользования	11.98
70	Межквартирный коридор	Секция 1, 10 этаж	Общего пользования	26.32
71	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общего пользования	16.01
72	Переходная лоджия	Секция 1, 11 этаж	Общего пользования	9.87
73	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общего пользования	1.86
74	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общего пользования	11.98
75	Межквартирный коридор	Секция 1, 11 этаж	Общего пользования	26.32
76	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общего пользования	16.01
77	Переходная лоджия	Секция 1, 12 этаж	Общего пользования	9.87
78	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общего пользования	1.86
79	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общего пользования	11.98
80	Межквартирный коридор	Секция 1, 12 этаж	Общего пользования	26.32
81	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общего пользования	16.01
82	Переходная лоджия	Секция 1, 13 этаж	Общего пользования	9.87
83	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общего пользования	1.86
84	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общего пользования	11.98
85	Межквартирный коридор	Секция 1, 13 этаж	Общего пользования	26.32
86	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общего пользования	16.01
87	Переходная лоджия	Секция 1, 14 этаж	Общего пользования	9.87
88	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общего пользования	1.86
89	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общего пользования	11.98
90	Межквартирный коридор	Секция 1, 14 этаж	Общего пользования	26.32
91	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общего пользования	16.01
92	Переходная лоджия	Секция 1, 15 этаж	Общего пользования	9.87
93	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общего пользования	1.86
94	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общего пользования	11.98
95	Межквартирный коридор	Секция 1, 15 этаж	Общего пользования	26.32
96	Лестничная клетка	Секция 1, 16 этаж	Общего пользования	16.01
97	Переходная лоджия	Секция 1, 16 этаж	Общего пользования	9.87
98	Тамбур	Секция 1, 16 этаж	Общего пользования	1.86

99	Лифтовой холл	Секция 1, 16 этаж	Общего пользования	11.98
100	Межквартирный коридор	Секция 1, 16 этаж	Общего пользования	26.32
101	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	Общего пользования	16.01
102	Переходная лоджия	Секция 1, 17 этаж	Общего пользования	9.87
103	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общего пользования	1.86
104	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общего пользования	11.98
105	Межквартирный коридор	Секция 1, 17 этаж	Общего пользования	26.32
106	Лестничная клетка	Секция 1, 18 этаж	Общего пользования	16.01
107	Переходная лоджия	Секция 1, 18 этаж	Общего пользования	9.87
108	Тамбур	Секция 1, 18 этаж	Общего пользования	1.86
109	Лифтовой холл	Секция 1, 18 этаж	Общего пользования	11.98
110	Межквартирный коридор	Секция 1, 18 этаж	Общего пользования	26.32
111	Лестничная клетка	Секция 1, чердачное помещение	Общего пользования	16.01
112	Переходная лоджия	Секция 1, чердачное помещение	Общего пользования	9.87
113	Тамбур	Секция 1, чердачное помещение	Общего пользования	1.86
114	Лифтовой холл	Секция 1, чердачное помещение	Общего пользования	11.98
115	Чердачное помещение	Секция 1, чердачное помещение	Техническое	319.31
116	Лестничная клетка	Секция 1, Выход на кровлю	Служебное	16.01
117	Переходная лоджия	Секция 1, Выход на кровлю	Служебное	9.87
118	Техническое помещение	Секция 1, Выход на кровлю	Техническое	25.98
119	Тамбур	Секция 2, техподполье	Общего пользования	9.35
120	Насосная пожаротушения	Секция 2, техподполье	Насосная станция	9.29
121	Узел ввода	Секция 2, техподполье	Техническое	10.73
122	Насосная хозяйственно-питьевая	Секция 2, техподполье	Насосная станция	14.72
123	Техподполье	Секция 2, техподполье	Техническое	278.01
124	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	6.18
125	Лифтовой холл и коридор	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	37.01
126	Лестница	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	16.01
127	Холл	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	23.69
128	Санузел с КУИ	Секция 2, 1 этаж	Служебное помещение	3.5
129	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	8.46
130	Сантехниша	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.37
131	Сантехниша	Секция 2, 1 этаж	Техническое	1.36

132	Электрощитовая жилого дома	Секция 2, 1 этаж	Техническое	7.25
133	Электрощитовая встроенных предприятий	Секция 2, 1 этаж	Техническое	6.45
134	Офис	Секция 2, 1 этаж	Офисное	54.57
135	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	5.76
136	Комната персонала	Секция 2, 1 этаж	Служебное	17.65
137	Кабинет	Секция 2, 1 этаж	Служебное	21.19
138	Санузел для персонала с КУИ	Секция 2, 1 этаж	Служебное	5.41
139	Офис	Секция 2, 1 этаж	Офисное	54.57
140	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общего пользования	5.76
141	Комната персонала	Секция 2, 1 этаж	Служебное	17.65
142	Кабинет	Секция 2, 1 этаж	Служебное	21.19
143	Санузел для персонала	Секция 2, 1 этаж	Служебное	5.41
144	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Служебное	undefined
145	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	16.01
146	Переходная лоджия	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	9.66
147	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	1.86
148	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	11.98
149	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общего пользования	26.32
150	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	16.01
151	Переходная лоджия	Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	9.87
152	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	1.86
153	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	11.98
154	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общего пользования	26.32
155	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	16.01
156	Переходная лоджия	Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	9.87
157	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	1.86
158	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	11.98
159	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общего пользования	26.32
160	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	16.01
161	Переходная лоджия	Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	9.87
162	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	1.86
163	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	11.98
164	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общего пользования	26.32

