ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002082 от 09.11.2026

Дом "ЛИТЕРА", Санкт-Петербург, Большой Смоленский пр-кт, дом 6, литера А

Дата первичного размещения: 07.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭРБИАЙ - 6"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "ЭРБИАЙ - 6"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **197110**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Барочная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4а;** Строение: **1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **3;** Помещение: **303р.м.№4**
	1.2.10	Уточнение адреса: **197110, г Санкт-Петербург, город Санкт-Петербург, улица Барочная, д.4а, стр.1, оф.3, пом.303 р.м. № 4**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78124295671**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **rbi@rbi.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://www.rbi.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Тиктинский**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Саульевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Президент**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"Холдинг Эр-Би-Ай"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **782570826850**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **RBI**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801704668**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1217800152283**
	2.1.3	Дата регистрации: **04.10.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ХОЛДИНГ ЭР-БИ-АЙ**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801293231**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тиктинский**
	3.4.2	Имя: **Эдуард**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Саульевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01788437285**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **782570826850**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Тиктинский Эдуард Саульевич является участником, владеющим долей 99,9% в уставном капитале, и Президентом ООО «Холдинг Эр-Би-Ай», которое является участником, владеющим долей 100% в уставном капитале, и управляющей организацией застройщика – ООО «СЗ «Эрбиай - 6»**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Александровская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842377603**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847050270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Новгородская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801644514**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847420665**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Управление Комфортом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801497980**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097847183708**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813677948**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800011513**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Восток"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801674639**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847228974**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Север"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801670521**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847172533**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Современник"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801528420**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847297140**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КомфортГрупп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801631314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847195418**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Би-Ай ОК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801651631**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847276594**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Петровская Ривьера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801586407**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847549235**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Рокайль"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801354029**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847112837**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Первая коммунальная компания"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4703145134**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1164704057418**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эрбиай-8"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842334857**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847000227**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эрбиай - 5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801704682**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800152393**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НИС.Жилищное Строительство"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7825129086**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809215390**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эрбиай-7"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801282166**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847199993**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Артстудио М-103"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696791**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044879**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АРТСТУДИО Невский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801359891**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847197471**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Люкарна"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801648974**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847239150**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Ламбри"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801308696**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847212170**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Отделмастер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842359481**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847414325**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Курортный"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801203527**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847551895**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эрбиай - 2**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696696**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044032**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эр-Би-Ай ПМ Сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801669075**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847150819**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эперон"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801308671**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847211840**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Аттик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801344214**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847012748**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эмпора"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801343059**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847416812**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Эрбиай Услуги"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801701353**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800105511**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Четыре Горизонта"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806567158**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847231515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Северный Город"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801720123**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237800003561**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Сакристия"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801203661**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847553314**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Измайловский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842349677**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847031659**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холдинговая Компания "Динар"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801313223**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847291347**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Артстудио Московский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814769038**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847231493**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холдинг Эр-Би-Ай"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801293231**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847375311**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эрбиай - 1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696745**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044505**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Центр"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801674621**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847228963**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эрбиай - 3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696777**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044857**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "Специализированный застройщик "Эр-Би-Ай - Московский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801674646**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847228985**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **26.10.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 035,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **138 811,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 390 125,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой многоквартирный комплекс со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Проспект**
	9.2.10	Наименование улицы: **Большой Смоленский**
	9.2.11	Дом: **6**
	9.2.12	Литера: **А**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, дом 6, литера А**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **26081.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 127,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7 031,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 158,60 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛЕНТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОКОРП**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7814535696**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛИК**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7811126110**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ППФ "А.ЛЕН**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7826021575**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-031273-2024**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛИТЕРА**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Алюр-Реконструкция**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7813574910**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-012-0566-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.07.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **БС6**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **29.06.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:12:0007118:11**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 054,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **20**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Современное, игровое и развивающее оборудование для детей различных возрастных групп**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки с современным оборудованием для занятий спортом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Мусоросборная камера на 1 этаже и отдельностоящая контейнерная площадка на участке, в нормативном состоянии**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение, посадка деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В Секции 2 с дворовой территории в жилую часть предусмотрен тамбур, с габаритами обеспечивающим доступность для МГН, включая инвалидов-колясочников.Все входы в здание, входные группы жилья и встроенных помещений, выполнены с отметки земли и оборудованы козырьками с покрытием из нескользящего морозостойкого камня.Дверные проемы входов в секции выполнены с перепадом высоты, не более нормативных для использования МГН, высота перепада 14 мм.Доступ МГН предусмотрен во встроенные помещения.Места для стоянки транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, размещены вблизи входов во встроенные помещения, доступные для МГН, на расстоянии не далее 50 м, от входов в жилое здание-не далее 100 м.Запроектировано требуемое кол-во машиномест для МГН, машиноместа для МГН-колясочников расположены в том числе и в подземной автостоянке**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Придомовая территория освещается в вечернее время суток.Уровни искусственной освещенности спортивных и детских площадок предусмотрены не ниже 10Лк.Для наружного освещения используются светодиодные торшерные светильники на опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **На территории участка предусмотрены детские площадки, спортивные и площадки для отдыха взрослых по расчету в полном объеме.Внутридворовые дорожки и площадки будут выполнены в мощении бетонной тротуарной плиткой, в набивном покрытии и покрытии из резиновой крошки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **43 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГУП "ТЭК СПб"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/00153**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 801 567,64 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЭК СПб"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/00153**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.05.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 801 567,64 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.17334/300-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 342 590,94 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети Ленэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24-011738-100-142**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 279 642,18 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх.17334/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 419 182,51 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Муви"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806557872**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телекомпас**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Телекомпас**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7839403927**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Федеральное государственное унитарное предприятие**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"РОССИЙСКИЕ СЕТИ ВЕЩАНИЯ И ОПОВЕЩЕНИЯ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7712005121**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Городской мониторинговый центр**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7801379721**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **195**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **158**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **134**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **24**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	58.50	2	26.20	2.74
2	Квартира	2	1	60.00	2	26.60	2.74
3	Квартира	2	1	35.50	1	11.10	2.74
4	Квартира	2	1	61.60	2	24.40	2.74
5	Квартира	2	1	62.20	2	24.40	2.74
6	Квартира	3	1	57.40	2	26.20	2.74
7	Квартира	3	1	58.70	2	26.60	2.74
8	Квартира	3	1	34.10	1	11.10	2.74
9	Квартира	3	1	60.20	2	24.40	2.74
10	Квартира	3	1	60.90	2	24.40	2.74
11	Квартира	4	1	57.40	2	26.20	2.74
12	Квартира	4	1	58.70	2	26.60	2.74
13	Квартира	4	1	34.10	1	11.10	2.74
14	Квартира	4	1	60.20	2	24.40	2.74
15	Квартира	4	1	60.90	2	24.40	2.74
16	Квартира	5	1	57.40	2	26.20	2.74
17	Квартира	5	1	58.70	2	26.60	2.74
18	Квартира	5	1	34.10	1	11.10	2.74
19	Квартира	5	1	60.20	2	24.40	2.74
20	Квартира	5	1	60.90	2	24.40	2.74
21	Квартира	6	1	57.40	2	26.20	2.74
22	Квартира	6	1	58.70	2	26.60	2.74
23	Квартира	6	1	34.10	1	11.10	2.74
24	Квартира	6	1	60.20	2	24.40	2.74
25	Квартира	6	1	60.90	2	24.40	2.74

