ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001949 от 09.10.2026

Многоквартирный жилой дом №1а. Квартал 13 на территории между н.п. Ветошниково и Романовка в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ

Дата первичного размещения: 16.01.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-МЕХАНИКА"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-МЕХАНИКА"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **450077**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Башкортостан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Уфа**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Чернышевского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 97**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **450077, респ Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул Чернышевского, д 97**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (347) 225-41-25**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@gorod-prirody.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **dars.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73472669070**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Куликов**
	1.5.2	Имя: **Владислав**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-МЕХАНИКА"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **027401861500**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **DARS'Development; DARS**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274155623**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1110280014460**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.04.2011**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ДАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7328079149**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик СтройАктив**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325169676**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207300004966**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7327033085**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047301331461**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ДАРС-ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7328079149**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147328003240**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Стандарт-Инвест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325124636**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137325006675**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Правда**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703032556**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700182237**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА ОСНОВА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7329001297**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107325005094**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АРТДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3460081460**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1213400009811**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОВАЯ ЭРА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703198382**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700793559**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВЕГА**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9724193106**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700414752**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-У**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9704258436**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257700115485**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОЛЬСКАЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7708137647**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739552940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Рент-Сервис**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325124442**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137325006477**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников жилья**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛАЙОН ГЕЙТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9702067355**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700361480**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ГОРОД ВКУСА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714807642**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107746372030**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПРИМА-ЛЮКС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7326014192**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027301403524**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТИХООКЕАНСКИЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2700050353**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1252700004798**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УЛЬВЕСТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325032199**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027301180543**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОБРЫЙ ДОМ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7300038720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247300010803**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТУРАНСТРОЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0276978823**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1240200000810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ФБР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325035030**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027301177320**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **НОВЫЙ МИР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325009746**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027301179180**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛИДЕР**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325042278**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037300990440**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНВЕСТМЕНТ-КАПИТАЛ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7328080313**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147328004449**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АГЕНТСТВО РОДНИКОВАЯ ДОЛИНА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3460076251**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1193443007372**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВДОХНОВЕНИЕ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703198390**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700793614**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГАРМОНИЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703198375**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700793560**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АРХИТЕКТУРА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7300038400**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247300010462**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАНТ 27**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2700008489**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232700005218**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НАДЕЖНЫЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703184799**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700482688**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРС-РЕНОВАЦИЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703166038**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700908521**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЦЕНТР-ГАРАНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7327033342**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057327000334**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКО-ГРАД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0274982310**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1230200039673**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКТИВИНВЕСТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7300012345**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227300016063**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КОМФОРТНЫЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703184809**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700482721**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АЛЬФА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703184742**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247700482391**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРС-ВОСТОК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2721255400**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222700014404**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **РЕСТИК**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7300003125**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227300006834**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2700012855**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232700009640**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ДАРС-РЕНОВАЦИЯ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7706453478**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746497377**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АКВИЛОН**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7325158184**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187325001500**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ИНВЕСТГРУПП**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7300013395**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227300017120**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2700018818**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232700015646**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДАРС-ХАБАРОВСК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9703092883**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227700348094**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КОНТРАСТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7300013388**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227300017119**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВОСТОЧНЫЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2700031689**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242700008363**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Рябов Дмитрий Александрович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **732600172532**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **314732511800040**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Башкортостан**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ивана Спатара**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **24**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **"Жилые дома на территории между н.п.Ветошниково и Романовка в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.1 очередь строительства.Кварталы 13, 17.Жилой дом №1 квартал 17.Корректировка проекта."без благоустройства**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Город Природы**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **28.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02-55-1071Ж-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **136 267,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **519 625,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 058 737,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой д. № 1а. Квартал 13 на территории между н. п. Ветошниково и Романовка в Ленинском районе ГО город Уфа РБ**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Башкортостан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Уфа**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Многоквартирный жилой дом № 1а.Квартал 13 на территории между н.п.Ветошниково и Романовка в Ленинском районе ГО г.Уфа РБ**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **40315.68 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **24 870,02 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **9 455,79 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **34 325,81 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **14**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **7**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном освоении территории**
	10.1.2	Номер договора: **1-ко-07**
	10.1.3	Дата заключения договора: **21.12.2007**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **26.01.2009, 11.04.2011, 26.02.2013, 13.01.2017, 03.05.2018, 27.11.2020, 13.05.2022, 25.05.2023, 25.05.2023**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНАЯ ФИРМА "ГОСТ-СТАНДАРТ"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0276131674**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ГЕНПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0276068398**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **21.11.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02-2-1-3-069270-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9723104230**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Город Природы; Жилой Комплекс; ЭКОРАЙОН; Новая Уфа; ЖК**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **02-55-1442Ж-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.02.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М511-24**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.08.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Минземимущество РБ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **02:55:050302:5091**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **11 726,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **43**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивный комплекс**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **3**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение придомового участка предусмотрено путем устройства газонов, цветников, посадки кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах с соблюдением всех норм и требований**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **57.15 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Уфаводоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0275000238**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13-13/356**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Уфа**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0278030985**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.12.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01-24-28953**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24 369,83 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Башкирские распределительные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0277071467**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **УГЭС/10.10-4835-55**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **37 197 483,37 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **608**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **11**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.83	2	27.75	3.90
2	Квартира	1	1	41.83	2	23.68	3.90
3	Квартира	1	1	21.45	1	21.45	3.09
4	Квартира	1	1	21.45	1	8.22	3.09
5	Квартира	1	1	21.45	1	8.22	3.09
6	Квартира	1	1	42.65	2	26.56	3.09
7	Квартира	1	1	36.59	1	11.33	3.09
8	Квартира	1	1	34.92	1	11.77	3.09
9	Квартира	2	1	52.83	2	27.75	2.74
10	Квартира	2	1	41.53	2	24.68	2.74
11	Квартира	2	1	35.03	1	14.04	2.74
12	Квартира	2	1	21.45	1	8.22	2.74
13	Квартира	2	1	21.45	1	8.22	2.74
14	Квартира	2	1	21.45	1	8.22	2.74
15	Квартира	2	1	43.10	2	26.56	2.74
16	Квартира	2	1	36.59	1	11.33	2.74
17	Квартира	2	1	24.05	1	10.68	2.74
18	Квартира	2	1	23.47	1	10.25	2.74
19	Квартира	3	1	52.83	2	27.75	2.74
20	Квартира	3	1	41.53	2	24.68	2.74
21	Квартира	3	1	35.03	1	14.04	2.74
22	Квартира	3	1	21.45	1	8.22	2.74
23	Квартира	3	1	21.45	1	8.22	2.74
24	Квартира	3	1	21.45	1	8.22	2.74
25	Квартира	3	1	42.65	2	26.56	2.74
26	Квартира	3	1	36.59	1	11.33	2.74
27	Квартира	3	1	24.05	1	10.68	2.74
28	Квартира	3	1	23.47	1	10.25	2.74
29	Квартира	4	1	52.83	2	27.75	2.74
30	Квартира	4	1	41.53	2	24.68	2.74
31	Квартира	4	1	35.03	1	14.04	2.74
32	Квартира	4	1	21.45	1	8.22	2.74
33	Квартира	4	1	21.45	1	8.22	2.74
34	Квартира	4	1	21.45	1	8.22	2.74
35	Квартира	4	1	43.10	2	26.56	2.74
36	Квартира	4	1	36.59	1	11.33	2.74
37	Квартира	4	1	24.05	1	10.68	2.74