165	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	16.01
166	Переходная лоджия	Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	9.87
167	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	1.86
168	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	11.98
169	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общего пользования	26.32
170	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	16.01
171	Переходная лоджия	Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	9.87
172	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	1.86
173	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	11.98
174	Межквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общего пользования	26.32
175	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общего пользования	16.01
176	Переходная лоджия	Секция 2, 8 этаж	Общего пользования	9.87
177	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общего пользования	1.86
178	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общего пользования	11.98
179	Межквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общего пользования	26.32
180	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общего пользования	16.01
181	Переходная лоджия	Секция 2, 9 этаж	Общего пользования	9.87
182	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общего пользования	1.86
183	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общего пользования	11.98
184	Межквартирный коридор	Секция 2, 9 этаж	Общего пользования	26.32
185	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общего пользования	16.01
186	Переходная лоджия	Секция 2, 10 этаж	Общего пользования	9.87
187	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общего пользования	1.86
188	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общего пользования	11.98
189	Межквартирный коридор	Секция 2, 10 этаж	Общего пользования	26.32
190	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общего пользования	16.01
191	Переходная лоджия	Секция 2, 11 этаж	Общего пользования	9.87
192	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общего пользования	1.86
193	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общего пользования	11.98
194	Межквартирный коридор	Секция 2, 11 этаж	Общего пользования	26.32
195	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общего пользования	16.01
196	Переходная лоджия	Секция 2, 12 этаж	Общего пользования	9.87
197	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общего пользования	1.86

198	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общего пользования	11.98
199	Межквартирный коридор	Секция 2, 12 этаж	Общего пользования	26.32
200	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общего пользования	16.01
201	Переходная лоджия	Секция 2, 13 этаж	Общего пользования	9.87
202	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общего пользования	1.86
203	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общего пользования	11.98
204	Межквартирный коридор	Секция 2, 13 этаж	Общего пользования	26.32
205	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общего пользования	16.01
206	Переходная лоджия	Секция 2, 14 этаж	Общего пользования	9.87
207	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общего пользования	1.86
208	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общего пользования	11.98
209	Межквартирный коридор	Секция 2, 14 этаж	Общего пользования	26.32
210	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общего пользования	16.01
211	Переходная лоджия	Секция 2, 15 этаж	Общего пользования	9.87
212	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общего пользования	1.86
213	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общего пользования	11.98
214	Межквартирный коридор	Секция 2, 15 этаж	Общего пользования	26.32
215	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Общего пользования	16.01
216	Переходная лоджия	Секция 2, 16 этаж	Общего пользования	9.87
217	Тамбур	Секция 2, 16 этаж	Общего пользования	1.86
218	Лифтовой холл	Секция 2, 16 этаж	Общего пользования	11.98
219	Межквартирный коридор	Секция 2, 16 этаж	Общего пользования	26.32
220	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Общего пользования	16.01
221	Переходная лоджия	Секция 2, 17 этаж	Общего пользования	9.87
222	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общего пользования	1.86
223	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общего пользования	11.98
224	Межквартирный коридор	Секция 2, 17 этаж	Общего пользования	26.32
225	Лестничная клетка	Секция 2, 18 этаж	Общего пользования	16.01
226	Переходная лоджия	Секция 2, 18 этаж	Общего пользования	9.87
227	Тамбур	Секция 2, 18 этаж	Общего пользования	1.86
228	Лифтовой холл	Секция 2, 18 этаж	Общего пользования	11.98
229	Межквартирный коридор	Секция 2, 18 этаж	Общего пользования	26.32
230	Лестничная клетка	Секция 2, чердачное помещение	Общего пользования	16.01

231	Переходная лоджия	Секция 2, чердачное помещение	Общего пользования	9.87
232	Тамбур	Секция 2, чердачное помещение	Общего пользования	1.86
233	Лифтовой холл	Секция 2, чердачное помещение	Общего пользования	11.98
234	Чердачное помещение	Секция 2, чердачное помещение	Техническое	318.13
235	Лестничная клетка	Секция 2, выход на кровлю	Служебное	16.01
236	Переходная лоджия	Секция 2, выход на кровлю	Служебное	9.87
237	Техническое помещение	Секция 2, выход на кровлю	Техническое	25.98
238	ИТП	Секция 3, Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт	59.52
239	Техподполье	Секция 3, Техподполье	Техническое	344.5
240	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	7.88
241	Вестибюль, коридор	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	71.33
242	Гардероб	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	7.8
243	Санузел для посетителей	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	5.96
244	Санузел персонала	Секция 3, 1 этаж	Служебное	3.36
245	Гардероб персонала	Секция 3, 1 этаж	Служебное	11.74
246	Кабинет врача	Секция 3, 1 этаж	Кабинет врача	16.3
247	Процедурная	Секция 3, 1 этаж	Процедурная	14.52
248	Кабинет медсестры	Секция 3, 1 этаж	Кабинет медсестры	12.15
249	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 3, 1 этаж	Служебное	1.98
250	Кабинет врача	Секция 3, 1 этаж	Кабинет врача	21.82
251	Кладовая медицинских отходов	Секция 3, 1 этаж	Служебное	2.54
252	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	3.95
253	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	4.61
254	КУИ	Секция 3, 1 этаж	Служебное	2.4
255	Санузел для персонала	Секция 3, 1 этаж	Служебное	4.76
256	Офис	Секция 3, 1 этаж	Офис	29.96
257	Электрощитовая встроенных помещений	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.96
258	Электрощитовая жилого дома	Секция 3, 1 этаж	Техническое	6.06
259	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	1.99
260	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	6.22
261	Холл	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	40.73
262	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	14.87