26	Квартира	7	1	57.40	2	26.20	2.74
27	Квартира	7	1	58.70	2	26.60	2.74
28	Квартира	7	1	34.10	1	11.10	2.74
29	Квартира	7	1	60.20	2	24.40	2.74
30	Квартира	7	1	60.90	2	24.40	2.74
31	Квартира	8	1	57.40	2	26.20	2.74
32	Квартира	8	1	58.70	2	26.60	2.74
33	Квартира	8	1	34.10	1	11.10	2.74
34	Квартира	8	1	60.20	2	24.40	2.74
35	Квартира	8	1	60.90	2	24.40	2.74
36	Квартира	9	1	57.50	2	25.30	2.74
37	Квартира	9	1	59.00	2	26.60	2.74
38	Квартира	9	1	34.20	1	11.10	2.74
39	Квартира	9	1	60.20	2	24.40	2.74
40	Квартира	9	1	60.90	2	24.40	2.74
41	Квартира	10	1	57.40	2	26.20	3.04
42	Квартира	10	1	58.70	2	26.60	3.04
43	Квартира	10	1	34.20	1	11.10	3.04
44	Квартира	10	1	60.20	2	24.40	3.04
45	Квартира	10	1	60.90	2	24.40	3.04
46	Квартира	11	1	57.40	2	26.20	3.04
47	Квартира	11	1	58.70	2	26.60	3.04
48	Квартира	11	1	34.20	1	11.10	3.04
49	Квартира	11	1	60.20	2	24.40	3.04
50	Квартира	11	1	60.90	2	24.40	3.04
51	Квартира	12	1	57.40	2	26.20	3.04
52	Квартира	12	1	58.70	2	26.60	3.04
53	Квартира	12	1	34.20	1	11.10	3.04
54	Квартира	12	1	60.20	2	24.40	3.04
55	Квартира	12	1	60.80	2	24.40	3.04
56	Квартира	3	2	45.30	1	12.60	2.74
57	Квартира	3	2	58.10	2	23.30	2.74
58	Квартира	3	2	58.20	2	23.80	2.74
59	Квартира	3	2	104.80	3	39.70	2.74
60	Квартира	3	2	47.20	1	13.10	2.74
61	Квартира	3	2	45.90	1	11.90	2.74
62	Квартира	3	2	30.00	1	15.80	2.74
63	Квартира	4	2	43.80	1	12.60	2.74
64	Квартира	4	2	57.80	2	23.30	2.74
65	Квартира	4	2	56.70	2	23.80	2.74
66	Квартира	4	2	103.00	3	39.70	2.74
67	Квартира	4	2	47.20	1	13.10	2.74
68	Квартира	4	2	44.30	1	11.90	2.74
69	Квартира	4	2	30.00	1	15.80	2.74
70	Квартира	5	2	43.80	1	12.60	2.74