38	Квартира	4	1	23.47	1	10.25	2.74
39	Квартира	5	1	52.83	2	27.75	2.74
40	Квартира	5	1	41.53	2	24.68	2.74
41	Квартира	5	1	35.03	1	14.04	2.74
42	Квартира	5	1	21.45	1	8.22	2.74
43	Квартира	5	1	21.45	1	8.22	2.74
44	Квартира	5	1	21.45	1	8.22	2.74
45	Квартира	5	1	42.65	2	26.56	2.74
46	Квартира	5	1	36.59	1	11.33	2.74
47	Квартира	5	1	24.05	1	10.68	2.74
48	Квартира	5	1	23.47	1	10.25	2.74
49	Квартира	6	1	52.83	2	27.75	2.74
50	Квартира	6	1	41.53	2	24.68	2.74
51	Квартира	6	1	35.03	1	14.04	2.74
52	Квартира	6	1	21.45	1	8.22	2.74
53	Квартира	6	1	21.45	1	8.22	2.74
54	Квартира	6	1	21.45	1	8.22	2.74
55	Квартира	6	1	43.10	2	26.56	2.74
56	Квартира	6	1	36.59	1	11.33	2.74
57	Квартира	6	1	24.05	1	10.68	2.74
58	Квартира	6	1	23.47	1	10.25	2.74
59	Квартира	7	1	52.83	2	27.75	2.74
60	Квартира	7	1	41.53	2	24.68	2.74
61	Квартира	7	1	35.03	1	14.04	2.74
62	Квартира	7	1	21.45	1	8.22	2.74
63	Квартира	7	1	21.45	1	8.22	2.74
64	Квартира	7	1	21.45	1	8.22	2.74
65	Квартира	7	1	42.65	2	26.56	2.74
66	Квартира	7	1	36.59	1	11.33	2.74
67	Квартира	7	1	24.05	1	10.68	2.74
68	Квартира	7	1	23.47	1	10.25	2.74
69	Квартира	8	1	52.83	2	27.75	2.74
70	Квартира	8	1	41.53	2	24.68	2.74
71	Квартира	8	1	35.03	1	14.04	2.74
72	Квартира	8	1	21.45	1	8.22	2.74
73	Квартира	8	1	21.45	1	8.22	2.74
74	Квартира	8	1	21.45	1	8.22	2.74
75	Квартира	8	1	43.10	2	26.56	2.74
76	Квартира	8	1	36.59	1	11.33	2.74
77	Квартира	8	1	24.05	1	10.68	2.74
78	Квартира	8	1	23.47	1	10.25	2.74
79	Квартира	9	1	52.83	2	27.75	2.74
80	Квартира	9	1	41.53	2	24.68	2.74
81	Квартира	9	1	35.03	1	14.04	2.74
82	Квартира	9	1	21.45	1	8.22	2.74

83	Квартира	9	1	21.45	1	8.22	2.74
84	Квартира	9	1	21.45	1	8.22	2.74
85	Квартира	9	1	42.65	2	26.56	2.74
86	Квартира	9	1	36.59	1	11.33	2.74
87	Квартира	9	1	24.05	1	10.68	2.74
88	Квартира	9	1	23.47	1	10.25	2.74
89	Квартира	10	1	52.83	2	27.75	2.74
90	Квартира	10	1	41.53	2	24.68	2.74
91	Квартира	10	1	35.03	1	14.04	2.74
92	Квартира	10	1	21.45	1	8.22	2.74
93	Квартира	10	1	21.45	1	8.22	2.74
94	Квартира	10	1	21.45	1	8.22	2.74
95	Квартира	10	1	43.10	2	26.56	2.74
96	Квартира	10	1	36.59	1	11.33	2.74
97	Квартира	10	1	24.05	1	10.68	2.74
98	Квартира	10	1	23.47	1	10.25	2.74
99	Квартира	11	1	52.83	2	27.75	2.74
100	Квартира	11	1	41.53	2	24.68	2.74
101	Квартира	11	1	35.03	1	14.04	2.74
102	Квартира	11	1	21.45	1	8.22	2.74
103	Квартира	11	1	21.45	1	8.22	2.74
104	Квартира	11	1	21.45	1	8.22	2.74
105	Квартира	11	1	42.65	2	26.56	2.74
106	Квартира	11	1	36.59	1	11.33	2.74
107	Квартира	11	1	24.05	1	10.68	2.74
108	Квартира	11	1	23.47	1	10.25	2.74
109	Квартира	12	1	52.83	2	27.75	2.90
110	Квартира	12	1	41.53	2	24.68	2.90
111	Квартира	12	1	35.03	1	14.04	2.90
112	Квартира	12	1	21.45	1	8.22	2.90
113	Квартира	12	1	21.45	1	8.22	2.90
114	Квартира	12	1	21.45	1	8.22	2.90
115	Квартира	12	1	43.10	2	26.56	2.90
116	Квартира	12	1	36.59	1	11.33	2.90
117	Квартира	12	1	24.05	1	10.68	2.90
118	Квартира	12	1	23.47	1	10.25	2.90
119	Квартира	1	2	35.32	1	14.06	3.90
120	Квартира	1	2	25.93	1	12.38	3.09
121	Квартира	1	2	35.11	1	14.25	3.09
122	Квартира	1	2	25.97	1	12.14	3.09
123	Квартира	1	2	41.23	2	26.60	3.09
124	Квартира	1	2	35.48	1	12.65	3.09
125	Квартира	1	2	38.47	2	19.97	3.09
126	Квартира	2	2	35.32	1	14.06	2.74
127	Квартира	2	2	25.93	1	12.38	2.74

128	Квартира	2	2	35.56	1	14.25	2.74
129	Квартира	2	2	35.04	1	14.25	2.74
130	Квартира	2	2	25.97	1	12.14	2.74
131	Квартира	2	2	38.98	2	23.07	2.74
132	Квартира	2	2	35.18	1	12.65	2.74
133	Квартира	2	2	26.38	1	12.14	2.74
134	Квартира	2	2	26.09	1	12.25	2.74
135	Квартира	3	2	35.32	1	14.06	2.74
136	Квартира	3	2	26.38	1	12.38	2.74
137	Квартира	3	2	35.11	1	14.25	2.74
138	Квартира	3	2	35.49	1	14.25	2.74
139	Квартира	3	2	25.97	1	12.14	2.74
140	Квартира	3	2	38.98	2	23.07	2.74
141	Квартира	3	2	35.18	1	12.65	2.74
142	Квартира	3	2	25.93	1	12.14	2.74
143	Квартира	3	2	26.54	1	12.25	2.74
144	Квартира	4	2	35.32	1	14.06	2.74
145	Квартира	4	2	38.07	1	14.72	2.74
146	Квартира	4	2	38.07	1	14.72	2.74
147	Квартира	4	2	25.93	1	12.38	2.74
148	Квартира	4	2	35.56	1	14.25	2.74
149	Квартира	4	2	35.04	1	14.25	2.74
150	Квартира	4	2	25.97	1	12.14	2.74
151	Квартира	4	2	38.98	2	23.07	2.74
152	Квартира	4	2	35.18	1	12.65	2.74
153	Квартира	4	2	26.38	1	12.14	2.74
154	Квартира	4	2	26.09	1	12.25	2.74
155	Квартира	5	2	35.32	1	14.06	2.74
156	Квартира	5	2	38.07	1	14.72	2.74
157	Квартира	5	2	38.07	1	14.72	2.74
158	Квартира	5	2	26.38	1	12.38	2.74
159	Квартира	5	2	35.11	1	14.25	2.74
160	Квартира	5	2	35.49	1	14.25	2.74
161	Квартира	5	2	25.97	1	12.14	2.74
162	Квартира	5	2	38.98	2	23.07	2.74
163	Квартира	5	2	35.18	1	12.65	2.74
164	Квартира	5	2	25.93	1	12.14	2.74
165	Квартира	5	2	26.54	1	12.25	2.74
166	Квартира	6	2	35.32	1	14.06	2.74
167	Квартира	6	2	38.07	1	14.72	2.74
168	Квартира	6	2	38.07	1	14.72	2.74
169	Квартира	6	2	25.93	1	12.38	2.74
170	Квартира	6	2	35.56	1	14.25	2.74
171	Квартира	6	2	35.04	1	14.25	2.74
172	Квартира	6	2	25.97	1	12.14	2.74