263	Лифтовой холл	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	14.51
264	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общего пользования	10.98
265	Сантехниша	Секция 3, 1 этаж	Техническое	2.17
266	КУИ для жилого дома	Секция 3, 1 этаж	Служебное	2.43
267	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	14.87
268	Лифтовой холл	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	16.63
269	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общего пользования	31.86
270	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	14.87
271	Лифтовой холл	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	16.63
272	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общего пользования	31.98
273	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	14.87
274	Лифтовой холл	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	16.63
275	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общего пользования	31.99
276	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	14.87
277	Лифтовой холл	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	16.63
278	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общего пользования	31.99
279	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	14.87
280	Лифтовой холл	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	16.63
281	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общего пользования	31.99
282	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	14.87
283	Лифтовой холл	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	16.63
284	Межквартирный коридор	Секция 3, 7 этаж	Общего пользования	31.99
285	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	14.87
286	Лифтовой холл	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	16.63
287	Межквартирный коридор	Секция 3, 8 этаж	Общего пользования	32
288	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	14.87
289	Лифтовой холл	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	16.63
290	Межквартирный коридор	Секция 3, 9 этаж	Общего пользования	32
291	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	14.87
292	Лифтовой холл	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	16.63
293	Межквартирный коридор	Секция 3, 10 этаж	Общего пользования	32
294	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	14.87
295	Лифтовой холл	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	16.63

296	Межквартирный коридор	Секция 3, 11 этаж	Общего пользования	32
297	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	14.87
298	Лифтовой холл	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	16.63
299	Межквартирный коридор	Секция 3, 12 этаж	Общего пользования	32
300	Лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	14.87
301	Лифтовой холл	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	16.63
302	Межквартирный коридор	Секция 3, 13 этаж	Общего пользования	32
303	Лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	14.87
304	Лифтовой холл	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	16.63
305	Межквартирный коридор	Секция 3, 14 этаж	Общего пользования	32
306	Лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	14.87
307	Лифтовой холл	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	16.63
308	Межквартирный коридор	Секция 3, 15 этаж	Общего пользования	32
309	Лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	14.87
310	Лифтовой холл	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	16.63
311	Межквартирный коридор	Секция 3, 16 этаж	Общего пользования	32
312	Лестничная клетка	Секция 3, 17 этаж	Общего пользования	14.87
313	Лифтовой холл	Секция 3, 17 этаж	Общего пользования	16.63
314	Межквартирный коридор	Секция 3, 17 этаж	Общего пользования	32
315	Лестничная клетка	Секция 3, 18 этаж	Общего пользования	14.87
316	Лифтовой холл	Секция 3, 18 этаж	Общего пользования	16.63
317	Межквартирный коридор	Секция 3, 18 этаж	Общего пользования	32
318	Незадымляемая лестничная клетка	Секция 3, чердачное помещение	Общего пользования	14.87
319	Лифтовой холл	Секция 3, чердачное помещение	Общего пользования	16.48
320	Техническое помещение	Секция 3, чердачное помещение	Техническое	403.17
321	Лестничная клетка	Секция 3, выход на кровлю	Техническое	14.87
322	Машинное помещение лифта	Секция 3, выход на кровлю	Техническое	43.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Индивидуальный тепловой пункт №1 (далее -ИТП)- техподполье, секция №3	Тепловычислитель, 2шт.	Для определения потерь тепла
2	ИТП №1, техподполье, секция №3	Насос циркуляционный горячее водоснабжение (далее – ГВС)	Для преобразования объемного расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред
3	ИТП №1, техподполье, секция №3	Первичный преобразователь расхода, 2шт.	Для преобразования объемного расхода в токовый и частотно импульсный сигнал и измерения объема жидких сред
4	ИТП №1, техподполье, секция №3	Датчик температуры теплоносителя погружной	Для измерения температуры теплоносителя
5	ИТП №1, техподполье, секция №3	Датчик давления	Для преобразования давления жидкостей в унифицированный токовый выходной сигнал
6	ИТП №1, техподполье, секция №3	Регулятор температуры с	Для определения расходов на системы теплоснабжения
7	ИТП №1, техподполье, секция №3	Датчик температуры теплоносителя погружной	Для измерения температуры теплоносителя
8	ИТП №1, техподполье, секция №3	Датчик температуры наружного воздуха	Для определения температуры наружного воздуха для регулирования температуры теплоносителя
9	ИТП №1, техподполье, секция №3	Регулирующий седельный клапан (отопление)	Для регулирования подачи теплоносителя
10	ИТП №1, техподполье, секция №3	Регулирующий седельный клапан (ГВС)	Для регулирования подачи теплоносителя
11	ИТП №1, техподполье, секция №3	Клапан перепада давления	Для обеспечения гидравлического режима в ИТП
12	ИТП №1, техподполье, секция №3	Блок перепада давления	
13	ИТП №1, техподполье, секция №3	Регулятор давления	Сброс избытков давления
14	ИТП №1, техподполье, секция №3	Манометр технический показывающий.	Для измерения избыточного давления
15	ИТП №1, техподполье, секция №3	Термометр технический жидкостный с гильзой и оправой	Измерение температуры среды в трубопроводах и сосудах
16	ИТП №1, техподполье, секция №3	Прессостат	срабатывает при недостатке давления воды или при блокировке насоса.
17	ИТП №1, техподполье, секция №3	Насос циркуляционный отопления	Для подачи тепла
18	ИТП №1, техподполье, секция №3	Насос циркуляционный ГВС	Для подачи горячей воды
19	ИТП №1, техподполье, секция №3	Насос на заполнение,	Для заполнения системы отопления

