

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Копия Копия Комплекс многоэтажных жилых домов с коммерческими помещениями по ул.Восточно-Кругликовской, 42/3 в г.Краснодаре

№ 23-001676 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 10.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ГАРАНТИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СК ГАРАНТИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 2/11
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)203-51-15
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@skgarantiya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://skgarantiya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Картушин
	1.5.2	Имя: Валерий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СК ГАРАНТИЯ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312220816
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142312013150
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Федоренко
	3.3.2	Имя: Лев
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 1 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4857-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 2 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4857-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 3 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 4 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 5 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 6 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4586-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 7 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 7
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4586-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 8 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 8
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 9 Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 9
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 10 Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Блок-секция 10
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Строящийся (создаваемый) объект недвижимости № 11 Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нежилое
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 834,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 823 092,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 454 068,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 11
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU 233060004407-р от 24.02.2016
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 8
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 9
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 10
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 11493,17 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Восточно-Кругликовская
	9.2.10	Дом: 42/3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9319,81 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6308,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 920,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7229,13 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6008,87 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 878,54 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6887,41 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6450,84 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 920,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7371,17 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7108,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 920,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8028,43 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6631,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 920,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7551,79 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5915,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 920,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6835,83 м2
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5922,83 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 930,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6853,04 м2
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6455,13 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 921,23 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7376,36 м2
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6172,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 877,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7050,52 м2
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6450,86 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 920,33 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7371,19 м2
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6382,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6382,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Гарантия"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
544	Жилое	2	5	43.13	1
545	Жилое	2	5	70.45	2
546	Жилое	2	5	42.06	1
547	Жилое	2	5	20.97	1
548	Жилое	2	5	42.9	1
549	Жилое	2	5	21.12	1
550	Жилое	2	5	39.9	1
551	Жилое	2	5	70.13	2
552	Жилое	2	5	43.13	1
553	Жилое	3	5	43.46	1
554	Жилое	3	5	70.45	2
555	Жилое	3	5	42.06	1
556	Жилое	3	5	20.97	1
557	Жилое	3	5	42.9	1
558	Жилое	3	5	21.12	1
559	Жилое	3	5	39.9	1
560	Жилое	3	5	70.13	2
561	Жилое	3	5	43.45	1
562	Жилое	4	5	43.46	1
563	Жилое	4	5	70.45	2
564	Жилое	4	5	42.06	1
565	Жилое	4	5	20.97	1
566	Жилое	4	5	42.9	1
567	Жилое	4	5	21.12	1
568	Жилое	4	5	39.9	1
569	Жилое	4	5	70.13	2
570	Жилое	4	5	43.45	1
571	Жилое	5	5	43.46	1
572	Жилое	5	5	70.45	2
573	Жилое	5	5	42.06	1
574	Жилое	5	5	20.97	1
575	Жилое	5	5	42.9	1
576	Жилое	5	5	21.12	1
577	Жилое	5	5	39.9	1
578	Жилое	5	5	70.13	2
579	Жилое	5	5	43.45	1
580	Жилое	6	5	43.46	1
581	Жилое	6	5	70.45	2

582	Жилое	6	5	42.06	1
583	Жилое	6	5	20.97	1
584	Жилое	6	5	42.9	1
585	Жилое	6	5	21.12	1
586	Жилое	6	5	39.9	1
587	Жилое	6	5	70.13	2
588	Жилое	6	5	43.45	1
589	Жилое	7	5	43.46	1
590	Жилое	7	5	70.45	2
591	Жилое	7	5	42.06	1
592	Жилое	7	5	20.97	1
593	Жилое	7	5	42.9	1
594	Жилое	7	5	21.12	1
595	Жилое	7	5	39.9	1
596	Жилое	7	5	70.13	2
597	Жилое	7	5	43.45	1
598	Жилое	8	5	43.46	1
599	Жилое	8	5	70.45	2
600	Жилое	8	5	42.06	1
601	Жилое	8	5	20.97	1
602	Жилое	8	5	42.9	1
603	Жилое	8	5	21.12	1
604	Жилое	8	5	39.9	1
605	Жилое	8	5	70.13	2
606	Жилое	8	5	43.45	1
607	Жилое	9	5	43.46	1
608	Жилое	9	5	70.45	2
609	Жилое	9	5	42.06	1
610	Жилое	9	5	20.97	1
611	Жилое	9	5	42.9	1
612	Жилое	9	5	21.12	1
613	Жилое	9	5	39.9	1
614	Жилое	9	5	70.13	2
615	Жилое	9	5	43.45	1
616	Жилое	10	5	43.46	1
617	Жилое	10	5	70.45	2
618	Жилое	10	5	42.06	1
619	Жилое	10	5	20.97	1
620	Жилое	10	5	42.9	1
621	Жилое	10	5	21.12	1
622	Жилое	10	5	39.9	1
623	Жилое	10	5	70.13	2
624	Жилое	10	5	43.45	1

625	Жилое	11	5	43.46	1
626	Жилое	11	5	70.45	2
627	Жилое	11	5	42.06	1
628	Жилое	11	5	19.38	1
629	Жилое	11	5	42.9	1
630	Жилое	11	5	21.12	1
631	Жилое	11	5	39.9	1
632	Жилое	11	5	70.13	2
633	Жилое	11	5	43.45	1
634	Жилое	12	5	43.46	1
635	Жилое	12	5	70.45	2
636	Жилое	12	5	42.06	1
637	Жилое	12	5	20.97	1
638	Жилое	12	5	42.9	1
639	Жилое	12	5	21.12	1
640	Жилое	12	5	39.9	1
641	Жилое	12	5	70.13	2
642	Жилое	12	5	43.45	1
643	Жилое	13	5	43.46	1
644	Жилое	13	5	70.45	2
645	Жилое	13	5	42.06	1
646	Жилое	13	5	20.97	1
647	Жилое	13	5	42.9	1
648	Жилое	13	5	21.12	1
649	Жилое	13	5	39.9	1
650	Жилое	13	5	70.13	2
651	Жилое	13	5	43.45	1
652	Жилое	14	5	43.46	1
653	Жилое	14	5	70.45	2
654	Жилое	14	5	42.06	1
655	Жилое	14	5	20.97	1
656	Жилое	14	5	42.9	1
657	Жилое	14	5	21.12	1
658	Жилое	14	5	39.9	1
659	Жилое	14	5	70.13	2
660	Жилое	14	5	43.45	1
661	Жилое	15	5	43.46	1
662	Жилое	15	5	70.45	2
663	Жилое	15	5	42.06	1
664	Жилое	15	5	20.97	1
665	Жилое	15	5	42.9	1
666	Жилое	15	5	21.12	1
667	Жилое	15	5	39.9	1

668	Жилое	15	5	70.13	2
669	Жилое	15	5	43.45	1
670	Жилое	16	5	43.46	1
671	Жилое	16	5	70.45	2
672	Жилое	16	5	42.06	1
673	Жилое	16	5	20.97	1
674	Жилое	16	5	42.9	1
675	Жилое	16	5	21.12	1
676	Жилое	16	5	39.9	1
677	Жилое	16	5	70.13	2
678	Жилое	16	5	43.45	1
679	Жилое	17	5	43.46	1
680	Жилое	17	5	70.45	2
681	Жилое	17	5	42.06	1
682	Жилое	17	5	20.97	1
683	Жилое	17	5	42.9	1
684	Жилое	17	5	21.12	1
685	Жилое	17	5	39.9	1
686	Жилое	17	5	70.13	2
687	Жилое	17	5	43.45	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
----------------------------------------------------	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
81	нежилое	цокольный	БС 1	286.45	нежилое	286.45
82	нежилое	цокольный	БС 1	140.11	нежилое	140.11
83	нежилое	цокольный	БС 1	60.49	нежилое	60.49
88	нежилое	1	БС 1	153.47	нежилое	153.47
89	нежилое	1	БС 1	67.24	нежилое	67.24
91	нежилое	1	БС 1	87.54	нежилое	87.54
92	нежилое	1	БС 1	125.03	нежилое	125.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	электропроводная	11.6
2	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	4.9
3	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	11.6
4	Нежилое	Первый этаж	тамбур	2.3
5	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	2.3
6	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6

7.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	5.2
8.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0
9.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	32.7
10.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	6.7
11.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	2.3
12.	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	11.5
14.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	32.7
15.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	6.7
16.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	2.3
17.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	6.0
18.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	11.5
19.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	32.7
20.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	6.7
21.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	2.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	6.0
23.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	11.5
24.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	32.7
25.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	6.7
26.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	2.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	6.0
28.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	11.5
29.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	32.7
30.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	6.7
31.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	2.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	6.0
33.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	11.5
34.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7
46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7

50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0
53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 144
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 308,8 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 920,33 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 286 101 336,24 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 64 002 650 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 110
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
433	жилое	2	4	67.08	2
434	жилое	2	4	19.91	1
435	жилое	2	4	68.31	2
436	Жилое	2	4	41.77	1
437	Жилое	2	4	41.46	1
438	Жилое	2	4	45.37	1
439	Жилое	2	4	91.65	3
440	Жилое	3	4	67.08	2
441	Жилое	3	4	19.91	1
442	Жилое	3	4	68.31	2
443	Жилое	3	4	41.77	1
444	Жилое	3	4	41.46	1
445	Жилое	3	4	45.37	1
446	Жилое	3	4	91.65	3
447	Жилое	4	4	67.08	2
448	Жилое	4	4	90.18	3
449	Жилое	4	4	41.77	1
450	Жилое	4	4	41.46	1
451	Жилое	4	4	45.37	1
452	Жилое	4	4	91.65	3
453	Жилое	5	4	67.08	2
454	Жилое	5	4	19.91	1
455	Жилое	5	4	68.31	2
456	Жилое	5	4	41.77	1
457	Жилое	5	4	41.46	1
458	Жилое	5	4	45.37	1
459	Жилое	5	4	91.65	3
460	Жилое	6	4	67.08	2
461	Жилое	6	4	90.18	3
462	Жилое	6	4	41.77	1
463	Жилое	6	4	41.46	1
464	Жилое	6	4	45.37	1
465	Жилое	6	4	20.27	1
466	Жилое	6	4	68.27	2
467	Жилое	7	4	67.08	2
468	Жилое	7	4	19.91	1
469	Жилое	7	4	68.31	2
470	Жилое	7	4	41.77	1