71	Квартира	5	2	56.30	2	23.30	2.74
72	Квартира	5	2	56.70	2	23.80	2.74
73	Квартира	5	2	104.60	3	39.70	2.74
74	Квартира	5	2	47.20	1	13.10	2.74
75	Квартира	5	2	44.30	1	11.90	2.74
76	Квартира	5	2	30.00	1	15.80	2.74
77	Квартира	6	2	43.80	1	12.60	2.74
78	Квартира	6	2	56.30	2	23.30	2.74
79	Квартира	6	2	56.70	2	23.80	2.74
80	Квартира	6	2	103.00	3	39.70	2.74
81	Квартира	6	2	47.20	1	13.10	2.74
82	Квартира	6	2	44.30	1	11.90	2.74
83	Квартира	6	2	30.00	1	15.80	2.74
84	Квартира	7	2	43.80	1	12.60	2.74
85	Квартира	7	2	56.30	2	23.30	2.74
86	Квартира	7	2	58.20	2	23.80	2.74
87	Квартира	7	2	103.00	3	39.70	2.74
88	Квартира	7	2	47.20	1	13.10	2.74
89	Квартира	7	2	44.30	1	11.90	2.74
90	Квартира	7	2	30.00	1	15.80	2.74
91	Квартира	8	2	43.80	1	12.60	2.74
92	Квартира	8	2	56.30	2	23.30	2.74
93	Квартира	8	2	70.80	2	21.60	2.74
94	Квартира	8	2	121.30	3	39.70	2.74
95	Квартира	8	2	47.10	1	13.10	2.74
96	Квартира	8	2	44.20	1	11.90	2.74
97	Квартира	8	2	30.00	1	15.80	2.74
98	Квартира	3	3	26.00	1	11.40	2.74
99	Квартира	3	3	26.00	1	11.40	2.74
100	Квартира	3	3	39.40	1	11.90	2.74
101	Квартира	3	3	45.60	1	12.40	2.74
102	Квартира	3	3	38.80	1	12.70	2.74
103	Квартира	3	3	39.00	1	12.40	2.74
104	Квартира	3	3	45.10	1	11.90	2.74
105	Квартира	3	3	30.50	1	14.20	2.74
106	Квартира	4	3	24.80	1	11.40	2.74
107	Квартира	4	3	24.80	1	11.40	2.74
108	Квартира	4	3	38.50	1	11.90	2.74
109	Квартира	4	3	44.30	1	12.40	2.74
110	Квартира	4	3	37.20	1	12.70	2.74
111	Квартира	4	3	37.10	1	12.40	2.74
112	Квартира	4	3	43.40	1	11.90	2.74
113	Квартира	4	3	30.50	1	14.20	2.74
114	Квартира	5	3	24.80	1	11.40	2.74
115	Квартира	5	3	24.80	1	11.40	2.74

