

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002048 от 02.12.2025

Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 04.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕСПРОЕКТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "БИЗНЕСПРОЕКТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д179/1
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: г Новосибирск, Красный пр-кт, д 179/1, офис 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (383) 319-55-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: sale-sk-olma@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sk-olma.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Келина
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИЗНЕСПРОЕКТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540420745005
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402068978
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1215400040745
	2.1.3	Дата регистрации: 28.09.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фуников
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01379472763
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540411640140

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ячник
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01504825717
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771000105143
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ячник
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01504825717
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771000105143
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании учредительных документов

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фуников
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01379472763
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540411640140
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании учредительных документов
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Строительная Компания "ОЛ-МА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402536866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115476039777
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Бизнесинвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5404430470
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115476014444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Авиастроителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Авиастроителей"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный дом, автостоянка открытого типа
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-35-200-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -82,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 514,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203 591,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В разрешении на строительство точный адрес (с указанием улицы и номера дома) НЕ УКАЗАН
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35278.32 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 326,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 737,06 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 063,83 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия Н
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КРОНА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410040969
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КРОНА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410040969
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КРОНА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410040969
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-006873-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-054091-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-032382-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-028612-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКСПЕЦСТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406809017
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-141-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.08.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-194-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.11.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:072885:15
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 346,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 34
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположение на покрытии парковки.Бум-бревно"Змейка", бревно на цепях, песочный дворик, детский игров.комплекс, качалка на пружине
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс, шведская стенка большая
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С юго-восточной стороны относительно объекта строительства (в количестве 4 шт.)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонной травы, высадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Предусмотрены мероприятия, обеспечивающие условия беспрепятственного передвижения инвалидов (МГН) по земельному участку и доступа к лифтам на первом этаже жилого дома для инвалидов всех групп мобильности, не ограничивая условий жизнедеятельности других групп населения и эффективность эксплуатации здания. Продольный уклон путей движения на участке, по которым возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %, поперечные уклоны – 1-2 %. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, предусмотрены не более 0,04 м. Покрытия пешеходных дорожек, тротуаров, пандусов предусмотрены из твердых материалов, предотвращающих скольжение при намокании. Ширина пешеходных путей на основных путях движения МГН предусмотрена не менее 1,5 м. На сопряжениях тротуаров с проездами предусмотрены бордюрные пандусы с уклоном 1:12 шириной не менее 1,0 м</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>80.37 м</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>21.9 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/225811
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 158 483,95 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5682-Т-128881
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 918 720,44 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-24357
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУП г.Новосибирск Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-24357/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МП "МЕТРО МнР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-2311/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская Лифтовая Компания

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 448
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 287
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 163
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 124
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	89.15	3	51.46	2.74
2	Квартира	1	1	62.21	2	33.75	2.74
3	Квартира-студия	1	1	24.96	1	13.40	2.74
4	Квартира	1	1	39.04	1	17.46	2.74
5	Квартира	1	1	38.07	1	16.77	2.74
6	Квартира-студия	1	1	26.70	1	14.94	2.74
7	Квартира-студия	1	1	26.70	1	14.94	2.74
8	Квартира	2	1	93.06	3	51.46	2.74

9	Квартира	2	1	64.13	2	33.75	2.74
10	Квартира-студия	2	1	26.95	1	13.40	2.74
11	Квартира	2	1	40.92	1	17.46	2.74
12	Квартира	2	1	39.88	1	16.77	2.74
13	Квартира-студия	2	1	28.86	1	14.94	2.74
14	Квартира-студия	2	1	70.57	1	46.44	2.74
15	Квартира	3	1	93.06	3	51.46	2.74
16	Квартира	3	1	64.13	2	33.75	2.74
17	Квартира-студия	3	1	26.95	1	13.40	2.74
18	Квартира	3	1	40.92	1	17.46	2.74
19	Квартира	3	1	39.88	1	16.77	2.74
20	Квартира-студия	3	1	28.86	1	14.94	2.74
21	Квартира-студия	3	1	70.57	1	46.44	2.74
22	Квартира	4	1	93.06	3	51.46	2.74
23	Квартира	4	1	64.13	2	33.75	2.74
24	Квартира-студия	4	1	26.95	1	13.40	2.74
25	Квартира	4	1	40.92	1	17.46	2.74
26	Квартира	4	1	39.88	1	16.77	2.74
27	Квартира-студия	4	1	28.86	1	14.94	2.74
28	Квартира-студия	4	1	70.57	1	46.44	2.74
29	Квартира	5	1	93.15	3	51.49	2.74
30	Квартира	5	1	64.19	2	33.75	2.74
31	Квартира-студия	5	1	26.95	1	13.40	2.74
32	Квартира	5	1	40.92	1	17.46	2.74
33	Квартира	5	1	39.88	1	16.77	2.74
34	Квартира-студия	5	1	28.86	1	14.94	2.74
35	Квартира-студия	5	1	70.60	1	46.47	2.74
36	Квартира	6	1	93.15	3	51.49	2.74
37	Квартира	6	1	64.19	2	33.75	2.74
38	Квартира-студия	6	1	26.95	1	13.40	2.74
39	Квартира	6	1	40.92	1	17.46	2.74
40	Квартира	6	1	39.88	1	16.77	2.74
41	Квартира-студия	6	1	28.86	1	14.94	2.74

42	Квартира-студия	6	1	70.60	1	46.47	2.74
43	Квартира	7	1	93.15	3	51.49	2.74
44	Квартира	7	1	64.19	2	33.75	2.74
45	Квартира-студия	7	1	26.95	1	13.40	2.74
46	Квартира	7	1	40.92	1	17.46	2.74
47	Квартира	7	1	39.88	1	16.77	2.74
48	Квартира-студия	7	1	28.86	1	14.94	2.74
49	Квартира-студия	7	1	70.60	1	46.47	2.74
50	Квартира	8	1	93.15	3	51.49	2.74
51	Квартира	8	1	64.19	2	33.75	2.74
52	Квартира-студия	8	1	26.95	1	13.40	2.74
53	Квартира	8	1	40.92	1	17.46	2.74
54	Квартира	8	1	39.88	1	16.77	2.74
55	Квартира-студия	8	1	28.86	1	14.94	2.74
56	Квартира-студия	8	1	70.60	1	46.47	2.74
57	Квартира	9	1	93.15	3	51.49	2.74
58	Квартира	9	1	64.19	2	33.75	2.74
59	Квартира-студия	9	1	26.95	1	13.40	2.74
60	Квартира	9	1	40.92	1	17.46	2.74
61	Квартира	9	1	39.88	1	16.77	2.74
62	Квартира-студия	9	1	28.86	1	14.94	2.74
63	Квартира-студия	9	1	70.60	1	46.47	2.74
64	Квартира	10	1	93.15	3	51.49	2.74
65	Квартира	10	1	64.19	2	33.75	2.74
66	Квартира-студия	10	1	26.95	1	13.40	2.74
67	Квартира	10	1	40.92	1	17.46	2.74
68	Квартира	10	1	39.88	1	16.77	2.74
69	Квартира-студия	10	1	28.86	1	14.94	2.74
70	Квартира-студия	10	1	70.60	1	46.47	2.74
71	Квартира	11	1	93.18	3	51.53	2.74
72	Квартира	11	1	64.17	2	33.75	2.74
73	Квартира-студия	11	1	26.95	1	13.40	2.74
74	Квартира	11	1	40.92	1	17.46	2.74
75	Квартира	11	1	39.88	1	16.77	2.74

76	Квартира-студия	11	1	28.86	1	14.94	2.74
77	Квартира-студия	11	1	70.66	1	46.53	2.74
78	Квартира	12	1	93.18	3	51.53	2.74
79	Квартира	12	1	64.17	2	33.75	2.74
80	Квартира-студия	12	1	26.93	1	13.40	2.74
81	Квартира	12	1	40.92	1	17.46	2.74
82	Квартира	12	1	39.88	1	16.77	2.74
83	Квартира-студия	12	1	28.86	1	14.94	2.74
84	Квартира-студия	12	1	70.66	1	46.53	2.74
85	Квартира	13	1	93.18	3	51.53	2.74
86	Квартира	13	1	64.17	2	33.75	2.74
87	Квартира-студия	13	1	26.93	1	13.40	2.74
88	Квартира	13	1	40.92	1	17.46	2.74
89	Квартира	13	1	39.88	1	16.77	2.74
90	Квартира-студия	13	1	28.86	1	14.94	2.74
91	Квартира-студия	13	1	70.66	1	46.53	2.74
92	Квартира	14	1	93.18	3	51.53	2.74
93	Квартира	14	1	64.17	2	33.75	2.74
94	Квартира-студия	14	1	26.93	1	13.40	2.74
95	Квартира	14	1	40.92	1	17.46	2.74
96	Квартира	14	1	39.88	1	16.77	2.74
97	Квартира-студия	14	1	28.86	1	14.94	2.74
98	Квартира-студия	14	1	70.66	1	46.53	2.74
99	Квартира	15	1	93.18	3	51.53	2.74
100	Квартира	15	1	64.17	2	33.75	2.74
101	Квартира-студия	15	1	26.93	1	13.40	2.74
102	Квартира	15	1	40.92	1	17.46	2.74
103	Квартира	15	1	39.88	1	16.77	2.74
104	Квартира-студия	15	1	28.86	1	14.94	2.74
105	Квартира-студия	15	1	70.66	1	46.53	2.74
106	Квартира	16	1	93.22	3	51.53	2.74
107	Квартира	16	1	64.23	2	33.75	2.74
108	Квартира-студия	16	1	26.76	1	13.40	2.74