471	Жилое	7	4	41.46	1
472	Жилое	7	4	45.37	1
473	Жилое	7	4	91.65	3
474	Жилое	8	4	67.08	2
475	Жилое	8	4	19.91	1
476	Жилое	8	4	68.31	2
477	Жилое	8	4	41.77	1
478	Жилое	8	4	41.46	1
479	Жилое	8	4	45.37	1
480	Жилое	8	4	20.27	1
481	Жилое	8	4	68.27	2
482	Жилое	9	4	67.08	2
483	Жилое	9	4	19.91	1
484	Жилое	9	4	68.31	2
485	Жилое	9	4	41.77	1
486	Жилое	9	4	41.46	1
487	Жилое	9	4	45.37	1
488	Жилое	9	4	20.27	1
489	Жилое	9	4	68.27	2
490	Жилое	10	4	67.08	2
491	Жилое	10	4	19.91	1
492	Жилое	10	4	68.31	2
493	Жилое	10	4	41.77	1
494	Жилое	10	4	41.46	1
495	Жилое	10	4	45.37	1
496	Жилое	10	4	91.65	3
497	Жилое	11	4	67.08	2
498	Жилое	11	4	90.18	3
499	Жилое	11	4	41.77	1
500	Жилое	11	4	41.46	1
501	Жилое	11	4	45.37	1
502	Жилое	11	4	93.55	3
503	Жилое	11	4	67.08	2
504	Жилое	12	4	90.18	3
505	Жилое	12	4	41.77	1
506	Жилое	12	4	41.46	1
507	Жилое	12	4	45.37	1
508	Жилое	12	4	91.65	3
509	Жилое	13	4	67.08	2
510	Жилое	13	4	90.18	3
511	Жилое	13	4	41.77	1
512	Жилое	13	4	41.46	1
513	Жилое	13	4	45.37	1

514	Жилое	13	4	20.27	1
515	Жилое	13	4	68.27	2
516	Жилое	14	4	67.08	2
517	Жилое	14	4	90.18	3
518	Жилое	14	4	41.77	1
519	Жилое	14	4	41.46	1
520	Жилое	14	4	45.37	1
521	Жилое	14	4	91.65	3
522	Жилое	15	4	67.08	3
523	Жилое	15	4	19.91	1
524	Жилое	15	4	68.31	2
525	Жилое	15	4	41.77	1
526	Жилое	15	4	41.46	1
527	Жилое	15	4	45.37	1
528	Жилое	15	4	20.27	1
529	Жилое	15	4	68.27	2
530	Жилое	15	4	67.08	2
531	Жилое	16	4	90.18	3
532	Жилое	16	4	41.77	1
533	Жилое	16	4	41.46	1
534	Жилое	16	4	45.37	1
535	Жилое	16	4	91.65	3
536	Жилое	17	4	67.08	2
537	Жилое	17	4	19.91	1
538	Жилое	17	4	68.31	2
539	Жилое	17	4	41.77	1
540	Жилое	17	4	41.46	1
541	Жилое	17	4	45.37	1
542	Жилое	17	4	91.65	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
62	нежилое	цокольный	БС 2	214.25	нежилое	214.25
63	нежилое	цокольный	БС 2	119.27	нежилое	119.27
64	нежилое	цокольный	БС 2	134.35	нежилое	134.35
68	нежилое	1	БС 2	143.82	нежилое	143.82
69	нежилое	1	БС 2	30.01	нежилое	30.01
72	нежилое	1	БС 2	116	нежилое	110.92
73	нежилое	1	БС 2	120.84	нежилое	120.84

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Нежилое	Цокольный этаж	элект рошит овая	19.0
2.	Нежилое	Первый этаж	лест ничная клет ка	12.8
3.	Нежилое	Первый этаж	т амбур	3.2
4.	Нежилое	Первый этаж	лифт овой холл	14.9
5.	Нежилое	Первый этаж	санузел	2.7
6.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвент аря	3.6
7.	Нежилое	Первый этаж	помещениеконсьержа/пожарный пост	11.6
8.	Нежилое	Второй этаж	межкварт ирный коридор	37.1
9.	Нежилое	Второй этаж	лифт овой холл	14.9
10.	Нежилое	Второй этаж	т амбур	3.2
11.	Нежилое	Второй этаж	переходной балкон	5.3
12.	Нежилое	Второй этаж	лест ничная клет ка	12.8
13.	Нежилое	Третий этаж	межкварт ирный коридор	37.1
14.	Нежилое	Третий этаж	лифт овой холл	14.9
15.	Нежилое	Третий этаж	т амбур	3.2
16.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	5.3
17.	Нежилое	Третий этаж	лест ничная клет ка	12.8
18.	Нежилое	Чет верт ый этаж	межкварт ирный коридор	37.1
19.	Нежилое	Чет верт ый этаж	лифт овой холл	14.9
20.	Нежилое	Чет верт ый этаж	т амбур	3.2
21.	Нежилое	Чет верт ый этаж	переходной балкон	5.3
22.	Нежилое	Чет верт ый этаж	лест ничная клет ка	12.8
23.	Нежилое	Пят ый этаж	межкварт ирный коридор	37.1
24.	Нежилое	Пят ый этаж	лифт овой холл	14.9
25.	Нежилое	Пят ый этаж	т амбур	3.2
26.	Нежилое	Пят ый этаж	переходной балкон	5.3
27.	Нежилое	Пят ый этаж	лест ничная клет ка	12.8
28.	Нежилое	Шест ой этаж	межкварт ирный коридор	37.1
29.	Нежилое	Шест ой этаж	лифт овой холл	14.9
30.	Нежилое	Шест ой этаж	т амбур	3.2
31.	Нежилое	Шест ой этаж	переходной балкон	5.3
32.	Нежилое	Шест ой этаж	лест ничная клет ка	12.8
33.	Нежилое	Седьмой этаж	межкварт ирный коридор	37.1
34.	Нежилое	Седьмой этаж	лифт овой холл	14.9
35.	Нежилое	Седьмой этаж	т амбур	3.2
36.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	5.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	лест ничная клет ка	12.8
38.	Нежилое	Восьмой этаж	межкварт ирный коридор	37.1
39.	Нежилое	Восьмой этаж	лифт овой холл	14.9

40.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	3.2
41.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	5.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	12.8
43.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	37.1
44.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	14.9
45.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	3.2
46.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	5.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	12.8
48.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	37.1
49.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	14.9
50.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	3.2
51.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	5.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	12.8
53.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	3.2
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	5.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
58.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	3.2
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	5.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
63.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	3.2
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	5.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
68.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	3.2
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
73.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	3.2
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
78.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	3.2
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8

83.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	3.2
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
88.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 110
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 008,87 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 878,54 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 284 566 871,75 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61 176 265 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
289	Жилое	2	3	43.13	1
290	Жилое	2	3	74.58	2
291	Жилое	2	3	42.06	1
292	Жилое	2	3	20.97	1
293	Жилое	2	3	42.9	1
294	Жилое	2	3	21.12	1
295	Жилое	2	3	39.9	1
296	Жилое	2	3	74.77	2
297	Жилое	2	3	43.13	1
298	Жилое	3	3	43.46	1
299	Жилое	3	3	74.58	2
300	Жилое	3	3	42.06	1
301	Жилое	3	3	20.97	1
302	Жилое	3	3	42.9	1
303	Жилое	3	3	21.12	1
304	Жилое	3	3	39.9	1
305	Жилое	3	3	74.77	2
306	Жилое	3	3	43.46	1
307	Жилое	4	3	43.46	1
308	Жилое	4	3	74.48	2
309	Жилое	4	3	42.06	1
310	Жилое	4	3	20.97	1
311	Жилое	4	3	42.9	1
312	Жилое	4	3	21.12	1
313	Жилое	4	3	39.9	1
314	Жилое	4	3	74.77	2
315	Жилое	4	3	43.46	1
316	Жилое	5	3	43.46	1
317	Жилое	5	3	74.58	2
318	Жилое	5	3	42.06	1
319	Жилое	5	3	20.97	1
320	Жилое	5	3	42.9	1
321	Жилое	5	3	21.12	1
322	Жилое	5	3	39.9	1
323	Жилое	5	3	74.77	2
324	Жилое	5	3	43.46	1
325	Жилое	6	3	43.46	1
326	Жилое	6	3	74.58	2

327	Жилое	6	3	42.06	1
328	Жилое	6	3	20.97	1
329	Жилое	6	3	42.9	1
330	Жилое	6	3	21.12	1
331	Жилое	6	3	39.9	1
332	Жилое	6	3	74.77	2
333	Жилое	6	3	43.46	1
334	Жилое	7	3	43.46	1
335	Жилое	7	3	74.58	2
336	Жилое	7	3	42.06	1
337	Жилое	7	3	20.97	1
338	Жилое	7	3	42.9	1
339	Жилое	7	3	21.12	1
340	Жилое	7	3	39.9	1
341	Жилое	7	3	74.77	2
342	Жилое	7	3	43.46	1
343	Жилое	8	3	43.46	1
344	Жилое	8	3	74.58	2
345	Жилое	8	3	42.06	1
346	Жилое	8	3	20.97	1
347	Жилое	8	3	42.9	1
348	Жилое	8	3	21.12	1
349	Жилое	8	3	39.9	1
350	Жилое	8	3	74.77	2
351	Жилое	8	3	43.46	1
352	Жилое	9	3	43.46	1
353	Жилое	9	3	74.58	2
354	Жилое	9	3	42.06	1
355	Жилое	9	3	20.97	1
356	Жилое	9	3	42.9	1
357	Жилое	9	3	21.2	1
358	Жилое	9	3	39.9	1
359	Жилое	9	3	74.77	2
360	Жилое	9	3	43.46	1
361	Жилое	10	3	43.46	1
362	Жилое	10	3	74.58	2
363	Жилое	10	3	42.06	1
364	Жилое	10	3	20.97	1
365	Жилое	10	3	42.9	1
366	Жилое	10	3	21.12	1
367	Жилое	10	3	39.9	1
368	Жилое	10	3	74.77	2
369	Жилое	10	3	43.46	1

370	Жилое	11	3	43.46	1
371	Жилое	11	3	74.58	2
372	Жилое	11	3	42.06	1
373	Жилое	11	3	20.97	1
374	Жилое	11	3	42.9	1
375	Жилое	11	3	21.12	1
376	Жилое	11	3	39.9	1
377	Жилое	11	3	74.77	2
378	Жилое	11	3	43.46	1
379	Жилое	12	3	43.46	1
380	Жилое	12	3	74.58	2
381	Жилое	12	3	42.06	1
382	Жилое	12	3	20.97	1
383	Жилое	12	3	42.9	1
384	Жилое	12	3	21.12	1
385	Жилое	12	3	39.9	1
386	Жилое	12	3	74.77	2
387	Жилое	12	3	43.46	1
388	Жилое	13	3	43.46	1
389	Жилое	13	3	74.58	2
390	Жилое	13	3	42.06	1
391	Жилое	13	3	20.97	1
392	Жилое	13	3	42.9	1
393	Жилое	13	3	21.12	1
394	Жилое	13	3	39.9	1
395	Жилое	13	3	74.77	2
396	Жилое	13	3	43.46	1
397	Жилое	14	3	43.46	1
398	Жилое	14	3	74.58	2
399	Жилое	14	3	42.06	1
400	Жилое	14	3	20.97	1
401	Жилое	14	3	42.9	1
402	Жилое	14	3	21.12	1
403	Жилое	14	3	39.9	1
404	Жилое	14	3	74.77	2
405	Жилое	14	3	43.46	1
406	Жилое	15	3	43.46	1
407	Жилое	15	3	74.58	2
408	Жилое	15	3	42.06	1
409	Жилое	15	3	20.97	1
410	Жилое	15	3	42.9	1
411	Жилое	15	3	21.12	1
412	Жилое	15	3	39.9	1