116	Квартира	5	3	38.50	1	11.90	2.74
117	Квартира	5	3	44.30	1	12.40	2.74
118	Квартира	5	3	38.70	1	14.20	2.74
119	Квартира	5	3	37.10	1	12.40	2.74
120	Квартира	5	3	43.40	1	11.90	2.74
121	Квартира	5	3	30.50	1	14.20	2.74
122	Квартира	6	3	24.80	1	11.40	2.74
123	Квартира	6	3	24.80	1	11.40	2.74
124	Квартира	6	3	38.50	1	11.90	2.74
125	Квартира	6	3	44.30	1	12.40	2.74
126	Квартира	6	3	37.20	1	12.70	2.74
127	Квартира	6	3	37.10	1	12.40	2.74
128	Квартира	6	3	45.00	1	13.50	2.74
129	Квартира	6	3	30.50	1	14.20	2.74
130	Квартира	7	3	24.80	1	11.40	2.74
131	Квартира	7	3	24.80	1	11.40	2.74
132	Квартира	7	3	38.50	1	11.90	2.74
133	Квартира	7	3	45.80	1	12.40	2.74
134	Квартира	7	3	37.20	1	12.70	2.74
135	Квартира	7	3	37.10	1	12.40	2.74
136	Квартира	7	3	43.40	1	11.90	2.74
137	Квартира	7	3	30.50	1	14.20	2.74
138	Квартира	8	3	24.80	1	11.40	2.74
139	Квартира	8	3	24.80	1	11.40	2.74
140	Квартира	8	3	38.50	1	11.90	2.74
141	Квартира	8	3	44.30	1	12.40	2.74
142	Квартира	8	3	37.20	1	12.70	2.74
143	Квартира	8	3	37.10	1	12.40	2.74
144	Квартира	8	3	43.40	1	11.90	2.74
145	Квартира	8	3	30.40	1	14.20	2.74
146	Квартира	3	4	34.20	1	10.90	2.74
147	Квартира	3	4	85.90	3	43.00	2.74
148	Квартира	3	4	56.70	2	24.70	2.74
149	Квартира	3	4	62.90	2	25.50	2.74
150	Квартира	3	4	95.60	3	42.10	2.74
151	Квартира	4	4	33.60	1	10.90	2.74
152	Квартира	4	4	84.20	3	43.00	2.74
153	Квартира	4	4	56.00	2	24.70	2.74
154	Квартира	4	4	61.20	2	25.50	2.74
155	Квартира	4	4	96.20	3	42.10	2.74
156	Квартира	5	4	33.60	1	10.90	2.74
157	Квартира	5	4	84.20	3	43.00	2.74
158	Квартира	5	4	56.00	2	24.70	2.74
159	Квартира	5	4	61.20	2	25.50	2.74
160	Квартира	5	4	94.60	3	42.10	2.74

