

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000052 от 02.04.2020

Свободы 52

Дата первичного размещения: 16.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬЯНС ЭЛИТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "АЛЬЯНС ЭЛИТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300013
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 55А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 22
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(487)225-23-33

	1.4.2	Адрес электронной почты: ooostroikomplekt@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://стройкомплект71.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Канатчиков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7106057578
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167154080598
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Канатчиков
	3.3.2	Имя: Алексей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 279,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 104,25 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11,96 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: .
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 000000000000
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 00000000000000

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Свободы
	9.2.10	Дом: 52
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16519,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8601,02 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1893,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10494,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тулаземкадастр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106034299
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АЛЬЯНС-ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106532551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.02.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0020-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Тульский центр экспертиз "филиал "Центр экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7725811979
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU713000-105/17
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрации города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:401191:9
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5793,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусмотрены устройство проездов шириной 4,5 и 5,0 м проектом предусмотрены устройство тротуаров шириной 2,0 с альфальтобетонным покрытием и бортовым камнем
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): предусмотрены площадки для игр детей, дошкольного и младшего школьного возраста ,для отдыха взрослого населения, для занятия физкультурой, для хозяйственных целей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): для сбора твердых бытовых отходов в здании предусмотрены помещения мусорокамер. Мусор вывозится автотранспортом из мусорокамер.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: озеленение участка застройки решено устройством газонов посадкой кустарников с подсыпкой плодородного грунта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: мероприятия предусмотрены в составе раздела 10 проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по наружному освещению предусмотрены в проектной документации согласно ТУ №280 от 21.11.2016 срок действия 2 года, выданы МКП "Тулагорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-36/6721-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тульское предприятие тепловых сетей"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102005547
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 443
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление по городскому хозяйству администрации г.Тулы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УГХ/вх-117/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тульские городские электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 140
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 812 062,16 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 108
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 140
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 108
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 32

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	97.58	3
2	Жилое помещение	2	1	73.89	2
3	Жилое помещение	2	1	69.91	2
4	Жилое помещение	3	1	97.58	3
5	Жилое помещение	3	1	73.89	2
6	Жилое помещение	3	1	69.91	2
7	Жилое помещение	4	1	97.58	3
8	Жилое помещение	4	1	73.89	2
9	Жилое помещение	4	1	69.91	2
10	Жилое помещение	5	1	97.58	3
11	Жилое помещение	5	1	73.89	2
12	Жилое помещение	5	1	69.91	2
13	Жилое помещение	6	1	97.58	2
14	Жилое помещение	6	1	73.89	2
15	Жилое помещение	6	1	69.91	2
16	Жилое помещение	7	1	97.58	3
17	Жилое помещение	7	1	73.89	2
18	Жилое помещение	7	1	69.91	2
19	Жилое помещение	1	2	74.48	2
20	Жилое помещение	1	2	74.17	2
21	Жилое помещение	1	2	73.85	2
22	Жилое помещение	1	2	102.03	3
23	Жилое помещение	1	2	90.99	2
24	Жилое помещение	2	2	73.67	2
25	Жилое помещение	2	2	73.8	2
26	Жилое помещение	2	2	73.57	2
27	Жилое помещение	2	2	101.04	3
28	Жилое помещение	2	2	106.43	3
29	Жилое помещение	3	2	73.67	2
30	Жилое помещение	3	2	73.8	2
31	Жилое помещение	3	2	73.57	2
32	Жилое помещение	3	2	101.04	3
33	Жилое помещение	3	2	106.43	3
34	Жилое помещение	4	2	73.85	2
35	Жилое помещение	4	2	74	2
36	Жилое помещение	4	2	73.78	2
37	Жилое помещение	4	2	101.41	3
38	Жилое помещение	4	2	106.74	3
39	Жилое помещение	5	2	73.85	2
40	Жилое помещение	5	2	74	2