413	Жилое	15	3	74.77	2
414	Жилое	15	3	43.46	1
415	Жилое	16	3	43.46	1
416	Жилое	16	3	74.58	2
417	Жилое	16	3	42.06	1
418	Жилое	16	3	20.97	1
419	Жилое	16	3	42.9	1
420	Жилое	16	3	21.12	1
421	Жилое	16	3	39.9	1
422	Жилое	16	3	74.77	2
423	Жилое	16	3	43.46	1
424	Жилое	17	3	43.46	1
425	Жилое	17	3	74.58	2
426	Жилое	17	3	42.06	1
427	Жилое	17	3	20.97	1
428	Жилое	17	3	42.9	1
429	Жилое	17	3	21.12	1
430	Жилое	17	3	39.9	1
431	Жилое	17	3	74.77	2
432	Жилое	17	3	43.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
----------------------------------------------------	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
42	нежилое	цокольный	БС 3	286.45	нежилое	286.45
43	нежилое	цокольный	БС 3	140.11	нежилое	140.11
44	нежилое	цокольный	БС 3	60.49	нежилое	60.49
49	нежилое	1	БС 3	153.47	нежилое	153.47
50	нежилое	1	БС 3	62.07	нежилое	62.07
53	нежилое	1	БС 3	92.71	нежилое	92.71
54	нежилое	1	БС 3	125.03	нежилое	125.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	электропроводная	11.6
2	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	4.9
3	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	11.6
4	Нежилое	Первый этаж	тамбур	2.3
5	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	2.3
6	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6

7.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	5.2
8.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0
9.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	32.7
10.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	6.7
11.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	2.3
12.	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	11.5
14.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	32.7
15.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	6.7
16.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	2.3
17.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	6.0
18.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	11.5
19.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	32.7
20.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	6.7
21.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	2.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	6.0
23.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	11.5
24.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	32.7
25.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	6.7
26.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	2.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	6.0
28.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	11.5
29.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	32.7
30.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	6.7
31.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	2.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	6.0
33.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	11.5
34.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7
46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7

50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0
53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 136
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 384,06 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 066,78 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 920,33 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33 850 422,5 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 306 887 722,5 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 61 176 265 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 158
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
145	Жилое	2	2	43.13	1
146	Жилое	2	2	74.58	2
147	Жилое	2	2	42.06	1
148	Жилое	2	2	20.97	1
149	Жилое	2	2	42.90	1
150	Жилое	2	2	21.12	1
151	Жилое	2	2	39.90	1
152	Жилое	2	2	74.77	2
153	Жилое	2	2	43.13	1
154	Жилое	3	2	43.46	1
155	Жилое	3	2	74.58	2
156	Жилое	3	2	42.06	1
157	Жилое	3	2	20.97	1
158	Жилое	3	2	42.90	1
159	Жилое	3	2	21.12	1
160	Жилое	3	2	39.90	1
161	Жилое	3	2	74.77	2
162	Жилое	3	2	43.46	1
163	Жилое	4	2	43.46	1
164	Жилое	4	2	74.58	2
165	Жилое	4	2	42.06	1
166	Жилое	4	2	20.97	1
167	Жилое	4	2	42.90	1
168	Жилое	4	2	21.12	1
169	Жилое	4	2	39.90	1
170	Жилое	4	2	74.77	2
171	Жилое	4	2	43.46	1
172	Жилое	5	2	43.46	1
173	Жилое	5	2	74.58	2
174	Жилое	5	2	42.06	1
175	Жилое	5	2	20.97	1
176	Жилое	5	2	42.90	1
177	Жилое	5	2	21.12	1
178	Жилое	5	2	39.90	1
179	Жилое	5	2	74.77	2
180	Жилое	5	2	43.46	1
181	Жилое	6	2	43.46	1
182	Жилое	6	2	74.58	2

183	Жилое	6	2	42.06	1
184	Жилое	6	2	20.97	1
185	Жилое	6	2	42.90	1
186	Жилое	6	2	21.12	1
187	Жилое	6	2	39.90	1
188	Жилое	6	2	74.77	2
189	Жилое	6	2	43.46	1
190	Жилое	7	2	43.46	1
191	Жилое	7	2	74.58	2
192	Жилое	7	2	42.06	1
193	Жилое	7	2	20.97	1
194	Жилое	7	2	42.90	1
195	Жилое	7	2	21.12	1
196	Жилое	7	2	39.90	1
197	Жилое	7	2	74.77	2
198	Жилое	7	2	43.46	1
199	Жилое	8	2	43.46	1
200	Жилое	8	2	74.58	2
201	Жилое	8	2	42.06	1
202	Жилое	8	2	20.97	1
203	Жилое	8	2	42.90	1
204	Жилое	8	2	21.12	1
205	Жилое	8	2	39.90	1
206	Жилое	8	2	74.77	2
207	Жилое	8	2	43.46	1
208	Жилое	9	2	43.46	1
209	Жилое	9	2	74.58	2
210	Жилое	9	2	42.06	1
211	Жилое	9	2	20.97	1
212	Жилое	9	2	42.90	1
213	Жилое	9	2	21.12	1
214	Жилое	9	2	39.90	1
215	Жилое	9	2	74.77	2
216	Жилое	9	2	43.46	1
217	Жилое	10	2	43.46	1
218	Жилое	10	2	74.58	2
219	Жилое	10	2	42.06	1
220	Жилое	10	2	20.97	1
221	Жилое	10	2	42.90	1
222	Жилое	10	2	21.12	1
223	Жилое	10	2	39.90	1
224	Жилое	10	2	74.77	2
215	Жилое	9	2	74.77	2

216	Жилое	9	2	43.46	1
217	Жилое	10	2	43.46	1
218	Жилое	10	2	74.58	2
219	Жилое	10	2	42.06	1
220	Жилое	10	2	20.97	1
221	Жилое	10	2	42.90	1
222	Жилое	10	2	21.12	1
223	Жилое	10	2	39.90	1
224	Жилое	10	2	74.77	2
225	Жилое	10	2	43.46	1
226	Жилое	11	2	43.46	1
227	Жилое	11	2	74.58	2
228	Жилое	11	2	42.06	1
229	Жилое	11	2	20.97	1
230	Жилое	11	2	42.90	1
231	Жилое	11	2	21.12	1
232	Жилое	11	2	39.90	1
233	Жилое	11	2	74.77	2
234	Жилое	11	2	43.46	1
235	Жилое	12	2	43.46	1
236	Жилое	12	2	74.58	2
237	Жилое	12	2	42.06	1
238	Жилое	12	2	20.97	1
239	Жилое	12	2	42.90	1
240	Жилое	12	2	21.12	1
241	Жилое	12	2	39.90	1
242	Жилое	12	2	74.77	2
243	Жилое	12	2	43.46	1
244	Жилое	13	2	43.46	1
245	Жилое	13	2	74.58	2
246	Жилое	13	2	42.06	1
247	Жилое	13	2	20.97	1
248	Жилое	13	2	42.90	1
249	Жилое	13	2	21.12	1
250	Жилое	13	2	39.90	1
251	Жилое	13	2	74.77	2
252	Жилое	13	2	43.46	1
253	Жилое	14	2	43.46	1
254	Жилое	14	2	74.58	2
255	Жилое	14	2	42.06	1
256	Жилое	14	2	20.97	1
257	Жилое	14	2	42.90	1
258	Жилое	14	2	21.12	1

259	Жилое	14	2	39.90	1
260	Жилое	14	2	74.77	2
261	Жилое	14	2	43.46	1
262	Жилое	15	2	43.46	1
263	Жилое	15	2	74.58	2
264	Жилое	15	2	42.06	1
265	Жилое	15	2	20.97	1
266	Жилое	15	2	42.90	1
267	Жилое	15	2	21.12	1
268	Жилое	15	2	39.90	1
269	Жилое	15	2	74.77	2
270	Жилое	15	2	43.46	1
271	Жилое	16	2	43.46	1
272	Жилое	16	2	74.58	2
273	Жилое	16	2	42.06	1
274	Жилое	16	2	20.97	1
275	Жилое	16	2	42.90	1
276	Жилое	16	2	21.12	1
277	Жилое	16	2	39.90	1
278	Жилое	16	2	74.77	2
279	Жилое	16	2	43.46	1
280	Жилое	17	2	43.46	1
281	Жилое	17	2	74.58	2
282	Жилое	17	2	42.06	1
283	Жилое	17	2	20.97	1
284	Жилое	17	2	42.90	1
285	Жилое	17	2	21.12	1
286	Жилое	17	2	39.90	1
287	Жилое	17	2	74.77	2
288	Жилое	17	2	43.46	1
285	Жилое	17	2	21.12	1
286	Жилое	17	2	39.90	1
287	Жилое	17	2	74.77	2
288	Жилое	17	2	43.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
22	нежилое	цокольный	БС 4	286.45	нежилое	286.45
23	нежилое	цокольный	БС 4	140.11	нежилое	140.11
24	нежилое	цокольный	БС 4	60.49	нежилое	60.49
29	нежилое	1	БС 4	153.47	нежилое	153.47
30	нежилое	1	БС 4	62.07	нежилое	62.07