173	Квартира	6	2	38.98	2	23.07	2.74
174	Квартира	6	2	35.18	1	12.65	2.74
175	Квартира	6	2	26.38	1	12.14	2.74
176	Квартира	6	2	26.09	1	12.25	2.74
177	Квартира	7	2	35.32	1	14.06	2.74
178	Квартира	7	2	38.07	1	14.72	2.74
179	Квартира	7	2	38.07	1	14.72	2.74
180	Квартира	7	2	26.38	1	12.38	2.74
181	Квартира	7	2	35.11	1	14.25	2.74
182	Квартира	7	2	35.49	1	14.25	2.74
183	Квартира	7	2	25.97	1	12.14	2.74
184	Квартира	7	2	38.98	2	23.07	2.74
185	Квартира	7	2	35.18	1	12.65	2.74
186	Квартира	7	2	25.93	1	12.14	2.74
187	Квартира	7	2	26.54	1	12.25	2.74
188	Квартира	8	2	35.32	1	14.06	2.74
189	Квартира	8	2	38.07	1	14.72	2.74
190	Квартира	8	2	38.07	1	14.72	2.74
191	Квартира	8	2	25.93	1	12.38	2.74
192	Квартира	8	2	35.56	1	14.25	2.74
193	Квартира	8	2	35.04	1	14.25	2.74
194	Квартира	8	2	25.97	1	12.14	2.74
195	Квартира	8	2	38.98	2	23.07	2.74
196	Квартира	8	2	35.18	1	12.65	2.74
197	Квартира	8	2	26.38	1	12.14	2.74
198	Квартира	8	2	26.09	1	12.25	2.74
199	Квартира	9	2	35.32	1	14.06	2.74
200	Квартира	9	2	38.07	1	14.72	2.74
201	Квартира	9	2	38.07	1	14.72	2.74
202	Квартира	9	2	26.38	1	12.38	2.74
203	Квартира	9	2	35.11	1	14.25	2.74
204	Квартира	9	2	35.49	1	14.25	2.74
205	Квартира	9	2	25.97	1	12.14	2.74
206	Квартира	9	2	38.98	2	23.07	2.74
207	Квартира	9	2	35.18	1	12.65	2.74
208	Квартира	9	2	25.93	1	12.14	2.74
209	Квартира	9	2	26.54	1	12.25	2.74
210	Квартира	10	2	35.32	1	14.06	2.74
211	Квартира	10	2	38.07	1	14.72	2.74
212	Квартира	10	2	38.07	1	14.72	2.74
213	Квартира	10	2	25.93	1	12.38	2.74
214	Квартира	10	2	35.56	1	14.25	2.74
215	Квартира	10	2	35.04	1	14.25	2.74
216	Квартира	10	2	25.97	1	12.14	2.74
217	Квартира	10	2	38.98	2	23.07	2.74

218	Квартира	10	2	35.18	1	12.65	2.74
219	Квартира	10	2	26.38	1	12.14	2.74
220	Квартира	10	2	26.09	1	12.25	2.74
221	Квартира	11	2	35.32	1	14.06	2.74
222	Квартира	11	2	38.07	1	14.72	2.74
223	Квартира	11	2	38.07	1	14.72	2.74
224	Квартира	11	2	26.38	1	12.38	2.74
225	Квартира	11	2	35.11	1	14.25	2.74
226	Квартира	11	2	35.49	1	14.25	2.74
227	Квартира	11	2	25.97	1	12.14	2.74
228	Квартира	11	2	38.98	2	23.07	2.74
229	Квартира	11	2	35.18	1	12.65	2.74
230	Квартира	11	2	25.93	1	12.14	2.74
231	Квартира	11	2	26.54	1	12.25	2.74
232	Квартира	12	2	35.32	1	14.06	2.74
233	Квартира	12	2	38.07	1	14.72	2.74
234	Квартира	12	2	38.07	1	14.72	2.74
235	Квартира	12	2	25.93	1	12.38	2.74
236	Квартира	12	2	35.56	1	14.25	2.74
237	Квартира	12	2	35.04	1	14.25	2.74
238	Квартира	12	2	25.97	1	12.14	2.74
239	Квартира	12	2	38.98	2	23.07	2.74
240	Квартира	12	2	35.18	1	12.65	2.74
241	Квартира	12	2	26.38	1	12.14	2.74
242	Квартира	12	2	26.09	1	12.25	2.74
243	Квартира	13	2	35.32	1	14.06	2.74
244	Квартира	13	2	38.07	1	14.72	2.74
245	Квартира	13	2	38.07	1	14.72	2.74
246	Квартира	13	2	26.38	1	12.38	2.74
247	Квартира	13	2	35.11	1	14.25	2.74
248	Квартира	13	2	35.49	1	14.25	2.74
249	Квартира	13	2	25.97	1	12.14	2.74
250	Квартира	13	2	45.93	2	23.07	2.74
251	Квартира	13	2	35.18	1	12.65	2.74
252	Квартира	13	2	25.93	1	12.14	2.74
253	Квартира	13	2	26.54	1	12.25	2.74
254	Квартира	14	2	35.32	1	14.06	2.90
255	Квартира	14	2	38.07	1	14.72	2.90
256	Квартира	14	2	38.07	1	14.72	2.90
257	Квартира	14	2	25.93	1	12.38	2.90
258	Квартира	14	2	35.56	1	14.25	2.90
259	Квартира	14	2	35.04	1	14.25	2.90
260	Квартира	14	2	25.97	1	12.14	2.90
261	Квартира	14	2	38.98	2	23.07	2.90
262	Квартира	14	2	35.18	1	12.65	2.90

263	Квартира	14	2	26.38	1	12.14	2.90
264	Квартира	14	2	26.09	1	12.25	2.90
265	Квартира	2	3	64.41	3	39.57	2.74
266	Квартира	2	3	59.67	3	34.81	2.74
267	Квартира	2	3	36.38	1	11.68	2.74
268	Квартира	2	3	50.65	2	27.00	2.74
269	Квартира	2	3	41.52	2	21.24	2.74
270	Квартира	2	3	38.20	1	15.06	2.74
271	Квартира	2	3	27.71	1	12.86	2.74
272	Квартира	3	3	64.41	3	39.57	2.74
273	Квартира	3	3	59.67	3	34.81	2.74
274	Квартира	3	3	36.83	1	11.68	2.74
275	Квартира	3	3	50.65	2	27.00	2.74
276	Квартира	3	3	41.52	2	21.24	2.74
277	Квартира	3	3	38.20	1	15.06	2.74
278	Квартира	3	3	27.26	1	12.86	2.74
279	Квартира	4	3	64.41	3	39.57	2.74
280	Квартира	4	3	59.67	3	34.81	2.74
281	Квартира	4	3	36.38	1	11.68	2.74
282	Квартира	4	3	50.65	2	27.00	2.74
283	Квартира	4	3	41.52	2	21.24	2.74
284	Квартира	4	3	38.20	1	15.06	2.74
285	Квартира	4	3	27.71	1	12.86	2.74
286	Квартира	5	3	64.41	3	39.57	2.74
287	Квартира	5	3	59.67	3	34.81	2.74
288	Квартира	5	3	36.83	1	11.68	2.74
289	Квартира	5	3	50.65	2	27.00	2.74
290	Квартира	5	3	41.52	2	21.24	2.74
291	Квартира	5	3	38.20	1	15.06	2.74
292	Квартира	5	3	27.26	1	12.86	2.74
293	Квартира	6	3	64.41	3	39.57	2.74
294	Квартира	6	3	59.67	3	34.81	2.74
295	Квартира	6	3	36.38	1	11.68	2.74
296	Квартира	6	3	50.65	2	27.00	2.74
297	Квартира	6	3	41.52	2	21.24	2.74
298	Квартира	6	3	38.20	1	15.06	2.74
299	Квартира	6	3	27.71	1	12.86	2.74
300	Квартира	7	3	64.41	3	39.57	2.74
301	Квартира	7	3	59.67	3	34.81	2.74
302	Квартира	7	3	36.83	1	11.68	2.74
303	Квартира	7	3	50.65	2	27.00	2.74
304	Квартира	7	3	41.52	2	21.24	2.74
305	Квартира	7	3	38.20	1	15.06	2.74
306	Квартира	7	3	27.26	1	12.86	2.74
307	Квартира	8	3	64.41	3	39.57	2.74