109	Квартира	16	1	40.65	1	17.46	2.74
110	Квартира	16	1	39.60	1	16.77	2.74
111	Квартира-студия	16	1	28.76	1	14.94	2.74
112	Квартира-студия	16	1	70.56	1	46.53	2.74
113	Квартира	17	1	93.22	3	51.53	2.74
114	Квартира	17	1	64.23	2	33.75	2.74
115	Квартира-студия	17	1	26.76	1	13.40	2.74
116	Квартира	17	1	40.65	1	17.46	2.74
117	Квартира	17	1	39.60	1	16.77	2.74
118	Квартира-студия	17	1	28.76	1	14.94	2.74
119	Квартира-студия	17	1	70.56	1	46.53	2.74
120	Квартира	18	1	93.22	3	51.53	2.74
121	Квартира	18	1	64.23	2	33.75	2.74
122	Квартира-студия	18	1	26.76	1	13.40	2.74
123	Квартира	18	1	40.65	1	17.46	2.74
124	Квартира	18	1	39.60	1	16.77	2.74
125	Квартира-студия	18	1	28.76	1	14.94	2.74
126	Квартира-студия	18	1	70.56	1	46.53	2.74
127	Квартира	19	1	93.22	3	51.53	2.74
128	Квартира	19	1	64.23	2	33.75	2.74
129	Квартира-студия	19	1	26.76	1	13.40	2.74
130	Квартира	19	1	40.65	1	17.46	2.74
131	Квартира	19	1	39.60	1	16.77	2.74
132	Квартира-студия	19	1	28.76	1	14.94	2.74
133	Квартира-студия	19	1	70.56	1	46.53	2.74
134	Квартира	20	1	93.22	3	51.53	2.74
135	Квартира	20	1	64.23	2	33.75	2.74
136	Квартира-студия	20	1	26.76	1	13.40	2.74
137	Квартира	20	1	40.65	1	17.46	2.74
138	Квартира	20	1	39.60	1	16.77	2.74
139	Квартира-студия	20	1	28.76	1	14.94	2.74
140	Квартира-студия	20	1	70.56	1	46.53	2.74
141	Квартира	21	1	93.22	3	51.53	2.74
142	Квартира	21	1	64.23	2	33.75	2.74

143	Квартира-студия	21	1	26.76	1	13.40	2.74
144	Квартира	21	1	40.65	1	17.46	2.74
145	Квартира	21	1	39.60	1	16.77	2.74
146	Квартира-студия	21	1	28.76	1	14.94	2.74
147	Квартира-студия	21	1	70.56	1	46.53	2.74
148	Квартира	22	1	93.22	3	51.53	2.74
149	Квартира	22	1	64.23	2	33.75	2.74
150	Квартира-студия	22	1	26.76	1	13.40	2.74
151	Квартира	22	1	40.65	1	17.46	2.74
152	Квартира	22	1	39.60	1	16.77	2.74
153	Квартира-студия	22	1	28.76	1	14.94	2.74
154	Квартира-студия	22	1	70.56	1	46.53	2.74
155	Квартира	23	1	93.22	3	51.53	2.74
156	Квартира	23	1	64.23	2	33.75	2.74
157	Квартира-студия	23	1	26.76	1	13.40	2.74
158	Квартира	23	1	40.65	1	17.46	2.74
159	Квартира	23	1	39.60	1	16.77	2.74
160	Квартира-студия	23	1	28.76	1	14.94	2.74
161	Квартира-студия	23	1	70.56	1	46.53	2.74
162	Квартира	24	1	93.22	3	51.53	2.74
163	Квартира	24	1	64.23	2	33.75	2.74
164	Квартира-студия	24	1	26.76	1	13.40	2.74
165	Квартира	24	1	40.65	1	17.46	2.74
166	Квартира	24	1	39.60	1	16.77	2.74
167	Квартира-студия	24	1	28.76	1	14.94	2.74
168	Квартира-студия	24	1	70.56	1	46.53	2.74
169	Квартира	25	1	93.22	3	51.53	2.74
170	Квартира	25	1	64.23	2	33.75	2.74
171	Квартира-студия	25	1	26.76	1	13.40	2.74
172	Квартира	25	1	40.65	1	17.46	2.74
173	Квартира	25	1	39.60	1	16.77	2.74
174	Квартира-студия	25	1	28.76	1	14.94	2.74
175	Квартира-студия	25	1	70.56	1	46.53	2.74

176	Квартира	1	2	38.43	1	16.77	2.74
177	Квартира-студия	1	2	25.39	1	14.12	2.74
178	Квартира-студия	1	2	26.70	1	14.94	2.74
179	Квартира-студия	1	2	26.70	1	14.94	2.74
180	Квартира-студия	1	2	24.75	1	13.27	2.74
181	Квартира	1	2	38.07	1	16.77	2.74
182	Квартира	1	2	39.04	1	17.46	2.74
183	Квартира-студия	1	2	24.96	1	13.40	2.74
184	Квартира	1	2	62.18	2	33.72	2.74
185	Квартира	2	2	40.10	1	16.77	2.74
186	Квартира-студия	2	2	27.53	1	14.12	2.74
187	Квартира-студия	2	2	29.07	1	14.94	2.74
188	Квартира-студия	2	2	29.07	1	14.94	2.74
189	Квартира-студия	2	2	26.89	1	13.27	2.74
190	Квартира	2	2	39.88	1	16.77	2.74
191	Квартира	2	2	40.92	1	17.46	2.74
192	Квартира-студия	2	2	26.95	1	13.40	2.74
193	Квартира	2	2	62.21	2	33.75	2.74
194	Квартира	2	2	62.24	2	33.78	2.74
195	Квартира-студия	2	2	27.58	1	14.28	2.74
196	Квартира	3	2	40.10	1	16.77	2.74
197	Квартира-студия	3	2	27.53	1	14.12	2.74
198	Квартира-студия	3	2	29.07	1	14.94	2.74
199	Квартира-студия	3	2	29.07	1	14.94	2.74
200	Квартира-студия	3	2	26.89	1	13.27	2.74
201	Квартира	3	2	39.88	1	16.77	2.74
202	Квартира	3	2	40.92	1	17.46	2.74
203	Квартира-студия	3	2	26.95	1	13.40	2.74
204	Квартира	3	2	64.13	2	33.75	2.74
205	Квартира	3	2	64.16	2	33.78	2.74
206	Квартира-студия	3	2	27.58	1	14.28	2.74
207	Квартира	4	2	40.10	1	16.77	2.74

208	Квартира-студия	4	2	27.53	1	14.12	2.74
209	Квартира-студия	4	2	29.07	1	14.94	2.74
210	Квартира-студия	4	2	29.07	1	14.94	2.74
211	Квартира-студия	4	2	26.89	1	13.27	2.74
212	Квартира	4	2	39.88	1	16.77	2.74
213	Квартира	4	2	40.92	1	17.46	2.74
214	Квартира-студия	4	2	26.95	1	13.40	2.74
215	Квартира	4	2	64.13	2	33.75	2.74
216	Квартира	4	2	64.16	2	33.78	2.74
217	Квартира-студия	4	2	27.58	1	14.28	2.74
218	Квартира	5	2	40.10	1	16.77	2.74
219	Квартира-студия	5	2	27.53	1	14.12	2.74
220	Квартира-студия	5	2	29.07	1	14.94	2.74
221	Квартира-студия	5	2	29.07	1	14.94	2.74
222	Квартира-студия	5	2	26.89	1	13.27	2.74
223	Квартира	5	2	39.88	1	16.77	2.74
224	Квартира	5	2	40.92	1	17.46	2.74
225	Квартира-студия	5	2	26.95	1	13.40	2.74
226	Квартира	5	2	64.19	2	33.75	2.74
227	Квартира	5	2	64.22	2	33.78	2.74
228	Квартира-студия	5	2	27.58	1	14.28	2.74
229	Квартира	6	2	40.10	1	16.77	2.74
230	Квартира-студия	6	2	27.53	1	14.12	2.74
231	Квартира-студия	6	2	29.07	1	14.94	2.74
232	Квартира-студия	6	2	29.07	1	14.94	2.74
233	Квартира-студия	6	2	26.89	1	13.27	2.74
234	Квартира	6	2	39.88	1	16.77	2.74
235	Квартира	6	2	40.92	1	17.46	2.74
236	Квартира-студия	6	2	26.95	1	13.40	2.74
237	Квартира	6	2	64.19	2	33.75	2.74
238	Квартира	6	2	64.22	2	33.78	2.74