33	нежилое	1	БС 4	92.71	нежилое	92.71
34	нежилое	1	БС 4	125.03	нежилое	125.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	элект роштит овая	11.6
2	Нежилое	Цокольный этаж	т амбур	4.9
3	Нежилое	Первый этаж	лест ничная клет ка	11.6
4	Нежилое	Первый этаж	т амбур	2.3
5	Нежилое	Первый этаж	лифт овой холл	2.3
6	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6
7	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвент аря	5.2
8	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0
9	Нежилое	Второй этаж	межкварт ирный коридор	32.7
10	Нежилое	Второй этаж	лифт овой холл	6.7
11	Нежилое	Второй этаж	т амбур	2.3
12	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13	Нежилое	Второй этаж	лест ничная клет ка	11.5
14	Нежилое	Трет ий этаж	межкварт ирный коридор	32.7
15	Нежилое	Трет ий этаж	лифт овой холл	6.7
16	Нежилое	Трет ий этаж	т амбур	2.3
17	Нежилое	Трет ий этаж	переходной балкон	6.0
18	Нежилое	Трет ий этаж	лест ничная клет ка	11.5
19	Нежилое	Чет вертый этаж	межкварт ирный коридор	32.7
20	Нежилое	Чет вертый этаж	лифт овой холл	6.7
21	Нежилое	Чет вертый этаж	т амбур	2.3
22	Нежилое	Чет вертый этаж	переходной балкон	6.0
23	Нежилое	Чет вертый этаж	лест ничная клет ка	11.5
24	Нежилое	Пят ый этаж	межкварт ирный коридор	32.7
25	Нежилое	Пят ый этаж	лифт овой холл	6.7
26	Нежилое	Пят ый этаж	т амбур	2.3
27	Нежилое	Пят ый этаж	переходной балкон	6.0
28	Нежилое	Пят ый этаж	лест ничная клет ка	11.5
29	Нежилое	Шест ой этаж	межкварт ирный коридор	32.7
30	Нежилое	Шест ой этаж	лифт овой холл	6.7
31	Нежилое	Шест ой этаж	т амбур	2.3
32	Нежилое	Шест ой этаж	переходной балкон	6.0
33	Нежилое	Шест ой этаж	лест ничная клет ка	11.5
34	Нежилое	Сед ьмой этаж	межкварт ирный коридор	32.7

35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7
46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7
50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0
53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0

78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 125
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 948,91 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 427,05 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 920,33 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56 280 520 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 285 357 570 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60 248 015 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 148
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	43.13	1
2	Жилое	2	1	74.58	2
3	Жилое	2	1	42.06	1
4	Жилое	2	1	20.97	1
5	Жилое	2	1	42.90	1
6	Жилое	2	1	21.12	1
7	Жилое	2	1	39.90	1
8	Жилое	2	1	74.77	2
9	Жилое	2	1	43.13	1
10	Жилое	3	1	43.46	1
11	Жилое	3	1	74.58	2
12	Жилое	3	1	42.06	1
13	Жилое	3	1	20.97	1
14	Жилое	3	1	42.90	1
15	Жилое	3	1	21.12	1
16	Жилое	3	1	39.90	1
17	Жилое	3	1	74.77	2
18	Жилое	3	1	43.46	1
19	Жилое	4	1	43.46	1
20	Жилое	4	1	74.58	2
21	Жилое	4	1	42.06	1
22	Жилое	4	1	20.97	1
23	Жилое	4	1	42.90	1
24	Жилое	4	1	21.12	1
25	Жилое	4	1	39.90	1
26	Жилое	4	1	74.77	2
27	Жилое	4	1	43.46	1
28	Жилое	5	1	43.46	1
29	Жилое	5	1	74.58	2
30	Жилое	5	1	42.06	1
31	Жилое	5	1	20.97	1
32	Жилое	5	1	42.90	1
33	Жилое	5	1	21.21	1
34	Жилое	5	1	39.90	1
35	Жилое	5	1	74.77	2
36	Жилое	5	1	43.46	1
37	Жилое	6	1	43.46	1
38	Жилое	6	1	74.58	2

39	Жилое	6	1	42.06	1
40	Жилое	6	1	20.97	1
41	Жилое	6	1	42.90	1
38	Жилое	6	1	74.58	2
39	Жилое	6	1	42.06	1
40	Жилое	6	1	20.97	1
41	Жилое	6	1	42.90	1
42	Жилое	6	1	21.12	1
43	Жилое	6	1	39.90	1
44	Жилое	6	1	74.77	2
45	Жилое	6	1	43.46	1
46	Жилое	7	1	43.46	1
47	Жилое	7	1	74.58	2
48	Жилое	7	1	42.06	1
49	Жилое	7	1	20.97	1
50	Жилое	7	1	42.90	1
51	Жилое	7	1	21.12	1
52	Жилое	7	1	39.90	1
53	Жилое	7	1	74.77	2
54	Жилое	7	1	43.46	1
55	Жилое	8	1	43.46	1
56	Жилое	8	1	74.58	2
57	Жилое	8	1	42.06	1
58	Жилое	8	1	20.97	1
59	Жилое	8	1	42.90	1
60	Жилое	8	1	21.12	1
61	Жилое	8	1	39.90	1
62	Жилое	8	1	74.77	2
63	Жилое	8	1	43.46	1
64	Жилое	9	1	43.46	1
65	Жилое	9	1	74.58	2
66	Жилое	9	1	42.06	1
67	Жилое	9	1	20.97	1
68	Жилое	9	1	42.90	1
69	Жилое	9	1	21.12	1
70	Жилое	9	1	39.90	1
71	Жилое	9	1	74.77	2
72	Жилое	9	1	43.46	1
73	Жилое	10	1	43.46	1
74	Жилое	10	1	74.58	2
75	Жилое	10	1	42.06	1
76	Жилое	10	1	20.97	1
77	Жилое	10	1	42.90	1

78	Жилое	10	1	21.12	1
79	Жилое	10	1	39.90	1
80	Жилое	10	1	74.77	2
81	Жилое	10	1	43.46	1
82	Жилое	11	1	43.46	1
83	Жилое	11	1	74.58	2
84	Жилое	11	1	42.06	1
85	Жилое	11	1	20.97	1
86	Жилое	11	1	42.90	1
87	Жилое	11	1	21.12	1
88	Жилое	11	1	39.90	1
89	Жилое	11	1	74.77	2
90	Жилое	11	1	43.46	1
91	Жилое	12	1	43.46	1
92	Жилое	12	1	74.58	2
93	Жилое	12	1	42.06	1
94	Жилое	12	1	20.97	1
95	Жилое	12	1	42.90	1
96	Жилое	12	1	21.12	1
97	Жилое	12	1	39.90	1
98	Жилое	12	1	74.77	2
99	Жилое	12	1	43.46	1
100	Жилое	13	1	43.46	1
101	Жилое	13	1	74.58	2
102	Жилое	13	1	42.06	1
103	Жилое	13	1	20.97	1
104	Жилое	13	1	42.90	1
105	Жилое	13	1	21.12	1
106	Жилое	13	1	39.90	1
107	Жилое	13	1	74.77	2
108	Жилое	13	1	43.46	1
109	Жилое	14	1	43.46	1
110	Жилое	14	1	74.58	2
111	Жилое	14	1	42.06	1
112	Жилое	14	1	20.97	1
113	Жилое	14	1	42.90	1
114	Жилое	14	1	21.12	1
115	Жилое	14	1	39.90	1
116	Жилое	14	1	74.77	2
117	Жилое	14	1	43.46	1
118	Жилое	15	1	43.46	1
119	Жилое	15	1	74.58	2
120	Жилое	15	1	42.06	1

121	Жилое	15	1	20.97	1
122	Жилое	15	1	42.90	1
123	Жилое	15	1	21.12	1
124	Жилое	15	1	39.90	1
125	Жилое	15	1	74.77	2
126	Жилое	15	1	43.46	1
127	Жилое	16	1	43.46	1
128	Жилое	16	1	74.58	2
129	Жилое	16	1	42.06	1
130	Жилое	16	1	20.97	1
131	Жилое	16	1	42.90	1
132	Жилое	16	1	21.12	1
133	Жилое	16	1	39.90	1
134	Жилое	16	1	74.77	2
135	Жилое	16	1	43.46	1
136	Жилое	17	1	43.46	1
137	Жилое	17	1	74.58	2
138	Жилое	17	1	42.06	1
139	Жилое	17	1	20.97	1
140	Жилое	17	1	42.90	1
141	Жилое	17	1	21.12	1
142	Жилое	17	1	39.90	1
143	Жилое	17	1	74.77	2
144	Жилое	17	1	43.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	нежилое	цокольный	БС 5	286.45	нежилое	286.45
3	нежилое	цокольный	БС 5	140.11	нежилое	140.11
4	нежилое	цокольный	БС 5	60.49	нежилое	60.49
9	нежилое	1	БС 5	153.47	нежилое	153.47
10	нежилое	1	БС 5	62.07	нежилое	62.07
13	нежилое	1	БС 5	92.71	нежилое	92.71
14	нежилое	1	БС 5	125.03	нежилое	125.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	электрощитовая	11.6
2.	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	4.9

3.	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	11.6
4.	Нежилое	Первый этаж	тамбур	2.3
5.	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	2.3
6.	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6
7.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	5.2
8.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0
9.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	32.7
10.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	6.7
11.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	2.3
12.	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	11.5
14.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	32.7
15.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	6.7
16.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	2.3
17.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	6.0
18.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	11.5
19.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	32.7
20.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	6.7
21.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	2.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	6.0
23.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	11.5
24.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	32.7
25.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	6.7
26.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	2.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	6.0
28.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	11.5
29.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	32.7
30.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	6.7
31.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	2.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	6.0
33.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	11.5
34.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7

46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7
50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0
53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5

89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отопливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 81
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 66
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 941,91 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 517,85 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 920,33 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 223 596 316,70 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 142 447 518 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 56 492 095 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	40.61	1
2	Жилое	2	1	64.40	2
3	Жилое	2	1	40.44	1
4	Жилое	2	1	19.38	1
5	Жилое	2	1	41.28	1
6	Жилое	2	1	19.38	1
7	Жилое	2	1	38.54	1
8	Жилое	2	1	64.23	2
9	Жилое	2	1	40.61	1
10	Жилое	3	1	41.05	1
11	Жилое	3	1	64.40	2
12	Жилое	3	1	40.44	1
13	Жилое	3	1	19.38	1
14	Жилое	3	1	41.28	1
15	Жилое	3	1	19.38	1
16	Жилое	3	1	38.54	1
17	Жилое	3	1	64.23	2
18	Жилое	3	1	41.05	1
19	Жилое	4	1	41.05	1
20	Жилое	4	1	64.40	2
21	Жилое	4	1	40.44	1
22	Жилое	4	1	19.38	1
23	Жилое	4	1	41.28	1
24	Жилое	4	1	19.38	1
25	Жилое	4	1	38.54	1
26	Жилое	4	1	64.23	2
27	Жилое	4	1	41.05	1
28	Жилое	5	1	41.05	1
29	Жилое	5	1	64.40	2
30	Жилое	5	1	40.44	1
31	Жилое	5	1	19.38	1
32	Жилое	5	1	41.28	1
33	Жилое	5	1	19.38	1
34	Жилое	5	1	38.54	1
35	Жилое	5	1	64.23	2
36	Жилое	5	1	41.05	1
37	Жилое	6	1	41.05	1
38	Жилое	6	1	64.40	2