161	Квартира	6	4	33.60	1	10.90	2.74
162	Квартира	6	4	84.20	3	43.00	2.74
163	Квартира	6	4	56.00	2	24.70	2.74
164	Квартира	6	4	61.20	2	25.50	2.74
165	Квартира	6	4	94.50	3	42.10	2.74
166	Квартира	7	4	33.60	1	10.90	2.74
167	Квартира	7	4	84.20	3	43.00	2.74
168	Квартира	7	4	56.00	2	24.70	2.74
169	Квартира	7	4	61.20	2	25.50	2.74
170	Квартира	7	4	94.60	3	42.10	2.74
171	Квартира	8	4	33.60	1	10.90	2.74
172	Квартира	8	4	84.20	3	43.00	2.74
173	Квартира	8	4	56.00	2	24.70	2.74
174	Квартира	8	4	61.20	2	25.50	2.74
175	Квартира	8	4	94.60	3	42.10	2.74
176	Квартира	9	4	33.60	1	10.90	2.74
177	Квартира	9	4	84.20	3	43.00	2.74
178	Квартира	9	4	56.00	2	24.70	2.74
179	Квартира	9	4	61.20	2	25.50	2.74
180	Квартира	9	4	45.10	1	12.30	2.74
181	Квартира	10	4	33.60	1	10.90	3.04
182	Квартира	10	4	84.20	3	43.00	3.04
183	Квартира	10	4	56.00	2	24.70	3.04
184	Квартира	10	4	61.20	2	25.50	3.04
185	Квартира	10	4	45.10	1	12.30	3.04
186	Квартира	11	4	33.60	1	10.90	3.04
187	Квартира	11	4	84.20	3	43.00	3.04
188	Квартира	11	4	56.00	2	24.70	3.04
189	Квартира	11	4	61.20	2	25.50	3.04
190	Квартира	11	4	45.10	1	12.30	3.04
191	Квартира	12	4	33.60	1	10.90	3.04
192	Квартира	12	4	84.10	3	43.00	3.04
193	Квартира	12	4	56.00	2	24.70	3.04
194	Квартира	12	4	61.20	2	25.50	3.04
195	Квартира	12	4	45.10	1	12.30	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
196	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.30	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	32.10	3.80
					С/у	3.70	

					ПУИ	3.50	
197	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.90	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	91.20	3.80
					С/у	5.60	
					ПУИ	2.10	
198	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.00	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	43.60	3.80
					С/у	4.70	
					ПУИ	2.70	
199	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.80	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	22.40	3.80
					С/у	4.70	
					ПУИ	2.70	
200	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.20	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	43.50	3.80
					С/у	5.60	
					ПУИ	3.10	
201	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.10	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: магазин)	73.90	3.80
					С/у	5.30	
					ПУИ	2.90	
202	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	117.50	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	109.80	3.80
					С/у	5.40	
					ПУИ	2.30	
203	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.90	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	51.60	3.80
					С/у	4.60	
					ПУИ	2.70	
204	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.70	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	52.10	3.80
					С/у	4.90	
					ПУИ	2.70	

205	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.00	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	67.40	3.80
					С/у	5.70	
					ПУИ	3.90	
206	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	143.00	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	129.00	3.80
					С/у	9.80	
					ПУИ	4.20	
207	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	102.00	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	93.20	3.80
					С/у	5.00	
					ПУИ	3.80	
208	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	99.40	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	90.20	3.80
					С/у	6.00	
					ПУИ	3.20	
209	Нежилое помещение	1	2	48.10	Помещение управляющей компании	48.10	3.80
210	Нежилое помещение	2	3	350.20	Кабинет врача общей практики	350.20	3.60
211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	80.40	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	72.50	3.60
					С/у	5.20	
					ПУИ	2.70	
212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	83.10	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	75.80	3.60
					С/у	4.40	
					ПУИ	2.90	
213	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	53.80	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	45.80	3.60
					С/у	4.60	
					ПУИ	3.40	