239	Квартира-студия	6	2	27.58	1	14.28	2.74
240	Квартира	7	2	40.10	1	16.77	2.74
241	Квартира-студия	7	2	27.53	1	14.12	2.74
242	Квартира-студия	7	2	29.07	1	14.94	2.74
243	Квартира-студия	7	2	29.07	1	14.94	2.74
244	Квартира-студия	7	2	26.89	1	13.27	2.74
245	Квартира	7	2	39.88	1	16.77	2.74
246	Квартира	7	2	40.92	1	17.46	2.74
247	Квартира-студия	7	2	26.95	1	13.40	2.74
248	Квартира	7	2	64.19	2	33.75	2.74
249	Квартира	7	2	64.22	2	33.78	2.74
250	Квартира-студия	7	2	27.58	1	14.28	2.74
251	Квартира	8	2	40.10	1	16.77	2.74
252	Квартира-студия	8	2	27.53	1	14.12	2.74
253	Квартира-студия	8	2	29.07	1	14.94	2.74
254	Квартира-студия	8	2	29.07	1	14.94	2.74
255	Квартира-студия	8	2	26.89	1	13.27	2.74
256	Квартира	8	2	39.88	1	16.77	2.74
257	Квартира	8	2	40.92	1	17.46	2.74
258	Квартира-студия	8	2	26.95	1	13.40	2.74
259	Квартира	8	2	64.19	2	33.75	2.74
260	Квартира	8	2	64.22	2	33.78	2.74
261	Квартира-студия	8	2	27.58	1	14.28	2.74
262	Квартира	9	2	40.10	1	16.77	2.74
263	Квартира-студия	9	2	27.53	1	14.12	2.74
264	Квартира-студия	9	2	29.07	1	14.94	2.74
265	Квартира-студия	9	2	29.07	1	14.94	2.74
266	Квартира-студия	9	2	26.89	1	13.27	2.74
267	Квартира	9	2	39.88	1	16.77	2.74
268	Квартира	9	2	40.92	1	17.46	2.74
269	Квартира-студия	9	2	26.95	1	13.40	2.74

270	Квартира	9	2	64.19	2	33.75	2.74
271	Квартира	9	2	64.22	2	33.78	2.74
272	Квартира-студия	9	2	27.58	1	14.28	2.74
273	Квартира	10	2	40.10	1	16.77	2.74
274	Квартира-студия	10	2	27.53	1	14.12	2.74
275	Квартира-студия	10	2	29.07	1	14.94	2.74
276	Квартира-студия	10	2	29.07	1	14.94	2.74
277	Квартира-студия	10	2	26.89	1	13.27	2.74
278	Квартира	10	2	39.88	1	16.77	2.74
279	Квартира	10	2	40.92	1	17.46	2.74
280	Квартира-студия	10	2	26.95	1	13.40	2.74
281	Квартира	10	2	64.19	2	33.75	2.74
282	Квартира	10	2	64.22	2	33.78	2.74
283	Квартира-студия	10	2	27.58	1	14.28	2.74
284	Квартира	11	2	40.10	1	16.77	2.74
285	Квартира-студия	11	2	27.53	1	14.12	2.74
286	Квартира-студия	11	2	29.07	1	14.94	2.74
287	Квартира-студия	11	2	29.07	1	14.94	2.74
288	Квартира-студия	11	2	26.89	1	13.27	2.74
289	Квартира	11	2	39.88	1	16.77	2.74
290	Квартира	11	2	40.92	1	17.46	2.74
291	Квартира-студия	11	2	26.95	1	13.40	2.74
292	Квартира	11	2	64.17	2	33.75	2.74
293	Квартира	11	2	64.21	2	33.78	2.74
294	Квартира-студия	11	2	27.58	1	14.28	2.74
295	Квартира	12	2	40.10	1	16.77	2.74
296	Квартира-студия	12	2	27.53	1	14.12	2.74
297	Квартира-студия	12	2	29.07	1	14.94	2.74
298	Квартира-студия	12	2	29.07	1	14.94	2.74
299	Квартира-студия	12	2	26.87	1	13.27	2.74
300	Квартира	12	2	39.88	1	16.77	2.74
301	Квартира	12	2	40.92	1	17.46	2.74

302	Квартира-студия	12	2	26.93	1	13.40	2.74
303	Квартира	12	2	64.17	2	33.75	2.74
304	Квартира	12	2	64.21	2	33.78	2.74
305	Квартира-студия	12	2	27.58	1	14.28	2.74
306	Квартира	13	2	40.10	1	16.77	2.74
307	Квартира-студия	13	2	27.53	1	14.12	2.74
308	Квартира-студия	13	2	29.07	1	14.94	2.74
309	Квартира-студия	13	2	29.07	1	14.94	2.74
310	Квартира-студия	13	2	26.87	1	13.27	2.74
311	Квартира	13	2	39.88	1	16.77	2.74
312	Квартира	13	2	40.92	1	17.46	2.74
313	Квартира-студия	13	2	26.93	1	13.40	2.74
314	Квартира	13	2	64.17	2	33.75	2.74
315	Квартира	13	2	64.21	2	33.78	2.74
316	Квартира-студия	13	2	27.58	1	14.28	2.74
317	Квартира	14	2	40.10	1	16.77	2.74
318	Квартира-студия	14	2	27.53	1	14.12	2.74
319	Квартира-студия	14	2	29.07	1	14.94	2.74
320	Квартира-студия	14	2	29.07	1	14.94	2.74
321	Квартира-студия	14	2	26.87	1	13.27	2.74
322	Квартира	14	2	39.88	1	16.77	2.74
323	Квартира	14	2	40.92	1	17.46	2.74
324	Квартира-студия	14	2	26.93	1	13.40	2.74
325	Квартира	14	2	64.17	2	33.75	2.74
326	Квартира	14	2	64.21	2	33.78	2.74
327	Квартира-студия	14	2	27.58	1	14.28	2.74
328	Квартира	15	2	40.10	1	16.77	2.74
329	Квартира-студия	15	2	27.53	1	14.12	2.74
330	Квартира-студия	15	2	29.07	1	14.94	2.74
331	Квартира-студия	15	2	29.07	1	14.94	2.74
332	Квартира-студия	15	2	26.87	1	13.27	2.74

333	Квартира	15	2	39.88	1	16.77	2.74
334	Квартира	15	2	40.92	1	17.46	2.74
335	Квартира-студия	15	2	26.93	1	13.40	2.74
336	Квартира	15	2	64.17	2	33.75	2.74
337	Квартира	15	2	64.21	2	33.78	2.74
338	Квартира-студия	15	2	27.58	1	14.28	2.74
339	Квартира	16	2	39.82	1	16.77	2.74
340	Квартира-студия	16	2	27.36	1	14.12	2.74
341	Квартира-студия	16	2	28.97	1	14.94	2.74
342	Квартира-студия	16	2	28.97	1	14.94	2.74
343	Квартира-студия	16	2	26.70	1	13.27	2.74
344	Квартира	16	2	39.60	1	16.77	2.74
345	Квартира	16	2	40.65	1	17.46	2.74
346	Квартира-студия	16	2	26.76	1	13.40	2.74
347	Квартира	16	2	64.23	2	33.75	2.74
348	Квартира	16	2	64.27	2	33.78	2.74
349	Квартира-студия	16	2	27.41	1	14.28	2.74
350	Квартира	17	2	39.82	1	16.77	2.74
351	Квартира-студия	17	2	27.36	1	14.12	2.74
352	Квартира-студия	17	2	28.97	1	14.94	2.74
353	Квартира-студия	17	2	28.97	1	14.94	2.74
354	Квартира-студия	17	2	26.70	1	13.27	2.74
355	Квартира	17	2	39.60	1	16.77	2.74
356	Квартира	17	2	40.65	1	17.46	2.74
357	Квартира-студия	17	2	26.76	1	13.40	2.74
358	Квартира	17	2	64.23	2	33.75	2.74
359	Квартира	17	2	64.27	2	33.78	2.74
360	Квартира-студия	17	2	27.41	1	14.28	2.74
361	Квартира	18	2	39.82	1	16.77	2.74
362	Квартира-студия	18	2	27.36	1	14.12	2.74
363	Квартира-студия	18	2	28.97	1	14.94	2.74
364	Квартира-студия	18	2	28.97	1	14.94	2.74

