

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001531 от 09.01.2023

Многоквартирный многоэтажный дом №1 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях – I, II, III этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов №1, №2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, расположенный по адресу: ул. Бронной, з/у 22 в Кировском районе г. Новосибирска

Дата первичного размещения: 24.01.2022

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630009 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Обская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 50 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 12 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 266-38-15 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@stroitelnye-reshenya-sz.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.psfond.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Полуянова |
| | 1.5.2 | Имя: Инга |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5403033865 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5403033865 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476089910 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.08.2017 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Исаев |
| | 3.3.2 | Имя: Этибар |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Максудович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-932-206 67 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540545616750 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Исаев |
| | 3.4.2 | Имя: Этибар |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Максудович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-932-206 67 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540545616750 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет более 5 % в уставном капитале ООО"Строительные решения.Специализированный застройщик" |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 876,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 245,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 179 570,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Секция №1 жилого дома №1(по ГП) – I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов №1, №2(по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях. |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Кировский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Бронная, з/у 22 |
| | 9.2.11 | Дом: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 1 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 11 120,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные многопустотные плиты |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 734,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 858,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 592,80 м2 |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Георазведка |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404073885 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405447928 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.12.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-077826-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Семейный квартал" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СГ Меридиан |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405504855 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-282-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-282-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-282-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-282-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 133248 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Дополнительное соглашение |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.07.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.08.2026 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия г. Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:053180:121 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 488,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качеля, горка, песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Баскетбольные стойки, элементы воркаута |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 мусорных контейнера |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и твердых покрытий территория озеленяется разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено светильниками, установленными над входами в здание и торшерами, расставленными по территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство включает в себя расстановку оборудования на специализированных площадках, в соответствии с действующими каталогами малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.07 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55.03 м |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-17/203770 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 075 853,40 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ СИБЭКО |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4785-Т-117124 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 149 443,27 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-24507 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.09.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 876 985,20 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-17/203771 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 529 917,68 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 201 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 421 | Квартира-студия | 1 | 3 | 46.00 | 2 | 26.70 | 2.67 |
| 422 | Квартира-студия | 1 | 3 | 55.70 | 2 | 27.10 | 2.67 |
| 423 | Квартира-студия | 1 | 3 | 39.40 | 2 | 22.80 | 2.67 |
| 424 | Квартира-студия | 1 | 3 | 28.90 | 1 | 11.10 | 2.67 |
| 425 | Квартира-студия | 1 | 3 | 27.00 | 1 | 10.30 | 2.67 |
| 426 | Квартира | 1 | 3 | 44.20 | 1 | 12.30 | 2.67 |
| 427 | Квартира-студия | 1 | 3 | 43.90 | 2 | 21.50 | 2.67 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 428 | Квартира-студия | 1 | 3 | 27.00 | 1 | 10.30 | 2.67 |
| 429 | Квартира-студия | 1 | 3 | 57.30 | 3 | 35.40 | 2.67 |