308	Квартира	8	3	59.67	3	34.81	2.74
309	Квартира	8	3	36.38	1	11.68	2.74
310	Квартира	8	3	50.65	2	27.00	2.74
311	Квартира	8	3	41.52	2	21.24	2.74
312	Квартира	8	3	38.20	1	15.06	2.74
313	Квартира	8	3	27.71	1	12.86	2.74
314	Квартира	9	3	64.41	3	39.57	2.74
315	Квартира	9	3	59.67	3	34.81	2.74
316	Квартира	9	3	36.83	1	11.68	2.74
317	Квартира	9	3	50.65	2	27.00	2.74
318	Квартира	9	3	41.52	2	21.24	2.74
319	Квартира	9	3	38.20	1	15.06	2.74
320	Квартира	9	3	27.26	1	12.86	2.74
321	Квартира	10	3	64.41	3	39.57	2.74
322	Квартира	10	3	59.67	3	34.81	2.74
323	Квартира	10	3	36.38	1	11.68	2.74
324	Квартира	10	3	50.65	2	27.00	2.74
325	Квартира	10	3	41.52	2	21.24	2.74
326	Квартира	10	3	38.20	1	15.06	2.74
327	Квартира	10	3	27.71	1	12.86	2.74
328	Квартира	11	3	64.41	3	39.57	2.74
329	Квартира	11	3	59.67	3	34.81	2.74
330	Квартира	11	3	36.83	1	11.68	2.74
331	Квартира	11	3	50.65	2	27.00	2.74
332	Квартира	11	3	41.52	2	21.24	2.74
333	Квартира	11	3	38.20	1	15.06	2.74
334	Квартира	11	3	27.26	1	12.86	2.74
335	Квартира	12	3	64.41	3	39.57	2.74
336	Квартира	12	3	59.67	3	34.81	2.74
337	Квартира	12	3	36.38	1	11.68	2.74
338	Квартира	12	3	50.65	2	27.00	2.74
339	Квартира	12	3	41.52	2	21.24	2.74
340	Квартира	12	3	38.20	1	15.06	2.74
341	Квартира	12	3	27.71	1	12.86	2.74
342	Квартира	13	3	64.41	3	39.57	2.74
343	Квартира	13	3	59.67	3	34.81	2.74
344	Квартира	13	3	36.83	1	11.68	2.74
345	Квартира	13	3	50.65	2	27.00	2.74
346	Квартира	13	3	41.52	2	21.24	2.74
347	Квартира	13	3	38.20	1	15.06	2.74
348	Квартира	13	3	27.26	1	12.86	2.74
349	Квартира	14	3	64.41	3	39.57	2.74
350	Квартира	14	3	59.67	3	34.81	2.74
351	Квартира	14	3	36.38	1	11.68	2.74
352	Квартира	14	3	50.65	2	27.00	2.74

353	Квартира	14	3	41.52	2	21.24	2.74
354	Квартира	14	3	38.20	1	15.06	2.74
355	Квартира	14	3	27.71	1	12.86	2.74
356	Квартира	15	3	64.29	3	39.57	2.74
357	Квартира	15	3	59.64	3	34.81	2.74
358	Квартира	15	3	36.83	1	11.68	2.74
359	Квартира	15	3	50.20	2	27.00	2.74
360	Квартира	15	3	136.68	6	86.08	2.74
361	Квартира	15	3	27.40	1	12.86	2.74
362	Квартира	16	3	64.29	3	39.57	2.90
363	Квартира	16	3	59.64	3	34.81	2.90
364	Квартира	16	3	36.38	1	11.68	2.90
365	Квартира	16	3	50.65	2	27.00	2.90
366	Квартира	16	3	40.30	2	23.62	2.90
367	Квартира	2	4	75.79	3	42.85	2.74
368	Квартира	2	4	33.79	1	12.83	2.74
369	Квартира	2	4	34.81	1	14.25	2.74
370	Квартира	2	4	24.39	1	11.27	2.74
371	Квартира	2	4	66.31	3	38.36	2.74
372	Квартира	3	4	75.79	3	42.85	2.74
373	Квартира	3	4	34.24	1	12.83	2.74
374	Квартира	3	4	34.36	1	14.25	2.74
375	Квартира	3	4	24.39	1	11.27	2.74
376	Квартира	3	4	66.76	3	38.36	2.74
377	Квартира	4	4	75.79	3	42.85	2.74
378	Квартира	4	4	33.79	1	12.83	2.74
379	Квартира	4	4	34.81	1	14.25	2.74
380	Квартира	4	4	24.39	1	11.27	2.74
381	Квартира	4	4	66.31	3	38.36	2.74
382	Квартира	5	4	75.79	3	42.85	2.74
383	Квартира	5	4	34.24	1	12.83	2.74
384	Квартира	5	4	34.36	1	14.25	2.74
385	Квартира	5	4	24.39	1	11.27	2.74
386	Квартира	5	4	66.76	3	38.36	2.74
387	Квартира	6	4	75.79	3	42.85	2.74
388	Квартира	6	4	33.79	1	12.83	2.74
389	Квартира	6	4	34.81	1	14.25	2.74
390	Квартира	6	4	24.39	1	11.27	2.74
391	Квартира	6	4	66.31	3	38.36	2.74
392	Квартира	7	4	75.79	3	42.85	2.74
393	Квартира	7	4	34.24	1	12.83	2.74
394	Квартира	7	4	34.36	1	14.25	2.74
395	Квартира	7	4	24.39	1	11.27	2.74
396	Квартира	7	4	66.76	3	38.36	2.74
397	Квартира	8	4	75.79	3	42.85	2.74