20	ИТП №1, техподполье, секция №3	Насос повысительный ГВС	Для повышения давления в системе
21	ИТП №1, техподполье, секция №3	Теплообменник отопления,	Для поддержания необходимой температуры теплоносителя
22	ИТП №1, техподполье, секция №3	Теплообменник ГВС 1 ступень	Для подогрева воды на горячее водоснабжение
23	ИТП №1, техподполье, секция №3	Теплообменник ГВС 2 ступень	Для подогрева воды на горячее водоснабжение
24	ИТП №1, техподполье, секция №3	Дренажный насос	Для отвода воды из теплового пункта
25	ИТП №1, техподполье, секция №3	Электромагнитный клапан нормально закрытый	Для регулировки теплоподдачи
26	Лифтовые холлы	Радиатор алюминиевый секционный	Для отопления
27	Водомерный узел, техподполье ,секция №2	Счетчик турбинный с импульсным входом ф65, 1 шт.	Для учета водопотребления
28	Водомерный узел, техподполье ,секция №2	Задвижка клиновья с неыдвижн. шпинд. ,3шт.	Для регулировки подачи
29	Водомерный узел, техподполье ,секция №2	Фильтр магнитный фланцевый ф150, 1 шт.	Для фильтрации воды
30	Водомерный узел, техподполье ,секция №2	Манометр показывающий, 1 шт.	Для учета напора воды
31	Водомерный узел, техподполье ,секция №2	Кран трехходовой ф15, 1шт	Для распределения/перекрытия потоков рабочих
32	Водомерный узел, техподполье ,секция №2	Кран шаровый муфтовый ф50, 1шт	Для использования на трубопроводе в качестве запорного органа
33	Водомерный узел, техподполье ,секция №2	Насос, 2шт.	Для постоянной подачи воды в водопроводную систему
34	Насосная пажаротушения, техподполье, секция № 2	Насос, 2шт.	После сообщения о пожаре создают напор, необходимый для тушения пожара
35	Насосная пажаротушения, техподполье, секция № 2	Насос, 3 шт.	Для постоянной подачи воды в водопроводную систему
36	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Вводное устройство, 1шт.	ввод электропитания в здание
37	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Устройство распределительное, 2шт	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
38	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Вводно - распределительное устройство с АВР, 1шт	электроснабжение

39	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Пункт распределительный, 1шт.	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
40	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Выключатель автоматический, 11шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
41	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Устройство компенсации реактивной мощности, 1шт	Компенсация потребления электроэнергии
42	на этажах, межквартирный коридор, секция 1	Щит этажный распределительный с выключением стояка, 4	для приёма и распределения электричества между потребителями
43	на этажах, межквартирный коридор, секция 1	Щит этажный распределительный без выключения стояка, 13	для приёма и распределения электричества между потребителями
44	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Счетчик электроэнергии, 2шт.	Учет электрической энергии
45	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Щит с монтажной панелью, 3шт.	для приёма и распределения электричества между потребителями
46	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Вводной выключатель автоматический , 12шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
47	по этажам, секция 1	Щиток этажный, 17шт	Прием, распределение и учет электроэнергии по квартирам
48	по этажам, этажный щиток, секция 1	Выключатель автоматический, 85шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
49	по этажам, этажный щиток, секция 1	Выключатель дифференциальный, 85шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
50	по этажам, этажный щиток, секция 1	Счетчик электроэнергии, 85шт	Учет электрической энергии
51	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж , Щит вентиляции - ЩВ, секция 1	бокс распределительный навесной	Подключение системы вентиляции
52	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж , Щит вентиляции - ЩВ, секция 1	Выключатель автоматический, 3шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
53	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж , Щит вентиляции - ЩВ, секция 1	Расцепитель независимый, 1шт	Подключение системы
54	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС, секция 1	бокс распределительный навесной	Подключение слаботочных сетей