| 430 | Квартира-студия | 2 | 3 | 47.70 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 431 | Квартира-студия | 2 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 432 | Квартира-студия | 2 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 433 | Квартира-студия | 2 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 434 | Квартира-студия | 2 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 435 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 2 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 437 | Квартира-студия | 2 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 438 | Квартира-студия | 2 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 439 | Квартира-студия | 2 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 440 | Квартира-студия | 2 | 3 | 59.30 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 441 | Квартира-студия | 2 | 3 | 45.00 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 442 | Квартира-студия | 3 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 443 | Квартира-студия | 3 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 444 | Квартира-студия | 3 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 445 | Квартира-студия | 3 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 446 | Квартира-студия | 3 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 447 | Квартира-студия | 3 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 448 | Квартира | 3 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 449 | Квартира-студия | 3 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 450 | Квартира-студия | 3 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 451 | Квартира-студия | 3 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 452 | Квартира-студия | 3 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 453 | Квартира-студия | 3 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 454 | Квартира-студия | 4 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 455 | Квартира-студия | 4 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 456 | Квартира-студия | 4 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 457 | Квартира-студия | 4 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 458 | Квартира-студия | 4 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 459 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 460 | Квартира | 4 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 461 | Квартира-студия | 4 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 462 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 463 | Квартира-студия | 4 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 464 | Квартира-студия | 4 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 465 | Квартира-студия | 4 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 466 | Квартира-студия | 5 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 467 | Квартира-студия | 5 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 468 | Квартира-студия | 5 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 469 | Квартира-студия | 5 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 470 | Квартира-студия | 5 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 471 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 472 | Квартира | 5 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 473 | Квартира-студия | 5 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 474 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 475 | Квартира-студия | 5 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 476 | Квартира-студия | 5 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 477 | Квартира-студия | 5 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 478 | Квартира-студия | 6 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 479 | Квартира-студия | 6 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 480 | Квартира-студия | 6 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 481 | Квартира-студия | 6 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 482 | Квартира-студия | 6 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 483 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 484 | Квартира | 6 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 485 | Квартира-студия | 6 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 486 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 487 | Квартира-студия | 6 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 488 | Квартира-студия | 6 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 489 | Квартира-студия | 6 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 490 | Квартира-студия | 7 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 491 | Квартира-студия | 7 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 492 | Квартира-студия | 7 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 493 | Квартира-студия | 7 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 494 | Квартира-студия | 7 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 495 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 496 | Квартира | 7 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 497 | Квартира-студия | 7 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 498 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 499 | Квартира-студия | 7 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 500 | Квартира-студия | 7 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 501 | Квартира-студия | 7 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 502 | Квартира-студия | 8 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 503 | Квартира-студия | 8 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 504 | Квартира-студия | 8 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 505 | Квартира-студия | 8 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 506 | Квартира-студия | 8 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 507 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 508 | Квартира | 8 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 509 | Квартира-студия | 8 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 510 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 511 | Квартира-студия | 8 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 512 | Квартира-студия | 8 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 513 | Квартира-студия | 8 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 514 | Квартира-студия | 9 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 515 | Квартира-студия | 9 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 516 | Квартира-студия | 9 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 517 | Квартира-студия | 9 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 518 | Квартира-студия | 9 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 519 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 520 | Квартира | 9 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 521 | Квартира-студия | 9 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 522 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 523 | Квартира-студия | 9 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 524 | Квартира-студия | 9 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 525 | Квартира-студия | 9 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 526 | Квартира-студия | 10 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 527 | Квартира-студия | 10 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 528 | Квартира-студия | 10 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 529 | Квартира-студия | 10 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 530 | Квартира-студия | 10 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 531 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 532 | Квартира | 10 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 533 | Квартира-студия | 10 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 