39	Жилое	6	1	40.44	1
40	Жилое	6	1	19.38	1
41	Жилое	6	1	41.28	1
42	Жилое	6	1	19.38	1
43	Жилое	6	1	38.54	1
44	Жилое	6	1	64.23	2
45	Жилое	6	1	41.05	1
46	Жилое	7	1	41.05	1
47	Жилое	7	1	64.40	2
48	Жилое	7	1	40.44	1
49	Жилое	7	1	19.38	1
50	Жилое	7	1	41.28	1
51	Жилое	7	1	19.38	1
52	Жилое	7	1	38.54	1
53	Жилое	7	1	64.23	2
54	Жилое	7	1	41.05	1
55	Жилое	8	1	41.05	1
56	Жилое	8	1	64.40	2
57	Жилое	8	1	40.44	1
58	Жилое	8	1	19.38	1
59	Жилое	8	1	41.28	1
60	Жилое	8	1	19.38	1
61	Жилое	8	1	38.54	1
62	Жилое	8	1	64.23	2
63	Жилое	8	1	41.05	1
64	Жилое	9	1	41.05	1
65	Жилое	9	1	64.40	2
66	Жилое	9	1	40.44	1
67	Жилое	9	1	19.38	1
68	Жилое	9	1	41.28	1
69	Жилое	9	1	19.38	1
70	Жилое	9	1	38.54	1
71	Жилое	9	1	64.23	2
72	Жилое	9	1	41.05	1
73	Жилое	10	1	41.05	1
74	Жилое	10	1	64.40	2
75	Жилое	10	1	40.44	1
76	Жилое	10	1	19.38	1
77	Жилое	10	1	41.28	1
78	Жилое	10	1	19.38	1
79	Жилое	10	1	38.54	1
80	Жилое	10	1	64.23	2
81	Жилое	10	1	41.05	1

82	Жилое	11	1	41.05	1
83	Жилое	11	1	64.40	2
84	Жилое	11	1	40.44	1
85	Жилое	11	1	19.38	1
86	Жилое	11	1	41.28	1
87	Жилое	11	1	19.38	1
88	Жилое	11	1	38.54	1
89	Жилое	11	1	64.23	2
90	Жилое	11	1	41.05	1
91	Жилое	12	1	41.05	1
92	Жилое	12	1	64.40	2
93	Жилое	12	1	40.44	1
94	Жилое	12	1	19.38	1
95	Жилое	12	1	41.28	1
96	Жилое	12	1	19.38	1
97	Жилое	12	1	38.54	1
98	Жилое	12	1	64.23	2
99	Жилое	12	1	41.05	1
100	Жилое	13	1	41.05	1
101	Жилое	13	1	64.40	2
102	Жилое	13	1	40.44	1
103	Жилое	13	1	19.38	1
104	Жилое	13	1	41.28	1
105	Жилое	13	1	19.38	1
106	Жилое	13	1	38.54	1
107	Жилое	13	1	64.23	2
108	Жилое	13	1	41.05	1
109	Жилое	14	1	41.05	1
110	Жилое	14	1	64.40	2
111	Жилое	14	1	40.44	1
112	Жилое	14	1	19.38	1
113	Жилое	14	1	41.28	1
114	Жилое	14	1	19.38	1
115	Жилое	14	1	38.54	1
116	Жилое	14	1	64.23	2
117	Жилое	14	1	41.05	1
118	Жилое	15	1	41.05	1
119	Жилое	15	1	64.40	2
120	Жилое	15	1	40.44	1
121	Жилое	15	1	19.38	1
122	Жилое	15	1	41.28	1
123	Жилое	15	1	19.38	1
124	Жилое	15	1	38.54	1

125	Жилое	15	1	64.23	2
126	Жилое	15	1	41.05	1
127	Жилое	16	1	41.05	1
128	Жилое	16	1	64.40	2
129	Жилое	16	1	40.44	1
130	Жилое	16	1	19.38	1
131	Жилое	16	1	41.28	1
132	Жилое	16	1	19.38	1
133	Жилое	16	1	38.54	1
134	Жилое	16	1	64.23	2
135	Жилое	16	1	41.05	1
136	Жилое	17	1	41.05	1
137	Жилое	17	1	64.40	2
138	Жилое	17	1	40.44	1
139	Жилое	17	1	19.38	1
140	Жилое	17	1	41.28	1
141	Жилое	17	1	19.38	1
142	Жилое	17	1	38.54	1
143	Жилое	17	1	64.23	2
144	Жилое	17	1	41.05	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
----------------------------------------------------	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
2	нежилое	цокольный	БС 6	286.51	нежилое	286.51
5	нежилое	цокольный	БС 6	140.11	нежилое	140.11
6	нежилое	цокольный	БС 6	60.49	нежилое	60.49
9	нежилое	1	БС 6	153.47	нежилое	153.47
10	нежилое	1	БС 6	62.07	нежилое	62.07
12	нежилое	1	БС 6	93.03	нежилое	93.03
13	нежилое	1	БС 6	125.03	нежилое	125.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	электрощитовая	11.6
2.	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	4.9
3.	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	11.6
4.	Нежилое	Первый этаж	тамбур	2.3
5.	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	2.3
6.	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6

7.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	5.2
8.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0
9.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	32.7
10.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	6.7
11.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	2.3
12.	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	11.5
14.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	32.7
15.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	6.7
16.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	2.3
17.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	6.0
18.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	11.5
19.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	32.7
20.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	6.7
21.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	2.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	6.0
23.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	11.5
24.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	32.7
25.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	6.7
26.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	2.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	6.0
28.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	11.5
29.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	32.7
30.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	6.7
31.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	2.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	6.0
33.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	11.5
34.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7
46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7

50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0
53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 144
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 915,12 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 920,71 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 299 405 894,76 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31 123 800 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 143
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
145	Жилое	2	2	40.61	1
146	Жилое	2	2	64.40	2
147	Жилое	2	2	40.44	1
148	Жилое	2	2	19.38	1
149	Жилое	2	2	41.28	1
150	Жилое	2	2	19.38	1
151	Жилое	2	2	38.54	1
152	Жилое	2	2	64.23	2
153	Жилое	2	2	40.61	1
154	Жилое	3	2	41.05	1
155	Жилое	3	2	64.40	2
156	Жилое	3	2	40.44	1
157	Жилое	3	2	19.38	1
158	Жилое	3	2	41.28	1
159	Жилое	3	2	19.38	1
160	Жилое	3	2	38.54	1
161	Жилое	3	2	64.23	2
162	Жилое	3	2	41.05	1
163	Жилое	4	2	41.05	1
164	Жилое	4	2	64.40	2
165	Жилое	4	2	40.44	1
166	Жилое	4	2	19.38	1
167	Жилое	4	2	41.28	1
168	Жилое	4	2	19.38	1
169	Жилое	4	2	38.54	1
170	Жилое	4	2	64.23	2
171	Жилое	4	2	41.05	1
172	Жилое	5	2	41.05	1
173	Жилое	5	2	64.40	2
174	Жилое	5	2	40.44	1
175	Жилое	5	2	19.38	1
176	Жилое	5	2	41.28	1
177	Жилое	5	2	19.38	1
178	Жилое	5	2	38.54	1
179	Жилое	5	2	64.23	2
180	Жилое	5	2	41.05	1
181	Жилое	6	2	41.05	1
182	жилое	6	2	64.40	2

183	Жилое	6	2	40.44	1
184	Жилое	6	2	19.38	1
185	Жилое	6	2	41.28	1
186	Жилое	6	2	19.38	1
187	Жилое	6	2	38.54	1
188	Жилое	6	2	64.23	2
189	Жилое	6	2	41.05	1
190	Жилое	7	2	41.05	1
191	Жилое	7	2	64.40	2
192	Жилое	7	2	40.44	1
193	Жилое	7	2	19.38	1
194	Жилое	7	2	41.28	1
195	Жилое	7	2	19.38	1
196	Жилое	7	2	38.54	1
197	Жилое	7	2	64.23	2
198	Жилое	7	2	41.05	1
199	Жилое	8	2	41.05	1
200	Жилое	8	2	64.40	2
201	Жилое	8	2	40.44	1
202	Жилое	8	2	19.38	1
203	Жилое	8	2	41.28	1
204	Жилое	8	2	19.38	1
205	Жилое	8	2	38.54	1
206	Жилое	8	2	64.23	2
207	Жилое	8	2	41.05	1
208	Жилое	9	2	41.05	1
209	жилое	9	2	64.40	2
210	Жилое	9	2	40.44	1
211	Жилое	9	2	19.38	1
212	Жилое	9	2	41.28	1
213	Жилое	9	2	19.38	1
214	Жилое	9	2	38.54	1
215	Жилое	9	2	64.23	2
216	Жилое	9	2	41.05	1
217	Жилое	10	2	41.05	1
218	Жилое	10	2	64.40	2
219	Жилое	10	2	40.44	1
220	Жилое	10	2	19.38	1
221	Жилое	10	2	41.28	1
222	Жилое	10	2	19.38	1
223	Жилое	10	2	38.54	1
224	Жилое	10	2	64.23	2
225	Жилое	10	2	41.05	1

226	Жилое	11	2	41.05	1
227	Жилое	11	2	64.40	2
228	Жилое	11	2	40.44	1
229	Жилое	11	2	19.38	1
230	Жилое	11	2	41.28	1
231	Жилое	11	2	19.38	1
232	Жилое	11	2	38.54	1
233	Жилое	11	2	64.23	2
234	Жилое	11	2	41.05	1
235	Жилое	12	2	41.05	1
236	жилое	12	2	64.40	2
237	Жилое	12	2	40.44	1
238	Жилое	12	2	19.38	1
239	Жилое	12	2	41.28	1
240	Жилое	12	2	19.38	1
241	Жилое	12	2	38.54	1
242	Жилое	12	2	64.23	2
243	Жилое	12	2	41.05	1
244	Жилое	13	2	41.05	1
245	Жилое	13	2	64.40	2
246	Жилое	13	2	40.44	1
247	Жилое	13	2	19.38	1
248	Жилое	13	2	41.28	1
249	Жилое	13	2	19.38	1
250	Жилое	13	2	38.54	1
251	Жилое	13	2	64.23	2
252	Жилое	13	2	41.05	1
253	Жилое	14	2	41.05	1
254	Жилое	14	2	64.40	2
255	Жилое	14	2	40.44	1
256	Жилое	14	2	19.38	1
257	Жилое	14	2	41.28	1
258	Жилое	14	2	19.38	1
259	Жилое	14	2	38.54	1
260	Жилое	14	2	64.23	2
261	Жилое	14	2	41.05	1
262	Жилое	15	2	41.05	1
263	жилое	15	2	112.55	4
264	Жилое	15	2	19.38	1
265	Жилое	15	2	41.28	1
266	Жилое	15	2	19.38	1
267	Жилое	15	2	38.54	1
268	Жилое	15	2	64.23	2