365	Квартира-студия	18	2	26.70	1	13.27	2.74
366	Квартира	18	2	39.60	1	16.77	2.74
367	Квартира	18	2	40.65	1	17.46	2.74
368	Квартира-студия	18	2	26.76	1	13.40	2.74
369	Квартира	18	2	64.23	2	33.75	2.74
370	Квартира	18	2	64.27	2	33.78	2.74
371	Квартира-студия	18	2	27.41	1	14.28	2.74
372	Квартира	19	2	39.82	1	16.77	2.74
373	Квартира-студия	19	2	27.36	1	14.12	2.74
374	Квартира-студия	19	2	28.97	1	14.94	2.74
375	Квартира-студия	19	2	28.97	1	14.94	2.74
376	Квартира-студия	19	2	26.70	1	13.27	2.74
377	Квартира	19	2	39.60	1	16.77	2.74
378	Квартира	19	2	40.65	1	17.46	2.74
379	Квартира-студия	19	2	26.76	1	13.40	2.74
380	Квартира	19	2	64.23	2	33.75	2.74
381	Квартира	19	2	64.27	2	33.78	2.74
382	Квартира-студия	19	2	27.41	1	14.28	2.74
383	Квартира	20	2	39.82	1	16.77	2.74
384	Квартира-студия	20	2	27.36	1	14.12	2.74
385	Квартира-студия	20	2	28.97	1	14.94	2.74
386	Квартира-студия	20	2	28.97	1	14.94	2.74
387	Квартира-студия	20	2	26.70	1	13.27	2.74
388	Квартира	20	2	39.60	1	16.77	2.74
389	Квартира	20	2	40.65	1	17.46	2.74
390	Квартира-студия	20	2	26.76	1	13.40	2.74
391	Квартира	20	2	64.23	2	33.75	2.74
392	Квартира	20	2	64.27	2	33.78	2.74
393	Квартира-студия	20	2	27.41	1	14.28	2.74
394	Квартира	21	2	39.82	1	16.77	2.74
395	Квартира-студия	21	2	27.36	1	14.12	2.74
396	Квартира-студия	21	2	28.97	1	14.94	2.74

397	Квартира-студия	21	2	28.97	1	14.94	2.74
398	Квартира-студия	21	2	26.70	1	13.27	2.74
399	Квартира	21	2	39.60	1	16.77	2.74
400	Квартира	21	2	40.65	1	17.46	2.74
401	Квартира-студия	21	2	26.76	1	13.40	2.74
402	Квартира	21	2	64.23	2	33.75	2.74
403	Квартира	21	2	64.27	2	33.78	2.74
404	Квартира-студия	21	2	27.41	1	14.28	2.74
405	Квартира	22	2	39.82	1	16.77	2.74
406	Квартира-студия	22	2	27.36	1	14.12	2.74
407	Квартира-студия	22	2	28.97	1	14.94	2.74
408	Квартира-студия	22	2	28.97	1	14.94	2.74
409	Квартира-студия	22	2	26.70	1	13.27	2.74
410	Квартира	22	2	39.60	1	16.77	2.74
411	Квартира	22	2	40.65	1	17.46	2.74
412	Квартира-студия	22	2	26.76	1	13.40	2.74
413	Квартира	22	2	64.23	2	33.75	2.74
414	Квартира	22	2	64.27	2	33.78	2.74
415	Квартира-студия	22	2	27.41	1	14.28	2.74
416	Квартира	23	2	39.82	1	16.77	2.74
417	Квартира-студия	23	2	27.36	1	14.12	2.74
418	Квартира-студия	23	2	28.97	1	14.94	2.74
419	Квартира-студия	23	2	28.97	1	14.94	2.74
420	Квартира-студия	23	2	26.70	1	13.27	2.74
421	Квартира	23	2	39.60	1	16.77	2.74
422	Квартира	23	2	40.65	1	17.46	2.74
423	Квартира-студия	23	2	26.76	1	13.40	2.74
424	Квартира	23	2	64.23	2	33.75	2.74
425	Квартира	23	2	64.27	2	33.78	2.74
426	Квартира-студия	23	2	27.41	1	14.28	2.74
427	Квартира	24	2	39.82	1	16.77	2.74
428	Квартира-студия	24	2	27.36	1	14.12	2.74

429	Квартира-студия	24	2	28.97	1	14.94	2.74
430	Квартира-студия	24	2	28.97	1	14.94	2.74
431	Квартира-студия	24	2	26.70	1	13.27	2.74
432	Квартира	24	2	39.60	1	16.77	2.74
433	Квартира	24	2	40.65	1	17.46	2.74
434	Квартира-студия	24	2	26.76	1	13.40	2.74
435	Квартира	24	2	64.23	2	33.75	2.74
436	Квартира	24	2	64.27	2	33.78	2.74
437	Квартира-студия	24	2	27.41	1	14.28	2.74
438	Квартира	25	2	39.82	1	16.77	2.74
439	Квартира-студия	25	2	27.36	1	14.12	2.74
440	Квартира-студия	25	2	28.97	1	14.94	2.74
441	Квартира-студия	25	2	28.97	1	14.94	2.74
442	Квартира-студия	25	2	26.70	1	13.27	2.74
443	Квартира	25	2	39.60	1	16.77	2.74
444	Квартира	25	2	40.65	1	17.46	2.74
445	Квартира-студия	25	2	26.76	1	13.40	2.74
446	Квартира	25	2	64.23	2	33.75	2.74
447	Квартира	25	2	64.27	2	33.78	2.74
448	Квартира-студия	25	2	27.41	1	14.28	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	1.84	Инд.колясочная (1)	1.84	2.74
2	Нежилое помещение	2	1	1.84	Инд.колясочная (2)	1.84	2.74
3	Нежилое помещение	2	1	3.66	Инд.колясочная (3)	3.66	2.74
4	Нежилое помещение	3	1	1.84	Инд.колясочная (4)	1.84	2.74
5	Нежилое помещение	3	1	3.66	Инд.колясочная (5)	3.66	2.74
6	Нежилое помещение	4	1	1.84	Инд.колясочная (6)	1.84	2.74

7	Нежилое помещение	4	1	3.66	Инд.колясочная (7)	3.66	2.74
8	Нежилое помещение	5	1	1.84	Инд.колясочная (8)	1.84	2.74
9	Нежилое помещение	5	1	3.66	Инд.колясочная (9)	3.66	2.74
10	Нежилое помещение	6	1	1.84	Инд.колясочная (10)	1.84	2.74
11	Нежилое помещение	6	1	3.66	Инд.колясочная (11)	3.66	2.74
12	Нежилое помещение	7	1	1.84	Инд.колясочная (12)	1.84	2.74
13	Нежилое помещение	7	1	3.66	Инд.колясочная (13)	3.66	2.74
14	Нежилое помещение	8	1	1.84	Инд.колясочная (14)	1.84	2.74
15	Нежилое помещение	8	1	3.66	Инд.колясочная (15)	3.66	2.74
16	Нежилое помещение	9	1	1.84	Инд.колясочная (16)	1.84	2.74
17	Нежилое помещение	9	1	3.66	Инд.колясочная (17)	3.66	2.74
18	Нежилое помещение	10	1	1.84	Инд.колясочная (18)	1.84	2.74
19	Нежилое помещение	10	1	3.66	Инд.колясочная (19)	3.66	2.74
20	Нежилое помещение	11	1	1.84	Инд.колясочная (20)	1.84	2.74
21	Нежилое помещение	11	1	3.66	Инд.колясочная (21)	3.66	2.74
22	Нежилое помещение	12	1	1.84	Инд.колясочная (22)	1.84	2.74
23	Нежилое помещение	12	1	3.66	Инд.колясочная (23)	3.66	2.74
24	Нежилое помещение	13	1	1.84	Инд.колясочная (24)	1.84	2.74
25	Нежилое помещение	13	1	3.66	Инд.колясочная (25)	3.66	2.74
26	Нежилое помещение	14	1	1.84	Инд.колясочная (26)	1.84	2.74
27	Нежилое помещение	14	1	3.66	Инд.колясочная (27)	3.66	2.74
28	Нежилое помещение	15	1	1.84	Инд.колясочная (28)	1.84	2.74
29	Нежилое помещение	15	1	3.66	Инд.колясочная (29)	3.66	2.74
30	Нежилое помещение	16	1	1.84	Инд.колясочная (30)	1.84	2.74
31	Нежилое помещение	16	1	3.66	Инд.колясочная (31)	3.66	2.74