41	Жилое помещение	5	2	73.78	2
42	Жилое помещение	5	2	101.41	3
43	Жилое помещение	5	2	106.74	3
44	Жилое помещение	6	2	73.85	2
45	Жилое помещение	6	2	74	2
46	Жилое помещение	6	2	73.78	2
47	Жилое помещение	6	2	101.41	3
48	Жилое помещение	6	2	106.74	3
49	Жилое помещение	7	2	73.85	2
50	Жилое помещение	7	2	74	2
51	Жилое помещение	7	2	73.78	2
52	Жилое помещение	7	2	101.41	3
53	Жилое помещение	7	2	106.74	3
54	Жилое помещение	8	2	73.85	2
55	Жилое помещение	8	2	74	2
56	Жилое помещение	8	2	73.78	2
57	Жилое помещение	8	2	101.41	3
58	Жилое помещение	8	2	106.74	3
59	Жилое помещение	9	2	73.85	2
60	Жилое помещение	9	2	74	2
61	Жилое помещение	9	2	73.78	2
62	Жилое помещение	9	2	101.41	3
63	Жилое помещение	9	2	106.74	3
64	Жилое помещение	10	2	73.85	2
65	Жилое помещение	10	2	74	2
66	Жилое помещение	10	2	73.78	2
67	Жилое помещение	10	2	101.41	3
68	Жилое помещение	10	2	106.74	3
69	Жилое помещение	1	3	71.29	2
70	Жилое помещение	1	3	50.26	1
71	Жилое помещение	1	3	73.93	2
72	Жилое помещение	1	3	78.95	2
73	Жилое помещение	2	3	73.93	2
74	Жилое помещение	2	3	50.26	1
75	Жилое помещение	2	3	71.29	2
76	Жилое помещение	2	3	93.05	3
77	Жилое помещение	3	3	72.9	2
78	Жилое помещение	3	3	48.78	1
79	Жилое помещение	3	3	73.22	2
80	Жилое помещение	3	3	93.05	3
81	Жилое помещение	4	3	72.96	2
82	Жилое помещение	4	3	49.03	1
83	Жилое помещение	4	3	73.24	2

84	Жилое помещение	4	2	93.46	3
85	Жилое помещение	5	3	72.96	2
86	Жилое помещение	5	3	49.03	1
87	Жилое помещение	5	3	73.24	2
88	Жилое помещение	5	3	93.46	3
89	Жилое помещение	6	3	72.96	2
90	Жилое помещение	6	3	49.03	1
91	Жилое помещение	6	3	73.24	2
92	Жилое помещение	6	3	93.46	3
93	Жилое помещение	7	3	72.96	2
94	Жилое помещение	7	3	49.03	1
95	Жилое помещение	7	3	73.24	2
96	Жилое помещение	7	3	93.46	3
97	Жилое помещение	8	3	72.96	2
98	Жилое помещение	8	3	49.03	1
99	Жилое помещение	8	3	73.24	2
100	Жилое помещение	8	3	93.46	3
101	Жилое помещение	9	3	72.96	2
102	Жилое помещение	9	3	49.03	1
103	Жилое помещение	9	3	73.24	2
104	Жилое помещение	9	3	93.46	3
105	Жилое помещение	10	3	72.96	2
106	Жилое помещение	10	3	49.03	1
107	Жилое помещение	10	3	73.24	2
108	Жилое помещение	10	3	93.46	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1	1	161.32	нежилое помещение	161.32
					подсобное помещение	47.29
					тамбур	6.35
					санузел	4.95
					кладовая уборочного инвентаря	2.76
1	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		14.3	парковочное место	14.3
2	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		14.3	парковочное место	14.3
3	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		14.3	парковочное место	14.3
4	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		14.3	парковочное место	14.3
5	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		14.3	парковочное место	14.3
6	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		13.88	парковочное место	13.88
7	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		13.72	парковочное место	13.72
8	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		13.7	парковочное место	13.7
9	парковочное место	отм.-5,700;-5,800;-6,700		13.7	парковочное место	13.7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