269	Жилое	15	2	41.05	1
270	Жилое	16	2	41.05	1
271	Жилое	16	2	64.40	2
272	Жилое	16	2	40.44	1
273	Жилое	16	2	19.38	1
274	Жилое	16	2	41.28	1
275	Жилое	16	2	19.38	1
276	Жилое	16	2	38.54	1
277	Жилое	16	2	64.23	2
278	Жилое	16	2	41.05	1
279	Жилое	17	2	41.05	1
280	Жилое	17	2	64.40	2
281	Жилое	17	2	40.44	1
282	Жилое	17	2	19.38	1
283	Жилое	17	2	41.28	1
284	Жилое	17	2	19.38	1
285	Жилое	17	2	38.54	1
286	Жилое	17	2	64.23	2
287	Жилое	17	2	41.05	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
----------------------------------------------------	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
21	нежилое	цокольный	БС 7	286.51	нежилое	286.51
24	нежилое	цокольный	БС 7	140.11	нежилое	140.11
25	нежилое	цокольный	БС 7	60.49	нежилое	60.49
28	нежилое	1	БС 7	185.4	нежилое	185.4
35	нежилое	1	БС 7	123.3	нежилое	123.3
36	нежилое	1	БС 7	134.4	нежилое	134.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)			
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	электрощитовая	11.6
2.	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	4.9
3.	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	11.6
4.	Нежилое	Первый этаж	тамбур	2.3
5.	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	2.3
6.	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6
7.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	5.2
8.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0

9.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	32.7
10.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	6.7
11.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	2.3
12.	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	11.5
14.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	32.7
15.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	6.7
16.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	2.3
17.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	6.0
18.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	11.5
19.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	32.7
20.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	6.7
21.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	2.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	6.0
23.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	11.5
24.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	32.7
25.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	6.7
26.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	2.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	6.0
28.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	11.5
29.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	32.7
30.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	6.7
31.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	2.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	6.0
33.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	11.5
34.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7
46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7
50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3

52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0
53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 143
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 922,83 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 930,21 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 309 811 210,42 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 408 225 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 142
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
288	Жилое	2	3	43.13	1
289	Жилое	2	3	74.58	2
290	Жилое	2	3	42.06	1
291	Жилое	2	3	20.97	1
292	Жилое	2	3	42.90	1
293	Жилое	2	3	21.12	1
294	Жилое	2	3	116.92	4
295	Жилое	2	3	43.13	1
296	Жилое	3	3	43.46	1
297	Жилое	3	3	74.58	2
298	Жилое	3	3	42.06	1
299	Жилое	3	3	20.97	1
300	Жилое	3	3	42.90	1
301	Жилое	3	3	21.12	1
302	Жилое	3	3	39.90	1
303	Жилое	3	3	74.77	2
304	Жилое	3	3	43.46	1
305	Жилое	4	3	43.46	1
306	Жилое	4	3	74.58	2
307	Жилое	4	3	42.06	1
308	Жилое	4	3	20.97	1
309	Жилое	4	3	42.90	1
310	Жилое	4	3	21.12	1
311	Жилое	4	3	39.90	1
312	Жилое	4	3	74.77	2
313	Жилое	4	3	43.46	1
314	Жилое	5	3	43.46	1
315	Жилое	5	3	74.58	2
316	Жилое	5	3	42.06	1
317	Жилое	5	3	20.97	1
318	Жилое	5	3	42.90	1
319	Жилое	5	3	21.12	1
320	Жилое	5	3	39.90	1
321	Жилое	5	3	74.77	2
322	Жилое	5	3	43.46	1
323	Жилое	6	3	43.46	1
324	Жилое	6	3	74.58	2
325	Жилое	6	3	42.06	1

326	Жилое	6	3	20.97	1
327	Жилое	6	3	42.90	1
328	Жилое	6	3	21.12	1
329	Жилое	6	3	39.90	1
330	Жилое	6	3	74.77	2
331	Жилое	6	3	43.46	1
332	Жилое	7	3	43.46	1
333	Жилое	7	3	74.58	2
334	Жилое	7	3	42.06	1
335	Жилое	7	3	20.97	1
336	Жилое	7	3	42.90	1
337	Жилое	7	3	21.12	1
338	Жилое	7	3	39.90	1
339	Жилое	7	3	74.77	2
340	Жилое	7	3	43.46	1
341	Жилое	8	3	43.46	1
342	Жилое	8	3	74.58	2
343	Жилое	8	3	42.06	1
344	Жилое	8	3	20.97	1
345	Жилое	8	3	42.90	1
346	Жилое	8	3	21.12	1
347	Жилое	8	3	39.90	1
348	Жилое	8	3	74.77	2
349	Жилое	8	3	43.46	1
350	Жилое	9	3	43.46	1
351	Жилое	9	3	74.58	2
352	Жилое	9	3	42.06	1
353	Жилое	9	3	20.97	1
354	Жилое	9	3	42.90	1
355	Жилое	9	3	21.12	1
356	Жилое	9	3	39.90	1
357	Жилое	9	3	74.77	2
358	Жилое	9	3	43.46	1
359	Жилое	10	3	43.46	1
360	Жилое	10	3	74.58	2
361	Жилое	10	3	42.06	1
362	Жилое	10	3	20.97	1
363	Жилое	10	3	42.90	1
364	Жилое	10	3	21.12	1
365	Жилое	10	3	39.90	1
366	Жилое	10	3	74.77	2
367	Жилое	10	3	43.46	1
368	Жилое	11	3	43.46	1

369	Жилое	11	3	74.58	2
370	Жилое	11	3	42.06	1
371	Жилое	11	3	20.97	1
372	Жилое	11	3	42.90	1
373	Жилое	11	3	21.12	1
374	Жилое	11	3	39.90	1
375	Жилое	11	3	74.77	2
376	Жилое	11	3	43.46	1
377	Жилое	12	3	43.46	1
378	Жилое	12	3	118.87	4
379	Жилое	12	3	20.97	1
380	Жилое	12	3	42.90	1
381	Жилое	12	3	21.12	1
382	Жилое	12	3	39.90	1
383	Жилое	12	3	74.56	2
384	Жилое	12	3	43.46	1
385	Жилое	13	3	43.46	1
386	Жилое	13	3	74.58	2
387	Жилое	13	3	42.06	1
388	Жилое	13	3	20.97	1
389	Жилое	13	3	42.90	1
390	Жилое	13	3	21.12	1
391	Жилое	13	3	39.90	1
392	Жилое	13	3	74.77	2
393	Жилое	13	3	43.46	1
394	Жилое	14	3	43.46	1
395	Жилое	14	3	74.58	2
396	Жилое	14	3	42.06	1
397	Жилое	14	3	20.97	1
398	Жилое	14	3	42.90	1
399	Жилое	14	3	21.12	1
400	Жилое	14	3	39.90	1
401	Жилое	14	3	74.77	2
402	Жилое	14	3	43.46	1
403	Жилое	15	3	43.46	1
404	Жилое	15	3	74.58	2
405	Жилое	15	3	42.06	1
406	Жилое	15	3	20.97	1
407	Жилое	15	3	42.90	1
408	Жилое	15	3	21.12	1
409	Жилое	15	3	39.90	1
410	Жилое	15	3	74.77	2
411	Жилое	15	3	43.46	1

412	Жилое	16	3	43.46	1
413	Жилое	16	3	74.58	2
414	Жилое	16	3	42.06	1
415	Жилое	16	3	20.97	1
416	Жилое	16	3	42.90	1
417	Жилое	16	3	21.12	1
418	Жилое	16	3	39.90	1
419	Жилое	16	3	74.77	2
420	Жилое	16	3	43.46	1
421	Жилое	17	3	43.46	1
422	Жилое	17	3	74.58	2
423	Жилое	17	3	42.06	1
424	Жилое	17	3	20.97	1
425	Жилое	17	3	42.90	1
426	Жилое	17	3	21.12	1
427	Жилое	17	3	39.90	1
428	Жилое	17	3	74.77	2
429	Жилое	17	3	43.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
----------------------------------------------------	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
38	нежилое	цокольный	БС 8	286.45	нежилое	286.45
41	нежилое	цокольный	БС 8	140.11	нежилое	140.11
42	нежилое	цокольный	БС 8	60.49	нежилое	60.49
45	нежилое	1	БС 8	153.47	нежилое	153.47
46	нежилое	1	БС 8	62.07	нежилое	62.07
49	нежилое	1	БС 8	218.64	нежилое	218.64

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	электрощитовая	11.6
2.	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	4.9
3.	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	11.6
4.	Нежилое	Первый этаж	тамбур	2.3
5.	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	2.3
6.	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6
7.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	5.2
8.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0
9.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	32.7

10.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	6.7
11.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	2.3
12.	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	11.5
14.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	32.7
15.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	6.7
16.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	2.3
17.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	6.0
18.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	11.5
19.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	32.7
20.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	6.7
21.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	2.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	6.0
23.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	11.5
24.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	32.7
25.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	6.7
26.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	2.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	6.0
28.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	11.5
29.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	32.7
30.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	6.7
31.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	2.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	6.0
33.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	11.5
34.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7
46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7
50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0

53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
--------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 3010181010000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 140
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 116,83 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 338,3 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 921,23 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 439 118 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 292 353 978,9 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 408 225 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 97
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
430	жилое	2	4	69.19	2
431	жилое	2	4	94.96	3
432	жилое	2	4	41.77	1
433	Жилое	2	4	41.46	1
434	Жилое	2	4	45.37	1
435	Жилое	2	4	94.14	3
436	Жилое	3	4	69.19	2
437	Жилое	3	4	94.96	3
438	Жилое	3	4	41.77	1
439	Жилое	3	4	41.46	1
440	Жилое	3	4	45.37	1
441	Жилое	3	4	94.14	3
442	Жилое	4	4	69.19	2
443	Жилое	4	4	94.96	3
444	Жилое	4	4	41.77	1
445	Жилое	4	4	41.46	1
446	Жилое	4	4	45.37	1
447	Жилое	4	4	94.14	3
448	Жилое	5	4	69.19	2
449	Жилое	5	4	94.96	3
450	Жилое	5	4	41.77	1
451	Жилое	5	4	41.46	1
452	Жилое	5	4	45.37	1
453	Жилое	5	4	94.14	3
454	Жилое	6	4	69.19	2
455	Жилое	6	4	94.96	3
456	Жилое	6	4	41.77	1
457	Жилое	6	4	41.16	1
458	Жилое	6	4	45.37	1
459	Жилое	6	4	94.14	3
460	Жилое	7	4	69.19	2
461	Жилое	7	4	94.96	3
462	Жилое	7	4	41.77	1
463	Жилое	7	4	41.46	1
464	Жилое	7	4	45.37	1
465	Жилое	7	4	94.14	3
466	Жилое	8	4	69.19	2
467	Жилое	8	4	94.96	3