32	Нежилое помещение	17	1	1.84	Инд.колясочная (32)	1.84	2.74
33	Нежилое помещение	17	1	3.66	Инд.колясочная (33)	3.66	2.74
34	Нежилое помещение	18	1	1.84	Инд.колясочная (34)	1.84	2.74
35	Нежилое помещение	18	1	3.66	Инд.колясочная (35)	3.66	2.74
36	Нежилое помещение	19	1	1.84	Инд.колясочная (36)	1.84	2.74
37	Нежилое помещение	19	1	3.66	Инд.колясочная (37)	3.66	2.74
38	Нежилое помещение	20	1	1.84	Инд.колясочная (38)	1.84	2.74
39	Нежилое помещение	20	1	3.66	Инд.колясочная (39)	3.66	2.74
40	Нежилое помещение	21	1	1.84	Инд.колясочная (40)	1.84	2.74
41	Нежилое помещение	21	1	3.66	Инд.колясочная (41)	3.66	2.74
42	Нежилое помещение	22	1	1.84	Инд.колясочная (42)	1.84	2.74
43	Нежилое помещение	22	1	3.66	Инд.колясочная (43)	3.66	2.74
44	Нежилое помещение	23	1	1.84	Инд.колясочная (44)	1.84	2.74
45	Нежилое помещение	23	1	3.66	Инд.колясочная (45)	3.66	2.74
46	Нежилое помещение	24	1	1.84	Инд.колясочная (46)	1.84	2.74
47	Нежилое помещение	24	1	3.66	Инд.колясочная (47)	3.66	2.74
48	Нежилое помещение	25	1	1.84	Инд.колясочная (48)	1.84	2.74
49	Нежилое помещение	25	1	3.66	Инд.колясочная (49)	3.66	2.74
50	Нежилое помещение	2	2	1.84	Инд.колясочная (50)	1.84	2.74
51	Нежилое помещение	2	2	3.66	Инд.колясочная (51)	3.66	2.74
52	Нежилое помещение	3	2	1.84	Инд.колясочная (52)	1.84	2.74
53	Нежилое помещение	3	2	3.66	Инд.колясочная (53)	3.66	2.74
54	Нежилое помещение	4	2	1.84	Инд.колясочная (54)	1.84	2.74
55	Нежилое помещение	4	2	3.66	Инд.колясочная (55)	3.66	2.74
56	Нежилое помещение	5	2	1.84	Инд.колясочная (56)	1.84	2.74

57	Нежилое помещение	5	2	3.66	Инд.колясочная (57)	3.66	2.74
58	Нежилое помещение	6	2	1.84	Инд.колясочная (58)	1.84	2.74
59	Нежилое помещение	6	2	3.66	Инд.колясочная (59)	3.66	2.74
60	Нежилое помещение	7	2	1.84	Инд.колясочная (60)	1.84	2.74
61	Нежилое помещение	7	2	3.66	Инд.колясочная (61)	3.66	2.74
62	Нежилое помещение	8	2	1.84	Инд.колясочная (62)	1.84	2.74
63	Нежилое помещение	8	2	3.66	Инд.колясочная (63)	3.66	2.74
64	Нежилое помещение	9	2	1.84	Инд.колясочная (64)	1.84	2.74
65	Нежилое помещение	9	2	3.66	Инд.колясочная (65)	3.66	2.74
66	Нежилое помещение	10	2	1.84	Инд.колясочная (66)	1.84	2.74
67	Нежилое помещение	10	2	3.66	Инд.колясочная (67)	3.66	2.74
68	Нежилое помещение	11	2	1.84	Инд.колясочная (68)	1.84	2.74
69	Нежилое помещение	11	2	3.66	Инд.колясочная (69)	3.66	2.74
70	Нежилое помещение	12	2	1.84	Инд.колясочная (70)	1.84	2.74
71	Нежилое помещение	12	2	3.66	Инд.колясочная (71)	3.66	2.74
72	Нежилое помещение	13	2	1.84	Инд.колясочная (72)	1.84	2.74
73	Нежилое помещение	13	2	3.66	Инд.колясочная (73)	3.66	2.74
74	Нежилое помещение	14	2	1.84	Инд.колясочная (74)	1.84	2.74
75	Нежилое помещение	14	2	3.66	Инд.колясочная (75)	3.66	2.74
76	Нежилое помещение	15	2	1.84	Инд.колясочная (76)	1.84	2.74
77	Нежилое помещение	15	2	3.66	Инд.колясочная (77)	3.66	2.74
78	Нежилое помещение	16	2	1.84	Инд.колясочная (78)	1.84	2.74
79	Нежилое помещение	16	2	3.66	Инд.колясочная (79)	3.66	2.74
80	Нежилое помещение	17	2	1.84	Инд.колясочная (80)	1.84	2.74
81	Нежилое помещение	17	2	3.66	Инд.колясочная (81)	3.66	2.74

82	Нежилое помещение	18	2	1.84	Инд.колясочная (82)	1.84	2.74
83	Нежилое помещение	18	2	3.66	Инд.колясочная (83)	3.66	2.74
84	Нежилое помещение	19	2	1.84	Инд.колясочная (84)	1.84	2.74
85	Нежилое помещение	19	2	3.66	Инд.колясочная (85)	3.66	2.74
86	Нежилое помещение	20	2	1.84	Инд.колясочная (86)	1.84	2.74
87	Нежилое помещение	20	2	3.66	Инд.колясочная (87)	3.66	2.74
88	Нежилое помещение	21	2	1.84	Инд.колясочная (88)	1.84	2.74
89	Нежилое помещение	21	2	3.66	Инд.колясочная (89)	3.66	2.74
90	Нежилое помещение	22	2	1.84	Инд.колясочная (90)	1.84	2.74
91	Нежилое помещение	22	2	3.66	Инд.колясочная (91)	3.66	2.74
92	Нежилое помещение	23	2	1.84	Инд.колясочная (92)	1.84	2.74
93	Нежилое помещение	23	2	3.66	Инд.колясочная (93)	3.66	2.74
94	Нежилое помещение	24	2	1.84	Инд.колясочная (94)	1.84	2.74
95	Нежилое помещение	24	2	3.66	Инд.колясочная (95)	3.66	2.74
96	Нежилое помещение	25	2	1.84	Инд.колясочная (96)	1.84	2.74
97	Нежилое помещение	25	2	3.66	Инд.колясочная (97)	3.66	2.74
98	Кладовая	0	1	3.50	Внеквар.хоз.кладовая (1)	3.50	
99	Кладовая	0	1	3.39	Внеквар.хоз.кладовая (2)	3.39	
100	Кладовая	0	1	3.48	Внеквар.хоз.кладовая (3)	3.48	
101	Кладовая	0	1	2.82	Внеквар.хоз.кладовая (4)	2.82	
102	Кладовая	0	1	3.52	Внеквар.хоз.кладовая (5)	3.52	
103	Кладовая	0	1	3.49	Внеквар.хоз.кладовая (6)	3.49	
104	Кладовая	0	1	3.49	Внеквар.хоз.кладовая (7)	3.49	
105	Кладовая	0	1	3.49	Внеквар.хоз.кладовая (8)	3.49	
106	Кладовая	0	1	3.83	Внеквар.хоз.кладовая (9)	3.83	

107	Кладовая	0	2	3.38	Внеквар.хоз.кладовая (10)	3.38	
108	Кладовая	0	2	3.26	Внеквар.хоз.кладовая (11)	3.26	
109	Кладовая	0	2	3.48	Внеквар.хоз.кладовая (12)	3.48	
110	Кладовая	0	2	3.26	Внеквар.хоз.кладовая (13)	3.26	
111	Кладовая	0	2	3.65	Внеквар.хоз.кладовая (14)	3.65	
112	Кладовая	0	2	3.48	Внеквар.хоз.кладовая (15)	3.48	
113	Кладовая	0	2	3.48	Внеквар.хоз.кладовая (16)	3.48	
114	Кладовая	0	2	3.38	Внеквар.хоз.кладовая (17)	3.38	
115	Кладовая	0	2	3.26	Внеквар.хоз.кладовая (18)	3.26	
116	Кладовая	0	2	3.48	Внеквар.хоз.кладовая (19)	3.48	
117	Кладовая	0	2	3.26	Внеквар.хоз.кладовая (20)	3.26	
118	Кладовая	0	2	3.37	Внеквар.хоз.кладовая (21)	3.37	
119	Кладовая	0	2	3.36	Внеквар.хоз.кладовая (22)	3.36	
120	Кладовая	0	2	4.22	Внеквар.хоз.кладовая (23)	4.22	
121	Кладовая	0	2	4.24	Внеквар.хоз.кладовая (24)	4.24	
122	Кладовая	0	2	3.88	Внеквар.хоз.кладовая (25)	3.88	
123	Кладовая	0	2	4.03	Внеквар.хоз.кладовая (26)	4.03	
124	Кладовая	0	2	4.04	Внеквар.хоз.кладовая (27)	4.04	
125	Машино-место	1	1	18.12	Машино-место (1-1)	18.12	
126	Машино-место	1	1	17.58	Машино-место (1-2)	17.58	
127	Машино-место	1	1	19.63	Машино-место (1-3)	19.63	
128	Машино-место	1	1	20.82	Машино-место (1-4)	20.82	
129	Машино-место	1	1	13.86	Мото место (1-5М)	13.86	
130	Машино-место	1	1	16.34	Машино-место (1-6)	16.34	
131	Машино-место	1	1	16.26	Машино-место (1-7)	16.26	