42к	нежилое помещение	отм.-5,700;-5,800;-6,700	7.9	нежилое помещение	7.9
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	насосная пожаротушения	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	насосная пожаротушения	33.7	
2	узел ввода	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	узел ввода	12.98	
3	лесничная клетка	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	лесничная клетка	11.95	
4	техническое помещение	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	техническое помещение	91.18	
5	лестничная клетка	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	лестничная клетка	12.62	
6	помещение охраны	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	помещение охраны	4.45	
7	С/У	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	С/У	3.48	
8	Помещение хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Помещение хранения уборочного инвентаря и дезинфицирующих средств	4.68	
9	Коридор	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Коридор	2.35	
10	Лифтовый холл	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Лифтовый холл	4.77	
11	Тамбур-шлюз	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Тамбур-шлюз	4.14	
12	Въездная рампа	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Въездная рампа	129.31	
13	Лестничная клетка выхода из паркинга	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Лестничная клетка выхода из паркинга	11.73	
14	Венткамера	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Венткамера	52.65	
15	Венткамера	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Венткамера	47.07	
16	Помещение обслуживания дренажа	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Помещение обслуживания дренажа	40.84	
17	узел ввода	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	узел ввода	44.37	
18	Электрощитовая	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Электрощитовая	16.18	
19	Электрощитовая	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Электрощитовая	12.32	
20	Венткамера	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Венткамера	23.28	
21	Лифтовый холл	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Лифтовый холл	5.94	
22	Тамбур-шлюз	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Тамбур-шлюз	9.52	
23	Лестничная клетка выхода из паркинга	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Лестничная клетка выхода из паркинга	22.86	
24	Лестничная клетка выхода из паркинга	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Лестничная клетка выхода из паркинга	12.86	
25	Венткамера	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Венткамера	38.46	
26	Лифтовый холл	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Лифтовый холл	14.09	
27	Тамбур-шлюз	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Тамбур-шлюз	4.6	
28	Лестничная клетка выхода из паркинга	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Лестничная клетка выхода из паркинга	15.53	
29	Подрамповое пространство	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Подрамповое пространство	50.52	
30	Стоянка автомобилей	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Стоянка автомобилей	893.1	
31	Стоянка автомобилей	отм.-5,700;-5,800;-5,850;-6,700	Стоянка автомобилей	913.25	
32	Техническое подполье	отм.-2,350;-2,130;-1,750;Секция 1	Техническое подполье	84.04	
33	Техническое подполье	отм.-2,350;-2,130;-1,750;Секция 2	Техническое подполье	504.51	
34	Лестничная клетка	отм.-2,350;-2,130;-1,750;Секция 2	Лестничная клетка	23.1	
35	Техническое подполье	отм.-2,350;-2,130;-1,750;Секция 3	Техническое подполье	355.5	

36	Лестничная клетка	отм.-2,350;-2,130;-1,750;Секция 3	Лестничная клетка	15.52
37	Лестничная клетка	Секция 1,этаж 1	Лестничная клетка	12.19
38	Лестничная клетка	Секция 1,этаж 1	Лестничная клетка	15.86
39	Мусорсборная камера	Секция 1,этаж 1	Мусорсборная камера	6.54
40	Лифтовый холл	Секция 1,этаж 1	Лифтовый холл	5.45
41	Тамбур	Секция 1,этаж 1	Тамбур	6.44
42	Коридор	Секция 1,этаж 1	Коридор	33.64
43	Диспетчерская	Секция 1,этаж 1	Диспетчерская	17.22
44	Санузел	Секция 1,этаж 1	Санузел	4.85
45	Кладовая	Секция 1,этаж 1	Кладовая	4.69
46	техническое помещение	Секция 1,этаж 1	техническое помещение	5.93
47	техническое помещение	Секция 1,этаж 1	техническое помещение	9.36
48	Тамбур	секция 2,этаж 1	Тамбур	6.43
49	Лифтовый холл	секция 2,этаж 1	Лифтовый холл	10.33
50	Коридор	секция 2,этаж 1	Коридор	28.91
51	кладовая	секция 2,этаж 1	кладовая	6.17
52	Мусорсборная камера	секция 2,этаж 1	Мусорсборная камера	5.61
53	Лестничная клетка	секция 2,этаж 1	Лестничная клетка	12.19
54	Лестничная клетка	секция 2,этаж 1	Лестничная клетка	16.5
55	Тамбур	секция 3,этаж 1	Тамбур	6.88
56	Лифтовый холл	секция 3,этаж 1	Лифтовый холл	7.68
57	Коридор	секция 3,этаж 1	Коридор	22.6
58	Кладовая	секция 3,этаж 1	Кладовая	6.53
59	Мусорсборная камера	секция 3,этаж 1	Мусорсборная камера	6.03
60	лестничная клетка	секция 3,этаж 1	лестничная клетка	15.6
61	техническое помещение	секция 3,этаж 1	техническое помещение	4.59
62	лестничная клетка	секция 1,этаж 2	лестничная клетка	15.86
63	Коридор	секция 1,этаж 2	Коридор	14.83
64	Лифтовый холл	секция 1,этаж 2	Лифтовый холл	12.25
65	лоджия	секция 1,этаж 2	лоджия	4.76
66	лестничная клетка	секция 1,этаж 2	лестничная клетка	16.5
67	Коридор	секция 1,этаж 2	Коридор	28.99
68	Лифтовый холл	секция 2,этаж 2	Лифтовый холл	14.89
69	лоджия	секция 2,этаж 2	лоджия	13.66
70	тамбур	секция 2,этаж 2	тамбур	5.61
71	техническое помещение	секция 2,этаж 2	техническое помещение	6.43
72	лестничная клетка	секция 3 ,секция 2	лестничная клетка	15.6
73	коридор	секция 3 ,секция 2	Коридор	18.19
74	Лифтовый холл	секция 3 ,секция 2	Лифтовый холл	8.13
75	лоджия	секция 3 ,секция 2	лоджия	13.73
76	тамбур	секция 3 ,секция 2	тамбур	5.4
77	техническое помещение	секция 3 ,секция 2	техническое помещение	11.45
78	лестничная клетка	секция 1,этаж 3	лестничная клетка	15.86