398	Квартира	8	4	33.79	1	12.83	2.74
399	Квартира	8	4	34.81	1	14.25	2.74
400	Квартира	8	4	24.39	1	11.27	2.74
401	Квартира	8	4	66.31	3	38.36	2.74
402	Квартира	9	4	75.79	3	42.85	2.74
403	Квартира	9	4	34.24	1	12.83	2.74
404	Квартира	9	4	34.36	1	14.25	2.74
405	Квартира	9	4	24.39	1	11.27	2.74
406	Квартира	9	4	66.76	3	38.36	2.74
407	Квартира	10	4	75.79	3	42.85	2.74
408	Квартира	10	4	33.79	1	12.83	2.74
409	Квартира	10	4	34.81	1	14.25	2.74
410	Квартира	10	4	24.39	1	11.27	2.74
411	Квартира	10	4	66.31	3	38.36	2.74
412	Квартира	11	4	75.79	3	42.85	2.74
413	Квартира	11	4	34.24	1	12.83	2.74
414	Квартира	11	4	34.36	1	14.25	2.74
415	Квартира	11	4	24.39	1	11.27	2.74
416	Квартира	11	4	66.76	3	38.36	2.74
417	Квартира	12	4	75.79	3	42.85	2.74
418	Квартира	12	4	33.79	1	12.83	2.74
419	Квартира	12	4	34.81	1	14.25	2.74
420	Квартира	12	4	24.39	1	11.27	2.74
421	Квартира	12	4	66.31	3	38.36	2.74
422	Квартира	13	4	75.79	3	42.85	2.74
423	Квартира	13	4	34.24	1	12.83	2.74
424	Квартира	13	4	34.36	1	14.25	2.74
425	Квартира	13	4	24.39	1	11.27	2.74
426	Квартира	13	4	66.76	3	38.36	2.74
427	Квартира	14	4	75.79	3	42.85	2.74
428	Квартира	14	4	33.79	1	12.83	2.74
429	Квартира	14	4	34.81	1	14.25	2.74
430	Квартира	14	4	24.39	1	11.27	2.74
431	Квартира	14	4	66.31	3	38.36	2.74
432	Квартира	15	4	75.79	3	42.85	2.74
433	Квартира	15	4	34.24	1	12.83	2.74
434	Квартира	15	4	34.36	1	14.25	2.74
435	Квартира	15	4	24.39	1	11.27	2.74
436	Квартира	15	4	66.76	3	38.36	2.74
437	Квартира	16	4	75.79	3	42.85	2.90
438	Квартира	16	4	33.79	1	12.83	2.90
439	Квартира	16	4	34.81	1	14.25	2.90
440	Квартира	16	4	24.39	1	11.27	2.90
441	Квартира	16	4	66.31	3	38.36	2.90
442	Квартира	2	5	75.79	3	42.85	2.74

443	Квартира	2	5	33.79	1	12.83	2.74
444	Квартира	2	5	34.81	1	14.25	2.74
445	Квартира	2	5	24.39	1	11.27	2.74
446	Квартира	2	5	66.31	3	38.36	2.74
447	Квартира	3	5	75.79	3	42.85	2.74
448	Квартира	3	5	34.24	1	12.83	2.74
449	Квартира	3	5	34.36	1	14.25	2.74
450	Квартира	3	5	24.39	1	11.27	2.74
451	Квартира	3	5	66.76	3	38.36	2.74
452	Квартира	4	5	75.79	3	42.85	2.74
453	Квартира	4	5	33.79	1	12.83	2.74
454	Квартира	4	5	34.81	1	14.25	2.74
455	Квартира	4	5	24.39	1	11.27	2.74
456	Квартира	4	5	66.31	3	38.36	2.74
457	Квартира	5	5	75.79	3	42.85	2.74
458	Квартира	5	5	34.24	1	12.83	2.74
459	Квартира	5	5	34.36	1	14.25	2.74
460	Квартира	5	5	24.39	1	11.27	2.74
461	Квартира	5	5	66.76	3	38.36	2.74
462	Квартира	6	5	75.79	3	42.85	2.74
463	Квартира	6	5	33.79	1	12.83	2.74
464	Квартира	6	5	34.81	1	14.25	2.74
465	Квартира	6	5	24.39	1	11.27	2.74
466	Квартира	6	5	66.31	3	38.36	2.74
467	Квартира	7	5	75.79	3	42.85	2.74
468	Квартира	7	5	34.24	1	12.83	2.74
469	Квартира	7	5	34.36	1	14.25	2.74
470	Квартира	7	5	24.39	1	11.27	2.74
471	Квартира	7	5	66.76	3	38.36	2.74
472	Квартира	8	5	75.79	3	42.85	2.74
473	Квартира	8	5	33.79	1	12.83	2.74
474	Квартира	8	5	34.81	1	14.25	2.74
475	Квартира	8	5	24.39	1	11.27	2.74
476	Квартира	8	5	66.31	3	38.36	2.74
477	Квартира	9	5	75.79	3	42.85	2.74
478	Квартира	9	5	34.24	1	12.83	2.74
479	Квартира	9	5	34.36	1	14.25	2.74
480	Квартира	9	5	24.39	1	11.27	2.74
481	Квартира	9	5	66.76	3	38.36	2.74
482	Квартира	10	5	75.79	3	42.85	2.74
483	Квартира	10	5	33.79	1	12.83	2.74
484	Квартира	10	5	34.81	1	14.25	2.74
485	Квартира	10	5	24.39	1	11.27	2.74
486	Квартира	10	5	66.31	3	38.36	2.74
487	Квартира	11	5	75.79	3	42.85	2.74

488	Квартира	11	5	34.24	1	12.83	2.74
489	Квартира	11	5	34.36	1	14.25	2.74
490	Квартира	11	5	24.39	1	11.27	2.74
491	Квартира	11	5	66.76	3	38.36	2.74
492	Квартира	12	5	75.79	3	42.85	2.74
493	Квартира	12	5	33.79	1	12.83	2.74
494	Квартира	12	5	34.81	1	14.25	2.74
495	Квартира	12	5	24.39	1	11.27	2.74
496	Квартира	12	5	66.31	3	38.36	2.74
497	Квартира	13	5	75.79	3	42.85	2.90
498	Квартира	13	5	34.24	1	12.83	2.90
499	Квартира	13	5	34.36	1	14.25	2.90
500	Квартира	13	5	24.39	1	11.27	2.90
501	Квартира	13	5	66.76	3	38.36	2.90
502	Квартира	2	6	75.79	3	42.85	2.74
503	Квартира	2	6	33.79	1	12.83	2.74
504	Квартира	2	6	34.81	1	14.25	2.74
505	Квартира	2	6	24.39	1	11.27	2.74
506	Квартира	2	6	66.39	3	38.16	2.74
507	Квартира	3	6	75.79	3	42.85	2.74
508	Квартира	3	6	34.24	1	12.83	2.74
509	Квартира	3	6	34.36	1	12.25	2.74
510	Квартира	3	6	24.39	1	11.27	2.74
511	Квартира	3	6	66.84	3	38.16	2.74
512	Квартира	4	6	75.79	3	42.85	2.74
513	Квартира	4	6	33.79	1	12.83	2.74
514	Квартира	4	6	34.81	1	14.25	2.74
515	Квартира	4	6	24.39	1	11.27	2.74
516	Квартира	4	6	66.39	3	38.16	2.74
517	Квартира	5	6	75.79	3	42.85	2.74
518	Квартира	5	6	34.24	1	12.83	2.74
519	Квартира	5	6	34.36	1	14.25	2.74
520	Квартира	5	6	24.39	1	11.27	2.74
521	Квартира	5	6	66.84	3	38.16	2.74
522	Квартира	6	6	75.79	3	42.85	2.74
523	Квартира	6	6	33.79	1	12.83	2.74
524	Квартира	6	6	34.81	1	14.25	2.74
525	Квартира	6	6	24.39	1	11.27	2.74
526	Квартира	6	6	66.39	3	38.16	2.74
527	Квартира	7	6	75.59	3	42.85	2.74
528	Квартира	7	6	34.24	1	12.83	2.74
529	Квартира	7	6	34.36	1	14.25	2.74
530	Квартира	7	6	24.39	1	11.27	2.74
531	Квартира	7	6	66.84	3	38.16	2.74
532	Квартира	8	6	75.79	3	42.85	2.74