132	Машино-место	1	1	18.07	Машино-место (1-8)	18.07	
133	Машино-место	1	1	17.99	Машино-место (1-9)	17.99	
134	Машино-место	1	1	17.99	Машино-место (1-10)	17.99	
135	Машино-место	1	1	19.39	Машино-место (1-11)	19.39	
136	Машино-место	1	1	22.12	Машино-место (1-12)	22.12	
137	Машино-место	1	1	22.11	Машино-место (1-13)	22.11	
138	Машино-место	1	1	20.09	Машино-место (1-14)	20.09	
139	Машино-место	1	1	18.90	Машино-место (1-15)	18.90	
140	Машино-место	1	1	18.90	Машино-место (1-16)	18.90	
141	Машино-место	1	1	18.52	Машино-место (1-17)	18.52	
142	Машино-место	1	1	18.42	Машино-место (1-18)	18.42	
143	Машино-место	1	1	19.60	Машино-место (1-19)	19.60	
144	Машино-место	1	1	22.89	Машино-место (1-20К)	22.89	
145	Машино-место	1	1	23.06	Машино-место (1-21К)	23.06	
146	Машино-место	1	1	22.26	Машино-место (1-22К)	22.26	
147	Машино-место	1	1	23.69	Машино-место (1-23К)	23.69	
148	Машино-место	1	1	22.89	Машино-место (1-24К)	22.89	
149	Машино-место	1	1	22.56	Машино-место (1-25К)	22.56	
150	Машино-место	1	1	28.70	Машино-место (1-26К)	28.70	
151	Машино-место	1	1	29.44	Машино-место (1-27К)	29.44	
152	Машино-место	1	1	27.74	Машино-место (1-28К)	27.74	
153	Машино-место	1	1	27.74	Машино-место (1-29К)	27.74	
154	Машино-место	1	1	27.74	Машино-место (1-30К)	27.74	
155	Машино-место	1	1	27.74	Машино-место (1-31К)	27.74	
156	Машино-место	1	1	27.74	Машино-место (1-32К)	27.74	

157	Машино-место	1	1	25.97	Машино-место (1-33К)	25.97	
158	Машино-место	1	1	23.92	Машино-место (1-34К)	23.92	
159	Машино-место	1	1	28.70	Машино-место (1-35К)	28.70	
160	Машино-место	1	1	23.52	Машино-место (1-36К)	23.52	
161	Машино-место	1	1	23.65	Машино-место (1-37К)	23.65	
162	Машино-место	1	1	23.85	Машино-место (1-38К)	23.85	
163	Машино-место	1	1	24.05	Машино-место (1-39К)	24.05	
164	Машино-место	1	1	21.09	Машино-место (1-40)	21.09	
165	Машино-место	1	1	17.02	Машино-место (1-41)	17.02	
166	Машино-место	1	1	17.02	Машино-место (1-42)	17.02	
167	Машино-место	1	1	39.88	Машино-место (1-43)	39.88	
168	Машино-место	1	1	29.91	Машино-место (1-44)	29.91	
169	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-45)	17.17	
170	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-46)	17.17	
171	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-47)	17.17	
172	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-48)	17.17	
173	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-49)	17.17	
174	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-50)	17.17	
175	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-51)	17.17	
176	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-52)	17.17	
177	Машино-место	1	1	16.10	Машино-место (1-53)	16.10	
178	Машино-место	1	1	16.68	Машино-место (1-54)	16.68	
179	Машино-место	1	1	16.60	Машино-место (1-55)	16.60	
180	Машино-место	1	1	21.11	Машино-место (1-56)	21.11	
181	Машино-место	1	1	17.98	Машино-место (1-57)	17.98	

182	Машино-место	1	1	18.98	Машино-место (1-58)	18.98	
183	Машино-место	1	1	16.12	Машино-место (1-59)	16.12	
184	Машино-место	1	1	15.00	Машино-место (1-60)	15.00	
185	Машино-место	1	1	18.96	Машино-место (1-61)	18.96	
186	Машино-место	1	1	20.84	Машино-место (1-62)	20.84	
187	Машино-место	1	1	18.11	Машино-место (1-63)	18.11	
188	Машино-место	1	1	17.17	Машино-место (1-64)	17.17	
189	Машино-место	1	1	18.90	Машино-место (1-65)	18.90	
190	Машино-место	1	1	18.90	Машино-место (1-66)	18.90	
191	Машино-место	1	1	17.03	Машино-место (1-67)	17.03	
192	Машино-место	1	1	17.11	Машино-место (1-68)	17.11	
193	Машино-место	1	1	22.50	Машино-место (1-69К)	22.50	
194	Машино-место	1	1	23.90	Машино-место (1-70К)	23.90	
195	Машино-место	1	1	45.11	Машино-место (1-71С)	45.11	
196	Машино-место	1	1	18.22	Машино-место (1-72)	18.22	
197	Машино-место	1	1	17.61	Машино-место (1-73)	17.61	
198	Машино-место	1	1	17.69	Машино-место (1-74)	17.69	
199	Машино-место	1	1	17.08	Машино-место (1-75)	17.08	
200	Машино-место	1	1	18.22	Машино-место (1-76)	18.22	
201	Машино-место	1	1	18.22	Машино-место (1-77)	18.22	
202	Машино-место	1	1	18.22	Машино-место (1-78)	18.22	
203	Машино-место	1	1	18.22	Машино-место (1-79)	18.22	
204	Машино-место	1	1	18.22	Машино-место (1-80)	18.22	
205	Машино-место	1	1	17.00	Машино-место (1-81)	17.00	
206	Машино-место	1	1	16.47	Машино-место (1-82)	16.47	

207	Машино-место	2	1	39.57	Машино-место (2-1С)	39.57	
208	Машино-место	2	1	40.29	Машино-место (2-2С)	40.29	
209	Машино-место	2	1	18.00	Машино-место (2-3)	18.00	
210	Машино-место	2	1	18.00	Машино-место (2-4)	18.00	
211	Машино-место	2	1	16.33	Машино-место (2-5)	16.33	
212	Машино-место	2	1	16.26	Машино-место (2-6)	16.26	
213	Машино-место	2	1	18.07	Машино-место (2-7)	18.07	
214	Машино-место	2	1	18.07	Машино-место (2-8)	18.07	
215	Машино-место	2	1	29.91	Машино-место (2-9)	29.91	
216	Машино-место	2	1	26.84	Машино-место (2-10)	26.84	
217	Машино-место	2	1	46.27	Машино-место (2-11С)	46.27	
218	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-12)	17.02	
219	Машино-место	2	1	16.45	Машино-место (2-13)	16.45	
220	Машино-место	2	1	16.53	Машино-место (2-14)	16.53	
221	Машино-место	2	1	16.53	Машино-место (2-15)	16.53	
222	Машино-место	2	1	16.45	Машино-место (2-16)	16.45	
223	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-17)	17.02	
224	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-18)	17.02	
225	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-19)	17.02	
226	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-20)	17.02	
227	Машино-место	2	1	18.64	Машино-место (2-21)	18.64	
228	Машино-место	2	1	21.07	Машино-место (2-22К)	21.07	
229	Машино-место	2	1	21.07	Машино-место (2-23К)	21.07	
230	Машино-место	2	1	21.07	Машино-место (2-24К)	21.07	
231	Машино-место	2	1	21.07	Машино-место (2-25К)	21.07	

232	Машино-место	2	1	20.80	Машино-место (2-26К)	20.80	
233	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-27)	17.02	
234	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-28)	17.02	
235	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-29)	17.02	
236	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-30)	17.02	
237	Машино-место	2	1	17.02	Машино-место (2-31)	17.02	
238	Машино-место	2	1	16.98	Машино-место (2-32)	16.98	
239	Машино-место	2	1	17.12	Машино-место (2-33)	17.12	
240	Машино-место	2	1	17.24	Машино-место (2-34)	17.24	
241	Машино-место	2	1	29.03	Машино-место (2-35)	29.03	
242	Машино-место	2	1	29.84	Машино-место (2-36К)	29.84	
243	Машино-место	2	1	32.77	Машино-место (2-37С)	32.77	
244	Машино-место	2	1	39.88	Машино-место (2-38)	39.88	
245	Машино-место	2	1	29.91	Машино-место (2-39)	29.91	
246	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-40)	17.17	
247	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-41)	17.17	
248	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-42)	17.17	
249	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-43)	17.17	
250	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-44)	17.17	
251	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-45)	17.17	
252	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-46)	17.17	
253	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-47)	17.17	
254	Машино-место	2	1	16.10	Машино-место (2-48)	16.10	
255	Машино-место	2	1	16.68	Машино-место (2-49)	16.68	
256	Машино-место	2	1	16.60	Машино-место (2-50)	16.60	