214	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	80.10	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	73.90	3.60
					С/у	3.30	
					ПУИ	2.90	
215	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	28.40	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	20.40	3.60
					С/у	5.50	
					ПУИ	2.50	
216	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	97.80	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	90.50	3.60
					С/у	4.30	
					ПУИ	3.00	
217	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	94.50	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	86.50	3.60
					С/у	5.00	
					ПУИ	3.00	
218	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	59.50	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	52.20	3.60
					С/у	4.70	
					ПУИ	2.60	
219	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	60.50	Коммерческое нежилое помещение (функциональное назначение: офис)	52.90	3.60
					С/у	5.00	
					ПУИ	2.60	
1	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	

13	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
22	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
24	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
25	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
27	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
31	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
34	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
35	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
36	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
37	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
39	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
40	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
45	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
46	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
48	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
49	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
50	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
51	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
52	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
53	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
54	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
55	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
56	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
57	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	

58	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
59	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
60	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
61	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
62	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
63	Машино-место	-1	-	18.60	Машино-место	18.60	
64	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
65	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
66	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
67	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
68	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
69	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
70	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
71	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
72	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
73	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
74	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
75	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
76	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
77	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
78	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
79	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
80	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
81	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
82	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
83	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
84	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
85	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
86	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
87	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
88	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
89	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
90	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
92	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
94	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
100	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
101	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
102	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	

103	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
104	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
105	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
106	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
107	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
108	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
109	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
110	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
111	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
112	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
113	Машино-место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
114	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
115	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
116	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
117	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
118	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
119	Машино-место	-1	-	16.30	Машино-место	16.30	
120	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
121	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
122	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
123	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
124	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
125	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
126	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
127	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
128	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
129	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
130	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
131	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
132	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
133	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	
134	Машино-место	-1	-	13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	-1 этаж	Техническое	33.90
2	Насосная АУПТ	-1 этаж	Техническое	26.30
3	Водомерный узел, насосная	-1 этаж	Техническое	48.00
4	Помещение связи	-1 этаж	Техническое	5.90
5	Помещение для уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	9.10

6	Помещение для уборочного инвентаря	-1 этаж	Техническое	6.20
7	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	23.30
8	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	14.00
9	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.70
10	ПУИ автостоянки	-1 этаж	Техническое	14.70
11	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	14.90
12	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	8.00
13	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	10.30
14	ИТП-1	-1 этаж	Техническое	54.90
15	ИТП-2	-1 этаж	Техническое	63.40
16	ИТП-3	-1 этаж	Техническое	21.50
17	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	28.10
18	Венткамера автостоянки	-1 этаж	Техническое	40.70
19	ГРЩ ЖК+ВПП	-1 этаж	Техническое	57.60
20	ГРЩ АС	-1 этаж	Техническое	23.70
21	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	11.00
22	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	20.40
23	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	9.40
24	ЛК 1	-1 этаж	Общественное	13.90
25	ЛК 2	-1 этаж	Общественное	16.60
26	ЛК 3	-1 этаж	Общественное	15.20
27	ЛК 4	-1 этаж	Общественное	14.50
28	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	14.00
29	Раздевалка персонала	-1 этаж	Техническое	6.60
30	С/у персонала	-1 этаж	Техническое	8.60
31	Помещение охраны	-1 этаж	Техническое	14.70
32	Помещение для приема пищи	-1 этаж	Техническое	9.40
33	ЛК 4	-1 этаж	Общественное	20.80
34	ЛК4 из подземного этажа	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	2.30
35	Лифтовой холл	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	24.40
36	Колясочная	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	20.00
37	Центральный вестибюль	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	152.30
38	Гостевой с/у	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	2.20
39	Гостевой с/у	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	1.60
40	Комната консьержа	1 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	9.90
41	Колясочная	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	16.60
42	ЛК3 из подземного этажа	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	1.70
43	ЛК3	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	13.20
44	Лифтовой холл	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
45	Серверная	1 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	7.90
46	С/у диспетчера	1 Этаж; 2 Подъезд	Техническое	3.90
47	Диспетчерская	1 Этаж; 2 Подъезд	Техническое	14.70
48	Тамбур диспетчерской	1 Этаж; 2 Подъезд	Техническое	3.10
49	ЛК2	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	16.90