533	Квартира	8	6	33.79	1	12.83	2.74
534	Квартира	8	6	34.81	1	14.25	2.74
535	Квартира	8	6	24.39	1	11.27	2.74
536	Квартира	8	6	66.39	3	38.16	2.74
537	Квартира	9	6	75.79	3	42.85	2.74
538	Квартира	9	6	34.24	1	12.83	2.74
539	Квартира	9	6	34.36	1	14.25	2.74
540	Квартира	9	6	24.39	1	11.27	2.74
541	Квартира	9	6	66.84	3	38.16	2.74
542	Квартира	10	6	75.59	3	42.85	2.74
543	Квартира	10	6	33.79	1	12.83	2.74
544	Квартира	10	6	34.81	1	14.25	2.74
545	Квартира	10	6	24.39	1	11.27	2.74
546	Квартира	10	6	66.39	3	38.16	2.74
547	Квартира	11	6	75.59	3	42.85	2.74
548	Квартира	11	6	34.24	1	12.83	2.74
549	Квартира	11	6	34.36	1	14.25	2.74
550	Квартира	11	6	24.39	1	11.27	2.74
551	Квартира	11	6	66.84	3	38.16	2.74
552	Квартира	12	6	75.59	3	50.46	2.74
553	Квартира	12	6	33.79	1	12.83	2.74
554	Квартира	12	6	59.56	2	31.73	2.74
555	Квартира	12	6	117.40	5	70.87	2.74
556	Квартира	13	6	75.81	3	42.85	2.90
557	Квартира	13	6	34.24	1	12.83	2.90
558	Квартира	13	6	59.11	2	37.73	2.90
559	Квартира	2	7	65.66	3	39.11	2.74
560	Квартира	2	7	24.84	1	11.54	2.74
561	Квартира	2	7	35.41	1	13.31	2.74
562	Квартира	2	7	54.54	2	26.91	2.74
563	Квартира	2	7	55.54	2	24.60	2.74
564	Квартира	3	7	65.21	3	39.11	2.74
565	Квартира	3	7	24.39	1	11.54	2.74
566	Квартира	3	7	35.86	1	13.31	2.74
567	Квартира	3	7	54.54	2	26.91	2.74
568	Квартира	3	7	55.54	2	24.60	2.74
569	Квартира	4	7	64.66	3	39.11	2.74
570	Квартира	4	7	24.84	1	11.54	2.74
571	Квартира	4	7	35.41	1	13.31	2.74
572	Квартира	4	7	54.54	2	26.91	2.74
573	Квартира	4	7	55.54	2	24.60	2.74
574	Квартира	5	7	65.21	3	39.11	2.74
575	Квартира	5	7	24.39	1	11.54	2.74
576	Квартира	5	7	35.86	1	13.31	2.74
577	Квартира	5	7	54.54	2	26.91	2.74

578	Квартира	5	7	55.54	2	24.60	2.74
579	Квартира	6	7	65.66	3	39.11	2.74
580	Квартира	6	7	24.84	1	11.54	2.74
581	Квартира	6	7	35.41	1	13.31	2.74
582	Квартира	6	7	54.54	2	26.91	2.74
583	Квартира	6	7	55.54	2	24.60	2.74
584	Квартира	7	7	65.21	3	39.11	2.74
585	Квартира	7	7	24.39	1	11.54	2.74
586	Квартира	7	7	35.86	1	13.31	2.74
587	Квартира	7	7	54.54	2	26.91	2.74
588	Квартира	7	7	55.54	2	24.60	2.74
589	Квартира	8	7	65.66	3	39.11	2.74
590	Квартира	8	7	24.84	1	11.54	2.74
591	Квартира	8	7	35.41	1	13.31	2.74
592	Квартира	8	7	54.54	2	26.91	2.74
593	Квартира	8	7	55.54	2	24.60	2.74
594	Квартира	9	7	65.21	3	39.11	2.74
595	Квартира	9	7	24.39	1	11.54	2.74
596	Квартира	9	7	35.86	1	13.31	2.74
597	Квартира	9	7	54.54	2	26.91	2.74
598	Квартира	9	7	55.54	2	24.60	2.74
599	Квартира	10	7	65.66	3	39.11	2.74
600	Квартира	10	7	24.84	1	11.54	2.74
601	Квартира	10	7	35.41	1	13.31	2.74
602	Квартира	10	7	54.54	2	26.91	2.74
603	Квартира	10	7	55.54	2	24.60	2.74
604	Квартира	11	7	65.21	3	39.11	2.90
605	Квартира	11	7	24.39	1	11.54	2.90
606	Квартира	11	7	35.86	1	13.31	2.90
607	Квартира	11	7	54.54	2	26.91	2.90
608	Квартира	11	7	55.54	2	24.60	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.52	Тамбур	6.07	3.90
					рабочее помещение	56.98	
					ПУИ	3.65	
					С/У	3.82	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	113.84	Тамбур	5.66	3.90
					рабочее помещение	99.43	
					ПУИ	4.34	
					С/У	4.41	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	102.13	Тамбур	6.42	3.90
					рабочее помещение	87.26	
					ПУИ	4.26	
					С/У	4.19	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	101.56	Тамбур	5.60	3.90
					рабочее помещение	87.41	
					ПУИ	4.52	
					С/У	4.03	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	106.09	Тамбур	5.78	3.90
					рабочее помещение	92.85	
					ПУИ	3.94	
					С/У	3.52	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	101.56	Тамбур	5.60	3.90
					рабочее помещение	87.41	
					ПУИ	4.52	
					С/У	4.03	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	106.09	Тамбур	5.78	3.90
					рабочее помещение	92.85	
					ПУИ	3.94	
					С/У	3.52	

8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	90.26	Тамбур	5.60	3.90
					рабочее помещение	73.19	
					ПУИ	7.44	
					С/У	4.03	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	105.98	Тамбур	6.03	3.90
					рабочее помещение	92.49	
					ПУИ	3.94	
					С/У	3.52	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	103.98	Тамбур	5.60	3.90
					рабочее помещение	90.29	
					ПУИ	4.05	
					С/У	4.04	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	103.56	Тамбур	5.22	3.90
					рабочее помещение	92.20	
					ПУИ	2.56	
					С/У	3.58	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.76
2	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.76
3	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	общественное	11.92
4	ПУИ	Подъезд 1, этаж 1	общественное	3.55
5	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	общественное	41.33
6	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	общественное	7.33
7	Лестница	Подъезд 1, этаж 1	общественное	20.59
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.27

9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.45
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	общественное	4.27
11	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 2	общественное	11.85
12	Лестница	Подъезд 1, этаж 2	общественное	13.99
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	общественное	33.78
14	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 3	общественное	11.85
15	Лестница	Подъезд 1, этаж 3	общественное	13.99
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	общественное	33.78
17	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 4	общественное	11.85
18	Лестница	Подъезд 1, этаж 4	общественное	13.99
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	общественное	33.78
20	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 5	общественное	11.85
21	Лестница	Подъезд 1, этаж 5	общественное	13.99
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	общественное	33.78
23	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 6	общественное	11.85
24	Лестница	Подъезд 1, этаж 6	общественное	13.99
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	общественное	33.78
26	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 7	общественное	11.85
27	Лестница	Подъезд 1, этаж 7	общественное	13.99
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	общественное	33.78
29	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 8	общественное	11.85
30	Лестница	Подъезд 1, этаж 8	общественное	13.99
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	общественное	33.78
32	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 9	общественное	11.85
33	Лестница	Подъезд 1, этаж 9	общественное	13.99
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	общественное	33.78
35	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 10	общественное	11.85
36	Лестница	Подъезд 1, этаж 10	общественное	13.99
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	общественное	33.78
38	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 11	общественное	11.85
39	Лестница	Подъезд 1, этаж 11	общественное	13.99
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	общественное	33.78
41	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 1, этаж 12	общественное	11.85
42	Лестница	Подъезд 1, этаж 12	общественное	13.99
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	общественное	33.78
44	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.76