55	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС, секция 1	Выключатель автоматический, 6шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
56	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит клапанов ЩК, секция 1	бокс распределительный навесной	Подключение клапанов
57	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит клапанов ЩК, секция 1	Выключатель автоматический, 52шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
58	техэтаж. Щит обогрева воронок, секция 1	бокс распределительный навесной	Подключение системы обогрева воронок
59	техэтаж. Щит обогрева воронок, секция 1	Выключатель автоматический, 3шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
60	Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4, секция 1	бокс распределительный навесной	Подключение проводки клапанов дымоудаления
61	Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4, секция 1	Выключатель автоматический, 18шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
62	кнопочный пост на этажах, секция 1	кнопочный пост, 18шт	управление включением противодымной вентиляции
63	Техэтаж. Щит противопожарной вентиляции, секция 1	Щит противопожарной вентиляции, 17шт	щит управления вентиляторами дымоудаления
64	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Щкаф контрольно-пусковой, 4шт	пуск вентиляторов дымоудаления
65	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Ящик с разделительным трансформатором, 2шт.	для повышения уровня безопасности работающих электрических приборов
66	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Герметичный пакетный выключатель, 4шт.	Для отключения нагрузки
67	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Счетчик, 4шт	Учет электрической энергии
68	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 1	Щкаф учета прямого включения, 2шт	Для размещения приборов учета
69	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щкаф учета прямого включения, секция 1	Трансформатор тока, 8	Для уменьшения напряжения
70	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щкаф учета прямого включения, секция 1	Счетчик, 2шт	Учет электрической энергии

71	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Шкаф учета прямого включения, секция 1	ящик с рубильником, 2шт.	для полного и моментального обесточивания
72	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Вводное устройство, 2шт.	ввод электропитания в здание
73	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Устройство распределительное, 1шт	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
74	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Вводно - распределительное устройство с АВР, 1шт	электроснабжение
75	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Пункт распределительный, 1шт.	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
76	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Распределительный автомат, 9шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
77	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Счетчик, 3шт	Учет электрической энергии
78	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Рубильник в корпусе, 2шт.	для полного и моментального обесточивания помещений или мощного электрооборудования
79	Электрощитовая встроенных предприятий, 1 этаж, секции 1,2,3	Ящик с разделительным трансформатором, 1шт.	для повышения уровня безопасности работающих электрических приборов
80	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Вводное устройство, 1шт.	ввод электропитания в здание
81	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Устройство распределительное, 2шт	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
82	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Вводно - распределительное устройство с АВР, 1шт	электроснабжение
83	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Пункт распределительный, 1шт.	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
84	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Выключатель автоматический, 11шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
85	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Устройство компенсации реактивной мощности, 1шт	Компенсация потребления электроэнергии
86	на этажах, межквартирный коридор, секция 2	Щит этажный распределительный с выключением стояка, 4	для приёма и распределения электричества между потребителями

87	на этажах, межквартирный коридор, секция 2	Щит этажный распределительный без выключения стояка, 13	для приёма и распределения электричества между потребителями
88	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Щит с монтажной панелью, 3шт.	для приёма и распределения электричества между потребителями
89	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Вводной выключатель автоматический, 12шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
90	по этажам, секция 2	Щиток этажный, 17шт	Прием, распределение и учет электроэнергии по квартирам
91	по этажам, этажный щиток, секция 2	Выключатель автоматический, 85шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
92	по этажам, этажный щиток, секция 2	Выключатель дифференциальный, 85шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
93	по этажам, этажный щиток, секция 2	Счетчик электроэнергии, 85шт	Учет электрической энергии
94	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ, секция 2	Бокс распределительный навесной, 1шт	Подключение системы вентиляции
95	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ, секция 2	Выключатель автоматический, 5шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
96	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ, секция 2	Расцепитель независимый, 1шт	Подключение системы
97	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС, секция 2	Бокс распределительный навесной	Подключение слаботочных сетей
98	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС, секция 2	Выключатель автоматический, 6шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
99	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит клапанов ЩК, секция 2	бокс распределительный навесной	Подключение клапанов
100	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит клапанов ЩК, секция 2	Выключатель автоматический, 52шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
101	техэтаж. Щит обогрева воронок, секция 2	бокс распределительный навесной	Подключение системы обогрева воронок
102	техэтаж. Щит обогрева воронок, секция 2	Выключатель автоматический, 3шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
103	Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4, секция 2	бокс распределительный навесной	Подключение проводки клапанов дымоудаления