79	Коридор	секция 1,этаж 3	Коридор	14.83
80	Лифтовый холл	секция 1,этаж 3	Лифтовый холл	12.25
81	лоджия	секция 1,этаж 3	лоджия	4.76
82	лестничная клетка	секция 2,этаж 3	лестничная клетка	16.5
83	коридор	секция 2,этаж 3	коридор	28.99
84	Лифтовый холл	секция 2,этаж 3	Лифтовый холл	14.89
85	лоджия	секция 2,этаж 3	лоджия	13.66
86	тамбур	секция 2,этаж 3	тамбур	5.61
87	техническое помещение	секция 2,этаж 3	техническое помещение	6.43
88	лестничная клетка	секция 3,этаж 3	лестничная клетка	15.6
89	Коридор	секция 3,этаж 3	коридор	18.19
90	Лифтовый холл	секция 3,этаж 3	Лифтовый холл	8.13
91	лоджия	секция 3,этаж 3	лоджия	13.73
92	тамбур	секция 3,этаж 3	тамбур	5.4
93	техническое помещение	секция 3,этаж 3	техническое помещение	11.45
94	лестничная клетка	секция 1,этаж 4	лестничная клетка	15.86
95	коридор	секция 1,этаж 4	Коридор	14.83
96	Лифтовый холл	секция 1,этаж 4	Лифтовый холл	12.25
97	лоджия	секция 1,этаж 4	лоджия	4.76
98	лестничная клетка	секция 2,этаж 4	лестничная клетка	16.5
99	Коридор	секция 2,этаж 4	Коридор	28.99
100	Лифтовый холл	секция 2,этаж 4	Лифтовый холл	14.89
101	лоджия	секция 2,этаж 4	лоджия	13.66
102	тамбур	секция 2,этаж 4	тамбур	5.61
103	техническое помещение	секция 2,этаж 4	техническое помещение	6.43
104	лестничная клетка	секция 3,этаж 4	лестничная клетка	15.6
105	Коридор	секция 3,этаж 4	Коридор	18.19
106	Лифтовый холл	секция 3,этаж 4	Лифтовый холл	8.13
107	лоджия	секция 3,этаж 4	лоджия	13.73
108	тамбур	секция 3,этаж 4	тамбур	5.4
109	техническое помещение	секция 3,этаж 4	техническое помещение	11.45
110	лестничная клетка	секция 1 этаж 5	лестничная клетка	15.86
111	Коридор	секция 1 этаж 5	Коридор	14.83
112	Лифтовый холл	секция 1 этаж 5	Лифтовый холл	12.25
113	лоджия	секция 1 этаж 5	лоджия	4.76
114	лестничная клетка	секция 2 этаж 5	лестничная клетка	16.5
115	Коридор	секция 2 этаж 5	Коридор	28.99
116	Лифтовый холл	секция 2 этаж 5	Лифтовый холл	14.89
117	лоджия	секция 2 этаж 5	лоджия	13.66
118	тамбур	секция 2 этаж 5	тамбур	5.61
119	техническое помещение	секция 2 этаж 5	техническое помещение	6.43
120	лестничная клетка	секция 3 этаж 5	лестничная клетка	15.6
121	коридор	секция 3 этаж 5	Коридор	18.19