468	Жилое	8	4	41.77	1
469	Жилое	8	4	41.46	1
470	Жилое	8	4	45.37	1
471	Жилое	8	4	94.14	3
472	Жилое	9	4	69.19	2
473	Жилое	9	4	94.96	3
474	Жилое	9	4	41.77	1
475	Жилое	9	4	41.46	1
476	Жилое	9	4	45.37	1
477	Жилое	9	4	94.14	3
478	Жилое	10	4	69.19	2
479	Жилое	10	4	94.96	3
480	Жилое	10	4	41.77	1
481	Жилое	10	4	41.46	1
482	Жилое	10	4	45.37	1
483	Жилое	10	4	94.14	3
484	Жилое	11	4	69.19	2
485	Жилое	11	4	94.96	3
486	Жилое	11	4	41.77	1
487	Жилое	11	4	41.46	1
488	Жилое	11	4	45.37	1
489	Жилое	11	4	94.14	3
490	Жилое	12	4	69.19	2
491	Жилое	12	4	88.22	3
492	Жилое	12	4	41.77	1
493	Жилое	12	4	41.46	1
494	Жилое	12	4	45.37	1
495	Жилое	12	4	94.14	3
496	Жилое	13	4	69.19	2
497	Жилое	13	4	94.96	3
498	Жилое	13	4	41.77	1
499	Жилое	13	4	41.46	1
500	Жилое	13	4	45.37	1
501	Жилое	13	4	94.14	3
502	Жилое	14	4	69.19	2
503	Жилое	14	4	94.96	3
504	Жилое	14	4	41.77	1
505	Жилое	14	4	41.46	1
506	Жилое	14	4	45.37	1
507	Жилое	14	4	94.14	3
508	Жилое	15	4	69.19	2
509	Жилое	15	4	94.96	3
510	Жилое	15	4	41.77	1

511	Жилое	15	4	41.46	1
512	Жилое	15	4	45.37	1
513	Жилое	15	4	92.32	3
514	Жилое	16	4	69.19	2
515	Жилое	16	4	19.91	1
516	Жилое	16	4	68.31	2
517	Жилое	16	4	41.77	1
518	Жилое	16	4	41.46	1
519	Жилое	16	4	45.37	1
520	Жилое	16	4	92.32	3
521	Жилое	17	4	69.19	2
522	Жилое	17	4	94.96	3
523	Жилое	17	4	41.77	1
524	Жилое	17	4	41.46	1
525	Жилое	17	4	45.37	1
526	Жилое	17	4	94.14	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
57	нежилое	цокольный	БС 9	214.25	нежилое	214.25
58	нежилое	цокольный	БС 9	119.27	нежилое	119.27
59	нежилое	цокольный	БС 9	134.35	нежилое	134.35
63	нежилое	1	БС 9	103.68	нежилое	103.68
64	нежилое	1	БС 9	69.31	нежилое	69.31
67	нежилое	1	БС 9	116	нежилое	116
68	нежилое	1	БС 9	120.84	нежилое	120.84

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Нежилое	Цокольный этаж	электрощитовая	11.6
2.	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	12.8
3.	Нежилое	Первый этаж	тамбур	3.2
4.	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	14.9
5.	Нежилое	Первый этаж	санузел	2.7
6.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	3.6
7.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	11.6
8.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	37.1
9.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	14.9
10.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	3.2

11.	Нежилое	Второй этаж	переходной балкон	5.3
12.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	12.8
13.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	37.1
14.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	14.9
15.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	3.2
16.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	5.3
17.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	12.8
18.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	37.1
19.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	14.9
20.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	3.2
21.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	5.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	12.8
23.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	37.1
24.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	14.9
25.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	3.2
26.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	5.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	12.8
28.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	37.1
29.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	14.9
30.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	3.2
31.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	5.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	12.8
33.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	37.1
34.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	14.9
35.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	3.2
36.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	5.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	12.8
38.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	37.1
39.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	14.9
40.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	3.2
41.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	5.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	12.8
43.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	37.1
44.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	14.9
45.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	3.2
46.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	5.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	12.8
48.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	37.1
49.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	14.9
50.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	3.2
51.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	5.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	12.8
53.	Нежилое	Одинадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1

54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	3.2
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	5.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
58.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	3.2
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	5.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
63.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	3.2
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	5.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
68.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	3.2
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
73.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	3.2
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
78.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	3.2
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
83.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	37.1
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	14.9
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	3.2
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	5.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	12.8
88.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления

2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
--------------------------------------------	--------	-------------------------------------------------------------------

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 92
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 418,32 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 754,5 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 877,7 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 21 578 212,5 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 287 488 312,5 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43 659 940 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
527	Жилое	2	5	43.13	1
528	Жилое	2	5	74.58	2
529	Жилое	2	5	42.06	1
530	Жилое	2	5	20.97	1
531	Жилое	2	5	42.9	1
532	Жилое	2	5	21.12	1
533	Жилое	2	5	39.9	1
534	Жилое	2	5	74.77	2
535	Жилое	2	5	43.13	1
536	Жилое	3	5	43.46	1
537	Жилое	3	5	74.58	2
538	Жилое	3	5	42.06	1
539	Жилое	3	5	20.97	1
540	Жилое	3	5	42.9	1
541	Жилое	3	5	21.12	1
542	Жилое	3	5	39.9	1
543	Жилое	3	5	74.77	2
544	Жилое	3	5	43.46	1
545	Жилое	4	5	43.46	1
546	Жилое	4	5	74.58	2
547	Жилое	4	5	42.06	1
548	Жилое	4	5	20.97	1
549	Жилое	4	5	42.9	1
550	Жилое	4	5	21.12	1
551	Жилое	4	5	39.9	1
552	Жилое	4	5	74.77	2
553	Жилое	4	5	43.46	1
554	Жилое	5	5	43.46	1
555	Жилое	5	5	74.58	2
556	Жилое	5	5	42.06	1
557	Жилое	5	5	20.97	1
558	Жилое	5	5	42.9	1
559	Жилое	5	5	21.12	1
560	Жилое	5	5	39.9	1
561	Жилое	5	5	74.77	2
562	Жилое	5	5	43.46	1
563	Жилое	6	5	43.46	1
564	Жилое	6	5	74.58	2

565	Жилое	6	5	42.06	1
566	Жилое	6	5	20.97	1
567	Жилое	6	5	42.9	1
568	Жилое	6	5	21.12	1
569	Жилое	6	5	39.9	1
570	Жилое	6	5	74.77	2
571	Жилое	6	5	43.46	1
572	Жилое	7	5	43.46	1
573	Жилое	7	5	74.58	2
574	Жилое	7	5	42.06	1
575	Жилое	7	5	20.97	1
576	Жилое	7	5	42.9	1
577	Жилое	7	5	21.12	1
578	Жилое	7	5	39.9	1
579	Жилое	7	5	74.77	2
580	Жилое	7	5	43.46	1
581	Жилое	8	5	43.46	1
582	Жилое	8	5	74.58	2
583	Жилое	8	5	42.06	1
584	Жилое	8	5	20.97	1
585	Жилое	8	5	42.9	1
586	Жилое	8	5	21.12	1
587	Жилое	8	5	39.9	1
588	Жилое	8	5	74.77	2
589	Жилое	8	5	43.46	1
590	Жилое	9	5	43.46	1
591	Жилое	9	5	74.58	2
592	Жилое	9	5	42.06	1
593	Жилое	9	5	20.97	1
594	Жилое	9	5	42.9	1
595	Жилое	9	5	21.12	1
596	Жилое	9	5	39.9	1
597	Жилое	9	5	74.77	2
598	Жилое	9	5	43.46	1
599	Жилое	10	5	43.46	1
600	Жилое	10	5	74.58	2
601	Жилое	10	5	42.06	1
602	Жилое	10	5	20.97	1
603	Жилое	10	5	42.9	1
604	Жилое	10	5	21.12	1
605	Жилое	10	5	39.9	1
606	Жилое	10	5	74.77	2
607	Жилое	10	5	43.46	1

608	Жилое	11	5	43.46	1
609	Жилое	11	5	74.58	2
610	Жилое	11	5	42.06	1
611	Жилое	11	5	20.97	1
612	Жилое	11	5	42.9	1
613	Жилое	11	5	21.12	1
614	Жилое	11	5	39.9	1
615	Жилое	11	5	74.77	2
616	Жилое	11	5	43.46	1
617	Жилое	12	5	43.46	1
618	Жилое	12	5	74.58	2
619	Жилое	12	5	42.06	1
620	Жилое	12	5	20.97	1
621	Жилое	12	5	42.9	1
622	Жилое	12	5	21.12	1
623	Жилое	12	5	39.9	1
624	Жилое	12	5	74.77	2
625	Жилое	12	5	43.46	1
626	Жилое	13	5	43.46	1
627	Жилое	13	5	74.58	2
628	Жилое	13	5	42.06	1
629	Жилое	13	5	20.97	1
630	Жилое	13	5	42.9	1
631	Жилое	13	5	21.12	1
632	Жилое	13	5	39.9	1
633	Жилое	13	5	74.77	2
634	Жилое	13	5	43.46	1
635	Жилое	14	5	43.46	1
636	Жилое	14	5	74.58	2
637	Жилое	14	5	42.06	1
638	Жилое	14	5	20.97	1
639	Жилое	14	5	42.9	1
640	Жилое	14	5	21.12	1
641	Жилое	14	5	39.9	1
642	Жилое	14	5	74.77	2
643	Жилое	14	5	43.46	1
644	Жилое	15	5	43.46	1
645	Жилое	15	5	74.58	2
646	Жилое	15	5	42.06	1
647	Жилое	15	5	20.97	1
648	Жилое	15	5	42.9	1
649	Жилое	15	5	21.12	1
650	Жилое	15	5	39.9	1

651	Жилое	15	5	74.77	2
652	Жилое	15	5	43.46	1
653	Жилое	16	5	43.46	1
654	Жилое	16	5	74.58	2
655	Жилое	16	5	42.06	1
656	Жилое	16	5	20.97	1
657	Жилое	16	5	42.9	1
658	Жилое	16	5	21.12	1
659	Жилое	16	5	39.9	1
660	Жилое	16	5	74.77	2
661	Жилое	16	5	43.46	1
662	Жилое	17	5	43.46	1
663	Жилое	17	5	74.58	2
664	Жилое	17	5	42.06	1
665	Жилое	17	5	20.97	1
666	Жилое	17	5	42.9	1
667	Жилое	17	5	21.12	1
668	Жилое	17	5	39.9	1
669	Жилое	17	5	74.77	2
670	Жилое	17	5	43.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
----------------------------------------------------	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
76	нежилое	цокольный	БС 10	286.45	нежилое	286.45
77	нежилое	цокольный	БС 10	140.11	нежилое	140.11
78	нежилое	цокольный	БС 10	60.49	нежилое	60.49
83	нежилое	1	БС 10	153.47	нежилое	153.47
84	нежилое	1	БС 10	62.07	нежилое	62.07
87	нежилое	1	БС 10	92.71	нежилое	92.71
88	нежилое	1	БС 10	125.03	нежилое	125.03