104	Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4, секция 2	Выключатель автоматический, 18шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
105	кнопочный пост на этажах, секция 2	кнопочный пост, 18шт	управление включением противодымной вентиляции
106	Техэтаж. Щит противопожарной вентиляции, секция 2	Щит противопожарной вентиляции, 17шт	щит управления вентиляторами дымоудаления
107	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Шкаф контрольно-пусковой, 4шт	пуск вентиляторов дымоудаления
108	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Ящик с разделительным трансформатором, 4шт.	для повышения уровня безопасности работающих электрических приборов
109	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Герметичный пакетный выключатель, 4шт.	Для отключения нагрузки
110	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Счетчик, 4шт	Учет электрической энергии
111	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 2	Шкаф учета прямого включения, 2шт	Для размещения приборов учета
112	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Шкаф учета прямого включения, секция 2	Трансформатор тока, 11	Для уменьшения напряжения
113	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Шкаф учета прямого включения, секция 2	Счетчик, 2шт	Учет электрической энергии
114	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Шкаф учета прямого включения, секция 2	ящик с рубильником, 2шт.	для полного и моментального обесточивания
115	техподполье, секция 2	Шкаф управления хоз.-питьевыми насосами, 1шт	включение повысительных насосов водопровода
116	техподполье, секция 2	датчик-реле давления, 3шт	управление насосами
117	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Вводное устройство, 1шт.	ввод электропитания в здание
118	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Устройство распределительное, 2шт	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей
119	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Вводно - распределительное устройство с АВР, 1шт	электроснабжение
120	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Пункт распределительный, 1шт.	Распределение электроэнергии по магистралям потребителей

121	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Выключатель автоматический, 11шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
122	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Устройство компенсации реактивной мощности, 1шт	Компенсация потребления электроэнергии
123	на этажах, межквартирный коридор, секция 3	Щит этажный распределительный с выключением стояка, 4	для приёма и распределения электричества между потребителями
124	на этажах, межквартирный коридор, секция 3	Щит этажный распределительный без выключения стояка, 13	для приёма и распределения электричества между потребителями
125	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Щит с монтажной панелью, 3шт.	для приёма и распределения электричества между потребителями
126	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Вводной выключатель автоматический, 12шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
127	по этажам, секция 3	Щиток этажный, 17шт	Прием, распределение и учет электроэнергии по квартирам
128	по этажам, этажный щиток, секция 3	Выключатель автоматический, 85шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
129	по этажам, этажный щиток, секция 3	Выключатель дифференциальный, 85шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
130	по этажам, этажный щиток, секция 3	Счетчик электроэнергии, 85шт	Учет электрической энергии
131	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ, секция 3	Бокс распределительный навесной, 1шт	Подключение системы вентиляции
132	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ, секция 3	Выключатель автоматический, 5шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
133	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, Щит вентиляции - ЩВ, секция 3	Расцепитель независимый, 1шт	Подключение системы
134	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС, секция 3	Бокс распределительный навесной	Подключение слаботочных сетей
135	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит слаботочных сетей связи ЩСС, секция 3	Выключатель автоматический, 6шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
136	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит клапанов ЩК, секция 3	бокс распределительный навесной	Подключение клапанов

137	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Щит клапанов ЩК, секция 3	Выключатель автоматический, 52шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
138	техэтаж. Щит обогрева воронок, секция 3	бокс распределительный навесной	Подключение системы обогрева воронок
139	техэтаж. Щит обогрева воронок, секция 3	Выключатель автоматический, 3шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
140	Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4, секция 3	бокс распределительный навесной	Подключение проводки клапанов дымоудаления
141	Техэтаж. Щит дымоудаления системы ПД4, секция 3	Выключатель автоматический, 18шт	Для защиты электропроводки от перегрузок
142	кнопочный пост на этажах, секция 3	кнопочный пост, 18шт	управление включением противодымной вентиляции
143	Техэтаж. Щит противопожарной вентиляции, секция 3	Щит противопожарной вентиляции, 17шт	щит управления вентиляторами дымоудаления
144	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Шкаф контрольно-пусковой, 4шт	пуск вентиляторов дымоудаления
145	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Ящик с разделительным трансформатором, 4шт.	для повышения уровня безопасности работающих электрических приборов
146	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Герметичный пакетный выключатель, 4шт.	Для отключения нагрузки
147	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Счетчик, 4шт	Учет электрической энергии
148	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Шкаф учета прямого включения, 2шт	Для размещения приборов учета
149	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Шкаф учета прямого включения, секция 3	Трансформатор тока, 11	Для уменьшения напряжения
150	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Шкаф учета прямого включения, секция 3	Счетчик, 2шт	Учет электрической энергии
151	Электрощитовая жилого дома, 1 этаж Шкаф учета прямого включения, секция 3	ящик с рубильником, 2шт.	для полного и моментального обесточивания
152	техподполье, секция 3	Модуль шкаф автоматики вентиляции	Автоматика управления вентиляцией
153	техподполье, секция 2	Насос «Гном», 3шт	Для откачки технической воды из приемков