122	Лифтовый холл	секция 3,этаж 5	Лифтовый холл	8.13
123	лоджия	секция 3,этаж 5	лоджия	13.73
124	тамбур	секция 3,этаж 5	тамбур	5.4
125	техническое помещение	секция 3,этаж 5	техническое помещение	11.45
126	лестничная клетка	секция 1,этаж 6	лестничная клетка	15.86
127	Коридор	секция 1,этаж 6	Коридор	15.86
128	Лифтовый холл	секция 1,этаж 6	Лифтовый холл	12.25
129	лоджия	секция 1,этаж 6	лоджия	4.76
130	лестничная клетка	секция 2,этаж 6	лестничная клетка	16.5
131	коридор	секция 2,этаж 6	коридор	28.99
132	Лифтовый холл	секция 2,этаж 6	Лифтовый холл	14.89
133	лоджия	секция 2,этаж 6	лоджия	13.66
134	тамбур	секция 2,этаж 6	тамбур	5.61
135	техническое помещение	секция 2,этаж 6	техническое помещение	6.43
136	лестничная клетка	секция 3,этаж 6	лестничная клетка	15.6
137	Коридор	секция 3,этаж 6	коридор	18.19
138	Лифтовый холл	секция 3,этаж 6	Лифтовый холл	8.13
139	лоджия	секция 3,этаж 6	лоджия	13.73
140	тамбур	секция 3,этаж 6	тамбур	5.4
141	техническое помещение	секция 3,этаж 6	техническое помещение	11.45
142	лестничная клетка	секция 1,этаж 7	лестничная клетка	15.86
143	коридор	секция 1,этаж 7	Коридор	14.83
144	Лифтовый холл	секция 1,этаж 7	Лифтовый холл	12.25
145	лоджия	секция 1,этаж 7	лоджия	4.76
146	лестничная клетка	секция 2,этаж 7	лестничная клетка	16.5
147	Коридор	секция 2,этаж 7	Коридор	28.99
148	Лифтовый холл	секция 2,этаж 7	Лифтовый холл	14.89
149	лоджия	секция 2,этаж 7	лоджия	13.66
150	тамбур	секция 2,этаж 7	тамбур	5.61
151	техническое помещение	секция 2 ,этаж 7	техническое помещение	6.43
152	лестничная клетка	секция 3,этаж 7	лестничная клетка	15.6
153	Коридор	секция 3,этаж 7	Коридор	18.19
154	Лифтовый холл	секция 3,этаж 7	Лифтовый холл	8.13
155	лоджия	секция 3,этаж 7	лоджия	13.73
156	Тамбур	секция 3,этаж 7	тамбур	5.4
157	техническое помещение	секция 3,этаж 7	техническое помещение	11.45
158	лестничная клетка	секция 1,технический чердак	лестничная клетка	15.86
159	Коридор	секция 1,технический чердак	Коридор	14.13
160	технический этаж	секция 1,технический чердак	технический чердак	168.1
161	лестничная клетка	секция 2,этаж 8	лестничная клетка	16.5
162	Коридор	секция 2,этаж 8	Коридор	28.99
163	Лифтовый холл	секция 2,этаж 8	Лифтовый холл	14.9
164	лоджия	секция 2,этаж 8	лоджия	13.66