534 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 535 | Квартира-студия | 10 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 536 | Квартира-студия | 10 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 537 | Квартира-студия | 10 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 538 | Квартира-студия | 11 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 539 | Квартира-студия | 11 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 540 | Квартира-студия | 11 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 541 | Квартира-студия | 11 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 542 | Квартира-студия | 11 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 543 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 544 | Квартира | 11 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 545 | Квартира-студия | 11 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 546 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 547 | Квартира-студия | 11 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 548 | Квартира-студия | 11 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 549 | Квартира-студия | 11 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 550 | Квартира-студия | 12 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 551 | Квартира-студия | 12 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 552 | Квартира-студия | 12 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 553 | Квартира-студия | 12 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 554 | Квартира-студия | 12 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 555 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 556 | Квартира | 12 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 557 | Квартира-студия | 12 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 558 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 559 | Квартира-студия | 12 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 560 | Квартира-студия | 12 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 561 | Квартира-студия | 12 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 562 | Квартира-студия | 13 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 563 | Квартира-студия | 13 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 564 | Квартира-студия | 13 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 565 | Квартира-студия | 13 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 566 | Квартира-студия | 13 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 567 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 568 | Квартира | 13 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 569 | Квартира-студия | 13 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 570 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 571 | Квартира-студия | 13 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 572 | Квартира-студия | 13 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 573 | Квартира-студия | 13 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 574 | Квартира-студия | 14 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 575 | Квартира-студия | 14 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 576 | Квартира-студия | 14 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 577 | Квартира-студия | 14 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 578 | Квартира-студия | 14 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 579 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 580 | Квартира | 14 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 581 | Квартира-студия | 14 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 582 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 583 | Квартира-студия | 14 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 584 | Квартира-студия | 14 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 585 | Квартира-студия | 14 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 586 | Квартира-студия | 15 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 587 | Квартира-студия | 15 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 588 | Квартира-студия | 15 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 589 | Квартира-студия | 15 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 590 | Квартира-студия | 15 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 591 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 592 | Квартира | 15 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 593 | Квартира-студия | 15 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 594 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 595 | Квартира-студия | 15 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 596 | Квартира-студия | 15 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 597 | Квартира-студия | 15 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 598 | Квартира-студия | 16 | 3 | 47.60 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 599 | Квартира-студия | 16 | 3 | 45.80 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 600 | Квартира-студия | 16 | 3 | 55.60 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 601 | Квартира-студия | 16 | 3 | 46.00 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 602 | Квартира-студия | 16 | 3 | 28.70 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 603 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 604 | Квартира | 16 | 3 | 44.00 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 605 | Квартира-студия | 16 | 3 | 43.70 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 606 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.80 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 607 | Квартира-студия | 16 | 3 | 54.10 | 3 | 35.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 608 | Квартира-студия | 16 | 3 | 59.00 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 609 | Квартира-студия | 16 | 3 | 44.80 | 2 | 24.90 | 2.70 |
| 610 | Квартира-студия | 17 | 3 | 47.40 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 611 | Квартира-студия | 17 | 3 | 45.60 | 2 | 26.70 | 2.70 |
| 612 | Квартира-студия | 17 | 3 | 55.40 | 2 | 27.10 | 2.70 |
| 613 | Квартира-студия | 17 | 3 | 45.80 | 2 | 22.80 | 2.70 |
| 614 | Квартира-студия | 17 | 3 | 28.60 | 1 | 11.10 | 2.70 |
| 615 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.70 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 616 | Квартира | 17 | 3 | 43.90 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 617 | Квартира-студия | 17 | 3 | 43.60 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 618 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.70 | 1 | 10.30 | 2.70 |
| 619 | Квартира-студия | 17 | 3 | 54.00 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 620 | Квартира-студия | 17 | 3 | 58.80 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 621 | Квартира-студия | 17 | 3 | 44.70 | 2 | 24.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|--|---------------------|
| | | | | | | | |

| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
|---|-------------------|---|---|------|------------------------|----------------|------|
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 81.4 | Комната | 27.2 | 2.67 |
| | | | | | Комната | 20.1 | |
| | | | | | Комната | 22.1 | |
| | | | | | С/У | 3.3 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| | | | | | Тамбур | 6.20 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|---|----------------|
| 1 | Техническое помещение | подвал | прокладка коммуникаций и размещение оборудования | 415.5 |
| 2 | коридор | подвал | перемещение по этажу здания | 41.7 |
| 3 | Лестничная клетка | подвал | Перемещение между этажами | 10.4 |
| 4 | Насосная повысительная | подвал | Техническое помещение для размещения повысительных насосов | 16.4 |
| 5 | ИТП | подвал | Техническое помещение для размещения оборудования по отоплению и горячему водоснабжению | 32.5 |
| 6 | Насосная пожаротушения | подвал | Техническое помещение для размещения насосов для случая пожара | 21.5 |
| 7 | электрощитовая | подвал | помещение для установки электрооборудования | 11.9 |
| 8 | тамбур | 1 этаж | защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание и в квартиры | 20.4 |
| 9 | Лестничная клетка | 1 этаж | Перемещение между этажами | 16.8 |

| | | | | |
|----|--------------------|-------------------------|--|-------|
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | помещение перед общим коридором | 14.9 |
| 11 | вестибюль | 1 этаж | помещение перед общим коридором | 18.5 |
| 12 | куи | 1 этаж | помещение уборочного инвентаря | 3.9 |
| 13 | коридор | 1 этаж | перемещение по этажу здания | 38.6 |
| 14 | Лестничная клетка | 2 этаж | Перемещение между этажами | 8.7 |
| 15 | Лифтовой холл | 2 этаж | помещение перед общим коридором | 14.9 |
| 16 | коридор | 2 этаж | перемещение по этажу здания | 41.7 |
| 17 | тамбур | 2-17 этаж | защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в квартиры | 44.8 |
| 18 | Лестничная клетка | 3,5,7,9,11,13,15 этажи | Перемещение между этажами | 60.9 |
| 19 | Лифтовой холл | 3,5,7,9,11,13,15 этажи | помещение перед общим коридором | 104.3 |
| 20 | коридор | 3,5,7,9,11,13,15 этажи | перемещение по этажу здания | 291.9 |
| 21 | Лестничная клетка | 4,6,8,10,12,14,16 этажи | Перемещение между этажами | 60.9 |
| 22 | Лифтовой холл | 4,6,8,10,12,14,16 этажи | помещение перед общим коридором | 104.3 |
| 23 | коридор | 4,6,8,10,12,14,16 этажи | перемещение по этажу здания | 291.9 |
| 24 | Лестничная клетка | 17 этаж | Перемещение между этажами | 8.7 |
| 25 | Лифтовой холл | 17 этаж | помещение перед общим коридором | 14.9 |
| 26 | коридор | 17 этаж | перемещение по этажу здания | 41.7 |
| 27 | Машинное помещение | 51.02 | Помещение для размещения оборудования для лифтов | 14.8 |
| 28 | Лестничная клетка | +49,520, +51,020 | Перемещение между этажами | 9.3 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1 | Помещение лифтов | Лифты- 2 шт. | Пассажирские (г/п 400кг,- 1 шт. грузовые 630 кг – 1 шт. могут использоваться в режиме «перевозка пожарных подразделений» |
| 2 | электрощитовая | ВРУ1-11-10УХЛ4 | Распределение электрической нагрузки |
| | | ЩРН-3/24 (2шт.) | |
| | | ЩУРН-3/30 (8 шт.) | |
| 3 | ИТП | пластинчатый теплообменник системы отопления | нагрев системы отопления |
| 4 | ИТП | пластинчатый теплообменник системы ГВС | нагрев системы ГВС |
| 5 | ИТП | циркуляционный насос системы отопления | циркуляция системы отопления |
| 6 | ИТП | циркуляционный насос системы ГВС | циркуляция системы ГВС |
| 7 | ИТП | понижительный насос | подпитка системы отопления при падении давления |
| 8 | ИТП | подпиточный насос | подпитка системы ГВС при падении давления |
| 9 | ИТП | повысительная насосная станция | повысительная станция ХВС |
| 10 | ИТП | узел учета системы отопления | учет системы отопления |
| 11 | ИТП | узел учета холодного водоснабжения (ХВС) | учет ХВС |
| 12 | Насосная пожаротушения | Насосы для пожаротушения | Включаются при пожаре |
| 13 | чердак | Вентилятор подпора воздуха | осуществляет подпор воздуха в лестничных клетках |
| 14 | чердак | вентилятор дымоудаления | осуществляет дымоудаление из поэтажных коридоров |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|---|--------|--|

| | | |
|---|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2023</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2023</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 340 886 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810044050041595 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 299 558 354,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 299 558 354,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.09.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 133 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 460,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 477 849 084 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 122772832787998412228727886474841160821

Владелец: ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК", ПОЛУЯНОВА ИНГА ВЛАДИМИРОВНА, НОВОСИБИРСК

Действителен: с 24.01.2022 по 24.04.2023