45	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.76
46	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	общественное	11.55
47	ПУИ	Подъезд 2, этаж 1	общественное	3.89
48	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	общественное	45.02
49	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	общественное	7.33
50	Лестница	Подъезд 2, этаж 1	общественное	20.59
51	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.09
52	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.77
53	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	общественное	4.27
54	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 2	общественное	11.85
55	Лестница	Подъезд 2, этаж 2	общественное	13.99
56	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	общественное	37.23
57	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 3	общественное	11.85
58	Лестница	Подъезд 2, этаж 3	общественное	13.99
59	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	общественное	37.23
60	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 4	общественное	11.85
61	Лестница	Подъезд 2, этаж 4	общественное	13.99
62	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	общественное	43.00
63	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 5	общественное	11.85
64	Лестница	Подъезд 2, этаж 5	общественное	13.99
65	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	общественное	43.00
66	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 6	общественное	11.85
67	Лестница	Подъезд 2, этаж 6	общественное	13.99
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	общественное	43.00
69	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 7	общественное	11.85
70	Лестница	Подъезд 2, этаж 7	общественное	13.99
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	общественное	43.00
72	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 8	общественное	11.85
73	Лестница	Подъезд 2, этаж 8	общественное	13.99
74	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	общественное	43.00
75	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 9	общественное	11.85
76	Лестница	Подъезд 2, этаж 9	общественное	13.99
77	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	общественное	43.00
78	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 10	общественное	11.85
79	Лестница	Подъезд 2, этаж 10	общественное	13.99
80	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	общественное	43.00
81	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 11	общественное	11.85

82	Лестница	Подъезд 2, этаж 11	общественное	13.99
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	общественное	43.00
84	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 12	общественное	11.85
85	Лестница	Подъезд 2, этаж 12	общественное	13.99
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	общественное	43.00
87	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 13	общественное	11.85
88	Лестница	Подъезд 2, этаж 13	общественное	13.99
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	общественное	43.00
90	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 2, этаж 14	общественное	11.85
91	Лестница	Подъезд 2, этаж 14	общественное	13.99
92	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	общественное	43.00
93	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	4.29
94	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	4.29
95	Комната консьержа	Подъезд 3, этаж 1	общественное	11.46
96	ПУИ	Подъезд 3, этаж 1	общественное	4.29
97	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	общественное	13.22
98	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	5.80
99	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	9.20
100	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	общественное	13.29
101	Лестница	Подъезд 3, этаж 1	общественное	19.00
102	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж 1	общественное	14.75
103	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	общественное	2.82
104	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 2	общественное	10.15
105	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	общественное	13.25
106	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	общественное	34.95
107	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 3	общественное	10.15
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	общественное	13.25
109	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	общественное	34.95
110	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 4	общественное	10.15
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	общественное	13.25
112	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	общественное	34.95
113	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 5	общественное	10.15
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	общественное	13.25
115	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	общественное	34.95
116	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 6	общественное	10.15
117	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	общественное	13.25
118	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	общественное	34.95
119	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 7	общественное	10.15

120	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	общественное	13.25
121	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	общественное	34.95
122	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 8	общественное	10.15
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	общественное	13.25
124	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	общественное	34.95
125	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 9	общественное	10.15
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	общественное	13.25
127	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	общественное	34.95
128	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 10	общественное	10.15
129	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	общественное	13.25
130	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	общественное	34.95
131	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 11	общественное	10.15
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	общественное	13.25
133	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	общественное	34.95
134	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 12	общественное	10.15
135	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	общественное	13.25
136	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	общественное	34.95
137	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 13	общественное	10.15
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	общественное	13.25
139	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	общественное	34.95
140	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 14	общественное	10.15
141	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	общественное	13.25
142	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	общественное	34.95
143	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 15	общественное	10.15
144	Лестница	Подъезд 3, этаж 15	общественное	13.25
145	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	общественное	29.71
146	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 3, этаж 16	общественное	10.15
147	Лестница	Подъезд 3, этаж 16	общественное	13.25
148	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	общественное	29.71
149	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.76
150	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.76
151	Колясочная	Подъезд 4, этаж 1	общественное	11.75
152	ПУИ	Подъезд 4, этаж 1	общественное	3.00
153	Вестибюль	Подъезд 4, этаж 1	общественное	24.93
154	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	общественное	7.33
155	Лестница	Подъезд 4, этаж 1	общественное	20.59
156	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.81
157	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.81

158	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	общественное	4.27
159	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 2	общественное	11.85
160	Лестница	Подъезд 4, этаж 2	общественное	13.99
161	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	общественное	21.87
162	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 3	общественное	11.85
163	Лестница	Подъезд 4, этаж 3	общественное	13.99
164	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	общественное	21.87
165	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 4	общественное	11.85
166	Лестница	Подъезд 4, этаж 4	общественное	13.99
167	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	общественное	21.87
168	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 5	общественное	11.85
169	Лестница	Подъезд 4, этаж 5	общественное	13.99
170	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	общественное	21.87
171	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 6	общественное	11.85
172	Лестница	Подъезд 4, этаж 6	общественное	13.99
173	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	общественное	21.87
174	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 7	общественное	11.85
175	Лестница	Подъезд 4, этаж 7	общественное	13.99
176	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	общественное	21.87
177	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 8	общественное	11.85
178	Лестница	Подъезд 4, этаж 8	общественное	13.99
179	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	общественное	21.87
180	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 9	общественное	11.85
181	Лестница	Подъезд 4, этаж 9	общественное	13.99
182	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	общественное	21.87
183	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 10	общественное	11.85
184	Лестница	Подъезд 4, этаж 10	общественное	13.99
185	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	общественное	21.87
186	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 11	общественное	11.85
187	Лестница	Подъезд 4, этаж 11	общественное	13.99
188	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	общественное	21.87
189	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 12	общественное	11.85
190	Лестница	Подъезд 4, этаж 12	общественное	13.99
191	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	общественное	21.87
192	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 13	общественное	11.85

193	Лестница	Подъезд 4, этаж 13	общественное	13.99
194	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	общественное	21.87
195	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 14	общественное	11.85
196	Лестница	Подъезд 4, этаж 14	общественное	13.99
197	Коридор	Подъезд 4, этаж 14	общественное	21.87
198	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 15	общественное	11.85
199	Лестница	Подъезд 4, этаж 15	общественное	13.99
200	Коридор	Подъезд 4, этаж 15	общественное	21.87
201	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 4, этаж 16	общественное	11.85
202	Лестница	Подъезд 4, этаж 16	общественное	13.99
203	Коридор	Подъезд 4, этаж 16	общественное	21.87
204	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	4.76
205	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	4.76
206	Колясочная	Подъезд 5, этаж 1	общественное	11.75
207	ПУИ	Подъезд 5, этаж 1	общественное	3.00
208	Вестибюль	Подъезд 5, этаж 1	общественное	24.93
209	Лифтовый холл	Подъезд 5, этаж 1	общественное	7.33
210	Лестница	Подъезд 5, этаж 1	общественное	20.59
211	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	4.81
212	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	4.81
213	Тамбур	Подъезд 5, этаж 1	общественное	4.27
214	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 2	общественное	11.85
215	Лестница	Подъезд 5, этаж 2	общественное	13.99
216	Коридор	Подъезд 5, этаж 2	общественное	21.87
217	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 3	общественное	11.85
218	Лестница	Подъезд 5, этаж 3	общественное	13.99
219	Коридор	Подъезд 5, этаж 3	общественное	21.87
220	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 4	общественное	11.85
221	Лестница	Подъезд 5, этаж 4	общественное	13.99
222	Коридор	Подъезд 5, этаж 4	общественное	21.87
223	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 5	общественное	11.85
224	Лестница	Подъезд 5, этаж 5	общественное	13.99
225	Коридор	Подъезд 5, этаж 5	общественное	21.87
226	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 6	общественное	11.85
227	Лестница	Подъезд 5, этаж 6	общественное	13.99
228	Коридор	Подъезд 5, этаж 6	общественное	21.87
229	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 7	общественное	11.85
230	Лестница	Подъезд 5, этаж 7	общественное	13.99