154	техподполье секция 3	Насос «Гном», 2шт	Для откачки технической воды из прямков
155	На этажах, секции 1,2	Извещатель пожарный дымовой автономный ,819 шт.	Для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях.
156	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секции 1,2	Прибор пожарный приемно-контрольный, 2 шт.	Для управления оповещателями
157	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секции 1,2	Прибор контроля и управления, 1шт.	Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием
158	На этажах, секции 1,2	.Блок сигнально-пусковой, 51 шт.	Для управления исполнительными устройствами противопожар- ной автоматики
159	Вход на кровлю, секции 1,2	.Блок сигнально-пусковой, 2 шт.	Для управления исполнительными устройствами противопожар- ной автоматики
160	Чердак , секции 1,2	Прибор пожарный приемно-контрольный, 3шт	Для управления оповещателями
161	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секции 1,2	Контроллер двухпроводной линии, 3шт.	Для охраны объектов от пожаров путем контроля состояния адресных зон
162	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секции 1,2	Контрольно пусковой блок, 1 шт	Для управления исполнительными устройствами
163	Выход на кровлю, секции 1,2	Устройство коммутационное, 2 шт	Для управления подключением и отключением приборов, входящих в состав систем охранно-пожарной сигнализации
164	По этажам, секции 1,2	Блок разветвительно-изолирующий, 17 шт	Для изолирования короткозамкнутых участков с последующим автоматическим восстановлением
165	По этажам, секции 1,2	Источник бесперебойного питания 24В, 3 шт.	обеспечение подключенного электрооборудования бесперебойным снабжением электрической энергией в пределах нормы
166	По этажам, секции 1,2	Аккумуляторная батарея 12В, 6 шт	Для использования в качестве основного или резервного источника питания
167	По этажам, секции 1,2	Автоматический выключатель 220В, 16А, 3шт	Для защиты сетей освещения и розеточных групп
168	На этажах, секции 1,2	Извещатель пожарный ручной, 55 шт	Для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации.
169	На этажах, секции 1,2	Оповещатель звуковой, 38 шт	Для звукового оповещения о пожаре
170	Снаружи здания, секции 1,2	Оповещатель свето-звуковой, 1шт	Для оповещения о пожаре свето-звуковое

171	1 этаж, электрощитовая встроенных помещений, секция 1	Прибор контроля и управления, 1шт.	Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием
172	1 этаж, комнаты персонала встроенных помещений, секция 1	Прибор приемно-контрольный, 2 шт.	Для управления оповещателями
173	1 этаж, встроенные помещения, секция 1	Извещатель пожарный дымовой, 44 шт	Для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях.
174	1 этаж, встроенные помещения, секция 1	Извещатель пожарный ручной, 6 шт	Для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации.
175	1 этаж, встроенные помещения, секция 1	Извещатель охранный объемный, 2 шт.	Для обнаружения проникновения в охраняемое пространство закрытого помещения
176	1 этаж, встроенные помещения, секция 1	Оповещатель звуковой, 6 шт.	Для звукового оповещения о пожаре
177	Снаружи здания, секция 1	Оповещатель свето-звуковой, 12 в 20мА, 2 шт	Для оповещения о пожаре свето-звуковое
178	1 этаж, встроенные помещения, секция 1	Блок сигнально пусковой, 1 шт	
179	1 этаж, комнаты персонала встроенных помещений, секция 1	Контроллер двухпроводной линии, 2 шт	Для охраны объектов от пожаров путем контроля состояния адресных зон
180	1 этаж, встроенные помещения, секция 1	Автоматический выключатель 220 в, 10 А, 2шт.	Для защиты сетей освещения и розеточных групп
181	1 этаж, встроенные помещения, секция 1	Аккумуляторная батарея 12 В, 2шт	Для использования в качестве основного или резервного источника питания
182	1 этаж, электрощитовая встроенных помещений, секция 2	Прибор контроля и управления, 1шт.	Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием
183	1 этаж, комнаты персонала, секция 2	Прибор приемно-контрольный, 2шт.	Для управления оповещателями
184	1 этаж, встроенные помещения, секция 2	Извещатель пожарный дымовой, 36 шт.	Для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях.
185	1 этаж, встроенные помещения, секция 2	Извещатель пожарный ручной, 4 шт.	Для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации.
186	1 этаж, встроенные помещения, секция 2	Извещатель охранный объемный, 2 шт.	Для обнаружения проникновения в охраняемое пространство закрытого помещения
187	1 этаж, встроенные помещения, секция 2	Оповещатель звуковой, 4 шт.	Для звукового оповещения о пожаре
188	Снаружи здания , секция 2	Оповещатель свето-звуковой, 2 шт	Для оповещения о пожаре свето-звуковое

189	1 этаж, встроенные помещения, секция 2	Автоматический выключатель 220В 10А, 2шт	Для защиты сетей освещения и розеточных групп
190	1 этаж, встроенные помещения, секция 2	Аккумуляторная батарея 12В, 2шт	Для использования в качестве основного или резервного источника питания
191	На этажах, секция 3	Извещатель пожарный дымовой автономный ,933 шт.	Для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях.
192	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Прибор пожарный приемно-контрольный, 2 шт.	Для управления оповещателями
193	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Прибор контроля и управления, 1шт.	Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием
194	На этажах, секция 3	.Блок сигнально-пусковой, 51 шт.	Для управления исполнительными устройствами противопожар- ной автоматики
195	Вход на кровлю, секция 3	.Блок сигнально-пусковой, 2 шт.	Для управления исполнительными устройствами противопожар- ной автоматики
196	Чердак , секция 3	Прибор пожарный приемно-контрольный, 3шт	Для управления оповещателями
197	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Контроллер двухпроводной линии, 3шт.	Для охраны объектов от пожаров путем контроля состояния адресных зон
198	Элетрощитовая жилого дома, 1 этаж, секция 3	Контрольно пусковой блок, 1 шт	Для управления исполнительными устройствами
199	Выход на кровлю, секция 3	Устройство коммутационное, 2 шт	Для управления подключением и отключением приборов, входящих в состав систем охранно-пожарной сигнализации
200	По этажам, секция 3	Блок разветвительно-изолирующий, 17 шт	Для изолирования короткозамкнутых участков с последующим автоматическим восстановлением
201	По этажам, секция 3	Источник бесперебойного питания 24В, 3 шт.	обеспечение подключенного электрооборудования бесперебойным снабжением электрической энергией в пределах нормы
202	По этажам, секция 3	Аккумуляторная батарея 12В, 6 шт	Для использования в качестве основного или резервного источника питания
203	По этажам, секция 3	Автоматический выключатель 220В, 16А, 3шт	Для защиты сетей освещения и розеточных групп
204	На этажах, секция 3	Извещатель пожарный ручной, 57 шт	Для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации.
205	На этажах, секция 3	Оповещатель звуковой, 56 шт	Для звукового оповещения о пожаре