50	ЛК2 из подземного этажа	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	4.40
51	Коридор	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	26.70
52	ПУИ МОП	1 Этаж; 2 Подъезд	Техническое	2.60
53	Лифтовой холл	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.60
54	Коридор	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	23.60
55	Тамбур	1 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.60
56	Колясочная	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	27.30
57	Лифтовой холл	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	34.90
58	ЛК1 из подземного этажа	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	2.20
59	ЛК1	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	17.50
60	Мусоросборная камера	1 Этаж; 1 Подъезд	Техническое	8.20
61	Общий вестибюль ВПП	1 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	25.90
62	ПУИ МОП	1 Этаж; 3 Подъезд	Техническое	4.60
63	ЛК7 ВПП	1 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	19.90
64	Межквартирный коридор	1 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	29.10
65	Лифтовой холл	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
66	ЛК1 типа Н3	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.80
67	ЛК7 ВПП	2 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	6.10
68	ЛК4 типа Н3	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.70
69	Общий коридор ВПП	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
70	Общий коридор ВПП	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	52.00
71	Пожаробезопасная зона МГН типа М4	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	5.40
72	ПУИ МОП	2 Этаж; 4 Подъезд	Техническое	2.30
73	Общий коридор ВПП	2 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	45.00
74	ЛК3 типа Н3	2 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	15.20
75	Тамбур-шлюз	2 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
76	ЛК2 типа Н3	2 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	16.20
77	Общий вестибюль ВПП	2 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	11.60
78	ЛК1	2 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	14.80
79	Лифтовой холл	3 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
80	Межквартирный коридор	3 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
81	ЛК4	3 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	19.90
82	Лифтовой холл	3 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.50
83	Межквартирный коридор	3 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	26.80
84	ЛК3	3 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	15.20
85	Лифтовой холл	3 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
86	Межквартирный коридор	3 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	35.20
87	ЛК4	3 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	14.80
88	Лифтовой холл	3 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.40
89	Межквартирный коридор	3 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.00
90	ЛК1	3 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
91	Лифтовой холл	4 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
92	Межквартирный коридор	4 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
93	ЛК4	4 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	19.90

94	Лифтовой холл	4 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.50
95	Межквартирный коридор	4 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	26.80
96	ЛК3	4 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	15.20
97	Лифтовой холл	4 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
98	Межквартирный коридор	4 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	35.20
99	ЛК4	4 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	14.80
100	Лифтовой холл	4 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
101	Межквартирный коридор	4 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.00
102	ЛК1	4 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
103	Лифтовой холл	5 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
104	Межквартирный коридор	5 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
105	ЛК4	5 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	19.90
106	Лифтовой холл	5 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.50
107	Межквартирный коридор	5 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	26.80
108	ЛК3	5 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	15.20
109	Лифтовой холл	5 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
110	Межквартирный коридор	5 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	35.20
111	ЛК4	5 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	14.80
112	Лифтовой холл	5 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
113	Межквартирный коридор	5 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.00
114	ЛК1	5 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
115	Лифтовой холл	6 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
116	Межквартирный коридор	6 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
117	ЛК4	6 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	19.90
118	Лифтовой холл	6 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.50
119	Межквартирный коридор	6 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	26.80
120	ЛК3	6 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	15.20
121	Лифтовой холл	6 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
122	Межквартирный коридор	6 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	35.20
123	ЛК4	6 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	14.80
124	Лифтовой холл	6 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
125	Межквартирный коридор	6 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.00
126	ЛК1	6 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
127	Лифтовой холл	7 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
128	Межквартирный коридор	7 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
129	ЛК4	7 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	19.90
130	Лифтовой холл	7 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.50
131	Межквартирный коридор	7 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	26.80
132	ЛК3	7 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	15.20
133	Лифтовой холл	7 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
134	Межквартирный коридор	7 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	35.20
135	ЛК4	7 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	14.80
136	Лифтовой холл	7 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
137	Межквартирный коридор	7 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.00
138	ЛК1	7 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80