257	Машино-место	2	1	21.11	Машино-место (2-51)	21.11	
258	Машино-место	2	1	17.98	Машино-место (2-52)	17.98	
259	Машино-место	2	1	18.98	Машино-место (2-53)	18.98	
260	Машино-место	2	1	16.12	Машино-место (2-54)	16.12	
261	Машино-место	2	1	15.00	Машино-место (2-55)	15.00	
262	Машино-место	2	1	18.96	Машино-место (2-56)	18.96	
263	Машино-место	2	1	20.84	Машино-место (2-57)	20.84	
264	Машино-место	2	1	18.11	Машино-место (2-58)	18.11	
265	Машино-место	2	1	17.17	Машино-место (2-59)	17.17	
266	Машино-место	2	1	18.90	Машино-место (2-60)	18.90	
267	Машино-место	2	1	18.90	Машино-место (2-61)	18.90	
268	Машино-место	2	1	17.03	Машино-место (2-62)	17.03	
269	Машино-место	2	1	17.11	Машино-место (2-63)	17.11	
270	Машино-место	2	1	21.00	Машино-место (2-64)	21.00	
271	Машино-место	2	1	21.00	Машино-место (2-65)	21.00	
272	Машино-место	2	1	18.22	Машино-место (2-66)	18.22	
273	Машино-место	2	1	18.22	Машино-место (2-67)	18.22	
274	Машино-место	2	1	38.45	Машино-место (2-68С)	38.45	
275	Машино-место	2	1	38.57	Машино-место (2-69С)	38.57	
276	Машино-место	2	1	17.08	Машино-место (2-70)	17.08	
277	Машино-место	2	1	19.36	Машино-место (2-71)	19.36	
278	Машино-место	2	1	21.00	Машино-место (2-72)	21.00	
279	Машино-место	2	1	21.00	Машино-место (2-73)	21.00	
280	Машино-место	2	1	27.30	Машино-место (2-74К)	27.30	
281	Машино-место	2	1	27.30	Машино-место (2-75К)	27.30	

282	Машино-место	2	1	19.36	Машино-место (2-76)	19.36	
283	Машино-место	2	1	18.22	Машино-место (2-77)	18.22	
284	Машино-место	2	1	18.22	Машино-место (2-78)	18.22	
285	Машино-место	2	1	18.22	Машино-место (2-79)	18.22	
286	Машино-место	2	1	16.39	Машино-место (2-80)	16.39	
287	Машино-место	2	1	16.47	Машино-место (2-81)	16.47	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка	1 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
2	тамбур	1 этаж секция 1.1	Общественное	7.15
3	лифтовой холл	1 этаж секция 1.1	Общественное	10.84
4	Внеквартирный коридор	1 этаж секция 1.1	Общественное	52.42
5	тамбур	1 этаж секция 1.1	Общественное	6.83
6	ПУИ	1 этаж секция 1.1	Общественное	2.11
7	С/У	1 этаж секция 1.1	Общественное	2.22
8	Комната консьержа (пожарный пост)	1 этаж секция 1.1	Общественное	13.30
9	тамбур	1 этаж секция 1.1	Общественное	6.01
10	лестничная клетка	2 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
11	Внеквартирный коридор	2 этаж секция 1.1	Общественное	37.28
12	лифтовой холл	2 этаж секция 1.1	Общественное	9.89
13	тамбур	2 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
14	переходной балкон	2 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
15	лестничная клетка	3 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
16	Внеквартирный коридор	3 этаж секция 1.1	Общественное	37.28
17	лифтовой холл	3 этаж секция 1.1	Общественное	9.89
18	тамбур	3 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
19	переходной балкон	3 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
20	лестничная клетка	4 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
21	Внеквартирный коридор	4 этаж секция 1.1	Общественное	37.28
22	лифтовой холл	4 этаж секция 1.1	Общественное	9.89
23	тамбур	4 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
24	переходной балкон	4 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
25	лестничная клетка	5 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
26	Внеквартирный коридор	5 этаж секция 1.1	Общественное	37.28
27	лифтовой холл	5 этаж секция 1.1	Общественное	9.89

28	тамбур	5 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
29	переходной балкон	5 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
30	лестничная клетка	6 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
31	Внеквартирный коридор	6 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
32	лифтовой холл	6 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
33	тамбур	6 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
34	переходной балкон	6 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
35	лестничная клетка	7 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
36	Внеквартирный коридор	7 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
37	лифтовой холл	7 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
38	тамбур	7 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
39	переходной балкон	7 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
40	лестничная клетка	8 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
41	Внеквартирный коридор	8 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
42	лифтовой холл	8 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
43	тамбур	8 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
44	переходной балкон	8 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
45	лестничная клетка	9 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
46	Внеквартирный коридор	9 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
47	лифтовой холл	9 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
48	тамбур	9 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
49	переходной балкон	9 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
50	лестничная клетка	10 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
51	Внеквартирный коридор	10 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
52	лифтовой холл	10 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
53	тамбур	10 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
54	переходной балкон	10 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
55	лестничная клетка	11 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
56	Внеквартирный коридор	11 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
57	лифтовой холл	11 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
58	тамбур	11 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
59	переходной балкон	11 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
60	лестничная клетка	12 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
61	Внеквартирный коридор	12 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
62	лифтовой холл	12 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
63	тамбур	12 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
64	переходной балкон	12 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
65	лестничная клетка	13 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
66	Внеквартирный коридор	13 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
67	лифтовой холл	13 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
68	тамбур	13 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
69	переходной балкон	13 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
70	лестничная клетка	14 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
71	Внеквартирный коридор	14 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
72	лифтовой холл	14 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
73	тамбур	14 этаж секция 1.1	Общественное	4.07

74	переходной балкон	14 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
75	лестничная клетка	15 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
76	Внеквартирный коридор	15 этаж секция 1.1	Общественное	38.29
77	лифтовой холл	15 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
78	тамбур	15 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
79	переходной балкон	15 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
80	лестничная клетка	16 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
81	Внеквартирный коридор	16 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
82	лифтовой холл	16 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
83	тамбур	16 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
84	переходной балкон	16 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
85	лестничная клетка	17 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
86	Внеквартирный коридор	17 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
87	лифтовой холл	17 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
88	тамбур	17 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
89	переходной балкон	17 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
90	лестничная клетка	18 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
91	Внеквартирный коридор	18 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
92	лифтовой холл	18 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
93	тамбур	18 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
94	переходной балкон	18 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
95	лестничная клетка	19 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
96	Внеквартирный коридор	19 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
97	лифтовой холл	19 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
98	тамбур	19 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
99	переходной балкон	19 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
100	лестничная клетка	20 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
101	Внеквартирный коридор	20 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
102	лифтовой холл	20 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
103	тамбур	20 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
104	переходной балкон	20 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
105	лестничная клетка	21 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
106	Внеквартирный коридор	21 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
107	лифтовой холл	21 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
108	тамбур	21 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
109	переходной балкон	21 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
110	лестничная клетка	22 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
111	Внеквартирный коридор	22 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
112	лифтовой холл	22 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
113	тамбур	22 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
114	переходной балкон	22 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
115	лестничная клетка	23 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
116	Внеквартирный коридор	23 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
117	лифтовой холл	23 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
118	тамбур	23 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
119	переходной балкон	23 этаж секция 1.1	Общественное	7.73

120	лестничная клетка	24 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
121	Внеквартирный коридор	24 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
122	лифтовой холл	24 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
123	тамбур	24 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
124	переходной балкон	24 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
125	лестничная клетка	25 этаж секция 1.1	Общественное	14.63
126	Внеквартирный коридор	25 этаж секция 1.1	Общественное	38.26
127	лифтовой холл	25 этаж секция 1.1	Общественное	9.84
128	тамбур	25 этаж секция 1.1	Общественное	4.07
129	переходной балкон	25 этаж секция 1.1	Общественное	7.73
130	помещение ТСЖ	1 этаж секция 1.2	Общественное	54.17
131	С/У с ПУИ	1 этаж секция 1.2	Общественное	2.27
132	С/У	1 этаж секция 1.2	Общественное	2.09
133	тамбур	1 этаж секция 1.2	Общественное	4.14
134	лестничная клетка	1 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
135	тамбур	1 этаж секция 1.2	Общественное	7.15
136	тамбур	1 этаж секция 1.2	Общественное	4.37
137	тамбур	1 этаж секция 1.2	Общественное	4.66
138	Комната консьержа (пожарный пост)	1 этаж секция 1.2	Общественное	10.66
139	С/У	1 этаж секция 1.2	Общественное	2.06
140	лифтовой холл	1 этаж секция 1.2	Общественное	10.84
141	Внеквартирный коридор	1 этаж секция 1.2	Общественное	52.43
142	ПУИ	1 этаж секция 1.2	Общественное	1.84
143	лестничная клетка	2 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
144	лифтовой холл	2 этаж секция 1.2	Общественное	9.89
145	тамбур	2 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
146	Внеквартирный коридор	2 этаж секция 1.2	Общественное	44.13
147	переходной балкон	2 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
148	лестничная клетка	3 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
149	лифтовой холл	3 этаж секция 1.2	Общественное	9.89
150	тамбур	3 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
151	Внеквартирный коридор	3 этаж секция 1.2	Общественное	44.13
152	переходной балкон	3 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
153	лестничная клетка	4 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
154	лифтовой холл	4 этаж секция 1.2	Общественное	9.89
155	тамбур	4 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
156	Внеквартирный коридор	4 этаж секция 1.2	Общественное	44.13
157	переходной балкон	4 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
158	лестничная клетка	5 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
159	лифтовой холл	5 этаж секция 1.2	Общественное	9.89
160	тамбур	5 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
161	Внеквартирный коридор	5 этаж секция 1.2	Общественное	44.13
162	переходной балкон	5 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
163	лестничная клетка	6 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
164	лифтовой холл	6 этаж секция 1.2	Общественное	9.84