206	Снаружи здания, секция 3	Оповещатель свето-звуковой, 1 шт.	Для оповещения о пожаре свето-звуковое
207	1 этаж, электрощитовая встроенных помещений, секция 3	Прибор контроля и управления, 1шт.	Для контроля и управления приемно-контрольным оборудованием
208	1 этаж, гардероб персонала, секция 3	Прибор приемно-контрольный, 1шт.	Для управления оповещателями
209	1 этаж, офис , секция 3	Прибор приемно-контрольный, 1шт.	Для управления оповещателями
210	1 этаж, встроенные помещения, секция 3	Извещатель пожарный дымовой, 37 шт.	Для обнаружения загораний, сопровождающихся появлением дыма в закрытых помещениях.
211	1 этаж, встроенные помещения, секция 3	Извещатель пожарный ручной, 4 шт.	Для ручного включения сигнала тревоги в системах пожарной и охранно-пожарной сигнализации.
212	1 этаж, встроенные помещения, секция 3	Извещатель охранный объемный, 2 шт.	Для обнаружения проникновения в охраняемое пространство закрытого помещения
213	1 этаж, встроенные помещения, секция 3	Оповещатель звуковой, 5 шт.	Для звукового оповещения о пожаре
214	Снаружи здания , секция 3	Оповещатель свето-звуковой, 2 шт	Для оповещения о пожаре свето-звуковое
215	1 этаж, встроенные помещения, секция 3	Автоматический выключатель 220В 10А, 1шт	Для защиты сетей освещения и розеточных групп
216	1 этаж, встроенные помещения, секция 3	Аккумуляторная батарея 12В, 1шт	Для использования в качестве основного или резервного источника питания
217	Кровля	Вентилятор крышный радиальный, 1шт.	Для удаления дыма
218	Кровля	Вентилятор осевой, 3шт.	Подпор воздуха (противодымная вентиляция)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 664 193 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810248000009256
		Корреспондентский счет: 3010181000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 591 018 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 566 238 176,71 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 24 779 823,29 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 143
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 420,69 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 57,63 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 329 960 050 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 064 800 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

23.1 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:
Строительство многоквартирного жилого дома осуществляется за счет собственных средств застройщика и кредитных средств, предоставляемых застройщику ПАО Сбербанк по Договору № 1258 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 18.02.2020 г.(финансирование 1-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1259 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 20.02.2020 г.(финансирование 2-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1273 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2020 г.(финансирование 3-го этапа строительства многоквартирного дома), Договору № 1274 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2020 г.(финансирование 4-го этапа строительства многоквартирного дома), по Договору № 1303 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09.07.2021 (финансирование 5-го этапа строительства многоквартирного дома), по Договору № 1304 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 09.07.2021 (финансирование 6-го этапа строительства многоквартирного дома).Право аренды земельного участка, площадью 38 922 кв.м, кадастровый номер 58:29:1008003:1122, на котором осуществляется строительство многоквартирного жилого дома, а также объект незавершенного строительства, проектируемое назначение:многоквартирный жилой дом, площадь 1511,1 кв.м, кадастровый номер 58:29:1008003:3333, расположенный по адресу:Пензенская область, г.Пенза, ул.65-летия Победы, мкр.7 3-й очереди строительства жилого района Арбеково, принадлежащий застройщику на праве собственности запись регистрации № 58:29:1008003:3333-58/059/2019-1 от 26.12.2019 г.переданы застройщиком в залог ПАО Сбербанк в обеспечение исполнения обязательств застройщика по Кредитным договорам.ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта строительства многоквартирного жилого дома.В п.15.2 проектной декларации высота потолков указана без учета отделки квартир (стяжки пола, напольного покрытия, натяжного потолка и т.п.), которая по соглашению между застройщиком и участниками долевого строительства может выполняться в квартирах

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 575231203666914949277905642811957683937

Владелец: ООО СЗ "СМАРТ+", КОРМИШЕНКОВА ОЛЬГА
НИКОЛАЕВНА, ГОРОД ПЕНЗА

Действителен: с 12.05.2022 по 12.08.2023