231	Коридор	Подъезд 5, этаж 7	общественное	21.87
232	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 8	общественное	11.85
233	Лестница	Подъезд 5, этаж 8	общественное	13.99
234	Коридор	Подъезд 5, этаж 8	общественное	21.87
235	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 9	общественное	11.85
236	Лестница	Подъезд 5, этаж 9	общественное	13.99
237	Коридор	Подъезд 5, этаж 9	общественное	21.87
238	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 10	общественное	11.85
239	Лестница	Подъезд 5, этаж 10	общественное	13.99
240	Коридор	Подъезд 5, этаж 10	общественное	21.87
241	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 11	общественное	11.85
242	Лестница	Подъезд 5, этаж 11	общественное	13.99
243	Коридор	Подъезд 5, этаж 11	общественное	21.87
244	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 12	общественное	11.85
245	Лестница	Подъезд 5, этаж 12	общественное	13.99
246	Коридор	Подъезд 5, этаж 12	общественное	21.87
247	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 5, этаж 13	общественное	11.85
248	Лестница	Подъезд 5, этаж 13	общественное	13.99
249	Коридор	Подъезд 5, этаж 13	общественное	21.87
250	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.76
251	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.76
252	Колясочная	Подъезд 6, этаж 1	общественное	11.75
253	ПУИ	Подъезд 6, этаж 1	общественное	3.27
254	Вестибюль	Подъезд 6, этаж 1	общественное	24.93
255	Лифтовый холл	Подъезд 6, этаж 1	общественное	7.33
256	Лестница	Подъезд 6, этаж 1	общественное	20.59
257	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.81
258	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.81
259	Электрощитовая	Подъезд 6, этаж 1	общественное	10.30
260	Тамбур	Подъезд 6, этаж 1	общественное	4.27
261	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 2	общественное	11.85
262	Лестница	Подъезд 6, этаж 2	общественное	13.99
263	Коридор	Подъезд 6, этаж 2	общественное	21.87
264	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 3	общественное	11.85
265	Лестница	Подъезд 6, этаж 3	общественное	13.99
266	Коридор	Подъезд 6, этаж 3	общественное	21.87
267	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 4	общественное	11.85
268	Лестница	Подъезд 6, этаж 4	общественное	13.99

269	Коридор	Подъезд 6, этаж 4	общественное	21.87
270	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 5	общественное	11.85
271	Лестница	Подъезд 6, этаж 5	общественное	13.99
272	Коридор	Подъезд 6, этаж 5	общественное	21.87
273	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 6	общественное	11.85
274	Лестница	Подъезд 6, этаж 6	общественное	13.99
275	Коридор	Подъезд 6, этаж 6	общественное	21.87
276	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 7	общественное	11.85
277	Лестница	Подъезд 6, этаж 7	общественное	13.99
278	Коридор	Подъезд 6, этаж 7	общественное	21.87
279	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 8	общественное	11.85
280	Лестница	Подъезд 6, этаж 8	общественное	13.99
281	Коридор	Подъезд 6, этаж 8	общественное	21.87
282	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 9	общественное	11.85
283	Лестница	Подъезд 6, этаж 9	общественное	13.99
284	Коридор	Подъезд 6, этаж 9	общественное	21.87
285	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 10	общественное	11.85
286	Лестница	Подъезд 6, этаж 10	общественное	13.99
287	Коридор	Подъезд 6, этаж 10	общественное	21.87
288	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 11	общественное	11.85
289	Лестница	Подъезд 6, этаж 11	общественное	13.99
290	Коридор	Подъезд 6, этаж 11	общественное	21.87
291	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 12	общественное	11.85
292	Лестница	Подъезд 6, этаж 12	общественное	13.99
293	Коридор	Подъезд 6, этаж 12	общественное	16.56
294	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 6, этаж 13	общественное	11.85
295	Лестница	Подъезд 6, этаж 13	общественное	13.99
296	Коридор	Подъезд 6, этаж 13	общественное	16.56
297	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.41
298	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.41
299	Колясочная	Подъезд 7, этаж 1	общественное	13.37
300	ПУИ	Подъезд 7, этаж 1	общественное	3.47
301	Вестибюль	Подъезд 7, этаж 1	общественное	23.56
302	Лифтовый холл	Подъезд 7, этаж 1	общественное	7.33
303	Лестница	Подъезд 7, этаж 1	общественное	20.59
304	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.76
305	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.76
306	Тамбур	Подъезд 7, этаж 1	общественное	4.27

307	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 2	общественное	11.85
308	Лестница	Подъезд 7, этаж 2	общественное	13.99
309	Коридор	Подъезд 7, этаж 2	общественное	22.07
310	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 3	общественное	11.85
311	Лестница	Подъезд 7, этаж 3	общественное	13.99
312	Коридор	Подъезд 7, этаж 3	общественное	22.07
313	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 4	общественное	11.85
314	Лестница	Подъезд 7, этаж 4	общественное	13.99
315	Коридор	Подъезд 7, этаж 4	общественное	22.07
316	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 5	общественное	11.85
317	Лестница	Подъезд 7, этаж 5	общественное	13.99
318	Коридор	Подъезд 7, этаж 5	общественное	22.07
319	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 6	общественное	11.85
320	Лестница	Подъезд 7, этаж 6	общественное	13.99
321	Коридор	Подъезд 7, этаж 6	общественное	22.07
322	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 7	общественное	11.85
323	Лестница	Подъезд 7, этаж 7	общественное	13.99
324	Коридор	Подъезд 7, этаж 7	общественное	22.07
325	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 8	общественное	11.85
326	Лестница	Подъезд 7, этаж 8	общественное	13.99
327	Коридор	Подъезд 7, этаж 8	общественное	22.07
328	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 9	общественное	11.85
329	Лестница	Подъезд 7, этаж 9	общественное	13.99
330	Коридор	Подъезд 7, этаж 9	общественное	22.07
331	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 10	общественное	11.85
332	Лестница	Подъезд 7, этаж 10	общественное	13.99
333	Коридор	Подъезд 7, этаж 10	общественное	22.07
334	Лифтовый холл -тамбур-шлюз -пожаробезопасная зона	Подъезд 7, этаж 11	общественное	11.85
335	Лестница	Подъезд 7, этаж 11	общественное	13.99
336	Коридор	Подъезд 7, этаж 11	общественное	22.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.07.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.07.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 375 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **02:55:050302:5091**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810869000015375**

		Корреспондентский счет: **30101810000000000602**
		БИК: **047308602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **732502002**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09790328**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **УЛЬЯНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8588 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 375 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 375 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **01.07.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Добровольный национальный стандарт РФ ГОСТ Р 72509-2026 «Отделочные работы. Требования к результатам работ» при строительстве Объекта и выполнении отделочных работ Застройщиком является обязательным для Застройщика и Участников долевого строительства. Технические характеристики результата отделочных работ, выполненных Застройщиком, должны соответствовать 6 (шестому) классу отделки в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 72509-2026 «Отделочные работы. Требования к результатам работ»**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003ab0582009fb4989d464b2a8aac9b3c53

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКО-МЕХАНИКА", Куликов Владислав Юрьевич, Г.О. ГОРОД УФА, Г. УФА**

Действителен: с 07.08.2026 по 07.11.2027