165	тамбур	6 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
166	Внеквартирный коридор	6 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
167	переходной балкон	6 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
168	лестничная клетка	7 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
169	лифтовой холл	7 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
170	тамбур	7 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
171	Внеквартирный коридор	7 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
172	переходной балкон	7 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
173	лестничная клетка	8 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
174	лифтовой холл	8 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
175	тамбур	8 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
176	Внеквартирный коридор	8 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
177	переходной балкон	8 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
178	лестничная клетка	9 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
179	лифтовой холл	9 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
180	тамбур	9 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
181	Внеквартирный коридор	9 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
182	переходной балкон	9 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
183	лестничная клетка	10 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
184	лифтовой холл	10 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
185	тамбур	10 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
186	Внеквартирный коридор	10 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
187	переходной балкон	10 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
188	лестничная клетка	11 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
189	лифтовой холл	11 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
190	тамбур	11 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
191	Внеквартирный коридор	11 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
192	переходной балкон	11 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
193	лестничная клетка	12 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
194	лифтовой холл	12 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
195	тамбур	12 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
196	Внеквартирный коридор	12 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
197	переходной балкон	12 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
198	лестничная клетка	13 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
199	лифтовой холл	13 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
200	тамбур	13 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
201	Внеквартирный коридор	13 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
202	переходной балкон	13 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
203	лестничная клетка	14 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
204	лифтовой холл	14 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
205	тамбур	14 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
206	Внеквартирный коридор	14 этаж секция 1.2	Общественное	45.31
207	переходной балкон	14 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
208	лестничная клетка	15 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
209	лифтовой холл	15 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
210	тамбур	15 этаж секция 1.2	Общественное	4.07

[illegible]

257	переходной балкон	24 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
258	лестничная клетка	25 этаж секция 1.2	Общественное	14.63
259	лифтовой холл	25 этаж секция 1.2	Общественное	9.84
260	тамбур	25 этаж секция 1.2	Общественное	4.07
261	Внеквартирный коридор	25 этаж секция 1.2	Общественное	45.28
262	переходной балкон	25 этаж секция 1.2	Общественное	7.73
263	Венткамера	Подвал секция 1.1	техническое	17.98
264	Электрощитовая	Подвал секция 1.1	техническое	12.43
265	Насосная	Подвал секция 1.1	техническое	35.95
266	Помещение водомерного узла	Подвал секция 1.1	техническое	4.90
267	тамбур-шлюз	Подвал секция 1.1	техническое	10.40
268	тамбур-шлюз	Подвал секция 1.1	техническое	8.11
269	коридор	Подвал секция 1.1	Общественное	187.09
270	коридор	Подвал секция 1.1	Общественное	119.48
271	тамбур	Подвал секция 1.1	Общественное	17.65
272	Венткамера	Подвал секция 1.2	техническое	17.98
273	Электрощитовая	Подвал секция 1.2	техническое	12.41
274	Насосная	Подвал секция 1.2	техническое	31.87
275	ИТП	Подвал секция 1.2	техническое	76.58
276	коридор	Подвал секция 1.2	Общественное	224.20
277	тамбур	Подвал секция 1.2	Общественное	18.85
278	коридор	Подвал секция 1.2	Общественное	23.22
279	тамбур	Подвал секция 1.2	Общественное	15.62
280	тамбур-шлюз	Подвал секция 1.2	техническое	10.40
281	тамбур-шлюз	Подвал секция 1.2	техническое	8.11
282	тех.помещение	Чердак секция 1.1	техническое	255.27
283	тех.помещение	Чердак секция 1.1	техническое	165.53
284	тамбур (лест.клетка)	Чердак секция 1.1	Общественное	15.26
285	машинное помещение лифтов	Чердак секция 1.1	техническое	26.03
286	выход на кровлю (лест.клетка)	Чердак секция 1.1	Общественное	9.58
287	переходной балкон	Чердак секция 1.1	Общественное	7.73
288	тех.помещение	Чердак секция 1.2	техническое	272.04
289	тех.помещение	Чердак секция 1.2	техническое	209.68
290	тамбур (лест.клетка)	Чердак секция 1.2	Общественное	15.26
291	машинное помещение лифтов	Чердак секция 1.2	техническое	26.03
292	выход на кровлю (лест.клетка)	Чердак секция 1.2	Общественное	9.58
293	переходной балкон	Чердак секция 1.2	Общественное	7.73
294	Рампа	парковка	Общественное	393.40
295	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	парковка	Общественное	12.41
296	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	парковка	Общественное	12.30
297	Лестничная клетка (выход из автостоянки)	парковка	Общественное	11.44
298	проезд (верх.уровень отм. -5350)	парковка	Общественное	1192.46
299	вент.камера приточная (верх.уровень отм. -5350)	парковка	техническое	24.48

300	вент.камера вытяжная (верх.уровень отм. -5350)	парковка	техническое	29.13
301	электрощитовая (верх.уровень отм. -5350)	парковка	техническое	16.64
302	вент.камера приточная (верх.уровень отм. -5350)	парковка	техническое	39.98
303	тамбур-шлюз (верх.уровень отм. -5350)	парковка	техническое	9.69
304	лестница (верх.уровень отм. -5350)	парковка	Общественное	16.63
305	тамбур-шлюз (верх.уровень отм. -5350)	парковка	техническое	11.97
306	лестница (верх.уровень отм. -5350)	парковка	Общественное	16.60
307	лестница (верх.уровень отм. -5350)	парковка	Общественное	17.13
308	тамбур-шлюз (верх.уровень отм. -5350)	парковка	техническое	6.32
309	проезд (нижний уровень отм. -8500)	парковка	Общественное	1248.67
310	вент.камера вытяжная (верх.уровень отм. -8500)	парковка	техническое	29.13
311	тамбур-шлюз (нижний уровень отм. -8500)	парковка	техническое	9.69
312	лестница (нижний уровень отм. -8500)	парковка	Общественное	16.63
313	тамбур-шлюз (нижний уровень отм. -8500)	парковка	техническое	11.97
314	лестница (нижний уровень отм. -8500)	парковка	Общественное	16.60
315	тамбур-шлюз (нижний уровень отм. -8500)	парковка	техническое	6.32
316	лестница (нижний уровень отм. -8500)	парковка	Общественное	17.13

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Секция 1	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, Секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, Секция 1	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение

7	Подземная и надземная части, Секция 1	Система отопления	Отопление
8	Подземная и надземная части, Секция 1	Система вентиляции при пожаре	Вентиляция
9	Подземная и надземная части, Секция 1	Система дымоудаления при пожаре	Дымоудаления
10	Подземная и надземная части, Секция 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
11	Секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
12	Подземная часть, Секция 2	Электрощитовая	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, Секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, Секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, Секция 2	Система противопожарного водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Подземная и надземная части, Секция 2	Система отопления	Отопление
18	Подземная и надземная части, Секция 2	Система вентиляции при пожаре	Вентиляция
19	Подземная и надземная части, Секция 2	Система дымоудаления при пожаре	Дымоудаления
20	Подземная и надземная части, Секция 2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
21	Подземная автостоянка	Электрощитовая	Электроснабжение
22	Подземная автостоянка	Система автоматического пожаротушения	Водоснабжение
23	Подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
24	Подземная автостоянка	Система приточной и вытяжной вентиляции	Вентиляция
25	Подземная автостоянка	Система дымоудаления при пожаре	Дымоудаления
26	Подземная автостоянка	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 815 540 364,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: 2
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810444050014232
		Корреспондентский счет: 301018105000000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 878 540 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 878 540 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.07.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 308
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 502,93 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 204,67 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 467,93 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 582 515 576 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 358 660 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 58 471 500 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000244273a0080b252b44d5aa4964e58bed0

Владелец: **ООО СЗ "БИЗНЕСПРОЕКТ", КЕЛИНА
МАРИНА СЕРГЕЕВНА, Г. Новосибирск**

Действителен: с 10.02.2025 по 10.05.2026