139	Лифтовой холл	8 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
140	Межквартирный коридор	8 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
141	ЛК4	8 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	19.90
142	Лифтовой холл	8 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	13.50
143	Межквартирный коридор	8 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	26.80
144	ЛК3	8 Этаж; 2 Подъезд	Общественное	15.20
145	Лифтовой холл	8 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	8.70
146	Межквартирный коридор	8 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	35.20
147	ЛК4	8 Этаж; 3 Подъезд	Общественное	14.80
148	Лифтовой холл	8 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
149	Межквартирный коридор	8 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	27.00
150	ЛК1	8 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
151	Лифтовой холл	9 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
152	Межквартирный коридор	9 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
153	ЛК4	9 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.80
154	Лифтовой холл	9 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
155	Межквартирный коридор	9 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	26.40
156	ЛК1	9 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
157	Лифтовой холл	10 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
158	Межквартирный коридор	10 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
159	ЛК4	10 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.80
160	Лифтовой холл	10 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
161	Межквартирный коридор	10 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	26.40
162	ЛК1	10 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
163	Лифтовой холл	11 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
164	Межквартирный коридор	11 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
165	ЛК4	11 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.80
166	Лифтовой холл	11 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
167	Межквартирный коридор	11 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	26.40
168	ЛК1	11 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	14.80
169	Лифтовой холл	12 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	9.20
170	Межквартирный коридор	12 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	29.10
171	ЛК4	12 Этаж; 1 Подъезд	Общественное	14.80
172	Лифтовой холл	12 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	9.30
173	Межквартирный коридор	12 Этаж; 4 Подъезд	Общественное	26.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды (к санитарно-техническим приборам), приготовление горячей воды, внутреннее пожаротушение, производственные нужды (промывку системы отопления) Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов; отведение сточных вод при промывке системы отопления в ИТП; отведение воды при срабатывании системы АПТ и отведение утечек воды из инженерных систем.
2	Все этажи	Система теплоснабжения	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации.	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
8	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Автоматическая установка водяного пожаротушения	Обеспечивает пожарную безопасность.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.01.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.01.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 390 120 352,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:12:0007118:11**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810600000141807**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000823**
		БИК: **044525823**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **997950001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **09807684**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 971 900 737,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 825 579 645,63 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 146 321 091,37 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **159**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **21**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **59**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 989 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 565,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **872,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 857 591 614 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **448 686 285 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **110 655 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **ГБДОУ Детский сад**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **27.04.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **24/1-НР**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация Невского р-на Санкт-Петербурга/ГБДОУ Детский сад №3 Невского р-на**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **ГБОУ Лицей**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **27.04.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **24/2-НР**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация Невского р-на Санкт-Петербурга/ГБОУ Лицей №329 Невского р-на**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Сооружение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Въезд выезд и проезды на территории ЗУ**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **11.06.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **76-УРИ/2024**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Администрация Невского р-на Санкт-Петербурга/Комитет имущественных отношений**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Кабинет врача общей практики в МКД**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **07.06.2024**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **72-УРИ/2024**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений (КИО)**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В связи с технической невозможностью указания двух этажей в графе «Этаж расположения» в пункте 15.2, просим читать этажность жилых помещений №93 и №94 на двух этажах: 8 и 9 этажи.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000002dd967800a1b318a2491420f316942629

Владелец: **ООО "СЗ "ЭРБИАЙ - 6", ФЛЁРОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧКАЛОВСКОЕ**

Действителен: с 26.11.2025 по 26.02.2027