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Нежилое	Цокольный этаж	электропроводная	11.6
2	Нежилое	Цокольный этаж	тамбур	4.9
3	Нежилое	Первый этаж	лестничная клетка	11.6
4	Нежилое	Первый этаж	тамбур	2.3
5	Нежилое	Первый этаж	лифтовой холл	2.3
6	Нежилое	Первый этаж	санузел	3.6

7.	Нежилое	Первый этаж	кладовая уборочного инвентаря	5.2
8.	Нежилое	Первый этаж	помещение консьержа/пожарный пост	19.0
9.	Нежилое	Второй этаж	межквартирный коридор	32.7
10.	Нежилое	Второй этаж	лифтовой холл	6.7
11.	Нежилое	Второй этаж	тамбур	2.3
12.	Нежилое	Второй этаж	воздушная переходная зона	6.0
13.	Нежилое	Второй этаж	лестничная клетка	11.5
14.	Нежилое	Третий этаж	межквартирный коридор	32.7
15.	Нежилое	Третий этаж	лифтовой холл	6.7
16.	Нежилое	Третий этаж	тамбур	2.3
17.	Нежилое	Третий этаж	переходной балкон	6.0
18.	Нежилое	Третий этаж	лестничная клетка	11.5
19.	Нежилое	Четвертый этаж	межквартирный коридор	32.7
20.	Нежилое	Четвертый этаж	лифтовой холл	6.7
21.	Нежилое	Четвертый этаж	тамбур	2.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж	переходной балкон	6.0
23.	Нежилое	Четвертый этаж	лестничная клетка	11.5
24.	Нежилое	Пятый этаж	межквартирный коридор	32.7
25.	Нежилое	Пятый этаж	лифтовой холл	6.7
26.	Нежилое	Пятый этаж	тамбур	2.3
27.	Нежилое	Пятый этаж	переходной балкон	6.0
28.	Нежилое	Пятый этаж	лестничная клетка	11.5
29.	Нежилое	Шестой этаж	межквартирный коридор	32.7
30.	Нежилое	Шестой этаж	лифтовой холл	6.7
31.	Нежилое	Шестой этаж	тамбур	2.3
32.	Нежилое	Шестой этаж	переходной балкон	6.0
33.	Нежилое	Шестой этаж	лестничная клетка	11.5
34.	Нежилое	Седьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
35.	Нежилое	Седьмой этаж	лифтовой холл	6.7
36.	Нежилое	Седьмой этаж	тамбур	2.3
37.	Нежилое	Седьмой этаж	переходной балкон	6.0
38.	Нежилое	Седьмой этаж	лестничная клетка	11.5
39.	Нежилое	Восьмой этаж	межквартирный коридор	32.7
40.	Нежилое	Восьмой этаж	лифтовой холл	6.7
41.	Нежилое	Восьмой этаж	тамбур	2.3
42.	Нежилое	Восьмой этаж	переходной балкон	6.0
43.	Нежилое	Восьмой этаж	лестничная клетка	11.5
44.	Нежилое	Девятый этаж	межквартирный коридор	32.7
45.	Нежилое	Девятый этаж	лифтовой холл	6.7
46.	Нежилое	Девятый этаж	тамбур	2.3
47.	Нежилое	Девятый этаж	переходной балкон	6.0
48.	Нежилое	Девятый этаж	лестничная клетка	11.5
49.	Нежилое	Десятый этаж	межквартирный коридор	32.7

50.	Нежилое	Десятый этаж	лифтовой холл	6.7
51.	Нежилое	Десятый этаж	тамбур	2.3
52.	Нежилое	Десятый этаж	переходной балкон	6.0
53.	Нежилое	Десятый этаж	лестничная клетка	11.5
54.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
55.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
56.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	тамбур	2.3
57.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	переходной балкон	6.0
58.	Нежилое	Одиннадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
59.	Нежилое	Двенадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
60.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
61.	Нежилое	Двенадцатый этаж	тамбур	2.3
62.	Нежилое	Двенадцатый этаж	переходной балкон	6.0
63.	Нежилое	Двенадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
64.	Нежилое	Тринадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
65.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
66.	Нежилое	Тринадцатый этаж	тамбур	2.3
67.	Нежилое	Тринадцатый этаж	переходной балкон	6.0
68.	Нежилое	Тринадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
69.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
70.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
71.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	тамбур	2.3
72.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
73.	Нежилое	Четырнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
74.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
75.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
76.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	тамбур	2.3
77.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
78.	Нежилое	Пятнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
79.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
80.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
81.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	тамбур	2.3
82.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
83.	Нежилое	Шестнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
84.	Нежилое	Семнадцатый этаж	межквартирный коридор	32.7
85.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лифтовой холл	6.7
86.	Нежилое	Семнадцатый этаж	тамбур	2.3
87.	Нежилое	Семнадцатый этаж	переходной балкон	6.0
88.	Нежилое	Семнадцатый этаж	лестничная клетка	11.5
89.	Нежилое	Тех.этаж	лестничная клетка	11.5
90.	Нежилое	Тех.этаж	машинное помещение	16.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отапливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления
2.	Лифтовые шахты	Лифты	Лифтовое оборудование
3.	Лестницы первых этажей	Подъемники для МГН	Подъемное оборудование
4.	Кровля машинных отделений	Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
5.	Кровля зданий	Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
6.	Кровля зданий	Водоприемные воронки	Система дождевой канализации
7.	Помещения сетей связи в цокольном и первом этажах	Оборудование систем комплексной безопасности	Система безопасности
8.	Водопроводная насосная станция	Насосные установки повышения давления	Система водоснабжения
9.	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Система теплоснабжения
10.	На всех этажах здания	Пожарная сигнализация	Система оповещения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 142
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 63,60 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 387,25 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 920,33 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 256 780 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 308 414 303 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 51 915 065 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "АРМАВИРТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2302050072
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Научно-технический центр "СевКавСейсмоЗащита"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309113170

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2312218214
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0082-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономная некоммерческая организация
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0046-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7720808919

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-0036-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эталон-Экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310183213
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Премьер-эксперт КМВ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2632812339
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4407-p-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 122014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.01.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.07.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 13.01.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент муниципальной собственности и городских земель администрации муниципального образования город Краснодар
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:142047:1226
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Имеются проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Надземная стоянка 46 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские площадки, площадки для отдыха взрослых, спортивные площадки, находятся на расстоянии 13-15.5 м от окон жилых зданий в соответствии с нормами. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования по возрастным категориям.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки для сбора мусора находятся на расстоянии не менее 20м. до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом, а от площадок для хозяйственных целей до наиболее удаленного входа в жилое здание не более 100м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь газонов засеивается многолетними травами. высадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Соответствует (соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ ММГН в здание и места общего пользования).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусматривается устройство экопарковок
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная теплоэнергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 73
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.08.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 146 220 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 108 290,32 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 201-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 202-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 04.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 205-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5 627 315,64 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 206-П-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 09.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 9 892 936,47 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 211
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 209

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	Первый этаж парковки	1	1699.62	Торговый зал	
1	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №1	
2	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №2	
3	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №3	
4	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №4	
5	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №5	
6	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №6	
7	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №7	
8	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №8	
9	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №9	
10	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №10	
11	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №11	
12	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №12	
13	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №13	
14	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №14	
15	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №15	
16	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №16	
17	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №17	
18	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №18	
19	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №19	
20	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №20	
21	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №21	
22	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №22	
23	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №23	
24	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №24	
25	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №25	
26	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №26	
27	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №27	
28	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №28	
29	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №29	
30	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №30	
31	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №31	
32	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №32	
33	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №33	
34	Нежилое	Второй этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №34	

207	Нежилое	Пятый этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №207	
208	Нежилое	Пятый этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №208	
209	Нежилое	Пятый этаж парковки	1	13.25	Парковочное место №209	
1	Нежилое			1913.6	Эксплуатируемая кровля	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Нежилое	Первый этаж парковки	тамбур	10.0
2.	Нежилое	Первый этаж парковки	КПП	15.7
3.	Нежилое	Первый этаж парковки	Санузел	2.5
4.	Нежилое	Первый этаж парковки	Кладовая уборочного инвентаря	3.6
5.	Нежилое	Первый этаж парковки	Лифтовой холл	9.5
6.	Нежилое	Первый этаж парковки	Лифтовой холл	5.3
7.	Нежилое	Первый этаж парковки	Лестничная клетка	15.3
8.	Нежилое	Первый этаж парковки	Лестничная клетка	11.7
9.	Нежилое	Первый этаж парковки	Электрощитовая	14.7
10.	Нежилое	Первый этаж парковки	Рампа	140.6
11.	Нежилое	Второй этаж парковки	Рампа	140.6
12.	Нежилое	Второй этаж парковки	Кладовая уборочного инвентаря	2.6
13.	Нежилое	Второй этаж парковки	Лестничная клетка	15.3
14.	Нежилое	Второй этаж парковки	Лестничная клетка	11.7
15.	Нежилое	Третий этаж парковки	Рампа	140.6
16.	Нежилое	Третий этаж парковки	Кладовая уборочного инвентаря	2.6
17.	Нежилое	Третий этаж парковки	Лестничная клетка	15.3
18.	Нежилое	Третий этаж парковки	Лестничная клетка	11.7
19.	Нежилое	Четвертый этаж парковки	Рампа	140.6
20.	Нежилое	Четвертый этаж парковки	Кладовая уборочного инвентаря	2.6
21.	Нежилое	Четвертый этаж парковки	Лестничная клетка	15.3
22.	Нежилое	Четвертый этаж парковки	Лестничная клетка	11.7
23.	Нежилое	Пятый этаж парковки	Рампа	140.6
24.	Нежилое	Пятый этаж парковки	Кладовая уборочного инвентаря	2.6
25.	Нежилое	Пятый этаж парковки	Лестничная клетка	15.3
26.	Нежилое	Пятый этаж парковки	Лестничная клетка	11.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Отпливаемые помещения	Радиаторы отопления	Система отопления

2. Кровля зданий		Приточные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
3. Кровля зданий		Вытяжные вентиляторы дымоудаления	Система дымоудаления
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 865 520 383 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:142047:1226
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г.Краснодар
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630000023923
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1142312013150
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 81
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 074 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27 560 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2019	раздел 6	Внесение изменений в финансовый результат за отчетный период 3 квартал 2019 года

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: A854C13EDB5F11E880C70CC47AE049F301

Владелец: **ООО "СК ГАРАНТИЯ", Картушин Валерий
Федорович, Краснодар**

Действителен: с 29.10.2018 по 29.01.2020