165	тамбур	секция 2,этаж 8	тамбур	5.61
166	техническое помещение	секция 2,этаж 8	техническое помещение	6.43
167	лестничная клетка	секция 3,этаж 8	лестничная клетка	15.6
168	Коридор	секция 3,этаж 8	Коридор	18.19
169	Лифтовый холл	секция 3,этаж 8	Лифтовый холл	8.13
170	лоджия	секция 3,этаж 8	лоджия	13.73
171	тамбур	секция 3,этаж 8	тамбур	5.4
172	техническое помещение	секция 3,этаж 8	техническое помещение	11.45
173	лестничная клетка	секция 2,этаж 9	лестничная клетка	16.5
174	Коридор	секция 2,этаж 9	Коридор	28.99
175	Лифтовый холл	секция 2,этаж 9	Лифтовый холл	14.89
176	лоджия	секция 2,этаж 9	лоджия	13.66
177	Тамбур	секция 2,этаж 9	тамбур	5.61
178	техническое помещение	секция 2,этаж 9	техническое помещение	6.43
179	лестничная клетка	секция 3,этаж 9	лестничная клетка	15.6
180	Коридор	секция 3,этаж 9	Коридор	18.19
181	Лифтовый холл	секция 3,этаж 9	Лифтовый холл	8.13
182	лоджия	секция 3,этаж 9	лоджия	13.73
183	тамбур	секция 3,этаж 9	тамбур	5.4
184	техническое помещение	секция 3,этаж 9	техническое помещение	11.45
185	лестничная клетка	секция 2,этаж 10	лестничная клетка	16.5
186	Коридор	секция 2,этаж 10	Коридор	28.99
187	Лифтовый холл	секция 2,этаж 10	Лифтовый холл	14.89
188	лоджия	секция 2,этаж 10	лоджия	13.66
189	тамбур	секция 2,этаж 10	тамбур	5.61
190	техническое помещение	секция 2,этаж 10	техническое помещение	6.43
191	лестничная клетка	секция 3,этаж 10	лестничная клетка	15.6
192	Коридор	секция 3,этаж 10	Коридор	18.19
193	Лифтовый холл	секция 3,этаж 10	Лифтовый холл	8.13
194	лоджия	секция 3,этаж 10	лоджия	13.73
195	тамбур	секция 3,этаж 10	тамбур	5.4
196	техническое помещение	секция 3,этаж 10	техническое помещение	11.45
197	лестничная клетка	секция 2,технический чердак	лестничная клетка	16.5
198	Коридор	секция 2,технический чердак	Коридор	5.61
199	лоджия	секция 2,технический чердак	лоджия	14.96
200	лестничная клетка	секция 3,технический чердак	лестничная клетка	15.6
201	Коридор	секция 3,технический чердак	Коридор	21.47
202	лоджия	секция 3,технический чердак	лоджия	15.19
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	насосная пожаротушения	Wilo CO-2 BL 100/150-18,5/2/SK-FFS-S-R с двумя насосами (один рабочий,один резервный),Wilo CO-1 MVI 803/J-R	пожаротушение подземной автостоянки
	дренажная насосная станция	насосная установка Wilo-Drain TS 40	отвод дренажных вод
	10 этажные жилых секции	лифты модели CeN2Premier производства ОАО"МОС ОТИС"	обеспечение доступа жителей всех категорий на жилые этажи здания
	10 этажные жилых секции	лифты модели CeN2Premier производства ОАО"МОС ОТИС"	обеспечение доступа жителей всех категорий на жилые этажи здания и помещение подземной автостоянки
	7 этажная жилая секция	лифты модели CeN2Premier производства ОАО"МОС ОТИС"	обеспечение доступа жителей всех категорий на жилые этажи здания и помещение подземной автостоянки
	помещение узла ввода	насосная установка Wilo COR-4 Helix V 1004//SKw-EB-R	обеспечение хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 558 780 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:401191:9
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) СРЕДНЕРУССКИЙ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810100040000193
		Корреспондентский счет: 30101810700000000716
		БИК: 047003716
		ИНН: 7744001497

		КПП: 710402001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 09267166
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 35
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 55
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 918,69 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 710,87 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51,8 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 341,45 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 144,65 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 356,12 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 294 730 346 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 299 544 616,62 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 281 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 15 002 550 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64 850 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19 983 001,13 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
		Описание изменений	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 153879416793408762743102020995184737877

Владелец: **ООО "ВЕРТИКАЛЬ", Канатчиков Алексей
Александрович, г.Тула**

Действителен: с 14.06.2019 по 14.09.2020